

제주행 쾌속 여객선 취항 한달...장흥 경제효과 따져보니

거쳐만 가는 관광객... 제주만 특수

특산물 판매 등 기대 못미쳐...채류 프로그램 시급

장흥 노력항~제주선산포를 오가는 쾌속 여객선 '오렌지호' 취항으로 광주·전남과 제주도간 인적·물적 교류가 활발히 이뤄지고 있는 것으로 나타났다.

지난달 3일 오렌지호 취항이후 장흥과 제주간을 오가는 유동인구가 일일 평균 1900여명·차량 240여대에 달해 제주도내 대부분의 관광업계가 호황을 누려 관광지와 골프장 레방객들이 몰려 특수를 누리고 있다.

이 가운데 상산포항 특산물 코너에 제주도산 은갈치·간고등어·갑골 등

의 특산물 판매가 예년에 비해 30% 이상 늘어나는 현상을 보이고 있다고 제주지역 경제계는 파악하고 있다.

반면 장흥지역은 아직까지 일부 회진지역 숙박업소와 음식점을 제외하고는 한우·표고버섯·키조개 등의 특산물 판매가 당초 기대에 못 미치고 있다.

이 같은 현상은 장흥~제주도간 이용객 대부분이 제주도 관광 목적을 두고 전국 어느 지역에서도 오렌지호로 당일여행도 가능하다는 쾌속 여객선의 운항 여건상 제주를 찾는

관광객이 늘어났기 때문으로 풀이되고 있다.

현재 장흥~제주간 운항체계가 광주 터미널에서 장흥 노력항까지 셔틀버스와 직항노선인 고속버스 운항과 오렌지호의 운항이 제주도를 가기 위한 시간대로 맞춰진데다 또한 제주도 일정이 끝나면 장흥에서 머무르지 않고 곧바로 귀경하는 실정이다.

선사 측은 현재 부산·목포·완도지역과 제주를 오가는 여객선 가운데 오렌지호 보다 빠른 배가 없기 때문에 경제적 여건상 불가피 제주도를 가기 위한 시간대(출발 오전 8시 40분·오후 3시10분, 도착 오후 1시 40

분 8시 10분) 운항은 어쩔 수 없다는 입장이다.

이에 따라 장흥을 거쳐가는 여행자가 아니라 체류하는 곳으로 바뀔 차례로운 프로그램과 함께 장흥 한우와 키조개·표고버섯 등 특산물 판매전략 마련이 시급하다는 지적이다.

김이문 장흥군 지역경제 마케팅과장은 "남도 음식문화가 전국에서 가장 자랑거리라는 점에 비추어 머지않아 장흥지역이 제주도를 물론 전국 어느 지역과도 활발한 교류가 이루어져 지역경제가 활성화될 것"이라고 말했다.

중부취재본부=김용기기자 kykim@

피서지 농특산물 잘 팔리네

화순군 금호리조트 직거래 장터 불미러리·인진썩썩 등 큰 인기

본격적인 휴가철을 맞아 화순군이 피서지 인근에서 농특산물 직거래 장터를 열어 호응을 얻고 있다.

2일 화순군에 따르면 화순유통회사·북면사무소·동북농협은 공동으로 지난달 30일부터 화순 금호리조트 직거래 장터를 개장했다.

개장 첫날에는 준비한 물량이 동이 날 정도로 팔렸으며, 불미러리 인진썩썩 시식코너는 장사진을 이뤘다.

소비자들이 즐겨찾는 품목은 ▲능주 복숭아 ▲이서 병인자 ▲사평 기정떡 ▲청풍 돼지감자 ▲도곡 파프리카·방울토마토 등이다.

이번 직거래 장터는 오는 15일까지 휴가철 성수기



동안 운영된다.

화순군 관계자는 "휴가 피서지에서 생산자와 소비자를 연결하는 특산물 판매전을 마련, 모두에게 만족감을 주며 농가 실질소득 증대에 기여하고 있다"고 말했다.

중부취재본부=정운수기자 unsu@

나주지역 농경지 361ha 리모델링

영산강 준설토 활용 농지 늘어 침수피해 예방

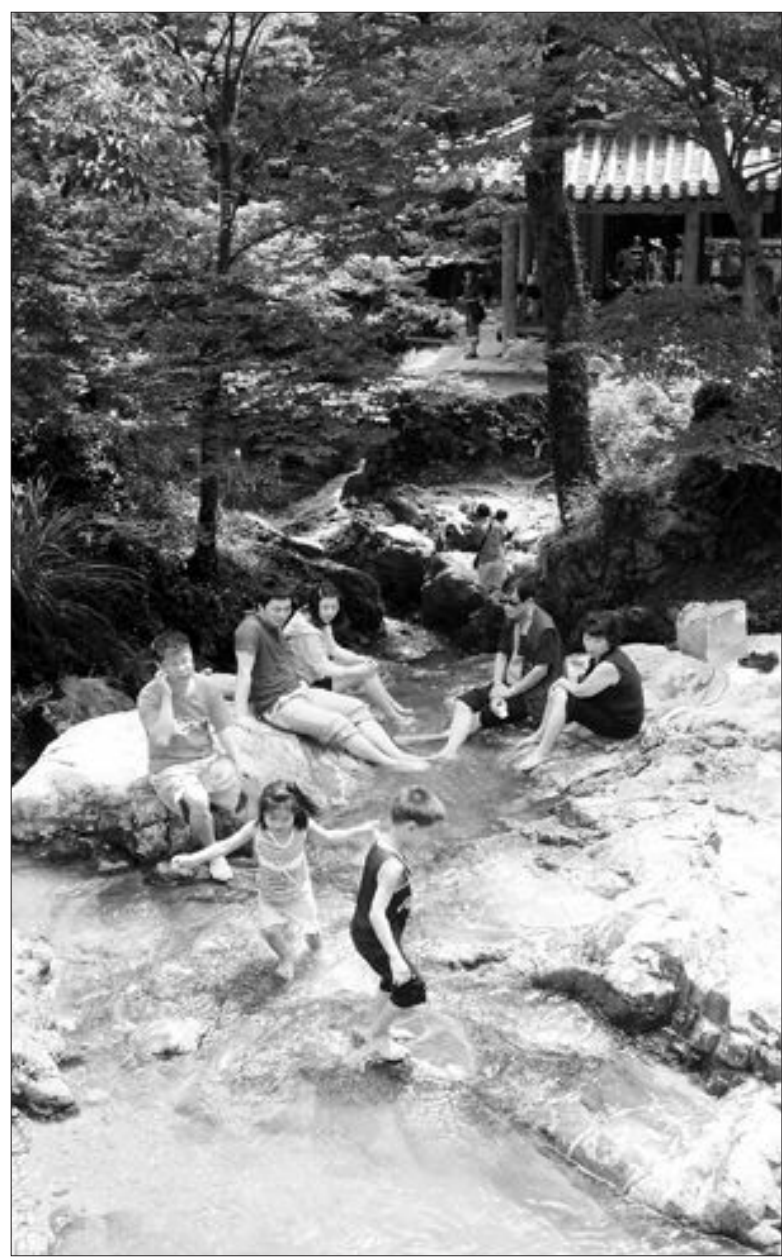
나주지역 농경지에 대한 대대적인 리모델링 사업이 본격 진행돼 농업경쟁력이 한층 강화될 전망이다.

2일 한국농어촌공사 나주시사에 따르면 국토해양부의 영산강 살리기 사업과 관련 총사업비 356억원을 들여 ▲동강면 옥정지구 71.43ha ▲영산동 관정지구(영산동·관정동·용산동) 47ha ▲이창동 이창지구 36.2ha ▲금현면 고동지구(영산동·고동리·신천리 일원) 207.2ha 등 4개 지구 361.83ha 농경지를 대상으로 리모델링 사업을 추진하고 있다.

이번 농경지 리모델링 사업은 하천에서 파낸 준설토를 활용해 농지를 하천보다 평균 1.4~1.84m 높여 침수피해를 예방하는 사업이다.

또 비농사뿐만 아니라 과수·채소 등의 고소득 작물을 재배할 수 있고 대규모 농업단지 조성이 가능해 경쟁력을 높일 수 있다. 이번 사업은 농사를 짓지 않는 2년간에 걸쳐 실제 소득을 보장하며, 하천부지 흙을 채운 후 원래의 흙으로 표토 처리하기 때문에 지력(地力)은 그대로 유지하게 된다.

중부취재본부=최승렬기자 srchoi@



소쇄원의 여름 2일 담양군 남면 소쇄원(瀟灑園)을 찾은 가족들이 광풍각앞 계곡물에 발을 담그며 더위를 식히고 있다. 담양 소쇄원은 조선시대 민간정원의 원형을 간직한 곳으로 국가사적 304호로 지정돼 있다.

중부취재본부=김용기기자 kykim@

장흥 정남진 해안 일주도로 내년 완공

남해안 관광벨트...회진~용산 12.54km 93% 공정률

내년도에 장흥 정남진 해안 관광일주도로가 완공된다.

장흥군은 1998년도 제3차(낙후지역) 개발촉진지구로 지정에 따라 회진~용산간 해안도로 개설사업을 활발히 추진하고 있다.

현재까지 개발촉진지구 사업은 천관산 진입도로 개설 등 5건에 192억 원을 투자했다. 현재 진행중인 ▲회진~용산간 도로개설 ▲회진항 종합개발 ▲노력도 도서종합개발사업 등 3건의 사업에 1109억원이 투입된다.

회진~용산간 해안도로 개설사업은 지난 2002년부터 장기계속사업으로 추진, 총연장 12.54km 12.14km를 완료, 93%의 공정률을 보이고 있다.

이 도로는 서남해안 일주도로의 한 구간으로 장흥군 용산면 상발리에서 관산을 정남진 관광지를 경유, 회진면 덕산리 장흥 노력항까지 잇는 남해안 관광일주도로이다.

해안 관광일주도로가 완공되면 득량만의 빼어난 경관과 정남진 관광지, 삼산 방조제에서 회진 대리 해상

바다뷰시터, 노력도 연륙교~장흥 노력항까지 잇는 정남진 남해안 관광벨트 구축이 가시화된다.

또한 2011년초 착공예정인 용산면 상발리~안양면 사촌리 장제도를 잇는 연륙교와 연계, 30km의 해안일주도로가 형성돼 장흥 해양관광 활성화에 획기적인 전기가 마련될 전망이다.

장흥군 관계자는 "내년 회진~용산간 해안관광 일주도로가 개통되면 명실공히 전남 중·남부권의 중심도시로 거듭나고 지역경제 활성화에도 크게 기여할 것으로 기대된다"고 말했다.

중부취재본부=김용기기자 kykim@

화순 향일의병 유적지 '쌍산의소'

문화재보호구역 추가지정 예고

문화재청은 화순군에 있는 향일의병 유적인 쌍산의소(雙山義所·사적 485호) 주변 3만㎡를 최근 문화재보호구역으로 추가지정 예고했다고 2일 밝혔다.

쌍산의소는 1900년대초 구한말 의병들이 일제에 대항해 전투 준비를 하던 장소로, 호남의병과 함말 의병사 연구에 귀중한 자료를 제공한다.

이 유적은 지난 2007년 역사적·학술적 가치를 인정받아 최초 의병 묘의 장소였던 호남청의소 본부 가옥터

와 무기·탄약을 공급한 무기제작소, 유향 저장고인 유향굴, 방어시설인 의병성, 막사터, 훈련장 등을 중심으로 8만7550㎡가 사적으로 지정됐다.

그러나 이후 문화재 주변의 역사문화 경관이 주택 건축 등으로 훼손됨에 따라 주변 2만9천911㎡를 문화재보호구역으로 추가 지정하게 됐다.

이번 추가지정은 앞으로 한달 간의 예고기간에 이의가 없으면 문화재위원회 심의를 거쳐 확정된다.

중부취재본부=정운수기자 unsu@

새 얼굴

"군민에 대한 무한 봉사철치겠다"

노두근 강진군 부군수



"강진군의 현안 사업들이 차질 없이 진행될 수 있도록 모든 역량을 모아 열심히 뛰겠습니다."

최근 취임한 노두근(57) 강진 부군수는 "공직자는 다산 정약용 선생의 가르침인 목민관의 자세를 잃지 말고, 군민에 대한 무한 봉사자로서의 자세를 견지하면서 각자의 위치에서 최선의 노력을 다해야 할 것"이라며 "강진군을 전국 지자체의 표준모델로 만들어 나가겠다"고 강조했다.

향평 출신인 노 부군수는 광주 제 일고와 한국방송통신대·전남도 행정대학원을 졸업했으며, 전남도 경제과학국 전략산업과장·복지여성국 사회복지과장 등을 지냈다. 가족으로는 부인 라정임씨와 사이에 1남2녀가 있다.

중부취재본부=남철희기자 chou@

장흥 원목 생활가구센터

30억 들여 우산리에 준공

장흥군은 최근 장흥읍 우산리 일원에 전시와 판매가 한 공간에서 이뤄지는 '원목 생활가구센터'를 준공했다.

전남 목공예센터 조성사업 일환으로 신축된 원목 생활가구센터는 사업비 30억원이 투입돼 지하 1층·지상 2층 958.57㎡ 규모로 세워졌다.

원목 생활가구센터는 95종 159점의 각종 가자재를 갖췄으며 1층에는 목공예방·원목 가구방, 2층에는 직접 체험 가능한 교육장 및 전시판매장이 들어섰다.

중부취재본부=김용기기자 kykim@

토지매매

위치 : 나주시 노안면 오정리

- 대지 : 4,000평
 - 건물 : 650평
 - 전 : 9,500평
 - 합계 : 13,500평
- 매가 : 40억 5000만원

▷ 광주 ~ 무안 고속도로

(나주 I.C 입구)

▷ 동신대 ~ 나주 I.C-국가산업단지

(4차선도로확장 확정)

길잡이공인중개사

• 상표등록 : 41-0163369호 •

☎ 011-620-3960 ✆ 062-381-6000

(상무지구 5.18공월사거리)

믿음 공인중개사

■ 첨단지구 중심상업지역

토지: 1200평, 1000평, 700평, 500평, 300평, 268평
250평, 200평

장흥 삼서면 계획관리지역 2,300평

(공장, 물류센터,창고)적합 4차선 도로접, m당 45,374원

- 구할 : 하남공단 대지 500, 1000평 / 권평300, 500평

- 구할 : 광주 첨단지구 인근지역 전원주택, 전원주택지

■ 공장 : 하남공단, 평동공단, 첨단산단 매매, 임대 전문매매, 임대 다수 보유하고 있음

■ 첨단:인근지역

진곡, 임곡, 동아면, 남면, 진원면, 대치, 수북면

(전원주택, 전원주택지, 생산, 자연녹지 있음)

■ 첨단지구 : 상업지역토지, 모텔부지, 상가건물 모뎀, 무인텔, 매도(다수보유)

■ 첨단지구 : 상가임대, 음식점, 음악홀, 레스토랑(다수보유),

첨단지역에서 오랜 전통있는 저희 업소에 방문하여 주시면 최선을 다하겠습니다.

T. 971-4911 / H.011-627-0876

(첨단 세종로교 건너 쌍둥이 빌딩 1층)

상무랜드공인중개사

토지매매

위치	면적(평)	용도	평당금액
상무지구	1,662㎡ (500)	상업	1,100만원
상무지구	2,247㎡ (680)	상업	1,200만원
상무지구	826㎡ (250)	상업	1,000만원
상무지구	3,422 (1,035평)	임무	800만원
동산동 (22,000평)	전담	10만원	
나주산포 (15,300평)	조경	35만원	
동림동	4,469㎡ (1,352)	준주거	350만원

건물매매

위치	임대보증금	월세	매매금액
첨단지구	37억원	3,300만원	85억원
동림지구	7억원	1,700만원	32억원
상무지구	100억원	5,000만원	200억원
상무지구	25억	6,500만원	100억원
첨단지구	4억	1700만원	28억원

맞춤주문 받습니다. 원하시는 물건 찾아 드리며, 정리하실 물건 팔아드리겠습니다. ★ 아무때나 전화 주십시오★

☎(FAX)383-5221 ☎011-609-5221 (상무지구 이마루 길자랑 1층)

인생 열쇠

■ 큰 꿈을 가지고 많은 정성과노력을 다하여도 원하는바를 성취 못하시는 분

■ 이유없이 삶에 장애가 생기고 병고로 시달리시는 분

■ 현실의 장애를 이겨내고 이루고자 하는 꿈을 꼭 실현하고 싶은 분

소원성취의 길잡이가 되어 드립니다. (점술원, 역술원 아님. 상담료 없음)

부담없이 차 한잔 하시면서 삶의 지혜를 얻어 가세요

☎ 062-383-8982

대인동삼일부동산

모텔 목욕탕 및 각종 상가건물

을 빨리 팔고 싶으시거나 임대를 내놓고 싶으시면 저희 부동산으로 오십시오.

저희 부동산은 오래도록 광주시내권 및 시외손님으로 모텔·목욕탕 및 각종 상가건물을 사실분과 원실분 손님을 많이 확보하고 있습니다.

시장님께서 소유하고 계신 건물을 팔거나 임대를 내놓고 싶으시면 저희 부동산에서 빠르고 정확하게 일해드리겠습니다.

다만, 시장님께서 저희 부동산에 내놓으신 소중한 건물은 철저하게 비밀보장하여 조용히 팔아드리겠습니다.

☎ (FAX)223-1772 ☎ 011-602-2532 (광주은행 신분점 옆, 대인동 소방서 건너편)

금산공인중개사

상무신도심 상·업·용·지 (C1지역) 매매

■ 위치 - 상무병원, 롯데마트 건너편, 삼성화재빌딩옆 (4면 광로변)

■ 대지면적 - 약 2,850㎡ (180평 분할가능)

■ 3.3㎡당 매대가 - 1,300만원

■ 공동 복합 APT 주거가능 (최근 도시계획 변경) ※ 종합병원/상가/오피스 유흥가능

장점

- ① 주상복합(공동 APT) 가능
- ② 광로변 최고 광고 효과
- ③ 롯데마트, 상무병원 건너 삼성화재 옆 최고의 상권
- ④ 최고의 교통 접근성 (광주시청 접근성과 광·송간 5·18 광로변)
- ⑤ 상무신도심 중심 상업 단지

※ 10층 신축건물 옆 코너

T.881-5888 H.011-801-5354 (서광주역 건너 순환도로변)