

전 남

500년전 '목포 만호진' 다시 본다

목포시가 목포 역사의 태동지인 '목포 만호진(鎭)'(문화재자료 제137호) 복원 및 역사공원 조성사업을 본격 추진한다.〈조금빛〉

목포시는 총사업비 160억원을 투입해 올해부터 오는 2012년까지 총 3단계로 나눠 만호동 1-56번지 일원 2만5179㎡에 관아건물·객사·성곽 등을 복원해 역사공원을 조성할 계획이다.

목포시는 각종 문헌기록과 고지도·지형도 등 지표자료를 통해 훼손된 만호진을 복원, 역사교육장으로 활용하겠다는 방침이다.

시는 올해 국비 5억원·시비 5억원 등 10억원을 들여 1단계 지장물보상(5095㎡)과 철거를 마무리하고, 10월 하순에 건물터와 유구(遺構) 발굴을 위한 시굴·발굴조사를 거쳐 관아건물과 성곽 등을 연차적으로 복원한다.

목포진은 1439년 4월(조선 세종 21년) 의정부에서 무안 현의 목포는 예척방어의 요충지이므로 종 4

市, 2012년까지 160억 투입...역사공원 조성 관아·객사·성곽 등 복원 교육장으로 활용



1910년대 목포 만호진 전경.

품의 만호를 파견하고 병선을 주둔토록 건의해 설치된 수군진영이다. 임진왜란 때에는 목포 고하도에 이순신장군이 친히 수군진을 설치해 108일 동안 머물기도 했다. 조선 초기에는 전라우수영이 무

안 대교포(현 함평군 학교면 곡창리)에 있었으며 예하에 목포를 비롯해 목포 다경포(현 무안 운남)·영광 범성포·부안 검모포·군산포 등 5개소에 만호진을 두었다. 목포진성은 1501년(연산군 7)에

진성을 축조해 1930년대까지 서쪽과 북쪽 성벽이 잘 남아 있었다. 목포진은 근대적 행정·군사제도의 개편요구에 따라 목포 개항 2년 전인 1895년(고종 32년) 7월 15일 칙령 제 141호로 폐진됐다. 1897년 10월 개항이후 일본 영사관 등 조계지에 포함됨으로써 훼손되기 시작했으며 주택과 도로 등 각종 도시개발로 인해 현재는 원래의 모습을 전혀 찾아볼 수 없는 상태이다.

목포진 역사공원화 조성사업은 정종득 목포시장의 복원 및 공원조성의 중요성을 중앙부처와 기획재정부에 건의해 국고보조금 80억중 우선 10억원을 지원받기로 함에 따라 사업추진에 탄력을 받고 있다.

목포시 관계자는 "현재 목포만호비와 만호동 일대 일부 주택의 담장이나 축대 등이 만호진의 흔적을 알려주고 있다"며 "훼손된 목포진을 복원, 관광자원과 역사교육장으로 활용하겠다"고 말했다.

서부취재본부=임영춘기자 lyc@



"갯벌에 누가 사는지 보여요" 목포 지방해양환경청(청장 정창원)은 최근 무안 송계어촌체험마을에서 청소년 갯벌 생태체험교실을 실시했다. 이번 프로그램은 갯벌의 가치에 대한 인식을 증진시키기 위해 마련됐다.

목포지방 해양환경청(청장 정창원)은 최근 무안 송계어촌체험마을에서 청소년 갯벌 생태체험교실을 실시했다. 이번 프로그램은 갯벌의 가치에 대한 인식을 증진시키기 위해 마련됐다. <목포지방 해양청 제공>

광양 음식물 퇴비 전국 최초 '1등급'

악취 없는 비료 생산...부정적 이미지 불식

광양시가 농촌진흥청 주관의 2010년 유기질비료 지원사업 대상 비료 품질 등급 평가에서 전국 지자체중 최초로 일반퇴비 1등급 판정을 받았다.

광양시는 지난해 10월 사업비 33억 원을 투입해 1일 처리능력 30t에서 50t으로 음식물쓰레기 자원화시설 증설 공사를 완료한 뒤 하루 20t(연 30만 t)의 음식물 부산물 퇴비를 생산해 1

포대당 800원씩 유상 판매하고 있다.

특히 각종 영양물질이 풍부한 음식물쓰레기를 탈수하지 않고 톱밥과 혼합한 다음 발효실에 투입해 악취가 없는 자연정화 기술을 도입, 고온 호기성 미생물에 의해 발효시켜 내부온도를 70~80도 유지하면서 필요한 수분으로 음식물쓰레기 자원화시설 증설 공사를 완료한 뒤 하루 20t(연 30만 t)의 음식물 부산물 퇴비를 생산해 1

광양시는 음식물 쓰레기를 이용해 악취 없는 양질의 부산물 비료를 생산해 음식물 부산물 퇴비에 대한 부정적 이미지를 불식시키는 계기를 마련했다는 평가를 받고 있다.

배연호 위생처리사업소장은 "음식물쓰레기 자원화시설은 오는 2013년부터 시행하는 음식물 폐수 해양투기 금지에 대비한 해결책 마련과 악취문제를 동시에 해결하고 농가 소득에 기여하는 녹색 기술을 달성하는 계기가 됐다"고 말했다.

동부취재본부=박영진기자 pyj4079@

전남 농산물 '추석 대박' 나나 道, 수도권 특판활동...130억 매출 기대

전남도가 추석 특수를 겨냥해 농수특산물 최대 소비처인 수도권을 중심으로 한 직거래행사 및 TV홍소풍 등 대대적인 판촉활동을 나서 130억원의 매출을 기대하고 있다.

2일 전남도에 따르면 9월 한 달 동안 도와 시·군에서 직접 주관하는 판촉행사가 무려 97회에 달하며 '남도장터' '옥산' 'G마켓' 'TV 홍소풍' 'IPTV 쇼핑방송' 등 온라인 특별 이벤트도 줄지어 운영된다.

전남도는 오는 8일부터 12일까지 서울광장, 천계천, 무교로 등에서 개최되는 '전국 농수특산물 한마당 장터'를 비롯 도내 190개 업체가 참가한 가운데 ▲경마공원 직거래장터 ▲정부청사 직거래장터 ▲서울 지하철 행복열차(청담역) 및 역사내 직거래장터 등 37개 장소에서 41회의 직거래

행사를 갖는다. 또 신세계이마트, 삼성플러스, 농협 하나마트 등 대형유통업체 13개 점포에서 '전남 특산물전'을 열어 전방위적으로 다양한 판촉전을 개최한다. 수도권 자체결연 구청과 도내 시·군이 합동으로 주관하는 직거래행사는 순천시외 양천구 구민공원 직거래장터(10~11일) 등 시·군별로 1~7회를 개최해 총 43회가 열린다.

추석맞이 행사에 참여하는 주요 품목은 여수 갭김치, 순천 단감, 나주 배, 광양 매실제품, 신안 전일염 등 전국적 인지도가 높은 상품 150여 품목이다.

박근조 전남도 농산물유통과장은 "우수상품 생산업체에 판촉 기회를 최대한 제공하기 위해 IPTV 쇼핑방송 등 신규 유통망 확보에 노력하겠다"고 말했다.

김지희기자 dok2000@

호남석유 여수에 5200억 투자

市와 공장증설 MOU...10만명 일자리 창출



2010. 9. 1(수) 호남석유화학(주) 공장증설 투자협약(MOU) 체결

호남석유화학(주)가 여수시의 적극적인 기업지원에 힘입어 공장증설에 나선다. 한수범 호남석유화학(주) 공장장과 김충석 여수시장은 지난 1일 시청 상황실에서 공장 증설을 위한 MOU를 체결했다. (사진) 이번 투자사업은 호남석유(주)가 용지 8만3000㎡를 조성해 NCC 등 석유화학제품을 생산하는 공장을 2012년 12월까지 완공하는 사업으로 5200억 원이 투입된다. 공장 증설 기간 동안 연인원 10만 명의 일자리가 창출되며, 공장이 본

격적으로 가동되면 45명이 신규 채용된다.

이번 투자는 부족한 공장용지 확보와 각종 투자유치를 위해 '기업지원 및 규제완화' 정책을 수립하고 중앙부처 등과 협의해 공장용지 40만㎡ 확보한 여수시의 적극적인 기업지원의 성과로 알려지고 있다.

한수범 공장장은 "지역 경제에 도움이 되기 위해 각종 공사에 지역업체를 참여시키고 신규 직원 채용시 지역출신을 우선 채용할 계획"이라고 말했다. 동부취재본부=박성태기자 mihang@

새 일 글 "인성 중심 인재육성 열정 다할 것"

윤 주 신 목포교육장



"학생, 교사, 학부모, 지역사회 모두가 만족하는 교육을 실현하고자 노력하겠습니다."

지난 1일 부임한 윤주신(61) 목포교육지원청 교육장은 "학생들의 꿈과 희망을 실현하기 위한 학교 풍토조성과 목포 인재육성에 힘쓰겠다"며 "교사들의 학생들에 대한 열정과 헌신이 존중받는 교육풍토를 조성하겠다"고 취임 포부를 밝혔다.

이러 온 교육장은 "서로를 존중하고 배려하는 인성 교육을 실천하고 창의력을 기르는 독서교

육 환경을 조성하겠다"고 강조했다. 진도 출신인 윤 교육장은 목포고와 목포대 교육대학원을 졸업했으며 지난 1975년 무안 현청에서 교직을 시작, 목포교육청 교육과장과 진도교육장 등을 역임했다.

가족으로는 부인 배양순씨와 사이에 3녀를 두고 있다. 서부취재본부=이상진기자 ssllee@

해남 군립독서교실 호응 참가자 91% 만족도 높아

해남 군립도서관은 초등학생의 도서관 이용을 제고와 독서생활화를 유도하기 위해 최근 지역내 초등학교 4~5학년 30명을 대상으로 여름 독서교실을 운영했다.

이번 여름독서교실에서는 북일초등학교 5학년(5학년) 어린이가 최우수상을, 해남 서초등학교 4학년(5학년) 어린이가 우수상을 각각 수상했다. 설문조사결과 참가자의 91%가 독서교실에 대해 높은 만족감을 나타냈다.

이번 독서교실에서는 ▲도서관 이용법 ▲글쓰기 ▲과학체험 ▲토론 ▲독후감 써보기 등 다양한 프로그램으로 진행됐다. 서부취재본부=박희석기자 dia@

<h3>상무랜드공인중개사</h3> <p>건물(임대용, 투자용)</p> <ul style="list-style-type: none"> ● 토지 580평 건물 4400평 (매가 200억 보증금 100억 / 월세 5,000만원) ● 토지 594평 건물 725평 (매가 95억 보증금 38억 / 월세 2,600만원 용자 12억) ● 토지 164평 건물 598평 (매가 129억 보증금 5억 / 월세 약 2,000만원 대상) <p>토지(상무지구 상업지역) (회사사무, 병영, 기밀, 기타부지등)</p> <ul style="list-style-type: none"> ● 834㎡(250평) - 매가 평당 1,300만원(불합법스카진과 매가 반스카진) ● 3,224㎡(975평) - 평당 950만원 ● 1,651㎡(500평) - 평당 900만원 <p>건물(임대용, 투자용)</p> <ul style="list-style-type: none"> ● (농정) 73,000㎡(222천평) 전, 담장 102만 원 동산등 87필지로 총 100필지 ● (공정) 100평 동산등 87필지로 총 100필지 (2,200천평) 전(매가 6500만원) ● (상가) 상무지구 1층 약 1000평 매가 평당 2,200만원 (브랜디 등 4종) ● (농정) 1층 상무 50,000㎡(1,500평) 평당 350만원 ● (주택) 안성동 토지 843㎡(255평) 주택 30평 매가 평당 850만원 ● (기타) 용동동 1층 상무지대 1,352평 매가 평당 350만원 (4종, 병영) <p>맞춤주론 받습니다. 원하시는 물건 찾이 드리며, 정리하실 물건 찾아드립니다. ★ 이우대나 전화 주십시오 ★</p> <p>☎(FAX) 383-5211 / 011-808-5211 (상무지구 이우대부지 1층)</p>	<h3>대인동삼일부동산</h3> <p>좋은 자리에 상가 건물을 싸게 사실분</p> <p>상가 전문소개업체인 저희 부동산으로 오십시오.</p> <p>광주시내 전지역 상가중 점포가 잘 형성되어 월세가 다 큰 지역보다 더 많이 나오고 앞으로 더욱 좋아질 비전입니다.</p> <p>는 곳으로 1층 점포가 4~5칸 정도에 점포가 여러칸인 상가를 대표적인 것만 골라 물건을 많이 확보하고 있어 일일이 광고하지 못합니다.</p> <p>사장님께서 중요한 결정을 내리실 때에는 상가전문 소개업체인 광주에서 오랜전통 있는 저희 부동산에 꼭 한번 방문 하시던 책임지고 최선을 다하겠습니다.</p> <p>☎(FAX) 223-1772 / 011-602-2532 (경주은행 신촌점, 대인동 소병사거리)</p>	<h3>인생 열쇠</h3> <ul style="list-style-type: none"> ■ 큰 꿈을 가지고 많은 정성과 노력을 다하여도 원하는 비를 성취 못하시는 분 ■ 이유없이 삶에 장애가 생기고 병고로 시달리시는 분 ■ 현실의 장애를 이겨내고 이루고자 하는 꿈을 꼭 실현하고 싶은 분 <p>소원성취의 길잡이가 되어 드립니다. (철술원, 역술원 아님)</p> <p>상담료 없음</p> <p>부담없이 차 한잔 하시면서 삶의 지혜를 얻어 가세요</p> <p>☎ 062-383-8982</p>	<h3>아담공인중개사</h3> <p>영암 삼호(F1경기장 부근 간척지)</p> <ul style="list-style-type: none"> ● 영암군 삼호읍 삼호리 대불대학 부근 간척지 123,000㎡. 3.3㎡당 60,000원. 2차선 포장도로 옆. <p>나주 문평면 저수지 옆</p> <ul style="list-style-type: none"> ● 나주시 문평면 저수지 옆 2,596㎡. 3.3㎡당 60,000원. 2차선포장도로 접한. 조망 양호. 농림지역. 전원주택적합. <p>서광주역부근 자연녹지</p> <ul style="list-style-type: none"> ● 서구 벽진동 서광주역 인근 6,561㎡(1,985평). 3.3㎡당 52만원. 자동차편리시설. 차고지기타 <p>합평 손불 바닷가 전원주택(교환가능)</p> <ul style="list-style-type: none"> ● 합평군 손불면 월천리 인악해수욕장 인근 대지 및 전 14,370㎡(4,347평) 연면적 178㎡(53평). 2층. 교환 가능함. 조망권 양호. 앞에 해변바다가 펼쳐있음. 이파트와 교환가능 매대가 3억 <p>쌍촌동 나대지.</p> <ul style="list-style-type: none"> ● 서구 쌍촌동 호남대 건너편 구정공관사 1,845㎡(558평) 제1종일반주거지역. 10m진입로 매대가 3.3㎡당 160만원. 종교시설. 요양원적지. <p>첨단 보훈병원앞 자연녹지</p> <ul style="list-style-type: none"> ● 광산구 산일동 보훈병원앞 9,722㎡(2,941평) 3.3㎡당 60만원. 자연녹지지역. 분할가능. 전원주택, 요양원시설. 기타. <p>무등산 전원주택지.</p> <ul style="list-style-type: none"> ● 북구 화양동 대지 433㎡(131평). 전. 앞. 1,994㎡(603평) 구 주택 2동. 매대가 1억8000만원. 조망 경관양호. <p>☎062-233-2222 / 010-3616-8698</p>	<h3>현대공인중개사</h3> <p>토지 매매</p> <ul style="list-style-type: none"> ▶ 광산구 수완동 자연녹지 매매 <ul style="list-style-type: none"> ● 6,571㎡(1,990평) 매대가 14억 물류창고, 교회, 요양원, 식당, 공장 적합. 유아원, 대형차 진입 가능 ▶ 매물들 온 공인지역 <ul style="list-style-type: none"> ● 골프연습장 인근, 대로변, 2780㎡(841평) 매도가 22억원 ▶ 광산구 간도리 대지 매매 <ul style="list-style-type: none"> ● 신촌동 1,114㎡(337평) 매대가 6억 7천만원 ● 개별공시지가가 6억, 대출 3억~3억5천만원 가능 ● 준주거지역, 전시장, 카 센터, 사육적합 ▶ 마곡동 대로변 토지 매매 <ul style="list-style-type: none"> ● 지하철 사형실 뒤편 도로변, 생산녹지 860㎡(260평) 매대가 7억 8천만원 ▶ 벽진동 합고, 공장부지 <ul style="list-style-type: none"> ● 벽진동 697㎡(211평) 일반주거지역, 대지, 매대가 2억4천만원 ▶ 광산구 1층 일반주거지역 매매 <ul style="list-style-type: none"> ● 신수동 1744㎡(528평) 매도가 1억8천만원 ● 학동동 645㎡(195평), 648㎡(196평) 매도가 각각 1억 2천만원 <p>나주 남평 토지 매매</p> <ul style="list-style-type: none"> ● 풍림지, 계획관리지역, 2차선 도로변, 잠정지 2951㎡(893평) 공장, 창고 등 용도 다양 매도가 2억9천만원 <p>건물 매매</p> <ul style="list-style-type: none"> ▶ 수익성 좋은 원룸 상가 매매 <ul style="list-style-type: none"> ● 쌍촌동 대지 278.5㎡(84.2평)/건평 662㎡(200평) 1층상가 2층, 3층, 4층, 원룸, 투룸, 매대가 7억8천만원 보증금 8천만원 월 700만원 공실없음 ▶ 상가 및 목욕탕 건물 매매 <ul style="list-style-type: none"> ● 쌍촌동 대지 367㎡(110평)/건평 1233㎡(373평) 지하 1층, 지상 5층, 건물 2~3층, 목욕탕(직영) 상가 임대료 보증금 1억9천만원 월 340만원 대출 4억 8천만원 매대가 12억 5천만원 <p>공장 창고 건물 매매</p> <ul style="list-style-type: none"> ● 광산구 우산동 대지 2975㎡(900평) / 건평 594.5㎡(180평) 비활성 인근, 대형차 진입이, 매도가 7억 8천만원 <p>T. 062)371-1900, 010-2006-0115 상무 우리빌딩에서 50m지점 www.85858949.co.kr</p>	<h3>금당 공인중개사</h3> <p>■ 감정이 이하</p> <ul style="list-style-type: none"> ● 대인동 4층건물 식당·사무실·원룸·주방 대지 121건 308 평시지가 4억 원 대출 3억 교환가능 5억 원 ● 금남로 5가 대지 503㎡ 152평 공시지가 4억3천 대출 4억8천 ● 임동 다세대주택 대지 456건 142평 30평 주택 4개의 원룸 1억4500 원 70 대출 5천만원 대출 4500만원 ● 남평읍 상림리 245평 공시지가에 매도 1억9천만원 ● 금남로 2가 대지 500평 건평 982평 공시지가 90억 대출 41억 ● 신안동 상림지 310㎡(94) 공시지가 3억 원 대출 2억4천 ● 마곡동 자연녹지, 대지 574평 공시지가 5억 대출 5억3천 ● 대지, 두암동 상림드림 275㎡(82) 19억 ● 금남로 상림동 6억 주채 영암읍 전월세 공시지가 대출 8400만원 ● 북동 6차선 도로 대지 55 건평 206평 6층 건물 5억 ● 화정동 6차선 도로 대지 136평 173 대출 3억 대출 6억5천 ● 목포시 대지 413평 3층건물 공시지가 5억2천 대출 6억2천 ● 금남로 4가 대로변 대지 237 건평 1463 평시지가 40억 3천 일부는 공실이고 전세 5억3천 월세 2천 대출 39억 <p>■ 매도·교환</p> <ul style="list-style-type: none"> ● 송정동 4차선 도로변 2층주거지 856평 공시지가 13억8천 대출 6억2천 ● 두원동 4차선도로 195평 교회, 병원, 학원등 복합 필장 370만원 ● 원동 광주역 앞 대지 108평 건평 383평 투룸 17개 방 6억 2개는 공실 전세 8500 원 650 원 7억2천 ● 모래길 송정동 대지 290평 건평 367 건평가능한 땅과 교환 9억4천 ● 생산녹지 서구 새마을 680평 공시지 2억 대출 4억4천 ● 송정동 유실수 있는 담 575평 대지 10평포장 193천 ● 북구 용호동 대지 147평 전월세용 적합 7900만원 ● 생산녹지 서구 용호동 1802평 공시지가 6억3천 대출 9억9천만원 ● 자연녹지 708평 매물들 서광주역 부근 대출 9억9천만원 ● 해남군 농주면 소재지 주택 대지 100평 수리해이함. 1800만원 ● 화순군 함평면 관리지역 등 일가 13,862평 공상 등 다용도 평당 12000원 ● 서구 유성동 생산녹지 1631 평, 학교, 공시지가 14억 3천 최고는 1년 ● 원동동 2200만원에 임대주택 22억 5천만원 ● 원동동 화정동 대지 917평 건평 1457평 투룸 10개 투룸 3개 쓰리룸 2개 주 택이고 전세 1억 원 대출 5억 3천 주채는 주인이 사용 ● 고문상 영암지 광산구 우산동 998평 원동형 투룸 6억 7천 <p>■ 원룸·다세대부지</p> <ul style="list-style-type: none"> ● 생산동 라인 APT 부근 132㎡ 402평 평당 132만원 5억4천 대출 2억 원 ● 남성동 도시시 공사 부근 123㎡ 375평 평당 132만원 5억 대출 3500만 <p>■ 목욕탕 임대</p> <ul style="list-style-type: none"> ● 북구 일곡동 APT수선세대같은 영암동 430평 보증금 2억 월 4500만원 수익성높음 <p>T. 222-4994, 010-2632-5658, 011-782-6266 (동구 금남로 5가 123-6, 우리은행 4거리 1층)</p>
--	---	---	---	--	--