전남 농산물 한가위 수도권 공략

서울광장·정부청사·구청 등 직거래 판촉활동

지자체·농가·업체 공동, 안정 판로 확보 총력전

민족 대명절인 추석(22일)을 앞두고 전남도와 도내 각 시·군, 생산농가, 업체가 함께 농수특산물 최대 소비처인 수도권을 중심으로 대대적인 판촉활동에 나섰다.

대도시 농특산물 직거래 행사는 대도시 소비자들에게는 우수한 농특산물을 저렴한 가격에 구입할 수 있는 기회를 제공하고, 지역 생산자단체는 농특산물의 판매와 소비처 확보를 할 수 있는 계기로 활용하고 있다.

전남도는 지난 8~12일 서울광장과 청계천, 무교로 등에서 열린 '전국 농수특산물 한마당 장터'를 비롯해 경마공원 직거래장터·정부청사 직거래장터·서울 지하철 행복열차(청담역) 및 역사내 직거래장터' 등 37개 장소에서 41차례의 직거래 행사를 열었다.

이와 함께 도내 시·군과 수도권 자매결연 구청이 합동으로 주관하는 직거래행사도 총 43회 열리고 있다.

나주시는 서울광장에서 열린 명품 나주배 농특산물 직거래행사와 과천청사, 동대문구청의 판촉활동 및 수도권 공략에서 폭발적인 호응을 얻었다.

영암군은 지난 7일부터 16일까지 서울 및 경기도 등 10여개 장소에서 대규모 직거래장터를 개장, 영암군 농특산물 홍보 및 판촉활동을 추진하고 있다.

완도군은 오는 21일까지 전국 대도시 백화점과 마트 등에 직거래 장터를 개설, 지역특산품인 전복·미역·다시마·김·멸치·쌀 등을 소비자들이 쉽게 구입할 수 있도록 판촉 서비스에 발벗고 나섰다.

함평군은 지난 8일부터 오는 16일까지 9일간 서울광장을 비롯해 정부과천청사 '농촌사랑 한마음 장터'·성동구청 '무지개 나눔장터'·관악구청 '우리 농산물 직거래장터' 등 자매결연 자치단체 7개소에서 농·특산물 판촉행사를 펼치고 있다.

판촉행사에는 관내 11개 업체가 참여해 나비쌀·함평천지한우·레드마운틴(복분자 와인)·잡곡류 등 120여 품목을 판매하고 있다.

군은 판촉행사와 함께 다음달 29일부터 11월 14일까지 함평 엑스포공원에서 열리는 '2010 대한민국 국향대전' 홍보활동도 펼친다.

함평군 관계자는 "행정과 생산농가, 업체가 공동 참여해 지역 농·특산물의 안정적인 판로를 확보하기 위해 행사를 마련하게 됐다"며 "이번 행사를 통해 3억7000여 만원의 매출을 기대하고 있다"고 말했다.

/송기동기자 song@

/서부취재본부=황운학기자 hwang@

다문화가정 여성들 "한복 정말 고와요" 최근 내장산국립공원 백암사무소(소장 정석원) 주관의 '전통문화체험 프로그램'에 참여한 다문화가정 여성들이 한복을 입어보며 즐거워하고 있다. 이번 프로그램은 추석명절을 맞아 지역 다문화가정 12가구를 대상으로 송편 빚기와 절 예절 등 한국의 전통문화를 체험할 수 있도록 구성됐다. 〈내장산국립공원 백암사무소 제공〉

영암 내년부터 모든 학생 무상급식

보육시설·유치원·초·중·고·특수학교까지

영암군은 내년부터 도내에서 처음으로 보육원생부터 초·중·고등학생까지 모든 학생에게 무상급식을 전면 시행한다.

군은 당초 내년부터 초등학교를 시작으로 연차적으로 모든 학교로 늘려나갈 계획이었지만, 최근 전남도와 전남교육청의 재원 부담 협의가 원만히 진행돼 확대 시행하기로 했다. 초·중학교는 도, 군비 각각 25%에 도교육청이 50%를 지원하고 공립유치원과 고등학교·특수학교는 도교육청이 100% 지원한다. 보육시설과 사립유치원은 전액 군비로 지원할 예정이다.

무상급식에 소요되는 예산은 군비 19억원을 포함해 모두 50억원으로 내년 본 예산에 반영해 96개 학교 9600여 명에게 무상급식을 할 예정이다.

김일태 영암군수는 "친환경 무상급식은 학생의 건강뿐만 아니라 농민을 살리는 중요한 일"이라고 말했다.

/중부취재본부=박제신기자 pjs@

여수 소기업·소상공인 지방세 세무조사 3년 면제

여수시는 정부의 친서민 정책에 부응하고 지역경제 활성화를 위해 자금 및 경영사정이 어려운 관내 영세 소기업과 소상공인을 대상으로 지방세 세무조사를 3년간 유예하는 친서민 지방세 지원대책을 시행할 예정이다.

이를 위해 시는 현재 영세·성실기업에 대해서만 세무조사를 면제해주고 있는 지방세무조사 운영규칙을 이달까지 개정해 이르면 다음달부터 소기업·소상공인도 3년간 세무조사가 면제될 수 있도록 할 방침이다.

면제대상은 업종별로 광업·제조업·건설업·운수업의 경우 종업원 50명 미만인 업체가 소기업에 해당되며, 상시 근로자가 10명 미만인 업체는 소상공인에 해당된다. 또 서비스업 등 기타 업종의 경우 소기업은 종업원 10명 미만, 소상공인은 상시 근로자가 5명 미만인 업체가 해당된다.

다만 취득가액 3억원 미만의 부동산을 취득하거나 지방세 체납액이 없는 경우에만 면제를 받을 수 있다.

여수시 관계자는 "3년간 세무조사 부담이 덜어짐에 따라 소기업·소상공인들의 보다 적극적인 투자 및 경영활성화가 기대된다"며 "앞으로도 지속적인 친서민 지방세 지원대책을 추진해 기업들이 마음 놓고 경제활동에 전념할 수 있도록 적극 지원해 나가겠다"고 말했다.

/동부취재본부=박성태기자 mihang@

오스트리아 비엔나에 보성녹차 열기

입점 론칭 행사 성황… 2달간 특별기획전

오스트리아 비엔나에 진출한 보성녹차에 대한 현지인들의 반응이 뜨겁다.

13일 보성군에 따르면 지난 6일 오스트리아 비엔나 입점 론칭(Launching) 행사를 시작으로 앞으로 10월 말까지 두 달여 기간 동안 세계적인 차 전문업체인 하스앤하스(Haas & Haas) 매장에서 '보성녹차 특별기획전'을 갖는다.

행사기간 동안 보성군과 하스&하스사가 공동으로 개발한 'Korea Boseong Green Tee - Haas & Haas Wien' 공동 브랜드로 보성녹차를 오스트리아 전역에 알릴 계획이다.

오스트리아 최대 발행부수를 자랑하는 크로렌 자이퉁(Kronen Zeitung)지를 비롯해 주요 언론들은 "한국 녹차와 홍차는 비엔나의 경험 많은 감식가들을 놀라게 할 정도로 맛과 향이 좋다"고 평하며 보성녹차의 수출전망을 밝게 점치기도 했다.

보성녹차가 언론에 대대적으로 홍보되면서 관심 있는 비엔나 시민들의 발길이 이어지고 있다.

정종해 보성군수는 "보성녹차에 대한 오스트리아 현지인들의 반응이 좋다"며 "앞으로 지속적인 품질유지와 물량확보, 세계적인 차들과의 가격경쟁을 위한 원가절감 등이 과제다"고 말했다.

/동부취재본부=선상근기자 sun@

광양 황금산업단지 조기개발 착수

민간개발 사업자 공모… 공장용지 부족난 해소될 듯

광양만권 경제자유구역청은 광양시 황금동 산190번지 일원 '황금 산업단지'를 개발하기 위한 민간개발 사업자를 공모한다.

이번 황금산단 개발은 부족한 산업용지를 개발해 용지공급 부족을 해소하고 지역주민들의 적극적인 조기개발 요청에 따라 추진됐다.

광양만권 경제자유구역청은 광양시와 협의를 거쳐 황금산단 전체구역 2.59㎢ 중 해면부 1.26㎢를 우선 개발하기로 하고 오는 11월 8일까지 민간사업자를 공모, 사업시행자를 선정할 방침이다.

사업계획 제안자의 자격기준은 실수요자와 일반건설사업자 중 신용등급이 회사채 'BBB' 이상인 자이다.

광양만권 경제자유구역청은 오는 11월까지 우선협상대상자를 선정하고 ▲투자양해각서(MOU) 체결 ▲특수목적법인(SPC) 설립 ▲개발계획변경 및 실시계획 용역 등 향후 일정을 차질없이 추진해 황금산단을 조기에 개발하기로 했다.

산단 유치 업종은 조립금속·전기전자 등 컨테이너 화물 물동량을 창출할 수 있는 제조업, 운송업, 연구·개발(R&D)산업 등이다.

최종만 광양경제자유구역청장은 "그동안 극심한 경제침체 등으로 황금산단 개발사업이 개발사업이 지연됐었다"며 "광양만권내 산업용지 부족현상 해소에 모든 행정력을 집중할 계획"이라고 말했다.

/동부취재본부=안수득기자 70su@

세척→가열→압착분리→살균→포장

道 농기원, 양파즙 제조방법 표준화

건강 기능성 음료로 각광받는 양파즙 제조방법이 표준화됐다.

전남도 농업기술원 식품연구소는 양파즙 품질향상과 제조방법 표준화 연구를 추진, 최적의 가열조건과 제조공정을 정립했다.

연구진은 양파세척→통양파 다듬기→고압 솥에서 2시간 가열(120℃)→김빼기(30분)→압착분리→가열살균 3분(100±1도)→포장 순의 제조방법을 표준화했다.

기존에는 업체마다 양파즙 가열온도와 시간이 다르고 영세해 품질관리가 제대로 되고 있지 않아 소비자들의 불만이 높았다.

오봉윤 연구사는 "표준화된 제조법은 기존과 비교해 기능성 성분이 30% 더 높은 것으로 나타났다"며 "연구결과를 양파즙 제조 가공업체에 컨설팅해 품질좋은 제품이 생산·판매될 수 있도록 하겠다"고 말했다.

한편 전남도내에서 양파 생산량의 10% (5만4000t) 이상이 양파즙으로 제조·유통되고 있는 것으로 조사됐다.

/송기동기자 song@

호남 첫 중고차경매장

장성 황룡면에 설립

장성에 호남지역 최초의 자동차 경매장이 들어설 전망이다.

전남도와 우리자동차경매장(대표 김정균)은 13일 전남도청에서 투자협약식을 갖고 장성군 황룡면 신호리에 자동차 경매장을 설립하기로 했다.

이번 협약에 따라 우리자동차경매장은 신호리 일원 1만3767㎡에 32억원을 들여 자동차 경매장을 세우고 1주일에 1회 경매를 실시하는 등 호남지역 중고자동차 유통의 허브역할을 할 계획이다.

/중부취재본부=김용호기자 yongho@

대인동삼일부동산

좋은 자리에 상가 건물을 싸게 사실분

상가 전문소개업체인 저희 부동산으로 오십시오.
광주시내 전지역 상가중 점포가 잘 형성되어 월세가 다른지역보다 더 많이 나오고 앞으로 더욱 좋아질 비젼있는 곳으로 1층 점포가 4~5칸 정도에 점포가 여러칸인 상가를 대표적인것만 골라 물건을 많이 확보하고 있어 일일이 광고하지 못합니다.
사장님께서 중요한 결정을 내리실 때에는 상가전문 소개업체인광주에서 오랜전통 있는 저희 부동산에 꼭 한번 방문 하시면 책임지고 최선을 다하겠습니다.

☎(FAX)223-1772 핸 011-602-2532
(광주은행 신본점옆, 대인동 소방서건너편)

인 생 열 쇠

■ 큰 꿈을 가지고 많은 정성과노력을 다하여도 원하는 바를 성취 못 하시는 분

■ 이유없이 삶에 장애가 생기고 병고로 시달리시는 분

■ 현실의 장애를 이겨내고 이루고자 하는 꿈을 꼭 실현하고 싶은 분

소원성취의
길잡이가 되어 드립니다.
(점술원. 역술원 아님.
상담료 없음)

부담없이 차 한잔 하시면서 삶의 지혜를 얻어 가세요

☎ 062-383-8982

e-편한세상 광천동 e-편한세상

▣ 2010년 우수건설사 선정, 대통령상 수상

〈총 1096세대〉
분양률 95%이상
입주률 80%이상
30% 에너지 절감형.
친환경 저에너지 아파트이며, 공과금저렴

▣ 잔여세대 별 특별할인(취.등록세 50%감면혜택)

■111㎡ (구, 33평)
▷분양가 2억3천9백만 ▷최대할인(2천만원)
■142㎡ (구, 43평)
▷분양가 3억5천만 ▷최대할인(6천만원)
■164㎡ (구, 49평)
▷분양가 4억2천4백만 ▷최대할인(8천만원)
■194㎡ (구, 58평)
▷분양가 5억7백만 ▷최대할인(1억2천만원)

▣ 고객님의 만족과 성취감을 갖도록 탑공인과 상담 받으시고 내집마련의 좋은 기회 잡으세요!!

◉ 탑공인중개사 ◉ 대림124동 후문 입구
☎ 062) 367-1232 / H.P 010-2587-8552

현대공인중개사

토 지 매 매

▶ 광산구 수완동 자연녹지 매매
◉ 6,571㎡(1,990평) 매매가 14억 물류창고, 교회, 요양원, 식당, 공장 적합, 유아원, 대형차 진입 가

▶ 매월동 준 공업지역
◉ 골프연습장 인근, 대로변, 2780㎡(841평) 매도가 22억원

▶ 광송 간 도로변 대지 매매
◉ 신촌동 1,114㎡(337평) 매매가 6억 7천만원
개별공사지가 6억, 대출 3억~3억5천만원 가능
준주거지역, 전시장, 카 센터, 사옥적합

▶ 마륵동 대로변 토지 매매
◉ 지하철 사령실 뒤편 도로변, 생산녹지 860㎡(260평) 매매가 7억 8천만원

▶ 벽진동 창고, 공장부지
◉ 벽진동 697㎡(211평) 일반주거지역, 대지, 매매가 2억4천만원

▶ 광산구 1종 일반주거지역 매매
◉ 산수동 1744㎡(528평) 매도가 1억8천만원
◉ 박호동 645㎡(195평), 648㎡(196평)매도가 각각 1억 2천만원

나 주 남 평 토 지 매 매

◉ 풍림리, 계화관리지역, 2차선 도로접, 잡종지 2951㎡(893평) 공장, 창고 등 용도 다양 매도가 2억9천만원

건 물 매 매

▶ 수익성 좋은 원룸 상가 매매
◉ 쌍촌동 대지 278.5㎡(84.2평)/건평 662㎡(200평)
1층상가 2층, 3층, 4층, 원룸, 투룸, 매매가 7억8천만원
보증금 8천만원 월 700만원 공실없음

▶ 상가 및 목욕탕 건물 매매
◉ 쌍촌동 대지 367㎡(110평)/건평 1233㎡(373평)
지하 1층, 지상 5층, 건물 2~3층, 목욕탕(직영)
상가 임대료 보증금 1억9천만원 월 340만원
대출 4억 8천만원 매매가 12억 5천만원

공장 창고 건물 매매

◉ 광산구 우산동 대지 2975㎡(900평) / 건평594.5㎡(180평) 비행장 인근, 대형차 진입 가, 매도가 7억 8천만원

T. 062)371-1900, 010-2006-0115
상무 우리병원에서 50m지점 www.85858949.co.kr

금당 공인중개사

■감정가 이하
• 주유소 광산구 땅 491평 응자 5억 교환가능 10억
• 대지, 월산동로타리부근 4차선도로변 492㎡(149평) 공시지가 5억 7천만원 매도4억3천만원
• 금남로5가 대지503㎡ 152평 공시지가 4억3천 매도4억8천
• 원룸건물 남구 구동 공원밑 원룸10 투룸2 쓰리룸2개 대출1억 전세금1억4500만원 매도4천만원
• 금남로 2가 대지500평 건평 982평 공시지가 90억 매도 41억
• 신안동 상업지 310㎡(94) 공시가 3억천 매도 2억4천
• 마륵동 자연녹지, 대지 574평 공시지가 5억 매도 5억3천
• 대지, 두암동 소방도로접 275㎡(83평) 1억5백
• 금남로 창업금고 뒤 주택 영업용 적합 공시가 매도 8400만원
• 북동 6차선 도로 대지 55 건평 206평 6층 건물 5억
• 화정동 6차선 도로 대지 135건평 173 대출 3억 매도 6억5천
• 목포시 대지 413평 3층건물 공시지가 5억2천 매도 6억2천
• 금남로 4가 대로변 대지 237 건평 1463 공시지가 40억 3천 일부는 공실이고 전세 5억3천 월세 2천 매도 39억

■매도·교환
• 송정동 4차선 도로변 2종주거지 856평 공시지가 13억8천 매도16억 2천
• 두암타운 4차선도로 195평 교회, 병원, 학원등 적합 평당 370만원
• 원룸 광주역 앞 대지 108평 건평 383평 투룸 17개 원룸 6개 2개는 공실 전세 8500 월 650 매도 7억2천
• 함평군 해보면 (문장입구) 4차선 도로변 관리지역 550평 창고·식당·공장등 다용도 1억9300만원
• 생산녹지 창고 등 다용도 광산구 비아 2722평 13억
• 충효동 유실수 있는 답 575평 대지 10평포함 1억3천
• 북구 충효동 대지 147평 전원주택 적합 7900만원
• 생산녹지 서구 덕흥동 1602평 공시지가 6억3천 매도 9억천만원
• 자연녹지 706평 매월동 서광주역 부근 매도 9억9천만원
• 화순군 능주면 소재지 주택 대지 100평 수리해야함. 1900만원
• 화순군 한천면 임야 13,862평 공장 등 다용도 평당12000원
• 서구 유촌동 생산녹지 1631 평과 창고, 공시지가 14억 3천 창고는 1년 사글세 2200만원에 임대중임 22억 5천만원
• 원룸건물 화정동 대지 91평 건평 145평 원룸 10개 투룸 3개 쓰리룸 2개 주택있고 전세 1억천 월380 매도 5억3천 주택은 주인이 사용
• 고물상 영업지 광산구 우산동 998평 영업환경 좋음 6억 7천

■목욕탕 임대
• 북구 일곡동 APT수천세대있는곳 영업잘됨 490평 보증금2억 월450만원 수익성좋음

T. 222-4994, 010-2632-5659, 011-782-6266
(동구 금남로 5가 123-6, 우리은행 4거리 1층)