

전 남

강진만 복원공사 폐기물 유실 방지

준설업체, 탐진강변 야적 집중호우때 쓸려가 군 폐기물 처리 매각약정 계약 허술 지적도

강진지역 한 준설업체가 '강진만 해역 복원공사' 과정에서 발생한 수천여 루베(㎞)의 환경 폐기물(슬러지)을 허술하게 방치하는 바람에 최근 집중호우시 유실돼 탐진강을 거쳐 바다로 흘러들어간 것으로 드러나 말썽이다.

25일 강진군에 따르면 군은 지난 2009년 '강진만 해역복원공사'가 완료된 후 발생한 준설토 21만 루베가량

을 군동면 삼신리에 위치한 탐진강의 해수면 접경지역에 야적해 놓았다.

이 과정에서 강진군은 해당 준설토를 선별해 골재(바닷모래)로 판매하기 위해 지난해 10월 한 준설업체에 물품매각조건으로 야적해 놓았던 준설토를 매각했다.

해당 준설토의 경우 골재로 사용하기 위해서는 세척 과정을 거쳐야 하며 이 과정에서 발생한 40%가량의

슬러지는 현행법상 폐기물로 분류해 처리해야 한다.

하지만 준설업체는 준설토를 세척한 뒤 남은 1만여 루베 가량의 폐기물을 별도로 처리하지 않은 채 세척장에서 다시 해상 인근에 야적한 상태로 허술하게 방치, 최근 집중호우시 유실되도록 했다는 것.

이는 강진군이 준설토를 물품매각 조건으로 준설업체에 매각하면서 ▲골재의 선별·세척 ▲과쇄구역 현황 ▲환경오염 감소대책 등을 비롯한 복구계획을 구체적으로 명시하지 않아 발생했다는 지적이다.

실제로 준설업체의 준설토 세척장을 확인한 결과 슬러지를 세척장과

볼라 10m 가량 떨어진 탐진강 제방 안쪽 해수면에 야적해 놓은 것으로 나타났다.

주민 K씨 (49·강진군 군동면)는 "이번 폐기물 유실로 탐진강과 인접한 해수면에 막대한 환경오염 피해가 우려되고 있다"며 "군이 업체에 특별 배부 주기를 폐기물 처리에 대한 매각약정을 허술하게 계약했다"고 주장했다.

이에 대해 강진군 관계자는 "정당하게 설계해서 입찰 매각된 물품으로 특별한 없었다"며 "앞으로 해상 오염행위에 대해서는 관계법에 따라 철저한 단속에 나서겠다"고 말했다.

/중부취재본부=남철희기자 chou@

'장흥 근암고택' 도지정 문화재 됐다

방촌리 현존 양반가옥 중 最古



장흥군 관산읍 방촌리에 소재한 근암 고택(사진)이 방촌에 있는 현존 양반 가옥중 가장 오래된 건축물로 인정받아 도지정 문화재(민속자료 제46호)로 지정됐다.

근암 고택이 위치한 마을은 선사시대 유적이 다수 분포해 있고 백제시대 이래 고려시대까지 정안현→장흥부→회주목으로 이어지는 고을이 있던 지역이다.

방촌마을은 고려시대 말기에 왜구로 인해 행정사무를 보던 치소(治所)를 옮긴 뒤 고을으로 불리게 됐으며, 임진왜란이후 장흥 위씨가 입향해 집성촌을 이룬 곳이다. 전통 양반가는 물론 사당과 서재를 갖추고 있고 존재 유백규 선생 등 학자들이 활동해 문집·고문서·전적류와 민속 문화재가 잘 남아 있는 전통마을

/중부취재본부=김용기기자 kykim@

추석 연휴 15만명 서남해 뱃길 귀성 서해지방해경

서해 지방해양경찰청은 오는 추석연휴 동안 15만명의 귀성객이 서남해안 뱃길로 고향을 찾을 것으로 예상된다고 25일 밝혔다.

해경은 이 기간 여객선으로 14만5000명, 도선으로 5000명이 이용할 것으로 보고 다음달 20~24일 5일간 특별수송에 나서기로 했다.

서해 해경청과 4개 해양경찰서는 이 기간 해상교통 특별교통 대책본부를 설치하고 주요 여객터미널과 선착장에 안전관리 경찰관을 집중적으로 배치할 방침이다.

또한 해경은 목표 23개·완도 13개를 비롯해 충남 태안 6개·전북 군산 5개 등 47개 여객선 항로에 경비함정도 배치할 예정이다.

서해해경청 관계자는 "추석에 앞서 민관 합동으로 선박과 선착장에 대해 특별점검하고 연휴기간에는 낚시꾼이 즐겨 찾는 해역의 안전사고에 대비해 비상출동 태세도 갖추겠다"고 말했다.

/서부취재본부 =김병관기자 dss6116@



담양호에 토종물고기 방류

담양군은 연산강 최상류의 생태 자원과 내수면 수산자원 보존을 위해 최근 잉어·메기·뱀장어 등 토종 물고기 3만7000여 마리를 담양호에 방류했다. 군은 내년부터 관내 전 저수지와 친환경 댐에도 토산 어종을 방류할 계획이다.

<담양군 제공>

담양군은 연산강 최상류의 생태 자원과 내수면 수산자원 보존을 위해 최근 잉어·메기·뱀장어 등 토종 물고기 3만7000여 마리를 담양호에 방류했다. 군은 내년부터 관내 전 저수지와 친환경 댐에도 토산 어종을 방류할 계획이다.

<담양군 제공>

완도 장보고 유적지를 한눈에

군, 체계적 관광 위해 로드맵 제작키로

완도군은 관광객들에게 장보고대사 유적지를 체계적으로 홍보하고 안내하기 위한 '장보고유적지 로드맵'을 제작하기로 했다.

장보고유적지 로드맵은 완도군에 산재해 있는 장보고 관련 유적지를 관광객에게 안내하는 길잡이가 될 수

있도록 다양한 정보가 수록된다.

로드맵은 장보고친유적지(사적 제308호)와 장보고기념관, 해신도라마 세트장, 장보고 공원, 장보고 동상, 이촌민속전시관, 완도 관광정보센터 등 장보고의 흔적이 남아있는 관내 주요 관광지 유적지들을 중심으로

작성된다.

완도군은 지금까지 장보고친유적지 복원사업과 장보고공원 조성, 친해진 목교 설치사업 등을 완료했으며 지난 군 조직 개편이후는 장보고유적지 관리사업소를 신설해 로드맵 사업 지원에 나섰다.

완도군 관계자는 "장보고유적지를 한눈에 관람할 수 있고 체계적으로 관광할 수 있는 로드맵을 제작하기로 했다"며 "진정한 안내를 통한 편안한 여행이 될 수 있도록 완성도를 높여겠다"고 말했다.

/서부취재본부=정은조기자 ejchung

전남 지도직 공무원 '유기농기사' 18명 합격

전남 도내에 근무하는 농촌지도 공무원들이 최근 한국산업인력공단에서 실시한 유기농 최고 전문가 자격인 '유기농기사(1급)' 자격시험에 대거 합격했다.

25일 전남도 농업기술원에 따르면 이번 시험에 최종 합격한 지도직 공무원들은 전남도농업기술원 김을배 기술지원과장·담양군농업기술센터 나윤정 상담소장·영암 양력순 담당·완

도 김영준 담당 등 모두 18명이다.

이번 성과는 이론과 실습을 통한 유기농 전문기술 습득과 함께 영농 현장에서 기술지원을 하면서 익힌 노하우가 맺은 주경 야독의 결실이다.

이번 유기농기사 전문자격 시험 과목은 ▲유기농의 기본인 땅심을 살리기 위한 토양학 ▲작물별로 고품질 장풍한 소장·나주시농업기술센터 나윤정 상담소장·영암 양력순 담당·완

"빛그린산단 정상추진"

합평군의회, LH에 촉구

합평군의회(의장 양규모)는 최근 한국토지주택공사(LH) 광주전남지역본부에 '빛그린 산업단지' 정상추진 건의서를 전달했다.

합평군의회 의원들은 한국토지주택공사 광주전남지역본부를 직접 방문해 '빛그린 산업단지'를 당초 계획대로 정상 추진해 줄 것을 촉구했다.

현재 '빛그린 산업단지'는 국가산단 편입부지내 지장물 조사가 완료돼 주민들은 주택건축과 토지거래 등 사유재산에 대한 소유권을 행사할 수 없도록 모든 재산권이 묶여 있는 상태로 현재 일부 주민의 반대에 부딪혀 어려움을 겪고 있으나 지난해 9월 국토해양부로부터 국가산업단지 계획이 최종 승인됐다.

/서부취재본부=황은희기자 hwang@

경운기 경광등 달아드립니다

농협-전남경찰청, 농기계 안전사고예방 캠페인

농협과 전남경찰청이 경운기 안전사고예방을 위해 손을 맞잡았다.

25일 농협 전남지역본부(이하 지역본부)에 따르면 지역본부와 전남지방경찰청은 '경운기 경광등 부착 캠페인'을 전개하는 등 농기계 안전사고 예방에 나서기로 했다.

이에 따라 지난 23일 화순 하나문물화센터에서 경운기에 사고예방용 경광등을 부착하고 농민들을 대상으로 교통사고 예방 홍보활동을 벌였다.

지역본부는 장승·강진·무안 등지에서 경운기 안전사고 예방 캠페인을 갖고 연말까지 각 시·군 농민들이 보유한 경운기 2500대에 무상으로 경광등을 달아줄 계획이다. 경광등 부착비용은 농협중앙회 등으로부터 지원받았다.

농협은 농기계 사고가 농민들의 안전을 위협하는 심각한 문제로 부각됨에 따라 캠페인을 전개하기로 했다. 실제 지난해 농기계 교통사고로 전남지역 농민 559명이 크고 작은 사고를 당했다. 이 같은 사고가 야간에 발생하고 있는 점도 고려됐다.

김용복 농협 전남지역본부장은 "경찰청, 자치단체 등 유관기관과 협력체계를 구축하는 등 농기계 교통사고 예방을 위한 활동을 지속적으로 펼칠 계획"이라고 말했다.

/윤영기기자 penfoot@

인터넷에서 만나는 광주일보
www.kwangju.co.kr

상무랜드공인중개사

건물(임대용,투자용)

- 토지 580평 건물 4400평 (매가200억) 보증금 100억 / 월세 5,000만원
- 토지 594평 건물 725평 (매가 95억) 보증금 38억 / 월세 2,600만원 용자 12억
- 토지 184평 건물 698평 (매가32억) 보증금 5억 / 월세 약 2,000만원 이상

토지(상무지구 상업지역)
(회사사무, 병원, 학원, 기타부지등)

- 834㎡(250평) - 매가 평당 1,300만원 (클럽바스쿠장외 매가바스쿠장2곳바라기)
- 3,224㎡(975평) - 평당950만원
- 1,651㎡(500평) - 평당900만원

건물(임대용,투자용)

- 농장 73,000㎡(222천평) 정. 담장 102만(원)상동(27)투지는 좋은곳
- 장성(가) 송촌동 자연녹지 7,724㎡(2,200평)전(매)가평당550만원
- 상(가)상무동(전) 1층 9100평 매가 평당 2,300만원(브랜드의부동산)
- 농장(나) 수산 50,000㎡(1,500평) 평당550만원
- 주택(안성동) 토지843㎡(255평) 주빌 36평 매가 평당 85만원
- 7/타당도(동)동 준주거지(1,352평)매가 평당 350만원(매사정, 병원적합)

맞춤주론 받습니다. 원하시는 물건 찾아드리며, 정리하실 물건 찾아드립니다. ★ 아무때나 전화 주십시오★

☎(FAX)383-5221 ☎011-600-5221 (상무지구 이바를 김지방 1층)

대인동삼일부동산

좋은 자리에 상가
건물을 싸게 사실분

상가 전문소개체인 저희 부동산으로 오십시오.

광주 시내 전지역 상가중 점포가 잘 형성되어 월세가 다론 지역보다 더 많이 나오고 앞으로 더욱 좋아질 비전 있는 곳으로 1층 점포가 4~5칸 정도에 점포가 여러칸인 상가를 대표적인 것만 골라 물건을 많이 확보하고 있어 일일이 광고하지 못합니다.

사장님께서 중요한 결정을 내리실 때에는 상가전문 소개체인광주에서 오랜전통 있는 저희 부동산에 꼭 한번 방문 하시면 책임지고 최선을 다하겠습니다.

☎(FAX)223-1772 ☎011-602-2532 (경주은행상점점, 대인동 소병사거리)

인생 열쇠

- 큰 꿈을 가지고 많은 정성과노력을 다하여도 원하는 비를 성취 못하시는 분
- 이유없이 삶에 장애가 생기고 병고로 시달리시는 분
- 현실의 장애를 이겨내고 이루고자 하는 꿈을 꼭 실현하고 싶은 분

소원성취의 길잡이가 되어 드립니다. (절술음, 역술인 아님.) 상담료 없음)

부담없이 저 한잔 하시면서 삶의 지혜를 얻어 가세요

☎ 062-383-8982

아담공인중개사

서광주역부근 자연녹지

- 서구 박진동 서광주역 인근 6,561㎡(1,985평), 3.3㎡당 52만원. 자동차량 연식실 차고지 2기
- 합평 손볼 비닷가 전원주택(교환가능)
- 합평군 손볼면 월천리 인민해수욕장 인근 대지 및 전 14,370㎡(4,347평) 연면적 178㎡(53평), 2층, 교환 가능, 조망권 양호 앞에 서해바다가 펼쳐있음. 아파트와 교환가능 매가가 3억

상촌동 내대지

- 서구 상촌동 호남대 건너편 구장근로사 1,845㎡(558평) 제1종일반주거지역, 10m진입로, 매가가 3.3㎡당 160만원. 종교시설, 요양원적지.

호남대(서봉)부근 자연녹지

- 광산구 상림동 호남대앞 3,458㎡(1,046평)3.3㎡당 110만원

자연녹지지역 개발행위원료 조망양호

첨단 보훈병원앞 자연녹지

- 광산구 상림동 보훈병원앞 9,722㎡(2,941평) 3.3㎡당 60만원. 자연녹지 지역, 분할가능, 전원주택, 요양원시설, 기타.

무등산 전원주택지

- 북구 화양동 대지433㎡(131평), 전.원1,994㎡(603평) 구주2동, 매가가 1억8000만원, 조망 경관양호

건물구함.(병원,요양원, 리모델링음)

광주 시내 전지역, 연면적1,000평이상.

☎062-233-2222 / 010-3616-8698

현대공인중개사

토지 매매

- ▶ 광산구 수완동 자연녹지 매매
 - 6,571㎡(1,990평) 매가가 14억 물류창고, 교회, 요양원, 식당, 공장 적합, 유아원, 대형차 진입 가능
- ▶ 매월를 준 공업지역
 - 골프코스상 인근, 대로변, 2780㎡(841평) 매도가 22억원
- ▶ 광동 강도리대지 매매
 - 신촌동 1,114㎡(337평) 매가가 6억 7천만원
 - 개별공시지가가 6억, 대출 3억~3억5천만원 가능
 - 준주거지역, 전시장, 카 센터, 사육적합
- ▶ 마북동 대로변 토지 매매
 - 지하철 사할실 뒤편 도로변, 생산녹지 850㎡(260평) 매가가 7억 8천만원
- ▶ 벽진동 학교, 공장부지
 - 벽진동 687㎡(211평) 일반주거지역, 대지, 매가가 2억4천만원
- ▶ 광산구 1층 일반주거지역 매매
 - 신수동 1744㎡(528평) 매도가 1억8천만원
 - 학용동 645㎡(195평), 648㎡(196평)매도가 각각 1억 2천만원
- ▶ 풍림리, 계획리지역, 2차선 도로변, 잠주지 2951㎡(893평) 공장, 창고 등 용도 다양 매도가 2억9천만원

건물 매매

- ▶ 수익성 좋은 원룸 상가 매매
 - 생촌동 대지 278.5㎡(84.2평)/건평 662㎡(200평) 1층상가 2층, 3층, 4층, 원룸, 투룸, 매가가 7억8천만원 보증금 8천만원 월 700만원 공실없음
- ▶ 상가 및 특목학 건물 매매
 - 생촌동 대지 367㎡(110평)/건평 1233㎡(373평) 지하 1층, 지상 5층, 건물 2~3층, 특목학(직영) 상가 임대료 보증금 1억9천만원 월 340만원 대출 4억 8천만원 매가가 12억 5천만원

공장 창고 건물 매매

- 광산구 우산동 대지 2975㎡(900평) / 건평594.5㎡(180평) 비철강 인근, 대형차 진입 가능, 매도가 7억 8천만원

T. 062)371-1900, 010-2006-0115
상무 무리병원에서 50m지점 www.85858949.co.kr

금당 공인중개사

■ 감정이 이하

- 대인동 4층건물 식당·사무실·유휴·주방 대지121 건물308 공사지가 4억천 대출3억 교환가능 5억천
- 금남동5가 대지503㎡ 152평 공시지가 4억3천 매도5억8천
- 일동 대지대주책 대지45 건물142평 30평 주택4개의 원룸1개 전세1억4500 월70 대출 5천만원 매도4500만원
- 담양읍 상업지역 245평 공시지가 매도 1989만원
- 금남동 2가 대지500평 건물 962평 공시지가 90억 매도 41억
- 신안동 상업지 310㎡(94) 공시지 394억 매도 2944천
- 미동동 자연녹지, 대지 574평 공시지가 1억 4천 매도 594천
- 대지, 우암동, 송암동로지 275㎡(800) 1억4천
- 금남동 상업지 6억 2천 206평 6층 건물 5억
- 목포시 대지 4133㎡ 3층건물 공시지가 5억2천 매도 6억2천
- 금남동 4가 대로변 대지 237 건물 1463 공시지가 40억 전세 1억3천 월세 2천 매도 38억

■ 매도·교환

- 송정동 4차선 도로변 2층주거지 856평 공시지가 13억8천 매도6억2천
- 원안동 4차선도로 185평 교회, 병원, 학원실 적실 평당 370만원
- 월동 광주역 앞 대지 108평 건물 383평 투룸 17개 월동 6개 2층는 공실 전세 8500 월 650 매도 7억2천
- 모래 송정동 대지 290평 건물 367 건축가능형 공장 교통 9945천
- 생산녹지 서구 서해동 650평 공장동 대출도 4944천
- 생산녹지 학교 등 다용도 광산구 비: 2722평 13억
- 송정동 유실수 있는 땅 575평 대지 10평포함 1억3천
- 북구 송정동 대지 147평 원룸주택 7900만원
- 생산녹지 서구 역동동 1902평 공시지가 6억3천 매도 8억3천만원
- 지연동 대지 706평 매물동 서광주역 부근 매도 9898천만원
- 화순군 농주면 소재지 주택 대지 100평 수리해이(한. 1800만원)
- 화순군 함평면 관리지역 등 임야 13,862평 공장 등 다용도 평당12000원
- 서구 유촌동 생산녹지 1631 평과 학교, 공시지가 14억 3천 원고는 1년
- 시골세 2200만원에 임대용인 22억 5천만원
- 합평군 월동동 대지 911평 건물 145평 월동 10개 투룸 3개 쓰리룸 2개 주택이고 전세 1억원 월300 매도 5억3천 주북은 주인이 사용
- 고신상 영암지 광산구 우산동 999평 원룸주택 투룸 6억 7천

■ 원룸·다세대부지

- 원안동 라인 APT 부근 1323㎡ 402평 평당 132만원 544천 대출2억원
- 능성동 도지사 관사 부근 1238㎡ 375평 평당 132만원 5억 4천5천원

■ 목욕탕 임대

- 북구 일곡동 APT수선세대있는 목욕탕 430평 보증금 2억 월4500만원 수익성높음

T. 222-4994, 010-2632-5659, 011-782-6266
(동구 금남로 5가 123-6, 무리병원 4거리 1층)