

전 남

전국 녹색성장 도시들 순천 총집결

25~26일 '2010 생생도시' 경연대회

18개 지자체 사례발표... 우승엔 예산 우선지원

‘대한민국 생태수도(순천), 신해양 녹색성장의 수도(여수),대한민국 환경수도(경남 창원), 대한민국 녹색수법도시(충북 청주), 녹색 명품도시(전북 남원)’ 전국 각 지자체에서 내세우고 있는 표어는 한결같이 녹색성장 도시를 지향하고 있다. 요즘 한국적 저탄소 녹색성장 도시모델은 ‘생생도시(EcoRich City)’로 불리고 있다.

대통령 직속 녹색성장위원회는 지난해부터 자치단체의 우수한 녹색성장 정책과 사례를 발굴해 전과하기 위해 ‘생생도시’를 평가, 선정하고 있다. 한국의 대표적인 저탄소 녹색성장 도시들이 한자리에 모여 녹색성장 모델을 발표하고 상호 평가하는 ‘2010

생생도시’ 경연대회가 25~26일 순천에서 열린다. 올해 두번째인 이번 대회는 전국 59개 지자체 가운데 서면 및 현장 평가를 통과한 경기 가평군과 대전 대덕구, 경북 영주시, 제주시 등 18개 지자체(종합부문 4개·사업부문 14개)가 참가하며, 기존 방식 외에 평가의 공정성과 객관성을 높이기 위해 경연 방식을 도입했다. 이번 경연대회는 ‘종합부문’과 ▲녹색에너지 ▲녹색교통 ▲물순환 ▲자원재활용 ▲녹색산업 ▲생태축 ▲녹색시민운동 등 ‘사업부문’으로 나눠 지자체별 사례발표가 진행된다.

우승한 지자체에는 예산 우선지원 등의 특혜가 주어진다. 양수길 녹색성장위원장은 “이번 대회는 녹색성장도시 조성에 대한 국민적 인식을 제고하고 녹색도시의 조기 정착과 확산에 크게 기여할 것”이라고 말했다. 한편 순천시는 지난 2월 열린 ‘제1회 생생도시 평가’에서 대통령상을 수상해 녹색성장도시의 모범을 보였으며, 지난 9일에는 유엔환경계획(UNEP)에서 공인하는 ‘2010 리브컴(LivCom) 어워드’에서 ‘세계에서 가장 살기좋은 도시’ 은상을 수상했다. /동부취재본부=김은종기자 ejkim@



우리콩으로 만든 메주가 '주렁주렁' 지난 2007년 '전통 된장마을'로 지정된 강진군 군동면 신기마을 주민들이 23일 순수 국산 콩만을 사용해 메주를 만들고 있다. 신기마을 부녀회는 공동작업 형태로 전통방식을 고집하면서 된장과 간장 등을 생산하고 있다. /김진수기자 jeans@

순천화상경마장 사업승인 효력 논란

농수산부 내부지침 어기고 승인... 순천지청 뇌물수수 등 의혹 수사

순천화상경마장 사업에 대해 지역 사회가 크게 반발하고 있는데 농림수산식품부가 내부지침을 무시하고 사업승인을 한 것으로 밝혀져 효력논란이 일고 있다. 23일 광주지검 순천지청에 따르면 농림수산식품부가 내부지침을 무시하고 한국마사회가 추진하는 순천 마권장외발매소(화상경마장) 개장사업을 승인한 것으로 드러났다. 이같은 사실은 광주지검 순천지청

이 23일 오후 순천화상경마장 개장 추진과정에서 제기된 뇌물수수 등 여러 의혹에 대한 그동안의 수사결과를 발표하면서 나타났다. 검찰은 마사회가 순천 화상경마장 개장을 추진하는 과정에서 사업인가를 위한 주민동의서 위조 및 업자로 부터 뇌물수수 등의 의혹 등이 제기됨에 따라 지난 9월부터 수사를 벌여 왔다. 이에 따라 검찰은 경마장사업 편의

제공 명목으로 위탁사업체 P사 대표인 이모(46·여)씨로부터 8000여만 원을 받은 마사회 간부 김모(56)씨, 돈을 준 이씨 등을 각각 뇌물수수와 뇌물중여 혐의로 구속기소했다. 특히 허위공문서 작성 혐의로 함께 불구속 기소된 농수산식품부 김모(51) 사무관은 내부지침을 무시하고 사업승인을 해준 것으로 드러나 '사업승인에 대한 효력' 논란을 제공했다. /동부취재본부=김은종기자 ejkim@

검찰발표에 따르면 김 사무관은 경마장 승인요건으로 마사회가 해당 지자체인 순천시와 사전협의의 통해 지역여론을 수렴하는 절차를 밟아야 하는데도 이를 무시한 채 순천 출장 보고서를 허위로 작성하고 승인을 내줬다. 승인절차상의 하자가 드러남에 따라 순천 화상경마장은 개장도 하기전 사업승인 논란에 휩싸이게 됐다. 이와 관련 검찰은 “사업승인절차 하자는 확인했으나 사업승인 효력여부에 대한 판단은 검찰권한 밖”이라고 말했다. 이번 수사에서는 또 논란이 됐던 순천시의 경마장 개장 사전 인자설은 사업승인을 해준 것으로 드러나 '사업승인에 대한 효력' 논란을 제공했다. /동부취재본부=김은종기자 ejkim@

“나주배의 모든 것 여기에 있습니다”

‘테마파크’ 내달 중순 개관 문화센터·체합장 등 구성



나주시가 생태관광을 겸한 배공원 조성과 배에 대한 연구·교육 등을 위해 만든 '나주배 테마파크'가 다음달 모습을 드러낸다. 나주시는 다음달 중순에 왕곡면 덕산리 일대 4만7000여㎡에 사업비 75억원을 들여 조성한 '나주배 테마파크' 문을 연다. 1단계 공사를 마친 나주배 테마파크는 다목적 강당과 교육, 전시관 등을 갖춘 복합 문화센터와 나주배 체험장 등으로 구성돼 있다. 전체면적 2100여㎡ 규모인 문화

센터는 배 재배농가의 전문적인 교육공간 외에도 평소에는 지역주민의 문화욕구를 충족할 수 있는 공연·전시 등 문화공간으로 활용된다. 오는 2014년까지 50억원을 들여 펜션 등 숙박시설과 목공예, 나주배 미로공원 등 관광소득 증대를 위한 2단계시설도 확충할 계획이다. /동부취재본부=최승철기자 srchoi@

나주시는 장기적으로 금천면 소재 배 박물관의 전시물 등을 테마파크로 이전, 통합해 시너지 효과를 높이는 방안도 검토하기로 했다. 나주시 관계자는 “나주배 경쟁력 제고와 지역문화 창달 등 지역경제 활성화에도 큰 도움이 될 것”이라고 말했다. /동부취재본부=최승철기자 srchoi@

곡성 '블루베리' 명품화사업 추진

2015년까지 7억여원 투입

곡성군은 최근 건강식품을 선호하는 소비자 기호에 맞춰 블루베리를 지역특화 품목으로 선정해 명품농산물로 육성할 계획이다. 군은 오는 2011년부터 2015년까지 6억9400여만원을 투입해 현재 2ha인 블루베리 재배면적을 연차적으로 20ha로 늘리고 오곡면 일원에 블루베리 특화단지 조성하는 등 블루베리 명품화사업을 추진한다. 군은 올해 13 농가가 2ha에서 블루베리를 재배, 3.2t을 생산해 1억6000여만원의 소득을 올렸다. ha당 시설

포도 소득이 7000만원인데 비해 블루베리는 1억8000만원으로 2.5배에 달했다. 군 농업기술센터는 최근 회의실에서 전국 블루베리협회 이원희 부회장을 초청강사로 초빙해 관내 블루베리 재배농가 40명을 대상으로 재배기술 교육을 실시했다. 순환길 농업기술센터 소장은 “최근 친환경 블루베리가 웰빙식품으로 인식되면서 소비량이 급증하고 있어 새로운 소득작목으로 각광받고 있다”고 말했다. /동부취재본부=김계중기자 kjkim@

'농업용수 해결' 화순 왕정저수지 준공

도암일대 농경지 40ha 혜택



화순군이 '왕정지구 소규모 농촌용수개발사업' 일환으로 착수한 도암면 왕정저수지가 지난 18일 준공됐다. 이번 저수지 준공에 따라 용수부족으로 인해 상습 가뭄지역이었던 도암면 왕정리 일대 농경지 40ha가 안정적인 용수공급 혜택을 받을 것으로 기대된다. 군은 지난 2003년 12월 사업에 착수, 7년의 공사기간 동안 국비 27억 8000만원, 군비 27억 8000만원을 투입했다. 화순군 관계자는 “왕정저수지 준

공으로 농업용수가 부족해 어려움을 겪었던 왕정리 주민들에게 큰 도움이 될 것”이라며 “앞으로도 농업용수 부족 지역인 동북 구암리와 동면 운산리 일대에도 소규모 농업용수개발 및 지표수 보강개발사업을 추진하겠다”고 말했다. /동부취재본부=정운수기자 unso@

보성군청사 '주민 위한 공간으로...'

리모델링·증축공사 완료... 내일 준공식

지난 2008년 12월 착공한 보성군청사 리모델링 공사가 2년여만에 완료됐다. 보성군은 오는 25일 오후 3시 보성군청사 리모델링 및 별관증축공사 준공식을 갖는다. 이번 준공식은 군 청사광장에서 식전행사인 읍면 농약팀의 지신밟

기와 풍물놀이, 관소리를 시작으로 기념식, 테이프 커팅, 기념식수, 청사 관람순으로 진행된다. 특히 미려농공단지 막걸리 제조업체에서 기업홍보를 겸해서 막걸리 무료 시용회도 열린다. 군은 207여원의 사업비를 들여 기존의 비좁고 낡은 청사를 총 연

면적 1만8449㎡ 규모의 에너지 절감형 친환경 청사로 리모델링하고, 전문가의 안전진단 결과 B등급을 받은 별관을 허물고 본관과 이어지는 별관을 새롭게 증축했다. 또한 옥외광장 전체를 녹지화하고, 별관을 철거한 자리에 260여대를 동시 주차할 수 있는 지하 1·2층 주차장을 신설하여 청사 주변의 고질적인 주차 문제를 해결하는 등 군민 및 방문객이 손쉽게 이용할 수 있는 친화적인 휴게공간을 조성했다. /동부취재본부=선승근기자 sun@

<h3>대인동삼일부동산</h3> <p>모텔 목욕탕 및 각종 상가건물</p> <p>을 빨리 팔고 싶으시거나 임대료를 내주고 싶으시면 저희 부동산으로 오십시오.</p> <p>저희 부동산은 오래도록 광주시내권 및 시외순번으로 모텔·목욕탕 및 각종 상가건물 사실상 업오실 분 손해를 많이 확보하고 있습니다.</p> <p>사장님께서 소유하고 계신 건물을 팔거나 임대를 내놓고 싶으시면 저희 부동산에서 빠르고 정확하게 일해드리겠습니다.</p> <p>다만, 사장님께서 저희 부동산에 내놓으신 소중한 건물은 철저하게 비밀보장하여 조용히 팔아드리겠습니다.</p> <p>☎(FAX)223-1772 ☎011-602-2532 (광주영일 신본영빌, 대인동 소방서건너편)</p>	<h3>공장 매매</h3> <p>• 위 치 •</p> <p>함평 학교 농공단지내</p> <p>• 대 지 •</p> <p>6,345㎡(1,920평)</p> <p>• 건 물 •</p> <p>1,685㎡(510평)</p> <p>• 전 기 •</p> <p>계약전력 200kW</p> <p>• 호이스트 •</p> <p>3+3ton, 5ton(협의)</p> <p>현재기동중</p> <p>핸드폰 : 011-612-2823</p> <p>이메일 : diid71@hanmail.net</p>	<h3>호남랜드공인중개사</h3> <p>조대병원후문앞 고시원부지</p> <p>면적 539㎡(163평), 3.3㎡당 230만원, 5층설계완료. 허가 득함, 고시원 약 50실가능.</p> <p>건물매매(옹부지구)</p> <p>신안동 옹부지구 옆 대지(367㎡(111평)), 3층, 연면적598.8(181평) 매매가75억.보종금6,000만원 월330만원.근린생활시설 입점.</p> <p>쌍촌동 나대지</p> <p>서구 쌍촌동 호남대 건너편 구정군관사 1,845㎡(558평) 제1형일반주거지역, 10m진입로. 매매가 3.3㎡당 160만원. 도시형생활주택, 종교시설, 요양원적지.</p> <p>무등산 전원주택지</p> <p>북구 회암동 대지433㎡(131평), 전.입.1,994㎡(603평) 구 주택2동. 매매가 1억7000만원. 조양 경관양호.</p> <p>쌍촌동 2차선도로 나대지</p> <p>서구 쌍촌동 2차선도로변 나대지 513㎡(155평), 제2형 일반주거지역매매가 3.3㎡당 235만원. 카센터. 식당. 업무용빌딩 적합.</p> <p>상무지구 나대지(업무용지)</p> <p>상무지구 시청앞 부근 20m 도로점합. 993㎡(300평). 매매가 18억. 회사사옥. 업무용빌딩.</p> <p>나주 문평면 저수지옆 2,596㎡, 3.3㎡당 60,000원. 광주시청에서 25분거리 2차선포장도로 접함. 저수지조양 양호. 농림지역. 전원주택적합.</p> <p>상무지구 시청앞 내광사광주전남지사옆 010-3616-8698, 062-233-2222</p>	<h3>믿음 공인중개사</h3> <p>첨단지구 중심상업지역</p> <p>토지: 1200평 1000평 700평 500평 300평</p> <p>268평 250평 200평 196평 134평</p> <p>100평매물(다량보유)</p> <p>첨단지구</p> <p>상가건물매도 매도가 5억3천, 9억5천, 10억, 13억, 14억5천, 31억, 55억0억 78억(다량보유)</p> <p>구함: 첨단산단, 하남산단, 평동산단 공장 및 공장부지</p> <p>구함: 광주 첨단지구 인근지역 전원주택, 전원주택지</p> <p>공강: 하남공단, 평동공단, 첨단공단, 매매, 임대 전문</p> <p>매매, 임대, 다수 보유하고 있음</p> <p>첨단근거지역</p> <p>진곡, 임곡, 동아면 남편, 진원면, 대치, 수북면 (전원주택, 전원주택지, 생산, 자연녹지, 있음)</p> <p>첨단지구: 상가건물, 모텔, 무인텔, 매도 (다수보유)</p> <p>첨단지구에서 오랜 전통있는 저회 업소에 방문하여 주시면 믿음 소망 사랑으로 최선을 다하겠습니다.</p> <p>T. 971-4911 / H.011-627-0876 (첨단 세종로건너 쌍동이 빌딩 1층)</p>	<h3>신진공인중개사(임대전문)</h3> <p>대불산단 공장매매(임대가능)</p> <p>▶ 공장용지 : 15,000평</p> <p>▶ 건 물 : 900평</p> <p>▶ 매매가격 : 협의후 결정</p> <p>장성동화 공장매매(임대가능)</p> <p>▶ 공장용지 : 2400평(계획관리)</p> <p>▶ 건 물 : 580평(동력200k)</p> <p>▶ 매매가격 : 협의후 결정</p> <p>남구 송하동 토지매매</p> <p>▶ 대 지 : 1500평(6차선 도로점)(700평)</p> <p>▶ 자연녹지 : 700평 ▶ 일반공업지역 : 800평</p> <p>▶ 매매가격 : 협의후 결정</p> <p>북구 동림동 토지매매</p> <p>▶ 대 지 : ①500평 ②1200평</p> <p>▶ 준주거지역(동림2지구 건너편)</p> <p>▶ 건 물 : ①상가 30평, 창고80평 ②상가 200평 공장200평</p> <p>▶ 매매가격 : 협의후 결정</p> <p>광산구 월전동 토지매매</p> <p>▶ 대 지 : 2000평(생산녹지지역)</p> <p>▶ 6차선 도로변(공장, 물류창고, 차고지 등)</p> <p>▶ 매매가격 : 17억원 (건물 600평 포함)</p> <p>문의: ☎ 016-644-4265, FAX 523-8558</p>	<h3>금당 공인중개사</h3> <p>■ 감정가 이하</p> <ul style="list-style-type: none"> 광산구 신촌동 계획도로점 주거지역 2160평 공사지가 4억9600 투자지 총용 매도 3억8천 주요수 광산구 광 491평 용지 5억 교환가능 9억 금남로47 8층건물 상업지 대지(776㎡(236평)) 건물 862평 경매 감정가 31억6천 서울임대업·요양시설등 활용 14억 금남로57가 대지(503㎡) 152평 공사지가 6억3천 매도4억8천 신안동 상업지 310㎡(94) 공사지 3억3천 매도 2억4천 미륵동 자연녹지, 대지 574평 공사지가 5억 매도 5억3천 북동 6차선 도로 대지 55 건평 206평 6층 건물 5억 화정동 6차선 도로 대지 136건평 173 대출 3억 매도 6억 월촌 건물 광주역역 대지 108 건평 383평 건평 11억 6천 2층2억 5천전세 9천 월 650 매도 6억7천 광산구 신촌동 그린벨트 산과 밭 3470평 공사지가 1억8천 매도1억5천 중흥동 대지 104 건평300 대출3억5천 매도6억7천 금남로57가 대지(111) 건평300 대출26 공사지가 4억9천 매도5억2천 남구 서동 생활사출사부근 대지141 건물은 3층과 2층의 2동있음 공사지가 4억5300만원 감정5억6천전세 매도2억9천 <p>■ 매도·교환</p> <ul style="list-style-type: none"> 영봉동 전남대후문 고시원, 독서실건물 대지(671㎡(203평))건물510평 대출 11억원 수입은 월 2000만원선 평과 교환가능 매도 20억원 두일타운 4차선도로 195평 교회, 병원, 학원등 적합 평당 370만원 월평동 해보면 (문장지구) 4차선 도로변 관리지역 550평 창고·식당·공장등 다용도 1억9300만원 생산녹지 창고 등 다용도 광산구 비아 2722평 13억 중흥동 유실수 있는 땅 575평 대지 10평도합 1억3천 전원주택 대지 147평 전원주택 적합 7900만원 생산녹지 서구 덕흥동 1602평 공사지가 6억3천 매도 9억9천만원 자연녹지 706평 대출동 서광주역 부근 매도 9억9천만원 화순군 능주면 소재지 주택 대지 100평 수리해이함, 1900만원 화순군 한천면 관리지역 일야 13862평 처량 진입함 1억5천 서구 유촌동 생산녹지 1631 평과 창고, 공사지가 14억 3천 창고는 1년 시공세 2200만원에 임대종업 22억 5천만원 원평동 화정동 대지 91평 건평 145평 원물 10개 투룸 3개 쓰리룸 2개 주택이고 전세 1억천 월3000 매도 5억3천 주택은 주인이 사용 투차 월평동 나산면 삼출리 관리지역 전 1688평 1억 5백만원, 함께있는 죽유지 2300평도 사용함 <p>T. 222-4994, 010-2632-5659, 011-782-6266 (동구 금남로57가 123-6, 우리은행 4거리 1층)</p>
---	--	---	---	--	---