

**태영부동산 재테크컨설팅**

호남경제신문지사, 매수신청대리업체(법인인가) 입찰에서 명도, 등기, 양도신고까지 (20년 경력)

- 다가구주택**
- 서구 풍암동 대지 61평 건평140평 3층건물 신축 2억 9천만
  - 동구 학동 광주천부근 대지50평 건평91평 2억 4천만

- 전원주택**
- 담양군 금성면 대지 340평 건물80평 3천 6백만
  - 광산구 서봉동 대지 193평 1층주택 1억 9천 5백만 (광산호대부근)

- 아파트**
- 서구 치평동 24평형 3층 6천 9백만

- 주유소**
- 광산구 장덕동 LPG주유소 감정가 26억 최저가 18억

- 근린주택**
- 동구 대인동 삼일지구내 1층상가 2-4층원룸 1억 6천만

- 기타·공장**
- 나주시 금천면 병동창고 토지 370평 건물 183평 6천만

▶이외 상담물건, 현장 다량보유, 소액투자상담  
광주 서구 마북동 도시철도공사 부근

T. 010-4911-4989 FAX. 062-376-6611

**토지 매매**

**위치 : 나주시 노안면 오정리**

• **대 지 : 4,000평**

• **건 물 : 650평**

• **전 : 9,500평**

• **합 계 : 13,500평**

• **매매가 : 협의 후 결정**

▷ **광주 ~ 무안 고속도로(나주 IC 입구)**

▷ **광주에서 8분거리**

**길잡이공인중개사**

• 상표등록 : 41-016339호

☎ 011-620-3960 ☎ 062-381-6000

(상무지구 5.18기법 공원사거리)

**화정동 대주피오레 66형 미입주 물건 다량보유**

전세대 가장 조용하고 아름다운 중앙공원 4계절 경관 및 아파트 단지와 연결된 공원 산책로..

**♣ 아파트 매매**

- ▶ 대형평형의 가장 합리적인 가격 [평당 540만원]
- ▶ 취득세 및 등록세 감면 [50%, 2010.12.31일까지]
- ▶ 1개월 내 잔금, 완납시 입주지원금 600만원 지급

**♣ 아파트 임대**

멀게만 느껴졌던 대형평형 임대  
지금 이 바로 기회입니다!!

▶ 보증금 6천만원 월90만원 [월세 조정가능]

▶ 발코니사시 시공

▶ 2년 후 분양가능

**♣ 화정동 백일지구 상가건물 매매**

화정동 [구] 서광주세무소 건너편

농협 - 국민은행 [대주피오레]

도로변 로드상 상권 형성

▶ 서광주 농협 옆 2층 건물 매매 7억5천만원

[용지 9천만원, 보증금 1억6천만원, 월세 310만원 포함]

1층 점포 3칸, 화장실, 의무, 이동통신 성업 중

2층 보증금 1천만원, 월세 50만원 입점 예정

▶ 대주피오레 단지내 상가 옆 2층 건물 매매 2억5천만원

[보증금 5천만원, 월세 1백만원 포함] 부동산 성업 중

▶ 현 입점세 포함하여 건물매매

부동산전문회사 **서광태위[주]** ☎376-1100

부동산 경매 전문회사  
**주식회사 에셋코리아**  
since 2005  
광주광역시 동구 자산동 714-73 [2층] (법원 앞에서 70m 변호사회관 옆 건물) 또는 (자산 주유소에서 법원 쪽으로 20m)

경매에 관한 모든 상담  
062-236-3400

assetkorea.com = 전국 2만여건의 경매물건리스트 / 변호사 무료법률상담 / 경매전문가 무료상담  
최고수익률 / 세금계산서 발급(양도세감면) / 신속한 명도 / 정확한 권리분석 / 최상의 대출  
에셋코리아에서는 꼼꼼하게 현장조사를 실시한 후 수익성 있는 우량물건만을 추천합니다.

근린시설/원룸 대표이사 010-7570-7525 속박시설/상가 김찬승이사 010-8033-0114 공장/토지 정이사 010-5879-0005

소재지	면적	건물	평당	최저가	비고	소재지	면적	건물	평당	최저가	비고	소재지	면적	건물	평당	최저가	비고
금호	대1191,23359	65952	18972	18972	6층연립건물	서흥	대387,22144	189	8922	6층모텔	서흥	대795m2,21052m2	14962	5942	2층공공		
공동	대237,211028	10992	3992	3992	5층상가건물	산동	대231,2948	7922	3922	6층모텔	서흥	대478,21996	9962	6912	2층공공		
봉성	대2562,23153	61942	27952	27952	장려사건	유동	대375,2815	6992	4922	6층모텔	나주시	대129,211735	5992	21932	3층공공		
개령	대542,23968	35932	15982	15982	8층호텔목욕탕	유동	대444,21324	14952	4922	6층모텔	서흥	대4992,21870	229	59	단층공공		
산동	대206,23967	3992	2912	2912	원룸12세대	화순	대565,21094	6992	3992	6층모텔	서흥	대10547,23870	299	199	2층공공		
백운	대233,21795	6922	3942	3942	5층건물	화순	대341,2993	7942	4912	4층모텔	서흥	대6377,21322	5952	1992	단층공공		
산동	대759,25954	24962	8992	8992	8층주거빌딩	유동	대77,2983	7942	4912	4층모텔	서흥	대2974	2992	992	1층		
화순	대120,23954	27992	19952	19952	4층주거빌딩	유동	대15,2142	7952	3922	1층상가	서흥	대1897	6992	3912	1층		
화순	대201,2465	3912	2922	2922	원룸12세대	서흥	대32,2167	2992	3922	1층상가	서흥	대1437	299	99	1층		
유동	대1647,25640	28942	11932	11932	주거장	서흥	대15,2142	7952	3922	1층상가	서흥	대1897	6992	3912	1층		
곡동	대8218,21734	19912	6992	6992	백년서점빌딩	서흥	대3,2144	7922	2992	1층상가	나주시	대1854	2932	1962	배과수원		
산동	대6168,21938	1019	399	399	399	서흥	대48,2199	2912	992	2층상가	나주시	대388	1912	6292	배과수원		
담양	대4500,24909	649	14982	14982	5층빌딩	서흥	대40,2127	1992	5922	2층상가	산동	대7738	219	9912	대지		
						서흥	대148	1992	82	2층상가	서흥	대28165	4292	12892	일대		

아파트/빌라 영의승평정 010-3626-0920 주택/재개발 영의승평정 010-3626-0920 근린주택 김태호전무이사 011-684-8886

소재지	면적	건물	평당	최저가	비고	소재지	면적	건물	평당	최저가	비고	소재지	면적	건물	평당	최저가	비고
유동	대191,23359	65952	18972	18972	6층연립건물	서흥	대387,22144	189	8922	6층모텔	서흥	대795m2,21052m2	14962	5942	2층공공		
채동	대1191,23359	65952	18972	18972	6층연립건물	산동	대231,2948	7922	3922	6층모텔	서흥	대478,21996	9962	6912	2층공공		
백운	대233,21795	6922	3942	3942	5층건물	유동	대375,2815	6992	4922	6층모텔	나주시	대129,211735	5992	21932	3층공공		
화순	대120,23954	27992	19952	19952	4층주거빌딩	유동	대444,21324	14952	4922	6층모텔	서흥	대4992,21870	229	59	단층공공		
화순	대201,2465	3912	2922	2922	원룸12세대	화순	대565,21094	6992	3992	6층모텔	서흥	대10547,23870	299	199	2층공공		
유동	대1647,25640	28942	11932	11932	주거장	화순	대341,2993	7942	4912	4층모텔	서흥	대6377,21322	5952	1992	단층공공		
곡동	대8218,21734	19912	6992	6992	백년서점빌딩	유동	대77,2983	7942	4912	4층모텔	서흥	대2974	2992	992	1층		
산동	대6168,21938	1019	399	399	399	서흥	대15,2142	7952	3922	1층상가	서흥	대1897	6992	3912	1층		
담양	대4500,24909	649	14982	14982	5층빌딩	서흥	대32,2167	2992	3922	1층상가	서흥	대1437	299	99	1층		
						서흥	대15,2142	7952	3922	1층상가	나주시	대1854	2932	1962	배과수원		
						서흥	대48,2199	2912	992	2층상가	나주시	대388	1912	6292	배과수원		
						서흥	대40,2127	1992	5922	2층상가	산동	대7738	219	9912	대지		
						서흥	대148	1992	82	2층상가	서흥	대28165	4292	12892	일대		

병원,교회,사옥,모델,상가 등 원하시는 부동산을  
접수해 주시면 가장빠른시간안에 가장 좋은 조건으로  
찾아드립니다. ■ 상담 및 접수 010-7570-7525

「부동산경매 전문가과정, 광주대학교 평생교육원 2학기(15주)  
·실전경매를 체계적으로 배우고자 하는  
공인중개사,직장인,주부,금융권 입직원 ■ 상담 및 서류접수 236-3400

광주·전남  
가능장1호 **大山 프리모 남여가발**

**가발**

타사제품 A/S  
및 관리 환영

초슬림!!  
스킬과 망이 초극대화하여 육안으로  
확인할 수 없을 정도로 정교하며  
이질감을 느끼지 못합니다.

귀하의 품위와 인격을 높여주는 영원한 동반자가 되겠습니다.

이용가능장 원장 직접시술  
화상 두피함몰등 가발의 모든것 해결함  
타사 제품도 신기술로 보완시술 가능

매주 화요일, 휴무(일요일 정상영업)  
본 점 : 광주광역시 남구 주월동 리안기든상가 2층  
대표전화 : 062-673-5858, 672-4622  
원 장 이 수 채 011-607-5330

NAVER 주스(D) 대신프리모 검색

가발 50만원  
최상품을 최저가로  
최고의 만족을 드립니다.

대산프리모가발

완벽한 방수성 + 리모델링 효과로  
건물의 수명과 가치가 높아집니다.

**하이브리드 외벽방수 리모델링 시스템**

無중금속    無독성    내구성 내마모성    내오염성

이파엘지 하이브리드 외벽방수 리모델링 시공순서

시공전    바탕정리및 고압수크린징    하이브리드 외벽프라이머

하이브리드 외벽마감1차    크랙보수및 취약부위보강

하이브리드 외벽마감2차

시공후

IPALG (주)이파엘지종합특수방수    WWW.IPALG.COM 또는 이파엘지.kr

광주전남 (062) 511-0444    목포대리점 (061) 284-0485  
대리점    010-6603-0405    여수대리점 (061) 683-0485  
순천대리점 (061) 726-0482  
광양대리점 (061) 795-0485

“ENJOY THE FOOD LIFE”  
베네치아와 함께 하세요!!

스테이크의 환상 짝궁! **와인**

바베큐 특립    바닷가재 안심스테이크    메로스테이크    안심스테이크

베네치아 월드컵점은 세계 각국의 다양한  
향 좋고, 맛 좋은 고급 와인을 저렴한 가격에 즐기실 수 있으며  
각종 샐러드와 다양한 스테이크, 해산물요리와 함께  
사랑하는 가족, 연인, 친구와 함께 즐거운시간을 보내시기 바랍니다.

www.venezia.co.kr

패밀리레스토랑 (since 1988)  
**베네치아**  
대소모임을 위한 단체(40~70석 가능)

베네치아 20%할인 및  
포인트·적립·결제카드  
SK멤버십카드 | OK Cash Bag신세계카드  
광주은행비자카드 | 삼성카드 | 현대카드

월드컵 경기장    월드컵 롯데마트    베네치아 월드컵점    승마장

풍암생활 체육공원

월드컵점 : 062-675-6636  
모아골프연습장 1층

본 점 062-227-9363    천 단점 062-971-7654  
롯데점 062-232-7370    충장로점 062-514-5454  
신세계점 062-360-1981    목 포 점 061-283-2720