

전남

‘치유의 숲’ 축령산 둘레길 만든다



장성군 790ha 규모... 27일 사전답사 자료수집
금곡영화마을·모암마을·추암마을 등 3개 구간

전국적으로 걷기 열풍이 불고 있는 가운데 장성군이 790ha 규모의 편백나무 숲을 감아도는 축령산 둘레길 조성이 추진되고 있다.

이번에 답사하는 구간은 모암마을을 출발해 금곡마을을 입구→우물터→옛길을 경유해 다시 모암마을로 돌아오는 12km 구간으로 5시간 30분 가량 소요될 것으로 예상된다.

소가 될 것으로 기대하고 있다. 또한 축령산내 관광과 분산으로 산리보호 효과는 물론 관광 활성화와 함께 지역경제에 미치는 파급 효과도 상당할 것으로 보고 있다.

강진 혼합발효사료공장 준공
년 2만4천t 생산... 본격 가동

강진군에 국내산 조식료 및 부원료를 활용한 완전혼합 발효(TMF) 사료공장이 준공돼 본격 가동에 들어갔다.

강진군은 지난 23일 성전면 금당리의 TMF 사료공장에서 황주홍 군수를 비롯해 김은식 강진군의회 의장, 기관 단체장과 축산인 등 200여명이 참석한 가운데 준공식을 가졌다.

투자업체인 전남사료는 지난 2009년 11월 착공해 총 사업비 30억여원을 들여 전체 면적 2천463㎡ 규모로 1년여 만에 공장을 완공했다.

이 공장에서는 섬유질 가공 발효사료를 생산할 수 있는 최신 시설을 갖추고 연간 2만4천t의 ‘남도 쇠죽이’라는 상표로 TMF 사료를 생산하게 된다.

남도 쇠죽이는 전남사료가 개발한 고유 상표로 원료를 살균하고 끓여준으로써 소에게 안전한 청정 사료를 공급할 수 있게 됐다.

또 일반 배합사료와 달리 최적의 생물 공학적 방법으로 혼합한 원료를 발효시켜 주기 때문에 한우의 소화율을 높여 암소의 번식을 향상하고 송아지 설사 최소화 등에 유리하고 청보리나 볶짚 등을 따로 줘야 하는 번거로움에서도 벗어날 수 있다.

/중부취재본부=남철희기자 choul@

신안 흑산도에 대규모 위판장 조성

내년초 완공... 우럭 전량 위판 등 서해 어업전진기지로

조기, 홍어, 갈치 등 서해 주요 어종 어장과 인접한 신안군 흑산도에 대규모 위판시설이 설치된다.

수협은 위판장이 설치되면 주요 어종인 조기와 우럭 등 활어, 전복, 해삼은 물론 미역, 톳 등 해조류까지 수매할 계획이다.

주요물 신안군수협 조합장은 “흑산도 인근 해상은 신안 특산물인 홍어를 비롯해 조기와 갈치 등 서해 주요 어종의 황금어장이 자리 잡고 있다”면서 “흑산도에 위판시설이 들어서면 목포와 진도 등지로 갔던 선주들이 가까운 흑산도에서 위판하게 되는 등 어업 전진기지로 부상하게 될 것”이라고 말했다.

/서부취재본부=조완남기자 wncho@

어르신들 다양한 복지혜택 누리세요

함평 노인전문요양원 내일 개원

함평군 노인전문요양원이 본격 운영에 들어간다.

사회복지법인 무지개재단이 위탁운영하는 노인전문요양원의 입소 정원에는 71명으로, 장기요양 1-2등급 및 치매, 중풍, 뇌혈관질환자 등이 이용할 수 있다.

군은 총사업비 22억원을 투입해 학교면 월산리 일원 무지개 마을에 부지 5365㎡·전체 건축면적 1694㎡, 지상 3층 규모의 노인전문

요양원을 건립했다. 사회복지법인 무지개재단이 위탁운영하는 노인전문요양원의 입소 정원에는 71명으로, 장기요양 1-2등급 및 치매, 중풍, 뇌혈관질환자 등이 이용할 수 있다.



조무사, 물리치료사 등 38명의 전문 관리인원이 종사한다.

함평군 관계자는 “노인성질환으로 고통받는 노인들에게 다양한 복지혜택을 제공함으로써 노인 가족 모두의 삶의 질 향상에 이바지할 것으로 기대된다”고 말했다.

/서부취재본부=황은희기자

광양 재해영향성 검토없이 주택 15동 수리

감사원, 지자체 재난·재해 대비실태 지적

전남도내 일선 기초자치단체의 재난·재해 대비실태가 미흡한 것으로 드러났다.

감사원이 24일 내놓은 ‘재난관리 및 재해대비실태’ 감사결과에 따르면 광양시는 지난해 2월 관내 부지(2만1406㎡)에 단독주택 15동을 신축하기 위한 건축신고를 접수받고 사전재해영향성 검토협의 절차를 거치지 않은 채 건축신고를 수리한 것으로 나타났다.

특히 건축신고인은 ‘주택법 시행령’에 따른 사업자 등록요건을 갖추지 못했는데도 건축신고를 수리하는가 하면 사전재해영향성 검토협의가 이뤄지지 않으면서 결과적으로 재해 예방시설을 반영하는 조치가 이뤄지지 못했다.

에 대해 징계처분을 통보했다.

고흥군은 고흥읍 남계리 일대 30만㎡ 불광산지구를 자연재해위험지구로 지정하고 ‘자연재해위험지구’ 안에 속의 행위제한에 관한 조례’를 통해 건축물의 신축·증축·개축 등의 건축행위를 제한해놓고 39건의 건축행위를 허가하거나 신고 수리를 해준 것으로 밝혀졌다.

순천시 주암면 관천교와 황전면 비촌리 등 도내 5곳에 설치된 재해문자전광판의 경우 설치 위치가 부적절해 쉽게 알아보기 못하거나 경보음이 작동하지 않은 것으로 확인됐다.

감사원은 이와 고흥(15명·2100만원)·순천(14명·1050만원)·하순(11명·900만원)·광양(3명·300만원) 등은 지난 2007년과 2009년 태풍·호우 피해 현황을 파악하면서 수급자격이 없는 주민들에게 재난지원금을 부당 지급해 환수토록 했다. /김지용기자 dok2000@



“물김 출하요”

24일 완도군 군외면 당인리 선착장에서 어민들이 갯 채취해온 물김 출하작업을 하고 있다. 본격적인 일반 김 수확시기는 다음달 중순부터다. (원도군 제공)

쓰면 쓸수록 내고장 인재양성에 도움

‘나주 사랑카드’ 이용액 0.2% 장학금 조성

“나주 사랑카드를 발급받아 사용하면 지역인재 양성기금이 적립됩니다.”

내고장 사랑운동 확산 및 지역인재 양성을 위한 ‘내고장 사랑운동’ 협약식이 지난 23일 나주시청 2층 이화실에서 열렸다.

이날 협약식에는 임성훈 나주시장과 한국일보 이종승 사장, KB 호남지역본부 박종섭 본부장, 김철수 나주시의회 경제건설위원장, 김인숙 나주교육장, 강대중 나주소방서장을 비롯

한 기관 관계자들이 참석했다. 내고장 나누사랑카드를 발급받을 경우 1계좌당 1만원, 카드 이용액의 0.2%가 장학기금으로 조성돼 지원될 예정이다.

임성훈 나주시장은 “내고장 사랑운동으로 발생한 기금이 인재양성을 위한 장학기금 등 뜻 깊은 일에 사용될 수 있는 만큼 관내 기관단체와 출향 향우들이 적극 참여해 줄 것”을 당부했다. /중부취재본부=최승렬기자 srchoi@

태영부동산 새테크컨설팅

호남경매신문지사, 매수신청대리업체(법인인가) 입찰에서 명도, 등기, 양도신고까지 (20년 경력)

- 다기주주택
• 서구 품앗동 대지 61평
건평140평 3층건물 신축 2억 9천만
• 동구 학동 광주천부근
대지50평 건평91평 2억 4천만

- 전원주택
• 담양군 금성면 대지 340평
건물80평 3천 6백만
• 광산구 서봉동 대지 193평
1층주택 1억 9천 5백만
(광산호대부근)

- 아파트
• 서구 차평동 24평형 3층 6천 9백만

- 주유소
• 광산구 장덕동 LPG주유소
감정가 26억 최저가 18억

- 근린주택
• 동구 대인동 상업지구내
1층상가 2-4층월임 1억 6천만

- 기타·공정
• 나주시 금천면 냉동창고
토지 370평 건물 183평 6천만

▶이외 상담물건, 산방 대량보유, 소액투자상담
광주 서구 마북동 도시철도공사 부근

T. 010-4911-4989 FAX. 062-376-6611

토지 매매

위치 : 나주시 노안면 오정리

• 대지 : 4,000평

• 건물 : 650평

• 전 : 9,500평

• 합계 : 13,500평

• 매매가 : 협의 후 결정

▷ 광주 ~ 무안 고속도로(나주 I.C 입구)

▷ 광주에서 8분거리

길잡이공인중개사

• 상표등록 : 41-0163369호 •

☎ 011-620-3960 ☎ 062-381-6000

(상무지구 5.18기전 공원사거리)

화정동 대주피오레
66형 미입주 물건 대량보유

전세대 가장 조용하고 아름다운 중앙공원 4개월 경관 및 아파트 단지와 연결된 공원 산책로..

♣ 아파트 매매

- ▶ 대형형의 가장 합리적인 가격 [평당 540만원]
▶ 취득세 및 등록세 감면 [50%, 2010.12.31일까지]
▶ 1개월 내 잔금, 완납시 입주지원금 600만원 지급

♣ 아파트 임대

- ▶ 멀게만 느껴졌던 대형형임대
지금 이 바로 기회입니다!!
▶ 보증금 6천만원 월90만원 (월세 조정가능)
▶ 발코니사시 시공
▶ 2년 후 분임가능

♣ 화정동 백일지구 상가건물 매매

- ▶ 화정동 [구] 서광주세무소 건너편
농협 - 국민은행 [대주피오레]
도로변 로드샵 상권 형성
▶ 서광주 농협 옆 2층 건물 매매 7억5천만원
[용지 9천㎡, 보증금 1억6천만원, 월세310만원 포함]
1층 점포 3칸, 화장실, 의류, 이동통신 성업 중
2층 보증금 1천만원, 월세50만원 임업 예정
▶ 대주피오레 단지내 상가 옆 2층 건물 매매 2억5천만원
[보증금 5천만원, 월세1백만원 포함] 부동산 성업 중
▶ 현 입점세대 포함하여 건물매매

부동산전문회사 서광타워[주] ☎ 376-1100

부동산 경매 전문회사 ASSET KOREA since 2005 주식회사 에셋코리아
광주광역시 동구 지산동 714-73 (2층) [법원 앞에서 70m 변호사회관 옆 건물] 또는 (지산 주유소에서 법원 쪽으로 20m)
assetkorea.com = 전국 2만여건의 경매물건리스트 / 변호사 무료법률상담 / 경매전문가 무료상담
최고수익률 / 세금계산서 발급(양도세감면) / 신속한 명도 / 정확한 권리분석 / 최상의 대출
에셋코리아에서는 꼼꼼하게 현장조사를 실시한 후 수익성 있는 우량물건만을 추천합니다.
근린지역/월물 대표이성 010-7570-7525 수확시점/상가 김연희이성 010-8033-0114 경평/토지 정이성 010-5879-0005
[Table with columns: 소재지, 면적, 총합, 경매가, 비교, 소액지, 대지건물, 경매가, 비교, 소액지, 대지건물, 경매가, 비교, 소액지, 대지건물, 경매가, 비교]
경매에 관한 모든 상담 062-236-3400
담당실사(대형실사) 대1795m2, 21052m2
감정가 64억4천
최저가 39억4천
전문상담010-7570-7525
금남로 16층(은행건물)
대1191m2, 23339m2
감정가 65억4천
최저가 18억7천
전문상담010-7570-7525
공평(5층상가건물)
대1237m2, 21028m2
감정가 11억9천
최저가 11억9천
전문상담010-7570-7525
계림동 (8층호텔목욕탕)
대542m2, 23968m2
감정가 35억4천
최저가 15억4천
전문상담010-7570-7525
담당실사(민적법)
대4500m2, 24909m2
감정가 64억4천
최저가 14억4천
전문상담010-7570-7525
송정동 (원문22세대)
대433m2, 23811m2
감정가 64억4천
최저가 15억4천
전문상담010-7570-7525
「부동산경매 전문가과정, 광주대학교 평생교육원 2학기(115주)
· 실전경매를 체계적으로 배우고자 하는
공인중개사, 직장인, 주부, 금융권 임직원 ■ 상담 및 서류접수 236-3400