

전남

광산구, 주민편의 '뒷전' 성과만 '급급'

예산절감·효율성 제고 이유로 '언제나 민원실' 폐지 '성과창출 프로젝트' 추진... 인센티브 등 특혜시비 우려

광주 광산구가 내년부터 구정을 성과중심으로 운영키로 하고 '성과창출 특전 프로젝트'를 추진한다. 하지만 '언제나 민원실' 폐지 등 평소 소에 주민에게 다가가는 생활행정을 강조해온 구의 방침과 배치되는 데다 특별승진 등 인센티브 부여가 자칫 특혜시비에 휘말릴 우려가 있다는 지적이다.

10일 광산구에 따르면 내년부터 '성과창출 특전 프로젝트'를 추진, 특별승진 등 인센티브를 부여해 구정을 성과중심으로 운영키로 했다. 또 불요불급한 기구를 폐지해 예산을 절감하고 인력운영에 효율성을 기하기로 했다. 성과창출분야로 ▲일자리창출 ▲기업유치 ▲예산확보 ▲예산절감 ▲시책개발 ▲고질 민원해소 ▲구정제안 등을 지정하고, 공무원들로 구성하게 될 '성과창출 심사위원회'에서 대상자를 선정해 ▲특별승진 ▲근무평가 가점 ▲포상금 지급 ▲해외연수 ▲포상휴가 ▲표창 등의 인센티브를 부여한다. 인사해택은 연 1회씩 5명 선에서, 포상휴가는 연 2회씩 시행한다는 방침이다. 구는 성과창출 특전 프로젝트로 신나게 일하는 분위기를 조성하고 산하 공직자들의 창의적 사고와 전문성 제

고, 잠재능력 개발의 계기가 부여될 것으로 기대하고 있다. 이와 함께 구는 지난 2007년부터 산정동에 개설해 운영해온 '언제나 민원실'을 연말에 폐지할 방침이다. '언제나 민원실'은 직원 4명이 배치돼 매일 오전 10시부터 밤 12시까지 운영되며 각종 민원서류를 발급해 왔다. 최근 들어 1일 민원인이 60여 명에 불과하고 연간 예산은 2억여원이 소요돼 예산절감과 행정효율성 제고를 위해 폐지한다는 것이다. 구는 이번 폐지를 보완하기 위해 민원서류 자동발급기 설치나 인근 등 사무소에 1명의 전문인력을 배치한다는 대책을 강구하고 있다. 그러나 이 같은 '성과창출 특전 프로젝트' 추진은 자칫 특혜시비에 휘말릴 우려가 있다는 지적이다. 우선 '성과창출 심사위원회' 구성

이 공무원들로 국한(잠정)돼 심사의 객관성 보장에 의구심을 낳고 있다. 이해관계에 얽혀 유형무형의 입김을 배제할 수 없어서다. 또 성과창출 지정 분야가 하위직보다는 중간간부 이상이 유리할 수밖에 없어 특진의 기준이 명확치 못해 인사권자의 입맛대로 흐르는 것이 아니냐는 기우도 있다. 게다가 성과창출로 특별승진 등의 인센티브를 부여받았으나 극히 한시적인 효과에 그쳤을 경우 차후 대책이 수립되지 않았다는 점이다. 구는 '언제나 민원실' 폐지는 예산 투입에 비해 이용자는 민원인이 적다는 이유로 폐지를 검토하고 있으나, 평소 소에 주민에게 다가가는 생활행정을 강조해온 구의 방침과는 배치된 결정이어서 주목되고 있다. /중부취재본부=기원태기자 wtkee@



'파이팅' '엄마 자신 있어요' 화순지역 유치원생과 학부모들이 최근 화순을 공설운동장에서 열린 세발자전거 대회에서 열띤 경쟁을 벌이고 있다. 이번 대회에는 화순지역 75개소 보육시설연합회 원생과 학부모 등 3000여명이 참가했다. <하순준 제공>

완도어민, 해남~제주 쾌속선 운항 반대

노화해역 등 경유 시설물 피해·안전사고 우려

해남 땅끝항과 제주항을 잇는 쾌속선 노선이 추진되고 있는 가운데 완도지역 어민들이 반대에 나서 사업추진 난항이 예상된다. 완도군 번영회는 최근 번영회사무실에서 박경남 완도군 번영회장을 비롯해 신의준 군의원·정유승 노화읍장·황권철 소안수협장·권규환 노화읍 방영회장·정병선 노화읍지회 회장·발전위원장·이춘재장·어민·주민 등 20여명이 참석한 가운데 제주항과 해남 땅끝항간을 정기운항하는 쾌속선 면허신청에 따른 대책회의를 가졌다.

이번 대책회의에서 참석자들은 "제주~해남 땅끝간 쾌속선 항로는 노화 해상 등 완도지역 수산 시설물 면허지 경유가 불가피해 어민들의 재산피해와 안전사고가 크게 우려된다"면서 "여객운송 면허허가를 절대 반대한다"고 의견을 모았다. (주)대아로지스틱은 내년 8월경 제주항을 기점으로 해남 땅끝까지 정기운항할 계획으로 최근 부산 지방청만 청에 여객운항사업 신청을 했다. 쾌속선 '플라이 캣츠(flying cat)'는 ▲총길이 949.95m ▲만재흘수 1.75m ▲여객정원 512명 ▲항해속력 35

노트(시속 64.82km)로 해남 땅끝~제주항을 1시간 40분만에 운항(1일 2회 왕복)하게 된다. 완도지역 어민들은 노화를 내리·방축·서리 등 김·미역·다시마·전복 등을 많이 양식하는 주요 양식 면허지 해역을 쾌속선이 지나며 수산물 피해와 함께 소형 양식선박들의 사고 위험이 커질 것을 우려하고 있다. 특히 제주~해남 땅끝 항해구간 가운데 완도 노화해역 3.105ha의 시설물이 가장 피해지역으로 예상된다. 완도지역 어민들이 수산물 피해와 안전사고를 우려해 쾌속선 면허에 대해 결사반대한다는 입장을 강력히 밝히고 있어 귀추가 주목된다. /서부취재본부=정은조기자 ejchung@

목포해경 오염방제과 전직원

해기사 면허 취득 '화제'



목포해양경찰서 해양오염방제과 직원 전원이 선박조종과 운용에 필요한 해기사 면허를 취득해 화제다. 해기사 면허는 국가에서 발행하는 자격증으로, 해상에서의 안전한 선박운항을 위해 필요한 운전면허와 같은 것이다. 해양 오염방제요원 가운데 선박승선 경험과 자격이 있는 직원 2명 외에 8명이 최근 해기사 면허를 취득해 모든 직원이 소형 방제정을 조종할 수 있게 됐다.

해남, 이번엔 '골드키위'다

농기원, 토종품종 재배 성공... 주생산지로 부상

해남지역이 과육이 노란색을 띠는 '골드키위' 주생산지로 떠오를 전망이다. 10일 해남군 농업기술센터에 따르면 지난해 일부 농가에서 순수 국산품종인 '골드키위' 생산에 성공함에 따라 올해 재배면적 확대 등 주생산지로 조성해 나갈 방침이다. '골드키위'는 기존 '그린키위'보다 값이 비싸고 수확량이 많아 높은 소득이 기대되는 품종이다.

'골드키위' 가격은 kg당 4000원으로 '그린키위'(2000원)보다 배 정도 비싸고 1000㎡당 수확량도 3배로 1t가량 많다. 과육이 노란색을 띠는 '골드키위'는 탁월한 영양과 부드러운 느낌으로 소비가 매년 늘어나는 등 인기를 끌고 있다. 해남에서 생산한 '골드키위'는 전남도 농업기술원에서 개발한 순수 국산품종으로, 외국산이 대부분

인 골드키위 시장에서 로열티를 낼 필요가 없는 등 농가 소득증대에 큰 도움이 될 것으로 기대된다. 군은 현재 50ha의 그린키위 재배지 절반 가량을 골드키위 수종으로 갱신하는 등 재배 면적을 확대할 방침이다. 올해는 산이면 등 5ha에서 50여여을 생산할 예정이다. 해남군 농업기술센터 관계자는 "기후여건이 뛰어난 재배 적지로 평가되는 해남을 국산품종의 '골드키위' 주산지로 만들어 나갈 방침이다"고 말했다. /서부취재본부=박희석기자 dia@

목포 중3생 타시도 유출 줄었다

우수학생 시내 고교진학시 학자금 등 지원 성과

목포시가 타 지역유출 방지와 잠재된 목포교육 활성화를 위해 지난 2007년부터 추진하고 있는 '우수 중3 학생 시내 고교진학 유치지원 사업' 성과가 뚜렷해 주목되고 있다. 목포시의 고교 진학 현황분석에 따르면 타시·군·도 진학률이 ▲2008학년도 470명 ▲2009학년도 378명 ▲2010학년도 180명으로 크게 감소하

고 있다. '우수 중3학생 시내 고교진학 유치 지원 사업' 지원대상자는 목포시내 학생 시내 고교진학 유치지원 사업 대상 학생들에게는 고등학교 3년간 학자금을 지원한다. 입학 후 면학 분위기 조성을 위해 성적은 전체 학교 성적 15% 이내를 유지하는 조건으로 지원한다. 또 지원대상 학생이 4년제

대학교에 진학할 경우 4년간 장학금(연 200만원)을 지급할 계획이다. 이 밖에도 목포시는 ▲고교학력 증진사업 ▲논술아카데미 운영 ▲고교수능평가 인센티브 제공 ▲목포 영어체험마을 운영 ▲초·중·고등학교 원어민 영어보조교사 배치 ▲대학생 멘토링 사업 등 다양한 교육지원 사업을 적극 추진하고 있다. 목포시 관계자는 "최근 3년 연속 목포지역 출신 학생 20명 이상이 서울대에 합격했다"면서 "앞으로 더욱 다양하고 효과적인 교육지원 시책을 발굴하고 지원하겠다"고 말했다. /서부취재본부=임영춘기자 lyc@

'남도예술은행' 작품 응모하세요

내달 1~5일까지 한국화·서예·문인화 등 3개 분야

전남문화예술재단은 올 하반기 '남도예술은행' 작품응모 요강을 확정, 다음달 1일부터 5일간 도내에 거주하는 전남미술작가들로부터 응모작품 접수를 받는다. 응모 분야는 한국화·서예·문인화 등 3개 분야로 원서접수일 현재 도내에서 2년 이상 거주한 전남미술인으로 자격을 한정했다. 응모

작품은 대학교수, 미술평론가, 감정가 등의 심의를 통해 엄선된다. 작품 응모는 전남문화예술재단·남도예술은행 홈페이지에 공지된 출품요서에 해당 내용을 기재하고 제시된 자료를 첨부해 11월 1~5일 전남문화예술재단에 분야별로 접수하면 된다. 심사 결과는 11월중 전남문화예

술재단 홈페이지 및 남도에순행행 홈페이지에 발표하고 선정 작가에게는 개별 통지한다. 남도에순행은 지역 미술인들의 창작지원과 미술시장 활성화를 위해 지난 2006년 설립돼 진도 윤림산방 토요경매 등을 통해 운영되고 있다. 그동안 남도에순행은 155명의 작가의 작품 2299점, 약 6억 7600만원 상당을 구입해 이중 토요경매에서 198점씩을 판매, 3억 3900만원의 판매실적을 올렸으며 이 수입은 작품구입비 등에 재투자했다. /김지을기자 dok2000@kwangju.co.kr

상무랜드공인중개사
건물(임대용,투자용)
■토지 590평 건물 4,400평 (매가200억 보증금 100억 / 월세 5,000만원)
■토지 594평 건물 725평 (매가 95억 보증금 38억 / 월세 2,600만원 용지 12억)
■토지 164평 건물 538평 (매가132억 보증금 5억 / 월세 2,000만원)
토지(상부지구 상업지역) (회사용 병행, 학원, 기타부지등)
■834㎡(250평) - 매가 평당 1,300만원(콜럼버스국경과 매가박스중간(가라키도))
■3,224㎡(975평) - 평당950만원
■1,651㎡(500평) - 평당900만원
건물(임대용,투자용)
■(농지) 73,000㎡(222천평)전, 담 평당 10만원(농산물)기타토지 7,724㎡(2,300평)전(매가)평당55만원
■공정가능 송촌동 지면적지 7,724㎡(2,300평)전(매가)평당55만원
■상기상부구역 1층 약 9100평 매가 평당2,300만원(브랜드리조트)
■농지나주 산도 50,000㎡(15,000평) 평당350만원
■주목인정동 토지843㎡(255평) 주 목 평당 매가 평당 85만원
■기타용도(농림용) 중부지구(1,352 평)매가 평당 350만원(예식장, 병원)
맞춤주문 받습니다. 원하시는 물건 찾아 드리며, 정리하십시오. 팔아드리겠습니다. ★ 아무때나 전화 주십시오 ★
☎(FAX)383-5221 ☎011-606-5221 (상부지구 이비원 김지현 1층)

금산공인중개사
상무신도심 상·업·용·지 (C1지역) 매매
■위치
- 상무병원, 롯데마트 건너편, 삼성재개발지역 (4면 광로변)
■매지면적
- 약 2,850㎡ (180평 분할가능)
■3.3㎡당 매매가
- 1,300만원
■공동 복합 APT 주택가능 (최근 도시계획 변경)
■조합병원/상기/오피스 유희가능
장점
① 주상복합(공동 APT) 가능
② 광로변 최고 광고 효과
③ 롯데마트, 상무병원 건너 삼성재개발 지역 최고의 상권
④ 최고의 교통 접근성 (광주시청 접근성과 광·송간 5·18 광로변)
⑤ 상무신도심 중심 상업 번화지구
※ 10층 신축건물임 코너
T.681-5666 H.011-601-5354 (서광주역 건너 순환도로변)

대인동삼일부동산
좋은 자리에 상가 건물을 싸게 사실분
상가 전문소개업체인 저희 부동산으로 오십시오.
광주시내 전지역 상가중 점포가 잘 형성되어 월세가 다른 지역보다 더 많이 나오고 앞으로 더욱 좋아질 비전입니다.
상가를 대표적이었던 골라물건을 많이 확보하고 있어 일일이 광고하지 못합니다.
사장님께서 중요한 결정을 내리실 때에는 상가전문 소개업체인광주에서 오랜전통방문 하시면 책임지고 최선을 다하겠습니다.
☎(FAX)223-1772 ☎011-602-2532 (광주은행 신본점, 대인동 소방서2번대편)

현대공인중개사
토지 급 매매
▶서구 마름동, 생산녹지, 3002㎡(908평), 매매가 15억원대출 통합7억 임대중권변전 인근, 교회 식당 참고 공장 용도다양
광산구 토지 매매
▶광산구 양동, 계획 관리지역, 28,845㎡(8,725평), 토지 전체면적중15,818㎡(4,784평)전용되어있음,건축물637.46㎡(192.83평), 현재 쉼매장, 적합한 용도 : 기도원 수련원 공장 창고 사회복지시설(요양원, 요양병원), 전원주택 부지로 개발 가능, 매매가 협의 후 결정
▶송학동, 계획관리지역, 2차선도로에접,21914㎡(6,629평) 매매가122억
수익성 좋은 상가건물 매매
광산구 우산동, 대지321㎡2(97평) 건물 지하1층 지상6층 1326㎡(401평) 임대 내용 : 보증금2억1천5백만원 월 740만원(부가가치세 별도), 아파트 2,300세대인근, 대출 3억원, 매매가12억원
■ 본 광고물건은 전속 계약된 물건임 ■
T. 062)371-1900, 010-2006-0115
상무 우리병원에서 50m지점 www.85858949.co.kr

GG경매컨설팅(주)
대표이사 노찬구 ☎ 222-1907
공인중개사 010-9311-1907
[공인중개사 : 강영희 ☎ (062)364-8700 H.P 010-4608-3700]
▶아파트
지역 소재지 아파트명 면적/평 강평가 최저가 비고
광산구 우산동 한신아파트 161/49 3억5천 2억4천5백
지역 소재지 아파트명 면적/평 강평가 최저가 비고
광산구 우산동 한신아파트 145/44 2억9천 1억9천5백
지역 소재지 아파트명 면적/평 강평가 최저가 비고
광산구 우산동 한신아파트 112/34 1억9천 9천5백
지역 소재지 아파트명 면적/평 강평가 최저가 비고
광산구 우산동 한신아파트 168/51 2억1천 1억4천5백
지역 소재지 아파트명 면적/평 강평가 최저가 비고
광산구 우산동 한신아파트 105/32 2억1천 1억4천5백
지역 소재지 아파트명 면적/평 강평가 최저가 비고
광산구 우산동 한신아파트 215/65 3억9천 2억5천5백
지역 소재지 아파트명 면적/평 강평가 최저가 비고
광산구 우산동 한신아파트 148/48 1억5천 9천5백
지역 소재지 아파트명 면적/평 강평가 최저가 비고
광산구 우산동 한신아파트 158/48 1억2천5백 9천5백
지역 소재지 아파트명 면적/평 강평가 최저가 비고
광산구 우산동 한신아파트 155/47 1억9천5백 1억9천5백
지역 소재지 아파트명 면적/평 강평가 최저가 비고
광산구 우산동 한신아파트 105/32 1억 7천
지역 소재지 아파트명 면적/평 강평가 최저가 비고
광산구 우산동 한신아파트 105/32 9천 6천5백
지역 소재지 아파트명 면적/평 강평가 최저가 비고
광산구 우산동 한신아파트 105/32 1억2천 1억2천
지역 소재지 아파트명 면적/평 강평가 최저가 비고
광산구 우산동 한신아파트 105/32 1억2천 8천5백
지역 소재지 아파트명 면적/평 강평가 최저가 비고
광산구 우산동 한신아파트 155/47 2억2천 1억2천5백
지역 소재지 아파트명 면적/평 강평가 최저가 비고
광산구 우산동 한신아파트 158/48 2억2천5백 1억2천5백
지역 소재지 아파트명 면적/평 강평가 최저가 비고
광산구 우산동 한신아파트 109/33 1억 7천
지역 소재지 아파트명 면적/평 강평가 최저가 비고
광산구 우산동 한신아파트 105/32 9천5백 6천5백
지역 소재지 아파트명 면적/평 강평가 최저가 비고
광산구 우산동 한신아파트 116/35 1억9천5백 1억2천5백
지역 소재지 아파트명 면적/평 강평가 최저가 비고
광산구 우산동 한신아파트 109/33 1억2천5백 8천7백
지역 소재지 아파트명 면적/평 강평가 최저가 비고
광산구 우산동 한신아파트 105/32 8천2천 5천5백
지역 소재지 아파트명 면적/평 강평가 최저가 비고
광산구 우산동 한신아파트 105/32 1억2천5백 9천5백
지역 소재지 아파트명 면적/평 강평가 최저가 비고
광산구 우산동 한신아파트 109/33 1억2천5백 1억2천5백
지역 소재지 아파트명 면적/평 강평가 최저가 비고
광산구 우산동 한신아파트 109/33 1억2천5백 8천1백
지역 소재지 아파트명 면적/평 강평가 최저가 비고
광산구 우산동 한신아파트 340/1074 7억9천5백 4억9천5백
지역 소재지 아파트명 면적/평 강평가 최저가 비고
광산구 우산동 한신아파트 340/1095 8억9천5백 4억9천5백
지역 소재지 아파트명 면적/평 강평가 최저가 비고
광산구 우산동 한신아파트 331/739 8억9천5백 4억9천5백
지역 소재지 아파트명 면적/평 강평가 최저가 비고
광산구 우산동 한신아파트 330/582 4억1천 2억2천
지역 소재지 아파트명 면적/평 강평가 최저가 비고
광산구 우산동 한신아파트 206/367 3억8천 2억1천5백
지역 소재지 아파트명 면적/평 강평가 최저가 비고
광산구 우산동 한신아파트 137/362 2억2천 1억9천5백
지역 소재지 아파트명 면적/평 강평가 최저가 비고
광산구 우산동 한신아파트 383/630 3억9천5백 1억9천5백
지역 소재지 아파트명 면적/평 강평가 최저가 비고
광산구 우산동 한신아파트 408 1억2천 7천5백
지역 소재지 아파트명 면적/평 강평가 최저가 비고
광산구 우산동 한신아파트 201/465 3억9천5백 2억2천5백
지역 소재지 아파트명 면적/평 강평가 최저가 비고
광산구 우산동 한신아파트 210/374 3억9천5백 1억9천5백
지역 소재지 아파트명 면적/평 강평가 최저가 비고
광산구 우산동 한신아파트 193/318 2억2천5백 1억9천5백
추천전문
북구 양산동 4층 원룸
대지 330㎡ 건물 582㎡ 현대아파트근처
투룸 15개 2003년건축
감정가4억1천1백 최저가2억3천
상가임대
생촌동 상무중간권 금호베스타 1층
(구) 서구보건소지리
대우부지오기7세대 입주예정
160평 (80평세분할)가 보증금8천/월300만
대형음식점, 호프, 프랜차이즈, 담구장, 병원