광주 '밥상물가' 51% 뛰었다

배추 334%, 무 256% 올라 … 10월 소비자물가 4.4% 급등

전남 소비자물가지수도 118.4 … 전년비 4.6%↑ 전국 최고

채소값 폭등하면서 지난달 광주지역 소비자 물가가 24개월만에 최고치를 기록했다. 특히 전남의 소비자물가 상승률은 전국에서 가장 높았다.

1일 호남지방통계청이 발표한 '2010년 10월 광주·전남지역 소비자물가 동향'에 따르면 광주의 소비자물가지수는 118.1(2005년=100)로 전달보다 0.3%, 지난해 같은 달 보다 4.4% 상승했다.

광주의 소비자물가 상승률은 2008년 10월 4.5% 이후 최고치였으며 전국평균(4.1%)보다도 높았다.

체감물가를 반영하는 생활물가지수도 전달보다 0.5%, 전년 동기보다 5.2%나 올랐다.

특히 '장바구니 물가'로 꼽히는 신선식품 지수가 전달보다 4.2%, 지난해 같은 기간보다 51.1%나 급등하면서 소비자 물가 상승률을 이끌었다.

지난해 같은 달 보다 배추가 334.5%, 양배추가 271.5%, 무 256.1% 증가한 것을 비롯해 양상추(174.4%), 피망(150.7%), 파(143.4), 시금치(118.5%), 상추(111.2%), 오이(108.1%) 등 농산물의 상승세가 두드러졌다.

또 부엌용용구(32.4%), 북어채(28.8%), 연탄(22.6%), 섬유연화제(21.8%) 금반지(20.8%), 오징어채(20.8%), 의자(19.7%), LPG(자동차용(17.9%) 등도 높은 증가세를 보였다.

전남의 경우 소비자 물가지수가 118.4로 지난해 같은 달보다 4.6%나 상승해 울산, 제주와 함께 전국에서 가장 높은 상승률을 보였다.

지난해 같은 기간에 비해서는 농축수산물이 23.1%, 공업제품이 3.0%, 서비스가 2.4% 각각 올랐으며, 생활물가 지수도 5.3% 상승했다.

전남도 광주와 마찬가지로 '장바구니 물가'로 불리는 신선식품 지수가 크게 올라 전달 대비 1.9%, 전년 동월 대비 46.2%나 상승했다.

품목별로는 배추(278.2%)를 비롯해 양배추(269.3%), 무(238.1%), 파(162.4%) 양상추(148.5%), 상추(119.9%), 토마토(117.9%), 마늘(117.6%) 열무(116.1%), 오이(106.6%) 등 농산물이 가파른 증가세를 이끌었다.

이밖에 오징어채(23.3%), 연탄(19.9%), 카레(19.6%), 금반지(19.5%), LPG(자동차용 18.5%), 김치(16.2%), 남자팬티(14.7%) 등도 높은 상승률을 보였다.

/이은미기자 emlee@kwangju.co.kr

기아차 'K·R효과' 매출 사상최대

10월중 내수·해외판매 19만여대 29% 급신장

신차 'K'시리즈와 'R'시리즈의 판매 호조를 앞세운 기아자동차가 2개월 연속 최대치를 경신했다. 현대차도 내수 감소에도 불구하고 수출 실적에 힘입어 7개월만에 사상 최대 판매를 기록했다.

1일 현대·기아차 등 국내 완성차 업계에 따르면 완성차 5개사의 10월 전체 판매대수는 61만4295대로, 작년 동월 대비 18.0%의 증가세를 나타냈다. 전월인 9월과 비교해도 5.4% 늘었다.

신차 인기가 식지 않은 국내 시장에서는 13만2709대가 판매돼 작년 같은 기간보다 1.9%, 전월 대비로는 10.8% 증가했다. 내수시장 점유율에서는 현대차가 47.2%로 독주했고, 기아차가 32.5%로 2위를 달렸다. 이어 르노삼성(9.3%), GM대우(8.7%), 쌍용차(2.2%) 순이었다.

해외시장에서는 현대·기아차의 현지 공장 생산판매와 가동률이 급상승하면서 전체적으로 48만1586대가 판매돼 작년 동월 대비 23.4%, 전월과 비교해서도 4.0%의 증가세를 기록했다.

1~10월 누적으로는 총 558만664대를 판매해 작년 동기 대비 28.9% 늘었다.

업체별로 보면 현대차는 국내에서 6만2615대, 해외에서 25만7676대 등 총 32만291대를 판매해 월간 기준으로 지난 3월(31만9553대) 이후 7개월만에 사상 최대치를 경신했다. 현대차는 내수가 작년 동기 대비 5.8% 감소했음에도 불구하고 15.2% 증가한 수출 실적에 힘입어 10.4% 판매가 증가했다.

기아차는 내수에서 19.8% 늘어난 4만3147대, 수출에서 31.5%가 늘어난 14만9352대를 판매해 전체적(19만2499대)으로 28.7%의 높은 신장세를 기록했다.

기아차는 국내외에서 K5, 스포티지R, K7, 쏘렌토R 등 최근 출시된 신차들의 판매호조가 계속됐으며, 포르테 GDI도 전달 대비 7.4% 증가한 3917대가 팔리면서 현대차 아반떼와 르노삼성 SM3가 벌이는 준중형차 경쟁에 뛰어들었다.

GM대우는 내수(1만1589대)에서 작년 동기 대비 6.3% 감소했으나 수출(5만7475대)은 32.5%나 증가해 전체적으로 23.9%(6만9064대)의 판매 신장세를 보였다. 르노삼성은 작년 동기 대비 내수 감소(-1.3%)가 이어졌지만 수출이 59.2%나 늘어나면서 전체적으로 22.1% 신장했다.

쌍용차는 렉스턴 2.0 모델이 많이 팔리면서 내수 2954대, 수출 4491대 등 총 7445대를 판매, 전월 대비 7.7%, 작년 동월 대비 60.8% 증가했다. /박정욱기자 jwpark@kwangju.co.kr

마늘·고추 수입물량 확대

농수산물 긴급 안정대책 … 도시가스요금 4.9% 인하

정부는 서민 물가 안정을 위해 마늘과 고추 등 농수산물의 수입을 확대하고 도시가스 요금을 내리기로 했다.

1일 기획재정부에 따르면 정부는 10월 물가가 전년 동월 대비 4.1% 오르고 신선식품이 50%가량 폭등함에 따라 농수산물 긴급 안정화 대책을 통해 마늘, 고추, 양파, 무의 수입 물량 확대 및 조기 도입으로 공급 물량을 늘리기로 했다.

마늘은 1만9000t을 이달 말까지 집중적으로 도입해 방출하고 내년 의무수입물량의 조기 도입 및 추가 증량을 추진하기로 했다.

건고추와 양파는 시장 접근 물량 잔량인 3000t과 2만1000t을 각각 이달 말까지 방출하고, 필요시 올해 고추 의무수입 물량을 추가 증량하고 내년 의무수입물량을 조기에 도입하기로 했다.

무는 지난달 말까지 80t을 긴급 수입한 상태로 이달부터 판매하며, 수급여건 악화시 월동 무를 김장철에 당겨 출하키로 했다.

고등어는 무관세로 1만t을 수입하고 명태는 관세면제물량을 3만t 늘리기로 했다.

특히 배추의 경우 시나리오별 대응계획을 세워 기상 악화로 높은 가격이 지속될 경우 수입물량 확대, 월동배추 조기 출하, 수입선 사전 확보, 물량 저장 등의 방법을 도입하기로 했다. 반면 배추 가격이 급락할 경우 계약 재배 물량 출하 시기를 탄력적으로 조절하고 김치업체의 월동배추 구입·저장 유도를 통해 충격을 막기로 했다.

아울러 도시가스요금은 1일부터 평균 4.9% 내린다. 이는 최근 국제 LNG 가격 하락과 환율 안정에 따른 도입 원료비 하락분을 감안한 것이다.

지역난방비는 동절기 요금을 동결하기로 했다. LPG 요금은 이달에 1% 내외로 인하할 예정이다. /연합뉴스

▲ 코스피지수	1,914.74 (+31.79)
▲ 코스닥지수	527.98 (+1.53)
▲ 금리 (국고채 3년)	3.35% (+0.50)
▼ 원·달러 환율	1,116.60원 (-8.70)

※수치는 전일 종가 기준

"中企장터 열렸네" 1일 자미농민후계자 영농조합과 동신지역자활센터 등 북구지역 9개 중소기업이 북구청 앞마당에서 '중소기업 장터'를 열었다. 이번 행사는 3일까지 진행되며 친환경 농산물을 비롯해 중소기업들이 생산한 다양한 제품들이 판매된다.

/김진수기자 jeans@kwangju.co.kr

광주 첫 생산 전기차 중국 수출

탑알앤디, 내년 500여대 판매 MOU 체결

서울서 저속전기차 'iPLUG' 신차 발표회

광주서 만든 첫 승용 전기자동차 'iPLUG(아이플러그·사진)'가 중국 수출길에 오른다.

1일 광주시에 따르면 광주 사이언스밸리(첨단산단) 내 광주테크노파크 입주업체인 탑알앤디는 2일 서울 하얏트호텔에서 열리는 자체 개발한 근거리용 저속전기차(NEV) 'iPLUG' 신차 발표회에서 중국 강소성 '스테디(Steady)' 사와 수출 양해각서(MOU)를 체결한다. 스테디 사는 내년에 'i-PLUG' 500여대(500억원)를 구매할 예정이다.

'iPLUG'는 국내 4인승 차량 가운데 가장 작아 한번 충전으로 80~110㎞를 주행할 수 있으며, 최고 시속은 60㎞다.

220V 가정용 전력으로 충전하며, 한 달 운영비는 1만원 가량으로, 유류 소비 절감과 이산화탄소 배출 저감 등 미래지향적인 친환경 자동차로 평가받고 있다.

NEV 최초로 신개념 다단 변속기를 탑재했고, 전기차 전용타이어와 차량·모터·바퀴가 일체형인 인휠모터를 적용했다. 인휠모터는 연비 효율을 높인 최신기술이다.

/박정욱기자 jwpark@kwangju.co.kr

제조업 자금사정 호전 불구 돈가뭄 여전

광주·전남 10월중 BSI 전달보다 2P 상승

광주·전남 지역 제조업체들은 10월 중 자금사정이 4개월만에 상승세로 돌아섰다. 하지만 기준치(100)를 크게 밑돌아 지역 기업들의 자금난은 여전히 심각한 것으로 나타났다.

1일 한국은행 광주전남본부가 지난달 14일부터 21일까지 매출액 20억원 이상 413개 지역업체를 대상으로 10월 중 자금사정을 조사한 결과, 자금사정BSI(기업경기 실사지수)가 87로 전달보다 2포인트 상승했다.

자금사정BSI는 지난 6월 92를 기록한 뒤 91→86→85로 매월 내리막을 걷다 4개월 만에 상승세로 돌아섰다.

제조업(83→91)은 8포인트 상승했지만 비제조업(86→84)은 2포인트 하락했다.

10월 자금수요BSI(117→114)는 전달보다 3포인트 하락한 가운데 비제조업(114→116)은 2포인트 오르고 제조업(120→112)은 8포인트 내려갔다.

자금조달BSI(93→94)는 제조업(100→99)이 1포인트 하락하고 비제조업(87→89)이 2포인트 상승했다.

11월 자금사정 전망BSI(89→88)는 제조업(88→91)은 3포인트 상승하고 비제조업(91→86)은 5포인트 하락했다.

/이은미기자 emlee@kwangju.co.kr

복돼지부동산

광주 최고의 프리미엄 아파트 급매

현대"힐스테이트" 전망 좋은 옥탑 방 급매 (192㎡ 58py)

• 총 분양가 •
5억 6천 136만

• 계 약 금 •
5613만원 납부

• 매 매 가 •
주인사정상 싸게 급매

문의 062) 364-1613 010-9005-2223

대인동삼일부동산

모텔 목욕탕 및 각종 상가건물

을 빨리 팔고 싶으시거나 임대를 내놓고 싶으시면 저희 부동산으로 오십시오.

저희 부동산은 오래도록 광주시내권 및 시외손님으로 모텔·목욕탕 및 각종 상가건물 사실분과 얻으실 분 손님을 많이 확보하고 있습니다.

사장님께서 소유하고 계신 건물을 팔거나 임대를 내놓고 싶으시면 저희 부동산에서 빠르고 정확하게 일해 드리겠습니다.

다만, 사장님께서 저희 부동산에 내놓으신 소중한 건물은 철저하게 비밀보장하여 조용히 팔아드리겠습니다.

☎(FAX)223-1772 핸 011-602-2532 (광주은행 신보점옆, 대인동 소방서건너편)

태영부동산 재테크컨설팅

호남경매신문지사, 매수신청대리업체(법원인가) 입찰에서 명도, 등기, 양도신고까지 (20년 경력)

다가구주택
• 동구 계림동 대지 100평 건물 224평 1층상가 2~3층 다가구 4억5천만
• 북구 삼각동 대지 62평 건물 111평 3층 다가구 2억2천만

근린시설
• 동구 궁동 대지 71평 건물 310평 3억 5천만

전원주택
• 광산구 삼거동 대지 245평 건물91평 전망좋음 투자적합 7천 3백만
• 담양읍 백동리 대지 107평 1층 주택 5천 2백만

근린상가
• 북구 삼각동 대지 122평 건물335평 매가 5억9천만

나대지
• 광산구 신창동 대지 69평 원룸부지9천3백만

과수원
• 나주시 부덕동 952평 배나무 식재 자연녹지 4천5백만

▶이외 상담물건, 싼땅 다량보유, 소액투자상담 광주 서구 마륵동 도시철도공사 부근

T. 010-4911-4989 FAX. 062-376-6611

토 지 매 매

위치 : 나주시 노안면 오정리

• 대 지 : 4,000평
• 건 물 : 650평
• 전 : 9,500평
• 합 계 : 13,500평
• 매매가 : 협의 후 결정

▷ 광주 ~ 무안 고속도로(나주 I.C 입구)
▷ 광주에서 8분거리

길잡이공인중개사
• 상표등록 : 41-0163369호 •

핸 011-620-3960 ☎ 062-381-6000
(상무지구 5.18기념 공원사거리)

ASSET KOREA since 2005
부동산 경매 전문회사
주식회사 에셋코리아
경매에 관한 모든 상담 062-236-3400
광주광역시 동구 지산동 714-73 [2층](법원 앞에서 70m 변호사회관 옆 건물) 또는 (지산 주유소에서 법원 쪽으로 20m)

assetkorea.com = 전국 2만여건의 경매물건리스트 / 변호사 무료법률상담 / 경매전문가 무료상담
최고수익률 /세금계산서 발급(양도세감면) /신속한 명도 /정확한 권리분석 / 최상의 대출
에셋코리아에서는 꼼꼼하게 현장조사를 실시한 후 수익성 있는 우량물건만을 추천합니다.

근린시설/원룸 대표이사 010-7570-7525

소재지	대지/건물	감정가	최저가	비고
지산동	대473.건1567	14억2천	6억3천	5층상가빌딩
월산동	대1042.건4756	49억3천	27억6천	9층빌딩
쌍촌동	대1077.건2009	18억8천	8억4천	6층상가빌딩
화정동	대467.건1286	9억9천	4억4천	4층목욕탕상가
서동	대252.건530	5억8천	2억6천	4층근린시설
금남로	대1191.건3359	65억5천	18억7천	6층은행건물
궁동	대237.건1028	10억9천	3억9천	5층상가건물
농성동	대2562.건3153	61억4천	27억5천	장례식장
계림동	대542.건3968	35억3천	15억8천	8층호텔목욕탕
풍암동	대210.건374	3억3천	1억5천	원룸11세대
계림동	대331.건739	6억3천	4억4천	원룸30세대
송정동	대493.건811	6억4천	4억5천	원룸22세대
삼도동	대206.건367	3억8백	2억1천	원룸12세대

숙박시설/상가 정이사 010-5879-0005

소재지	대지/건물	감정가	최저가	비고
월계동	대341.건993	7억4천	5억2천	4층모텔
농성동	대234.건831	6억1천	2억2천	5층모텔
화순능주	대565.건1094	6억9천	4억9천	4층모텔
풍향동	대587.건2144	18억	8억2천	6층모텔
우산동	대195.건504	4억5천	2억5천	4층모텔
치평동	대62.건357	11억	5억6천	상가2층
산정동	대15.건30	1억9천	8천3백	4층상가
본촌동	대89.건110	7억	1억3천	1층상가
용봉동	대77.건288	7억5천	3억3천	3층PC방
학동	대165.건741	6억5천	2억9천	5층헬스
대인동	대557.건14	5천5백	1천5백	1층일부
매월동	건148	1억8천	1억	2층상가
양산동	대89.건110	7억	1억2천	지하상가

공장/토지 김태호전무이사 011-684-3886

소재지	대지/건물	감정가	최저가	비고
장성북일	대6577.건2211	14억6천	6억5천	2층공장
곡성옥곡	대28942.건9560	44억	12억	단층공장
화순읍	대695.건374	1억3천	9천1백	단층공장
담양봉정	대9728.건5774	16억6천	9억3천	3층공장
화순동면	대6708.건2966	9억6천	6억7천	2층공장
지야동	대2974	2억8백	9천3백	전
쌍암동	대3595	13억	3억7천	대지
산수동	대7738	21억	12억	대지
두암동	임15437	2억	1억1천	임야
담양월산	임8898	1억8천	1억3천	임야
광산동	대2169	7천9백	2천5백	전.대지
곡성읍	대3788	1억2천	3천3백	전
소쇄동	대1927	6억9천	3억1천	전

아파트/빌라 양희승팀장 010-3626-0920

소재지	명칭	㎡	총층/층	감정가	최저가
양동	금호2차	85	15/4	9천	6천3백
월계동	첨단6차라인	84	5/1	7천8백	5천4백
두암동	호반빌라	162	8/2	1억6천	1억8백
금호동	금호베스트빌	132	12/5	2억5천	1억7천
문흥동	금형트리뷰	84	13/7	1억3천	9천1백
양 동	금호2차	84	15/4	9천	6천3백
우산동	하남주공	44	15/7	3천9백	2천7백
치평동	라인대주	60	20/3	9천8백	6천8백
매곡동	대성사랑으로	84	11/10	1억5천	1억8백
월계동	첨단과학산업	92	14/13	1억1천	8천
화정동	영무예다음	174	9/1	3억8천	2억1천
동림동	삼익아파트	52	20/4	5천1백	3천5백

주택/재개발 양희승팀장 010-3626-0920

소재지	대지/건물	감정가	최저가	비고
하산동	대446.건188	8천6백	6천	단층주택
쌍촌동	대180.건214	1억8천	1억2천	2층주택
월산동	대315.건451	2억8천	1억6천	2층주택
하산동	대460.건115	1억1천	7천7백	단층주택
송정동	대204.건182	9천4백	6천6백	2층주택
계림동	대165.건115	9천2백	5천2백	단층주택
용봉동	대132.건168	1억1천	6천2백	2층주택
동명동	대274.건166	1억6천	1억1천	2층주택
봉산동	대214.건258	1억6천	1억2천	2층주택
월산동	대221.건184	1억8천	1억2백	2층주택
유촌동	대456.건88	2억1천	1억5천	단층주택
서봉동	대641.건161	3억4천	1억9천	단층주택

근린주택 김찬승이사 010-8033-0114

소재지	대지/건물	감정가	최저가	비고
월곡동	대206.건153	2억	1억4천	단층근린주택
장동	대403.건262	10억	5억6천	단층근린주택
충장로	대333.건937	7억	3억1천	3층근린주택
수완동	대662.건301	3억9천	2억2천	2층근린주택
두암동	대100.건107	8천6백	4천8백	2층근린주택
오치동	대183.건251	1억6천	8천9백	2층근린주택
수기동	대1647.건640	25억4천	11억3천	2층근린주택
나주이창	대354.건460	2억4천	1억3천	2층근린주택
월산동	대129.건208	1억5천	8천6백	3층근린주택
충장4가	대333.건937	7억	3억1천	3층근린주택
화순읍	대585.건617	2억3천	8천3백	2층근린주택
대인동	대135.건431	2억4천	1억6천	3층근린주택

쌍촌동[6층상가빌딩] 대1077m2.건2009m2 감정가 18억8천 최저가 8억4천 전문상담010-7570-7525

금남로 [6층은행건물] 대1191m2.건3359m2 감정가 65억5천 최저가 18억7천 전문상담010-7570-7525

궁동[5층상가건물] 대237m2.건1028m2 감정가 10억9천 최저가 3억9천 전문상담010-7570-7525

계림동 [8층호텔목욕탕] 대542m2.건3968m2 감정가 35억3천 최저가 15억8천 전문상담010-7570-7525

계림동[원룸30세대] 대331m2.건739m2 감정가 6억3천 최저가 4억4천 전문상담010-7570-7525

송정동 [원룸22세대] 대493m2.건811m2 감정가 6억4천 최저가 4억5천 전문상담010-7570-7525

병원,교회,사옥,모텔,상가 등 원하시는 부동산을 접수해 주시면 가장빠른시간안에 가장 좋은 조건으로 찾아드립니다. ■ 상담 및 접수 010-7570-7525

「부동산경매 전문가과정」 광주대학교 평생교육원 2학기(15주) · 실전경매를 체계적으로 배우고자 하는 공인중개사,직장인,주부,금융권 임직원 ■ 상담 및 서류접수 236-3400