어린이 책꽂이

▲세상이 깜짝 놀란 우리 역사 진기록=기상천외하고 신기한 우리 역사의 핫이슈를 모았다. 특이한 이력을 만든 임금, 기막힌 업적을 이룬 천재와 부자들의 이야기를 비롯해 일찍이 세계를 무대로 한 우리 조상들의 활약상과 그 어떤 나라들보다 뛰어났던 우리 문화유산 등이 담겨 있다. 〈뜨인돌어린이·9800원〉

▲평화를 꿈꾸는 곳 유엔으로 가자=세계 192개 나라가 모여 만든 평화기구 유엔의 모든 것을 담았다. 지구환경을 지키기 위한 환경기구 유넵, 세계 모든 어린이들을 돕는 유니세프까지. 유엔 체험단 친구들과 함께하며 세계 곳곳에 있는 국제기구의 의미와 역할에 대해 살펴본다. 〈한겨레아이들·1만1000원〉

▲토끼 앞니=제3회 웅진주니어 문학상 수상작으로 이주미씨가 썼다. 아이들이 경험할 만한 외모에 대한 콤플렉스를 소재로 가족애와 함께 우리 주변의 소소한 것들의 가치 등을 그렸다. 주인공 경호는 토끼처럼 생긴 앞니 때문에 늘 윗입술을 눌러 가리고 다닌다. 경호는 엄마를 닮은 것이지만, 엄마를 미워하지는 않는다. 〈웅진주니어·8000원〉

▲날씨 천사의 선물='여우의 전화박스'로 알려진 일본 작가 도다 가즈요의 신작이다. 아기 곰 형제 후타와 쿠타는 단둘이 살고 있다. 아빠는 하늘나라로 떠났고, 엄마는 꽃을 꺾으러 외출한 뒤로 집에 돌아오지 않았다. 후타와 쿠타는 불안하지만 엄마가 돌아올 거라 믿으며 하루하루를 보낸다. 〈어린이작가정신·8500원〉

▲지각대장=40여년간 동시와 동화를 써온 중견 시인 김구연씨의 동시선집이다. 여섯 장으로 구성된 책에는 총 73편의 작품을 담았다. 현실 세계보다는 자연의 세계에 뿌리를 낸 시들이 주를 이뤘다. 인간과 자연의 교감을 절제된 시어와 선명한 이미지로 아름답게 그려냈다. 〈섬아이·1만원〉

▲한 권으로 보는 그림 명화 백과=고대 라스코 동굴 벽화에서부터 20세기 앤디 워홀까지 세계적인 화가들의 대표작 350여 점을 수록한 어린이용 명화집. 시대별 미술의 특징과 흐름을 알기 쉽게 설명하고 대표적인 화가와 주요 작품을 소개해 서양 미술사의 흐름을 한눈에 파악할 수 있도록 했다. 〈진선아이·1만9000원〉

▲보라반 악동들 2-날아다니는 거미=꿈터 어린이 시리즈 9권. 영국에서 주는 네슬러상에서 금상을 받은 어린이작가로 유명한 션 테일러의 창작 동화로 신나는 학교생활을 그린 4편의 유쾌한 이야기를 담고 있다. 웰링턴 선생님이 개구쟁이들의 담임을 맡은 초등학교에서 벌어지는 해프닝은 흥미진진하다. 〈꿈터·9000원〉

▲쉿, 바다 밑에 고려가 살아요=우리나라 최초의 수중 발굴 현장인 '신안해저유물' 발굴을 소재로 고고학은 물론, 중세 동아시아의 무역활동과 사회 등을 보여주는 역사 교양동화다. 우리나라 수중 발굴의 역사와 신안해저유물 등 중요한 발굴 성과, 수중 유물 보존 처리의 과학적 원리 등을 쉽게 소개했다. 〈파란자전거·8900원〉

아내가 말하는 백남준의 삶과 예술 세계

나의 사랑, 백남준

구보타 시게코 지음

"그는 먹고 살기 위해 투쟁해야 했던 가난한 예술가였죠. 사람들이 슈퍼에서 먹는 것을 사기는 쉽지만 예술품은 정신적인 것이라 예술품을 팔기는 엄청나게 어려운 일이죠."

세계적인 비디오 아티스트 고(故) 백남준(1932~2006)의 미망인 구보타 시게코(73) 여사의 회고록 '나의 사랑, 백남준'이 출간됐다.

연인으로, 아내로, 예술적 동반자로 백남준과 40여 년을 함께 한 그녀는 20세기를 대표하는 비디오 아트의 거장 백남준의 삶과 예술 세계, 둘 사이의 내밀한 이야기를 섬세한 필치로 그려낸다.

그녀는 남편과 함께 찍힌 사진이 실린 15년 전 신문을 아직도 간직한 채 먼저 떠난 '사랑하는 사람'을 그리워하고 있다. 백남준은 평생 수많은 작품을 남겼지만 정작 아내와 함께 찍은 사진은 몇 장 없기 때문이다.

그는 "백남준을 처음 만났을 때 완전히 빈털터리였다. 입는 것도 형편없었고 먹고 살기 위해 투쟁해야 했던 가난한 예술가였다"며 "그래도 한평생 예술을 위해 모든 걸 바쳤고 예술에 대한 영감과 열정으로 늘 바빴다"고 추억했다.

어린 시절 백남준은 "공부를 잘했다. 부모는 법학이나 경제학을 공부하길 원했는데 백남준은 음악 공부에 미쳐 집에서 걱정하기도 했다"고 전했다. 또 "아버지는 백남준이 어떻게 살아야 되고, 돈을 벌어야 할지에 대한 관심이 컸다"고 한다.

백남준이 비디오 아트를 시작하던 시절 비싼 TV 세트를 아낌없이 구입해 자신이 곤란해했던 일 등도 소개했다.

10년간 연인으로 지냈지만 결혼만은 거부했던 백남준이 돌연 청혼한 이야기와 'TV 부처' '야곱의 사다리' 등 백남준을 현대미술의 거장 반열에 올려놓은 작품들의 탄생 비화도 담겼다.

또 1998년 백악관에서 당시 빌 클린턴 대통령과 악수하기 위해 휠체어에서 일어섰을 때 백남준의 바지가 흘러내렸던 일 등 여러 차례 소개됐던 백남준에 대한 추억이 등장한다.

그녀는 백남준을 '비디오 아트계의 조지 워싱턴'에 비유하며 그의 위대함을 강조했다.

"뉴욕에 예술을 공부하는 한국 학생들이 많아요. 그 친구들에게 절대 포기하지 말라고 이야기하고 싶어요. 예술은 월스트리트보다 더 많은 기회가 있는 분야에요. 열심히 하면 백남준처럼 훌륭한 예술가가 될 수 있다는 걸 이야기해주고 싶었어요. 이 책이 젊은 예술가들에게 큰 희망을 줄 수 있었으면 좋겠어요"

이 밖에 고향을 향한 그리움을 음악으로 달랬던 말년의 삶 등도 소개하고, 90여 컷의 자료사진도 곁들였다.

한편 책은 백남준의 장례식 당시 언론사 뉴욕특파원으로 일하며 인연을 맺었던 남정호씨가 구보타 여사의 구술을 정리하는 식으로 구성됐다.

〈이순·1만5000원〉

/오광록기자 kroh@kwangju.co.kr

지난 4월 광주를 찾은 구보타 시게코씨가 15년 동안 간직했던 부부의 사진이 담긴 광주일보(1995년 9월14일자 1면) 지면을 펼쳐보이고 있다. 〈광주일보 자료〉

이효리·김연아 매력 덩어리는?

매력DNA …

SBS 스페셜 제작팀

SBS에서 방송된 뒤 시청자들의 뜨거운 호응을 받았던 다큐멘터리 '매력DNA-그들이 인기 있는 이유'가 같은 이름의 책으로 엮여 나왔다.

책은 방송에서 다루지 못한 다양한 정보와 사례들을 첨가하고 심리학적 실험과 실제 인물의 분석을 통해 매력의 실체를 좀 더 선명하게 보여준다.

외모가 매력에 미치는 영향, 첫 인상의 실체, 사회적 지능(SQ)이 매력에 미치는 영향 등을 심리학 실험을 통해 분석하고 오바마, 히딩크 등 리더들과 유재석, 이효리, 김연아 등 대중의 사랑을 받는 유명인들의 매력을 과학적으로 분석해 누구나 공감할 수 있는 방법으로 매력의 실체를 보여주고 있는 것이다.

또한 독자들이 활용할 수 있는 매력적인 몸짓 언어와 면접 방법 등도 제시한다.

제작진에 따르면 오바마 대통령은 말을 할 때 여러 명의 청중이 아닌 한 사람만을 앞에 두고 말하는 것 같은 표정과 손놀림을 많이 선보인다.

제작진은 "자신이 매력이 있다고 믿는 강한 암시는 많은 것을 변하게 했다"며 "매력적인 사람들은 선천적이든 후천적이든 스스로 자신의 에너지를 발산하는 법을 터득하고 있다"고 적고 있다. 〈황금물고기·1만3000원〉

/김대성기자 bigkim@kwangju.co.kr

그림속에 숨겨진 무서움의 실체

무서운 그림 3 …

나카노 교코 지음

2008년 출간 이래 많은 사랑을 받아온 나카노 교코의 '무서운 그림' 세 번째 권 '무서운 그림 3-위험한 진실의 명화들'이 출간됐다.

책은 무서운 그림 시리즈의 완결편 격으로 이전권보다 더욱 다양한 관점으로 그림 속에 숨겨진 무서움의 실체에 접근해 나간다.

미의 여신 비너스의 출생에 얽힌 피와 증오의 살해 사건, 변심한 남자에 대한 원한으로 둘 사이에 낳은 자식을 살해한 메데이아의 복수극 등 알고 보면 섬뜩한 명화 속 비밀을 낱낱이 밝힌다.

무서움의 배경이 되는 그림 속 뒷이야기 역시 더욱 풍성해졌다. 프로이트가 분석한 다 빈치의 동성애 성향에서 환갑이 넘은 귀머거리 고야가 마음에 새긴 전쟁의 참극까지 신화와 문학, 역사와 화가의 개인사를 넘나들며 즐기는 명화 20점의 대향연이 펼쳐진다.

특히 이번 책은 우키요에의 이해와 시대별 변화를 담은 '유혹하는 그림 우키요에'(아트북스 펴냄)를 쓴 광주 출신 미술평론가 이연식씨가 번역해 눈길을 끈다.

이씨는 서울대 미술대학, 한국예술종합학교 미술이론과 전문사 과정을 졸업했으며 '위작과 도난의 미술사' 등을 냈다. 서예가 학정 이돈흥씨의 장남이다. 〈세미콜론·1만4500원〉

/김대성기자 bigkim@kwangju.co.kr

'집 가진 하류층' 세태보고서

하우스 푸어 …

김재영 지음

'하우스 푸어'(house poor). 집은 있지만 집 때문에 가난한 사람들을 가리키는 신조어이다. MBC PD수첩에서 '관교, 그 욕망의 땅' 등을 연출한 김재영 PD가 쓴 '하우스 푸어-비싼 집에 사는 가난한 사람들'은 내 집이 있어도 행복하지 않은 사회를 고발한 세태보고서이다. 이 책을 위해 저자는 서울 강남의 재개발 지역과 수도권의 뉴타운 재개발 중산층을 직접 만나 인터뷰했으며 국내의 저명한 전문가들과 함께 연구·조사를 병행했다.

그리고 내린 결론은 대한민국의 중산층은 점차 붕괴되고 있고 행복하지도 않다는 것. 저자는 다양한 사례를 들어가며 대한민국의 서민들이 어떻게 집 없는 중산층에서 집 가진 하류층으로 전락해가는지를 고발한다.

저자는 "하우스 푸어가 양산되는 이유는 일반가계의 단순한 판단 착오 때문이거나 탐욕 탓으로 돌려버리기에는 매우 구조적인 근원을 갖고 있다"며 "정부-금융기관-건설업계-언론-부동산 정보업체들이 자신들의 이해관계를 위해 일반 가계들을 부동산 덫이라는 거대한 매트릭스를 만든 것이다"고 분석했다.

다른 경제이론서와는 달리 철저한 자료조사와 팩트를 가지고 아파트를 둘러싼 거대한 거짓 이야기가 어떤 세력들에 의해서 만들어지고 유통되는지, 이를 이용하는 세력은 누구인지 생생하게 보여준다는 점도 이 책만의 강점이다. 〈더팩트·1만3000원〉

/김대성기자 bigkim@kwangju.co.kr

GG경매컨설팅(주)

공인중개사 : 강영희
☎062-364-8700
H.P010-4608-3700

▶아파트

지역	소재지	아파트명	면적㎡/평	감정가	최저가
광산구	수완동	우미린2차	112/34	2억	1억4천
	신창동	남양휴튼1차	148/45	2억7천	1억8천9백
	신가동	호반2차	112/34	1억1천7백	8천2백
	신월동	호반2차	112/34	1억2천	8천4백
	신창동	신가두영	109/33	1억1천	7천7백
남구	진월동	삼익2차	105/32	1억1천5백	8천
	진월동	호반리젠시빌	112/34	2억	1억4천
	송하동	금호타운	148/45	1억8천	1억1천2백
	지석동	한일베스텔	155/47	2억8천	2억0백
	지석동	한일베스텔	112/34	1억7천	1억1천9백
동구	금남로2가	무등대신	175/53	1억2천	6천7백
	학동	금호버스트빌	175/53	2억8천	2억3백
북구	매곡동	대성시랑으로	161/49	2억1천	1억4천7백
	두암동	미라보	109/33	8천5백	5천백
	일곡동	벽산	105/32	1억2천	8천4천
	삼각동	그린타운	138/42	1억5천5백	8천4백
	용봉동	푸른주공4차	109/33	1억1천	7천7백
	용봉동	삼익	109/33	9천	6천3백
	동림동	우미린	161/49	2억3천9백	2억8백
	임동	한국아델리움	109/33	1억8천	1억2천6백
	문흥동	라인동산	191/58	1억8천	1억3천3백
서구	치평동	중흥	161/49	2억2천	1억5천4백
	풍암동	동부센트레빌	175/53	2억3천5백	1억6천9백
	내방동	쉐르	157/47	1억8천5백	1억1천5백
	풍암동	대주2차	152/46	1억8천5백	1억1천5백
	쌍촌동	광명하이츠	182/55	1억5천	1억5백
	쌍촌동	영무2차	105/32	1억2천	8천4백
	화정동	신동아	105/32	9천7백	8천7백
	화정동	대주파오레	165/56	3억4천	2억3천8백
	화정동	중흥파크	105/32	9천	8천8백

▶상가주택

지역	소재지	대지/건물㎡	감정가	최저가	비고
광산구	신가동	278/587	5억3천5백	3억7천4백	3층건물
	신창동	220/376	3억8천6백	2억7천2백	3층건물
	우산동	622/710	7억8천6백	5억5천6백	3층건물
동구	충장로4가	333/937	6억8천7백	4억8천7백	3층건물
남구	백운동	166/188	2억7천2백	1억9천	2층건물
북구	삼각동	158/279	2억2천6백	1억5천8백	3층건물
	중흥동	558/1316	11억2천8백	4억2백	4층건물
	중흥동	343/1283	7억2천1백	5억4백	4층건물
서구	농성동	4440/1011	10억8천8백	7억4천8백	4층건물
	쌍촌동	832/1174	18억8천8백	10억3천8백	3층건물
	쌍촌동	205/325	3억4천8백	1억8천6백	3층건물

▶근린상가

지역	소재지	건물㎡	감정가	최저가	비고
광산구	월곡동	125평	11억3백	4억8천4백	우성빌딩
남구	봉선동	18평	5천8백		리안2차
	송하동	30평	1억2천	5천3백	아파트단지상가

▶근린상가

지역	소재지	건물㎡	감정가	최저가	비고
서구	쌍촌동	58평	3억5천5백	1억4백	베아스드림
	치평동	125평	11억	7억7천	골드유로피아

▶근린시설

지역	소재지	대지/건물㎡	감정가	최저가
광산구	비아동	242/435	3억2천4백	2억2천6백
	우산동	554/1011	9억8천3백	6억8천5백
	우산동	2966/373	9억3천7백	6억5천5백
남구	칠석동	264/1527	12억4천2백	8억8천9백
	서동	252/530	5억8천1백	4억0천5백
동구	금남로5가	264/926	7억1백	4억9천7백
	금남로4가	317/1220	17억6천1백	6억3천1백
	궁동	261/1112	16억1천	6억5천9백
	궁동	237/1028	10억9천1백	4억8천9백
	지산동	473/1587	14억2천	9억3천4백
북구	누문동	388/208	13억2천8백	7억4천2백
	신안동	504/1700	12억6천8백	5억6천7백
	용봉동	778/2719	22억6천	12억6천5백
	운암동	787/2496	28억3천1백	19억8천1백
서구	농성동	787/820	9억4천7백	4억2천4백
	농성동	555/2269	27억7천1백	15억5천3백
	화정동	467/1286	9억9천2백	7억3천4백

▶원룸/빌라/다세대/오피스텔

지역	소재지	명칭	면적㎡/평	감정가	최저가
광산구	신창동	원룸	208/324	3억5천7백	2억4천9백
동구	지원동	원룸	340/1095	8억5천7백	6억
	산수동	원룸	462/897	7억1천4백	4억9천9백
남구	월산동	덕탑빌라	330/481	6억2천	2억7천7백
북구	두암동	원룸	337/450	3억8천3백	2억5천8백
	유동	원룸	214/499	5억1천6백	2억3천1백
서구	쌍촌동	원룸	213/392	3억2천3백	2억2천6백
	치평동	쉐르파이	16평	5천5백	3천8백
	치평동	골드오피스	16평	4천8백	3천3백

▶토지(전/답/임야/대지)

지역	소재지	지목	면적㎡/평	감정가	최저가
광산구	광산동	전,대지	2168/656	7천8백	4천
	수완동	답	2579/780	4억5천1백	2억5천2백
	장수동	전	2529/765	3억5천1백	2억4천5백
	월계동	대지	293/88	1억4천8백	
북구	우산동	대지	287/86	4억2천	3억1백
	첨단동	답	1293/391	1억3천8백	
	두암동	대지	687/207	3억2천4백	

▶토지(전/답/임야/대지)

지역	소재지	지목	면적㎡/평	감정가	최저가
동구	소태동	전	1927/582	6억3천3백	
남구	진월동	임야	11900/3600	3억9백	2억1천8백
나주시	금정동	임야	5938/1798	1억1천9백	7천9백
	금천면	답	5377/1626	1억6천1백	1억1천2백
	남평읍	전	785/227	1억7천4백	
	남평읍	임야	12297/3719	2억3천8백	
	다시면	임야	22116/6690	1억1천9백	6천8백
나주시	봉황면	과수원	5010/1515	1억6천9백	7천3백
담양군	봉산면	답	3002/908	4천	
	고서면	답	3027/915	4천2백	2천9백
무안군	망운면	전	10826/3274	2억8천9백	2억0백
장성군	남면	전	751/227	2천2백	1천
	동화면	답	1093/330	1천4백	9백
	삼계면	임야	6282/1900	8천3백	
함평군	월야면	임야	9223/2789	1천3백	9백
화순군	북면	임야	39699/11999	2천3백	1천9백
	이양면	임야	34612/10439	2천7백	1천9백
	한천면	임야	33818/10229	1천5백	1천
영광군	군남면	과수원	49604/15005	1억8천6백	1억3천
	홍농읍	임야	31801/9619	5천	
영암군	삼호읍	와사공장	3478/1052	1억7천5백	

▶주택

지역	소재지	면적㎡/평	감정가	최저가
광산구	오운동	813/352	9천	6천3백
	월계동	269/303	2억5천8백	1억8천1백
동구	서석동	410/352	4억3천6백	3억5백
	불랑동	274/166	1억6천5백	1억1천5백
남구	주월동	196/207	1억4천5백	8천1백
	봉선동	204/210	1억6천7백	1억3천4백
북구	오치동	167/177	1억2천	6천7백
	유동	214/99	1억7천8백	5천1백
	용봉동	330/235	2억8천3백	1억2천6백
	용봉동	218/276	2억	1억4천
	용봉동	338/120	1억8천5백	1억2천6백
	일신동	342/139	1억6천4백	9천2백
	문흥동	208/198	1억6천5백	1억1천5백
	두암동	201/156	1억4천2백	6천3백
	신안동	198/203	1억6천6백	7천4백
	운정동	1018/108	2억1천	1억1천2백
	청풍동	412/125	2억5천	
서구	내방동	161/193	1억8천6백	1억1천6백
	쌍촌동	186/154	1억8천1백	9천1백
	쌍촌동	203/144	1억4천8백	1억2백

• 위치 : 법원입찰장 건너편 • 권리분석-현장답사-입찰대행-낙찰(잔금부족시 최저금리 대출알선)-명도(이사)

탑공인중개사

◉광천동신축상가임대◉

■ 건물 총 면적 : 1388㎡(420평)
■ 층별 건물 면적 : 413㎡(125평)
4층 : 148㎡(45평) ※9월말 준공예정

층	면적	권장업종	비고
1	181㎡ (55평)	약국, 미용실, 식육점 소매점, 마트, 청과물	·제과점, 은행 입점확정 ·현재 70평 입점확정
2	171㎡ (52평)	치과	입점확정
	241㎡ (73평)	학원, 의원, 레스토랑	분할가능
3	413㎡ (125평)	의원(병원), 체육관 학원, 사무실	분할가능
4	148㎡ (45평)	사무실	입점확정

·광천동 대림 e편한세상(구 송원대학 정문) 신축상가로써 대림아파트 1096세대와 주변 기아자동차/주변세대 약 3,000세대가 활동하며 엘리베이터 설치와 양면도로 및 양쪽 출입가능

◉ 임대문의 ◉
☎ 062) 368-0789 / H.P 010-3602-4840

아담공인중개사

서광주역부근 자연녹지
▫서구 벽진동 서광주역 인근 6,561㎡(1,985평). 3.3㎡당 52만원. 자동차관련시설. 차고지.기타

함평 손불 비닷가 전원주택(교환가능)
▫함평군 손불면 월천리 안망해수욕장 인근 대지 및 전 14,370㎡(4,347평) 연면적 178㎡(53평). 2층. 교환 가능함. 조망권 양호. 앞에 서해바다가 펼쳐있음. 아파트와 교환가능 매매가 3억

쌍촌동 나대지
▫서구 쌍촌동 호남대 건너편 구장군관사 1,845㎡.(558평) 제1종일반주거지역. 10m진입로. 매매가 3.3㎡당 160만원. 종교시설. 요양원적지.

호남대(서봉)부근 자연녹지
▫광산구 선암동 호남대옆 3,458㎡ (1,046평)3.3㎡당 110만원 자연녹지지역 개발행위완료. 조망양호.

첨단 보훈병원앞 자연녹지
▫광산구 산월동 보훈병원앞 9,722㎡(2,941평) 3.3㎡당 60만원. 자연녹지지역. 분할가능. 전원주택. 요양원시설. 기타.

무등산 전원주택지
▫북구 회암동 대지433㎡(131평). 전.임1,994㎡(603평) 구 주택2동. 매매가 1억8000만원. 조망 경관양호

건물구함.(병원.요양원. 리모델링용)
광주시내 전지역. 연면적1,000평이상.

☎062-233-2222 / 010-3616-8698

대인동삼일부동산

좋은 자리에 상가 건물을 싸게 사실분

상가 전문소개업체인 저희 부동산으로 오십시오. 광주시내 전지역 상가중 점포가 잘 형성되어 월세가 다른지역보다 더 많이 나오고 앞으로 더욱 좋아질 비전있는 곳으로 1층 점포가 4~5칸 정도에 점포가 여러칸인 상가를 대표적인것만 골라 물건을 많이 확보하고 있어 일일이 광고하지 못합니다. 사장님께서 중요한 결정을 내리실 때에는 상가전문 소개업체인광주에서 오랜전통 있는 저희 부동산에 꼭 한번 방문 하시면 책임지고 최선을 다하겠습니다.

☎(FAX)223-1772 ☎011-602-2532
(광주은행 신본점옆, 대인동 소방서건너편)