# 달콤살벌 극장가 "올 가을 긴장하세요"

〈심야의 FM〉

〈부당거래〉

〈이층의 악당〉

〈초능력자〉

## '심야의 FM' '혈투' '이층의 악당' 등 장르 다양
## 한석규·황정민·유해진 등 연기파 배우 대거 등장
## 피말리는 사투 속 카리스마-코믹 균형 절묘

'시라노 : 연애 조작단', '무적자' 등이 개봉된 추석 시즌에 이어 10월, 11월에도 다양한 한국영화가 쏟아진다. 멜로, 스릴러, 사극 등 장르도 다양하고 한석규·황정민 등 연기파 배우들의 등장도 반갑다.

14일 개봉하는 '심야의 FM'은 제한된 2시간 동안 가족을 구하기 위해 정체불명의 청취자에 맞서 홀로 숨가쁜 사투를 벌여야 하는 DJ의 사상 최악의 생방송을 그린 스릴러물이다.

마지막 방송을 준비하는 선영에게 한통의 전화가 걸려온다. 정체불명의 청취자 동수는 생방송을 진행하면서 그가 이야기하는 미션을 처리하지 않으면 가족들을 죽이겠다고 한다. 마지막 2시간 방송이 악몽처럼 변해 그녀를 조여 오기 시작하고, 가족들의 목숨을 구하기 위한 선영과 정체불명의 청취자 동수의 피말리는 사투가 시작된다.

'불꽃처럼 나비처럼' 등 영화와 드라마 등에서 단아한 연기를 펼쳤던 수애가 강인한 역할로 변신하며 유지태가 '올드보이' 이후 7년만에 악역인 연쇄살인범으로 함께 호흡을 맞춘다.

뒤이어 21일 개봉을 확정 지은 '혈투'는 사극이다. '혈투'는 광해군 11년, 명나라의 강압에 의해 파병된 조선군이 청나라와의 전쟁에서 대패한 상황을 배경으로 하고 있다. 만주 벌판 한 가운데 가까스로 살아남은 3인이 좁혀져 오는 청군의 추격 속에서 서로가 서로를 배신하고 의지하며 만들어가는 이야기를 그리고 있다.

탄탄한 연기력을 자랑하는 '세븐데이즈', '맨발의 꿈'의 박희순이 극의 중심을 잡고, '괴물' 등을 통해 강인한 인상을 남겼던 진구와 '의형제' 등에서 빼어난 조연 연기를 선보인 고창석이 함께 의기투합했다.

메가폰을 잡은 박훈정 감독은 김지운 감독의 '악마를 보았다'와 류승완 감독이 메가폰을 잡은 '부당거래'의 극본을 쓴 재간꾼으로 '혈투' 역시 시나리오를 직접 썼다.

'부당거래'(10월 28일 개봉)도 기대작중 하나다.

'아라한 장풍 재작전' '짝패'의 류승완 감독이 메가폰을 잡은 '부당거래'는 범죄드라마다.

초등학교 여학생 연쇄 살인 사건이 터지고 형사와 검사, 건설업체 사장이 얽히며 이야기가 전개된다. 하지만 이들 뒤에 숨어 있는 배후세력까지 사건에 끼어들면서 판은 점점 커진다.

이 영화의 가장 큰 장점은 황정민·류승범·유해진으로 이어지는 캐스팅이다.

황정민이 오랜만에 악역으로 돌아왔으며 류승범이 겉으로는 고상하지만 속내는 구린 검사로, 유해진은 코믹 연기 대신 카리스마 넘치는 모습으로 균형을 잡는다.

11월 개봉 예정인 '초능력자'는 무엇보다 주인공 두 남자에게 포커스가 맞춰진 작품이다.

눈으로 사람을 조종하는 초능력자와 초능력이 통하지 않는 사람의 대결을 그린 '초능력자'에는 '전우치', '의형제'로 연타석 홈런을 친 강동원과 군 제대 후 드라마 '크리스마스에도 눈이 올까요'와 영화 '백야행' 등을 통해 물오른 연기를 보여준 고수가 투톱으로 출연한다.

초능력자라는, 한국영화에서는 볼 수 없었던 독특한 소재도 눈길을 끈다. '괴물', '좋은 놈 나쁜 놈 이상한 놈' 등에 참여했던 김민석 감독의 데뷔작이다.

'닥터봉' 이후 15년만에 만난 한석규와 김혜수 주연의 '이층의 악당'은 자신을 소설가라 밝히고 2층에 세든 정체불명의 남자와 미모의 독설가 집주인이 만들어가는 서스펜스 코미디다.

서른이 넘도록 연애 한번 못해본 신경질적인 남자와 사람을 죽이는 여자를 주인공으로 내세운 '달콤, 살벌한 연인'의 손재곤 감독 작품이다.

/김미은기자 mekim@kwangju.co.kr

## 새영화 먹고 기도하고 사랑하라

### 美 엘리자베스 길버트 에세이 영화화
### 도시 성공여성의 자아 찾기 여정
### 이탈리아·인도 등 올로케 볼거리 풍부

자아를 찾아 떠나는 한 여자의 여정을 담은 영화로 줄리아 로버츠가 주연을 맡았다. 이탈리아, 인도, 발리 등 각국에서 올로케 촬영, 볼거리도 풍부하다.

리즈는 척 보기에 부족할 것 없는 여자다. 칼럼니스트로 성공한데다 남편 스티븐과 남부럽지않은 생활을 하고 있다. 그러던 중 갑자기 이혼을 선언한 리즈는 또 다른 남자 데이빗과 사랑에 빠지지만 새로운 사랑으로 행복했던 것도 잠시, 여전히 허전함을 느낀다.

결국 리즈는 진정한 행복을 찾아 1년 동안 여행을 떠나기로 한다. 가장 먼저 찾은 이탈리아 로마에서 이탈리아인의 아름다운 게으름을 배우며 잘 먹는 법을 배운다. 이어 찾은 곳은 인도의 힌두교 수행원인 아람쉬. 기도를 통해 자신을 세우고 타인을 이해하는 마음을 배운다. 마지막, 발리를 찾아간 그녀는 그곳에서 우연히 만나게 된 남자 펠리페와 사랑에 빠진다. 하비에르 바이뎀등이 함께 호흡을 맞춘다. 전 세계적으로 700만 독자와 만난 미국 소설가 엘리자베스 길버트의 동명 에세이를 영화화 했다.

〈15세 이상 관람가〉 /김미은기자 mekim@kwangju.co.kr


ASSET KOREA since 2005
부동산 경매 전문회사
**주식회사 에셋코리아**
경매에 관한 모든 상담 062-236-3400
광주광역시 동구 지산동 714-73 [2층](법원 앞에서 70m 변호사회관 옆 건물) 또는 (지산 주유소에서 법원 쪽으로 20m)
assetkorea.com = 전국 2만여건의 경매물건리스트 / 변호사 무료법률상담 / 경매전문가 무료상담
최고수익률 /세금계산서 발급(양도세감면) /신속한 명도 /정확한 권리분석 / 최상의 대출
에셋코리아에서는 꼼꼼하게 현장조사를 실시한 후 수익성 있는 우량물건만을 추천합니다.

근린시설/원룸 대표이사 010-7570-7525

| 소재지 | 대지/건물 | 감정가 | 최저가 | 비고 |
|---|---|---|---|---|
| 삼각동 | 대6189.건8938 | 101억 | 45억6천 | 5층찜질방 |
| 금남로 | 대1191.건3359 | 65억5천 | 23억5천 | 6층빌딩 |
| 삼각동 | 대801.건1705 | 15억2천 | 10억6천 | 3층어린이집 |
| 신가동 | 대757.건5054 | 24억6천 | 8억8천 | 8층주차빌딩 |
| 농성동 | 대440.건1011 | 10억6천 | 4억7천 | 4층의원약국 |
| 우산동 | 대622.건710 | 7억9천 | 3억5천 | 3층식당 |
| 산수동 | 대123.건250 | 2억4천 | 1억1천 | 원룸10세대 |
| 궁동 | 대261.건1112 | 16억1천 | 6억5천 | 4층상가건물 |
| 궁동 | 대237.건1028 | 10억9천 | 4억9천 | 5층상가건물 |
| 계림동 | 대340.건1095 | 8억5천 | 3억8천 | 오피스텔15세대 |
| 양산동 | 대330.건581 | 4억1천 | 2억3천 | 3층원룸 |
| 계림동 | 대542.건3968 | 35억3천 | 19억 | 목욕탕.호텔 |
| 우산동 | 대622.건710 | 7억9천 | 3억5천 | 3층식당.주택 |

숙박시설/상가 정이사 010-5879-0005

| 소재지 | 대지/건물 | 감정가 | 최저가 | 비고 |
|---|---|---|---|---|
| 우산동 | 대195.건504 | 4억5천 | 3억2천 | 4층모텔 |
| 풍향동 | 대587.건2144 | 18억4천 | 10억3천 | 6층모텔 |
| 산안동 | 대231.건948 | 7억1천 | 4억 | 6층모텔 |
| 누문동 | 대444.건1324 | 14억5천 | 5억2천 | 6층모텔 |
| 학동 | 대165.건741 | 6억5천 | 3억6천 | 헬스클럽 |
| 우산동 | 대30.건67 | 2억2천 | 4천 | 상가1층 |
| 쌍촌동 | 대121.건182 | 4억7천 | 1억3천 | 상가1층 |
| 쌍촌동 | 대156.건235 | 6억1천 | 1억7천 | 상가1층 |
| 화정동 | 대28.건82 | 7천 | 2천 | 상가3층 |
| 신안동 | 대13.건44 | 7천2백 | 3천6백 | 상가1층 |
| 산정동 | 대50.건99 | 2억1천 | 1억2천 | 상가2층 |
| 충장가 | 대5.건10 | 1억3천 | 8백 | 상가3층 |
| 일곡동 | 대1476.건3864 | 6억 | 1억7천 | 상가주차장 |

공장/토지 김태호전무이사 011-684-3886

| 소재지 | 대지/건물 | 감정가 | 최저가 | 비고 |
|---|---|---|---|---|
| 곡성석곡 | 대28942.건9560 | 44억3천 | 15억8천 | 단층공장 |
| 오산동 | 대2477.건2413 | 20억3천 | 11억4천 | 2층공장 |
| 장성읍 | 대1157.건881 | 3억5천 | 1억9천 | 단층공장 |
| 나주세지 | 대12191.건11735 | 59억3천 | 26억6천 | 3층냉장냉동 |
| 진월동 | 임23207 | 5억1천 | 2억2천 | 임야 |
| 진월동 | 임11900 | 3억9백 | 1억3천 | 임야 |
| 나주봉황 | 11854 | 2억4천 | 1억6천 | 배과수원 |
| 나주금천 | 1640 | 5천 | 2천8백 | 배과수원 |
| 지야동 | 2974 | 2억8백 | 1억2천 | 전으로사용 |
| 곡성읍 | 1145 | 1억2천 | 4천2백 | 집종지 |
| 함평동 | 1075 | 11억3천 | 6억3천 | 주차장용지 |
| 나주다시 | 대9643.건1900 | 2억8천 | 1억9천 | 양계장 |
| 우산동 | 287 | 4억3천 | 1억9천 | 대지 |

아파트/빌라 양희승팀장 010-3626-0920

| 소재지 | 대지/건물 | ㎡ | 총층/층 | 감정가 | 최저가 |
|---|---|---|---|---|---|
| 주월동 | 삼다에코빌 | 81 | 8/6 | 1억4천 | 1억1백 |
| 양산동 | 지에스자이 | 84 | 23/8 | 1억8천 | 1억2천 |
| 매곡동 | 삼익아파트 | 84 | 20/7 | 8천 | 5천6백 |
| 봉선동 | 대화아파트 | 134 | 12/2 | 1억3천 | 9천4백 |
| 금호동 | 남양파크 | 127 | 19/6 | 2억2천 | 1억7천 |
| 소촌동 | 대덕무지개 | 60 | 10/10 | 4천1백 | 2천8백 |
| 동림동 | 푸른마을주공 | 84 | 20/17 | 1억1천 | 7천7백 |
| 화정동 | 한양아파트 | 84 | 20/16 | 1억2천 | 8천 |
| 주월동 | 삼다에코빌 | 81 | 8/6 | 1억4천 | 1억1백 |
| 두암동 | 현대아파트 | 85 | 20/3 | 1억2천 | 8천7백 |
| 금호동 | 진흥더블파크 | 145 | 20/6 | 2억9천 | 2억3백 |
| 학동 | 화이트빌 | 105 | 5/5 | 1억4천 | 9천8백 |

주택/재개발 양희승팀장 010-3626-0920

| 소재지 | 대지/건물 | 감정가 | 최저가 | 비고 |
|---|---|---|---|---|
| 하남동 | 대446.건188 | 8천6백 | 6천 | 단층주택 |
| 쌍촌동 | 대180.건214 | 1억8천 | 1억2천 | 2층주택 |
| 산수동 | 대113.건67 | 5천1백 | 3천6백 | 단층주택 |
| 화정동 | 대154.건190 | 1억1천 | 8천1백 | 2층주택 |
| 운암동 | 대105.건133 | 6천9백 | 3천1백 | 2층주택 |
| 월산동 | 대315.건451 | 2억8천 | 1억6천 | 2층주택 |
| 하남동 | 대460.건115 | 1억1천 | 7천7백 | 단층주택 |
| 송정동 | 대204.건182 | 9천4백 | 6천6백 | 2층주택 |
| 계림동 | 대165.건115 | 9천2백 | 5천2백 | 단층주택 |
| 용봉동 | 대132.건168 | 1억1천 | 6천2백 | 2층주택 |
| 동명동 | 대274.건166 | 1억6천 | 1억1천 | 2층주택 |
| 봉선동 | 대214.건258 | 1억8천 | 1억2천 | 2층주택 |

근린주택 김찬승이사 010-8033-0114

| 소재지 | 대지/건물 | 감정가 | 최저가 | 비고 |
|---|---|---|---|---|
| 삼각동 | 대158.건279 | 2억3천 | 1억2천 | 3층근린주택 |
| 계림동 | 대212.건944 | 5억 | 2억2천 | 5층근린주택 |
| 우산동 | 대622.건710 | 7억9천 | 3억5천 | 3층근린주택 |
| 소촌동 | 대226.건479 | 5억5백 | 3억5천 | 4층근린주택 |
| 장성황룡 | 대995.건381 | 2억8천 | 1억6천 | 2층근린주택 |
| 백운동 | 대166.건188 | 2억7천 | 1억5천 | 2층근린주택 |
| 우산동 | 대622.건710 | 8억 | 3억5천 | 3층근린주택 |
| 용봉동 | 대218.건276 | 2억 | 1억2천 | 2층근린주택 |
| 화순산기 | 대230.건437 | 2억4천 | 1억3천 | 3층근린주택 |
| 화순연양 | 대585.건617 | 2억3천 | 1억4백 | 단층근린주택 |
| 송정동 | 대246.건243 | 2억 | 8천8백 | 3층근린주택 |
| 곡성사계 | 대82181.건2734 | 19억 | 8억5천 | 2층근린주택 |

삼각동 [찜질방] 대6189m2.건8938m2 감정가 101억7천 최저가 45억6천 전문상담010-7570-7525
금남로5가 [6층빌딩] 대1191m2.건3359m2 감정가 65억5천 최저가 23억4천 전문상담010-7570-7525
신가동[주차빌딩상가] 대757m2.건5054m2 감정가 24억6천 최저가 8억8천 전문상담010-7570-7525
삼각동 [어린이집] 대801m2.건1705m2 감정가 15억2천 최저가 10억6천 전문상담010-7570-7525
누문동 [6층모텔] 대444m2.건1324m2 감정가 14억5천 최저가 5억2천 전문상담010-7570-7525
계림동 [오피스텔15세대] 대340m2.건1095m2 감정가 8억5천 최저가 3억8천 전문상담010-7570-7525

병원,교회,사옥,모텔,상가 등 원하시는 부동산을 접수해 주시면 가장빠른시간안에 가장 좋은 조건으로 찾아드립니다. ■상담 및 접수 010-7570-7525

「부동산경매 전문가과정」 광주대학교 평생교육원 2학기(15주) · 실전경매를 체계적으로 배우고자 하는 공인중개사,직장인,주부,금융권 임직원 ■ 상담 및 서류접수 236-3400

**토 지 매 매**
위치 : 나주시 노안면 오정리
• 대지 : 4,000평
• 건물 : 650평
• 전 : 9,500평
• 합계 : 13,500평
- 매가 : 40억 5000만원
▷ 광주 ~ 무안 고속도로 (나주 I.C 입구)
▷ 동신대 ~ 나주 I.C-국가산업단지 (4차선도로확장.확정)
**길잡이공인중개사**
• 상표등록 : 41-0163369호 •
핸 011-620-3960 ☎ 062-381-6000
(상무지구 5.18공원사거리)

**금당 공인중개사**
■감정가 이하
• 광산구 신촌동 계획도로접 주거지역 2160평 공시지가 4억9600 매도 3억8천
• 주유소 광산구 땅 491평 융자 5억 교환가능 10억
• 대지. 월산동로타리부근 4차선도로변 492㎡(149평) 공시지가 5억 7천만원 매도4억3천만원
• 금남로5가 대지503㎡ 152평 공시지가 4억3천 매도4억8천
• 원룸건물 남구 구동 공원밑 원룸10 투룸2 쓰리룸2개 대출1억 전세금1억4500만원 매도4천만원
• 신안동 상업지 310㎡(94) 공시가 3억천 매도 2억4천
• 마륵동 자연녹지. 대지 574평 공시지가 5억 매도 5억3천
• 대지, 두암동 소방도로접 275㎡(83평) 1억5백
• 금남로 창업금고 뒤 주택 영업용 적합 공시가 매도 8400만원
• 북동 6차선 도로 대지 55 건평 206평 6층 건물 5억
• 화정동 6차선 도로 대지 135건평 173 대출 3억 매도 6억5천
■매도·교환
• 송정동 4차선 도로변 2종주거지 856평 공시지가 13억8천 매도16억 2천
• 두암타운 4차선도로 195평 교회, 병원, 학원등 적합 평당 370만원
• 원룸 광주역 앞 대지 108평 건평 383평 투룸 17개 원룸 6개 2개는 공실 전세 8500 월 650 매도 7억2천
• 함평군 해보면 (문장입구) 4차선 도로변 관리지역 550평 창고·식당·공장등 다용도 1억9300만원
• 생산녹지 창고 등 다용도 광산구 비아 2722평 13억
• 충효동 유실수 있는 답 575평 대지 10평포함 1억3천
• 북구 충효동 대지 147평 전원주택 적합 7900만원
• 생산녹지 서구 덕흥동 1602평 공시지가 6억3천 매도 9억천만원
• 자연녹지 706평 매월동 서광주역 부근 매도 9억9천만원
• 화순군 능주면 소재지 주택 대지 100평 수리해야함. 1900만원
• 화순군 한천면 임야 13.862평 공장 등 다용도 평당12000원
• 서구 유촌동 생산녹지 1631 평과 창고. 공시지가 14억 3천 창고는 1년 사글세 2200만원에 임대중임 22억 5천만원
• 원룸건물 화정동 대지 91평 건평 145평 원룸 10개 투룸 3개 쓰리룸 2개 주택있고 전세 1억천 월380 매도 5억3천 주택은 주인이 사용
• 별장부지 여수시 돌산읍 우두리 자연녹지 562평 유자나무 귤나무 많은땅 매도 1억 2400만원
■목욕탕 임대
• 북구 일곡동 APT수천세대있는곳 영업잘됨 490평 보증금2억 월450만원
T. 222-4994, 010-2632-5659, 011-782-6266
(동구 금남로 5가 123-6, 우리은행 4거리 1층)

010-8337-1055
고흥 조용한 숲속에 바닷가 황토 전원주택
30평+텃밭 300평
전세 5천
(월세로 가능)
※ 현재 광주-고흥간 고속도로 공사중 완공시 (40분이내 거리임)
바닷가 전원주택 부지 200+300+500평 있습니다.
문의 ☎ 010-8337-1055