환경단체 "광양제철소 동호안이 광양만 오염" 주장에

어민·상공인 "허위사실 유포 말라" 반발

"키조개 日 수출 등 문제 없는데… 저의 의심스럽다"

포스코 광양제철소 동호안의 각종 오염물질 때문에 광양만이 심각하게 오염됐다는 주장과 관련, 광양만권 어민과 지역 상공인들이 강력하게 반발하고 있다.

국회환경포럼·녹색연합·환경운동연합 등은 15일 국회 정론관에서 기자회견을 갖고 "포스코 광양제철소 동호안의 각종 독성 오염물질이 광양만으로 대량 유출되고 있으며, 이로 인해 수질 오염과 어민 피해가 심각한 상태"라고 주장했다.

이에 대해 어민들은 "광양시에서 잡은 키조개는 일본에도 대량 수출하고 있으며, 이를 통해 광양시 어민들이 높은 소득을 올리고 있는 상황"이라며 "이렇게 일부 단체들이 허위사실을 유포하는 것은 주민과 지역을 이간질시키고, 어업으로 생계를 꾸려가는 주민들의 생계를 위협하는 무책임한 처사"라고 비난했다.

왕영의 어민회장은 "광양만에서 잡은 키조개를 일본에 수출하는 지 여부는 광양시청 수산계를 통하면 누구나 확인이 가능한 사항임에도 환경단체들이 허위 사실을 유포하는 저의가 무엇인지 의심스럽다"고 주장했다.

환경단체들이 오염된 곳으로 지목한 동호안은 제철소에서 용선 및 용강제조 공정중 발생되는 부산물인 슬래그를 매립해 공장부지로 활용하기 위해 조성된 곳이다.

포스코 광양제철소측은 환경단체와 함께 영산강유역환경청 주관으로 동호안 퇴적물 및 내부수질을 검사한 결과, 생태계에 영향은 없는 것으로 나타났다고 주장했다.

포스코측은 또 "동호안 최초 조성시는 바닷물로 채워졌으나 그동안 공장내에서 유입되는 염분도가 인근 해수의 10분의 1 수준으로 담수화돼 있으며, 대규모 공기 공급시설을 운영하고 있다"면서 "이로 인해 동호안 내수의 수질은 일반항목은 배출허용 기준의 7분의 1, 중금속은 검출이 되지 않는 양호한 수준을 유지하고 있다"고 밝혔다. 다만 PH는 다소 높게 나타나고 있으나 생태계 영향은 없는 것으로 분석되고 있다.

이와 함께 동호안 퇴적물 분석결과, 공장지역은 10개 조사 지점 모두 양호한 것으로 판명됐으며, 생활지역은 환경단체 지적대로 3개 지점에서 약간의 오염 물질이 기준을 초과하는 것으로 나타났으나 향후 동호안 내부는 공장부지로 사용할 예정이어서 별다른 문제는 없다는 입장을 보였다.

한편, 녹색연합 등의 환경단체는 이날 기자회견에서 "포스코 광양제철소 동호의 퇴적토와 물 시료를 채취해 분석한 결과, 퇴적토에서는 청산가리 성분인 시안(CN)과 불소(F)가 토염오염 우려 기준을 최대 19.4배 초과했고, 수질은 중금속 성분인 비소(As)가 기준치를 최대 4배나 초과했다"고 주장했다.

/동부취재본부=박영진기자 pyj4079@

아·태 잼버리대회 내달 순천서 열려

'2010 제27회 아·태 잼버리 대회'가 순천시와 한국스카우트연맹 공동주최로 다음달 4~6일 순천에서 개최된다. '와락!, 스카우트 세계를 껴안다(Warak! Scout Embrace the Earth)'라는 주제로 열리는 이번 대회는 아시아와 태평양 지역 40여개국의 스카우트 대원과 지도자 1만2000여명이 참가할 예정이다.

시는 특히 이번 대회를 지역경제 활성화 기회로 활용키로 하고 필요한 식량 및 식자재로 지역 농산물을 이용하기로 협약을 체결하고 전세버스 등 필요한 교통수단도 지역업체와 계약을 추진했다.

/동부취재본부=김은종기자 ejkim@

여수 수산물 특화시장 문열어 '2012 여수세계박람회' 개최를 앞두고 여수시 남산동에 현대화된 시설을 갖춘 차별화된 수산물 특화시장이 지난 14일 문을 열었다. 수산물 특화시장은 연건평 2282평의 지상 3층 본 건물과 지붕이 개폐되는 첨단 시설을 갖춘 아케이드 1동을 비롯한 250여개 점포로 구성돼 있다. 〈여수시 제공〉

■ 민선 5기 단체장에 듣는다 김종식 완도군수

"해양 테크노폴리스 완도 건설"

"민선 3·4기 지난 8년 동안의 성과를 바탕으로 새로운 행정수요에 적극 대처하면서 한 단계 업그레이드된 역동적인 군정을 펼쳐 나가겠습니다."

김종식 완도군수는 "완도가 가지고 있는 경쟁력 있는 해양자원을 활용해 '해양 테크노폴리스 완도'를 건설하는 데 주력하겠다"면서 "바다자원을 활용한 해양생물산업과 해양바이오 에너지산업·해양관광산업· 해양 물류산업을 중점적으로 육성, 완도를 해양 첨단기술산업의 중심지로 만들겠다"고 말했다.

'해조류 박람회' 개최 어민소득증대 기여

약산~금일~금당~고흥 관광도로 개설

김 군수는 이런 해양자원을 활용하는 기업과 자본을 적극적으로 유치해 새로운 일자리 창출과 인구유입, 지역경제 활성화에 온 힘을 다할 방침이다. 또 도시민 귀농과 귀어 및 인구 늘리기 정책도 적극 추진할 계획이다.

김 군수는 "추진 중인 신지~고금, 노화~소안 등 연륙·연도교를 조기 준공하고, 약산~금일~금당~고흥간 남해안 관광도로를 개설해 대도시와의 접근성을 높이고 생활권을 단일화해 군민통합을 이루어 나가는 등 사통팔달의 교통망을 대폭 확충하겠다"고 말했다.

이어 "지역경제 활성화와 특산품 판촉을 위해 전복· 다시마·미역·톳 등 고소득 완도 명품 수산물을 육성하고 '해조류 박람회' 개최와 고부가가치 가공산업을 육성, 어민소득증대에 이바지하겠다"고 밝혔다.

농업부문 역시 약산·군외·신지·금일 등 권역별 농촌마을 종합개발사업을 추진해 '살고 싶은 미래형 농촌마을'을 조성하고 생약초와 전복·비파 등을 지역특화품목으로 집중 육성, 농업 경쟁력 강화에도 심혈을 기울여 나갈 계획이다.

노인요양시설·경로복지센터·장애인 복지시설·장보고장학금 150억원 확대 조성 등 사회복지·문화교육사업에도 투자를 확대해 모두가 행복하고 고루 잘사는 건강한 지역사회를 만들어 나갈 방침이다.

김 군수는 "완도군을 책임지고 이끌어 갈 리더로서 비전과 철학이 있으며 이를 뒷받침할 수 있는 다양한 인적네트워크도 갖추고 있다"며 "다양한 대화와 소통을 통해 군민의 지혜와 중지를 한데 모으고 중앙과 지방을 연결하는 성실한 심부름꾼의 역할을 통해 이런 계획들을 실천해나갈 것"이라고 역설했다.

김 군수는 민선 5기 첫해인 올해를 깨끗하고 청렴한 공직자상을 정립하는 '반부패 ·청렴실천 원년의 해'로 정했다.

모든 공직자가 부정·부패에 단 한 번이라도 연루되면 일벌백계 차원에서 과감하게 공직에서 배제시키는 '원스트라이크 아웃제'를 도입해 화제가 됐다. 이와 함께 제도와 기구를 개편해 깨끗하고 투명하면서도 신바람나게 일할 수 있는 역동적인 조직으로 만들고, 철저히 능력과 일 중심의 인사로 공직사회를 활력 넘치는 조직으로 탈바꿈시켜 나갈 계획이다.

김 군수는 "주어진 임기 동안 건강한 지역사회를 만드는 시스템 구축에 선도적 역할을 다해 나가겠다"고 강조했다.

/서부취재본부=정은조기자 ejchung@

장흥 노력항 운항관리사 없어 사고위험

장흥~제주간 쾌속선 기점인 장흥 노력도 여객터미널 대합실에 운항관리사가 고정배치되지 않은 것으로 드러나 대책마련이 시급하다.

15일 한국해운조합 완도군지부에 따르면 여객선 입·출항시에 사고예방을 위해 여객터미널에 해운조합 운항관리사가 상주해야 함에도 불구하고 인력부족을 이유로 완도 항만터미널에 위치한 완도군지부에서 화상과 무선 등을 이용, 입·출항 관계 여부를 확인·처리하고 있다.

이에 따라 노력도항 대합실내에 마련된 한국해운조합 운항관리 사무소도 방치되고 있어 예산낭비와 사고위험이 가중되고 있다는 지적이다.

한국해운조합 완도군지부는 현재 여객선 운항관리사 6명과 일반직 5명 등 총 11명이 근무하면서 13개 항로·여객선 2척을 운항관리하고 있다. 하지만 인력부족 탓에 장흥 노력도 여객터미널에 운항관리사를 파견하지 못한 채 25㎞ 떨어진 완도에서 화상과 무선으로 관련 업무를 처리하고 있는 실정이다.

현행 여객선 운항관리 규칙에 따르면 운항관리사는 현장에서 ▲여객 승선정원 초과 및 화물의 적재한도 여부 확인 ▲운항 질서유지 ▲선장의 업무지도 ▲기상관계 등 여객선 안전운항을 위한 13가지 항목을 철저히 체크해야 한다.

하지만 해운조합은 인력부족으로 운항관리사를 고정배치 하지 않고 있어 안전사고 발생이 우려되고 있다.

해운조합 완도군지부 관계자는 "해운조합 중앙회에서 정원을 늘려주지 않으면 어쩔 수 없다"고 말했다.

/서부취재본부=정은조기자 ejchung@

"여름 휴가는 백운산 수련장에서"

포스코 광양제철 무료 개장

포스코 광양제철이 운영하는 물놀이 테마파크 '광양 백운산 하계수련장'이 16일부터 다음달 15일까지 문을 연다.

포스코 광양제철소는 고석범 광양제철소 행정부소장을 비롯한 관계자들과 지역민들이 참석한 가운데 16일 개장식'을 갖는다.

백운산 하계수련장은 숙박시설 65동을 비롯해 야영장 500동·대형 워터 슬라이드·폭포수 등 시설을 갖췄으며 여름 휴가철을 맞아 포스코 패밀리는 물론 일반 시민들에게 무료로 개방된다.〈사진〉

광양제철소는 백운산의 청정한 환경을 보호하고 주차난 등 교통혼잡을 해소하기 위해 차량 부제를 강화하는 한편 이용객들의 편리를 위해 근거리 무선인터넷(Wi-Fi)이 가능하도록 했다.문의(061-799-3170)

/동부취재본부=박영진기자 pyj4079@

대인동삼일부동산

좋은 자리에 상가 건물을 싸게 사실분

상가 전문소개업체인 저희 부동산으로 오십시오.

광주시내 전지역 상가중 점포가 잘 형성되어 월세가 다른지역보다 더 많이 나오고 앞으로 더욱 좋아질 비젼있는 곳으로 1층 점포가 4~5칸 정도에 점포가 여러칸인 상가를 대표적인것만 골라 물건을 많이 확보하고 있어 일일이 광고하지 못합니다.

사장님께서 중요한 결정을 내리실 때에는 상가전문 소개업체인광주에서 오랜전통 있는 저희 부동산에 꼭 한번 방문 하시면 책임지고 최선을 다하겠습니다.

☎(FAX)223-1772 핸011-602-2532
(광주은행 신본점옆, 대인동 소방서건너편)

현대공인중개사

토 지 매 매

▶ 광산구 수완동 자연녹지 매매
◉ 6,571㎡(1,990평) 매매가 14억 물류창고, 교회, 요양원, 식당, 공장 적합, 유아원, 대형차 진입 가

▶ 매월동 준 공업지역
◉ 골프연습장 인근, 대로변, 2780㎡(841평) 매도가 22억원

▶ 광송 간 도로변 대지 매매
◉ 신촌동 1,114㎡(337평) 매매가 6억 7천만원
개별공시지가 6억, 대출 3억~3억5천만원 가능
준주거지역, 전시장, 카 센터, 사옥적합

▶ 마륵동 대로변 토지 매매
◉ 지하철 사령실 뒤편 도로변, 생산녹지 860㎡(260평)
매매가 7억 8천만원

▶ 벽진동 창고, 공장부지
◉ 벽진동 697㎡(211평) 일반주거지역, 대지, 매매가 2억4천만원

▶ 광산구 1종 일반주거지역 매매
◉ 산수동 1744㎡(528평) 매도가 1억8천만원
◉ 박호동 645㎡(195평), 648㎡(196평)매도가 각각 1억 2천만원

나 주 남 평 토 지 매 매

◉ 풍림리, 계획관리지역, 2차선 도로접, 잡종지 2951㎡(893평)
공장, 창고 등 용도 다양 매도가 2억9천만원

건 물 매 매

▶ 수익성 좋은 원룸 상가 매매
◉ 쌍촌동 대지 278.5㎡(84.2평)/건평 662㎡(200평)
1층상가 2층, 3층, 4층, 원룸, 투룸, 매매가 7억8천만원
보증금 8천만원 월 700만원 공실없슴

▶ 상가 및 목욕탕 건물 매매
◉ 쌍촌동 대지 367㎡(110평)/건평 1233㎡(373평)
지하 1층, 지상 5층, 건물 2~3층, 목욕탕(직영)
상가 임대료 보증금 1억9천만원 월 340만원
대출 4억 8천만원 매매가 12억 5천만원

공장 창고 건물 매매
◉ 광산구 우산동 대지 2975㎡(900평) / 건평594.5㎡(180평)
비행장 인근, 대형차 진입 가, 매도가 7억 8천만원

T. 062)371-1900, 010-2006-0115
상무 우리병원에서 50m지점 www.85858949.co.kr

아담공인중개사

서광주역부근 자연녹지
◦서구 벽진동 서광주역 인근 6,561㎡(1,985평). 3.3㎡당 52만원. 자동차관련시설. 차고지.기타

함평 손불 바닷가 전원주택(교환가능)
◦함평군 손불면 월천리 안악해수욕장 인근 대지 및 전 14,370㎡(4,347평) 연면적 178㎡(53평). 2층. 교환 가능함. 조망권 양호. 앞에 서해바다가 펼쳐있음. 아파트와 교환가능 매매가 3억

쌍촌동 나대지
◦서구 쌍촌동 호남대 건너편 구장군관사 1,845㎡.(558평) 제1종일반주거지역. 10m진입로. 매매가 3.3 ㎡당 160만원. 종교시설. 요양원적지.

호남대(서봉)부근 자연녹지
◦광산구 선암동 호남대옆 3,458㎡ (1,046평)3.3㎡당 110만원
자연녹지지역 개발행위완료. 조망양호.

첨단 보훈병원앞 자연녹지
◦광산구 신월동 보훈병원앞 9,722㎡(2,941평) 3.3㎡당 60만원. 자연녹지지역. 분할가능. 전원주택. 요양원시설. 기타.

무등산 전원주택지
◦북구 화암동 대지433㎡(131평). 전.임1,994㎡(603평) 구 주택2동. 매매가 1억8000만원. 조망 경관양호

건물구함.(병원.요양원. 리모델링용)
광주시내 전지역. 연면적1,000평이상.

☎062-233-2222 / 010-3616-8698

GG경매컨설팅[주]

공인중개사 : 강영희
☎ 062-364-8700
H.P010-4608-3700

▶아파트

지역	소재지	아파트명	면적㎡/평	감정가	최저가
광산구	수완동	우미린2차	112/34	2억	1억4천
	신창동	남양휴튼1차	148/45	2억7천	1억8천9백
	신가동	호반2차	112/34	1억1천7백	8천2백
	신창동	호반2차	112/34	1억2천	8천4백
	신창동	신가부영	109/33	1억1천	7천7백
남구	주월동	명지	158/48	1억3천	9천1백
	진월동	삼익2차	105/32	1억1천5백	8천
	진월동	호반리젠시빌	112/34	2억	1억4천
	송하동	금호타운	148/45	1억6천	1억1천2백
	지석동	한일베라체	155/47	2억9천	2억3백
	지석동	한일베라체	112/34	1억7천	1억1천9백
동구	금남로5가	무등맨션	175/58	1억2천	6천7백
	학동	금호베스트빌	175/53	2억9천	2억3백
북구	매곡동	대성시티으뜸	161/49	2억1천	1억4천7백
	두암동	미리보	109/33	8천5백	5천5백
	일곡동	벽산	105/32	1억2천	8천4백
	삼각동	그린타운	138/42	1억3천5백	9천4백
	동림동	푸른주공4차	109/33	1억1천	7천7백
	동림동	삼익	109/33	9천	6천3백
	중흥동	우미린	161/49	2억8천8백	2억8백
	임동	한국아델리움	109/33	1억8천	1억2천6백
	문흥동	라인동산	191/58	1억9천	1억3천3백
서구	치평동	중흥	161/49	2억2천	1억5천4백
	치평동	우미	82/25	7천4백	5천1백
	풍암동	동부센트레빌	175/53	2억8천5백	1억9천9백
	내방동	해태	157/47	1억6천5백	1억1천5백
	풍암동	대주2차	152/46	1억6천5백	1억1천5백
	쌍촌동	광명하이츠	182/55	1억5천	1억5백
	쌍촌동	명지2차	105/32	1억2천	8천4백

▶상가주택

지역	소재지	대지/건물㎡	감정가	최저가	비고
광산구	신가동	278/587	5억3천5백	3억7천4백	3층건물
	신창동	220/376	3억8천9백	2억7천2백	3층건물
	우산동	622/710	7억9천5백	5억5천6백	3층건물
동구	충장로4가	333/937	6억9천7백	4억8천7백	3층건물
북구	삼각동	156/279	2억2천8백	1억5천8백	3층건물
	용봉동	558/1318	11억2천3백	4억2백	4층건물
	용봉동	343/1263	7억2천1백	5억4백	4층건물
서구	농성동	4440/1011	10억5천9백	7억4천8백	4층건물
	쌍촌동	217/449	2억4천5백	1억3천7백	3층건물
	쌍촌동	832/1174	18억5천3백	10억3천8백	3층건물
	쌍촌동	205/325	3억4천8백	1억9천5백	3층건물

▶근린상가

지역	소재지	건물㎡	감정가	최저가	비고
광산구	월곡동	125평	11억3백	4억8천4백	우석빌딩
남구	봉선동	18평	5천3백		라인2차
	송하동	30평	1억2천	5천3백	아파트단지상가

▶근린상가

지역	소재지	건물㎡	감정가	최저가	비고
서구	쌍촌동	58평	3억6천5백	1억4백	베어스타운
	치평동	125평	11억	7억7천	골든유토피아

▶근린시설

지역	소재지	대지/건물㎡	감정가	최저가
광산구	비아동	242/435	3억2천4백	2억2천6백
	우산동	554/1011	9억9천3백	6억9천5백
	우산동	2966/373	9억3천7백	6억5천5백
남구	월산동	264/1527	12억4천2백	8억6천9백
	서동	252/530	5억8천1백	4억6백
동구	금남로5가	264/926	7억1백	4억9천7백
	금남로4가	317/1220	17억6천1백	6억3천1백
	궁동	261/1112	16억1천	8억2천4백
	궁동	237/1028	10억9천1백	4억8천9백
	지산동	473/1567	14억2천	9억9천4백
북구	누문동	388/208	13억2천6백	7억4천2백
	신안동	504/1700	12억6천8백	5억6천7백
	용봉동	778/2719	22억6천	15억8천2백
	운암동	787/2496	28억3천1백	19억8천1백
서구	농성동	787/620	9억4천7백	4억2천4백
	농성동	555/2269	27억7천3백	15억5천3백
	화정동	467/1286	9억9천2백	6억9천4백

▶원룸/빌라/다세대/오피스텔

지역	소재지	명칭	면적㎡/평	감정가	최저가
동구	계림동	원룸	340/1095	8억5천7백	6억
	산수동	원룸	462/697	7억1천4백	4억9천9백
남구	월산동	덕림빌라	330/481	6억2천	2억7천7백
광산구	신창동	원룸	208/324	3억5천7백	2억4천9백
북구	두암동	원룸	337/450	3억8천3백	2억6천8백
	유동	원룸	214/499	5억1천6백	2억3천1백
서구	쌍촌동	원룸	213/392	3억2천3백	2억2천6백
	치평동	랜드마크	16평	5천5백	3천8백
	치평동	골든빌오피스	16평	4천8백	3천3백

▶토지(전/답/임야/대지)

지역	소재지	지목	면적㎡/평	감정가	최저가
광산구	광산동	전.대지	2168/656	7천9백	5천
	수완동	답	2579/780	4억5천1백	3억1천5백
	장수동	전	2529/765	3억5천1백	2억4천5백
동구	운림동	전.답	6790/2054	13억2천7백	
남구	진월동	임야	11900/3600	3억9백	2억1천6백
북구	우산동	대지	287/86	4억3천	3억1백
	청풍동	답	1293/391	1억3천9백	

▶토지(전/답/임야/대지)

지역	소재지	지목	면적㎡/평	감정가	최저가
나주시	관정동	임야	5938/1796	1억1천3백	7천9백
	금천면	답	5377/1626	1억6천1백	1억1천2백
	남평읍	전	785/227	1억7천4백	
	남평읍	임야	12297/3719	2억3천8백	
	대호동	임야	22116/6690	1억1천9백	6천8백
나주시	봉황면	과수원	5010/1515	1억6천3백	9천1백
	봉황면	임야	105124/31800	5천	4천
담양군	월산면	임야	7140/2159	1천1백	
	봉산면	답	3002/908	4천	
	고서면	답	3027/915	4천2백	2천9백
무안군	망운면	전	10826/3274	2억8천9백	
장성군	남면	전	751/227	2천2백	1천2백
	동화면	답	1093/330	1천4백	9백
	삼계면	임야	6282/1900	8천3백	
함평군	학교면	임야	9300/2813	3천2백	2천2백
	월야면	임야	9223/2789	1천3백	9백
화순군	북면	임야	38699/11999	2천3백	1천6백
	이양면	임야	34512/10439	2천7백	1천9백
	한천면	임야	33818/10229	1천5백	1천
영광군	군남면	과수원	49604/15005	1억6천6백	1억3천
	홍농읍	임야	31801/9619	5천	
영암군	삼호읍	임야잡종지	3478/1052	1억7천5백	

▶주택

지역	소재지	면적㎡/평	감정가	최저가
광산구	오운동	813/352	9천	6천3백
	월계동	269/303	2억5천9백	1억8천1백
동구	서석동	410/352	4억3천8백	3억5백
남구	주월동	196/207	1억4천5백	8천1백
	봉선동	204/210	1억6천7백	1억3천4백
북구	오치동	167/177	1억2천	6천7백
	유동	214/99	1억7천8백	5천1백
	용봉동	330/235	2억8천3백	1억2천6백
	용봉동	218/276	2억	1억4천
	용봉동	338/120	1억8천5백	1억2천6백
	양산동	342/139	1억6천4백	9천2백
	문흥동	208/198	1억8천5백	1억1천5백
	두암동	201/158	1억4천2백	6천3백
	신안동	198/203	1억6천8백	7천4백
	운정동	1018/108	2억1천	1억1천2백
	청풍동	412/125	2억5천	
서구	내방동	161/193	1억6천8백	1억1천8백
	쌍촌동	186/154	1억3천1백	9천1백
	쌍촌동	203/144	1억4천6백	1억2백

• 위치: 법원입찰장 건너편 • 권리분석-현장답사-입찰대행-낙찰(잔금부족시 최저금리 대출알선)-명도(이사)