광양 '빛그린 매실' 명품화 박차

市, 선별기 지원 등 5억5600만원 투입 품질 차별화

광양시가 대표 특산물인 '빛그린 매실' 품질 차별화에 발벗고 나섰다.

29일 광양시 농업기술센터에 따르면 품질 고급화와 함께 ▲과수동력 정지(가지고르기)·전정(가지치기) 가위 지원사업 ▲매실선별기 지원사업 ▲매실 정지전정 지원사업 등 3개 사업(총 사업비 5억5600만원)을 추진해 전국 최고 생산량에 걸맞은 차별화된 품질개선에 나선다.

광양시는 지난해 농수산식품부 주관의 '향토산업 육성사업'에서 최우수 평가로 받은 상사업비 2억원을 토대로 시비 등을 추경예산에 확보해 매실의 품질 고급화에 주력하고 있다.

이번 매실농가 추가사업은 지역 농촌의 고령화 및 일손부족 등 노동력 부족 해소는 물론 농가들이 실제 영농활동에 직접적인 혜택을 주는 지원사업이다.

과수동력 정지·전정가위 지원사업은 총 사업비 3억5000만원을 들여 315대를 지원할 계획이다.

동력 자동 전정가위는 지난해 농가 수요조사 결과를 토대로 노약자나 여성 농업인들도 쉽게 가지치기를 할 수 있는 장점이 있어 노동력 절감이 기대된다.

이 사업의 지원대상은 수요조사 참여농가 및 빛그린 주식회사 청약자 등을 우선적으로 지원할 방침이다.

또한 매실선별기 지원사업은 총 사업비 1억5600만원을 투입해 대형 1대·소형 70대 등 선별기 71대를 추가로 지원할 계획이다. 시는 올초 22대를 지원했으나 농가의 수요가 폭주해 추가로 지원에 나섰다.

매실 정지전정 지원사업은 사업비 5000만원을 투입해 겨울철 매실 정지·전정시 일손이 부족한 농가들을 대상으로 시에서 기술인력을 지원해 정지·전정을 해 주는 사업이다.

매실관련 사업은 매실농가에서 해당 읍·면·동사무소에 비치된 사업신청서와 사업계획서를 9월 3일까지 작성해 제출하면 광양매실 명품화사업 추진단의 심의를 거쳐 최종 사업대상자를 선정해 보조사업을 추진하게 된다.

박석환 매실특작과장은 "올해 시범 실시하는 이번 사업은 과수 정지전정 기술지원단을 활용해 추진하고 있다" 며 "노동력 부족이 절실한 고령인·여성 농업인·소농가 등 우선 필요한 농가들에 대해 먼저 지원할 계획"이라고 말했다.

한편 지난해 말 기준 광양지역에서는 2974농가가 1098ha에서 8494t의 매실을 생산한 것으로 집계됐다.

/동부취재본부=박영진·안수득기자 pyj4079@

한일병합 목숨으로 항거 매천의 정신 계승돼야…

광양·구례서 황현 선생 순국 100주년 행사

"새 짐승도 슬피 울고 강산도 찡그리네/ 무궁화 온 세상이 이젠 망해 버렸어라/ 가을 등불 아래 책 덮고 지난날 생각하니/ 인간 세상에 글 아는 사람 노릇하기 어렵기만 하구나"

지금으로부터 100년 전인 1910년 9월 10일, 일제의 침략으로 나라를 빼앗기자 광양에서 한 선비가 절명시(絶命詩) 4수를 남기고 자결했다. 구한말 유학자이자 역사학자·시인인 매천(梅泉) 황현(1855~1910)선생은 일제의 강제병합에 맞서 목숨으로 항거했다.

매천 황현선생의 순국 100주년을 기념하는 행사가 구례와 광양에서 각각 열린다.

구례군은 다음달 9일 군 사회복지관에서 추모 제례를 비롯해 ▲학술세미나 ▲시낭송 및 시조경창 ▲다문화가정 고국 가족에게 매천 선생 알리기 ▲매천정신선양 학예발표회 등을 내용으로 하는 '제2회 매천 황현 문화제'를 개최한다.

또 매천 선생의 출생지인 광양시도 다음달 10일 매천 선생 유적공원에서 100주년 추모식을 갖는다. 이날 추모식에서는 백일장·학술대회·서예대회·전국 역사교사 모임 주관 '매천 황현 특별기획답사' 등의 프로그램이 마련된다.

구례군은 매천 선생이 광양(봉강면 석사리)에서 태어났지만 평생을 은거한 장소가 구례(광의면 수월리 자택 대월헌)였고, 한일합방 당시 56세의 나이로 순국한 장소도 이곳인 관계로 매천 헌창에 앞장서왔다.

황현 문화제를 주관하는 매천황현선생 기념사업회 정동인 회장은 "조선의 마지막 선비이자 지식인의 자세를 보여준 매천 선생이 순국한 지 100주년을 맞아 감회가 깊다"며 "이 같은 행사를 통해 매천의 정신을 계승 발전하기를 기대한다"고 말했다.

/동부취재본부=이진택기자 lk5826@

여수시-경제인연합회 영·유아 보육 손잡아

보육시설 지원사업 MOU

여수시가 전국경제인연합회와 손을 잡고 전국 제일의 영·유아 보육도시 육성에 나섰다.

여수시는 최근 서울 팔래스 호텔에서 정병철 전국경제인연합회 부회장·윤병철 공동모금회장을 비롯한 12개 지방자치단체장 등이 참석한 가운데 '경제계 보육시설 지원사업' MOU를 체결했다.

여수시는 총사업비 10억9000만원 중 5억9000만원을 지원받아 소라면 죽림택지 지구에 '중흥 보듬이나눔이 어린이집'(정원 100명)을 개원할 예정이다.

보듬이나눔이 어린이집은 부지 919㎡, 지상 2층(연면적 574㎡) 규모로 다음달 중에 착공해 내년 3월에 개원할 예정이다.

지난 2008년 11월부터 시작된 '경제계 보육지원사업'은 전국경제인연합회가 사회복지공동모금회와 공동으로 영유아 및 취업모를 위해 취약보육지역이나 산업체 밀집지역이 있는 지자체에 보육시설을 건립해 지자체에 이전하는 방식이다.

/동부취재본부=박성태기자 mihang@

최고 여성농업인을 꿈꾸며

경영마인드 배양 연찬회를 실시했다.

전남도농업기술원은 농외 소득활동사업을 하고 있는 여성 농업인들을 대상으로 보성군 벌교읍에 위치한 전남 친환경농업 체험교육관에서 〈전남도 농업기술원 제공〉

도쿄서 여수박람회 관람객 유치 국제 심포지엄

'2012 여수 세계박람회' 일본인 관광객 유치를 위한 국제 심포지엄이 지난 27일 일본 도쿄 한국문화원 대강당에서 개최됐다.

여수시가 주최하고 재일본 한국인연합회와 여수해양문화연구소가 주관한 이번 행사에는 김충석 여수시장, 김영규 여수시의회의장, 일본 정·재계 및 사회단체, 교민단체 등 250여명이 참석했다.

이번 심포지엄은 정성채 세계문화관광학회장과 김인덕 성균관대 교수의 주제 발표에 이어 김병호 여수 지역사회연구소이사장을 비롯한 7명의 한·일 전문가가 열띤 토론을 벌였다. 일본 리쿄대 히가시토오르 관광학부 교수는 '2012 여수 세계박람회와 일본인 관람객 유치방안'이란 주제로 기조연설을 했다.

이날 발표된 일본관광객 유치 방안으로는 일본~여수간 카훼리 운항을 통한 박람회 참관단 유치와 지속적으로 교류활동을 하고 있는 단체 등이 박람회 개최기간 동안 집중적인 교류활동이 이뤄질 수 있도록 지원하는 방안 등이 논의됐다.

여수시는 이번 심포지엄 개최로 여수 세계박람회 해외관광객 유치활동에 청신호가 될 것으로 기대하고 있다.

/동부취재본부=박성태기자 mihang@

"달그락 달그락 목화 실 뽑아요"

내달 11~12일 곡성 겸면 목화축제

"목화와 함께 그리운 옛 향수를!"

'제9회 겸면 목화축제'가 9월 11·12일 곡성군 겸면 목화공원 일대에서 펼쳐진다.

이번 목화축제는 관광객과 함께하는 목화 열린음악회를 비롯해 목화솜 빨리 넣어 베개 만들기·목화베개로 싸움하기·목화다래 미니 골프치기 등 목화솜의 온화함과 따뜻함을 함께 느낄 수 있는 다양한 프로그램들이 운영된다.

또한 목화의 채취과정에서 면실작업까지의 과정을 한눈에 볼 수 있는 목화전시관과 농촌의 옛 생활상을 느낄 수 있는 농기구 및 생활도구도 함께 전시된다. 이와 더불어 참여·체험 행사로 목화제품 만들기·염색 및 도자기 체험·압화 만들기·옛놀이 및 농작업 체험·시화공예 만들기·청소년 어울마당 등 학생 및 어린이들이 좋아하는 다양한 프로그램들도 운영된다.

특히 농촌의 문화와 정취를 느낄 수 있는 목화공원의 조롱박 터널과 원두막은 물론 각종 야생화 및 농작물 등도 관광객들에게 즐거움을 선사할 것으로 기대된다.

/동부취재본부=김계중기자 kjkim@

광양만권 경제구역청 日기업 투자유치 총력

광양만권 경제자유구역청(이하 광양 경제청)이 일본기업 투자유치에 총력을 기울이고 있다.

광양경제청은 지난 26~28일 2박3일간 일본 오사카능률협회 회장과 태양광·LED·철강·정밀기계 관련 오사카 CEO 10여명을 초청해 광양만권의 투자환경을 설명하고 현장을 시찰했다.

일본 기업인들은 광양항과 율촌 1산단· 율촌자유무역지역 등을 방문, 광양만권 경제자유구역의 입지·투자여건을 청취하고 투자환경을 시찰했다.

또한 해외진출을 모색하는 일본기업과 선진기술 및 산업정보교류를 원하는 한국 7개 기업간에 일대일 맞춤형 투자상담이 광양 필레모 호텔에서 이뤄졌다.

이번 상담에서 일본의 태양광발전사업 업체인 제네시스 엔지니어링(주)은 순천시 서면에 입주한 (주)파루와 합작으로 율촌 1산단에 투자를 추진하는 투자양해 협약을 체결했다.

/동부취재본부=박영진기자 pyj4079@

아담공인중개사

서광주역부근 자연녹지
◦서구 벽진동 서광주역 인근 6,561㎡(1,985평). 3.3㎡당 52만원. 자동차관련시설. 차고지.기타

함평 손불 바닷가 전원주택(교환가능)
◦함평군 손불면 월천리 안악해수욕장 인근 대지 및 전 14,370㎡(4,347평) 연면적 178㎡(53평). 2층. 교환 가능함. 조망권 양호. 앞에 서해바다가 펼쳐있음. 아파트와 교환가능 매매가 3억

쌍촌동 나대지
◦서구 쌍촌동 호남대 건너편 구장군관사 1,845㎡.(558평) 제1종일반주거지역. 10m진입로. 매매가 3.3 ㎡당 160만원. 종교시설. 요양원적지.

호남대(서봉)부근 자연녹지
◦광산구 선암동 호남대옆 3,458㎡ (1,046평)3.3㎡당 110만원 자연녹지지역 개발행위완료. 조망양호.

첨단 보훈병원앞 자연녹지
◦광산구 산월동 보훈병원앞 9,722㎡(2,941평) 3.3㎡당 60만원. 자연녹지지역. 분할가능. 전원주택. 요양원시설. 기타.

무등산 전원주택지
◦북구 회암동 대지433㎡(131평). 전.임1,994㎡(603평) 구 주택2동. 매매가 1억8000만원. 조망 경관양호

건물구함.(병원.요양원. 리모델링용)
광주시내 전지역. 연면적1,000평이상.

☎062-233-2222 / 010-3616-8698

현대공인중개사

토 지 매 매
▶ 광산구 수완동 자연녹지 매매
◎ 6,571㎡(1,990평) 매매가 14억 물류창고, 교회, 요양원, 식당, 공장 적합, 유아원, 대형차 진입 가
▶ 매월동 준 공업지역
◎ 골프연습장 인근, 대로변, 2780㎡(841평) 매도가 22억원
▶ 광송 간 도로변 대지 매매
◎ 신촌동 1,114㎡(337평) 매매가 6억 7천만원 개별공사지가 6억, 대출 3억~3억5천만원 가능 준주거지역, 전시장, 카 센터, 사옥적합
▶ 마륵동 대로변 토지 매매
◎ 지하철 사령실 뒤편 도로변, 생산녹지 860㎡(260평) 매매가 7억 8천만원
▶ 벽진동 창고, 공장부지
◎ 벽진동 697㎡(211평) 일반주거지역, 대지, 매매가 2억4천만원
▶ 광산구 1종 일반주거지역 매매
◎ 산수동 1744㎡(528평) 매도가 1억8천만원
◎ 박호동 645㎡(195평), 648㎡(196평)매도가 각각 1억 2천만원

나 주 남 평 토 지 매 매
◎ 풍림리, 계획관리지역, 2차선 도로접, 잡종지 2951㎡(893평) 공장, 창고 등 용도 다양 매도가 2억9천만원

건 물 매 매
▶ 수익성 좋은 원룸 상가 매매
◎ 쌍촌동 대지 278.5㎡(84.2평)/건평 662㎡(200평) 1층상가 2층, 3층, 4층, 원룸, 투룸, 매매가 7억8천만원 보증금 8천만원 월 700만원 공실없슴
▶ 상가 및 목욕탕 건물 매매
◎ 쌍촌동 대지 367㎡(110평)/건평 1233㎡(373평) 지하 1층, 지상 5층, 건물 2~3층, 목욕탕(직영) 상가 임대료 보증금 1억9천만원 월 340만원 대출 4억 8천만원 매매가 12억 5천만원

공장 창고 건물 매매
◎ 광산구 우산동 대지 2975㎡(900평) / 건평594.5㎡(180평) 비행장 인근, 대형차 진입 가, 매도가 7억 8천만원

T. 062)371-1900, 010-2006-0115
상무 우리병원에서 50m지점 www.85858949.co.kr

금당 공인중개사

■감정가 이하
• 대인동 4층건물 식당·사무실·원룸·주택 대지121 건평308 공시지가 4억천 대출3억 교환가능 5억천
• 금남로5가 대지503㎡ 152평 공시지가 4억3천 매도4억8천
• 임동 다세대주택 대지45 건평142평 30평 주택4개와 원룸1개 전세1억4500 월70 대출 5천만원 매도4500만원
• 담양읍 상업지역 245평 공시지가에 매도 1억9천만원
• 금남로 2가 대지500평 건평 982평 공시지가 90억 매도 41억
• 신안동 상업지 310㎡(94) 공시가 3억천 매도 2억4천
• 마륵동 자연녹지, 대지 574평 공시지가 5억 매도 5억3천
• 대지, 두암동 소방도로접 275㎡(83평) 1억5백
• 금남로 창업금고 뒤 주택 영업용 적합 공시가 매도 8400만원
• 북동 6차선 도로 대지 55 건평 206평 6층 건물 5억
• 화정동 6차선 도로 대지 135건평 173 대출 3억 매도 6억5천
• 목포시 대지 413평 3층건물 공시지가 5억2천 매도 6억2천
• 금남로 4가 대로변 대지 237 건평 1463 공시지가 40억 3천 일부는 공실이고 전세 5억3천 월세 2천 매도 39억

■매도·교환
• 송정동 4차선 도로변 2종주거지 856평 공시지가 13억8천 매도6억2천
• 두암타운 4차선도로 195평 교회, 병원, 학원등 적합 평당 370만원
• 원룸 광주역 앞 대지 108평 건평 383평 투룸 17개 원룸 6개 2개는 공실 전세 8500 월 650 매도 7억2천
• 모텔 송정동 대지 290평 건평 367 건축가능한 땅과 교환 9억5천
• 생산녹지 서구 세하동 650평 공장등 다용도 4억4천
• 생산녹지 창고 등 다용도 광산구 비아 2722평 13억
• 충효동 유실수 있는 답 575평 대지 10평포함 1억3천
• 북구 충효동 대지 147평 전원주택 적합 7900만원
• 생산녹지 서구 덕흥동 1602평 공시지가 6억3천 매도 9억천만원
• 자연녹지 706평 매월동 서광주역 부근 매도 9억9천만원
• 화순군 능주면 소재지 주택 대지 100평 수리해야함. 1900만원
• 화순군 한천면 관리지역 등 임야 13,862평 공장 등 다용도 평당12000원
• 서구 유촌동 생산녹지 1631 평과 창고, 공시지가 14억 3천 창고는 1년 사글세 2200만원에 임대중임 22억 5천만원
• 원룸건물 화정동 대지 91평 건평 145평 원룸 10개 투룸 3개 쓰리룸 2개 주택있고 전세 1억천 월380 매도 5억3천 주택은 주인이 사용
• 고물상 영업지 광산구 우산동 998평 영업환경 좋음 6억 7천

■원룸·다세대부지
• 월산동 라인 APT 부근 1329㎡ 402평 평당 132만원 5억4천 대출2억원
• 능성동 도지사 관사 부근 1239㎡ 375평 평당 132만원 5억 대출3억5천

■목욕탕 임대
• 북구 일곡동 APT수천세대있는곳 영업잘됨 490평 보증금2억 월450만원 수익성좋음

T. 222-4994, 010-2832-5659, 011-782-6266
(동구 금남로 5가 123-6, 우리은행 4거리 1층)

상무랜드공인중개사

건물(임대용,투자용)
■토지 590평 건물 4,400평 (매가200억) 보증금 100억 / 월세 5,000만원
■토지 594평 건물 725평 (매가95억) 보증금 38억 / 월세 2,600만원 융자 12억
■토지 164평 건물 598평 (매가32억) 보증금 5억 / 월세 약 2,000만원 예상

토지(상무지구 상업지역)
(회사사옥, 병원, 학원, 기타부자등)
■834㎡(250평)- 매가 평당 1,300만원(롯데버스극장과 메가박스중간사거리카도)
■3,224㎡(975평)-평당950만원
■1,651㎡(500평)-평당900만원

건물(임대용,투자용)
■(농장) 73,000㎡(2만2천평)전, 답 평당 10만원(동산동)장기투자로 좋은곳
■(공장가능) 송촌동 자연녹지 7,724㎡ (2,200천평)전(매매가평당55만원)
■(상가)상무역주변 1층 약100평 매가 평당2,300만원(브랜드의류등 적합)
■(농장)나주 산포 50,000㎡(1,5000평) 평당35만원
■(주택)안청동 토지843㎡(255평) 주택 35평 매매가 평당 85만원
■(기타용도)동림동 준주거지역(1,352평)매매가 평당 350만원(예식장, 병원적합)

맞춤주문 받습니다.
원하시는 물건 찾아 드리며, 정리하실 물건 팔아드리겠습니다.
★아무때나 전화 주십시오★

☎(FAX)383-5221 핸011-609-5221
(상무지구 이바돔 감자탕 1층)

대인동삼일부동산

좋은 자리에 상가 건물을 싸게 사실분

상가 전문소개업체인 저희 부동산으로 오십시오.
광주시내 전지역 상가중 점포가 잘 형성되어 월세가 다른지역보다 더 많이 나오고 앞으로 더욱 좋아질 비젼있는 곳으로 1층 점포가 4~5칸 정도에 점포가 여러칸인 상가를 대표적인것만 골라 물건을 많이 확보하고 있어 일일이 광고하지 못합니다.
사장님께서 중요한 결정을 내리실 때에는 상가전문 소개업체인광주에서 오랜전통 있는 저희 부동산에 꼭 한번 방문 하시면 책임지고 최선을 다하겠습니다.

☎(FAX)223-1772 핸011-602-2532
(광주은행 신본점옆, 대인동 소방서건너편)

인 생 열 쇠

■ 큰 꿈을 가지고 많은 정성과노력을 다하여도 원하는 바를 성취 못하시는 분
■ 이유없이 삶에 장애가 생기고 병고로 시달리시는 분
■ 현실의 장애를 이겨내고 이루고자 하는 꿈을 꼭 실현하고 싶은 분

소원성취의 길잡이가 되어 드립니다.
(점술원. 역술원 아님. 상담료 없음)

부담없이 차 한잔 하시면서 삶의 지혜를 얻어 가세요

☎ 062-383-8982