

토지매매

위치: 나주시 노안면 오정리

- 대지 : 4,000평
- 건물 : 650평
- 전 : 9,500평
- 합계 : 13,500평
- 매매가 : 협의 후 결정

▷ 광주 ~ 무안 고속도로(나주 IC 입구)

▷ 광주에서 8분거리

길잡이공인중개사

• 상표등록 : 41-0163369호 •

☎ 011-620-3960 ☎ 062-381-6000
(상무지구 5.18기념 공원사거리)

호남랜드공인중개사

상무지구 시청앞 LH공사광주전남지사앞

건물매매(용봉지구)
신안동 용봉지구 옆 대지367㎡(111평), 3층, 연면적598.8(181평) 매매가5억.

보증금6,000만원 월330만원, 그린생활시설 입점.
무등산 전원주택지
북구 화암동 대지433㎡(131평), 전.입.1,994㎡(603평)
구 주택2동, 매매가 1억7000만원, 조양 경관양호.

쌍촌동 나대지
서구 쌍촌동 2차선도로변 나대지 513㎡(155평), 제2종일반주거지역매매가 3.3㎡당 235만원, 카센터, 식당, 업무유형빌딩 적합.

☎ 상담자 : 010-3616-8698

공장 및 창고 관련 매매 및 임대/컨설팅 전문
- 하남공단/평동공단내 공장 및 창고물건 다량보유, 500평 ~ 4,000평.

- 소촌공단/ 첨단공업단지내 물건 200평~1500평 규모
- 나주/장성/담양 농공단지 및 인접지역내 공장 및 창고용지 물건보유
- 공장/창고 매매 및 임대관련 상담 문의 환영함.

☎ 상담자 : 010-3634-0458

전용 완료된 자연녹지

- 광안구 하남초교앞 자연녹지, 창고용지 및 대지, 2차선 도로절, 10.192㎡, 3.3㎡당 30만

상가건물 부지

- 구 서부경찰서-MBC방송국 방향 사거리역 코너변 4차선도로, 준주거용지, 대지, 708㎡ 매매가 12억

전원주택 및 농장
- 구례군 산동면 사당리 487번지 계획관리지역 4516㎡, 임야, 2차선도로절 78m, 매매가 8천만원

☎ 상담자 : 011-627-6093

믿음 공인중개사

첨단지구 중심상업지역

토지: 1200평 1000평 700평 500평 300평
268평 250평 200평 196평 134평
100평매물(다량보유)

첨단지구

상가건물매도 매도가 5억3천, 9억5천, 10억, 13억, 14억5천, 31억, 55억(약 78억)(다량보유)

구함: 첨단산단, 하남산단, 평동산단 공장 및 공장부지

구함: 광주 첨단지구 인근지역 전원주택, 전원주택지

공장: 하남공단, 평동공단, 첨단산단, 매매, 임대 전문

매매, 임대, 다수 보유하고 있음

첨단인근지역

진곡, 임곡, 동아면 남면, 진원면, 대치, 수북면

(전원주택, 전원주택지, 생산, 자연녹지, 있음)

첨단지구: 상가건물, 모텔, 무인텔, 매도 (다수보유)

첨단지역에서 오랜 전통있는 저회 업소에 방문하여 주시면 믿음 소망 시랑으로 최선을 다하겠습니다.

☎ T. 971-4911 / H.011-627-0876

(첨단 세종로건너 쌍둥이 빌딩 1층)

신진공인중개사(임대전문)

대불산단 공장매매(임대가능)

▶ 공장용지 : 15,000평
▶ 건물 : 900평
▶ 매매가격 : 협의후 결정

장성동화 공장매매(임대가능)

▶ 공장용지 : 2400평(계획관리)
▶ 건물 : 580평(동력200k)
▶ 매매가격 : 협의후 결정

남구 송하동 토지매매

▶ 대지 : 1500평(6차선 도로점)(700평)
▶ 자연녹지 : 700평 ▶ 일반공업지역 : 800평
▶ 매매가격 : 협의후 결정

북구 동림동 토지매매

▶ 대지 : ①500평 ②1200평
▶ 준주거지역(동림2지구 건너편)
▶ 건물 : ①상가 30평, 창고80평
 ②상가 200평 공장200평
▶ 매매가격 : 협의후 결정

광안구 월전동 토지매매

▶ 대지 : 2000평(생산녹지지역)
▶ 6차선 도로변(공장, 물류창고, 차고지 등)
▶ 매매가격 : 17억원 (건물 600평 포함)

문의: ☎ 016-644-4265, FAX.523-8558

금당 공인중개사

■ 감정가 이하

- 광안구 신촌동 계획도로점 주거지역 2160평 공시지가 4억9600 투자까지 용출 매도 3억8천
- 주유소 광안구 명 491평 용지 5억 교환가능 9억
- 금남로4가 8층건물 상업지 대지776㎡(236평) 건물 862평 경매 감정가 31억6천 사옥임대업, 오양시설물 적합 14억
- 금남로5가 대지503㎡ 152평 공시지가 4억3천 매도4억8천
- 신안동 상업지 310㎡(94) 공시지가 3억천 매도 2억4천
- 마북동 자연녹지, 대지 574평 공시지가 5억 매도 5억3천
- 북동 6차선 도로 대지 55 평 206평 206평 건물 5억
- 화정동 6차선 도로 대지 136평 173 대출 3억 매도 6억
- 원동 건물 광주역 앞 대지 108 평 383평 감정 11억 8천 대출2억 5천전세 9천 월 660 매도 6억7천
- 광안구 신촌동 그린벨트 산과 밭 3470평 공시지가 1억9천 매도1억5천
- 중흥동 대지104 평 300 대출3억5천 매도6억7천
- 금남로가야면 대지111 평 300 2억5천 26 평 공시지가 4억9천 매도5억2천
- 남구 서동 원산리출소부근 대지141 건물은 3층과 2층의 2동있음 공시지가 4억5300만원 감정5억6천전 매도2억9천

■ 매도·교환

- 용봉동 전남대후문 고시원, 독서실건물 대지671㎡(203평)건물510평 대출 11억원 수입은 월 2000만원선 명과 교환가능 매도 20억원
- 무암리 4차선도로 195평 교회, 병원, 학원등 적합 평당 370만원
- 함평군 해보면 (문장일구) 4차선 도로변 관리지역 560평 창고·식당·공장등 다용도 1억9300만원
- 생산녹지 창고 등 다용도 광안구 비아 2722평 13억
- 충효동 유실수 있는 담 575평 대지 10평포함 1억3천
- 북구 충효동 대지 147평 전원주택 적합 7900만원
- 생산녹지 서구 덕흥동 1602평 공시지가 6억3천 매도 9억천만원
- 자연녹지 706평 매물등 서광주역 부근 매도 9억9천만원
- 화순군 능주면 소재지 주택 대지 100평 수리해야함, 1900만원
- 화순군 현천면 관리지역 임야 13862평 차량 진입할 1억5천
- 서구 유촌동 생산녹지 1631 평과 창고, 공시지가 14억 3천 창고는 1년 사글세 2200만원에 임대중임 22억 5천만원
- 원동건물 화정동 대지 91평 건물 145평 원동 10개 투룸 3개 스리룸 2개 주택과 정세 1억천 월380 매도 5억3천 주택은 주인이 사용
- 부지 함평군 나산면 삼죽리 관리지역 전 1688평 1억 5백만원, 함께있는 곡유지 2300평도 사용함

☎ T. 222-4994, 010-2632-5659, 011-782-6266
(동구 금남로 5가 123-6, 우리은행 4거리 1층)

옥상·외벽·내벽·주택 전문방수 방수

기술 필요없이 누구나 직접 방수를 할 수 있습니다.
"누구나 쉽게 붓이나 롤러로 직접 칠해주세요"



- 옥상 지붕이 새는 건물
- 외벽, 내벽, 지하실, 화장실
- 바닥이 오래되어 모래가 일어나는 옥상 및 바닥
- 장미철 누수 및 습기찬 곳
- 옥상방수 하자에 지치신 분
- 낡은 옥상을 새 옥상으로 만들어 줍니다.

- 가격이 저렴하여, 시공면을 깨끗이 물 청소하시고 로리로 직접 칠해 주세요.
- 고침투성, 무공해 무독성 제품으로 건물의 수명을 연장시켜 줍니다.
- 물이나 습기가 있는 곳도 공사할 수 있습니다.
- 한번 시공으로 반영구적입니다.

역사와 전통의 미화표를 꼭 확인하세요...

ENG, 이앤지 방수, 비독재 전문생산업체
이앤지특수방수주 ☎ 062-367-7755
광주광역시 서구 농성동 660-29

신축중인 건물매각

■ 건물조감도



■ 건물개요

층별	면적(평)	용도
1F	175.2	근생, 업무시설, 기계실
2F	413.2	문화 및 집회시설(전시장)
3F	413.2	문화 및 집회시설(전시장)
4F	413.2	문화 및 집회시설(전시장)
5F	413.2	근린생활시설(일반음식점)
6F	413.2	업무시설(사무소)
7F	413.2	업무시설(사무소)
8F	413.2	업무시설(사무소)
9F	413.2	업무시설(사무소)
합계	3,480.5	■ 2,3,4,5층 총고 7.5M ■ 1,6,7,8,9층 총고 4.8M

■ 층별면적개요

위치	농성동 삼화교회 건너편 645-1번지			
규모	• 본건물 - 지하10층, 지상 9층 • 부속주차장 - 지상 3층			
본 건물	대지면적	729평	연면적	3,480평
부속주차장	대지면적	201평	연면적	373평
지역, 지구	일반관리지구, 최고고도지구, 준주거지역			
주차대수	102대	승강기	업무용 5대, 비상용 1대	
기타설비	7층까지 에스컬레이터 상, 하 설치			

- 권장업종 : 예식장, 병원, 영화관, 건축백화점, 컨벤션센터, 사무실 등
- 매각금액 : 상담 후 결정
- 연락처 : 010-2632-7096, 010-3625-6984

결로·곰팡이 단열까지 한번에~! 셀프아트 단열결로방지 시스템

완벽한 3중 단열로 결로, 곰팡이 방지는 기본!
겨울에는 따뜻~ 여름에는 시원~
탁월한 냉, 난방비 절감효과, 새집증후군 예방효과, 명품디자인으로 바꿔주는 리모델링 효과까지!

시공전 → 시공후

이파엘지의 특허공법!!
특허 제0497254호 / 특허 제10-0562035호

IPALG (주)이파엘지종합특수방수 | WWW.IPALG.COM 또는 이파엘지.kr

광주전남 (062) 511-0444
대리점 010-6603-0405
목포대리점 (061) 284-0485
여수대리점 (061) 683-0485
순천대리점 (061) 726-0482
광양대리점 (061) 795-0485

광주·전남 기능장1호 大山프리모남녀가발

가발

타사제품 A/S 및 관리 환영

초슬림!!

스킬과 맘이 초극대화하여 육안으로 확인할 수 없을 정도로 정교하며 이질감을 느끼지 못합니다.

가격 파괴 50만원

최상품을 최저가로 최고의 만족을 드립니다.

귀하의 품위와 인격을 높여주는 영원한 동반자가 되겠습니다.

이용기능장 원장 직접시술
화상 두피함몰등 가발의 모든것 해결함
타사 제품도 신기술로 보원시술 가능

매주 화요일, 휴무(일요일 정상영업)
본 점 : 광주광역시 남구 주월동 라인가든사거리 2층
대표전화 : 062-673-5858, 672-4622
원 장 이 수 채 011-607-5330