

### 대인동삼일부동산

좋은 자리에 상가  
건물을 싸게 사실분

상가 전문소개업체인 저희  
부동산으로 오십시오.

광주시내 전지역 상가중 점  
포가 잘 형성되어 월세가 다  
른 지역보다 더 많이 나오고  
앞으로 더욱 좋아질 비전있  
는 곳으로 1층 점포가 4~5  
칸 정도에 점포가 여러칸인  
상가를 대표적이것만 골라  
물건을 많이 확보하고 있어  
일일이 광고하지 않습니다.

사장님께서 중요한 결정을  
내리실 때에는 상가전문 소  
개업체인광주에서 오랜전통  
있는 저희 부동산에 꼭 한번  
방문 하시면 책임지고 최선  
을 다하겠습니다.

☎(FAX)223-1772 ☎011-602-2532  
(광주광역시 신원동, 대인동 소재사건-편)

### 탑공인중개사

#### ◎광천동신축상가임대◎

- 건물 총 면적 : 1388㎡(420평)
- 총별 건물 면적 : 413㎡(125평)
- 4층 : 148㎡(45평) ※9월말 준공예정

층	면적	권장업종	비고
1	181㎡ (55평)	약국, 미용실, 식육점 소매점, 마트, 청과물	·제과점, 은행 입점확정 ·현재 70평 입점확정
2	171㎡ (52평)	치과	입점확정
	241㎡ (73평)	학원, 의원, 레스토랑	분할가능
3	413㎡ (125평)	의원(병원), 체육관 학원, 사무실	분할가능
4	148㎡ (45평)	사무실	입점확정

·광천동 대림 e편한세상(구 송원대학 정문)  
신축상가로서 대림아파트 1096세대와 주변  
기아자동차/주변세대 약 3,000세대가 활동하며  
엘리베이터 설치와 양면도로 및 양쪽 출입가능

◎ 임대문의 ◎  
☎ 062) 368-0789 / H.P 010-3602-4840

### 아담공인중개사

서광주부동산 자연녹지

·서구 박전동 서광주역 인근 6,561㎡(1,985평), 3.3㎡당 52만원, 자동차편  
린시설 차고지 4타

합평 손볼 비드가 전원주택(교환가능)

·합평군 손볼면 월천리 안안해수욕장 인근 대지 및 전 14,370㎡(4,347평)  
연면적 178㎡(53평), 2층, 교환가능함, 조망권 양호, 앞에 서레비다가 걸  
쳐있음, 이파트와 교환가능 매대가 3억

쌍촌동 나대지

·서구 쌍촌동 호남대 건너편 구정군관사 1,845㎡(558평) 제1종일반주거  
지역, 10m진입로 매대가 3.3㎡당 160만원, 종교시설, 요양원지.

호남대(사봉)부근 자연녹지

·광산구 선암동 호남대 옆 3,458㎡(1,046평) 3.3㎡당 110만원  
자연녹지지역 기밀행위유료, 조망양호

침담 보훈병원앞 자연녹지

·광산구 선암동 보훈병원앞 9,722㎡(2,941평) 3.3㎡당 60만원, 자연녹지  
지역, 분할가능, 전원주택, 요양원시설, 기타.

무등산 전원주택지

·북구 화양동 대지 433㎡(131평), 전임 1,994㎡(603평) 구주목2층, 매대  
가 1억8000만원, 조망 경관양호

건물구함 (병원, 요양원, 리모델링용)  
광주시내 전지역, 연면적 1,000평이상.

☎062-233-2222 / 010-3616-8698

### GG경매컨설팅(주)

공인중개사: 김영희  
☎ 062-364-8700  
H.P.010-4608-3700

#### ▶아파트

지역	소재지	아파트명	면적/평	감평가	최저가	비고
광산구	신원동	9022차	112/34	2억	1억9천	
	신원동	남원아파트	148/45	2억7천	1억9천	
	신원동	호남차	112/34	1억7천	1억6천	
	신원동	원동부	115/25	1억7천	1억6천	

지역	소재지	아파트명	면적/평	감평가	최저가	비고
남구	신원동	하남5도운	105/32	8천	5천	
	신원동	상원차	108/33	1억1천	7천	
	신원동	상원차	105/32	1억1천	8천	
	신원동	호남대	112/34	2억	1억9천	

지역	소재지	아파트명	면적/평	감평가	최저가	비고
북구	신원동	금호타운	148/45	1억5천	8천	
	신원동	호남대	155/47	2억	1억9천	
	신원동	호남대	112/34	1억2천	1억1천	
	신원동	호남대	112/34	1억2천	1억1천	

지역	소재지	아파트명	면적/평	감평가	최저가	비고
북구	신원동	금호타운	175/53	2억	1억9천	
	신원동	금호타운	175/53	2억	1억9천	
	신원동	금호타운	165/50	2억	1억9천	
	신원동	금호타운	161/49	2억	1억9천	

지역	소재지	아파트명	면적/평	감평가	최저가	비고
북구	신원동	금호타운	108/33	8천	5천	
	신원동	금호타운	105/32	1억2천	8천	
	신원동	금호타운	138/42	2억	1억9천	
	신원동	금호타운	138/42	2억	1억9천	

지역	소재지	아파트명	면적/평	감평가	최저가	비고
북구	신원동	금호타운	181/58	2억	1억9천	
	신원동	금호타운	191/58	2억	1억9천	
	신원동	금호타운	191/58	2억	1억9천	
	신원동	금호타운	181/58	2억	1억9천	

지역	소재지	아파트명	면적/평	감평가	최저가	비고
북구	신원동	금호타운	224/68	2억	1억9천	
	신원동	금호타운	138/42	2억	1억9천	
	신원동	금호타운	161/49	2억	1억9천	
	신원동	금호타운	161/49	2억	1억9천	

지역	소재지	아파트명	면적/평	감평가	최저가	비고
북구	신원동	금호타운	108/33	8천	5천	
	신원동	금호타운	105/32	1억2천	8천	
	신원동	금호타운	138/42	2억	1억9천	
	신원동	금호타운	138/42	2억	1억9천	

지역	소재지	아파트명	면적/평	감평가	최저가	비고
북구	신원동	금호타운	181/58	2억	1억9천	
	신원동	금호타운	191/58	2억	1억9천	
	신원동	금호타운	191/58	2억	1억9천	
	신원동	금호타운	181/58	2억	1억9천	

지역	소재지	아파트명	면적/평	감평가	최저가	비고
북구	신원동	금호타운	224/68	2억	1억9천	
	신원동	금호타운	138/42	2억	1억9천	
	신원동	금호타운	161/49	2억	1억9천	
	신원동	금호타운	161/49	2억	1억9천	

지역	소재지	아파트명	면적/평	감평가	최저가	비고
북구	신원동	금호타운	108/33	8천	5천	
	신원동	금호타운	105/32	1억2천	8천	
	신원동	금호타운	138/42	2억	1억9천	
	신원동	금호타운	138/42	2억	1억9천	

지역	소재지	아파트명	면적/평	감평가	최저가	비고
북구	신원동	금호타운	181/58	2억	1억9천	
	신원동	금호타운	191/58	2억	1억9천	
	신원동	금호타운	191/58	2억	1억9천	
	신원동	금호타운	181/58	2억	1억9천	

지역	소재지	아파트명	면적/평	감평가	최저가	비고
북구	신원동	금호타운	224/68	2억	1억9천	
	신원동	금호타운	138/42	2억	1억9천	
	신원동	금호타운	161/49	2억	1억9천	
	신원동	금호타운	161/49	2억	1억9천	

#### ▶토지(전/담/임야/대지)

지역	소재지	지목	면적/평	감평가	최저가	비고
광산구	신원동	전	10828/2274	2억9천	2억2천	
	신원동	담	751/227	2천	1천	
	신원동	담	1081/250	1천	9백	
	신원동	담	9222/2788	1천	9백	

지역	소재지	지목	면적/평	감평가	최저가	비고
광산구	신원동	담	39688/1189	2천	1천	
	신원동	담	34512/10438	2천	1천	
	신원동	담	33818/10229	1천	9백	
	신원동	담	49804/5065	1천	9백	

지역	소재지	지목	면적/평	감평가	최저가	비고
광산구	신원동	담	31801/9618	5천	3천	
	신원동	담	3478/1052	1천	9백	
	신원동	담	288/203	2천	1천	
	신원동	담	544/153	1천	9백	

지역	소재지	지목	면적/평	감평가	최저가	비고
광산구	신원동	담	212/131	1천	8천	
	신원동	담	387/160	1천	9백	
	신원동	담	410/252	4천	3천	
	신원동	담	274/186	1천	9백	

지역	소재지	지목	면적/평	감평가	최저가	비고
광산구	신원동	담	214/228	1천	9백	
	신원동	담	204/210	1천	9백	
	신원동	담	167/177	1천	9백	
	신원동	담	214/289	1천	9백	

지역	소재지	지목	면적/평	감평가	최저가	비고
광산구	신원동	담	330/235	2천	1천	
	신원동	담	218/276	2천	1천	
	신원동	담	338/120	1천	9백	
	신원동	담	342/139	1천	9백	

지역	소재지	지목	면적/평	감평가	최저가	비고
광산구	신원동	담	238/158	1천	9백	
	신원동	담	198/203	1천	9백	
	신원동	담	1016/108	2천	1천	
	신원동	담	412/125	2천	1천	

지역	소재지	지목	면적/평	감평가	최저가	비고
광산구	신원동	담	161/183	1천	9백	
	신원동	담	166/154	1천	9백	
	신원동	담	203/144	1천	9백	
	신원동	담	208/203	2천	1천	

지역	소재지	지목	면적/평	감평가	최저가	비고
광산구	신원동	담	218/276	2천	1천	
	신원동	담	338/120	1천	9백	
	신원동	담	342/139	1천	9백	
	신원동	담	238/158	1천	9백	

지역	소재지	지목	면적/평	감평가	최저가	비고
광산구	신원동	담	198/203	1천	9백	
	신원동	담	1016/108	2천	1천	
	신원동	담	412/125	2천	1천	
	신원동	담	161/183	1천	9백	

지역	소재지	지목	면적/평	감평가	최저가	비고
광산구	신원동	담	166/154	1천	9백	
	신원동	담	203/144	1천	9백	
	신원동	담	208/203	2천	1천	
	신원동	담	218/276	2천	1천	

지역	소재지	지목	면적/평	감평가	최저가	비고
광산구	신원동	담	338/120	1천	9백	
	신원동	담	342/139	1천	9백	
	신원동	담	238/158	1천	9백	
	신원동	담	198/203	1천	9백	

지역	소재지	지목	면적/평	감평가	최저가	비고
광산구	신원동	담	1016/108	2천	1천	
	신원동	담	412/125	2천	1천	
	신원동	담	161/183	1천	9백	
	신원동	담	166/154	1천	9백	

#### ▶토지(전/담/임야/대지)

지역	소재지	지목	면적/평	감평가	최저가	비고
광산구	신원동	담	212/131	1천		