광주 커피시장 토종 브랜드가 접수

케냐·세렌딥 등 점포수 상위 1~3위 차지

저렴하고 신선한 맛에 편안한 분위기 인기

스타벅스, 엔제리너스 등 국내외 유명 커피브랜드들이 주도했던 지역 커피 시장에 케냐, 세렌딥 등 지역 토종 커피브랜드들이 강세를 보이고 있다.

커피전문점은 전국적으로 엔제리너스(324개), 스타벅스(321개), 카페베네(248개) 등 대기업이나 세계적 체인망을 갖춘 기업형 커피전문점이 시장을 주도하고 있다.

하지만 광주에서는 지역 토종 브랜드인 케냐 에스프레소가 73곳으로 가장 많은 매장수를 보유하고 있으며, 역시 지역 브랜드인 카페 세렌딥이 10월 말 오픈 예정인 순천점까지 포함해 모두 18곳으로 롯데그룹 계열사의 커피브랜드인 엔제리너스와 함께 2위를 달리고 있다.

이어 지역 업체인 커피볶는 집이 점포수 14곳으로 뒤를 잇고 있는 등 점포수 상위 1, 2, 3위에 모두 지역 업체가 당당히 이름을 올리고 있다.

이처럼 광주에서 지역 커피 브랜드가 강세를 보이고 있는 것은 저렴하면서도 신선하고 맛좋은 커피를 선보이는 것은 물론 보다 낳은 서비스와 기존의 커피전문점과는 다른 새로운 휴식공간으로 거듭났기 때문이다.

세렌딥 가맹 1호인 동명점을 운영하고 있는 박연옥(47) 사장은 "저렴하면서 커피맛도 좋았지만 무엇보다 가족카페처럼 편안한 분위기를 추구하는 세렌딥에 매력을 느껴 당시 조선대학교 앞에서 카페 세렌딥을 운영하는 임석일 대표에게 가맹점을 내달라고 설득까지 해 개업하게 됐다"고 말했다.

박 사장이 2008년 9월 동명동에 문을 연 이후 학원 골목을 중심으로 개인이 운영하는 커피숍이 10곳이나 증가했지만 박 사장은 경영에 어려움을 느낀 적이 없다고 한다.

박 사장은 "세렌딥 만의 감성적인 분위기에 매력을 느낀 20~30대들뿐만 아니라 늦은 시간까지 자녀를 기다리는 엄마들에게 휴식공간으로 알려지면서 단골손님들이 꾸준히 늘고 있다"고 말했다.

광주지역 커피전문점 1위 업체인 케냐 에스프레소도 최고품질인 케냐산 AA등급 원두커피를 저렴하게 선보이고 커피뿐만 아니라 문화를 파는 공간을 표방하며 지역에서 강력한 브랜드파워를 과시하고 있다.

커피전문점들이 골목마다 가득하지만 광주지역은 다른지역과 달리 토종업체들이 두각을 나타내고 있다. 향토업체인 카페 세렌딥 동명점에서 사람들이 커피를 마시고 있다. /김진수기자 jeans@kwangju.co.kr

지난 2000년 옛 도청 인근 대성학원 부지 옆에서 1호점으로 출발해 광주·전남·전북에 86개 매장을 개장한 상태며 현재도 프랜차이즈 문의가 끊이지 않고 있다.

이같은 커피전문점 성업은 포화상태라는 우려에도 지역내 커피전문점이 100~200개 가량 더 늘어날 것으로 전망하고 있다.

전국적으로도 국내외 유명 브랜드 커피전문점들이 경쟁적으로 외형을 확대하고 있다. 올 들어 개점한 점포수만도 400개에 달하며 총 가맹점수도 2000개를 돌파한 상태다.

국내 커피시장은 2008년 1조7800억원에서 지난해 2조2360억원으로 30% 가량 증가했다.

2008년 한 해 동안 성인 한명이 연간 288잔의 커피를 마셨지만 2015년에는 400잔 이상 늘어날 것으로 전망되고 있다.

이 여세를 몰아 국내외 유명 커피전문점들은 올해 매출이나 가맹점을 30% 이상 늘린다는 목표를 잡고 있다.

임석일 세렌딥 대표는 "최근 커피전문점들은 단순히 커피를 마시는 공간이 아니라 감성을 아우르는 복합문화공간으로 탈바꿈하고 있다"며 "지역내에 커피전문점은 이미 포화상태이지만 앞으로도 100~200개가 더 생길 것으로 보인다"고 전망했다.

/이은미기자 emlee@kwangju.co.kr

중소상인, 북구 대형마트 입점 반발 심화

저지대책위, 천막농성중 공무원과 충돌하기도

광주시 북구 삼각동 일대 대형마트 입점 추진과정에서 일어난 광주시민·사회단체 및 중소상인 등의 반발이 거세지고 있다.

지역 중소상인과 시민·사회단체로 구성된 '북구 대형마트 입점 저지대책위원회'는 11일 오전 광주 북구청 앞에서 기자회견을 하고 "북구는 대형마트 건축허가를 철회하고 입점 예정지를 사들여 공원 등 공용공간으로 활용하라"고 촉구했다.

대책위는 기자회견 뒤 천막농성에 쓰인 천막을 옮기는 과정에서 이를 저지하는 공무원 등과 충돌하기도 했다. 대책위는 이날 오후 한 차례 더 입점 반대 결의대회를 열 예정이다.

마트 입점 예정부지 고려고 학부모와 학교 대표들도 같은 시각 송광운 북구청장과 면담을 하고 학습권 침해 등 입점 반대 의견을 전달했다.

S 법인은 북구 삼각동 고려고 인근에 지하 3층, 지상 4층, 총넓이 2만4천여㎡ 규모의 대형마트 건축허가를 신청했다가 불허 처분이 내려지자 행정소송을 제기, 최근 최종 승소했다.

/이은미기자 emlee@kwangju.co.kr

GS건설, 광주 첨단자이

17~23% 파격할인 분양

GS건설은 11일 광주시 북구 신용동 일대 '첨단자이 1단지' 잔여물량을 17~23% 파격 할인 분양한다고 밝혔다.

첨단자이 1단지는 지하 2층~지상 15층 규모로 110㎡(33평)형 118가구, 115㎡(34평)형 296가구, 165㎡(49평)형 120가구, 193㎡(58평)형 60가구 등 총 10개동 594가구로 구성돼 있으며, 78%의 분양률을 보이는 등 입주가 한창이다. GS건설은 이 아파트 잔여물량 해소를 위해 아파트 층별로 분양가를 할인하고 있다.

모든 평형에서 저층인 1~2층은 분양가의 23%, 3~4층은 22%, 5~9층은 19% 할인한다. 또 110㎡형과 115㎡형은 10층부터 최상층까지 17%를, 165㎡형과 193㎡형은 10~14층은 18% 최상층은 17% 저렴하게 구입할 수 있다.

첨단자이는 철저한 애프터서비스와 보안시스템 등으로 입주민들의 만족도를 높였다. 또 동간거리를 넓혀 답답함을 없애고 지상에 차 없는 아파트를 실현했다. 단지 내 커뮤니티공간인 '자이안센터'와 입주민 전용 피트니스센터·실내골프연습장·어린이놀이방·멀티룸 등 편의시설도 갖췄으며, 365일 청정공기를 공급하는 환기시스템, 적외선감지기 등 전자경비시스템 등을 적용해 보안을 한층 강화했다.

GS건설 분양팀 관계자는 "빛고을로 연장, 북광주 IC, 첨단산단 2단계 조성 등 인근의 호재가 겹쳐 개발 기대감이 높다"며 "특히 이사철을 맞아 실수요자들의 관심과 방문이 줄을 잇고 있다"고 말했다.

분양 문의 062-368-2020.

/박정욱기자 jwpark@kwangju.co.kr

대부업체

말로만 금리인하 실상은 고리영업

대부업체들이 외견상 금리 낮추기에 노력하는 모습을 보여왔지만 실제로는 금리 상한인 연 49.0%에 육박하는 평균 48.4%의 고리 대출 영업을 해온것으로드러났다.

11일 국회 정무위 이진복(한나라당) 의원의 국정감사 자료에 따르면 작년 1월부터 올해 6월까지 상위 8개 대부업체들의 평균 대출금리는 48.4%였다. 이는 8개 대부업체들이 신규대출을 해준 235만여건 중 대출자의 신용등급 자료를 보유한 141만여건에대한분석을통해드러났다.

올해 7월 대부업 최고금리가 44%로 인하되기 전인 올해 6월말까지는 대부업 상한금리가 49.0%였음을 감안할 때 대부업체들이 대출희망자의 신용등급과 상관없이 대부분 법정 최고이자율로 고금리 대출을 해줬다는 것을의미한다.

대출 건수 기준으로 연 금리 10% 미만 대출 건수는 단 한 건도 없었고, 10~20%가 42건으로 0%, 20~30%가 187건으로 0%, 30~40%가 1만2천879건으로 0.92%를 각각 차지해 40% 이하 금리는 사실상 전무한 실정이었다.

또 최저 신용층보다 오히려 중상위권 대출이 더 많았던 것으로 나타났다. /연합뉴스

국민銀 희망퇴직자 접수…구조조정 착수

국민은행이 희망퇴직을 통한 인력 구조조정에 착수한다. 국민은행은 이번 주 중 희망퇴직 신청자를 접수한다고 11일 밝혔다. 신청 기간은 12일부터 1주일 정도로 예상되고 있다.

희망퇴직을 신청하는 정규직 직원에 대해서는 기본금 최대 36개월치를, 무기계약직은 최대 24개월치를 특별퇴직금으로 지급한다. 퇴직자의 자녀 2명에 대해 대학까지 학자금을 지원한다.

또 퇴직자가 원하면 2년간 일자리를 지원할 방침이다. 지원되는 일자리는 후선센터 지원업무와 대출 모집인, 콜센터 상담업무, KB생명 보험설계사, 거래 기업 근무 등이다.

국민은행은 2005년 초 약 2200명을 명예퇴직시키면서 행우회 기금으로 설립한 업무수탁 대행업체인 구 KB한마음(현 NS한마음)을 통해 500여명을 재취업시켰다. 퇴직자가 창업을 할 경우 창업 후 2년간 창업 장려금 2400만원을 지원키로 했다. /연합뉴스

농협, 자동차구입자금 대출

농협중앙회는 11일 자동차구입자금 전용대출상품인 '채움 오토론 Ⅰ·Ⅱ'를 출시했다고 밝혔다. 이 상품은 재직 및 소득 증빙이 가능한 개인 또는 개인사업자를 대상으로 자동차 구매대금을 'NH채움모든(Modern)5카드'로 결제하면 카드결제일 5영업일 전날에 카드결제 금액이 대출로 전환되는 복합금융상품이다.

대출 대상 자동차는 전차종 승용차와 16인승 미만 승합차이며 1년 이상 5년 이내로 빌려 원(리)금 균등분할 상환방식으로 갚으면 된다. /연합뉴스

"빨간 햇사과 군침도네~" 11일 광주신세계 이마트가 1층 농산물매장에서 당도가 높은 햇사과를 선보였다. 가격은 개당 780원. 〈광주신세계 제공〉

하나투어 전문판매점

London STOCK EXCHANGE 런던증권거래소 상장기업

한국능률협회선정 (2005~2010) 6년연속 브랜드파워 1위

브랜드스톡선정 (2005~2010) 6년연속 브랜드스타 1위

한국표준협회선정 (2007~2008) 2년연속 KS-SQI 서비스품질지수 1위

하나투어

예약문의 062-224-0022

초특가 필살기

F1 대회기념 | 대만

(하루자유)+야류+온천 5일

349,000원~

▶출 발 : 10/21일(목요일)
▶항 공 : GE
▶일 정 : 무안-타이페이(4)-무안
▶상품특전
• 야류해상공원, 중정기념당, 국립고궁박물관, 충렬사 관광
• 대만 야시장, 온천욕, 타이페이 최고 번화가(서문정거리)에서 한류 열풍체험
• 샤브샤브, 몽골리안 BBQ등 특식제공

무안 F1 대회기념

푸켓+피피섬 4일

629,000원~

▶출 발 : 10/23일(토요일)
▶항 공 : 8B
▶일 정 : 무안-푸켓(2)-무안
▶상품특전 : - 하나투어 푸켓지사 운영으로 책임감있고 차별화된 서비스 제공
- 싱싱한 과일바구니 제공(룸당 1개) - 4대 특식 제공
- 수끼, 삼겹살정식, 보트라군 호텔디너, 반탈레뷔페
- 허브사우나 체험 - 사파리 투어(옵션가 50불 상당)
- 파통 야시장 투어(현지맥주 1캔 포함)
- 피피섬, 팡아만, 제임스본드섬, 왓찰롱사원 관광
- 피피섬에서 교환가능한 무료 생수쿠폰 제공(하나투어 전용 가판대)
- 현지기념품 증정(아동 제외)
- 여성고객(바디스크럽), 남성고객(아로마비누)

상해 | 소주 | 항주 469,000원~

▶출 발 : 수(4일), 토(5일) ▶항 공 : MU
▶상품특전
• 천하제일의 명승지 항주의 서호(西湖)유람
• 상해 마시청 서커스 관람
• 상해 남경로 꼬마열차 왕복포함
• 상해 도시계획관 관람(상해의 건축물들을 소형건축물로디테일하게 전시해놓은곳)
• 태가촌 특식과 동파육, 거지닭요리 포함

흠쇼핑 따라잡기

매리어트 5성급★

용경협+금면왕조 북경

4일 499,000원~

▶출 발:화(4일),금(5일) ▶항 공: OZ
▶상품특전
• 서커스-중국 국가에서 인정한 단원들이 펼치는 차별화된 서커스 '천지서커스'(하나투어 전용석)
• 특식-북경오리구이, 샤브샤브, 모가요리, 한식불고기
• 세계4대문화유산-자금성, 이화원, 만리장성(왕복케이블카), 천안문광장
• 중국의 소계림 용경협 관광
• 하루의 피로를 확 풀어주는 발맛사지 체험
• 기념사진촬영-북경의 심장 천안문에서 기념사진 촬영(가족당 1장 증정)
• 차별화된 행사-북경지사 운영으로 차별화된 현지행사 운영
• 2008년 베이징 올림픽의 감동 냐오챠오, 워터큐브 경기장 외부관람
• 북경의 화려한 밤의 향연 금면왕조

당사는 관광진흥법, 소비자보호법, 중요 광고표시 등에 관한 고시 및 국외여행 표준약관 등에 명시된 사항을 철저히 준수합니다! ■필수경비 포함 : 여행자보험(해외1억원/국내5천만원), 관광진흥기금, 공항이용료 및 유류할증료, 안내원비용 ■선택경비 : 개인적 선택에 따른 현지선택관광은 별도비용임(일정표에 명시), 개별적인 팁 및 비자비용 별도
■서울시 종로구 공평동 1번지(주) 하나투어 ■일반여행업 등록 377호(서울) ■관광불편신고 Tel. 1577-1233(ARS 안내번호 0번) ■5억 보증보험 가입(보험기간 : 매년 2월 1일~다음해 1월 31일) ■최소 출발인원 : 10명 ■숙소 : 2급 호텔 이상 ■교통편 : 항공/버스 ■상기요금은 환율 및 항공요금, 유류할증료의 변동에 따라 변경될 수 있습니다(0날짜는 요동변동있음)