

종합

화정 주공엔 U대회 선수촌 짓고 염주 주공엔 행사지원시설 건립

광주시, 재건축아파트 부지 활용 계획안 확정

광주시는 화정주공아파트를 광주 하계유니버시아드대회(이하 U대회) 선수촌으로, 염주주공아파트는 U대회 행사지원시설로 조성하기로 했다. 25일 광주시와 광주시도시공사, 광주U대회 조직위는 공동기자회견을 갖고 "다음달 말까지 화정·염주주공아파트 주민들로부터 동의서를 받아 협약을 체결하고 시공업체를 선정하는 등 U대회 선수촌을 마련하기 위한 절차를 추진해 나가겠다"고 밝혔다.

화정주공은 2014년 말까지 4240세대 아파트를 지어 선수촌으로 사용한 뒤 일반분양에 나서는, 염주주공은 우선 현재의 건축물을 철거해 행정지원시설을 조성한 뒤 2600세대의 아파트를 재건축하게 된다.

재건축아파트를 국제 스포츠이벤트의 선수촌으로 조성하는 것은 국내 최초 사례이며, 주민동의 절차가 사업의 최대 관건이 될 전망이다.

주민동의서에는 선수촌 조성을 위해 신속한 이주 및 철거 등이 명시되며, 광주시 등은 이를 아파트 단지에 응적용 인센티브를 주고 행정절차를 신속하게 진행시킬 방침이다.

화정·염주주공아파트 재건축 시

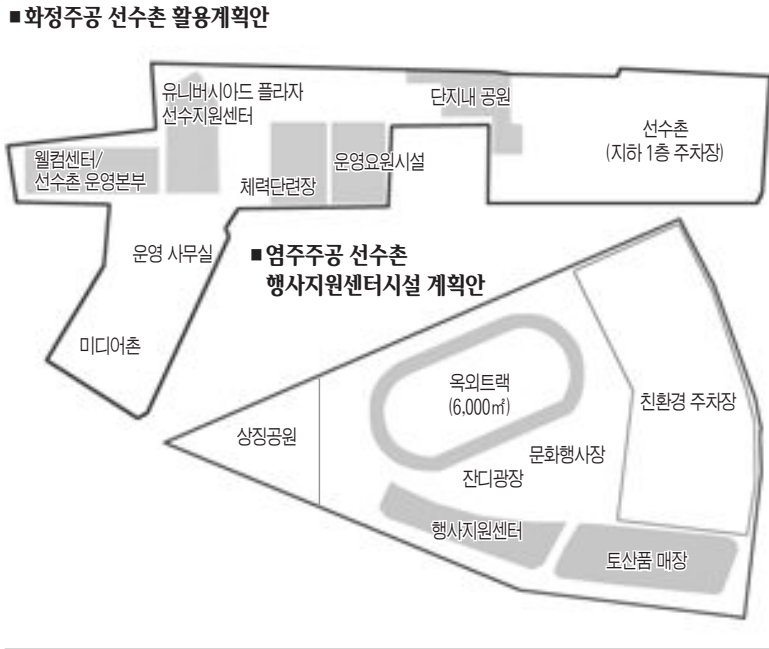
기존 용적률은 250%지만, 여기에 20%를 높여 30층 이상 건물 신축이 가능하도록 함으로써 사업성을 끌어 올린다는 복안이다.

화정주공은 부지 면적 19만4112㎡(2900세대)로, 선수촌아파트와 미디어어촌, 유니버시아드플라자, 선수지원센터 등이 들어서게 된다. 또 염주주공은 9만174㎡(1118세대)로, 행사지원센터와 옥외트랙, 문화행사장, 상징공원 등이 조성될 예정이다.

일각에서는 고층 개발 및 재건축사업 대상지 2곳의 대규모 아파트 공급에 의해 단독주택 및 저층 상업시설이 밀집된 주변과의 부조화, 다른 지역 재개발 및 재건축사업의 위축 등을 우려하고 있다. 또 당장 선수촌 조성사업을 통해 600억원의 수익이 거둬져 체육시설 정비에 나서려 했던 광주U대회 조직위 및 광주시의 계획에도 차질이 불가피할 것으로 보인다.

그러나 광주시 외곽 개발제한구역이나 임야의 저렴한 부지가격을 이용해 하는 기존 방식에서 탈피, 구도심 재생 차원에서 선수촌 문제 해결 방안을 제시했다는 점에서 높은 평가를 받고 있다.

윤현석기자 chadol@kwangju.co.kr



“야문화수도 조성 저탄소 녹색사업 연계 추진”

추진단, 용역보고회 제시

아시아문화중심도시사업과 저탄소 녹색성장을 연계해 추진하는 방안이 마련된다. 또 아시아문화중심도시 사업을 통한 지역 관광전략도 제시된다고 밝혔다.

문화체육관광부 아시아문화중심도시추진단(이하 추진단)은 27일 오전 광주시청 중회의실에서 ‘저탄소 녹색성장형 아시아문화중심도시 조성’과 ‘관광개발전략 연구용역 최종보고회’를 개최할 예정이다.

이날 보고회에는 강운태 광주시장과 이병훈 추진단장 등과 연구진 및 평가진 등이 참석하며, 이들은 연구진이 제시한 7개 부문별 도시 조성전략 및 프로그램, 새로운 성장 동력을 활용한 저탄소 녹색관광 핵심 사업, 사업의 효율성 제고를 위한 집행계획 등을 논의하게 된다.

추진단은 광주시와 협의의 거쳐 저탄소 녹색성장형 아시아문화중심도시 마스터플랜을 수립하고 관련 예산 확보에 나설 방침이다.

추진단 관계자는 “광주시의 저탄소 녹색성장 관련 사업과 문화도시조성과 연결하는 핵심사업이 아직 없었으며, 따라서 광주시와 적극 협력해 선도사업을 개발하고 추진해나갈 지역의 새로운 대안을 만들 계획이다”고 말했다.

윤현석기자 chadol@kwangju.co.kr



한나라 특위와 재정간담회
한나라당 예산결산특별위원회 이주영 위원장(맨왼쪽)과 강운태 광주시장(가운데), 박준영 전남도지사가 25일 광주시청 소회의실에서 열린 '한나라당-광주·전남 재정간담회'에 참석하기 위해 회의실에 들어서고 있다. /이명주기자 mjna@kwangju.co.kr

퇴임 국회의원 평생 지원금 논란

을 2월 법 통과 ... “제법그릇 챙기기” 비난

국회가 지난 2월 65세 이상 전직 국회의원에 대한 지원금을 명문화한 법안을 통과시킨 사실이 뒤늦게 알려져 논란이 일고 있다.

국회는 지난 2월 25일 본회의에서 ‘국가 또는 지방자치단체는 헌정회의 운영 및 65세 이상의 연로회원 지원 등을 위해 보조금을 지급할 수 있다’는 내용의 ‘대한민국 헌정회 육성법 개정안’을 통과시켰다.

전직 국회의원의 모인인 헌정회는 연로회원들의 최소 생활보장과 품위유지를 위해 지난 1988년부터 국고 지원을 받아 지원금을 지급하고 있으며, 이번에 그동안 관행적으로 지급해온 지원금을 법제화시킨 것이다.

매년 물가상승률 등을 감안해 책정되는 지원금액은 헌정회의 ‘연로회원 지원금’에 대한 지원금 지급 규정’에 위임하고 있으며, 올해의 경우 120만원으로

평생 지원금의 재적기간이 1년 미만인 자나 금고 이상의 유죄확정 판결을 받은 자, 징계에 의해 제명을 받은 자 등에게는 물론 재산 규모와 상관없이 사망시까지 계속 지급된다. 현재 헌정회 회원 가운데 65세 이상 회원은 700여명이다.

이 개정안은 앞서 본회의에서 재석 의원 191명 중 찬성 187명, 반대 2명, 기권 2명의 압도적 지지로 통과됐다. /연합뉴스

“일방통행” 주민설명회 이렇게 바꾸자

진정한 소통은 정책수립 단계부터

수요자인 주민들의 의견을 반영해 정책 및 사업을 실시하기 위해서는 계획 초기에 주민과 상시적인 설명회 또는 토론회를 마련해야 한다는 목소리가 높다. 행정기관의 용역 발주, 교수·전문가·업체 계약 수립, 보고회 뒤 계획 확정 등의 기존 시스템으로는 주민 의견에 근거한 정책 및 사업 추진에 한계가 있다는 것이다.

지역대학 한 교수는 “선진국에서 이뤄진 방식이므로 주민들의 의견을 수렴하는 지를 면밀히 검토하고 이를 바탕으로 독자적인 주민의견 수렴 및 반영 시스템을 구축해야

한다”며 “현재의 정책·사업 결정 방식은 공급자 중심에 근거한 것이기 때문”이라고 말했다.

일본이나 미국, 프랑스 등 선진국의 주민 의견수렴 시스템은 ▲ 주민설명회 개최 전 관련 정보 제공 ▲ 주민 관심사에 대한 철저한 사전조사 ▲ 기본방향만 설정한 뒤 주민의견수렴 거쳐 계획 수립 ▲ 민의견 반영 여부 명기 등을 특징으로 하고 있다.

또 주민의견을 수렴하기 위해 특정 장소·시간대에 개최되는 주민설명회 뿐 아니라 우편·이메일·

휴대폰 등 다양한 수단을 통해 가능한 많은 주민의 의견을 듣고 있다.

정희준(35) 광주 YMCA 시민운영팀 간사는 “정책이나 사업을 결정하는 데 있어서 주민들의 의견을 꼭꼭듣고 듣고 반영하는 것이, 이를 추진하면서 불거질 수 있는 갈등과 마찰을 줄여 결과적으로 사회적 비용을 줄이는 것”이라며 “주민들의 의견수렴에 소극적인 행정기관의 근본적인 의식개혁과 기존 계획수립체계의 변화가 시급하다”고 지적했다.

윤현석기자 chadol@kwangju.co.kr

빛의만평

- 김종두

누가 골랐는지 참 함스럽다

광주시장 정무 특보

장인균씨 단독 응모

강운태 광주시장 정무특별보좌관(이하 정무특보)에 장인균(49) 전 국회의원을 통해 리더 대 지도자로서 품위를 갖게 하는데 응모했다.

25일 광주시에 따르면 지난 24일 정무특보 공모를 마감한 결과, 김영진 국회의원(민주당) 보좌관을 지낸 장인균씨가 단독으로 응모했으며, 오

는 27일 면접을 거쳐 30일경 최종 임명 여부를 결정할 예정이다.

한편, 광주시는 이날 계약직공무원 공모를 통해 참여소통담당(계약직 가급)에 김만선 전 전남일보 팀장, E-뉴스 리더 편집·제작담당(계약직 가급)에 김선경 전 강운태 의원 비서관, 서울 홍보부사소 시장홍보 담당(계약직 가급)에 천경배씨를 각각 임명했다. /윤현석기자 chadol@kwangju.co.kr

국토해양부 지정 광주대학교 부동산전문인력교육 (부동산개발 전문인력 교육기관)

건물 2,000㎡·토지 3,000㎡ 이상 부동산개발(건축허가등)을 하기 위해서는 부동산개발업 등록을 하여야 하며, 부동산개발업 등록을 위해서는 부동산개발 전문인력 2명 이상을 상시 채용하여야 등록 가능!!

◆ 교육일시 및 장소
- 2010.09.02.(목) ~ 2010.09.07.(화) / (총60시간 강의)
- 광주대학교 3구관 3층 305호

◆ 교육대상
구분: 전문인력의 유형
지역: 전라남도, 전라북도, 충청남도, 충청북도, 경상남도, 경상북도, 강원도, 경기도, 충청권, 호남권, 수도권, 전국

◆ 수강하고자 하는 분들은 등록 전 수강자격 등에 대하여 사무국으로 문의바람

◆ 교육비
67만원 (교재 및 간식 등 제공, 강의료 시착한 이후 환불은 불가)

◆ 기타 자세한 사항은 홈페이지 : www.gred.kr 참조

◆ 부동산개발 전문인력이 되려면 국토해양부 지정 광주대학교 부동산전문인력교육원에서 전문교육을 꼭 이수하여야 합니다.

광주대학교 부동산전문인력교육

• 원장이명규 교수 062-670-2421
문의/전화 www.gred.kr • 부원장 강동욱 변호사 062-233-3119
• 사무국 김병철 062-233-3119

광주대학교 평생교육원

남알에서 두려움없이 말하고
내실적인 성격을 당당하게 표현할수 있는
스피치, 연설, 리더십, 설득력 향상과정

1 교육목표: 대중 및 상대에게 감동과 경청을 줄수 있는 효과적인 스피치 교육을 통해 리더 및 지도자로서 품위를 갖게 하는데 있음.

2 모집인원: 60명 선착순
※ 지원대상: 직장인, 일반인, 주부, 기업체 및 학생, 말문을 잘 하고 싶은 사람

3 강의요일 및 시간
- 이천(매주 금요일) 19:00~21:00

4 교육기간: 2010년 9월 10일(금) ~ 12월 17일(금) (15주)
※ 교육요일: 실습위주교육(실습 70%, 이론 30%)

5 교육과정: 대학 및 연설기법, 발표력, 남알에서 두려움없이 말하기, 각종 행사 사회 진행 요령 및 연설문 낭독 요령, 각종 원고 작성요령, 리더 및 지도자로서의 품위 향상 교육, 각종선거, 농업조합장 노조위원장 출마연설문 작성및지도

6 원서교부 및 등록기간
- 등록기간: 2010년 7월 28일(수) ~ 8월 27일(금)
- 등록시간: 월 ~ 금(오전 10시 ~ 오후 5시)
- 등록장소: 광주대학교 평생교육원 교학과 (호심관 4층)

7 등록방법/수강료: 200,000원
- 직접 방문접수 또는 전화신청 후 수강자 명의로 입금
- 예금계좌: 광주은행 134-107-109843(예금주:광주대 평생교육원)

8 수료 후 특전: 수료증 수여(출장명인), 스피치지도사 자격증 수여, 각종선거연설문 과정, 각 기업체, 학원단체스피치, 발표력 강사 및 사회진행자 추천

9 담당교수: 한상택
- 한국연설연설인협회 회장 - 제17대 대통령선거 유세위원장
- 한국정치연수원 교수 - 전라남도지사 후보 유세본부장
- 대통령상 전국총연맹대회 및 전국스피치 기능경기대회 대회위원장
- 기초광역의원, 광역기초단체장, 국회의원후보 연설지도 및 연설문 작성(30년)
- 사단법인 한국연설인협회 광주본부 회장
※ 저서: '말하기 교본', '스피치 용법 연설 리더십'

광주대학교 평생교육원
TEL: 062) 670-2167, 2168
FAX: 062) 670-2475 HP: 010-5692-9998

조선대학교 · 동강대학 평생교육원 수강안내

관상은 인간처세에 있어 필수 학문이다!
관상학: 조선대학교 평생교육원 사주명리학·동강대학교

관상이란? 사람의 얼굴에는 성격과 인생행운이 그대로 나타나 있다. 그 사람의 지나온 과거, 어정어정 미래의 지도인 것이다.

성공하기 위해서는? 성공과 실패는 인간 만남관계의 결과물이다. 손자병법에 “상대를 알고 나를 알면 백전 백승이다” 라고 했다. 상대를 보고도 모른다면 즉 “낮 놓고 “자도 모른다” 면 성공은 기약하기 어렵다.

동강대의 귀곡사주란? 우주의 천시를 풀이한 귀곡사주! 사주풀이가 너무나도 잘 있어서 귀신이 곡을 하고 도망갔다 하여 부처진 귀곡사주를 동강대학교에서 공개합니다.

2010년 2학기 신입생 모집(15주간)

대학교별	교육과정	기간 및 요일	강의시간	수강료	기관전화
조선대학교	관상초급	9월3일부터	19-22시	150,000원	230-7700-2
		매주 금요일			
평생교육원	관상고급	8월31일부터	19-22시	150,000원	
		매주 화요일			
동강대학교	사주명리초급	9월1일부터	19-21시	100,000원	520-2516
		매주 수요일			
평생교육원	사주명리고급	9월2일부터	19-21시	100,000원	
		매주 목요일			

● 조선대 등록 - 8월27일까지 평생교육원 홈페이지등록시 10%감면
- http://www.chosun.ac.kr/lifelong
- 광주은행 004-107-000152(예금주: 조선대 평생교육원)

● 동강대 등록 - 8월2일부터 - 전화등록 후 입금 또는 직접등록

장학특전 65세 이상 30% 감면 등(각학교 홈페이지 참조)

교육전담강사 소속 동양철학연구원장김경준

문의: 각대학교 전화, 홈페이지 방문 강사 010-3644-7232

국방부지정 장교직업보도교육기관 한국산업관리공단 직업교육기관 한자·한문지도사 자격연수생 모집

■ 모집기간: 2010년 7월 28일(수) ~ 2010년 8월 31일
■ 수 강 료: 300,000원
 농협 175375-56-065137 예금주: 이종순
■ 모집인원: 각 과정별 25명

과정명	교육과목	개강/연수기간
제11기 한자지도사 (기초한문)	· 부수해설, 시·사·소학 · 1,800자(상용한자)지원풀이 · 중학교한문교과서 단문/ · 산문/한시 한문법 지도법	토요일반 9월4일 14:00~18:00 월요일반 9월6일 09:20~13:00 /2010.09.28(일) /2011.02.11(목)
	· 추구집·명심보감 · 중·고교 한문교과서 단문/ · 산문/한시 한문법 · 고등학교한문과 교육과정 해설	월요일반 9월6일 09:00~13:00 /2010.09.28(일) /2011.02.11(목)
한문지도사 1급 (심화과정)	· 소학·대학 · 격몽요결·중용	월요일반 9월5일 14:00~18:00 /2010.09.28(일) /2011.02.11(목)

한문지도사 특급과정(논어,맹자)은 전화문의 바랍니다.

■ 수료후 특전
- 한자·한문지도사 자격증 및 이종순 수여
- 각급학교(보통학교) 강사 및 한자급수 시험반 출강
- 시·구청·문화·복지센터 한자지도반 강사
- 한문학원 개설 및 한자·한문지도 강사
- 연수과정 중 국가공인 한자급수(3급~사범)자격취득기회

국기공인자격관리 운영기관(사)한자교육진흥회 주관
광주시교육청특수분야(한자·한문)직무연수기관
한국한자·한문지도사연수원 시행
문의안내 ☎ 062)366-9666, 367-8666