

전북



전주 한옥마을 슬로시티 지정

신안 증도 이어 국내 7번째 세계 133번째



이어 국내에서는 7번째, 세계적으로는 133번째 슬로시티로 지정됐다. 슬로시티는 '느림의 철학'을 바탕으로 지속가능한 발전을 추구하는 도시를 의미한다. 슬로시티로 지정되면 마을의 시설과 자연경관 자체가 관광상품이 되고 국제적인 친환경도시로 전 세계에 알려져 인지도 제고와 관광객 유치에 큰 도움이 된다. 전주시는 한옥마을이 국내 최대 규모인 700여 채의 한옥이 있으면서 골목길이 살아있는 한국 전통문화의 보고장이며 태조 이성계의 어진(御眞)이 모셔진 조선왕조의 발상지이고 한국 음식을 대표하는 전주비빔밥 등이 잘 보존돼 있다는 점에서 국제 슬로시티연맹이 이같이 결정했다고 설명했다. 국제 슬로시티연맹은 조만간 전주시에 슬로시티 인증서를 전달하

고 슬로시티 선포식을 할 예정이다. 전주시는 슬로시티 가입을 계기로 한옥마을을 사립과 전통문화가 공존하는 전통문화의 도시로 만드는 노력을 강화해 국제적 관광명소로 만들 계획이다. 이를 위해 관광객과 시민의 보행권을 강화하고 주요 문화시설을 금연장소로 지정하는 방안을 추진하기로 했다. 송하진 전주시장은 "이는 전주가 한국 전통문화의 수도라는 것을 입증하는 국제적 인증"이라며 "대도시에서는 첫 슬로시티인 만큼 대도시 슬로시티의 모델을 만들도록 하겠다"고 밝혔다. 한편 전주 한옥마을을 찾은 관광객은 ▲2006년 100만명 ▲2009년 200만명, 올해는 지난달 말까지 320만8000명으로 집계됐다. /전북취재본부=강철수기자 knews@

남원 상추 효자노릇 특특 농가평균 3000만원 소득

남원에서 생산된 상추가 효자농산물로 29일 남원시 농업기술센터에서 열린 올해 고온 및 잦은 강우 등 좋지 않은 기상조건에도 불구하고 농가평균 3000만원 이상의 높은 소득을 올려 농업인 소득증대에 기여하고 있다. 현재 남원지역에서는 운봉, 수지, 아염면 일대 200여 농가가 130ha의 하우스에서 상추를 연중 2~3기작 생산하고 있다. 남원시 농업기술센터 관계자는 "친환경 재배면적을 확대시키고 생력화 시설투입과 시설환경 개선을 통해 작업환경 개선과 노동력 부족현상을 해결해 나갈 계획"이라고 말했다. /전북취재본부=백성기기자 bs8787@

부안군 특별교부세 감소 도마위에

군의회 행정사무감사...전년대비 35억 줄어

부안군의 저조한 특별교부세 확보와 재정 조기집행에 따른 이자수입 격감 등의 문제가 군의회 행정사무감사에서 도마위에 올랐다. 부안군의회는 지난 26일부터 다음 달 2일까지 집행부 각 실·과·소에 대한 행정사무감사에 들어갔다. 행정사무감사 첫날인 26일 군의회 오세준 의원은 "부안군이 지난해부터 중앙정부로부터 확보한 특별교부세액은 13억1000만 원에 불과했다"며 "특별교부세를 더 많이 확보하기 위한 군수의 노력과 중앙 정치권과의 긴밀한 협조체계구축, 중앙정부와 교감이 필요하다"고 촉구했다. /전북취재본부=강철수기자 knews@

토지 매매

위치 : 나주시 노안면 오정리

- 대지 : 4,000평
• 건물 : 650평
• 전 : 9,500평
• 합계 : 13,500평
• 매매가 : 협의 후 결정

광주 ~ 무안 고속도로(나주 I.C 입구)

광주에서 8분거리

길잡이공인중개사

• 상표등록 : 41-0163369호 •
☎ 011-620-3960 ☎ 062-381-6000
(상무지구 5.18기립 공원사거리)

호남랜드공인중개사

건물매매(웅봉지구)
신안동 웅봉지구 옛 대지367㎡(111평), 3층, 연면적598.8(181평) 매매가75억.
보증금6,000만원 월330만원 근린생활시설 입점.
무등산 전원주택지
북구 회암동 대지433㎡(131평), 전 입1,994㎡(603평) 구 주택2동, 매매가 1억7000만원, 조양 경관양호.
쌍촌동 나대지
서구 쌍촌동 2차선도로변 나대지 513㎡(155평), 제2종일반주거지역매매가 3.3㎡당 235만원, 카센터, 식당, 업무용빌딩 적합.
■상담자 : 010-3616-8698

공장 및 창고 관련 매매 및 임대/컨설팅 전문
- 호남공단/평동공단내 공장 및 창고물건 다량보유, 500평 ~ 4,000평.
- 소촌공단/ 첨단공업단지내 물건 200평~1500평 규모
- 나주/장성/담양 농공단지 및 인접지역내 공장 및 창고용지 물건보유
- 공장/창고 매매 및 임대관련 상담 문의 환영함.
■상담자 : 010-3634-0458

전용 완료된 자연녹지

광산구 하남초교앞 자연녹지 창고용지 및 대지, 2차선 도로로점, 10.192㎡, 3.3㎡당 30만
상가건물 부지
- 구 서부경찰서-MBC방송국 방항 사거리옆 코너번 4차선도로, 준주거용지, 대지, 708㎡ 매매가 12억
전원주택 및 농장
- 구례군 산동면 사상리 487번지 계획관리지역 4516㎡, 임야, 2차선도로로점 78m, 매매가 8천만원
■상담자 : 011-627-6093

믿음 공인중개사

첨단지구 중심상업지역

토지: 1200평 1000평 700평 500평 300평
268평 250평 200평 196평 134평
100평매물(다량보유)
첨단지구
상가건물매도 매도가 5억3천, 9억5천, 10억, 13억, 14억5천, 31억, 55억0억 78억(다량보유)
구함: 첨단산단, 하남산단, 평동산단 공장 및 공장부지
구함: 광주 첨단지구 인근지역 전원주택, 전원주택지
공장: 하남공단, 평동공단, 첨단산단, 매매, 임대 전문
매매, 임대, 다수 보유하고 있음

첨단근린지역

진곡, 임곡, 동아면 남면, 진원면, 대치, 수북면
(전원주택, 전원주택지, 생산, 자연녹지, 있음)
첨단지구: 상가건물, 모텔, 무인텔, 매도 (다수보유)
첨단지역에서 오랜 전통있는 저회 업소에 방문하여 주시면 믿음 소망 사랑으로 최선을 다하겠습니다.
T. 971-4911 / H.011-627-0876
(첨단 세종로건너 쌍둥이 빌딩 1층)

신진공인중개사 (임대전문)

대불산단 공장매매(임대가능)

▶ 공장용지 : 15,000평
▶ 건물 : 900평
▶ 매매가격 : 협의후 결정
장성동화 공장매매(임대가능)
▶ 공장용지 : 2400평(계획관리)
▶ 건물 : 580평(동력200k)
▶ 매매가격 : 협의후 결정
남구 송하동 토지매매
▶ 대지 : 1500평(6차선 도로로점)(700평)
▶ 자연녹지 : 700평 ▶ 일반공업지역 : 800평
▶ 매매가격 : 협의후 결정

북구 동림동 토지매매

▶ 대지 : ①500평 ②1200평
▶ 준주거지역(동림2지구 건너편)
▶ 건물 : ①상가 30평, 창고80평
▶ 상가 200평 공장200평
▶ 매매가격 : 협의후 결정
광산구 월전동 토지매매
▶ 대지 : 2000평(생산녹지지역)
▶ 6차선 도로로변(공장, 물류창고, 차고지 등)
▶ 매매가격 : 17억원 (건물 600평 포함)
문의: ☎ 016-644-4265, FAX.523-8558

금당 공인중개사

■감정가 이하
▶ 광산구 신촌동 계획도로점 주거지역 2160평 공시지가 4억9600 투자까지 용도 3억8천
▶ 유주공 광산구 땅 491평 용지 5억 교환가능 9억
▶ 금남로4가 8층건물 상업지 대지776㎡(235평) 건평 862평 경매 감정가 31억6천 사옥임대업, 요양시설등 적합 14억
▶ 금남로5가 대지503㎡ 152평 공시지가 4억3천 매도4억8천
▶ 신안동 상업지 310㎡(94) 공시지가 3억천 매도 2억4천
▶ 마복동 자연녹지, 대지 574평 공시지가 5억 매도 5억3천
▶ 북동 6차선 도로 대지 55 건평 206평 6층 건물 5억
▶ 화정동 6차선 도로 대지 136건평 173 대출 3억 매도 6억
▶ 월림 건물 광주역 앞 대지 108 건평 383평 건평 11억 8천 대출2억 5천천 9천 월 650 매도 6억7천
▶ 광산구 신촌동 그린벨트 산과 빌 3470평 공시지가 19억천 매도1억5백
▶ 중흥동 대지104 건평300 대출3억5천 매도6억7천
▶ 금남로5가 여관 대지111 건평300 객실26 공시지가 4억9천 매도5억2천
▶ 남구 서동 월산파출소부근 대지141 건물은 3층과 2층의 2동있음 공시지가 4억5300만원 감정56천천 매도2억9천
■매도·교환
▶ 용봉동 전남대후문 고시원, 독서실건물 대지671㎡(203평)건물510평 대출 11억원 수인은 월 2000만원인 평과 교환가능 매도 20억원
▶ 두암터널 4차선도로 195평 교토, 병원, 학원등 적합 평당 370만원
▶ 함평군 해보면 (문정지구) 4차선 도로로변 관리지역 550평 창고·식당·광장등 다용도 1억9300만원
▶ 생산녹지 창고 등 다용도 광산구 비아 2722평 13억
▶ 충효동 유실수 있는 입 575평 대지 10평포함 1억3천
▶ 북구 충효동 대지 147평 전원주택 적합 7900만원
▶ 생산녹지 서구 덕흥동 1602평 공시지가 6억3천 매도 9억천만원
▶ 자연녹지 706평 매월동 서광주역 부근 매도 9억9천만원
▶ 화순군 능주면 소재지 주택 대지 100평 수리해이할, 1900만원
▶ 화순군 함평면 관리지역 임야 13862평 처량 진입할 1억5천
▶ 서구 유촌동 생산녹지 1631 평과 창고, 공시지가 14억 3천 창고는 1년 사글세 2200만원에 임대중임 22억 5천만원
▶ 월림동 화정동 대지 91평 건평 145평 월용 10개 투룸 3개 스키를 2개 주택있고 전세 1억천 월380 매도 5억3천 주택은 주인이 사용
▶ 투자 할평군 나산면 삼척리 관리지역 전 1688평 1억 5백만원, 함께있는 국유지 2300평도 사용함
T. 222-4994, 010-2632-5659, 011-782-6266
(동구 금남로 5가 123-6, 우리은행 4거리 1층)

남원 상추 효자노릇 특특 농가평균 3000만원 소득

남원에서 생산된 상추가 효자농산물로 29일 남원시 농업기술센터에서 열린 올해 고온 및 잦은 강우 등 좋지 않은 기상조건에도 불구하고 농가평균 3000만원 이상의 높은 소득을 올려 농업인 소득증대에 기여하고 있다. 현재 남원지역에서는 운봉, 수지, 아염면 일대 200여 농가가 130ha의 하우스에서 상추를 연중 2~3기작 생산하고 있다. 남원시 농업기술센터 관계자는 "친환경 재배면적을 확대시키고 생력화 시설투입과 시설환경 개선을 통해 작업환경 개선과 노동력 부족현상을 해결해 나갈 계획"이라고 말했다. /전북취재본부=백성기기자 bs8787@

부안군 특별교부세 감소 도마위에

군의회 행정사무감사...전년대비 35억 줄어

부안군의 저조한 특별교부세 확보와 재정 조기집행에 따른 이자수입 격감 등의 문제가 군의회 행정사무감사에서 도마위에 올랐다. 부안군의회는 지난 26일부터 다음 달 2일까지 집행부 각 실·과·소에 대한 행정사무감사에 들어갔다. 행정사무감사 첫날인 26일 군의회 오세준 의원은 "부안군이 지난해부터 중앙정부로부터 확보한 특별교부세액은 13억1000만 원에 불과했다"며 "특별교부세를 더 많이 확보하기 위한 군수의 노력과 중앙 정치권과의 긴밀한 협조체계구축, 중앙정부와 교감이 필요하다"고 촉구했다. /전북취재본부=강철수기자 knews@

“임실의 숨은 속살을 찾아라”

군, 콘텐츠 발굴 관광자원 조사

민선 5기를 맞아 임실군이 다양한 관광자원 콘텐츠를 발굴, 관광객 500만명 유치를 총력을 기울인다. 이를 위해 군은 이달 말까지 관광사업 활성화에 위한 관내 관광자원조사를 실시한다. 군은 이번 조사에서 '필봉농약'이나 '치즈마을'처럼 기존에 많이 알려진 관광자원 외에 알려지지 않은 마을단위의 숨은 관광자원을 새롭게 발굴하고 마을별 콘텐츠 발굴이야기, 마을내 먹거리나 특산물 소개 등을 통해 지역경제 활성화에 기여한다는 방침이다. 군은 이번 조사를 통해 마을별로 숨어있는 관광자원을 발굴·개발해 관광사업 활성화를 위한 네트워크



〈관촌면〉

구축과 정확한 관광통계 및 DB자료 구축을 위한 기초자료로 활용할 계획이다. 또한 군은 내년도 관광홈페이지 개설에 맞춰 관광자원 DB자료구축을 완료한뒤 홈페이지에 링크시켜 관광객들이 쉽게 접할 수 있게 만들 예정이다. 임실군 관계자는 "앞으로도 여러 가지 관광자원 및 스토리텔링을 조사해 지속적으로 콘텐츠를 추가 발굴해 나갈 계획"이라고 말했다. /전북취재본부=서은종기자 seo@

토지 매매

위치 : 나주시 노안면 오정리

- 대지 : 4,000평
• 건물 : 650평
• 전 : 9,500평
• 합계 : 13,500평
• 매매가 : 협의 후 결정

광주 ~ 무안 고속도로(나주 I.C 입구)

광주에서 8분거리

길잡이공인중개사

• 상표등록 : 41-0163369호 •
☎ 011-620-3960 ☎ 062-381-6000
(상무지구 5.18기립 공원사거리)

호남랜드공인중개사

건물매매(웅봉지구)
신안동 웅봉지구 옛 대지367㎡(111평), 3층, 연면적598.8(181평) 매매가75억.
보증금6,000만원 월330만원 근린생활시설 입점.
무등산 전원주택지
북구 회암동 대지433㎡(131평), 전 입1,994㎡(603평) 구 주택2동, 매매가 1억7000만원, 조양 경관양호.
쌍촌동 나대지
서구 쌍촌동 2차선도로변 나대지 513㎡(155평), 제2종일반주거지역매매가 3.3㎡당 235만원, 카센터, 식당, 업무용빌딩 적합.
■상담자 : 010-3616-8698

공장 및 창고 관련 매매 및 임대/컨설팅 전문
- 호남공단/평동공단내 공장 및 창고물건 다량보유, 500평 ~ 4,000평.
- 소촌공단/ 첨단공업단지내 물건 200평~1500평 규모
- 나주/장성/담양 농공단지 및 인접지역내 공장 및 창고용지 물건보유
- 공장/창고 매매 및 임대관련 상담 문의 환영함.
■상담자 : 010-3634-0458

전용 완료된 자연녹지

광산구 하남초교앞 자연녹지 창고용지 및 대지, 2차선 도로로점, 10.192㎡, 3.3㎡당 30만
상가건물 부지
- 구 서부경찰서-MBC방송국 방항 사거리옆 코너번 4차선도로, 준주거용지, 대지, 708㎡ 매매가 12억
전원주택 및 농장
- 구례군 산동면 사상리 487번지 계획관리지역 4516㎡, 임야, 2차선도로로점 78m, 매매가 8천만원
■상담자 : 011-627-6093

“임실의 숨은 속살을 찾아라”

군, 콘텐츠 발굴 관광자원 조사

민선 5기를 맞아 임실군이 다양한 관광자원 콘텐츠를 발굴, 관광객 500만명 유치를 총력을 기울인다. 이를 위해 군은 이달 말까지 관광사업 활성화에 위한 관내 관광자원조사를 실시한다. 군은 이번 조사에서 '필봉농약'이나 '치즈마을'처럼 기존에 많이 알려진 관광자원 외에 알려지지 않은 마을단위의 숨은 관광자원을 새롭게 발굴하고 마을별 콘텐츠 발굴이야기, 마을내 먹거리나 특산물 소개 등을 통해 지역경제 활성화에 기여한다는 방침이다. 군은 이번 조사를 통해 마을별로 숨어있는 관광자원을 발굴·개발해 관광사업 활성화를 위한 네트워크



〈관촌면〉

구축과 정확한 관광통계 및 DB자료 구축을 위한 기초자료로 활용할 계획이다. 또한 군은 내년도 관광홈페이지 개설에 맞춰 관광자원 DB자료구축을 완료한뒤 홈페이지에 링크시켜 관광객들이 쉽게 접할 수 있게 만들 예정이다. 임실군 관계자는 "앞으로도 여러 가지 관광자원 및 스토리텔링을 조사해 지속적으로 콘텐츠를 추가 발굴해 나갈 계획"이라고 말했다. /전북취재본부=서은종기자 seo@

남원 상추 효자노릇 특특 농가평균 3000만원 소득

남원에서 생산된 상추가 효자농산물로 29일 남원시 농업기술센터에서 열린 올해 고온 및 잦은 강우 등 좋지 않은 기상조건에도 불구하고 농가평균 3000만원 이상의 높은 소득을 올려 농업인 소득증대에 기여하고 있다. 현재 남원지역에서는 운봉, 수지, 아염면 일대 200여 농가가 130ha의 하우스에서 상추를 연중 2~3기작 생산하고 있다. 남원시 농업기술센터 관계자는 "친환경 재배면적을 확대시키고 생력화 시설투입과 시설환경 개선을 통해 작업환경 개선과 노동력 부족현상을 해결해 나갈 계획"이라고 말했다. /전북취재본부=백성기기자 bs8787@

부안군 특별교부세 감소 도마위에

군의회 행정사무감사...전년대비 35억 줄어

부안군의 저조한 특별교부세 확보와 재정 조기집행에 따른 이자수입 격감 등의 문제가 군의회 행정사무감사에서 도마위에 올랐다. 부안군의회는 지난 26일부터 다음 달 2일까지 집행부 각 실·과·소에 대한 행정사무감사에 들어갔다. 행정사무감사 첫날인 26일 군의회 오세준 의원은 "부안군이 지난해부터 중앙정부로부터 확보한 특별교부세액은 13억1000만 원에 불과했다"며 "특별교부세를 더 많이 확보하기 위한 군수의 노력과 중앙 정치권과의 긴밀한 협조체계구축, 중앙정부와 교감이 필요하다"고 촉구했다. /전북취재본부=강철수기자 knews@

“임실의 숨은 속살을 찾아라”

군, 콘텐츠 발굴 관광자원 조사

민선 5기를 맞아 임실군이 다양한 관광자원 콘텐츠를 발굴, 관광객 500만명 유치를 총력을 기울인다. 이를 위해 군은 이달 말까지 관광사업 활성화에 위한 관내 관광자원조사를 실시한다. 군은 이번 조사에서 '필봉농약'이나 '치즈마을'처럼 기존에 많이 알려진 관광자원 외에 알려지지 않은 마을단위의 숨은 관광자원을 새롭게 발굴하고 마을별 콘텐츠 발굴이야기, 마을내 먹거리나 특산물 소개 등을 통해 지역경제 활성화에 기여한다는 방침이다. 군은 이번 조사를 통해 마을별로 숨어있는 관광자원을 발굴·개발해 관광사업 활성화를 위한 네트워크



〈관촌면〉

구축과 정확한 관광통계 및 DB자료 구축을 위한 기초자료로 활용할 계획이다. 또한 군은 내년도 관광홈페이지 개설에 맞춰 관광자원 DB자료구축을 완료한뒤 홈페이지에 링크시켜 관광객들이 쉽게 접할 수 있게 만들 예정이다. 임실군 관계자는 "앞으로도 여러 가지 관광자원 및 스토리텔링을 조사해 지속적으로 콘텐츠를 추가 발굴해 나갈 계획"이라고 말했다. /전북취재본부=서은종기자 seo@

익산 외국인 전용공단

임주기업 공장 첫 착공

익산시 삼기면에 조성된 '외국인 부품소재 전용공단'에서 첫 외국계 임주기업의 공장건립이 시작됐다. 익산시는 29일 삼기면 오희로 외국인 부품단지(37블록) 현장에서 이한수 시장과 전북도 관계자, 알록스임주기업 관계자 등이 참석한 가운데 '알록스임주기업 공장 기공식'을 가졌다. 한국과 중국계 합작회사인 알록스임중(立中)은 중국 허베이 바오딩시에 분사를 둔 자동차 휠과 휠거꾸집을 생산하는 업체로, 익산 외국인부품단지 내 2만8000㎡에 220억을 들여 내년 상반기까지 휠 생산공장을 짓게 된다. 외국인 부품소재 전용공단은 부품소재 산업의 집적화와 고도화를 위해 지정된 단지로, 현재 전국에 4개 단지가 있고 호남에는 익산이 유일하다. /전북취재본부=류정영기자 ryu0418@

대상, 장학금 마련 노사바자회

대상(주) 순창공장(대표이사 박성철)은 지난 27일 공장 광장에서 지역 청소년들의 장학금을 마련하기 위한 노·사 공동 바자회를 열었다. 대상(주) 순창공장은 이번 바자회를 통해 마련된 1000만원의 장학금을 생활이 어려운 초·중·고등학생 40여 명에게 전달할 계획이다. 순창공장은 지난 2003년도부터 직원들의 자발적인 봉사과 참가자들의 기부로 바자회를 열어 매년 1000만원의 장학금을 조성해 왔다. 이번 행사 일환으로 열린 '제8기 청정원 어린이회원 요리경연대회'에 6개 초등학교(8개팀)가 참가해 금과초등학교 '공공이와 아이들' 팀이 '조글 조글 아글아글 스카게티'라는 요리로 우승을 차지했다. 대상(주) 순창공장은 지난 1989년 6월 순창에 동지사를 트 이래 연 매출액 2000억원을 달성하며 전국 고추장 시장점유율 45%에 육박하는 장류업체 최고 기업체로 자리잡고 있다. /전북취재본부=이동희기자 dhlee@

光州時報 전북취재본부
☎ 063)467-2833
전주·부안·김제 강철수 국장
정읍 박기성 국장 ☎ 531-5544
익산 류정영 부국장 ☎ 835-3133
고창 조종욱 부장 ☎ 561-5900
순창 이동희 부장 ☎ 653-0444
남원 백 선 차장 ☎ 633-9911
임실 서은종 기자 ☎ 653-0702