광양항·목포신항 물동량 역대 최고 기록 세운다

올 목표 광양 86.2%·목포 85.6% 달성

수출 증가 등 영향 작년보다 큰 폭 늘어

우리나라 2대 항만중 하나인 광양항과 전남의 대표 수출항만인 목포신항의 물동량 처리 실적이 동반 상승세를 보이며 개항 이래 역대 연간 최고 물동량 실적을 돌파할 것으로 기대된다.

10일 전남도에 따르면 광양항은 10월말 현재까지 올해 처리목표 200만TEU(6m 규격 크기의 콘테이너 물량) 대비 86.2%(172만3000TEU)를 달성해 연내 처리목표 초과 달성이 무난할 전망이다.

10월 한달간 컨테이너 물동량은 17만7000TEU로 지난해 같은달(16만3000TEU)에 비해 9.0% 증가했다.

10월 수출입화물(15만1000TEU)과 환적화물(2만6000TEU)은 전월보다 각각 11%, 16.7% 증가해 매월 꾸준한 상승 추세를 보이고 있다.

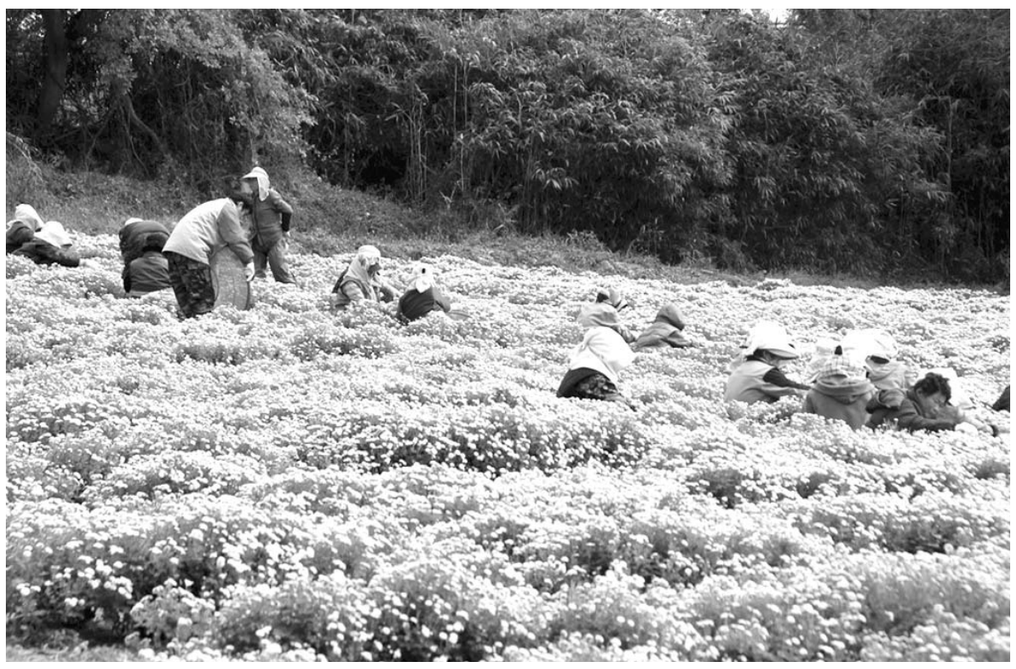
목포신항도 올해 처리목표 250만RT(Revenu, Ton·선박운임톤, 선주가 부피나 무게 중 유리한 것을 적용) 대비 85.6%(214만RT)를 달성했다.

이는 지난해 같은 기간과 비교할 때 21.3%나 증가한 수치다. 특히 기아차 광주공장의 호황에 따라 자동차 수출이 큰 폭으로 증가하고 있어 올해 목표달성 전망을 밝게 하고 있다.

이처럼 물동량이 증가한 것은 세계 경제가 활성화되고 있고 있는데다 전남도와 해당 기초자치단체 및 유관기관 등이 지속적인 항만 홍보 및 물동량 유치를 위한 인센티브, 공동마케팅 지원 등 항만활성화를 위해 적극 대처해온데 따른 것이라는 분석이다.

이인곤 전남도 해양수산환경국장은 "광양항, 목포신항을 조속히 활성화하기 위해 유관기관 등과 지속적으로 협력하고 국내외 물류기업 유치를 위한 수요자 중심의 항만기능 전환을 위해 최선을 다하겠다"고 밝혔다.

/장필수기자 bungy@kwangju.co.kr



"국화차에 쓸 꽃잎 땁니다" 10일 강진군 성전면 월남마을 아낙네들이 마을 뒷산 장원산업 국화밭에서 국화차를 만들기 위해 꽃잎을 따고 있다.

/남철희기자 choul@kwangju.co.kr

UN이 뽑은 살기 좋은 도시 '순천'

'리브컴 어워즈' 은상 수상… 생태도시 높게 평가

순천시가 유엔환경계획(UNEP)에서 인정하는 '세계에서 가장 살기 좋은 도시'로 선정됐다.

10일 순천시에 따르면 시는 지난 8일(현지시간) 미국 시카고에서 열린 '2010 리브컴 어워즈(LivCom Awards)'에서 미국 리버사이드, 덴마크 오덴세이 등 세계적인 도시들을 제치고 은상을 수상했다.〈사진〉

세계적인 석학자 등 300여명이 참여한 가운데 열린 이번 시상식에서 순천시는 대한민국 대표로 출전해 본선에서 둥청지구(중국), 이바노프란코프스크(우크라이나), 마이애미비치(미국), 오덴세이(덴마크), 리버사이드(미국), 탤러해시(미국) 등 6개 도시와 경합을 벌였다.

시는 세계 5대 연안습지 순천만을 보전하고 복원해 자연 친화적인 도시를 만들었고 2013순천만국제정원박람회를 유치했다는 점에서 높은 평가를 받아 은상을 차지했다.

노관규 순천시장은 "대한민국 생태수도 순천이라는 전략은 세계에서도 통했다"며 "이번 수상을 계기로 한국의 국가 브랜드 강화뿐만 아니라 순천시가 글로벌 경쟁력을 갖춘 세계적인 도시로 발전하는 계기가 됐다"고 수상소감을 밝혔다.

리브컴 어워즈는 지구환경보호에 기여하고 살기좋은 지역사회를 건설한 도시를 선정하기 위해 유엔환경계획이 1997년 만들었다.

/동부취재본부=김은종기자 ejkim@

순천만에 황새가 돌아왔다

1996·2003년 이후 세번째

순천만에 세계적 희귀조류인 황새가 7년 만에 나타났다.

순천시에 따르면 10일 오후 3시 30분께 순천만 농경지에서 겨울의 진객 황새가 먹이를 먹는 모습이 목격됐다.

국내 텃새로는 이미 멸종된 것으로 알려진 천연기념물 199호 황새가 순천만에 모습을 드러낸 것은 지난 1996년, 2003년 이후 이번이 세번째다.

황새는 1m 정도의 비교적 큰 몸집에 검은 부리와 날개 깃, 부드러운 곡선의 우아한 자태가 돋보이는 대형 조류로 세계적으로 2천500여 마리밖에 없어 세계자연보전연맹(IUCN)에서 멸종 위기 종으로 보호받고 있다.

우리나라에서도 한두 마리가 발견되는데 그치고 있어 이번 순천만에서 발견된 황새의 경우 월동 가능성 여부가 주목된다.

천연기념물 228호 흑두루미 300여 마리가 월동하는 순천만은 해마다 20~30여 종의 천연기념물과 국제보호 조류가 목격되는 등 국내의 대표적 철새도래지로 유명하다.

/동부취재본부=김은종기자 ejkim@

장흥 노력항~제주 이용객 4개월만에 20만명 돌파

경상·충청·수도권 발길 늘어

장흥군 노력항에서 제주를 찾은 관광객이 4개월여 만에 20만명을 돌파했다.

10일 장흥군에 따르면 지난 7월 3일 장흥 노력항에서 제주 성산포항을 오가는 오렌지호가 처음 취항한 지 4개월여만에 이 배를 이용해 제주를 찾은 관광객이 20만명을 넘어섰다.

이 항로는 육지에서 제주로 가는 가장 빠른 1시간 50분대 뱃길과 값싼 여객선 운임 등으로 광주 등 인근 지역 뿐만 아니라 수도권과 경상도, 충청도 등에서 찾아온 이용객이 나날이 늘고 있다.

이용객의 지역별 분포는 대전 이남지역이 70%, 서울·경기 등 수도권 지역이 30%를 차지하는 것으로 나타났다.

노력항 여객터미널을 이용하는 관광객의 증가로 터미널 사용료와 임대료로 매월 3100만원 가량의 수익을 거둠으로써 10월 말 현재까지 약 1억2400만원의 세외수입을 올려 군 재정에 도움이 되고 있다.

또 지역 내에서는 음식·숙박·택시 등 서비스 분야에도 서서히 시너지 효과가 나타나고 있어 앞으로 지역경제 발전에 많은 도움이 될 것으로 기대하고 있다.

장흥군은 노력항을 찾는 이용객의 불편을 적극적으로 해결하기 위해 화장실과 파고라 쉼터, 벤치, 비가림 시설 등 공공 편익시설을 확충하고 각종 특산품을 파는 특판장을 이달 말까지 완공해 운영할 계획이다.

/중부취재본부=김용기기자 kykim@

김인국수배 국제시니어바둑대회 일본·호주 등 7개국 참가 성료

양경선·염동인 우승

제4회 김인국수배 국제 시니어 바둑대회가 지난 5일부터 4일간 강진군 국민체육센터에서 국내·외에서 250여명의 시니어 바둑 강자들이 참가한 가운데 열렸다.

이번 대회에는 특히 일본·중국·호주 등 7개국에서 70여명의 외국선수들이 참가해 국제대회로서의 위상을 높였다.

한국기원과 사단법인 대한바둑협회 주관으로 열린 행사는 남자단체전(4인), 여자단체전(4인), 개인전(초단~5단) 부문으로 진행됐다.

남자 단체전은 국수산맥팀(양현모·박성균·박강수·신영철)이 우승을 차지해 청자트로피와 300만원의 상금을 받았고, 여자단체전에서는 서울2팀(정애경·유경자·김미경·김말순)이 우승을 차지해 청자트로피와 150만원의 상금을 받았다.

개인전에서는 양경선, 염동인(62·보성군)씨가 우승을 차지해 청자트로피와 상금 100만원을 수상했고 참가자 전원에겐 강진청자 물컵이 기념품으로 증정됐다.

김인 국수(9단)는 "국적을 초월해 같은 시대를 살아온 바둑인들이 정겨운 만남을 가질 수 있었다는 것만으로도 너무 행복했다"고 말했다.

/중부취재본부=남철희기자 choul@

화순 블루베리연합 출범… 소득증대·활로개척

화순군 블루베리연합회는 11일 하니움문화스포츠센터에서 블루베리 농가의 소득창출과 지역농업 활로 개척을 위해 연합회 출범식을 갖는다.

최근 농가소득 작목으로 각광받는 블루베리는 화순군 이양면을 중심으로 7ha가 재배되고 있으며 직거래의 경우 kg당 3만~5만원에 거래되고 있다.

화순군은 블루베리연합회를 통해 재배농가 소득증대를 꾀하고 화순군을 전국 제일의 블루베리 주산지로 육성할 계획이다.

양동욱 연합회장은 "올해 블루베리는 유통 활성화에 힘입어 판매량이 늘고 가격도 높게 형성됐다"며 "과잉생산에 대비해 가공 및 산업화와 유통시설 등 기반구축, 농가 재배기술 향상, 마케팅 등에 힘쓸 것이다"고 말했다. /중부취재본부=정운수기자 unsu@

복돼지부동산

광주 최고의 프리미엄 아파트 급매

현대"힐스테이트" 전망 좋은 옥탑 방 급매 (192㎡ 58py)

• 총 분양가 •
5억 6천 136만

• 계 약 금 •
5613만원 납부

• 매 매 가 •
주인사정상 싸게 급매

문의 062) 364-1613 010-9005-2223

대인동삼일부동산

모텔 목욕탕 및 각종 상가건물

을 빨리 팔고 싶으시거나 임대를 내놓고 싶으시면 저희 부동산으로 오십시오.

저희 부동산은 오래도록 광주시내권 및 시외손님으로 모텔·목욕탕 및 각종 상가건물 사실분과 얻으실 분 손님을 많이 확보하고 있습니다.

사장님께서 소유하고 계신 건물을 팔거나 임대를 내놓고 싶으시면 저희 부동산에서 빠르고 정확하게 일해 드리겠습니다.

다만, 사장님께서 저희 부동산에 내놓으신 소중한 건물은 철저하게 비밀보장하여 조용히 팔아드리겠습니다.

☎(FAX)223-1772 핸 011-602-2532 (광주은행 신보점옆, 대인동 소방서건너편)

태영부동산 재테크컨설팅

호남경매신문지사, 매수신청대리업체(법원인가)
입찰에서 명도, 등기, 양도신고까지 (20년 경력)

다가구주택
• 동구 계림동 대지 100평 건물 224평 1층상가 2~3층 다가구 4억5천만
• 북구 삼각동 대지 62평 건물 111평 3층 다가구 2억2천만

근린시설
• 동구 궁동 대지 71평 건물 310평 3억 5천만

전원주택
• 광산구 삼거동 대지 245평 건물91평 전망좋음 투자적합 7천 3백만
• 담양읍 백동리 대지 107평 1층 주택 5천 2백만

근린상가
• 북구 삼각동 대지 122평 건물335평 매가 5억9천만

나대지
• 광산구 신창동 대지 69평 원룸부지9천3백만

과수원
• 나주시 부덕동 952평 배나무 식재 자연녹지 4천5백만

▶이외 상담물건, 싼땅 다량보유, 소액투자상담
광주 서구 마륵동 도시철도공사 부근

T. 010-4911-4989 FAX. 062-376-6611

토 지 매 매

위치 : 나주시 노안면 오정리

• 대 지 : 4,000평
• 건 물 : 650평
• 전 : 9,500평
• 합 계 : 13,500평
• 매매가 : 협의 후 결정

▷ 광주 ~ 무안 고속도로(나주 I.C 입구)
▷ 광주에서 8분거리

길잡이공인중개사
• 상표등록 : 41-0163369호 •

핸 011-620-3960 ☎ 062-381-6000
(상무지구 5.18기념 공원사거리)

ASSET KOREA since 2005
부동산 경매 전문회사
주식회사 에셋코리아
경매에 관한 모든 상담 062-236-3400
광주광역시 동구 지산동 714-73 [2층](법원 앞에서 70m 변호사회관 옆 건물) 또는 (지산 주유소에서 법원 쪽으로 20m)

assetkorea.com = 전국 2만여건의 경매물건리스트 / 변호사 무료법률상담 / 경매전문가 무료상담
최고수익률 /세금계산서 발급(양도세감면) /신속한 명도 /정확한 권리분석 / 최상의 대출
에셋코리아에서는 꼼꼼하게 현장조사를 실시한 후 수익성 있는 우량물건만을 추천합니다.

근린시설/원룸 대표이사 010-7570-7525

소재지	대지/건물	감정가	최저가	비고
화정동	대467.건1286	9억9천	4억4천	4층목욕탕상가
서동	대252.건530	5억6천	2억6천	4층근린시설
금남로	대1191.건3359	65억5천	18억7천	6층은행건물
궁동	대237.건1028	10억9천	3억9천	5층상가건물
농성동	대2562.건3153	61억4천	27억5천	장례식장
계림동	대542.건3968	35억3천	15억8천	8층호텔목욕탕
삼각동	대206.건367	3억8백	2억1천	원룸12세대
백운동	대233.건795	6억2천	3억4천	5층건물
산기동	대759.건5054	24억6천	8억8천	8층주차빌딩
월곡동	대1120.건3954	27억9천	19억5천	4층주차빌딩
풍암동	대201.건465	3억7천	2억6천	원룸21세대
수기동	대1647.건640	25억4천	11억3천	주차장
곡성읍	대82181.건2734	19억1천	6억8천	맥반석찜질방

숙박시설/상가 정이사 010-5879-0005

소재지	대지/건물	감정가	최저가	비고
농성동	대234.건831	6억1천	2억2천	5층모텔
풍향동	대587.건2144	18억	8억2천	6층모텔
우산동	대195.건504	4억5천	2억5천	4층모텔
농성동	대234.건831	6억1천	2억2천	5층모텔
신안동	대231.건948	7억2천	3억2천	6층모텔
운암동	대375.건815	6억9천	4억2천	5층모텔
누문동	대444.건1324	14억5천	4억2천	6층모텔
용봉동	대77.건288	7억5천	3억3천	3층PC방
학동	대165.건741	6억5천	2억9천	5층헬스
대인동	대557.건14	5천5백	1천5백	1층일부
구례토지	대1325.건981	5억3백	3억5천	민박집.팬션
치평동	대62.건357	11억	5억6천	2층노래방
중흥동	대15.건42	7천5백	5천3백	1층상가학원

공장/토지 김태호전무이사 011-684-3886

소재지	대지/건물	감정가	최저가	비고
장성북일	대6577.건2211	14억6천	6억5천	2층공장
곡성옴곡	대28942.건9560	44억	12억	단층공장
화순읍	대695.건374	1억3천	9천1백	단층공장
담양무정	대9728.건5774	16억6천	9억3천	3층공장
화순동면	대6708.건2966	9억6천	6억7천	2층공장
지야동	대2974	2억8백	9천3백	전
쌍암동	대3595	13억	3억7천	대지
산수동	대7738	21억	12억	대지
두암동	임15437	2억	1억1천	임야
담양월산	임8888	1억8천	1억3천	임야
광산동	대2169	7천9백	2천5백	전.대지
곡성읍	대3788	1억2천	3천3백	전
소태동	대1927	6억9천	3억1천	전

아파트/빌라 양희승팀장 010-3626-0920

소재지	명칭	㎡	총층/층	감정가	최저가
양동	금호2차	85	15/4	9천	6천3백
월계동	첨단6차라인	84	5/1	7천8백	5천4백
두암동	호반빌라	162	8/2	1억6천	1억8백
금호동	금호베스트빌	132	12/5	2억5천	1억7천
문흥동	금형트리뷰	84	13/7	1억3천	9천1백
양 동	금호2차	84	15/4	9천	6천3백
우산동	하남주공	44	15/7	3천9백	2천7백
치평동	라인대주	60	20/3	9천8백	6천8백
매곡동	대성사랑으로	84	11/10	1억5천	1억8백
월계동	첨단과학산업	92	14/13	1억1천	8천
화정동	영무예다음	174	9/1	3억8천	2억1천
동림동	삼익아파트	52	20/4	5천1백	3천5백

주택/재개발 양희승팀장 010-3626-0920

소재지	대지/건물	감정가	최저가	비고
하서동	대446.건188	8천6백	4천8백	단층주택
송정동	대204.건182	9천4백	5천3백	2층주택
월산동	대221.건184	1억8천	1억2백	2층주택
서봉동	대641.건161	3억4천	1억9천	단층주택
풍향동	대171.건153	9천8백	4천	단층주택
동림동	대338.건120	1억8천	8천2백	단층주택
오치동	대161.건183	1억1천	4천6백	2층주택
계림동	대116.건54	5천8백	4천	단층주택
동림동	대338.건120	1억8천	8천3백	단층주택
두암동	대446.건232	3억9천	2억7천	2층주택
대촌동	대866.건209	2억6천	1억8천	단층주택
월산동	대106.건65	4천7백	3천3백	단층주택

근린주택 김찬승이사 010-8033-0114

소재지	대지/건물	감정가	최저가	비고
월곡동	대206.건153	2억	1억4천	단층근린주택
장 동	대403.건262	10억	5억6천	단층근린주택
수완동	대662.건301	3억9천	2억2천	2층근린주택
두암동	대100.건107	8천6백	4천8백	2층근린주택
오치동	대183.건251	1억6천	8천9백	2층근린주택
수기동	대1647.건640	25억4천	11억3천	2층근린주택
월산동	대129.건208	1억5천	8천6백	3층근린주택
화순읍	대585.건617	2억3천	8천3백	2층근린주택
대인동	대135.건431	2억4천	1억6천	3층근린주택
화정동	대234.건126	1억8천	1억	단층근린주택
금남로	대366.건1163	6억9천	3억8천	5층근린주택
월곡동	대214.건220	1억6천	1억1천	2층근린주택

쌍촌동[6층상가빌딩] 대1077m2.건2009m2 감정가 18억8천 최저가 8억4천 전문상담010-7570-7525

금남로 [6층은행건물] 대1191m2.건3359m2 감정가 65억5천 최저가 18억7천 전문상담010-7570-7525

궁동[5층상가건물] 대237m2.건1028m2 감정가 10억9천 최저가 3억9천 전문상담010-7570-7525

계림동 [8층호텔목욕탕] 대542m2.건3968m2 감정가 35억3천 최저가 15억8천 전문상담010-7570-7525

계림동[원룸30세대] 대331m2.건739m2 감정가 6억3천 최저가 4억4천 전문상담010-7570-7525

송정동 [원룸22세대] 대493m2.건811m2 감정가 6억4천 최저가 4억5천 전문상담010-7570-7525

병원,교회,사옥,모텔,상가 등 원하시는 부동산을 접수해 주시면 가장빠른시간안에 가장 좋은 조건으로 찾아드립니다. ■ 상담 및 접수 010-7570-7525

「부동산경매 전문가과정」 광주대학교 평생교육원 2학기(15주) · 실전경매를 체계적으로 배우고자 하는 공인중개사,직장인,주부,금융권 임직원 ■ 상담 및 서류접수 236-3400