해남산 양파 종자 개발…年 140억 로열티 없앤다

郡, 국내최대 종자회사와 MOU 일본산 종자에 도전장

수산硏, '곰피' 양식 성공…여름철 전복먹이 고민 해결

그동안 양파 재배농민들은 외국산 종자때문에 막대한 로열티를 지불해야 했고, 전복 양식 어민들은 여름철 고수온기에 마땅한 먹잇감을 찾지못해 발을 동동 굴러야 했다. 하지만 새로운 기술개발을 통해 농·어업인들이 당면한 현안을 헤쳐나가고 있다.

◇일본 양파종자에 도전장= 해남군은 전국적으로 연간 140억원에 달하는 일본산 양파종자 수입에 따른 외화 지출을 막고자 국내 최대 종자회사와 손을 잡았다.

해남군은 20일 국내 시장점유율 22%의 국내 최대 종자회사인 (주)농우바이오와 업무협약(MOU)을 체결하고 앞으로 3년간 매년 7ha에서 생산되는 양파 종자 전량을 수매, 전국에 판매키로 했다.

국내 양파 종자 시장은 200억원에 이르지만, 품종 개발에 10년 이상 걸리는 등의 어려움으로 70% 이상 일본에서 수입하고 있다.

양파는 지난 1998년 '국제 품종보호대상 작물'로 지정돼 국내산 우수 종자가 부족했던 한국 농민들은 비싼 로열티를 주고 일본산 종자를 구매할 수밖에 없었고 엔화 가치가 상승할수록 농민과 소비자의 부담은 커져 왔다.

하지만 이번 MOU 체결로 농민들은 일본산보다 저렴한 국산 종자로 양파를 생산할 수 있게 될 전망이다.

현재 해남에는 32 농가가 전국 양파 종자 소요량의 25%에 이르는 연간 8t(12억원)의 양파 종자를 생산하고 있다.

해남군 관계자는 "내년부터 20억원 가량의 종자를 생산하면 50억원의 종자 수입대체 효과가 기대된다"면서 "앞으로 10년 이내에 수입종자의 절반가량을 해남산 종자가 차지하게 될 것"이라고 말했다.

◇여름철 전복먹이 고민 해결= 전복 양식업계는 매년 여름철이면 전복 먹이부족 현상을 해결하기 위해 고심해야 했다.

바다수온이 상승하며 '끝녹음 현상'으로 인해 전복먹이로 사용하는 미역·다시마 등 생산량이 감소해 8~11월은 전복 먹이부족 사태가 발생하기 때문이다.

하지만 국립 수산과학원 해조류바이오연구센터가 지난 2008년 2년여의 연구끝에 대형갈조류 '곰피'를 새로운 대체먹이로 개발하는데 성공, 돌파구를 찾았다.

바다숲을 구성하는 해조류인 곰피는 성게·전복 등 유용 해산동물의 먹이원이면서 쌈 채소 등식용으로도 이용되고 있다.

센터는 지난해 곰피종묘 총 100틀(종사 20㎞)을 완도군과 해남군 관내 어업인들에게 무상 분양해 호응을 얻었다.

지난해 12월말 기준으로 양식중인 물량은 2008년에 비해 21.5%증가한 9억 1000만 마리로 전복 먹이로 사용할 해조류가 45만t 필요한 것으로 나타났다.

센터는 곰피양식 연구성과가 현장에 즉시 반영되도록 해조류 양식을 희망하는 어업인을 위해 양식창업기술지원센터를 운영하고 양식현장을 방문해 기술교육도 실시하고 있다.

/서부취재본부=박현영·이상선기자 sslee@

진도 '국제 씨뮤직 페스티벌' 28일 개막

선교사 초청 'CM파워 특강'도

국제적인 크리스천 뮤직 문화축제인 '2010 진도 국제 씨뮤직 페스티벌'이 오는 28일부터 30일까지 진도군 가계해수욕장에서 열린다.

'깨끗한 바다에 흐르는 건강한 음악'이라는 주제로 열리는 이번 페스티벌은 국내외 크리스천 뮤직 아티스트 등 대륙별 수준높은 아티스트를 정식 초청하는 방식으로 진행된다.

국립 남도국악원의 개막공연을 시작으로 조성모·조수아·어노인팅·셈의 장막·데니정 등 크리스천 및 대중음악 아티스트들과 소프라노 임청화 교수가 특별 게스트로 참여해 지난해보다 더욱 다채로운 무대로 꾸며진다.

특히 기존 무대에서 벗어나 조개 모양의 아름다운 무대에서 'C+MUSIC 라이브 콘서트'와 함께 '석봉토스트'의 김석봉 대표와 케냐 선교사인 유니스 선교사를 초청, 삶의 지혜와 성경적 가치관을 정립하는 'CM파워 특강'도 열린다.

이와 함께 진도의 다양한 문화·관광지를 소개하고 폭넓은 체험 활동을 할 수 있는 진도체험 어드벤처가 진도 전역에서 펼쳐진다.

/서부취재본부=박현영기자 hypark@

목포에 전기 공급 100년!

한전, 내달 31일 다양한 행사…기념비 제막식도

올해로 호남지역 최초로 목포에 전기가 공급된지 100년을 맞아 공연과 기념비 건립 등 다양한 행사가 마련된다.

1911년 전국 3대 항구이자 6대 도시였던 목포에 당시 '목포전등주식회사'가 창립돼 호남에서 제일 먼저 전기가 공급되기 시작했다.

20일 한국전력 목포지점(지점장 하봉수)에 따르면 다음달 31일 50명으로 구성된 서울팝오케스트라를 초청, 목포 문화예술회관에서 지역주민들을 위한 클래식 공연을 개최한다.

이번 공연에는 대중가요 및 클래식 서울팝스 편곡 연주 등이 있을 예정이다. 또 소외계층들에게 교통편의 제공과 저녁식사를 제공하는 소외계층을 위한 특별 초청행사도 함께 있을 예정이다.

이와 함께 목포시 금화동 13번지 최초 발전소 장소에 기념비를 건립해 역사의식을 고취시킬 방침이다.

하봉수 지점장은 "호남 최초로 목포전기 100년의 역사를 기념하고 고객만족도를 높이기 위해 앞으로도 지역민들에게 봉사와 질 좋은 서비스를 제공할 것"이라고 말했다.

한편 한전 목포지점은 지난해 하반기 한국전력 지점 245개소를 대상으로 실시한 청렴도 및 고객만족도 조사에서 유일하게 10점 만점을 받아 청렴도 1위를 차지했다.

/서부취재본부=이상선기자 sslee@

아름다운 동산가꾸기 새마을운동 신안군지회 장산면협의회(회장 정성기)와 부녀회 회원 40여명은 20일 장산면 오음리에서 '아름다운 동산가꾸기'운동을 실시했다. 이번 잡초제거 작업은 장산면을 찾는 관광객들에게 아름다운 지역이미지를 심어주기 위해 마련됐다. /서부취재본부=조완남기자 wncho@

축하 화분·쌀 복지시설에 기탁

영광군의회 이종윤 의장

영광군의회 이종윤〈사진〉의장이 최근 의장 당선을 축하하기 위해 보내온 화분과 화환· 쌀 등 60여 점을 관내 사회복지시설 20여 개소에 기탁해 눈길을 끌었다.

3선인 이 의장은 지난 9일 영광군의회 전반기 의장선거에서 제적의원 만장일치로 당선됐다.

광주일보 기자로 활동하기도 한 이 의장은 군에 '맞춤형 노인복지정책'을 펼 것을 주문하고 신생아 양육비 지원을 이끌어 내는 등 소외지역과 서민들을 위해 발로 뛰는 의정활동을 펼쳐왔다.

또 전국 기초의원 중 최초로 '노인정책의정보고서'를 발간해 화제가 되기도 했다.

이 의장은 "의회 본연의 임무에 충실하기 위해서는 작은 일부터 도덕성과 청렴성이 필요하다"며"마음과 행동이 맑고 탐욕이 없는 청렴을 생활화하는 의회로 만들어 군민에게 존경받는 지역정치를 실현하겠다"고 말했다.

/서부취재본부=조익상기자 ischo@

목포항만청 29~30일 '청소년 해양체험캠프'

목포 지방해양항만청(청장 정창원)은 복지시설 청소년들을 대상으로 오는 29~30일 1박2일간 진도청소년수련관에서 '2010년도 청소년 해양체험캠프'행사를 개최한다.

이번 체험캠프에는 관내 2개 복지시설 청소년 80여명이 참여해 레저카약·무동력 고무보트 등 해양레포츠 활동과 해양문화유적 체험을 하게 된다.

정창원 항만청장은 "캠프에 참여하는 청소년들에게 해양의 중요성을 일깨우는 소중한 해양체험 활동이 될 것으로 기대된다"고 말했다.

/서부취재본부=이상선기자 sslee@

이곳에 오면 '완도 절경' 한눈에

서망산 전망대 등 100곳 선정

완도군은 지역 곳곳에 있는 자연경관을 아름답게 감상할 수 있는 조망점 100곳을 선정했다.

조망점은 바라보는 방향에 따라 달리 보일 수 있는 자연경관을 제대로 감상할 수 있는 최적지이며 누구나 쉽게 찾을 수 있고 접근성이 편리한 유인 도서와 여객선 항로를 대상으로 선정했다.

조망점은 완도읍과 신지면간 연륙교인 신지대교 휴게소를 비롯해 ▲완도타워 전망대 ▲서망산 전망대 ▲명사십리 영주암 ▲상황봉 정상 ▲보길면 예송리 전망대 등이다.

이번 조망점은 ▲자연경관자원 ▲농산어촌 경관자원 ▲시가지 및 도시기반시설 경관자원 ▲역사문화 경관자원 등으로 분류해 주민 의견 청취와 현지답사를 통해 최종 선정됐다.

군은 조망점에 안내판·안전난간 등 편의시설을 확충할 계획이다.

/서부취재본부=정은조기자 ejchung@

목포해경 내달 31일까지 불법 수상레저 특별단속

목포해양경찰서(서장 최재평)는 본격적인 피서철을 맞아 불법 수상레저활동 특별단속을 펼친다.

목포해경은 오는 25일까지는 수상레저 사업자 및 레저 동호인 등을 대상으로 집중적인 홍보와 계도를 한 후 다음달 31일까지 38일간 바다와 육지에서 입체적인 단속을 실시할 계획이다.

중점단속 대상은 ▲무면허조종 행위 ▲정원초과 운항행위 ▲수상레저 금지구역 위반 행위 등이다.

또 관내 수상레저 사업장을 대상으로 ▲구명조끼 등 안전장구 미착용 ▲정원 초과 ▲음주운항 행위 ▲영업구역·영업시간 준수 여부 등에 대해서도 지도점검 및 단속활동을 병행키로 했다.

/서부취재본부=김병관기자 dss6116@

GG경매컨설팅(주)

공인중개사 : 강영희
☎062-364-8700
H.P010-4608-3700

▶아파트

지역	소재지	아파트명	면적㎡/평	감정가	최저가
광산구	수완동	무등파크2차	112/34	2억	1억4천
	신창동	남양휴먼시아	148/45	2억7천	1억9천9백
	신가동	호반2차	112/34	1억1천7백	8천2백
	신창동	호반2차	112/34	1억2천	8천4백
	신창동	신가부영	109/33	1억1천	7천7백
남구	진월동	삼익2차	105/32	1억2천5백	8천
	진월동	호반드센시빌	112/34	2억	1억4천
	월산동	금호타운	148/45	1억8천	1억1천2백
	지석동	한양베르디움	155/47	2억8천	2억8백
	지석동	한양베르디움	112/34	1억7천	1억1천2백
동구	금남로가	두동센빌	175/53	1억2천	6천7백
	학동	금호에스테빌	175/53	2억8천	2억3백
북구	마륵동	대성시빌으로	161/49	2억1천	1억4천7백
	두암동	미라보	109/33	8천5백	5천8백
	일곡동	빌산	105/32	1억2천	8천4천
	삼각동	그린타운	138/42	1억3천5백	9천4백
	동림동	푸른꿈3차	109/33	1억1천	7천7백
	문흥동	삼익	109/33	9천	6천3백
	문흥동	우미린	161/49	2억8천8백	2억9백
	임동	한국아델리움	109/33	1억8천	1억2천8백
	문흥동	라인동산	191/58	1억8천	1억3천3백
서구	치평동	중흥	161/49	2억2천	1억5천4백
	풍암동	동부센트레빌	175/53	2억8천5백	1억9천9백
	내방동	혜택	157/47	1억6천5백	1억1천5백
	쌍촌동	대주2차	152/46	1억8천5백	1억1천3백
	쌍촌동	광명하이츠	182/55	1억5천	1억5백
	쌍촌동	벽산2차	105/32	1억2천	8천4백
	화정동	신동아	105/32	9천7백	6천7백
	화정동	대주피오레	185/56	3억4천	2억3천8백
	화정동	중흥파크	105/32	9천	6천3백

▶상가주택

지역	소재지	대지/건물㎡	감정가	최저가	비고
광산구	신가동	278/687	5억3천5백	3억7천4백	3층건물
	신창동	220/378	3억8천8백	2억7천2백	3층건물
	우산동	622/710	7억8천6백	5억5천6백	3층건물
동구	충장로4가	333/937	6억8천7백	4억8천7백	3층건물
남구	백운동	166/168	2억7천2백	1억9천	2층건물
북구	삼각동	158/279	2억2천6백	1억5천8백	3층건물
	중흥동	558/1318	11억2천3백	4억2백	4층건물
	중흥동	343/1263	7억2천1백	5억4백	4층건물
서구	농성동	4440/1011	10억8천9백	7억4천9백	4층건물
	쌍촌동	832/1174	18억5천3백	10억1천8백	3층건물
	쌍촌동	205/825	3억4천8백	1억8천5백	3층건물

▶근린상가

지역	소재지	건물㎡	감정가	최저가	비고
광산구	월곡동	125평	11억8백	4억8천4백	우석빌딩
남구	봉선동	18평	5천8백		라인2차
	송하동	30평	1억2천	5천8백	아파트단지상가

▶근린상가

지역	소재지	건물㎡	감정가	최저가	비고
서구	쌍촌동	58평	3억8천5백	1억4백	베어스타운
	치평동	125평	11억	7억7천	골든위드미어

▶근린시설

지역	소재지	대지/건물㎡	감정가	최저가
광산구	비아동	242/435	3억2천4백	2억2천6백
	우산동	554/1011	9억9천9백	6억3천5백
	우산동	2986/373	9억3천7백	8억5천5백
남구	월산동	264/1527	12억4천2백	8억8천9백
	서동	252/530	5억8천7백	4억6천5백
동구	금남로5가	264/926	7억1백	4억9천7백
	금남로4가	317/1220	17억6천1백	6억3천1백
	궁동	261/1112	16억1천	6억5천9백
	궁동	237/1028	10억8천1백	4억8천9백
	지산동	473/1567	14억2천	9억9천4백
북구	누문동	388/208	13억2천6백	7억4천7백
	신안동	504/1700	12억6천6백	5억6천7백
	용봉동	778/2719	22억6천	12억6천5백
	운암동	787/2496	28억3천1백	19억8천1백
서구	농성동	787/820	9억4천7백	4억2천4백
	농성동	555/2269	27억7천3백	15억5천3백
	화정동	467/1286	9억8천2백	7억8천4백

▶원룸/빌라/다세대/오피스텔

지역	소재지	명칭	면적㎡/평	감정가	최저가
광산구	신창동	원룸	206/324	3억5천7백	2억4천9백
동구	계림동	원룸	340/1095	8억5천7백	6억
	산수동	원룸	462/697	7억1천4백	4억8천9백
남구	월산동	덕림빌라	330/481	8억2천	2억7천7백
북구	두암동	원룸	337/450	3억8천3백	2억6천8백
	유동	원룸	214/499	5억1천6백	2억8천1백
서구	쌍촌동	원룸	213/382	3억2천3백	2억2천8백
	치평동	렌드파이	16평	5천5백	3천8백
	치평동	골드로마스	16평	4천8백	3천3백

▶토지(전/답/임야/대지)

지역	소재지	지목	면적㎡/평	감정가	최저가
광산구	광산동	전/대지	2168/656	7천9백	4천
	수완동	답	2579/780	4억5천1백	2억5천2백
	장수동	전	2529/765	3억5천1백	2억4천5백
	월계동	대지	293/88	1억4천8백	
북구	우산동	대지	287/86	4억3천	3억1백
	용봉동	답	1293/391	1억3천9백	
	두암동	대지	687/207	3억2천4백	

▶토지(전/답/임야/대지)

지역	소재지	지목	면적㎡/평	감정가	최저가
동구	소태동	전	1927/582	6억8천3백	
남구	진월동	임야	11900/3600	3억8백	2억1천8백
나주시	금정동	임야	5938/1796	1억1천3백	7천9백
	금천면	답	5377/1626	1억8천1백	1억1천2백
	남평읍	전	785/227	1억7천4백	
	남평읍	임야	12287/3719	2억3천6백	
	다시면	임야	22118/6690	1억1천9백	6천6백
나주시	봉황면	과수원	5010/1515	1억6천3백	7천3백
담양군	봉산면	답	3002/908	4천	
	고서면	답	3027/915	4천2백	2천8백
무안군	망운면	전	10826/3274	2억8천9백	2억2백
장성군	남면	전	751/227	2천2백	1천
	동화면	답	1093/330	1천4백	9백
	삼계면	임야	6282/1900	8천3백	
함평군	월야면	임야	9223/2789	1천3백	9백
화순군	북면	임야	39699/11999	2천3백	1천8백
	이양면	임야	34512/10439	2천7백	1천9백
	한천면	임야	33818/10229	1천5백	1천
영광군	군남면	과수원	49604/15005	1억8천6백	1억3천
	홍농읍	임야	31601/9619	5천	
영암군	삼호읍	임야(잡종지)	3478/1052	1억7천9백	

▶주택

지역	소재지	면적㎡/평	감정가	최저가
광산구	오포동	813/352	9천	6천3백
	월계동	268/303	2억5천9백	1억8천1백
동구	서석동	410/352	4억3천6백	3억5백
	동명동	274/166	1억8천5백	1억1천5백
남구	주월동	196/207	1억4천5백	8천1백
	봉선동	204/210	1억8천7백	1억3천4백
북구	오치동	167/177	1억2천	6천7백
	유동	214/99	1억7천8백	5천1백
	용봉동	330/235	2억8천3백	1억2천6백
	용봉동	218/276	2억	1억4천
	용봉동	338/120	1억8천5백	1억2천6백
	일신동	342/139	1억6천4백	9천2백
	문흥동	208/198	1억6천5백	1억1천5백
	두암동	201/156	1억4천2백	6천3백
	신안동	198/203	1억6천6백	7천4백
	운암동	1018/108	2억1천	1억1천2백
	청풍동	412/125	2억5천	
서구	내방동	161/193	1억8천6백	1억1천8백
	쌍촌동	186/154	1억3천1백	9천1백
	쌍촌동	203/144	1억4천6백	1억2백

• 위치 : 법원입찰장 건너편 • 권리분석-현장답사-입찰대행-낙찰(잔금부족시 최저금리 대출알선)-명도(이사)

탑공인중개사

광천동신축상가임대

■ 건물 총 면적 : 1388㎡(420평)

■ 층별 건물 면적 : 413㎡(125평)

4층 : 148㎡(45평)

층	면적	권장업종	비고
1	181㎡ (55평)	약국, 미용실, 식육점 소매점, 마트, 청과물	·제과점, 은행 입점확정 ·현재 70평 입점확정
2	171㎡ (52평)	치과	입점확정
	241㎡ (73평)	학원, 의원, 레스토랑	
3	413㎡ (125평)	의원(병원), 체육관 학원, 사무실	분할가능
4	148㎡ (45평)	사무실	입점확정

·광천동 대림 e편한세상(구 송원대학 정문) 신축상가로써 대림아파트 1096세대와 주변 기아자동차/주변세대 약 3,000세대가 활동하며 엘리베이터 설치와 양면도로 및 양쪽 출입가능

◉ 임대문의 ◉
☎ 062) 368-0789 / H.P 010-3602-4840

아담공인중개사

서광주역부근 자연녹지
▫ 서구 벽진동 서광주역 인근 6,561㎡(1,985평), 3.3㎡당 52만원, 지등차관련시설, 차고지,기타

함평 손불 비닷가 전원주택(교환가능)
▫ 함평군 손불면 월천리 안악해수욕장 인근 대지 및 전 14,370㎡(4,347평) 연면적 178㎡(53평). 2층. 교환 가능함. 조망권 양호. 앞에 서해바다가 펼쳐있음. 아파트와 교환가능 매매가 3억

쌍촌동 나대지
▫ 서구 쌍촌동 호남대 건너편 구장군관사 1,845㎡.(558평) 제1종일반주거지역. 10m진입로 매매가 3.3 ㎡당 160만원. 종교시설. 요양원적지.

호남대(서동)부근 자연녹지
▫ 광산구 선암동 호남대옆 3,458㎡ (1,046평)3.3㎡당 110만원 자연녹지지역 개발행위완료. 조망양호.

첨단 보훈병원앞 자연녹지
▫ 광산구 산월동 보훈병원앞 9,722㎡(2,941평) 3.3㎡당 60만원. 자연녹지지역. 분할가능. 전원주택. 요양원시설. 기타.

무등산 전원주택지
▫ 북구 화암동 대지433㎡(131평). 전.임1,994㎡(603평) 구 주택2동. 매매가 1억8000만원. 조망 경관양호.

건물구함.(병원.요양원. 리모델링용)
광주시내 전지역. 연면적1,000평이상.

☎062-233-2222 / 010-3616-8698

대인동삼일부동산

좋은 자리에 상가 건물을 싸게 사실분

상가 전문소개업체인 저희 부동산으로 오십시오. 광주시내 전지역 상가중 점포가 잘 형성되어 월세가 다른지역보다 더 많이 나오고 앞으로 더욱 좋아질 비전있는 곳으로 1층 점포가 4~5칸 정도에 점포가 여러칸인 상가를 대표적인것만 골라 물건을 많이 확보하고 있어 일일이 광고하지 못합니다. 사장님께서 중요한 결정을 내리실 때에는 상가전문 소개업체인광주에서 오랜전통 있는 저희 부동산에 꼭 한번 방문 하시면 책임지고 최선을 다하겠습니다.

☎(FAX)223-1772 ☎011-602-2532
(광주은행 신본점옆, 대인동 소방서건너편)