

# 전남 아파트시세

지역	아파트명	면적 ㎡	매매가 ㎡당	전세가 ㎡당	문의처		
<b>전남 (061)</b>							
강진	강진 금호	72	70.75	40.40	탑진공인		
		102	95.105	45.50	432-4989		
		92	95.105	50.50	탑진공인		
		122A	145.165	60.70	432-4989		
		122A	145.165	60.70	432-4989		
	군동	종흥-클래스빌	79	70.75	40.40	탑진공인	
			99	80.85	40.45	432-4989	
			112	90.95	60.65		
			145	100.105	70.75		
			145	100.105	70.75		
	광양	광양 대림	49	45.50	35.40	드림부동산	
			72	75.79	55.60	763-0226	
			59	50.55	40.45	드림부동산	
			66	55.60	45.50	763-0226	
			66	55.60	45.50	763-0226	
부영		부영	59	50.55	40.45	드림부동산	
			66	55.60	45.50	763-0226	
			66	55.60	45.50	763-0226	
			66	55.60	45.50	763-0226	
			66	55.60	45.50	763-0226	
삼익		삼익	109	80.90	55.60	삼우부동산	
			109	80.90	55.60	762-8666	
			56	40.45	19.21	삼우부동산	
			76A	55.62	29.32	762-8666	
			89	63.71	33.37		
오성타워	오성타워	82	60.65	50.55	드림부동산		
		89	70.80	60.65	763-0226		
		102	85.90	65.70			
		168	135.150	100.120			
		168	135.150	100.120			
	주공	주공	42	33.35	22.22	삼우부동산	
			49	40.45	30.30	762-8666	
			29	20.22	15.15	삼우부동산	
			36	25.27	17.17	762-8666	
			42	30.35	23.25		
	주공힐성1차	주공힐성1차	42	40.45	30.35	드림부동산	
			56	50.55	40.45	763-0226	
			62	60.65	45.50		
			49	42.44	30.32		
			46	30.35	23.25		
주공힐성2차	주공힐성2차	42	40.45	30.35	드림부동산		
		56	50.55	40.45	763-0226		
		62	60.65	45.50			
		49	42.44	30.32			
		46	30.35	23.25			
	청덕에비빌	청덕에비빌	79	75.84	50.55	대림공인	
			109	110.120	70.85	763-9944	
			66	29.33	23.25	대영공인	
			66	29.33	23.25	795-6655	
			66	29.33	23.25	795-6655	
	광영	광영 기아	66	29.33	23.25	대영공인	
			66	29.33	23.25	795-6655	
			66	29.33	23.25	795-6655	
			66	29.33	23.25	795-6655	
			66	29.33	23.25	795-6655	
그린파크		그린파크	79	20.23	13.15	대영공인	
			79	20.23	13.15	795-6655	
			42	30.34	20.22	대영공인	
			49	35.42	25.29	795-6655	
			49	35.42	25.29	795-6655	
현대1차(지고층)		현대1차(지고층)	59	23.33	23.27	대영공인	
			66	28.36	24.28	795-6655	
			105	82.86	60.70	795-6655	
			76	50.55	35.45	795-6655	
			105	84.88	60.70		
중	남양파크	69	41.45	30.35	대영공인		
		76	50.55	35.45	795-6655		
		105	84.88	60.70			
		119	150.160	100.110	대영공인		
		119	150.160	100.110	795-6655		
	대광로제비영	대광로제비영	119	150.160	100.110	대영공인	
			119	150.160	100.110	795-6655	
			76	50.54	35.40	대영공인	
			105A	85.90	63.70	795-6655	
			171	145.152	95.100		
	부영1차	부영1차	105	70.75	50.60	대영공인	
			105	70.75	50.60	795-6655	
			105	70.75	50.60	795-6655	
			105	70.75	50.60	795-6655	
			105	70.75	50.60	795-6655	
성호3차	성호3차	109	80.90	50.50	대영공인		
		109	80.90	50.50	795-6655		
		66	40.42	28.30	대영공인		
		79	42.46	32.37	795-6655		
		79	42.46	32.37	795-6655		
주공2차	주공2차	56	33.37	24.28	대영공인		
		66	42.45	30.35	795-6655		
		42A	30.34	20.22	대영공인		
		49A	39.42	30.32	795-6655		
		49A	39.42	30.32	795-6655		
	태영1차	태영1차	66	48.52	35.40	대영공인	
			76	67.70	45.58	795-6655	
			105	110.130	90.100		
			218	396.396	0.0		
			218	396.396	0.0		
	나주	대호	대호	112	116.130	70.80	동신부동산
				334-9718			
				76	45.51	25.30	청우부동산
				105	65.80	35.40	333-9800
				105	65.80	35.40	333-9800
성북		성북	42	30.33	12.15	청우부동산	
			49	40.42	15.20	333-9800	
			42	30.33	12.15	청우부동산	
			49	40.42	15.20	333-9800	
			49	40.42	15.20	333-9800	
죽림		죽림	79	48.55	25.30	전남부동산	
			109	65.75	40.45	332-8664	
			102	94.98	70.85	283-9989	
			158	140.157	82.92		
			158	140.157	82.92		
담양	담양 청진	102	68.75	40.50	중앙부동산		
		128	85.95	50.60	382-9935		
		158	120.125	60.70			
		158	120.125	60.70			
		158	120.125	60.70			
	목포	산정	102	62.65	45.45	선경공인	
			109	63.68	60.60	선경공인	
			178	95.105	80.85	279-7627	
			89	55.60	30.35	정보공인	
			102	60.65	35.40	282-1330	
	곡성	곡성	95	57.62	35.35	선경공인	
			102	65.70	35.37	279-7627	
			69	40.45	30.30	대동부동산	
			72	45.50	30.30	276-0010	
			102	55.60	40.40		
곡성		곡성	66	40.45	25.30	정보공인	
			76	49.54	29.29	정보공인	
			99	66.71	34.39	282-1330	
			148	96.104	44.59		
			148	96.104	44.59		
		곡성	곡성	79	55.60	30.35	정보공인
				92	65.70	40.40	282-1330
				115	70.75	40.40	
				66	42.47	35.38	선경공인
				76A	55.60	44.46	279-7627
	곡성		곡성	76B	55.60	44.46	
				102	72.75	55.58	
				79	40.45	30.30	정보공인
				102	50.65	40.40	282-1330
				148	90.95	60.60	
곡성			곡성	79	45.55	30.30	정보공인
				105	60.70	40.45	282-1330
				76A	52.62	30.30	정보공인
				76B	52.62	30.30	282-1330
				82	55.65	30.33	
		곡성	곡성	72	45.50	25.30	대동부동산
				76	50.62	27.32	276-0010
				102A	65.70	32.40	
				112	95.108	67.80	선경공인
				148	130.142	90.95	279-7627
	곡성		곡성	175	152.161	105.110	
				72	37.44	25.28	중앙부동산
				92	50.56	30.35	283-8000
				102	61.66	35.40	
				155	82.88	55.60	
곡성			곡성	76	45.50	27.32	대동부동산
				102	60.65	37.43	276-0010
				138	75.82	45.50	
				85	48.55	30.35	중앙부동산
				102	61.68	35.40	283-8000
		곡성	곡성	97	102.112	82.87	광개토공인
				122	132.147	92.102	283-9989
				79	75.85	60.70	광동상공인
				105	95.105	70.75	281-0185
				138	140.160	100.120	
	곡성		곡성	79	75.85	60.70	광동상공인
				105	95.105	70.75	281-0185
				138	140.160	100.120	
				76	75.80	65.70	광개토공인
				105	94.98	80.85	283-9989
곡성			곡성	39	35.35	22.23	광개토공인
				66	50.55	32.34	283-9989
				66	50.54	32.34	광개토공인
				66	50.54	32.34	283-9989
				66	50.54	32.34	283-9989
		곡성	곡성	76	60.65	40.45	정보공인
				105	80.88	60.65	282-1330
				138	120.125	80.90	
				148	125.135	80.90	
				148	125.135	80.90	
	곡성		곡성	49	29.37	20.22	중앙부동산
				56	36.46	22.26	283-8000
				49	31.39	20.24	중앙부동산
				56	36.48	25.28	283-8000
				79	52.65	45.51	
곡성			곡성	135	246.246	0.0	정보공인
				158	288.288	0.0	282-1330
				181	330.330	0.0	
				188	342.342	0.0	
				198	360.360	0.0	
		곡성	곡성	208	378.378	0.0	
				214	390.390	0.0	
				218	396.396	0.0	
				221A	402.402	0.0	
				221B	402.402	0.0	
	곡성		곡성	66	37.40	30.35	정보공인
				82	49.53	35.40	282-1330
				112	140.145	100.110	정보공인
				138	190.200	130.150	282-1330
				171	250.250	150.150	
곡성			곡성	76	75.80	65.70	광개토공인
				102	94.98	70.85	283-9989
				158	140.157	82.92	
				79	69.74	47.52	광개토공인
				105	89.94	62.72	283-9989
		곡성	곡성	79	60.75	46.55	중앙부동산
				105	85.91	68.73	283-8000
				76	71.76	47.52	광개토공인
				102	102.109	72.77	283-9989
				102	102.109	72.77	283-9989
	곡성		곡성	76	67.78	42.55	중앙부동산
				102	84.89	65.70	283-8000
				86	91.95	60.70	금배공인
				105	106.120	70.80	283-9080
				115	120.135	80.90	
곡성			곡성	89	85.95	60.70	금배공인
				119	110.125	80.100	283-9080
				66	40.45	25.30	정보공인
				76	49.54	29.29	정보공인
				99	66.71	34.39	282-1330

## 강진 금호·후레쉬빌3차 등 500만원 ↑

전남 아파트 매매시장은 순천시에 입주를 준비 중인 새 아파트의 영향으로 약세를 보였다. 전남지역 매매 가격은 2주전보다 0.07% 떨어졌다. 전세시장은 비수기로 한산했다.

20일 부동산정보업체 부동산114에 따르면 8월 둘째 주 전남 아파트 매매시장은 순천시가 0.23% 떨어져 전체적인 약세를 주도했다. 반면 강진(1.42%)과 해남(0.89%), 목포(0.03%) 지역이 소폭 오르며 나뉘었다.

여름철 비수기인데다가 새 아파트 입주 예정자들의 매물이 쏟아지면서 순천 아파트 매매가격은 큰 폭으로 떨어졌다. 내년 초 순천시 왕지동에 1300가구가 넘는 대규모 단지의 입주가 예정돼 가격이 흔들렸다. 순천