

목포 원도심 골칫덩이 고물상

주민들 “4곳 밀집 소음·악취 고통” 철거 요구...市 “이전조치 어려움”

목포시 원도심내에 고물상들이 집중돼 있어 미관훼손은 물론 소음과 분진·악취가 발생, 주민들이 큰 고통을 받고 있어 대책마련이 절실하다.

현재 목포시 원도심인 삼학동 일대 미목맨션과 영성씨넬빌, 삼호, 동아, 성지빌과 인근에 고물상 4곳이 밀집돼 있다. 게다가 최근 또 한곳이 사업 신고 하고 준비중에 있는 것으로 알려졌다.

주민들은 “고물을 적재한 덩크프럭이 하루에 수차례씩 운행하면서 분진과 소음이 발생하고 어린 학생들이

교통사고에 노출돼 있다”고 호소하고 있다.

또한 고물상들이 각종 큰 행사가 치러지고 지고 있는 목포시의 대표적 인 유달경기장 주변에 위치해 경기장을 찾는 관람객들에게도 불쾌감을 주고 있는 실정이다.

문제가 되고 있는 이 부지는 당초 지난 1986년 초등학교부지로 지정됐다. 하지만 원도심에 학생수가 줄어들자 지난 2006년 해지돼 개인소유자들이 임대해 고물상으로 사용하고 있다.

영성씨넬빌 추진위원회 관계자는 “40여 가구 주민들이 소음과 분진·악취 등으로 창문을 열지 못하고, 아이들은 교통사고 위험까지 놓여 있다”며 “또 한곳의 고물취급소가 들어온다는 것은 주민들의 입장을 전혀 고려하지 않는 처사”라고 비난했다.

이에 따라 400여 가구 주민들은 ‘고물상 철거위원회’를 구성하고, 신규 고물상 즉각 취소와 삼학동 소재 고물상 3개소를 연내까지 철거해 줄 것을 시에 제기했다.

주민들은 문제가 해결되지 않을

경우 각 시민단체와 연대해 투쟁할 계획이다.

시민 김영주(산정동)씨는 “도심 가운데 고물상을 방치한다는 것은 원도심을 살리자는 시책과 엇박자가 나는 것”이라며 “주민들과 유달경기장 관람객들 등 패적한 도심을 위해서는 도심 외부로 이전시키는 것이 당연하다”고 주장했다.

이에 대해 목포시 관계자는 “세무서에 사업자 등록신청하고 영업을 할 수 있는 자유업이라 현재로서 즉각 조치는 어렵겠지만 소음과 분진을 측정해 이를 조도면 독거도 알바다”고 말했다.

서부취재본부=이상선기자 sslee@

해오름·해거름 명소 2題

맘섬 일출 즐기며 ‘삼치 복불복’

22~24일 ‘땅끝 오름데이 축제’

해남군 송지면 땅끝마을을 갈듯한 선착장에 위치한 작은 바위섬인 ‘맘섬’의 갈라진 바위를 사이로 해가 떠오르는 모습은 땅끝관광의 백미로 손꼽힌다.

매일 바다에서의 일출위치가 달라지기 때문에 일년에 단 두 차례 2월 말과 10월 말에만 맘섬 가운데로 해가 뜨는 모습을 볼 수 있어 전국 관광객과 사진 동호인이 몰려든다.

해남군은 맘섬 일출기간인 오는 22일부터 24일까지 사흘간 땅끝마을에서 ‘땅끝 오름데이 축제’를 연다.

이번 축제는 맘섬 일출의 장관을 즐기며 ‘삼치복불복 게임’ 등 계절을 맞춘 삼치를 주제로 한 다양한 행사가 펼쳐진다. 신선한 삼치회와 삼치찌개 등 땅끝에서만 볼 수 있는 삼치요리를 지역 음식점의 요리고수들



이 직접 나서 시연하고 관광객과 함께 나누게 된다.

또 삼치베의 조업시간에 맞춰 관광객들에게 삼치를 현상 판매하는 난장과 다채로운 체험행사도 마련된다. 문의(061-534-4810)

서부취재본부=박희석기자 dia@kwangju.co.kr

“목포대 약대 발전 기원”

이혁영·박필선씨 천만원 기부

목포대학교(총장 고석규) 의과대학 유치와 약학대학 발전을 위한 지역민들의 기부운동이 이어지고 있다.

20일 목포시에 따르면 최근 이혁영 씨월드고속해리(주) 회장과 박필선 장원F&S 대표이사사 약대 발전을 위해 써 달라며 각각 1000만원을 기탁했다.

이회장과 박 대표이사는 총장을 만나 “단순한 일회성 발전기금 전달에 그치지 않고 목포대 발전 및 지역인재 양성을 위해 끊임없이 노력하겠다”며 “대학 측도 의과대학 유치 등 지역발전을 위해 노력해 줄 것”을 당부했다.

고석규 총장은 “발전기금을 기부한 이혁영, 박필선 회장의 크나큰 학교사랑을 잊지 않겠다”며 “기부자와 지역민의 기대에 부응하도록 소중히 사용해 학생들이 미래의 핵심인재로 성장할 수 있도록 적극 지원하겠다”고 말했다.

목포대는 오는 29일 오후 6시 목포신안 비치호텔에서 ‘약학대학 발전 및 의과대학 유치를 위한 후원의 밤’ 행사를 개최할 예정이다.

한편 교육과학기술부는 지난 2월 목포대(입학정원 25명)와 순천대를 비롯한 전국 15개 대학의 약대신설을 인가했다.

서부취재본부=이상선기자 sslee@

인터넷에서 만나는 광주일보
www.kwangju.co.kr



“진도는 지금 꽃게 풍년”

서망항, 하루 10t 위판...전국 25% 점유

최근 진도군 조도면 앞바다에 꽃게어장이 형성되면서 어민들이 풍어를 올리고 있다.

20일 진도군 수협 서망사업소에 따르면 하루 평균 30여척의 꽃게잡이 통발 어선들이 적당 300~500kg의 꽃게를 신고 위판하고 있으며, 서울·부산·대전·광주 등 대도시로 날개 돌린듯이 팔려나

고 있지만 매번 만선이다.

조도면 독거도 해역이 ‘꽃게 황금어장’으로 거듭난 것은 꽃게가 서식하기 좋은 모래밭과 바다수온 등 좋은 여환경이 형성됐기 때문이다. 또 해경의 중국어선 불법 조업의 지속적인 단속도 꽃게 급증의 한 원인으로 작용했다.

김상호 진도군 수협 조합장은 “현재 진도해역에서 출하하는 꽃게가 전국 25%를 점유하고 있다”며 “오는 11월 중순까지 꽃게가 풍어할 것으로 예상된다”고 말했다. 한편 군은 29일부터 31일까지 ‘진도 꽃게축제’를 개최한다.

서부취재본부=박현익기자 hypark@

10월 마지막 일몰, 연인과 함께

31일 ‘백수 해안도로 노을축제’

‘한국의 아름다운 길’ 100선에 선정된 영광 백수 해안도로 저녁노을을 배경으로 한 축제가 열린다.

영광군은 ‘제1회 영광 백수 해안도로 노을축제’를 31일 영광 해수온천랜드 특설무대에서 개최한다.

영광에서는 지난 2007년부터 백수를 청년회 주관으로 해넘이 행사를 진행해 왔으나 겨울철 일기불순으로 실용성이 떨어져 이번부터 10월 마지막 날에 노을축제를 개최하기로 했다.

올해 행사는 풍물놀이 한마당과 난타공연, 현대무용, 라이브 7080 등의 식전 행사와 1000명용 비빔밥 만들기, 노을 가요제가 진행된다. 체험행사로는 구수산 등반대회를 비롯 삼리길 노을 건강걷기, 소망 자물쇠 달기, 소망 낙서판 글쓰기 등이 운영된다. 특히 10



월의 마지막 밤을 아름답게 수놓을 불꽃놀이와 사랑하는 연인들의 공개 프로포즈 이벤트도 진행된다.

군은 당일 오전 10시부터 밤 10시까지 백수를 대신리 대치미 마을부터 행사장까지 순환하는 무료 셔틀 버스를 운행한다. 서부취재본부=조익성기자 ischo@

천일염, 전국 축제투어 나선다

신안군, 대도시 연계 ‘찾아가는 축제’ 운영

신안의 대표적인 특산물인 천일염을 전국 축제현장에서 만날 수 있게 됐다.

신안군은 앞으로 ‘신안 천일염 축제’를 전국 대도시 축제와 병행해 ‘찾아가는 축제’로 운영, 신안 천일염의 우수성을 전국에 홍보할 계획이다.

군은 김장철을 맞아 지난 16일 서

울 마포구 월드컵공원 평화의 광장에서 ‘신안 천일염축제’를 개최, 2만여 명이 다녀갈 정도로 인기를 끌었다.

‘신비의 맛, 건강한 맛, 세계의 맛’을 전국 대도시 축제와 병행해 ‘찾아가는 축제’로 운영, 신안 천일염의 우수성을 전국에 홍보할 계획이다.

프로그래밍으로 운영됐다.

서부취재본부=조완민기자 wncho@

특히 이번 행사는 신안군과 자매결연 지자체인 서울 마포구 ‘새우젓 축제’와 병행 개최함으로써 양 축제의 시너지 효과를 극대화시켰다.

박우량 신안군수는 “천일염 대표 생산지인 신안 천일염의 우수성을 전국에 알리고자 대도시에서는 처음으로 축제 현장을 찾는 축제로 한 단계 업그레이드시켰다”고 말했다.

한편 신안은 전국 생산량의 62%와 염전면적의 57%를 차지하는 주산지로서 게르마늄 등 풍부한 미네랄을 함유한 갯벌에서 생산돼 맛과 품질이 뛰어난다는 평가를 받고 있다.

부동산 경매 전문회사
주식회사 에셋코리아
ASSET KOREA since 2005
광주광역시 동구 지산동 714-73 (2층) [법원 앞에서 70m 변호사회관 옆 건물] 또는 (지산 주유소에서 법원 쪽으로 20m)

assetkorea.com = 전국 2만여건의 경매물건리스트 / 변호사 무료법률상담 / 경매전문가 무료상담
최고수익률 / 세금계산서 발급(양도세감면) / 신속한 명도 / 정확한 권리분석 / 최상의 대출
에셋코리아에서는 꼼꼼하게 현장조사를 실시한 후 수익성 있는 우량물건만을 추천합니다.

군면시설/영문	대표이사 010-7570-7525	속박사실/상가	경이사 010-5879-0005	공정/토지	관리호선이사 011-684-3886				
소재지	대지면적	건평	최저가	비고	소재지	대지면적	건평	최저가	비고
계동동	대542,23968	35933㎡	1997천	8층빌딩	신안동	대231,2948	791㎡	4억	6층도심
산포동	대757,25054	2496㎡	899천	8층상가빌딩	남동동	대444,21324	1495㎡	5922천	6층도심
지산동	대473,21567	1492㎡	693천	5층상가빌딩	황포동	대341,29893	794㎡	5922천	4층도심
밀포동	대1042,24756	4993㎡	2795천	지하2층,지상5층	봉곡동	대234,2831	691㎡	2922천	5층도심
쌍봉동	대1077,21009	1999㎡	894천	6층상가빌딩	화순동	대565,21094	689㎡	4999천	4층도심
삼포동	대6189,29838	1019㎡	3695천	5층상가빌딩	산포동	대13,2144	729㎡	3989천	상가건물
화정동	대467,21286	999㎡	494천	4층목욕탕상가	신성동	대50,2999	291㎡	1922천	상가건물
서동	대252,2530	598㎡	296천	4층목욕탕상가	총정리	대5,210	193㎡	8억	상가건물
삼포동	대404,21109	894㎡	599천	4층상가빌딩	신성동	대28,151	393㎡	1999천	2층빌딩(상가)
총정리	대333,2837	699㎡	391천	상가건물	신성동	대62,2657	119㎡	596천	상가건물
계동동	대340,21085	895㎡	399천	오피스텔15세대	신성동	대15,230	199㎡	8천3백	4층상가
계동동	대210,2374	393㎡	195천	원룸11세대	분흥동	대89,2110	791㎡	1993천	1층상가
계동동	대331,2739	693㎡	494천	원룸30세대	매곡동	대26,2966	294㎡	194천	1.2층210평

아파트/빌라	영의승합정 010-3626-0920	주백/재개발	영의승합정 010-3626-0920	근린주택	김천승에서 010-8033-0114					
소재지	명칭	㎡	총층	건평	최저가	소재지	대지면적	건평	최저가	비고
주동동	삼대에코빌	81	8/6	194㎡	191천	신안동	대446,2188	896㎡	6천	단층주택
주동동	한양에코빌	84	20/16	192㎡	8천	신성동	대180,2914	199㎡	192천	2층주택
주동동	한대에코빌	81	8/6	194㎡	191천	밀포동	대315,2451	294㎡	196천	2층주택
주동동	한대에코빌	85	20/3	192㎡	8천7백	화정동	대460,2115	191㎡	7천7백	단층주택
주동동	진흥에코빌	145	20/6	299㎡	299천	신성동	대204,2182	929㎡	6천9백	2층주택
주동동	화이트빌	105	5/5	194㎡	9천2백	계동동	대165,2115	929㎡	5천9백	단층주택
주동동	금호2차	85	15/4	9천	9천2백	영동동	대132,2168	191㎡	191천	2층주택
주동동	첨단채리인	84	5/1	7천9백	5천9백	동성동	대274,2166	196㎡	191천	2층주택
주동동	호반빌라	162	8/2	196㎡	196천	분흥동	대214,2938	196㎡	192천	2층주택
주동동	금호에스텔	132	12/5	295㎡	191천	밀포동	대21,2184	196㎡	192천	2층주택
주동동	금영트리뷰	84	13/7	193㎡	9천1백	유동동	대456,2668	291㎡	195천	단층주택
주동동	금호2차	84	15/4	9천	6천3백	서동동	대641,2161	393㎡	199천	단층주택

병원,교회,사육,모텔,상가 등 원하시는 부동산을 접수해 주시면 가장빠른시간안에 가장 좋은 조건으로 찾아드립니다. ■ 상담 및 접수 010-7570-7525

부동산경매 전문가과정 / 광주대학교 평생교육원 2학기(15주) / 실전경매를 체계적으로 배우고자 하는 공인중개사,직장인,주부,금융권 임직원 ■ 상담 및 서류접수 236-3400

태영부동산 재테크컨설팅

호남경매신문지사, 매수신청대리업체(법인인가) 임찰에서 명도, 등기, 양도신고까지 (20년 경력)

다가구주택 • 광산구 신창동 대지 68평 3층 신축건물 3억 3천만

근린주택 • 남구 봉선동 대지 41평 3층 상가주택 1억 5천만

전원주택 • 광산구 삼거동 대지 245평 건물91평 전망좋은 투자적합 7천 3백만

상가및사무실 • 남구 지산동 대지 143평 5층건물 7억 9천만

기타토지 • 화순읍 연양리 대지 177평 1억 5천만

▶이외 상담불건, 신편 다양보유, 소액투자상당 광주 서구 마곡동 도시철도공사 부근
T. 010-4911-4989 FAX. 062-376-6611

토지 매매

위치 : 나주시 노안면 오정리

- 대지 : 4,000평
- 건물 : 650평
- 전 : 9,500평
- 합계 : 13,500평
- 매가 : 40억 5000만원

▷ 광주 ~ 무안 고속도로 (나주 I.C 입구)

▷ 동진대 ~ 나주 I.C-국가산업단지 (4차선도로확장,확정)

길잡이공인중개사
• 상표등록 : 41-0163369호 •

☎ 011-620-3960 ☎ 062-381-6000 (상무지구 5.18공원사거리)

복돼지부동산

광주 최고의 프리미엄 아파트 금매

현대 ‘힐스테이트’ 전망 좋은 옥탑 방 금매 (192㎡ 58py)

- 총 분양가 • 5억 6천 136만
- 계약금 • 5613만원 납부
- 매매가 • 주인사정상 싸게 금매

☎ 062) 364-1613 의 010-9005-2223