

중부권

‘방만’ 나주교육재단 좌초 위기

市, 내년 출연금 15억원 삭감... 운영 등 전면 재검토

나주교육진흥재단이 방만한 재단 운영으로 민선 5기에 들어서 좌초 위기에 놓여 있다.

28일 나주시에 따르면 나주교육진흥재단이 오는 2011년 예산으로 18억여원의 출연금을 요청했으나, 장학금을 비롯해 원어민교사 숙소운영비 등으로 2억6100만원만 예산에 반영했다.

이는 재단 측이 지원한 출연금의 집행률과 지난 4월 감사원이 문제점을 지적, 기타 재단측이 추진해 왔던 사업비는 나주시가 직접 집행하겠다는 입장이다.

이 때문에 지난 1993년에 설립해 현재 23억여원의 기금이 조성돼 운영되고 있는 나주교육진흥재단이 이번 시 출연금의 대폭 삭감으로 존폐 위기에 내몰려 있는 등 재단 운영방법

등을 전면 재검토해야 할 입장에 놓여 있다.

실제로 재단 측은 지난해 16억여원을 비롯해 지난 2003년부터 2010년까지 총 77억원을 나주시로부터 출연금으로 지원받아 각종 교육관련 사업을 펼쳐왔다.

그러나 이 과정에서 지난 2009년 추진됐던 영어캠프를 비롯해 원어민교사 배치 및 영어말하기 대회 등 영어 교육과 관련한 사업비에만 8억여원을 투입, 자체감사에서 사업비가 원소모된다는 지적이 제기됐다.

또한 중상고교 육상차원에서 학교 측이 직접 지원했던 수역원의 경우는 현재까지 제대로 정산마저 이뤄지지 않아 ‘폐주기 식 예산지원’으로 성과자세를 기대할 수 없어 근본적인 문제가 있다는 지적이다.

특히 재단 측이 각종 사업 추진과정에 나주교육청을 비롯한 일선 교육기관과 사전협의 등을 전혀 거치지 않아 정작 효율적인 교육사업은 전혀 추진하지 못했다는 지적이다.

나주시의회 A의원은 “교육관련 예산은 아낌없이 퍼주었는데 결과는 변함없다”며 “재단 운영경비로 1억원이 소요되는 등 방만한 경영에 따른 책임이 막중한 상태다”고 말했다.

이에 대해 나주교육진흥재단 심운기 이사장은 “시 출연금이 이같이 대폭 삭감된다면 사무국 등을 전면 개편해야 할 것으로 판단된다”며 “자리에 연연하기보다는 조만간 사의를 표명하는 방법으로 입장을 정리하겠다”고 밝혔다.

중부취재본부 = 최승희기자 srchoi@



겨울 무지개를 본적이 있나요?

최근 겨울비가 그친 후 강진군 대구면 중저마을에 무지개가 떠 장관을 연출했다. 무지개는 공기중의 물방울에 의해 태양광선이 반사·굴절돼 나타나는 현상이다.

중부취재본부 = 남철희기자 chou1@

화순 능주·동북 정부지원 종합개발

화순 능주~이양 12.7km

배롱나무 특화거리 조성

신규사업 선정...2013년까지 70억 투입

화순군 능주면과 동북면이 정부 지원으로 종합개발된다.

28일 화순군에 따르면 군 단위 거점 면의 정래발전을 선도하는 체계적인 개발과 정주여건 정비를 위해 역점적으로 추진했던 ‘능주 거점면 소재지 종합정비사업’과 ‘동북 삼복권역 농촌마을 종합개발사업’이 농림수산식품부로부터 2011년 신규사업으로 확정됐다.

능주면은 ‘옛 목사골 번영을 꿈꾸는 뉴타운 거점마을’이라는 비전 및 기본방향을 토대로 능주면 잠자리 등 5개 리에 ▲경관장비 및 개선사업 ▲문화복지사업 ▲친수공간 정비사업 ▲음식물특화거리 조성사업 등 2011년부터 2013년까지 3개년에 걸쳐 사업비 70억원이 투입된다.

동북 삼복권역은 대표적인 지역 먹거리 자원인 복숭·복숭·복숭 등 삼복(三福)을 메인 테마로 동북면 한천리, 연동리 구암리 등 3개 리에 ▲농약전수관 조성 ▲다슬기 양식장 조성 ▲주민복합문화센터 ▲생활환경정비 등 2011년부터 2015년까지 5개년에 걸쳐 50억원을 투자하게 된다.

군은 그동안 사업확장을 위해 해당 면의 개발위원회와 청년회, 반영회 등 마을공동체와 함께 사업대상지로 선정될 수 있도록 총력을 기울여왔다.

화순군 관계자는 “이번 사업확장에 따라 군에서 역점적으로 추진하고 농어촌 뉴타운 조성사업과 ‘모후산 생태테마파크’ 조성사업과 연계한 시너지 효과가 기대된다”며 “2개 면이 가지고 있는 개발잠재력을 충분히 활용·개발해 체류형 농촌, 찾아오는 농약전수관 조성 ▲다슬기 양식장 조성 ▲주민복합문화센터 ▲생활환경정비 등 2011년부터 2015년까지 5개년에 걸쳐 50억원을 투자하게 된다.

화순군이 전국최대 배롱나무 특화거리 조성을 박차를 가하고 있다. 화순군은 이달부터 사업비 3억원 을 투입해 국도 29호선 4차선 신설 확장도로(능주~이양간) 12.7km에 배롱나무 2550주를 식재, 이미 조성된 화순읍~능주간 배롱나무 가로수와 연계해 아름다운 도로경관을 조성할 계획이다.

군은 그동안 ▲화순~능주 ▲남편사령~복교(보성경계) ▲동북 칠정~유천리(주암경계) ▲화순읍 연양리~남편 절산리 등 국도·지방도 구간 155km에 3만여본의 배롱나무를 식재했다. 또한 지난 1992년부터 국·지방도, 관광유적지 등에 7개 수종 10만2000여본을 꾸준히 식재했다.

화순군 관계자는 “100일동안 피는 배롱나무 특화거리는 여름휴가철 환상적인 가로경관으로 전국에서 가장 아름다운 거리로 명성이 더욱 높아질 것으로 기대된다”고 말했다.

중부취재본부 = 정운수기자 unsu@

“12궁 별자리 여행 떠나요”

장흥군 ‘찾아가는 천문교실’ 운영

장흥군이 운영하는 정남진 천문과학관이 30일 장흥 초등학교에서 ‘찾아가는 천문교실’을 개최한다.

이번 행사는 지역학생들이 어렵게만 느껴지는 천문 분야를 좀더 쉽게 이해할 수 있도록 하기 위해 사계절 별자리 큐브 만들기 등 다채로운 체험 프로그램이 진행된다.

또한 실제로 천체망원경을 이용해 망원경의 원리를 이해하고 태양의 흑점과 흑염 등을 관측하게 된다.

정남진 천문과학관 이정화 연구사는 “이번 교육을



통해 학생들이 천문학 분야를 어렵게만 생각하지 말고 천문우주에 대한 이해의 기반을 마련하기를 기대한다”고 말했다.

중부취재본부 = 김용기기자 kykim@

“왕인문화축제 독창성 보완 필요”

영암군·목포대 학술대토론회

영암 왕인문화축제가 명품화·세계화 축제에 발돋움하기 위해서는 독창적인 프로그램을 개발해 정체성을 구축하는 등 보완대책이 절실하다는 지적이다.

영암군과 목포대 문화관광산업 연구소는 최근 영암군청 왕인실에서 축제관련 교수와 전문가를 초빙한 가운데 왕인문화축제 발전방안 모색을 위한 학술대토론회를 개최했다.

목포대 관광경영학과 김병원교

수는 “축제장의 인프라조성과 지역주민의 적극적 참여 등 축제장 조성의 주된 축제로 대한 열의는 대단히 높다”며 “미래 발전방안으로 축제와 연계한 지역내 관광개발 사업과 산업관광 활성화, 유회적 프로그램 개발, 관광안내소 확대설치, 축제기간동안 지역내 특산물 생산·제조지역 탐방코스 개발 등 보완이 필요하다”고 지적했다.

한국문화관광연구원 김향자

박사는 “왕인문화축제의 발전을 위해서는 타 축제와는 다른 왕인문화축제만의 독창적인 프로그램을 개발해 정체성을 구축할 때 비로소 세계적인 축제로 탈바꿈할 수 있다”는 의견을 제시했다.

경주대 관광레저학과 김규호 교수는 “문화관광 축제의 88.9%가 불·가을에 열리고 있어 적합한 개최시기 검토와 별도의 법인체를 설립해 축제를 추진함으로써 전문성 제고를 위해 필요하다”고 강조했다.

중부취재본부 = 이상희·박세진기자 lsh@

장흥교도소 이전 공사 탄력

郡-사회단체 보상비 문제 해결

그동안 토지보상비 논쟁으로 표류해온 장흥교도소 이전 공사가 활발하게 추진되고 있다.

오는 2013년 완공 예정으로 지난 7월 착공에 들어간 이전사업은 장흥읍에서 10km 떨어진 용산면 아산리일원

에 신축된다. 현재 토목공사가 진행되고 있는 이전공사는 총 460여畓을 들어 16만2800㎡(4만9200평) 부지에 지상 3층 규모로 재소자 500명을 수용할 수 있는 무인경비 자동화시스템으로 신축될 계획이다.

장흥교도소 이전 사업은 지난 2002년부터 타당성 조사와 기본설계를 거쳐 부지매입 절차에 들어갔으나, 토지보상비로 법무부 측이 현 부지에 대신축하는 방안을 고려하는 등의 난항을 이어오다 장흥군과 사회단체 협조로 가까스로 보상비 문제가 해결된 것으로 알려졌다

한편, 지난 1974년에 문을 연 장흥교도소는 전국 47개 교도소(구치소 포함) 가운데 제반 시설들이 가장 노후된데다 비좁고 낡아 수용자관리에 어려움을 겪고 있다.

중부취재본부 = 김용기기자 kykim@

GG경매 컨설팅(주)

대표이사 노찬구 ☎ 222-1907

공인중개사 010-9311-1907

· 위치: 법원입찰장 건너편  
잔금부족시 최저관리 대출상선

[공인중개사 : 강영희 ☎ (062)364-8700 H.P 010-4608-3700]

▶아파트

Table with columns: 지역, 소재지, 아파트명, 면적/평, 감평가, 최저가, 비고. Lists various apartment complexes and their details.

▶상가주택

Table with columns: 지역, 소재지, 대지/건물, 감평가, 최저가, 비고. Lists commercial and residential properties.

▶원룸/빌라/다세대/오피스텔

Table with columns: 지역, 소재지, 명칭, 면적/평, 감평가, 최저가. Lists various types of housing units.

추천물건

북구 중흥동 3층건물: 대지567㎡ 건물1281㎡ 광주역근처 광대로 집 2002년 건축, 주택전시관 사옥, 교회적합 감평가 9억2천2백최저가16억4천5백

광산구 송정동 원룸: 대지423㎡ 건물578㎡ 송정동 하나빌딩 근처 2002년 건축, 방24개 보증금4천8백 / 월6백만 감평가 5억1천4백 최저가 3억6천2백

현대공인중개사

토지 급 매매

서구 마죽동, 생산복지, 3002㎡(908평), 매매가 15억원대 총 7억 감대중컨벤션 인근, 교회 식당 창고 공장 용도다양

광산구 토지 매매

광산구 양동, 계획 관리지역, 28.845㎡(8.725평), 토지 전체면적중 15.818㎡(4.784평) 전용 되어있음, 건축물 637.46㎡(192.83평), 현재 쉼매장, 적합한 용도 : 기도원 수련원 공장 창고 사회복지시설(요양원, 요양병원), 전원주택 부지로 개발 가능, 매매가 협의 후 결정

송학동, 계획관리지역, 2차선도로에 접, 2191㎡(6,629평) 매매가 12억

수익성 좋은 상가건물 매매

광산구 우산동, 대지321㎡(297평) 건물 지하1층 지상6층 1326㎡(401평) 임대 내용 : 보증금2억1천5백만원 월 740만원(부가가치세 별도), 아파트 2,300세대대인근, 대출 3억원, 매매가12억원

■ 본 광고물건은 전속 계약된 물건임 ■

T. 062)371-1900, 010-2006-0115  
상무 우리병원에서 50m지점 www.85858949.co.kr

상무랜드공인중개사

건물 임대용, 투자용

토지 580평 건물 4,400평 (매가 1200억 보증금 100억 / 월세 5,000만원) 토지 594평 건물 725평 (매가 95억 보증금 38억 / 월세 2,600만원 용지 12억) 토지 164평 건물 588평 (매가 32억 보증금 5억 / 월세 2,000만원 예상)

토지(상무지구 상업지역) (회사사무, 병원, 학원, 기타부지용)

834㎡(250평) - 매가 평당 1,300만원(콜라바스국장과 매가버스중간사거리) 매가 3,224㎡(975평) - 평당 960만원 1,651㎡(500평) - 평당 900만원

건물(임대용, 투자용)

동성 73,000㎡(22천평)전, 담 평당 10만원 동성동(경기특우) 출근근거리 (공공기관) 송촌동 자연녹지 7,724㎡(2,200천평) 전(매가 평당 556만원) 상가상업용주변 1층 약 100평 매가 평당 2,300만원(보증금 1,352평) 매가 평당 350만원(예상) 병원용

맞춤주문 받습니다.

원하시는 물건 찾아 드리며, 정리하실 물건 팔아드립니다. ★ 아무때나 전화 주십시오 ★ (FAX)383-5221, 011-609-5221 (상무지구 이버튼 김자영 1층)

금산공인중개사

상무신도심 상·업·용·지 (C1지역) 매매

■ 위치 - 상무병원, 롯데마트 건너편, 삼성화재빌딩 옆 (4면 광로변) ■ 대지면적 - 약 2,850㎡ (180평 분할가능) ■ 3.3㎡당 매매가 - 1,300만원 ■ 공동 복합 APT 주택가능 (최근 도시계획 변경) ■ 종합병원/상가/오피스 유망가능

장점

- 1. 주상복합(공동 APT) 가능
2. 광로변 최고 광고 효과
3. 롯데마트, 상무병원 건너 삼성화재 옆 최고의 상권
4. 최고의 교통 접근성
5. 상무시청 청근거리 광-송간 5·18 광로변
6. 상무신도심 중심 상업 병행가능
7. 10층 신축건물용 코너

T. 681-5686 H.011-601-5354 (서광주역 건너 순환도로변)

대인동상일부동산

좋은 자리에 상가 건물을 싸게 사실분

상가 전문소개업체인 저희 부동산으로 오십시오. 광주시내 전지역 상가중 점포가 잘 형성되어 물세가 다른 지역보다 더 많이 나오고 앞으로 더욱 좋아질 비전있는 곳으로 1층 점포가 4~5칸 정도에 점포가 여러칸인 상가를 대표적인 것만 골라 물건을 많이 확보하고 있어 일일이 광고하지 못합니다.

사정님께서 중요한 결정을 내리실 때에는 상가전문 소개업체인광주에서 오랜전통 있는 저희 부동산에 꼭 한번 방문 하시면 책임지고 최선을 다하겠습니다.

(FAX)223-1772, 011-602-2532 (광주은행 신봉점, 대인동 순환거리내)