매생이 초콜릿·고대미 화장품 장흥 특산품의 진화

매생이, 초콜릿 이어 항암·다이어트 제품 개발

토종벼 고대미 화장품, 피부노화 개선 탁월

장흥에서 생산되는 매생이와 고대미(古代米) 등 농특산물을 이용한 상품화가 활발하다.

최근 해조류인 매생이를 이용한 만든 초콜릿이 생산되는가 하면 친환경농업의 백미로 이름을 떨친 유기농 기능쌀 '고대미'가 특유의 영양을 담은 화장품으로 출시돼 화제가 되고 있다.

◇**매생이 초콜릿 생산**=㈜하버바이오는 지난 3월 장흥군과 투자협약을 체결하고 부산면에 매생이 가공공장을 완공, 지난 14일부터 본격적인 생산에 들어갔다.

㈜하버바이오는 사업 1차 연도인 올해 매생이 초콜릿을 CJ(뚜레주르)와 17만개 납품 계약을 체결해 생산을 하고 있으며, 해태·하나로마트 등 대형 제과·유통업체 등과 계약을 추진하고 있어 대박이 기대된다.

전국 최대 찰 매생이 생산지인 군은 올해부터 2012년까지 3년 동안 총 150억원을 투자해 소비자의 기호에 맞는 다양한 매생이 가공식품을 개발, 생산·가공·유통을 하나로 묶는 클러스터 구축을 목표로 하고 있다.

2·3차 연도에는 생 매생이를 동결, 건조해 미세분말로 상품화하는 가공라인과 항암제품·면역증강 제품·다이어트 제품 등 기능성 식품을 개발해 상품화할 계획이다.

◇**고대미 화장품 출시**=최근 국내 굴지의 기능성 식품과 화장품을 생산하는 스킨푸드는 고대미 추출물을 활용한 크림과 파우더팩 등 8종의 고대미 영양라인 화장품을 출시해 시장의 반응을 살피고 있다.

고대미는 노화의 주범인 활성산소를 없애주는 항산화기능을 가진 '폴리페놀'이 일반쌀 보다 200배가량 많이 함유돼 있어 피부노화 개선에 탁월한 효과가 있는 것으로 알려져 있다.

고대미는 통일신라시대부터 전해지다 자취를 감췄던 우리 고유의 토종 벼로 재배조건이 까다로워 장흥의 '쇠똥구리 작목회'가 수차례의 시행착오를 거친 끝에 재배에 성공, 장흥 지역에서만 소량 생산되고 있다.

쌀의 색깔에 따라 적토미·흑토미·녹토미가 있다.

특히 적토미는 탁월한 기능성을 인정받아 80㎏ 한가마에 200만원에 이르는 등 일반쌀 보다 10배가 넘는 가격에 팔리고 있다.

/중부취재본부=김용기기자 kykim@

남도의 젖줄 영산강 살리기 결의대회 (사)부국환경포럼 호남본부(본부장 강영완)과 영산강 어민회(회장 강좌룡) 및 영어법인 나주 동광·공산 내수면 자율어업 공동체 회원들과 주민 등 200여명은 지난 15일 전남도청앞에서 영산강 살리기 결의대회를 가졌다. 〈부국환경포럼 제공〉

광산구, 공유재산 찾기 발벗고 나섰다

특별위원회 구성 실태조사

광주시 광산구의회(의자 이준열)가 공유재산 관리실태조사 특별위원회를 구성하고 구 공유재산 찾기에 발벗고 나섰다.

구의회는 특별위원회는 2개팀 11명으로 특별위원회를 구성, 지난 8월 20일부터 내년 2월 28일까지 구 공유재산 관리실태 조사를 벌인다.

조사대상은 임야와 대지·도로·행정재산 등 6300여 필지·1040만3306㎡(314만7000여평)으로, 14일 현재 30%(1890필지)에 대해 조사를 완료했다.

구의회는 공유재산의 사용 수익허가 및 관리위탁·용도변경과 처분의 적정성 여부를 판단해 조사결과 보고서를 작성한 후 본회의 의결을 거쳐 집행부로 이송할 예정이다.

특별위원회에서 활동하고 있는 한 의원은 "구의 소중한 재산을 지키고 효율적인 재산관리에 보탬이 된다는 생각에 피로도 이겨내고 있다"고 말했다.

이준열 구의장은 "공유재산의 가치향상과 효율적인 관리·세원발굴 등을 위해 관리실태 조사에 나서게 됐다"고 말했다.

/중부취재본부=기원태기자 wtkee@

늦가을 국화의 깊은 향기 속으로

'국향대전' 29일부터 함평엑스포공원

'2010 대한민국 국향대전'이 오는 29일부터 11월 14일까지 17일간 함평군 함평읍 엑스포공원에서 열린다.

'만추(晩秋)의 심향(深香) 그리고 굴기(屈起)'(늦가을 국화의 깊은 향기를 맡으며 희망을 갖고 일어나라는 의미)를 주제로 열리는 이번 국향대전은 가로 26m·세로 3.5m·높이 7.1m 규모의 '국향천황'을 비롯해 50여 종의 형형색색 국화로 제작한 '마법의 성'이 전시된다.

또 오색국화 외 30여 종 국화 30만본으로 6892㎡에 조성되는 '에덴동산'과 억새 포토존·국화미로존 등 특색있는 이벤트존들이 선보인다.

특히 국보 제1호 숭례문을 비롯해 황소조형물, 대형 수목형 꽃탑 등 특별제작된 대형 국화 기획작품과 현애작, 다륜대작, 복조작 등 1300여점에 이르는 명품 국화 분재작품들이 전시된다.

이 밖에도 알밤줍기와 고구마 구워먹기, 국화 관련체험, 전통민속놀이 등 다채로운 행사도 마련된다. 입장료는 성인 7000원, 군인·청소년 5000원, 어린이·노인 3000원, 유치원생 2000원이다.

/서부취재본부=황운학기자 hwang@

장흥 주택난 해소될 듯

LH, 임대아파트 318세대 건립… 2012년 입주

LH(한국토지주택공사)가 장흥지역에 장기 국민임대 아파트를 건립함에 따라 심각한 주택난이 오는 2012년 이후부터는 해소될 것으로 전망된다.

17일 장흥군과 LH 광주·전남본부에 따르면 무주택 세대주 가운데 차상위 계층을 선분양 조건으로 ▲36㎡(17평형) 190세대 ▲46㎡(20평형) 128세대 등 총 318세대 '30년 장기 국민임대 아파트가 오는 2012년 4월 입주 계획으로 최근 착공에 들어갔다.

장흥읍 건산리 688번지 일대 1만6909㎡ 규모로 건립되는 LH임대 아파트는 12층형 3동, 10층형과 7층형 각 1동 등 총 5동으로 구분되다.

이와 별도로 경로당과 보육시설·문고·주민 공동시설·근린생활 시설 등의 부대시설이 갖춰질 예정이다.

한편 2만여명이 거주하는 장흥읍에는 해당산업단지 조성에 따른 요인과 주거환경개선 등의 영향으로 현재 300여 세대에 달하는 공동주택 수요가 필요한 것으로 알려지고 있다.

/중부취재본부=김용기기자 kykim@

도농기원, 신품종 보호권 산업체에 이전

흑색토마토·멜론·장미 등

전남도 농업기술원은 최근 자체 육성한 흑색토마토와 멜론·장미 등 신품종 보호권을 도내 2개 종묘업체에 이전했다.

이번에 산업체에 이전된 신품종은 전립선암 예방에 탁월한 효과를 가지는 '라이코펜'(lycopene) 함량이 일반 토마토에 비해 2배나 풍부한 흑색 토마토 '헤이'를 비롯해 ▲고온기 적응성이 높아 딸기 후작(後作) 재배에 적합한 네트 멜론(얼스 그랑프리) ▲부케용 장미(이노센스) 등 7개 품종이다.

특히 이들 품종은 현지 평가결과 흰가루병에 매우 강해 친환경재배 농가들의 호평을 받은바 있다.

전남도 농업기술원은 현재까지 참다래·마늘 등 총 12작목 65품종을 육성, 국립 종자원에 품종보호출원하는 성과를 올렸다.

박민수 원장은 "도내 친환경농업에 적합한 새로운 우수 품종을 지속적으로 육성해 나가겠다"며 "육성된 신품종을 전남도내 종묘업체에 생산과 판매권을 이전해 안정적으로 농가에 확대 보급함으로써 종자로열티 지불비용과 생산비를 절감해 농업인들에게 큰 힘이 될 수 있도록 하겠다"고 말했다.

/송기동기자 song@kwangju.co.kr

영암 '군민의 상' 신창석 씨

장학기금 등 고향발전 앞장

영암군은 '군민의 상' 수상자로 신창석 (주)신영프레지션 대표이사를 선정했다고 17일 밝혔다.

학산면 매월리 출신인 신 대표는 인재육성 장학기금 3000만원을 기탁하고 영암의 대표 브랜드 '달마지쌀' 1만5000여포를 구입, 회사 직원들에게 추석선물로 지급했다.

또 신대표는 올해 5500만원을 들여 학산면 기초수급자 184세대에게 30만원씩 지급하는 등 고향발전에 헌신한 공이 인정됐다.

한편 시상식은 오는 30일 '제35회 군민의 날' 행사장에서 열린다.

/중부취재본부=박제신기자 pjs@

영암군 전 공무원 변화역량 강화교육

팀워크 향상 공동체 훈련 등

영암군이 산하 공직자들을 대상으로 '변화역량' 강화에 심혈을 기울이고 있다.

영암군은 최근 비정규직 직원을 비롯해 전 공직자를 대상으로 민선 5기 첫 변화역량 강화교육을 실시했다.

군은 전국 각지 교육 전문기관의 제안을 받아 평가하는 협상에 의한 계약체결 방식으로 교육기관을 선정했다.

이번 교육은 ▲군을 바로 알고 느낄 수 있는 '도전 영암벨' ▲팀워크 향상을 위한 공동체 베이스·수상훈련 ▲활력충전 파워댄스 ▲창조적 영암인을 주제로 한 군수 특강으로 이뤄졌다.

이경일 시책관리담당은 "총 10기에 걸쳐 공직자 변화역량 강화교육을 실시할 계획"이라며 "앞으로 공직자들이 군민과 함께 영암을 얼마나 더 도약시킬지 귀추가 주목된다"고 말했다. /중부취재본부=박제신기자 pjs@

복돼지부동산

광주 최고의 프리미엄 아파트 급매

현대"힐스테이트" 전망 좋은 옥탑 방 급매 (192㎡ 58py)

• 총 분양가 •
5억 6천 136만

• 계 약 금 •
5613만원 납부

• 매 매 가 •
주인사정상 싸게 급매

문의 062) 364-1613 010-9005-2223

태영부동산 재테크컨설팅

호남경매신문지사, 매수신청대리업체(법원인가)
입찰에서 명도, 등기, 양도신고까지 (20년 경력)

다가구주택 • 광산구 신창동 대지 68평 3층 신축건물 3억 3천만

근린주택 • 남구 봉선동 대지 41평 3층 상가주택 1억 5천만

전원주택 • 광산구 삼거동 대지 245평 건물91평 전망좋음 투자적합 7천 3백만
• 담양읍 백동리 대지 107평 1층 주택 5천 2백만

상가및사무실 • 나주시 이창동 대지107평 건물 140평 1층상가, 사무실 2층 다가구주택 1억 4천만

상가건물 • 동구 지산동 대지 143평 5층건물 7억 9천만

기타토지 • 화순읍 연양리 대지 177평 1억 5천만

▶이외 상담물건, 싼땅 다량보유, 소액투자상담
광주 서구 마륵동 도시철도공사 부근

T. 010-4911-4989 FAX. 062-376-6611

토 지 매 매

위치 : 나주시 노안면 오정리

• 대지 : 4,000평
• 건물 : 650평
• 전 : 9,500평
• 합계 : 13,500평
- 매가 : 40억 5000만원

▷ 광주 ~ 무안 고속도로 (나주 I.C 입구)

▷ 동신대 ~ 나주 I.C-국가산업단지 (4차선도로확장.확정)

길잡이공인중개사
• 상표등록 : 41-0163369호 •

핸 011-620-3960 ☎ 062-381-6000
(상무지구 5.18공원사거리)

부동산 경매 전문회사
주식회사 에셋코리아
ASSET KOREA since 2005

경매에 관한 모든 상담 062-236-3400

광주광역시 동구 지산동 714-73 [2층](법원 앞에서 70m 변호사회관 옆 건물) 또는 (지산 주유소에서 법원 쪽으로 20m)

assetkorea.com = 전국 2만여건의 경매물건리스트 / 변호사 무료법률상담 / 경매전문가 무료상담
최고수익률 /세금계산서 발급(양도세감면) /신속한 명도 /정확한 권리분석 / 최상의 대출
에셋코리아에서는 꼼꼼하게 현장조사를 실시한 후 수익성 있는 우량물건만을 추천합니다.

근린시설/원룸 대표이사 010-7570-7525

소재지	대지/건물	감정가	최저가	비고
계림동	대542.건3968	35억3천	19억7천	8층빌딩
신가동	대757.건5054	24억6천	8억8천	8층주차빌딩
지산동	대473.건1567	14억2천	6억3천	5층상가빌딩
월산동	대1042.건4756	49억3천	27억6천	지하2층.지상9층
쌍촌동	대1077.건2009	18억8천	8억4천	6층식당건물
삼각동	대6189.건8938	101억	36억5천	5층찜질방
화정동	대467.건1286	9억9천	4억4천	4층목욕탕상가
사동	대252.건530	5억8천	2억6천	4층근린시설
삼각동	대404.건1109	8억4천	5억9천	4층상가빌딩
충장로	대333.건937	6억9천	3억1천	식당및주택
계림동	대340.건1095	8억5천	3억8천	오피스텔15세대
풍암동	대210.건374	3억3천	1억5천	원룸11세대
계림동	대331.건739	6억3천	4억4천	원룸30세대

숙박시설/상가 정이사 010-5879-0005

소재지	대지/건물	감정가	최저가	비고
우산동	대195.건504	4억5천	3억2천	4층모텔
풍향동	대587.건2144	18억4천	10억3천	6층모텔
신안동	대231.건948	7억1천	4억	6층모텔
누문동	대444.건1324	14억5천	5억2천	6층모텔
월계동	대341.건993	7억4천	5억2천	4층모텔
학동	대165.건741	6억5천	3억6천	헬스클럽
우산동	대30.건67	2억2천	4천	상가4층
화정동	대28.건82	7천	2천	상가3층
신안동	대13.건44	7천2백	3천6백	상가1층
신창동	대50.건99	2억1천	1억2천	상가2층
충장2가	대5.건10	1억3천	8백	상가3층
신창동	전용 151	3억3천	1억8천	2층(병원적합)
치평동	대62.건357	11억	5억6천	상가2층

공장/토지 김태호전무이사 011-684-3886

소재지	대지/건물	감정가	최저가	비고
오선동	대2477.건2413	20억3천	11억4천	2층공장
장성읍	대1157.건881	3억5천	1억9천	단층공장
나주세지	대12191.건11735	59억3천	26억6천	3층냉장.냉동
장성북일	대6577.건2211	14억6천	6억5천	2층공장
곡성옴곡	대28942.건9560	44억	12억	단층공장
지이동	2974	2억8백	1억2천	전으로사용
황금동	1075	11억3천	6억3천	주차장용지
나주다시	대9643.건1900	2억8천	1억9천	양계장
장성읍	임94116	1억4천	7천9백	임야
쌍암동	대3595	13억	3억7천	대지
산수동	대7738	21억	12억	대지
두암동	임15437	2억	1억1천	임야
담양월산	임8898	1억8천	1억3천	임야

아파트/빌라 양희승팀장 010-3626-0920

소재지	명칭	㎡	총층/층	감정가	최저가
주월동	삼디에코빌	81	8/6	1억4천	1억1백
화정동	한양아파트	84	20/16	1억2천	8천
주월동	삼디에코빌	81	8/6	1억4천	1억1백
두암동	현대아파트	85	20/3	1억2천	8천7백
금호동	진흥더블파크	145	20/6	2억9천	2억3백
학동	화이트빌	105	5/5	1억4천	9천8백
양동	금호2차	85	15/4	9천	6천3백
월계동	첨단6차라인	84	5/1	7천8백	5천4백
두암동	호반빌라	162	8/2	1억6천	1억8백
금호동	금호베스트빌	132	12/5	2억5천	1억7천
문흥동	금형트리뷰	84	13/7	1억3천	9천1백
양동	금호2차	84	15/4	9천	6천3백

주택/재개발 양희승팀장 010-3626-0920

소재지	대지/건물	감정가	최저가	비고
하산동	대446.건188	8천6백	6천	단층주택
쌍촌동	대180.건214	1억8천	1억2천	2층주택
월산동	대315.건451	2억8천	1억6천	2층주택
하산동	대460.건115	1억1천	7천7백	단층주택
송정동	대204.건182	9천4백	6천6백	2층주택
계림동	대165.건115	9천2백	5천2백	단층주택
용봉동	대132.건168	1억1천	6천2백	2층주택
동명동	대274.건166	1억6천	1억1천	2층주택
봉산동	대214.건258	1억8천	1억2천	2층주택
월산동	대221.건184	1억8천	1억2백	2층주택
유촌동	대456.건88	2억1천	1억5천	단층주택
서봉동	대641.건161	3억4천	1억9천	단층주택

근린주택 김찬승이사 010-8033-0114

소재지	대지/건물	감정가	최저가	비고
계림동	대212.건944	5억	2억2천	5층근린주택
화순신기	대230.건437	2억4천	1억3천	3층근린주택
화순연양	대585.건617	2억3천	1억4백	단층근린주택
송정동	대246.건243	2억	8천8백	3층근린주택
곡성사계	대82181.건2734	19억	8억5천	2층근린주택
월곡동	대206.건153	2억	1억4천	단층근린주택
장동	대403.건262	10억	5억6천	단층근린주택
충장로	대333.건937	7억	3억1천	3층근린주택
수완동	대662.건301	3억9천	2억2천	2층근린주택
두암동	대100.건107	8천6백	4천8백	2층근린주택
오치동	대183.건251	1억6천	8천9백	2층근린주택
수기동	대1647.건640	25억4천	11억3천	2층근린주택

쌍촌동[6층식당건물] 대1077㎡,건2009㎡ 감정가 18억8천 최저가 8억4천 전문상담010-7570-7525

삼각동 [찜질방] 대6189㎡,건8938㎡ 감정가 101억 최저가 36억5천 전문상담010-7570-7525

신가동[주차빌딩상가] 대757㎡,건5054㎡ 감정가 24억6천 최저가 8억8천 전문상담010-7570-7525

계림동 [원룸30세대] 대331㎡,건739㎡ 감정가 6억3천 최저가 4억4천 전문상담010-7570-7525

누문동 [6층모텔] 대444m2,건1324m2 감정가 14억5천 최저가 5억2천 전문상담010-7570-7525

계림동 [오피스텔15세대] 대340㎡,건1095㎡ 감정가 8억5천 최저가 3억8천 전문상담010-7570-7525

병원,교회,사옥,모텔,상가 등 원하시는 부동산을 접수해 주시면 가장빠른시간안에 가장 좋은 조건으로 찾아드립니다. ■상담 및 접수 010-7570-7525

「부동산경매 전문가과정」 광주대학교 평생교육원 2학기(15주) · 실전경매를 체계적으로 배우고자 하는 공인중개사,직장인,주부,금융권 임직원 ■ 상담 및 서류접수 236-3400