

경제

# 광은노조, '지역 인수' 힘 보태나

## 매각 관련 최적 방안 찾기 컨설팅 의뢰 이달 말 결과 ... 광주상회와 보조 관심

광주은행 매각과 관련, 당사자로서 한발 물러나 광범위한 광주은행 노조가 주안점 제 목소리를 낼 것으로 알려져 주목된다.

특히 광주은행 노조는 '지역 자본에 의한 인수'가 바람직하다는 입장이어서 광주상회의 주도하는 '출자자 협의회'와 공동보조를 맞출지 관심이 모아지고 있다.

9일 광주은행 노조에 따르면 지난 달 광주은행의 경영실적을 진단하고 향후 민영화 추진에 있어 바람직한

방안은 모색하기 위해 조합비 1억 3000만원을 들여 컨설팅을 전문기관에 의뢰한 상태다.

노조는 이달 말 나오는 이 결과를 토대로 계획을 세워 민영화 추진과정에 적극적으로 대응하기로 했다.

현재 노조는 광주지역 국회의원을 비롯해 시민단체 등 사회 각계각층과의 간담회를 통해 광주은행 민영화의 바람직한 방향에 대한 의견도 수렴하고 있다.

노조는 광주은행 민영화와 관련해

지방은행의 설립목적에 따라 지역경제 활성화와 지역균형 발전에 도움이 되는 방향으로 민영화를 추진해야 한다는 입장이다.

또 광주은행의 브랜드 가치를 높이고 고용안정과 자율경영권을 확보하기 위해서는 투기자본이 아닌 건전한 자본에 의한 인수가 바람직하다고 밝혔다.

특히 광주지역 상공인을 주축으로 한 광주은행인수추진위원회와 관련해서는 일단 지역 자본에 의한 인수추진은 환영하지만, 인수 위에 참여하는 출자자들이 사·도를 비롯해 광주·전남 지역에 연고된 대기업, 중소기업 등 다양하게 구성됐으면 좋겠다는 의견을 밝혔다.

하회섭 광주은행 노조 위원장은 "민영화에 있어 지방자치단체, 지역 주민의 바람과 의지를 다각적이고도 심도있게 청취한 뒤 지역경제 활성화에 디딤돌 역할을 할 수 있는 광주는 행이 될 수 있도록 노력을 할 계획"이라고 말했다.

한편 지난달 12~26일 입찰참가 의향서를 접수 받는 것을 시작으로 본격화된 우리금융 민영화는 이달 17~20일 예비제안서 접수, 12월 말 최종 입찰 대상 선정 및 예비심사, 내년 1월 중 최종 제안서 접수, 내년 3월 중 우선협상대상 선정, 상·세상사 및 협상 진행, 내년 상반기 계약체결과 금융위 승인 등을 거쳐 마무리 된다.

/이은미기자 emlee@kwangju.co.kr



**시장 상인들 전시회 연다** 무등시장 상인들이 오는 14~17일까지 남구문예회관에서 '추억과 예술을 풀러주다'를 주제로 전시회를 갖는다. 시장 상인들은 이번 전시회에서 직접 제작한 꼬리작 작품 16점을 선보인다. 사진은 지난달 9월 열린 '무등 하하 시장-젊은 날의 초상 전시회'에 참여한 시장상인들 모습. (무등시장 제공)

## "광주RPC 감사 결과 즉각 공개하라"

**농민회, 공장장 자살 관련 규명 촉구**

전국농민회총연맹 광주시농민회는 9일 광주지역 농업 통합 미곡처리장(RPC) 공장장의 자살(광주일보 12월9일자 6면)로 불거진 RPC 부정비 의혹과 관련 "농협중앙회는 광주RPC의 부정비리 사건 진모를 공개하라"고 촉구했다.

광주시농민회는 이날 오후 광주시광산구 우산동 농협중앙회 광주지역본부 앞에서 기자회견을 열고 "자체 감사 결과 수역원의 부정비리가 드러났다는 소문이 무성하더니, RPC 대표를 지낸 현 공장장이 자살하는 사건이 발생했다"며 "정확한 진상 규명만이 망자와 유족의 억울함을 풀어주는 확실한 방법"이라고 주장했다.

농민회는 이어 "RPC 자체 감사결과를 즉각 공개하고 검찰에 공정한 본부 앞에서 기자회견을 열고 '자체

"통합 RPC의 투명경영을 위해 생산자가 참여하는 운영위원회를 설치하는 등 농민들의 경영 참여를 보장하라"고 요구했다.

이에 대해 농협중앙회 광주지역본부 관계자는 "RPC에 대한 자체감사 권한 및 감사 결과는 지역 농협에 있고, 공개 여부도 지역 농협이 판단할 사항"이라며 "농협중앙회는 지역 농협이 출자한 사업법인에 대해서는 감사 권한이 없다"고 말했다.

광주지역 14개 단위농협이 공동출자해 지난 2008년 출범한 광주 통합 RPC는 지난해 7억1800만원의 적자를 냈고, 올해도 8억2500만원의 적자가 예상되는 등 운영에 문제점이 있는 것으로 전해졌다.

특히 단위 조합의 자체 감사를 받았던 RPC 공장장이 지난 6일 '억울하다'는 내용의 유서를 남기고 스스로 목숨을 끊어 의혹이 깊어지고 있다.

※박정욱기자 jwpark@kwangju.co.kr

## 기업 81% "내년 사업계획 못세웠다"

### 대한상의 280곳 조사 ... 환율불안·북 리스크 등 불확실성 커져

내년이 20여일 앞으로 다가왔지만 국내 제조업체 5곳중 4곳은 아직도 내년 사업계획을 정하지 않은 것으로 나타났다.

대한상공회의소는 9일 국내 제조업체 280곳을 설문조사한 결과 응답 기업의 81.4%가 "내년도 사업계획을 아직 세우지 못했다"고 답했다고 밝혔다. 대한상의는 "최근 환율불안, 원

자재가 상승, 연평도 포격 등으로 경제 불확실성이 커져 기업이 내년도 사업계획을 짜는데 어려움을 겪고 있다"며 "연간 사업계획 대신 분기 계획을 세우는 곳도 있다"고 말했다.

올해 목표했던 실적에 대해 52.9%가 예초 목표만큼 달성했다고 답했고 47.1%가 미달했다고 답했다. 목표에 미치지 못한

다는 곳은 21.0%로 조사됐다.

내년도 매출 목표가 올해보다 많다는 기업은 64.0%, 올해와 비슷하다는 응답은 29.6%였다.

내년에 연구개발과 설비투자 비용을 올해보다 늘리겠다는 기업은 각각 37.9%, 36.8%로 집계됐다. 이들 비용이 올해와 비슷한 것이라 응답은 각각 56.1%, 55.7%였다. /연합뉴스

## 韓銀 기준금리 연 2.50% 동결

기준금리가 연 2.50%로 동결됐다. 한국은행 금융통화위원회는 9일 정례회의를 열어 통화정책 방향을 논의하고 기준금리를 현행 수준으로 동결하기로 결정했다.

이날 기준금리 동결은 유럽 일부 국가의 재정위기와 중국의 긴축정책, 세계 경기의 둔화, 북한의 연평도 포격 이후 한반도의 지정학적 위험 부각 등 대내외 불확실성을 고려한 것으로 풀이된다. /연합뉴스

## 11월중 생산자물가 급등

### 전년동기비 4.9% 올라 ... 5개월째 상승

'도매물가'를 나타내는 생산자물가가 지난달에도 급등했다.

한국은행은 11월 생산자물가지수가 지난해 같은 달보다 4.9% 올랐다고 9일 밝혔다. 1년10개월 만에 최고치를 기록한 10월(5.0%)과 비슷한 수준이었다.

전월 대비로도 0.3% 상승해 5개월 연속 오름세를 보였다.

생산자물가는 상품과 서비스의 출하가격으로, 시차를 두고 소비자물가에 반영된다. 지수 구성에서 큰 비중을 차지하는 공산품과 서비스 가격이 많이 올랐다.

공산품은 작년 동월 대비 5.1% 상승해 지난 6월 이후 상승률이 가장 높았다. 서비스도 2.2%로 2008년 10월 이후 2년1개월 만에 가장 높은 상승률을 기록했다.

공산품은 1차 금속제품(16.5%)과 화학제품(10.0%)이 가격 상승을 이끌었다. 석유제품도 6.5% 올랐다. 전자부품·컴퓨터·영상음향·통신장비는 7.8% 내렸다. 서비스는 자동차보험(4.3%)과 위탁매수수료(19.2%) 등 금융 부문, 고속버스(5.4%)와 전세 및 관광버스(26.9%) 등 운수 부문에서 많이 올랐다. /연합뉴스

## 삼성 등 20개사 '전자무역선도 기업' 선정

지식경제부와 한국무역협회는 삼성전자 등 20개사를 '전자무역 선도 기업'으로 선정했다고 9일 밝혔다.

대기업 중에는 삼성전자를 비롯해 삼성물산, 현대자동차, 기아자동차, 글로벌비스, LG전자, 범한판토스, SK네트웍스, 웅진케미칼, E1, 롯데상사 등 11개사가 선도기업으로 선정됐다.

또 경인양행, 지수어퍼럴, 동양인크, 남양노빅텍, 씨제이에코, 기도산업, 롯데상사 등 중소·중견기업 6개사와 한진해운, 유코카리아스, 신성해운 등 3개 선사가 선도기업으로 뽑혔다.

선도기업들은 수출업무 전 단계를 온라인으로 처리하는 전자무역 'e-고 시스템'을 도입해 부대비를 절감하고 수출대금 회수를 앞당기는 등 국내 무역업계, 금융계, 물류업계 전반에 전자무역을 확산시키는 역할을 하게 된다. 선도기업 가운데 현대자동차, 글로벌비스, 유코카리아스는 이미 e-네고 시스템을 구축해 본격적으로 이용하고 있다.

지경부와 무역협회는 선도기업에 대해 전자무역 도입에 필요한 컨설팅, 연계 솔루션을 우선하여 지원하고 이와 한진해운, 유코카리아스, 신성해운 등 3개 선사가 선도기업으로 뽑혔다.

선도기업들은 수출업무 전 단계를 온라인으로 처리하는 전자무역 'e-

## 자영업자 500만명시대 연다

### 광주·전남 음식점이 가장 많아

자영업자수 500만명 시대가 눈앞에 다가온 가운데 광주·전남에서 가장 많은 생활밀접 업종은 음식점이었다.

국세청은 9일 '지역별·업종별 생활밀접 사업자수 최초 공개' 자료에서 창업자 100명중 35명은 생활밀접 업종으로 창업했다고 밝혔다.

광주의 생활밀접 업종은 음식점이 가장 많았으며 호프,의류점, 시 보습학원, 식품종합소매업, 미용실, 부동산 중개업,노래방 순이었다. 전남 역시 음식점이 가장 많았고 식품종합소매업, 의류점,

미용실, 자동차수리소, 입시보습학원, 예체능학원, 여관업 순으로 나타났다.

업종별·연령대별로는 20·30대는 의류점·미용실·PC방이 많았고, 40대는 음식점·부동산중개업 등이 50대는 여관·이발소의 창업이 많았다.

창업에는 유동인구와 이용빈도를 고려요인으로 삼고 있으며 신안군은 인구수에 비해 의류점, 미용실이 많았으며 서울 노원·양천구는 인구수에 비해 음식점 수가 적었다.

/최재호기자 lion@kwangju.co.kr

▲ 코스피지수	1,988.96 (+33.24)
▲ 코스닥지수	506.45 (+3.65)
▲ 금리 (국고채 3년)	3.17% (+0.09)
▲ 원·달러 환율	1,139.40원 (-6.60)
※수치는 전일 증가 기준	

법원 경매부동산의 매각 공고					
사건번호	물건 번호	소재지 및 면적 [㎡]	용도	감정평가액 최저매각가액 [단위: 원]	비고
<b>[아파트]</b>					
2010타경 27104	1	북구 용봉동 973-1 삼성아파트 6동 7층 703호 133.35㎡	아파트	140,000,000	
2010타경 31509	2	화순군 화순읍 안면리 237-1금호타운아파트 101동 6층 602호 84.7450㎡	아파트	120,000,000	
2010타경 32526	1	남구 봉선동 469-5 금호타운 2동 11층 1102호 164.97㎡	아파트	240,000,000	
<b>[단독주택, 다가구주택]</b>					
2010타경 28336	1	서구 봉선동 1196-6 197.5㎡ 동소 1196-6 1층 109.83㎡ 2층 85.21㎡	대 단독주택	173,683,060 173,683,060	일괄매각, 제외 건물포함
2010타경 29490	1	서구 동성동 638-25 147.2㎡ 동소 638-25 1층 74.91㎡ 2층 40.92㎡ 부속건물 1.32㎡ [참고] 2.31㎡ [번소] 제외가구 등 33㎡ [제외외건물포함매각]	대 단독주택	36,116,400 36,116,400	일괄매각, 공유자 우선매수권제한. 공유자초대형지분 3분의1전부
2010타경 31349	1	서구 화정동 765-58 155.4㎡ 동소 765-58 1층 73.59㎡ 2층 39.6㎡ 부속건물 2.31㎡ [광, 현상: 소채물방] 1.65㎡ [광, 현상: 화장실]	대 단독주택	91,030,920 91,030,920	일괄매각
<b>[연립주택/다세대/빌라]</b>					
2010타경 29025	1	담양군 담양읍 백동리 268-12 백동빌라 3층 302호 61.38㎡	다세대	35,000,000	
<b>[대지/임야/전답]</b>					
2010타경 23331	1	화순군 홍양면 부곡리 74-1 1008㎡ [농지 취득자격증명요]	대	5,189,500	일괄매각, 공유자 우선매수권제한.
		동소 83 982㎡ [농지취득자격증명요]	전		6농지취득자격제한.
		동소 271-3 572㎡ [공유자문점원지분5분의1전부, 농지취득자격증명요]	대		명요, 제외외건물 제외, 수목포함, 현상: 옥목1일부부친
2010타경 29827	1	나주시 동강면 옥정리 200 1217㎡ 동소 200-2 314㎡ 동소 199 241㎡ 동소 199-1 5263㎡ 동소 199-2 1000㎡	전 전 전 임야	63,450,900 63,450,900	일괄매각, 목목1.5
	2	나주시 동강면 옥정리 1148 957㎡	대	9,570,000	농지취득자격증명 필요
<b>[상가/오피스텔, 근린시설]</b>					
2010타경 29827	3	동소 43 195㎡ [현상: 전]	대	1,865,000	농지취득자격증명 1,865,000요, 수목포함
2010타경 29827	1	장성군 북일면 신촌리 865-1 7935㎡ 동소 865-6 2437㎡ 동소 935-9 979㎡	대	92,392,900 92,392,900	일괄매각, 농지취득자격증명요
2010타경 29995	2	장성군 황룡면 와룡리 22-4 964㎡ 동소 22-6 510㎡	대	31,659,000 31,659,000	일괄매각, 농지취득자격증명요
	3	장성군 북일면 정산리 253-6 1561.5㎡ 동소 253-7 1405.3㎡ 동소 253-8 831.1㎡ 동소 253-9 2528㎡	대	63,891,590 63,891,590	일괄매각, 농지취득자격증명요
2010타경 30155	1	남구 화정동 97-21 248㎡	전	16,616,000	연고미상의분묘소 16,616,000채
2010타경 30575	4	서구 금호동 602 291㎡	대	52,380,000	농지취득자격증명 52,380,000요, 현상: 전
2010타경 31004	1	영광군 영광읍 우평리 310-12 496㎡ [농지 취득자격증명요, 공유자우선매수권제한]	전	3,396,000	공유자감정지분 496㎡의264전부
2010타경 31509	3	화순군 돌면 북일리 581-2 496㎡ 동소 581-3 198㎡	전 대	6,938,000 6,938,000	일괄매각, 목목4농지취득자격증명요
2010타경 31844	1	장성군 동화면 구룡리 63-2 2000㎡	대	17,200,000	농지취득자격증명 17,200,000요
2010타경 32342	1	화순군 화순읍 동동리 228 2212㎡	대	13,272,000	농지취득자격증명 13,272,000요
<b>[상가/오피스텔, 근린시설]</b>					
2010타경 26934	1	광산구 화정동 679-12 우석빌딩 3층 301호 1719.37㎡ [불침방]	근린시설	2,200,000,000	제외외불침방인제 2,200,000,000외
	2	동소 679-12 우석빌딩 2층 202호 510.16㎡ 동소 679-12 우석빌딩 2층 209호 178.88㎡	운동시설	930,000,000	930,000,000외
		북구 신안동 501-13 330.6㎡	대	680,882,040	일괄매각, 제외외 기계기구제외
2010타경 29346	1	동소 501-13 1층 160.29㎡ [차고등] 2층 162.045㎡ 3층 162.045㎡ 5층 74.25㎡ [현상: 64.8㎡] [2-5층사무실] 지하실 266.01㎡ [다방등] 제외외 차고등41.2㎡	근린시설	680,882,040	일괄매각, 제외외 건물포함
2010타경 30544	1	광산구 도산동 966-4 184㎡ 동소 866-4 1층97.03㎡ [소매점] 2층100.80㎡ [사무소] 3층100.80㎡ [사무소] 4층100.80㎡ [주방] 지하층93.44㎡ [음식점] 부속건물 2.40㎡ [번소, 소채물방] 제외외주방 48.2㎡	전	343,122,520	일괄매각, 제외외 건물포함, 목목1현상: 대
2010타경 30575	3	서구 치평동 241-3 아트빌지움 B101-1호 9	근린시설	10,500,000	현상: 관리실 10,500,000
<b>[기타]</b>					
2010타경 31165	1	나주시 동강면 대천리 445 225㎡ 동소 445 66.10㎡ 제외외 차고 등 69.4㎡ 동소 446 374㎡ [현상: 잡종지, 목목3농지취득자격증명요]	대 단독주택 대	7,180,620 7,180,620	일괄매각, 제외외 건물일부제외, 공유자우선매수권제한, 공유자감정지분 13분의2전부

● 유권인 부동산의 면적 표시는 실제와 다소간의 차이가 있을 수 있습니다.

※ 특별매각조건

농지상 농지취득자격증명 요충지에 있는 최고거래상인인 매각대상지까지 농지취득자격증명 제출하지 아니함으로써 매각이 불가능하며 면적은 면적증명서로 증명하지 않고 이를 해당 매각대금에 산입한다.

2. 매각기일 : 2010. 12. 24. [금] 10:00

3. 매각결정기일 : 2010. 12. 31. [금] 16:00

4. 매각장소 : 광주지방법원 입찰방

5. 매각방법

① 입찰방에 비치된 기일당첨표에 사전번호, 입찰자의 성명, 주소, 입찰가격, 보증금 등을 기재하고 날인하여 보증금을 함께 입찰방에 제출하여 입찰한다. (매수신청의 방법으로는 최고거래가격의 1할 [10%포인트]에 해당하는 보증금과 입찰자의 자기담보 또는 현금 증서(보증금 지급보증서)를 제출한 문서 [입찰 보증서]를 준비하여 제출한다.)

② 2인 이상이 공동으로 입찰하고자 하는 경우에는 공동입찰자목록에 각자의 지분을 명확하게 표시하여야 한다.

③ 입찰방의 투입이 완료되면 관공로 개찰을 실시하여 최고의 가격으로 입찰한 사항을 최고거래상인인으로 하고, 최의 가격으로 입찰한 사항이 2인 이상인 경우에는 그 입찰자물만을 상대로 추가입찰을 실시한다.

④ 최고거래상인이고 차순위매수상인인 경우 다른 매수신청인들의 매수신청보증금에 입찰참가 보증금이 즉시 반환한다.

6. 매각허가 및 대금납부

① 최고의 가격으로 입찰한 사항에 대하여 매각결정일때 매각허가 여부를 최종적으로 결정하고, 매각결정일때 확정된 대금지급까지 지장연(대금지급)을 하여 매각허가한다. (대금지급기한은 최종 매각결정일때 확정된 날로부터 1개월 이내로 지정된다.)

② 지장연(대금지급)까지 매각대금을 납부하지 아니하면 재매각을 실시한다. 다만, 재매각일때 지장연 날의 3일전까지 매수인이 매각대금 및 지연이자, 비용을 납부하면 대금납부로서 유효하며, 따라서 재매각을 실시하지 아니한다.

7. 소유권이전 및 인도

① 매각대금을 납부함으로써 당해 부동산의 소유권이 매수인에게 이전되며, 각종 지장연, 기입방문은 순위에 관계없이 원칙적으로 소멸된다.

② 소유권이전까지 지장연이 기입방문의 앞순위를 위해서는 등적부의 지방교육세를 납부한 후 매각대상소유권인 및 등적대상소유권인 지서를 첨부하고, 국민주거복지발달을 위한 기차인 신청서를 제출하여 제출하여야 한다.

③ 매각대금을 납부하였음에도 불구하고, 채무자, 소유자 또는 대항력있는 부동산 점유자가 매수인에게 부동산을 인도하여 주지 아니하면 법원에 인도명령을 신청할 수 있다.

8. 주의사항

① 매각된 주택 또는 상가건물에 최선순위의 지장연 등이 설정된 날보다 먼저 주안특정건입고를 마치고 거주하고 있는 임차인이나, 사업 자영업자를 위한 임차인이 있을 때에는 그 임차보증금을 매수인이 인수하여야 하는 경우를 생길 수 있다.

② 일반인들을 위하여 제공하기 위하여 매각기일 1주일 전부터 매각방문 일제시, 현상조사보고서 및 평가서의 사본 등을 우리법원 민사합의(신청)과에 비치하여 열람을 제공하고 있으므로 미리 필요한 정보를 얻으신 후 입찰에 참여하시기 바랍니다.

③ 특별매각조건은 내용은 매각방문일때 열람을 통하여 확인할 수 있습니다.

④ 입찰방에 나온 때에는 입찰표의 기재 및 입찰보증금의 반환에 필요한 신분증과 도장을 가지고 오시기 바라며, 1인의 대리인으로 입찰하고자 하는 사항은 입찰장을 첨부한 위장장을 반드시 제출하여야 합니다.

⑤ 소유권이전 농지취득자격증명이 요구되는 농지의 경우에는 최고거래상인인으로 결정된 후 매각결정일까지 농지취득자격증명 제출하여야 하며 매각이 허가됩니다. 단, 도지이동계획확인서 등에 의하여 농지취득자격증명이 필요하지 않음에 소망된 경우에는 매각이 허가될 수 있습니다.

⑥ 광역권 광역권 매각기일 전에 경매신청이 취회되거나 집행이 취소·정지된 경우, 또는 매각기일이 변경된 경우에는 별도의 공고 없이 입찰에서 제외됩니다.

⑦ 신변에 사고되는 물건은 최초의 매각기일에 해당하는 물건이며, 속행사항에 대해서는 별도로 신분증과 함께 앞으로 우리법원 게시판의 공고나 법원에 비치된 매각방문일제시 등을 참조하시기 바랍니다.

⑧ 매각대금을 납부하기 전까지 채무자가 채무를 변제하면 매각이 취소될 수도 있습니다. 이때에는 매수신청인이 제출한 매수신청보증금을 반환합니다.

⑨ 매각일 공고의 요지는 대한민국 홈페이지에서 열람할 수 있습니다. 주소 : http://www.courtaction.go.kr [법원공고 - 법원명령(매수신청)]

※ 대법원 홈페이지에서 공고내용의 열람 가능한 정보는 법원상 제공되는 정보이며, 이보다 나은 것을 국민편의를 위하여 따로 제공한 것으로서, 공식 그 중에 사실과 다른 내용이 있다면 이를 이유로 매각불허가 신청이나 항고, 대법원상선정이나 손해배상의 청구를 할 수 있으므로, 신청하는 물건에 관하여는 반드시 법원에 비치된 매각기일의 공고나 비치된 매각방문일제시 등을 직접 확인하신 후 입찰하시기 바랍니다.

2010. 12. 10.

광주지방법원 사법보좌관 이영복