

전남

# 나주시 서울사무소, 방만운영 논란

## 예산 변칙 사용·10년째 장기근무 등 부작용 속출

### 타 시·군 합동사무소 비용절약과 대조

나주시가 중앙정부를 통한 원활한 예산 확보 등의 목적으로 개설한 서울사무소의 운영방법 등을 개선해야 한다는 지적이 제기되고 있다.

7일 나주시에 따르면 투자유치와 지역 특산물판매, 출향인사를 관리하는 등의 목적으로 서울사무소를 설치해 지난 2000년부터 운영하고 있다.

이 과정에 지난 2002년도에 서울시 종로구에 있는 오피스텔을 2억2000만 원에 매입, 현재 서울사무소로 사용하고 있으며, 6급 직원 1명을 파견

해 관련 업무를 전담시키고 있다.

하지만 나주시는 업무의 특성을 발미로 6급 직원 1명을 10년째 서울사무소에 파견근무를 시키고 있어 각종 부작용이 속출하고 있다는 지적이다.

매년 관리비 등 경상 운영비로 4500여만원 가량이 소요되고 있으나 별도의 업무추진비를 책정하지 않은 채 파견근무 직원의 숙소비용을 과다하게 편성, 연간 1500여만원 가량을 변칙 사용한 것으로 드러났다.

이 같은 문제점이 노출되자 나주시는 민선 5기 임성훈 시장의 업무추진비 가운데 1000만원을 서울사무소의 업무추진비로 배정했다.

하지만 1명의 직원이 장기적으로 근무하다 보니 불가피하게 전보인사가 이뤄질 경우 신규 직원이 업무를 제대로 적응할 수 없는 입장에 놓인 상태로 조속히 관련 시스템을 새롭게 마련해야 한다는 지적이다.

특히 이 때문에 지난 2006년도 감사원이 업무의 성격이 중복돼 예산이 낭비되고 만큼 광역자치단체의 서울사무소와 통합해 운영할 것을 권고받은 상태인데도 아직까지 나주시는 독

자적으로 운영하고 있다.

반면 순천시와 함평·보성·구례·해남·신안 등 6개 시·군은 전남도가 운영하고 있는 서울사무소에 직원을 파견하는 방법으로 투자유치에 나서는 등 전남도와 실질적인 정보교류를 함께하고 있다.

이에 대해 서울사무소 k(6급) 소장은 "업무추진비가 전혀 없는 상태에서 출향인사 등을 관리하다 보니 어려움이 많았다"며 "희망자가 없는 만큼 전보인사가 원활히 이뤄질 수 있도록 하는 시스템 마련이 필요하다"고 말했다.

/중부취재본부=최승렬기자 srchoi@



여수 국제마칭 페스티벌, 성황리에 종료  
'2012 여수 세계박람회' 유치 3주년을 기념하는 여수 국제마칭 페스티벌이 지난 6~7일 여수 진남체육공원에서 열렸다. '음악 그리고 환희'라는 주제로 열린 이번 축제에는 캐나다·미국·태국 등 9개 팀 600여명이 참여해 화려한 공연을 펼쳤다. <여수시 제공>

## 150년 전통한옥에서의 가을음악회

### 문화재예방센터, 내일 화순 양승수 가옥

150여년된 전통 한옥에서 가을 음악회가 열린다.

광주·전남지역의 문화재 관리와 활용사업을 펼치고 있는 문화재예방센터(단장 나가백)는 오는 9일 저녁 7시 화순군 도곡면 달아실(月谷)마을 양승수 가옥(중요민속자료 제154호) 안마당에서 가을음악회를 개최한다.

이번 음악회는 문화재로 지정된 한옥을 활용한 관광자원화와 문화재의 올바른 보존 방안의 일환으로 지난 9월 25일에 이어 두 번째로 열리는 것으로, 바이올린 연주에서부터 퓨전 국악까지 다양한 장르의 음악을 감상할 수 있다.

이날 초등학교를 대상으로 한 한옥민박과 서당체험, 운주사 역사기



행 등 다채로운 문화체험도 함께 열린다.

문화재예방센터 관계자는 "문화재의 소중함을 느끼고 이를 활용하는 사업의 일환으로 이번 행사를 기획했다"며 "음악회와 한옥 체험 프로그램에 관심 있는 모든 사람들은 누구나 참가비 없이 자유롭게 참여할 수 있다"고 말했다.

/중부취재본부=정윤수기자 unsu@

### 수퍼 부지 외벽이 주유소 방화벽으로 둔갑

## 함평군 '눈가림식' 준공허가 물의

함평군이 월야면 외척리에 위치한 한 주유소를 편법으로 준공하려했다는 의혹이 제기돼 경찰이 수사에 나섰다.

함평군의회 J의원은 최근 군 행정사무감사에서 "군이 법을 제대로 지키지 않은 A주유소에 대해 관리감독을 제대로 하지않고 지난 2009년 9월 '눈가림식' 준공허가를 해주었다"며 "명확한 조사가 있어야 한다"고 밝혔다.

J의원은 "농축산 수퍼는 용도가 '제1종 근린시설'로 2009년 2월 준공이 이미 끝난 건축물이고, 주유소는 위험물저장시설 용도로 허가가 나와 같은해 9월에 준공된 각각 별도의 건

축물이다"며 "어떻게 주유소 준공시 이미 준공이 끝난 농축산수퍼 부지에 설치한 벽을 주유소 경계 방화벽으로 인정해 주유소 건축사용승인 준공을 했는지 행정절차상 문제점이 가득하다"고 주장했다.

7일 함평군에 따르면 A주유소는 지난 2008년 12월 995㎡ 부지면적에 건축 연면적 144㎡ 주유소 건축승인 조사를 거쳐 준공했다.

당초 설계에는 소방법에 의해 방화벽을 주유소와 농축산수퍼 부지경계에 설치할 계획이었으나, 2009년 6월 30일 농축산수퍼 부지를 편입해 부지면적을 1640㎡로 변경허가를 하고 방화벽 위치를 처음 계획한 위치에서

농축산수퍼 쪽으로 변경·설치해 같은 해 8월 소방시설 준공을 소방서에서 받았다.

하지만 소방서는 군 관련부서와 신청인에게 6월 30일 변경허가된 사항을 공문으로 정식 발송했는데도 군이 이를 소홀히 처리해 소방준공 1개월 후인 9월 24일에야 방화벽 설계변경이 이뤄진 것으로 나타나 묵인여부에 대한 의혹이 커지고 있다.

함평군 관계자는 "준공 허가절차에는 아무런 문제가 없었고, 신청인이 법을 너무나 잘 알고 허가를 받은 것 같다"고 해명했다.

/서부취재본부=황은희기자 hwang@

## 전남 정수장 3곳 녹물 많다

### 전국평균 웃돌아... 제도 마련 시급

전남지역 정수장의 녹물 상태가 전국 평균보다 심각한 것으로 나타났다.

7일 한국수자원공사가 한나라당 정희수 의원(국토해양위원회)에게 제출한 국정자료에 따르면 올해 화순과 영광, 덕정 등 전남지역 정수장 3곳의 '녹물지수'(Langelier Index) 측정결과 -2.2, -1.7, -2.1로 전국평균(-1.7)보다 모두 녹물상태가 좋지 못한 것으로 조사됐다.

'녹물지수'는 물성분중 탄산칼슘의 분석·분리 경향을 수치로 나타낸 것으로 급수계열 물의 부식성 지표가 된다. 0 이하로 갈수록 부식성이 강해 일반

등 선진국에서는 가능한 0에 근접시키도록 권유하고 있으나, 우리나라는 아직 기준자체가 마련돼 있지 않다.

화순정수장의 경우 지난 2006년 -3.0에서 매년 조금씩 0에 가까이 지고 있으나 전국 평균보다 여전히 녹물지수가 높았고, 영광과 덕정 정수장도 화순 정수장보다는 녹물지수가 낮았으나 전국 평균보다는 좋지 못했다.

정 의원은 "깨끗한 물공급을 위해 '녹물지수'를 비롯한 부식성 기준에 대한 적극적인 제도적 가늠 마련이 시급하다"고 지적했다.

/송기동기자 song@

## '장흥 선비주' 이달 중순께 출시

### 쌀·호박 원료 6개 품목

장흥에서 쌀과 호박 등을 원료로 만든 탁주(막걸리)와 증류주(소주)가 본격 출시를 앞두고 있어 주류업계의 관심을 모으고 있다.

장흥읍 기암리에 위치한 (주) 장흥선비주(대표 노길식)는 막걸리(6.5도)와 증류주(41도)·울금주(35도)·복분자(25도)·매실주(20도) 등 6가지 품목의 '장흥 선비주'를 이달 중순부터 본격 판매한다.

쌀을 원료로 한 막걸리는 23일 숙성을 거쳤으며, 쌀과 호박이 원료인 증류주는 90일간 발효를 거

친 막걸리를 끓여 한방울씩 떨어뜨려 제조했다.

한편 장흥군은 '장흥 선비주'가 주류제조면허 절차 등 생산에 따른 모든 제반절차를 거침에 따라 생약초 한방투구 이미지와 연계한 전통주로서의 명품 브랜드설로 육성할 계획이다.

/중부취재본부=김용기기자 kykim@



**010-8337-1055**

**고층 조용한 숲속에 바닷가 향토 전원주택**

**30평+텃밭 300평 전세 5천 (월세로 가능)**

※ 현재 광주-고흥간 고속도로 공사중 완공시 (40분 이내 거리임)

**바닷가 전원주택 부지 200+300+500평 있습니다.**

문의 ☎ 010-8337-1055

**태영부동산 재테크컨설팅**

호남경매신문지사, 매수신청대리업체(법원인가) 입찰에서 명도, 등기, 양도신고까지 (20년 경력)

**다가구주택** • 광산구 신항동 대지 68평 3층 신축건물 3억 3천만

**단독주택** • 남구 봉선동 대지 62평 2층 고급 주택 1억 4천만

**전원주택** • 광산구 삼거리 대지 245평 건물91평 전방중용 투자적합 7천 3백만

• 담양읍 백동리 대지 107평 1층 주택 5천 2백만

**상가및사무실** • 나주시 이창동 대지107평 건물 140평 1층상가, 사무실 2층 다가구주택 1억 4천만

**기타토지** • 화순읍 연양리 대지 177평 1억 5천만

▶이외 상담불건, 신평 다양보유, 소액투자상담 광주 서구 마곡동 도시철도공사 부근

**T. 010-4911-4989 FAX. 062-376-6611**

**토 지 매 매**

**위치 : 나주시 노안면 오정리**

- 대지 : 4,000평
- 건물 : 650평
- 전 : 9,500평
- 합계 : 13,500평
- 매가 : 40억 5000만원

▷ 광주 ~ 무안 고속도로 (나주 I.C 입구)

▷ 동신대 ~ 나주 I.C-국가산업단지 (4차선도로확장, 확장)

**길잡이공인중개사**

• 상표등록 : 41-0163369호 •

**☎ 011-620-3960 ☎ 062-381-6000**  
(상무지구 5.18공원사거리)

**부동산 경제 전문회사 ASSET KOREA since 2005**

**주식회사 에셋코리아**

광주광역시 동구 지산동 714-73 [2층](법원 앞에서 70m 변호사회관 옆 건물) 또는 (지산 주유소에서 법원 쪽으로 20m)

assetkorea.com = 전국 2만여건의 경제물건리스트 / 변호사 무료법률상담 / 경매전문가 무료상담

최고수익률 / 세금계산서 발급(양도세감면) / 신속한 명도 / 정확한 권리분석 / 최상의 대출

에셋코리아에서는 꼼꼼하게 현장조사를 실시한 후 수익성 있는 우량물건을 추천합니다.

구분	소재지	면적	대지면적	건물면적	건수	잔여보증	잔여보증비율	잔여보증기간	잔여보증금	잔여보증금/㎡
근린시설/원룸	소지	대지면적	대지면적	대지면적	대지면적	대지면적	대지면적	대지면적	대지면적	대지면적
	상동	대지면적	대지면적	대지면적	대지면적	대지면적	대지면적	대지면적	대지면적	대지면적
	금동	대지면적	대지면적	대지면적	대지면적	대지면적	대지면적	대지면적	대지면적	대지면적
	상동	대지면적	대지면적	대지면적	대지면적	대지면적	대지면적	대지면적	대지면적	대지면적
	상동	대지면적	대지면적	대지면적	대지면적	대지면적	대지면적	대지면적	대지면적	대지면적
	상동	대지면적	대지면적	대지면적	대지면적	대지면적	대지면적	대지면적	대지면적	대지면적
	상동	대지면적	대지면적	대지면적	대지면적	대지면적	대지면적	대지면적	대지면적	대지면적
	상동	대지면적	대지면적	대지면적	대지면적	대지면적	대지면적	대지면적	대지면적	대지면적
	상동	대지면적	대지면적	대지면적	대지면적	대지면적	대지면적	대지면적	대지면적	대지면적
	상동	대지면적	대지면적	대지면적	대지면적	대지면적	대지면적	대지면적	대지면적	대지면적
아파트/빌라	소지	대지면적	대지면적	대지면적	대지면적	대지면적	대지면적	대지면적	대지면적	대지면적
	상동	대지면적	대지면적	대지면적	대지면적	대지면적	대지면적	대지면적	대지면적	대지면적
	상동	대지면적	대지면적	대지면적	대지면적	대지면적	대지면적	대지면적	대지면적	대지면적
	상동	대지면적	대지면적	대지면적	대지면적	대지면적	대지면적	대지면적	대지면적	대지면적
	상동	대지면적	대지면적	대지면적	대지면적	대지면적	대지면적	대지면적	대지면적	대지면적
	상동	대지면적	대지면적	대지면적	대지면적	대지면적	대지면적	대지면적	대지면적	대지면적
	상동	대지면적	대지면적	대지면적	대지면적	대지면적	대지면적	대지면적	대지면적	대지면적
	상동	대지면적	대지면적	대지면적	대지면적	대지면적	대지면적	대지면적	대지면적	대지면적
	상동	대지면적	대지면적	대지면적	대지면적	대지면적	대지면적	대지면적	대지면적	대지면적
	상동	대지면적	대지면적	대지면적	대지면적	대지면적	대지면적	대지면적	대지면적	대지면적

병원,교회,사옥,모델,상가 등 원하시는 부동산을 접수해 주시면 가장빠른시간안에 가장 좋은 조건으로 찾아드립니다. ■ 상담 및 접수 010-7570-7525

「부동산경제 전문과정, 광주대학교 평생교육원 2학기(15주) 실전경매를 체계적으로 배우고자 하는 공인중개사,직장인,주부,금융권 임직원 ■ 상담 및 서류접수 236-3400