나주시 '가축분뇨 자원화 사업' 2건

허가 놓고 부서간 핑퐁게임

복지부동 책임 떠넘기기…주민·업자들 반발

나주시가 2건의 '가축분뇨 공동자원화 사업'의 허가를 놓고 부서간에 책임을 회피하는 등 갈팡질팡 중심을 잡지 못하고 있다.

이 때문에 '가축분뇨 공동자원화 사업'이 지역 현안으로 떠올라 최근 취임한 민선 5기 임성훈 시장의 정치력에 대한 시험대가 되고 있다.

21일 나주시에 따르면 지난해 나주 양돈 친환경영농조합이 농림부가 추진하고 있는 '가축분뇨 공동자원화 사업' 대상자로 선정돼 나주시 부덕동의 덕치마을에 부지를 조성, 관련 사업을 추진하고 있다.

하지만 해당 사업의 경우 지난해 8월 주민들의 반발에 따라 나주시가 '민원조정위원회'를 거쳐서 사업을 불허했으나 해당 법인이 행정소송을 제기해 지난 2월 승소, 최근 재차 관련 사업이 추진되고 있다.

그러나 주민들은 "나주시와 해당 법인이 주민들의 의사를 무시한 채 밀실에서 일방적으로 추진한 것"이라며 지난 13일 개최될 예정이었던 설명회도 무산시키는 등 강력히 반발하고 있다.

주민들이 이 같이 강력히 반발하자 나주시의회도 해당 지역구 시의원을 중심으로 사업의 추진 과정에 대한 문제점을 파악하기 위한 특위구성을 논의하고 있는 상태다.

그런데도 나주시는 관련 사업이 민선 4기에 이뤄진 사항이라며 해당 부서들이 책임을 회피, 민선 5기 임성훈 시장이 강력히 나서 감사부서에 특별감사를 주문해 현재 자체감사가 이뤄지고 있다.

이 같은 과정에 이번에는 중소기업 창업사업계획에 따라 나주시 왕곡면에 추진되고 있는 또 다른 '가축분뇨 공동자원화 사업'이 문제가 되고 있다.

관련 사업을 추진하고 있는 A영농법인이 나주시에 사업계획 승인을 요청한 상태에서 해당 부서들이 서로 책임을 회피하는 등 '핑퐁행정'으로 일관하고 있다는 지적이다.

A법인은 주민들의 동의까지 받은 상태인데도 산지 전용협의를 내세워 해당 부서들이 책임을 떠넘기고 있어 이 또한 임 시장이 이번에는 감사원에 특별 감사를 요청해 진위를 밝히도록 지시한 상태다.

이처럼 2건의 '가축분뇨 공동자원화 사업'을 놓고 해당지역 주민들이나 관련 업자들이 강력히 반발하는 바람에 민선 5기 초반부터 심각한 지역 갈등요인으로 대두되고 있다.

시민 K씨(59·나주시 삼영동)는 "민선 4기에 추진했던 예민한 사업에 대해 관련 공무원이 책임을 지는 자세를 보이지 않고 있다" 며" 관련사업에 대해 원만한 행정이 이뤄지지 않을 경우 민선 5기 초기부터 심각한 지역갈등이 예상된다 "고 우려했다.

/중부취재본부=최승렬기자 srchoi@

"건강하게 오래 사세요" 담양군 농업기술센터에서 운영하는 '농업인대학 건강 리더과정' 교육생 60여명이 지난 20일 관내 사회복지시설의 찾아 발마사지 봉사를 하고 있다. 농업인대학은 지난 3월부터 11월까지 포도와 건강리더 등 2개 과정을 개설·운영하고 있다. 〈담양군 제공〉

영암군 보건소 첨단 방사선 장비 도입

진료·판독 시간 단축…주민 불편 해소

영암군 보건소는 최근 디지털 영상의료장비(방사선 촬영장치)를 도입해 새롭게 의료서비스를 제공하고 있다.

영암군은 사업비 1억5000만원을 들여 기존의 노후된 방사선 장비를 최첨단 디지털 방사선장비로 교체해 의료영상저장전송시스템(PACS)를 구축했다.

새로운 디지털 방사선장비는 영상자료(DB)의 실시간 전송으로 신속한 진료와 판독이 가능해 그동안 5일이 소요되던 건강진단서와 건강진단수첩 발급기간을 2일로 대폭 단축시킬 수 있다.

또 유소견자의 정확한 판독을 위해 기존에는 보건소를 2회 방문해 촬영해야 했으나 1회 촬영으로 가능해졌다.

이에 따라 지역주민의 진료시간 단축은 물론 원격진료체계 기반조성으로 자료의 영구적 보관과 디지털 통계관리로 의료정보화에 기여할 것으로 보인다.

특히 필름을 사용하지 않음으로 필름현상으로 인한 오염물질이 발생하지 않고 사후처리가 불필요해 환경오염 방지에도 크게 기여할 것으로 전망된다.

영암군 보건소 관계자는 "앞으로 최첨단 의료장비 확보와 시설개선을 통해 주민들에게 최상의 의료서비스를 제공하겠다"고 말했다.

/중부취재본부=이상휴기자 lsh@

광산구 임곡동 독거노인 모니터링제

광주 광산구 임곡동 주민자치센터가 이달부터 관내 독거노인 126세대를 대상으로 모니터링제를 운영하고 있다.

독거노인 모니터링제는 동 직원과 주민자치위원회 회원 등 20여명으로 구성된 모니터링 요원들이 주1회 정기적인 가정방문을 통해 독거노인의 건강상태를 확인하고 청소·방역 활동과 애로사항 청취·가옥 안전점검 등을 한다.

남상철 임곡동장은 "자녀들이 성장해 외지로 나감에 따라 독거노인들이 날이 갈수록 늘어가는 추세이다"며 "독거노인 모니터링제를 더욱더 확고히 해 쓸쓸히 지내고 있는 독거노인들의 생활에 활력을 불어넣어 따뜻한 이웃사랑 실천과 행복한 지역만들기에 최선을 다하겠다"고 말했다.

/중부취재본부=기원태기자 wtkee@

정남진 물 벼락 맞으러 오세요

28일~8월 1일 물 축제

다양한 생태 체험행사

'제3회 대한민국 정남진 물 축제'가 오는 28일부터 8월 1일까지 탐진강과 장흥댐 생태공원 일원에서 열린다. 〈사진〉

'물과 숲-休(휴)'를 주제로 하는 이번 축제는 교육·문화·생태·건강·놀이·체험 프로그램을 확대해 여름방학을 맞은 어린이는 물론 남녀노소 누구나 체험하고 즐길 수 있도록 진행된다.

주요 프로그램으로 ▲초목수탁(草木水卓) 생약대전 ▲정남진 물포럼 ▲민물고기 치어방류 ▲정북(중강진)·정동진(강릉)·정중앙(양구)·정남진(장흥) 통일의 물 합수식 ▲정남진 한우배 전국 씨름대회 ▲뗏목타기 경연대회 ▲전국 문학인 대회 등이 펼쳐진다.

또 한방음식 활성화 워크숍과 중국 기예단 공연·비치발리볼 대회·장흥 문학 세미나·다문화 전통춤·고부간 가족사랑 등반대회·지역공동체 발전학회 세미나·제3회 전국 세미누드 사진촬영대회·뽀빠이 유랑극단 공연· 주민자치 프로그램 경연대회 등이 준비돼 있다.

놀이·체험 프로그램으로는 수상 수영장·동력선 타기·우든보트 타기·수상자전거 타기·줄배 타기·육상 물놀이존·아이스난장·레저 자전거타기·편백나무 목걸이 만들기·페이스 페인팅·전통놀이 체험·골판지 공예 등을 선보인다.

특별이벤트 행사로 매일 물벼락 타임을 비롯해 수시로 동력 패러글라이딩 시연·워터비젼 시연·길거리 퍼포먼스 등이 운영된다.

/중부취재본부=김용기기자 kykim@

천년비색의 매력에 푸~욱

내달 7일~15일 강진 청자축제

천년비색 고려청자의 산실인 강진군에서 청자를 주제로 한 축제가 열린다. 강진군은 다음달 7일부터 15일까지 9일간 대구면 고려청자 도요지 일원에서 '제38회 강진 청자축제'를 개최한다.

'흙, 불 그리고 인간'을 주제로 하는 이번 축제는 기획과 전시·공연·체험·부대행사 등 모두 5개 부문 110여개 행사가 펼쳐진다.

100여 척의 선박이 펼치는 개막축하 선박 퍼레이드를 비롯해 ▲강진만 풍광을 만끽하는 선상체험 ▲강진만 갯벌체험 ▲물레체험 ▲고려왕실 행차 퍼레이드 ▲청자빚기 ▲가마에 불지피기 등 직접 보고 만들어보고 느껴보는 다채로운 체험 프로그램 위주로 마련됐다.

또 허수아비 전투 재현장과 청자와 어우러진 포토존과 꽃밭·농촌 친화적 자연 학습장·관광객을 위한 저렴한 농산물 농장·소달구지 타기 등은 도시민이 옛 향수를 느끼게 하기에 충분하다.

축제기간에는 ▲만남(7일) ▲외국인(8일) ▲여성(9일) ▲희망(10일) ▲실버(11일) ▲가족(12일) ▲화합(13일) ▲청소년(14일) ▲약속(15일)의 날 등을 정해 주제에 맞는 프로그램과 행사를 집중적으로 운영한다.

강진군 관계자는 "입장료 대신 강진지역에서 자유스럽게 사용할 수 있는 쿠폰을 발행, 지역경제도 돕고 관광객에게도 편의를 제공하는 등 일거양득 효과를 기대하고 있다"고 말했다.

한편 강진 청자축제는 9년 연속 문화관광부 최우수 축제로 선정된바 있다. /중부취재본부=남철희기자 choul@

전통 유교문화 체험하자

장성 필암서원 여름방학 맞아 북적

여름방학을 맞아 장성군 필암서원이 전통 유교문화 체험장으로 인기를 끌고 있다.

21일 장성군에 따르면 성균관대 한림원 수강생 50여명이 지난 17~20일 3박4일간 필암서원 집성관에서 전통 유교문화를 체험하는 하계 임간수업을 가졌다.

이번 수업은 지방의 서원을 찾아 서원에 배향된 선현들의 정신과 삶을 체험하기 위해 마련됐다.

교육생들은 필암서원에서 유교에 대한 강의를 듣고 백양사와 홍길동 생가 등 관내 주요 관광지를 둘러봤다.

또 논어·맹자·중용·소학·통감절요 등 강의를 비롯해 예절교육·서원의 역사 및 유학자들의 생애에 대한 설명을 통해 과거 유생들의 서원 생활을 엿볼 수 있도록 했다.

특히 하서 김인후 선생의 문집에서 발췌한 내용으로 자체 특강을 마련해 참여한 교육생들로부터 호응을 얻었다.

최영진 한림원 부원장은 "이번 임간수업은 도시의 일상을 벗어나 하서 김인후 선생의 정취가 배인 필암서원에서 동학들과 어울려 경전을 벗삼아 보내는 좀처럼 맛보기 힘든 좋은 시간이었다"고 말했다.

한편 필암서원은 하서 김인후 선생을 추모하기 위해 1590년(선조 23년) 건립된 서원이다.

/중부취재본부=김용호기자 yongho@

탑공인중개사

광천동신축상가임대

■건물 총 면적 : 1388㎡(420평)

■층별 건물 면적 : 413㎡(125평)

4층 : 148㎡(45평)

층	면 적	권 장 업 종	비 고
1	181㎡ (55평)	약국, 미용실, 식육점 소매점, 마트, 청과물	·제과점, 은행 입점확정 ·현재 70평 입점확정
2	171㎡ (52평)	치과	입점확정
	241㎡ (73평)	학원, 의원, 레스토랑	
3	413㎡ (125평)	의원(병원), 체육관 학원, 사무실	분할가능
4	148㎡ (45평)	사무실	입점확정

·광천동 대림 e편한세상(구 송원대학 정문) 신축상가로써 대림아파트 1096세대와 주변 기아자동차/주변세대 약 3,000세대가 활동하며 엘리베이터 설치와 양면도로 및 양쪽 출입가능

◉ 임대문의 ◉

☎ (062) 368-0789 / H.P 010-3602-4840

아담공인중개사

서광주역부근 자연녹지

◦서구 벽진동 서광주역 인근 6,561㎡(1,985평), 3.3㎡당 52만원, 자동차관련시설, 차고지,기타

함평 손불 비닷가 전원주택(교환가능)

◦함평군 손불면 월천리 인약해수욕장 인근 대지 및 전 14,370㎡(4,347평) 연면적 178㎡(53평). 2층. 교환 가능함. 조망권 양호. 앞에 서해바다가 펼쳐있음. 아파트와 교환가능 매매가 3억

쌍촌동 나대지

◦서구 쌍촌동 호남대 건너편 구장군관사 1,845㎡.(558평) 제1종일반주거지역. 10m진입로. 매매가 3.3㎡당 160만원. 종교시설. 요양원적지.

호남대(서봉)부근 자연녹지

◦광산구 선암동 호남대옆 3,458㎡ (1,046평)3.3㎡당 110만원 자연녹지지역 개발행위완료. 조망양호.

첨단 보훈병원앞 자연녹지

◦광산구 신월동 보훈병원앞 9,722㎡(2,941평) 3.3㎡당 60만원. 자연녹지지역. 분할가능. 전원주택. 요양원시설. 기타.

무등산 전원주택지

◦북구 화암동 대지433㎡(131평). 전.임1,994㎡(603평) 구 주택2동. 매매가 1억8000만원. 조망 경관양호

건물구함.(병원.요양원. 리모델링용)

광주시내 전지역. 연면적1,000평이상.

☎062-233-2222 / 010-3616-8698

대인동삼일부동산

좋은 자리에 상가 건물을 싸게 사실분

상가 전문소개업체인 저희 부동산으로 오십시오.

광주시내 전지역 상가중 점포가 잘 형성되어 월세가 다른지역보다 더 많이 나오고 앞으로 더욱 좋아질 비전있는 곳으로 1층 점포가 4~5칸 정도에 점포가 여러칸인 상가를 대표적인것만 골라 물건을 많이 확보하고 있어 일일이 광고하지 못합니다.

사장님께서 중요한 결정을 내리실 때에는 상가전문 소개업체인광주에서 오랜전통 있는 저희 부동산에 꼭 한번 방문 하시면 책임지고 최선을 다하겠습니다.

☎(FAX)223-1772 핸011-602-2532 (광주은행 신본점옆, 대인동 소방서건너편)

GG경매컨설팅(주)

공인중개사 : 강영희 ☎062-364-8700 H.P010-4608-3700

▶아파트

지역	소재지	아파트명	면적㎡/평	감정가	최저가
광산구	수완동	우미린2차	112/34	2억	1억4천
	신창동	남양휴튼1차	148/45	2억7천	1억9천9백
	신가동	호반2차	112/34	1억1천7백	8천2백
	신월동	호반2차	112/34	1억2천	8천4백
	신창동	신가부영	109/33	1억1천	7천7백
남구	진월동	삼우2차	105/32	1억1천5백	8천
	진월동	호반1차리시블	112/34	2억	1억4천
	송하동	금호타운	148/45	1억6천	1억1천2백
	지석동	한일베라체	155/47	2억8천	2억1백
	지석동	한일베라체	112/34	1억7천	1억1천8백
동구	금남로가	무등맨션	175/53	1억2천	6천7백
	학동	금호에스트빌	175/53	2억5천	2억3백
북구	매곡동	대성시립으로	161/49	2억1천	1억4천7백
	두암동	마리보	109/33	8천5백	5천1백
	일곡동	박산	105/32	1억2천	8천4천
	삼각동	그린타운	138/42	1억3천5백	9천4백
	동림동	푸른주공4차	109/33	1억1천	7천7백
	풍암동	삼익	109/33	9천	6천3백
	동림동	우미린	161/49	2억3천9백	2억3백
	일곡	한국아델리움	109/33	1억8천	1억2천8백
	문흥동	라인동산	191/58	1억8천	1억3천8백
서구	치평동	중흥	161/49	2억2천	1억5천4백
	풍암동	동부센트레빌	175/53	2억8천5백	1억9천9백
	내방동	하늘	157/47	1억8천5백	1억1천8백
	광천동	대우2차	152/46	1억8천5백	1억1천8백
	쌍촌동	광남하이츠	182/55	1억5천	1억5백
	쌍촌동	영지2차	105/32	1억2천	8천4백
	화정동	신동아	105/32	9천7백	6천7백
	화정동	대주피오레	185/56	3억4천	2억3천9백
	화정동	중흥파크	105/32	9천	6천3백

▶상가주택

지역	소재지	대지/건물㎡	감정가	최저가	비고
광산구	신가동	278/587	5억3천5백	3억7천4백	3층건물
	신창동	220/378	3억3천9백	2억7천2백	3층건물
	우산동	622/710	7억8천5백	5억5천9백	3층건물
동구	충장로4가	333/937	6억8천7백	4억8천7백	3층건물
남구	백운동	166/188	2억7천2백	1억8천	2층건물
북구	삼각동	158/279	2억2천6백	1억5천8백	3층건물
	중흥동	558/1318	11억2천3백	4억2백	4층건물
	중흥동	343/1263	7억2천1백	5억4백	4층건물
서구	농성동	444.8/1011	10억8천9백	7억4천8백	4층건물
	쌍촌동	832/1174	18억5천8백	10억3천8백	3층건물
	쌍촌동	205/326	3억4천8백	1억8천8백	3층건물

▶근린상가

지역	소재지	건물㎡	감정가	최저가	비고
광산구	월계동	125평	11억8백	4억8천4백	무의빌딩
남구	봉선동	18평	5천8백		라인2차
	송하동	30평	1억2천	5천8백	아파트주상가

▶근린상가

지역	소재지	건물㎡	감정가	최저가	비고
서구	쌍촌동	58평	3억8천5백	1억4백	베아스타운
	치평동	125평	11억	7억7천	골드유토피아

▶근린시설

지역	소재지	대지/건물㎡	감정가	최저가
광산구	비아동	242/435	3억2천4백	2억2천6백
	우산동	554/1011	9억3천5백	6억3천5백
	우산동	2966/373	9억3천7백	6억5천5백
남구	월산동	264/1527	12억4천2백	8억8천9백
	서동	252/530	5억8천1백	4억6천5백
동구	금남로가	264/926	7억1백	4억8천7백
	금남로4가	317/1220	17억6천1백	6억3천1백
	궁동	261/1112	16억1천	6억5천9백
	궁동	237/1028	10억8천1백	4억8천9백
	지산동	473/1567	14억2천	9억8천4백
북구	누문동	388/208	13억2천6백	7억4천2백
	신안동	504/1700	12억6천6백	5억6천7백
	용봉동	778/2719	22억6천	12억6천5백
	운암동	787/2496	28억3천1백	19억8천1백
서구	농성동	787/820	9억4천7백	4억2천4백
	농성동	555/2269	27억7천3백	15억5천3백
	화정동	467/1286	9억9천2백	7억8천4백

▶원룸/빌라/다세대/오피스텔

지역	소재지	명칭	면적㎡/평	감정가	최저가
광산구	신창동	원룸	208/324	3억5천7백	2억4천9백
동구	계림동	원룸	340/1095	6억8천7백	6억
	산수동	원룸	462/697	7억1천4백	4억8천9백
남구	월산동	마림빌라	330/481	6억2천	2억7천7백
북구	두암동	원룸	337/450	3억8천3백	2억6천8백
	유동	원룸	214/499	5억1천8백	2억2천1백
서구	쌍촌동	원룸	213/392	3억2천3백	2억2천3백
	치평동	센스파	16평	5천5백	3천8백
	치평동	골드오피스	16평	4천8백	3천3백

▶토지(전/답/임야/대지)

지역	소재지	지목	면적㎡/평	감정가	최저가
광산구	평산동	전 대지	2168/656	7억9백	4천
	수완동	답	2579/780	4억5천1백	2억5천2백
	장수동	전	2529/765	3억5천1백	2억4천5백
	월계동	대지	293/88	1억4천8백	
북구	우산동	대지	287/86	4억3천	3억1백
	청풍동	답	1293/391	1억3천8백	
	두암동	대지	687/207	3억2천4백	

▶토지(전/답/임야/대지)

지역	소재지	지목	면적㎡/평	감정가	최저가
동구	소태동	전	1927/582	6억8천1백	
남구	진월동	임야	11900/3600	3억8백	2억1천6백
나주시	관정동	임야	5938/1796	1억1천9백	7천9백
	금천면	답	5377/1626	1억6천1백	1억1천2백
	남평읍	전	785/227	1억7천1백	
	남평읍	임야	12297/3719	2억3천6백	
	대호동	임야	22118/6690	1억1천8백	6천6백
나주시	봉황면	과수원	5010/1515	1억6천1백	7천3백
담양군	봉산면	답	3002/908	4천	
	고서면	답	3027/915	4천2백	2천9백
무안군	일로면	전	10826/3274	2억8천9백	2억2백
장성군	남면	전	751/227	2천2백	1천
	동화면	답	1093/330	1천4백	9백
	삼계면	임야	6282/1900	8천3백	
함평군	월야면	임야	9223/2789	1천3백	9백
화순군	북면	임야	39699/11999	2천3백	1천9백
	이양면	임야	34512/10439	2천7백	1천9백
	한천면	임야	33818/10229	1천5백	1천
영광군	군남면	과수원	49604/15005	1억8천6백	1억3천
	홍농읍	임야	31801/9619	5천	
영암군	삼호읍	임야(잡종지)	3478/1052	1억7천6백	

▶주택

지역	소재지	면적㎡/평	감정가	최저가
광산구	오운동	813/352	9천	6천3백
	월계동	269/303	2억5천9백	1억8천1백
동구	서석동	410/352	4억3천6백	3억5백
	동명동	274/166	1억6천5백	1억1천5백
남구	주월동	196/207	1억4천5백	8천1백
	봉선동	204/210	1억8천7백	1억3천4백
북구	오치동	167/177	1억2천	6천7백
	유동	214/99	1억7천8백	5천1백
	용봉동	330/235	2억8천3백	1억2천8백
	용봉동	218/276	2억	1억4천
	용봉동	336/120	1억8천5백	1억2천8백
	임동동	342/139	1억6천4백	9천2백
	문흥동	208/198	1억6천5백	1억1천5백
	두암동	201/156	1억4천2백	6천3백
	신안동	198/203	1억6천6백	7천4백
	운정동	1018/108	2억1천	1억1천2백
	청풍동	412/125	2억5천	
서구	내방동	161/193	1억8천8백	1억1천8백
	쌍촌동	186/154	1억3천1백	9천1백
	쌍촌동	203/144	1억4천8백	1억2백

• 위치 : 법원입찰장 건너편 • 권리분석-현장답사-입찰대행-낙찰(잔금부족시 최저금리 대출알선)-명도(이사)