

전 남

햅쌀시장 선점 위한 벼 조기재배

4월 중순~5월 상순 모내기 적절

도 농기원 2008년부터 연구... 운광벼·조광벼·주남조생 품종 적합

전남도가 햅쌀시장 선점에 총력을 기울이고 있는 가운데 4월 중순~5월 상순이 벼 조기수확을 위한 적정 모내기 시기인 것으로 밝혀졌다.

으로 4월 10일·4월 25일·5월 10일·5월 25일 등 15일 간격으로 5차례 모내기를 실시해 적정 모내기 시기규명에 주력했다.

한 것으로 조사됐다. 모내기 없이 본답에 직접 벼씨를 뿌리는 무논직파(점파) 역시 3월 16일부터 5월 16일까지 5회에 걸쳐 15일간격으로 모내기를 실시한 결과 3·4월은 저온타에 썩어 트질 않아 5월 상순이후 파종하는 것이 좋은 것으로 나타났다.

조기재배 장점으로는 태풍과 집중호우로 인한 쓰러짐 등으로 품질과 수량이 떨어지는 문제점을 해결하고, 9월 중·하순에 벼멸구 피해가 발생하기 전에 빨리 수확해 햅쌀시장을 선점할 수 있다.

곡성군 지역 학생 대상 1:1 눈높이 영어학습

곡성군은 최근 곡성 레저문화센터에서 '영어학습 멘토-멘티 만남의 날' 행사를 가졌다. 민간단체 '밝은사회 국제클럽' 주최로 열린 이번 행사는 외국어 공부에서 소외된 농촌지역 학생들에게 1:1 화상교육을 통한 눈높이 영어학습 지원을 통해 외국어와 친숙해지고 학습능력에도 도움을 주기 위해 마련됐다.



웰빙 간식·청국장이유식 만들어요 장흥지역 주민들이 최근 군 보건소에서 웰빙 간식·청국장이유식 만들기 교육을 받고 있다. 군은 올해 3천여 이상을 둔 가정을 대상으로 '다자녀 영양플러스' 사업을 추진하고 있다. <장흥군 제공>

장성군 공장설립 쉬워진다

23일부터 인·허가 절차 온라인 처리 장성군의 공장설립이 승인신청부터 공장등록까지 관련 업무의 온라인 처리로 간편해진다. 장성군은 공장 설립을 위한 관련 인·허가 등 제반 절차를 온라인에서 할 수 있는 '공장설립 온라인 지원시스템(New FEMIS)'을 도입, 오는 23일부터 본격 운영한다.

모의 공장설립 서비스 ▲온라인 공장설립 민원 신청서비스 등을 제공한다. 이를 통해 공장설립을 위한 민원신청-접수-검토 및 심의-공장설립 승인-민원인 통보 등 제반절차를 온라인 상에서 쉽게 해결할 수 있다. 장성군 관계자는 "이번 온라인 시스템 구축에 따라 공장설립과 창업의 활성화로 지역경제에 활력과 일자리 창출에 큰 보탬이 될 것"이라고 말했다. /중부취재본부=김용호기자 yongho@

뮤지컬 공연 유치 '뜻깊은 사회공헌'

LG화학 여수공장, 청소년·임직원 가족 초청 호평

LG화학 여수공장(주재임원 유근창 부사장)이 사회공헌사업 일환으로 뮤지컬 공연을 유치해 호응을 얻고 있다. 여수산단 공장들의 기존 사회공헌사업이 각종 봉사활동에 머무르고 있는 점을 감안할 때 LG화학의 이번 공연 유치는 사회공헌사업의 새로운 영역을 지역에 선보였다는 평가를 받고 있다.



LG화학 여수공장 총무팀 박종복 차장은 "공연 당일까지 관람을 희망하는 시민, 학생들의 요청이 빗발쳐 지역 청소년들의 문화적 갈증을 깊이를 새삼 느꼈다"며 "이번 공연을 계기로 다양한 문화 콘텐츠를 선보일 예정이다"고 말했다. 한편 LG화학 여수공장은 11개 지역아동센터를 중점 지원하는 등 사내 소규모 봉사대가 올해 상반기 동안 200회가 넘는 다양한 봉사활동을 전개해 사회공헌 사업을 선도하고 있다. /동부취재본부=박성태기자 mihang@

국내 최초 신제품 차나무로 녹차 개발

도 농기원, 아미노산 ↑ 카페인 ↓ 품질 우수

국내 최초로 육성된 차나무 신제품을 이용한 녹차가 개발됐다. 전남도 농업기술원 녹차연구소는 국내 최초로 육종해 신제품으로 등록된 '참녹'을 대량 증식해 단일 품종의 녹차를 개발했다. 이번에 개발된 녹차는 기능성분인 아미노산 함량이 100g 당 3298mg으로 일반 아미노산 함량인 '아부키다' 2630mg보다 높다.

카페인 함량은 아부키다 3.7%에 비해 2.3%로 낮아 기호성 및 기능성이 우수한 것으로 나타났다. 또 차의 녹색도를 좌우하는 엽록소 함량은 100g당 654mg으로 아부키다 441mg보다 높아 잎차 뿐 아니라 가루차용으로도 유망한 것으로 분석됐다. 특히 새로운 잎줄기 발생량이 양호하고 잎이 부드러워 웰빙용 새싹차소도 인기를 끌 것으로 기대된다.

'참녹'은 우리나라 자생지 250여 지역에서 수집돼 선발된 품종으로 DNA 분석으로 다른 품종과 차이점을 확인하고 전국 차 재배지에 지역 적응시험을 거친 품종이다. 전남도 농업기술원은 녹차연구소에서 우리나라 최초로 등록된 7품종 중 하나인 '참녹'을 오는 2012년까지 신규 재배농가 및 노후 차밭 갱신농가에 우선 보급해 100ha를 조성, 기계화 재배로 전남 차(茶)의 생산성을 높일 계획이다. /송기동기자 song@kwangju.co.kr

화순 이양 '쌍봉사' 새단장

일주문 복원·돌담 설치... 새 명소 각광

통일신라시대 구산선문(九山禪門)의 하나인 화순 이양면 쌍봉사가 새 단장됐다. 화순군은 사업비 6억3000만원을 투입해 최근 쌍봉사 철감선사탑(국보 57호) 심검당 지붕 보수공사를 비롯해 일주문(사진)을 복원하고, 한국 전통방식을 재현한 돌담을 설치하는 등 쌍봉사 정비사업을 완료했다. 쌍봉사 일주문과 연결된 돌담은 모나지 않고 아담한 돌을 모아 과거 우리나라 시골 동네에서 볼 수 있는 돌담의 정서를 그대로 느낄 수 있도록 시공돼 쌍봉사의 새로운 명소로 각광받고 있다. 쌍봉사 철감선사탑은 우리나라 석조문화재 중 조각이 가장 화려하고 정교한 작품으로 손꼽힌다. 철감선사 박도윤(798~868)은 당나라에 유학하고 돌아와 쌍봉사에서 선종을 크게 전파했다. 제자인 징효(澄曉)가 영월에 법흥사 사자산문을 열어 구산선문의 하나가 됐다. /중부취재본부=정은수기자 unsu@



인터넷에서 만나는 광주일보 www.kwangju.co.kr

플러스부동산
년 수익률 10%이상 책임보장
1억직접투자시
년 1000만원이상소득가능
경·공매 컨설턴트 전문상담
일반 상업용 건물, 상가, 권리분석, 임야 영리 계획 작성, 전·국·공·유지 공매, 철도청, 산림청, 교육청, 국방부 기타등
노후 대책 최상의 수익사업???

금산공인중개사
상무신도심 상·업·용·지 (C1지역) 매매
■위치 - 상무병원, 롯데마트 건너편, 삼성화재빌딩앞 (4면 광로변)
■대지면적 - 약 2,850㎡ (180평 분할가능)
■3.3㎡당 매매가 - 1,300만원
■공동 복합 APT 주택가능 (최근 도시계획 변경)
* 종합병원/상가/오피스 유흥가능
장점
① 주상복합(공동 APT) 가능
② 광로변 최고 광고 효과
③ 롯데마트, 상무병원 건너 삼성화재 옆 최고의 상권
④ 최고의 교통 접근성 (광주시청 접근성과 광·송진 5·18 광로변)
⑤ 상무신도심 중심 상업 번화지구
* 10층 신축건물 옆 코너
T. 681-5886 H. 011-601-6354 (서평주역 건너 순환도로변)

대인동심일부동산
모텔 목욕탕 및 각종 상가건물
을 빨리 팔고 싶으시거나 임대 를 내놓고 싶으시면 저희 부동산으로 오십시오
저희 부동산은 오래도록 광주시내 및 시외순번으로 모델·목욕탕 및 각종 상가 건물 사실분과 원실 분 손님을 많이 확보하고 있습니다.
사장님께서 소유하고 계신 건물을 팔거나 임대를 내놓고 싶으시면 저희 부동산에서 빠르고 정확하게 일해드리겠습니다.
다만, 사장님께서 저희 부동산에 내놓으신 소중한 건물은 철저히 비밀보장하여 조용히 팔아드리겠습니다.

광천동 e-편한세상
선착순 전여세대 분양(할인 최대 28% 적용)
<총 1096세대>
분양률 95%이상
입주를 80%이상
30% 에너지 절감형 친환경 저에너지 아파트
111㎡ (구, 33평) 로얄층 / 164㎡ (구, 49평) 로얄층 191㎡ (구, 58평) 로얄층 다수 보유
142㎡ (구, 43평) 로얄층 / 로얄층
▶ 112동 1102호 ▶ 113동 1004호
▶ 112동 1201호 ▶ 114동 1101호
▶ 112동 1202호 ▶ 114동 1301호
▶ 112동 1302호 ▶ 114동 1401호
▶ 112동 1402호 ▶ 123동 402호
최대할인금액 6천만
■ 주변 쇼핑타운 / 교통요충지 / 재개발 예정지로서 투자까지 상승 기대 최근 대림e-편한세상이 우수 건설사로 대통령 표창을 수상하였으며, 입주주민들의 찬사를 받고있는 대단지 명품아파트임
◎ 탐공인중개사 ◎ 대림124동 후문 입구
☎ 062) 367-1232 / H.P 010-2587-8552

현대공인중개사
토지 매매
▶ 광산구 수완동 자연녹지 매매
● 6,571㎡ (1,990평) 매매가 14억, 물류창고, 교회, 요양원, 식당, 공장 적합, 유아원, 대형차 진입 가능
▶ 매월등 준공예정지역
● 골포면삼정 인근, 대로변, 2780㎡ (841평) 매도가 22억원
▶ 광동동 도로변 대지 매매
● 신촌동 1,114㎡ (337평) 매매가 6억 7천만원
● 개월공사지 6억, 대출 3억~3억5천만원 가능
● 준주거지역, 전시장, 카센터, 사무적합
▶ 마곡동 도로변 토지 매매
● 지하철 시범실 뒤면 도로변, 생산녹지 880㎡ (260평) 매대가 7억 8천만원
▶ 비전등 참고, 공장부지
● 비전동 697㎡ (211평) 일반주거지역, 대지, 매대가 2억4천만원
▶ 광산구 1층 일반주거지역 매매
● 신수동 1744㎡ (528평) 매도가 1억8천만원
● 박호동 645㎡ (195평), 648㎡ (196평) 매도가 각각 1억 2천만원
나주 남평 토지 매매
● 풍림리, 계획관리지역, 2차선 도로접, 잡종지 2951㎡ (893평) 공장, 창고 등 용도 다양 매도가 2억9천만원
건물 매매
▶ 수익성 좋은 원룸 상가 매매
● 상동동 대지 278.5㎡ (84.2평) / 건평 662㎡ (200평) 지하 1층, 지상 5층, 건물 2~3층, 목욕탕(직영) 상가 임대료 보증금 1억9천만원 월 340만원 대출 4억 8천만원 매대가 12억 5천만원
▶ 상가 및 목욕탕 건물 매매
● 상동동 대지 367㎡ (110평) / 건평 1233㎡ (373평) 지하 1층, 지상 5층, 건물 2~3층, 목욕탕(직영) 상가 임대료 보증금 1억9천만원 월 340만원 대출 4억 8천만원 매대가 12억 5천만원
공장 참고 건물 매매
● 광산구 우산동 대지 2975㎡ (900평) / 건평 594.5㎡ (180평) 비허용 인근, 대형차 진입 가능, 매도가 7억 8천만원
T. 062) 371-1900, 010-2006-0115
상무 우리병원에서 50m지점 www.85858948.co.kr

탐공인중개사
◎ 광천동 신축상가 임대 ◎
■ 건물 총 면적 : 1388㎡ (420평) ※ 9월 말 준공예정
■ 총빌 건물 면적 : 413㎡ (125평)
총 면적 권장업종 비고
1 181㎡ (55평) 약국, 미용실, 식육점, 소매점, 마트, 청과물 · 현재 70평 임철예정
2 171㎡ (52평) 치과 임철예정
241㎡ (73평) 학원, 의원, 레스토랑 분할가능
3,4 413㎡ (125평) 의원(병원), 체육관, 학원, 사무실 분할가능
· 광천동 대림 e-편한세상(구 송원대학 정문) 신축상가로서 대림아파트 1096세대와 주변 기아자동차/주변세대 약 3,000세대가 활동하며 엘리베이터 설치와 양면도로 및 양쪽 출입가능
신세계 및 티미널 광장 내 매주 1회 공연용으로 유동인구 급증!! 최고의 상권
◎ 광천터미널 내 상가 임대 ◎
■ 공용면적 : 96.36㎡ (29.15평)
■ 전용면적 : 66㎡ (20평)
■ 보증금/월세 : 70,000,000 / 2,300,000
■ 비전 있음
◎ 임대문의 ◎ 대림 124동 후문 입구
☎ 062) 368-0789 / H.P 010-3602-4840