

전 남

광주~장흥 직선화공사 예산없어 개설 지연

“화순 이양~장흥 유치 우선 개통 해주오”

장흥군 변영회, 전남도 방문 지방재 발행 요구

광주~장흥간 직선화도로인 국도 23호선과 지방도 839호선에 대한 4차 선 확·포장공사를 지방재 발행을 통한 '선공사'방식이나 또한 국도전환을 통해 조기에 완공해야 할 것으로 지적되고 있다.

전남도가 1차로 화순 이양에서 장흥 유치면 용문리 구간인 지방도 839호선(19.2km) 확·포장공사를 오는 2013년 준공예정인 지난 2006년부터 시행, 현재 30%대 공정률을 보이고 있으나 도의 재정과 지방도 확·포장 추진여건을 감안, 도저히 계획내에는 개설되기는 어렵다는 판단이다.

전남도가 밝힌 이 도로 공사비는 총 2015억원에 달한다. 하지만 해당 지자체인 장흥군과 화순군 측은 착공한지 5년이나 지났어도 공정률은 겨우 30%대인 590억원(년 100억원대)에 머물고 있어 오는 2020년경이나 준공될 것으로 내다보며 공기를 앞당기기 위해서는 시행사로 하여금 선공사 공법을 요구하고 있다.

이와 관련 장흥군은 이 구간이 2차 선인데다 골목이 심하고 도로여건이 취약한 상황에서 날로 교통수요가 급증하고 있다는 점을 들어 전남도가 건설사로 하여금 이차지방급사 '선

(先)공사'를 할 수 있도록 지방재 발행을 요구하고 있는 실정이다.

장흥군 변영회를 중심으로 구성된 '광주~장흥간 직선화 도로 추진위'는 지난 11일 전남도청을 방문, 박준영 도지사와 면담하며 지방도 839호선에 대한 선공사 방식 등의 조기개설을 요구했다.

이에 대해 전동호 전남도 도로시설 담당은 "839호선 지방도가 광주~장흥을 잇는 직선화도로로서 교통망 중요성은 충분히 인정하나 도의 구조적 재정여건과 40여개 노선에 달하는 지방도를 관리해야 하는 형편상 2013년까지는 주요구간만이라도 개통되도록 노력하겠다"고 말했다.



한편 지방도 839호선은 당초 국도(29호선)로 유지해 오다 지난 1987년 도로노선 조정에 따라 지방도로 격하됐다. /중부취재본부=김용기기자 kykim@



웰빙 간식으로 '최고' 해남 호박고구마 수확

해남군 들녘에서 웰빙 간식으로 인기가 높은 '호박고구마' 수확이 한창이다. 지난달말 수확을 시작해 다음달까지 생산될 예정인 호박고구마는 군내 전체 고구마 재배면적(1900ha)의 40~45%를 차지하고 있다. <해남군 제공>

강진도서관은 연·중·무·휴 이용객들 만족도 높아

강진군도서관(관장 이종연)이 연중무휴로 열람실을 개방, 이용객들로부터 좋은 반응을 얻고 있다.

강진군도서관은 전국의 지자체중에서 처음으로 지난 2006년 10월 1일부터 '열린 공부방'을 운영하고 있다. 쉬는 날은 국경일뿐이다.

군은 세계화와 지식정보 사회의 경계에 뒤지지 않는 지역공동체를 건설하는데 도서관의 역할과 중요성을 일찌감치 인식하고 지난 2006년부터 개방시간과 개방일수는 물론 전담 근무요원도 점진적으로 확대해 왔다.

현재 강진도서관 회원 수는 9440명으로, 군 전체 1만 9000여 세대 가운데 50%가 도서관회원으로 가입돼 있는 셈이다.

지난해 경우 개관시간 연장후 종합자료실 이용객 수는 10월 10일 기준으로 2008년 같은 기간 9만 2646명보다 22.87% 증가했다.

/중부취재본부=남철희기자

장흥 '친환경농업' 세계 최고를 꿈꾼다

5년간 1838억 투자... 유기농 생태기반 구축

장흥군이 FTA(자유무역협정) 등 농산물 시장개방 확대와 웰빙 트렌드 확산에 발맞춰 친환경농업 세계화도 전의 청사진을 밝혔다.

14일 장흥군에 따르면 올해부터 2014년까지 5년간 세계최고 수준의 유기농업 실현을 목표로 1838억 원을 투입해 '생명식품산업 육성 제2차 5개년 계획'을 추진한다.

군은 사업기간 동안 경지면적의 55% 이상 및 농약이상 인증을 통해 농업정책의 기초를 유기농 중심의 고품질 안전농산물 체계로 전환할 계

획이다. 이를 위해 ▲유기농 생태기반 구축 1373억원 ▲가공·유통·수출 분야 192억원 ▲자연순환농업 실천기반 구축 253억원 등 6개 분야 64개 시책에 모두 1838억원을 집중 투자할 계획이다.

특히 유기농업 기반 확대구축에 중점을 두고 유기농산물 가공식품 생산시설 확충과 경관 유기전단지 조성 등 단순한 1차산업이 아닌 2차, 3차 산업이 융복합된 고부가가치 상품으로 친환경 농산물을 개발한다는

계획이다.

또 전국 규모 박람회 참가 등을 통한 친환경농산물 이미지 홍보 마케팅을 강화해 소비자 인지도를 높이고, 2011년부터 친환경 무상급식 확대 등 늘어나고 있는 국내·외 수요에 대응한 적극적인 세일즈 활동을 펼친다는 구상이다.

이명흠 장흥군수는 "내년부터 친환경 무상급식이 전면 확대되면 친환경 농산물의 생산과 수요가 지속적으로 증가할 것"이라며 "국내의 농산물과의 경쟁에서 우위를 확보하기 위해서는 유기농업 중심의 정책전환이 유일한 대안으로 판단된다"고 말했다.

/중부취재본부=김용기기자 kykim@

'韓 죽향-中 죽향' 손 잡았다

담양군-쓰촨 이빈시, 문화·관광 협력

한국의 죽향(竹香) 담양군과 중국의 죽향 쓰촨(四川)성 이빈(宜賓)시가 저탄소 녹색성장의 새로운 트렌드로 떠오르고 있는 대나무산업 연구를 위해 손을 잡았다.

최형식 담양군수는 지난 11일 중국 사천성 의빈시를 방문, 오광피 시장과 공식회담을 갖고 양 자치단체가 대나무 산업 발전을 위해 협력하기로

합의했다. 오광피 시장은 "의빈시는 대나무 면적이 중국 최대라고 할 수 있을 정도로 대나무 자원을 많이 보유하고 있지만 이것을 산업화하기 위해 담양군의 노하우를 배우고 싶다"고 밝혔다.

특히 이빈시는 넓이 120km에 달하는 대나무숲인 '수난주하이(蜀南竹海)'에서 나는 각종 버섯과 이로운 군

에 대한 공동연구 등을 희망한 것으로 알려졌다.

또한 담양군은 문화·관광 등 분야로 협력을 확대할 것을 제안했으며, 이빈시는 시장 등 관계자들이 내년 담양에서 열리는 대나무축제를 참관하기로 했다.

담양군 관계자는 "대나무 산업은 저탄소 녹색성장에도 걸맞아 서로 노후 우를 공유한다면 양 도시발전엔 큰 도움이 될 것"이라며 "대나무와 문화·관광산업 발전에 보탬이 되도록 이빈시와 교류를 활발히 하겠다"고 말했다.

/중부취재본부=노정훈기자 cjoh17@

"내가 잠은 낙지 직접 요리해요"

16~17일 '신안낙지축제' 깜짝경매·축하공연도

신안낙지를 주제로 한 '제3회 신안 빨낙지 축제'가 오는 16~17일 이틀간 신안군 압해면 분재공원 주차장에서 열린다.

14일 신안군에 따르면 이번 축제에서는 낙지 활어잡이 체험을 비롯해 ▲낙지시식회 ▲낙지 해물과전 만들기 ▲낙지 비빔밥 만들기 등 체험프로그램과 ▲농수산물 깜짝경매 ▲튠바공연 ▲어

울림 한마당 ▲축하공연이 펼쳐진다.

축제기간 신안낙지를 직접 판매하는 판매장, 낙지 먹거리거리 장터도 함께 운영해 관광객 신안낙지를 살 수 있다.

축제가 열리는 분재공원에는 주목, 향나무, 굴송, 소나무 등 150점의 명품본재 전시회도 함께 열릴 예정이다. 한편 신안지역 연간 낙지 생산량은 30만점(잡당 20마리)으로 150억원에 이르고 있다. /서부취재본부=조완남기자 wncho@

"외국인도 전통혼례 치러요"

美 신랑 목포 신부 16일 농업박물관서

전남도 영산호관광농업박물관(관장 강석오)은 오는 16일 오전 11시 야외전시장 혼례청에서 전통혼례식을 치를 계획이다.

이번 혼례식 주인공은 미국 로스앤젤레스 태생인 신랑 자이드 류(38)씨와 목포출신 신부 박가림(32)씨.

농업박물관은 박물관 야외로 정 앞에 혼례청을 차려놓고 고종

을 통해 확인된 옛 방식을 토대로 예식을 진행할 예정이다.

또 식후행사로 축하객과 관람객들에게 색다른 볼거리를 제공하기 위해 문화예술 공연단체인 '극단 깃털'의 흥겨운 사물춤과 신명나는 풍물 국 사설놀이마당 공연이 함께 어우러질 계획이다.

한편 농업박물관은 개관 이후 현재까지 60회에 걸쳐 지역민 가운데 형편이 어려워 혼례식을 치르지 못한 미혼 동거부부를 초청, 무료 혼례식을 치러왔다. /김지을기자 dok2000@

목포서 15일 '철새 심포지엄'

중간 기착지 중요성 등 논의

신안군과 국립공원연구원은 공동으로 15일 목포 신안 비치호텔에서 '중간 기착지의 중요성과 보전 노력'이란 주제의 '국제 철새 심포지엄'을 개최한다. 이번 심포지엄에는 9개국 14명의 전문가가 발표자로 참가한다.

지난 2007년 이후 4회째를 맞는 이번 심포지엄은 이스라엘의 루벤 요세프 교수의 철새 보전을 위한 중간 기착지의 중요성에 대한 기초 발표를 시작으로 ▲참새목 소쩍새 조류들의 이동전략 ▲중간 기착지에서의 생태적 특징 등에 대한 논의가 진행된다.

또 점차 줄어드는 갯벌에 도래하는 도요 물떼새의 현황 및 관리방안에 대한 발표도 예정돼 있다.

신안 흑산도와 홍도 등 1004개 섬은 멸종 위기 종을 비롯한 다양한 철새들의 이동경로 및 번식지로서 중요성이 강조되고 있다.

한편 국내 갯벌의 14%인 378km의 갯벌이 있는 신안군은 흑산도에 국제 철새공원을 조성하고 있으며 '한국도요 물떼새 네트워크 사무국'으로 도요 물떼새를 보호하고 국내 여러 단체의 활동을 공유하고 지원하는 활동도 함께 하고 있다. /서부취재본부=조완남기자 wncho@

인터넷에서 만나는 광주일보 www.kwangju.co.kr

대인동삼일부동산

모텔 목욕탕 및 각종 상가건물

을 빨리 팔고 싶으시거나 임대

를 내놓고 싶으시면 저희 부동산으로 오십시오. 저희 부동산은 오래도록 광주 시내권 및 시외소남으로

모텔·목욕탕 및 각종 상가건물

사장님께서 소유하고 계신 건물을 팔거나 임대를 내놓고 싶으시면 저희 부동산에서 빠르고 정확하게 일해 드리겠습니다.

다만, 사장님께서 저희 부동산에 내놓으신 소중한 건물은 철저하게 비밀보장하여 조용히 팔아드리겠습니다.

(FAX)223-1772 (TEL)011-602-2532 (광주은행 신본점, 대인동 소남사건너편)

호남랜드공인중개사

쌍촌동 나대지.

서구 쌍촌동 호남대 건너편 구장군관사 1,845㎡(558평) 제1종일반주거지역. 10m진입로. 매매가 3.3㎡당 160만원. 도시형생활주택, 종교시설, 요양원적지.

첨단 보훈병원 앞 자연녹지

광산구 신월동 보훈병원앞 9,722㎡(2,941평) 3.3㎡당 60만원. 자연녹지지역. 분할가능. 전원주택. 요양원시설. 기타.

무등산 전원주택지.

북구 화암동 대지433㎡(131평). 전.임1,994㎡(603평) 구 주택2동. 매매가 1억8000만원. 조망 경관양호.

쌍촌동 2차선도로 나대지

서구 쌍촌동 2차선도로면 나대지 513㎡(155평). 제2종일반주거지역매매가 3.3㎡당 235만원. 캔센타. 식당. 업무용빌딩 적합.

상무지구 나대지(업무용지)

상무지구 시청앞 부근 20m 도로접합. 993㎡(300평). 매매가 18억. 회사사옥. 업무용빌딩.

나주 문평전원주택지

나주시 문평면 저수지옆 2,596㎡. 3.3㎡당 60,000원. 광주시청에서 25분거리 2차선포장도로 접합. 저수지 조망 양호. 농림지역. 전원주택적합.

진례매매(오치동)

오치동 주공아파트대 도로변 대지298㎡(90평). 연면적875㎡(265평)지하1. 지상5층. 보증금9200만원. 월 675만원. 매매가 10억.

상무지구 시청앞 LH공사광주전남지사옆 010-3616-8698. 062-233-2222

믿음 공인중개사

첨단지구 임대

60m 대로변 2.3층 450평 분할가능 1층이 옷매장으로 형성되어 유동인구가 많아 (병원, 사무실, 학원)

적합 조립, 제조회사 가능하며 지하 주차장 완비

첨단지구 중심상업지역

토지: 1200평 1000평 700평 500평 300평 268평 250평 200평 196평 134평 100평매물(다량보유)

구할: 광주 첨단지구 인근지역 전원주택, 전원주택지

공장: 하남공단 평동공단. 첨단단지. 매매, 임대 전문 매매, 임대, 다수 보유하고 있음

첨단인근지역

진곡, 임곡, 동아면 남면, 진원면, 대치, 수북면 (전원주택, 전원주택지, 생산, 자연녹지, 있음)

첨단지구: 상가건물, 모텔, 무인텔, 매도 (다수보유)

첨단지구에서 오랜 전통있는 저희 업체에 방문하여 주시면 믿음 소망 사랑으로 최선을 다하겠습니다.

T. 971-4911 / H.011-627-0876 (첨단 세종문고 건너 쌍동이 빌딩 1층)

신진공인중개사(임대전문)

대불산단 공장매매(임대가능)

▶공장용지: 15,000평 ▶건 물: 900평 ▶매매가격: 협의후 결정

장성동화 공장매매(임대가능)

▶공장용지: 2400평(계획관리) ▶건 물: 580평(동력200k) ▶매매가격: 협의후 결정

남구 송하동 토지매매

▶대 지: 1500평(6차선 도로접)(700평) ▶자연녹지: 700평 ▶일반공업지역: 800평 ▶매매가격: 협의후 결정

북구 동림동 토지매매

▶대 지: ①500평 ②1200평 ▶준주거지역(동림2지구 건너편) ▶건 물: ①상가 30평, 창고80평 ②상가 200평 공장200평 ▶매매가격: 협의후 결정

광산구 월전동 토지매매

▶대 지: 2000평(생산녹지지역) ▶6차선 도로변(공장, 물류창고, 차고지 등) ▶매매가격: 17억원 (건물 600평 포함)

문의: ☎ 016-644-4265, FAX.523-8558

"신축" 매매·임대 (원룸·투룸)

원하시는 물건 있으신가요? 언제든지 상담해 드리겠습니다. (계약에서 이전까지)

주소	동구 계림동	남구 방림동	서구 농성동
대지면적	294 / 88.94	383.1 / 115.89	264.3 / 79.95
건물면적	651 / 193	650 / 197	582.98 / 176.35
매매액	6억1천만원 (용자 1억 4천만원 포함)	7억9천만원 (용자 1억 5천만원 포함)	7억9천만원 (용자 3억만원 포함)
건물내역	원룸14개·투룸2개 4층주인세대(최고급자재)풀옵션 "수익성최고!"	1층, 상가 점포 3칸 원룸18개, 4층주인세대(아파트50명형, 옥실 풀옵션 최고급자재)풀옵션. "수익성최고!"	1층 상가 (편의점입주) 점포 1칸 원룸 9개 투룸6개 최고급 자재사용. 풀옵션 "수익성최고!"

임대문의

- *원룸: 보 200만원/월 30만원
- *투룸: 보 300만원/월 43만원(원.투룸관리비포함)
- *풀옵션. 즉시입주가, 위치좋은, 교통편리, 매매·임대
- *차량등 상가 165㎡(50평) 현재 상업중. 매 5억6천만원

장흥부동산 중개컨설팅 TEL. 062-369-0347 010-8625-3328 / 010-5050-8145