

광주아파트시세

Table with 5 columns: 지역 (Region), 아파트명 (Apartment Name), 면적 (Area), 매매가 (Purchase Price), 전세가 (Rental Price), 문의처 (Contact Info). Includes sub-section '광주 (062)' with data for areas like 광산, 도산, 우미, 호반1차, 등촌1단지, 등촌2단지, 소촌, 리인1차, 스리벨리, 송정, 리인2차, 모아, 신가, 등촌2차, 호반민생지원, 신화, 신영, 우산, 등촌주공, 시영1차, 시영3차, 우미, 제일파크, 하남주공, 은남, 주공1단지, 주공2단지, 주공3단지, 주공4단지, 주공5단지, 월계, 금광, 남양, 대우, 두산1차, 리인1차, 리인15차, 선경, 성원, 신동아, 우미3차, 일신, 현대동부, 현대서라, 호반1차, 호반2차, 월곡, 일신, 하남금호, 한성1차, 한성2차, 남평.

Table with 5 columns: 지역, 아파트명, 면적, 매매가, 전세가, 문의처. Continuation of the real estate listings, including areas like 동, 기림, 산수, 소재, 윤림, 리인3차, 리인광명, 리인가든, 리인가든2차, 리인11차, 리인12차, 리인13차, 리인14차, 리인15차, 리인16차, 리인17차, 리인18차, 리인19차, 리인20차, 리인21차, 리인22차, 리인23차, 리인24차, 리인25차, 리인26차, 리인27차, 리인28차, 리인29차, 리인30차, 리인31차, 리인32차, 리인33차, 리인34차, 리인35차, 리인36차, 리인37차, 리인38차, 리인39차, 리인40차, 리인41차, 리인42차, 리인43차, 리인44차, 리인45차, 리인46차, 리인47차, 리인48차, 리인49차, 리인50차, 리인51차, 리인52차, 리인53차, 리인54차, 리인55차, 리인56차, 리인57차, 리인58차, 리인59차, 리인60차, 리인61차, 리인62차, 리인63차, 리인64차, 리인65차, 리인66차, 리인67차, 리인68차, 리인69차, 리인70차, 리인71차, 리인72차, 리인73차, 리인74차, 리인75차, 리인76차, 리인77차, 리인78차, 리인79차, 리인80차, 리인81차, 리인82차, 리인83차, 리인84차, 리인85차, 리인86차, 리인87차, 리인88차, 리인89차, 리인90차, 리인91차, 리인92차, 리인93차, 리인94차, 리인95차, 리인96차, 리인97차, 리인98차, 리인99차, 리인100차.

전세가, 매매 부족으로 상승세 지속될 듯
광주 아파트 시장은 광주사이언스밸리(첨단단지) 진입도로 건설이 호재로 작용, 뚜렷한 오름세를 나타냈다.
10월 부동산정보업체 부동산114에 따르면 9월 첫째 주 광주 아파트 시장은 2주 전보다 매매 0.05%, 전세 0.09% 상승했다.
매매 시장은 복구가 0.09% 오르며 상승세를 주도했다. 복구는 새로 건설 중인 광주사이언스밸리 진입도로에 인접해 있는 아파트 단지들이 매매 가격 상승을 이끌었다. 복구 운동장 우상 105㎡는 2주 전보다 매매 가격이 500만원 올라 1억~1억2000만원의 시세를 형성했다. 인근의 미라보3차 109㎡와 142㎡는 평균 500만원 상승해 각각 9000만~1억원, 1억1000만~1억3500만원에 거래됐다.
전세 시장은 0.09%로 가격 상승이 두드러졌다. 지난해 입주를 시작한 광산구 신가동 대남보일러, 장덕동 진흥수원리타운 등의 단지들이 시간이 지남에 따라 매물이 소진되면서 전세 매물이 부족해졌기 때문이다.
※ 24평은 79㎡에 해당합니다.
(105㎡ = 32평, 148㎡ = 45평, 165㎡ = 50평)

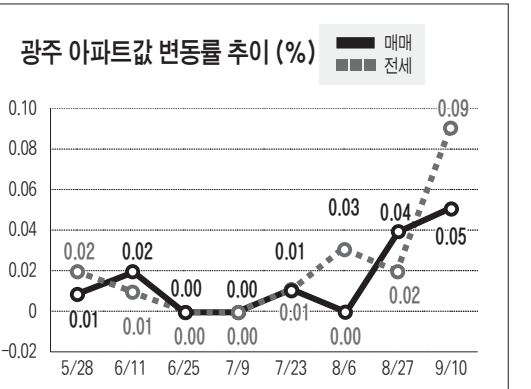


Table with 5 columns: 지역, 아파트명, 면적, 매매가, 전세가, 문의처. Continuation of the real estate listings, including areas like 동, 기림, 산수, 소재, 윤림, 리인3차, 리인광명, 리인가든, 리인가든2차, 리인11차, 리인12차, 리인13차, 리인14차, 리인15차, 리인16차, 리인17차, 리인18차, 리인19차, 리인20차, 리인21차, 리인22차, 리인23차, 리인24차, 리인25차, 리인26차, 리인27차, 리인28차, 리인29차, 리인30차, 리인31차, 리인32차, 리인33차, 리인34차, 리인35차, 리인36차, 리인37차, 리인38차, 리인39차, 리인40차, 리인41차, 리인42차, 리인43차, 리인44차, 리인45차, 리인46차, 리인47차, 리인48차, 리인49차, 리인50차, 리인51차, 리인52차, 리인53차, 리인54차, 리인55차, 리인56차, 리인57차, 리인58차, 리인59차, 리인60차, 리인61차, 리인62차, 리인63차, 리인64차, 리인65차, 리인66차, 리인67차, 리인68차, 리인69차, 리인70차, 리인71차, 리인72차, 리인73차, 리인74차, 리인75차, 리인76차, 리인77차, 리인78차, 리인79차, 리인80차, 리인81차, 리인82차, 리인83차, 리인84차, 리인85차, 리인86차, 리인87차, 리인88차, 리인89차, 리인90차, 리인91차, 리인92차, 리인93차, 리인94차, 리인95차, 리인96차, 리인97차, 리인98차, 리인99차, 리인100차.

Table with 5 columns: 지역, 아파트명, 면적, 매매가, 전세가, 문의처. Real estate listings for various areas including 금호, 대림1차, 대림2차, 대우, 동이2차, 롯데, 벽산, 쌍용, 진로, 청솔, 한국, 한일, 현대1차, 현대3차, 호반일신, 중흥, 모아단지, 남양파크, 내방, 농성, 쌍용, 경지, 시영, 행복신촌, 주공, 현대, 양, 금호, 동산, 일신2차, 주공3단지, 금호3차.

Table with 5 columns: 지역, 아파트명, 면적, 매매가, 전세가, 문의처. Real estate listings for various areas including 금호4차, 대우1차, 대우2차, 동산, 리인, 리인대우, 쌍용금호, 리안대우, 쌍용, 우미1차, 중흥파크, 해방한신, 현대, 호반, 품양, 남양현대, 대우파크, 동부현대, 도시개발단지, 도시공사, 리인, 상능공원, 상능남양, 삼향현대, 현대, 호반1차, 평명, 금호리온, 금호리온2차, 금호리온3차, 금호리온4차, 리안동산, 리키, 모아, 리안1차, 리안2차, 리안3차, 리안4차, 리안5차, 리안6차, 리안7차, 리안8차, 리안9차, 리안10차, 리안11차, 리안12차, 리안13차, 리안14차, 리안15차, 리안16차, 리안17차, 리안18차, 리안19차, 리안20차, 리안21차, 리안22차, 리안23차, 리안24차, 리안25차, 리안26차, 리안27차, 리안28차, 리안29차, 리안30차, 리안31차, 리안32차, 리안33차, 리안34차, 리안35차, 리안36차, 리안37차, 리안38차, 리안39차, 리안40차, 리안41차, 리안42차, 리안43차, 리안44차, 리안45차, 리안46차, 리안47차, 리안48차, 리안49차, 리안50차, 리안51차, 리안52차, 리안53차, 리안54차, 리안55차, 리안56차, 리안57차, 리안58차, 리안59차, 리안60차, 리안61차, 리안62차, 리안63차, 리안64차, 리안65차, 리안66차, 리안67차, 리안68차, 리안69차, 리안70차, 리안71차, 리안72차, 리안73차, 리안74차, 리안75차, 리안76차, 리안77차, 리안78차, 리안79차, 리안80차, 리안81차, 리안82차, 리안83차, 리안84차, 리안85차, 리안86차, 리안87차, 리안88차, 리안89차, 리안90차, 리안91차, 리안92차, 리안93차, 리안94차, 리안95차, 리안96차, 리안97차, 리안98차, 리안99차, 리안100차.

부동산 114 www.R114.co.kr
자료제공:부동산114 <070-7011-7114>
호남지사 (www.honamr114.co.kr)
거재지원센터 070-7011-0156