70만 가구 1년치 전기 생산 광양 부생 복합발전소 준공

광양제철소 2호기 가동…年 570억원 원유수입 대체

제철과정에서 발생한 가스를 재활용, 전력을 생산하는 광양제철소 부생(副生) 복합발전소 2호기가 준공됐다.

포스코파워(사장 조성식)는 15일 광양제철소 현지에서 우윤근 국회의원, 정순남 전라남도 정무부지사, 이성웅 광양시장, 최종태 포스코사장, 조성식 포스코파워사장, 김준식 광양제철소장 등 관계자 100여명이 참석한 가운데 '광양 부생복합발전소 2호기' 준공식을 갖고 본격 가동에 들어갔다.

부생발전소는 제철과정에서 용광로 등에서 발생하는 이산화탄소 등 폐가스를 모아 전력을 생산하는 발전설비로, 광양제철소의 조강생산량 증가로 많은 부생가스가 발생, 이 가스의 재활용을 위해 부생발전소 건립이 추진됐다.

포스코파워는 지난 8월 상업용으로서는 국내 처음으로, 14만2000Kw 용량의 부생발전소 1호기를 준공, 가동을 해온데 이어 이번 같은 용량의 2호기도 준공, 동시 가동에 돌입하게 됐다.

이들 2기가 생산하는 전력량은 70만 가구의 1년치 소비량으로, 연간 570억원 가량의 원유수입 대체효과 및 연간 18만t의 이산화탄소 저감 효과도 기대된다.

포스코파워 관계자는 "앞으로 적용가능한 포스코 패밀리 사업장을 중심으로 자원재활용 에너지사업을 점차 확대해 나갈 계획이다"고 말했다. /동부취재본부=박영진기자 pyj4079@

"사랑의 배추 수확이요"

여수시 율촌면사무소(면장 위성복) 직원들이 월산리 휴경지에서 친환경 재배한 배추를 수확하고 있다. 율촌면은 직접 재배한 배추 1500포기를 노인전문 요양병원 등에 전달했다. 〈여수시 제공〉

순천만서 별 헤는 겨울방학

市, 2월까지 체험 프로그램

순천시는 겨울방학을 맞아 내년 1월 1일부터 2월 28일까지 순천만에서 생태탐조 및 천문 체험 프로그램을 운영한다.

초·중학생 및 가족을 대상으로 운영하는 이번 체험 프로그램은 '세계 5대 연안습지'인 순천만을 직접 체험하면서 자연 생태 환경의 중요성을 인식하는 계기가 될 것으로 기대된다.

생태탐조 체험은 화~금요일까지 선상투어를 하면서 겨울 철새를 탐조할 수 있으며, 천문체험은 수요일에 실시된다. 문의 생태체험(061-749-4007), 천문체험(061-749-3311)

/동부취재본부=김은종기자 ejkim@

저소득 가구에 무료 상수도

곡성군 243가구 1억6천 투입

곡성군이 기초생활 수급자들에게 상수도를 설치해줘 호응을 얻었다.

곡성군은 최근 1억6100만원을 들여 상수도 급수 가능지역의 자가 주택에 거주하는 기초생활 수급대상자 243가구를 대상으로 상수도를 설치했다.

기초수급가구 서모(61)씨는 "비가 오지 않는 갈수기에는 지하수가 잘 나오지 않아 걱정이 많았는데 군에서 상수도를 무료로 설치해 줘 너무 고맙다"고 말했다.

/동부취재본부=김계중기자 kjkim@

동부지역 올 해양 오염사고 급증

전년대비 45% 증가…유류이송 부주의 최다

올해 들어 전남 동부지역 해양오염사고건수와 유출량이 지난해에 비해 크게 늘어난 것으로 나타났다.

15일 여수해양경찰서(서장 강평길)에 따르면 올 들어 12월까지 여수와 광양항, 고흥 등 전남 동부지역 바다에서 발생한 해양오염 사고는 모두 38건으로 3만8632ℓ의 기름과 폐수, 2167kg의 폐기물이 바다로 유출됐다.

이는 지난해 모두 21건의 오염사고로 인해 3155ℓ의 기름과 폐수, 2096kg의 폐기물이 유출된 것에 비해 크게 늘어난 수치다.

유출된 물질은 화학물질 세정수와 공사장 세척수 등이 2만9160ℓ(2건)로 가장 많았고 ▲경유 7499ℓ(9건) ▲중유 1403ℓ(11건) ▲기타 유 160ℓ(2건)로 나타났다. 또 선저폐수도 410ℓ(5건)가 유출됐으며, 각종 폐기물 2167kg(9건)이 바다로 버려졌다.

사고원인은 유류이송 등 작업중 부주의로 인한 사고가 23건으로 대부분을 차지했고 ▲침몰·좌초 등 해난사고 8건 ▲기기나 선체파손 2건 ▲고의배출 5건 순으로 집계됐다.

여수해경 관계자는 "오염사고의 대부분이 작업 중 부주의로 나타난 만큼 해양환경 보호에 대한 선박 관계자들의 인식 전환과 함께 각별한 주의가 요구된다"고 말했다.

/동부취재본부=박성태기자 mihang@

"학교범죄 제로화 도전"

광양경찰, 중진초 '자전거봉사대' 운영

광양경찰서 중마파출소(소장 이임재)가 안전한 학교를 위해 학부모, 교사, 경찰로 구성된 '112 자전거봉사대' 현판식을 갖고 범죄 제로화에 도전하고 있다.

중마파출소는 지난 14일 중진초등학교 학교지킴이집에서 어린이 보호와 교통안전을 위한 '112 자전거봉사대' 출범식을 가졌다. 중진초 112자전거봉사대 50여 명의 회원은 아침 러시아워 교통관리뿐만 아니라 방과 후 학교 및 공원 순찰 등의 봉사를 하게 된다. 이에 앞서 중마파출소는 지난 4월 전국 최초로 중동중학교에 '112 자전거봉사대'를 출범한 뒤 등·하교 교통지도, 학교주변과 공원 일대 순찰을 실시하고 있다.

학부모·교사·경찰 등이 삼위일체가 된 '112 자전거봉사대'는 어린이 안전과 보호효과를 거두고 있어 다른 학교로도 확산될 전망이다.

이임재 소장은 "학교·아파트단지 밀집지역인 중동일대는 광양에서 가장 치안수요가 많은 지역이나 '112 자전거봉사대' 발대이후 어린이 관련 사건사고가 감소하는 추세다"고 말했다.

/동부취재본부=박영진기자 pyj4079@

"잘 살겠습니다"

구례지역 베트남·필리핀 등 다문화가정 3쌍의 합동결혼식이 구례읍 예다원 예식장에서 새구례 라이온스클럽(회장 김신묵) 주관으로 열렸다. /동부취재본부=이진택기자 lk5826@

입·출항 정보 스마트폰으로

여수항만청, 모바일 홈피 개설

여수지방해양항만청(청장 부원찬)은 전국 11개 지방항만청 가운데 처음으로 스마트폰 사용자를 위한 모바일 홈페이지를 개설했다.

여수항만청은 15일부터 보도자료, 입찰, 고시, 공고 등 각종 공지사항을 비롯해 ▲선박 입·출항 ▲예선·도선 스케줄 ▲선박 정박현황 등 실시간 항만운영정보(PORT-MIS)를 모바일 홈페이지(m.yeosu.mltm.go.kr)를 통해 제공한다.

이와 함께 보도자료를 요약, 소셜네트워크용 100자 뉴스로 새롭게 선보이는 트위터(twtkr.com/ysmltm) 서비스도 개시했다.

/동부취재본부=김창화기자 chkim@

〈청보리〉 〈해국〉 〈목화〉 〈칠면초〉 〈원추리〉

우리 꽃·풀…여수 박람회장 꾸민다

조직위, 전통 화초로 연출하는 조경 입찰 공고

'2012 여수 세계박람회' 관련 전시장이 칠면초와 해국·원추리 등 우리 고유의 정취를 담은 꽃과 풀들로 꾸며진다.

2012 여수 세계박람회 조직위원회(이하 조직위)는 15일 '2012 여수 세계박람회장의 조경에 대한 기술제안입찰'을 공고했다.

조직위는 기술제안서를 제출받아 심의·평가과정을 거쳐 내년 2월 낙찰자를 결정할 예정이다.

조직위는 제안서를 통해 "콘크리트 덩어리와 산업현장으로 상징되던 여수신항을 한국 고유의 정취를 가진 쾌적하고 편안한 박람회장으로 꾸며 미래의 바다와 연안을 느낄 수 있는 자연스런 모습으로 되돌리겠다"고 밝혔다.

이를 위해 조직위는 칠면초·청보리·목화·해국·홍띠·원추리 등 농·어촌 마을에서 자주 볼 수 있는 꽃과 풀들로 감동과 여운을 주는 조경 연출을 제시했다.

이에 앞서 조직위가 추진한 실시설계 결과 2012 여수세계박람회장의 조경 및 회장연출은 ▲관람객의 입·출입이 이루어지는 5개의 진입광장 ▲문화예술공원 등 관람객간 소통과 교류가 이루어지는 5개의 테마 플라자 ▲박람회 장내의 주요 이동통로인 2개의 몰 ▲전시관 관람후 휴식과 여가를 즐길 수 있는 수변 산책로 및 각종 테마공원으로 이뤄진다.

엑스포 타운에서 서문을 거쳐 '빅오'(Big-O) 바다로 이어지는 '오션 몰'은 갯벌의 갯골과 갯구멍, 칠면초의 붉은빛을 구현해 도시와 바다의 만남을 자연스럽게 표현할 예정이다.

관람객이 자연과 함께 휴식과 재충전의 기회를 갖도록 박람회장 주변의 여유 공간에 다양한 초화류도 식재할 계획이다.

여객 터미널과 에너지파크 주변은 바다에 면한 넓은 공간으로 청보리·목화 등 전통작물을 식재할 계획이다.

전시장 주변은 실내 전시관 관람후 감동과 여운을 오래 간직할 수 있도록 차분한 파스텔톤의 해국, 홍띠, 원추리 등의 한국적 수종을 식재할 예정이다.

조직위 관계자는 "박람회가 끝난 이후에는 수변 산책로와 일부 광장, 문화공원과 수변공원은 계속 존치시켜 문화와 여가의 공간으로 이용될 수 있도록 할 계획"이라고 말했다.

한편 여수 세계박람회는 '살아있는 바다, 숨 쉬는 연안'을 주제로 오는 2012년 5월 12일부터 8월 12일까지 3개월간 여수 신항 일대에서 열린다.

/동부취재본부=김창화기자 chkim@

부동산 경매 전문회사
주식회사 에셋코리아
ASSET KOREA since 2005
경매에 관한 모든 상담 062-236-3400
광주광역시 동구 지산동 714-73 [2층](법원 앞에서 70m 변호사회관 옆 건물) 또는 (지산 주유소에서 법원 쪽으로 20m)
assetkorea.com = 전국 2만여건의 경매물건리스트 / 변호사 무료법률상담 / 경매전문가 무료상담
최고수익률 /세금계산서 발급(양도세감면) /신속한 명도 /정확한 권리분석 / 최상의 대출
에셋코리아에서는 꼼꼼하게 현장조사를 실시한 후 수익성 있는 우량물건만을 추천합니다.

근린시설/원룸 대표이사 010-7570-7525

소재지	대지/건물	감정가	최저가	비고
담양월산	대7795,건1052	6억4천	3억6천	대형식당
장성영천	대438,건617	6억5천	3억6천	식당,당구장
삼각동	대6189,건8938	101억7천	36억5천	5층찜질방
금남로	대1195,건3359	65억5천	15억	6층은행건물
주월동	대715,건3505	36억5천	25억5천	7층빌딩
중흥동	대567,건1281	9억2천	5억1천	3층사옥건물
중흥동	대737,건722	11억5천	8억	2층사옥건물
담양읍	대4500,건4909	64억6천	14억8천	5층찜질방
수기동	대1647,건640	25억4천	9억1천	주차장
송정동	대493,건811	6억4천	3억6천	원룸22세대
백운동	대340,건1074	7억4천	4억1천	다가구20세대
풍암동	대228,건464	3억7천	2억6천	원룸
학 동	대167,건303	3억3천	1억8천	원룸

숙박시설/상가 정이사 010-5879-0005

소재지	대지/건물	감정가	최저가	비고
화순능주	대565,건1094	6억9천	3억8천	4층모텔
월계동	대341,건993	7억4천	4억1천	4층모텔
학 동	대297,건1204	8억2천	4억2천	5층모텔
풍암동	대587,건2144	18억4천	6억5천	6층모텔
우산동	대195,건504	4억5천	2억	4층모텔
용봉동	대40,건127	1억5백	5천8십	2층상가
매월동	건148	1억8천	8천	2층상가
월곡동	대97,건296	3억	1억7천	2층당구장
쌍촌동	대40,건60	1억5천	8천5백	1층식당
신창동	대66,건132	2억4천	8천8백	4층일부
우산동	대22,건50	1억6천	4천5백	1층일부
풍암동	대98,건109	2억3천	1억2천	2층일부
학 동	대165,건741	6억5천	2억3천	5층일부

공장/토지 김태호전무이사 011-684-3886

소재지	대지/건물	감정가	최저가	비고
장성북일	대6577,건2211	14억6천	5억3천	2층공장
장성삼계	대4662,건1870	22억	5억	단층공장
장성황룡	대10547,건3870	29억	19억	2층공장
담양무정	대9728,건1746	16억5천	7억4천	3층공장
비아동	대875,건1195	8억3천	5억8천	2층공장
나주세지	대12191,건11735	59억3천	17억	2층냉동창고
옹동	대3639,건1971	12억7천	8억8천	단층공장
담양무정	대27779,건3524	20억4천	14억3천	2층공장
안청동	대7756,건3707	27억5천	19억3천	3층공장
화순다지	대5533,건1632	5억6천	2억	농기관련시설
두암동	임15437	2억	9천	임야
산수동	대7738	21억	9억7천	대지
진월동	임23207	5억1천	1억4천	임야

아파트/빌라 양희승팀장 010-3626-0920

소재지	명칭	㎡	층층/층	감정가	최저가
산안동	한국하이빌	84	17/7	1억3천	9천4백
수완동	현진에버빌	169	23/18	4억6천	3억2천
풍암동	중흥아파트	59	19/2	8천4백	5천8백
주월동	삼다에코빌	81	8/3	1억4천	1억1백
봉림동	삼일아파트	72	5/1	7천2백	5천
운림동	운림빌라트	155	7/3	1억9천	1억3천
주월동	세왕그린파크	59	13/9	6천3백	4천4백
치평동	현대아파트	84	19/5	1억4천	9천8백
쇼해동	한국아델리움	144	10/3	3억5천	2억4천
도산동	대주파크빌	84	7/5	9천4백	6천5백
양 동	금호맨션	142	15/5	1억2천	8천4백
매곡동	금호타운	84	9/8	1억5백	8천4백

주택/재개발 양희승팀장 010-3626-0920

소재지	대지/건물	감정가	최저가	비고
두암동	대446,건232	3억9천	2억7천	2층주택
산수동	대160,건73	8천3백	4천6백	단층주택
우산동	대165,건120	8천1백	5천6백	단층주택
월산동	대221,건184	1억8천	8천1백	2층주택
두암동	대181,건320	2억5천	1억7천	3층주택
두암동	대153,건119	8천3백	5천8백	2층주택
서동	대194,건204	1억9천	1억3천	2층주택
백진동	대426,건184	2억9백	1억4천	단층주택
쇼해동	대121,건132	9천	6천3백	2층주택
화정동	대140,건116	7천3백	5천1백	2층주택
연제동	대161,건173	9천3백	6천5백	2층주택
운암동	대180,건179	1억3천	9천1백	2층주택

근린주택 김찬승이사 010-8033-0114

소재지	대지/건물	감정가	최저가	비고
봉선동	대135,건269	2억1천	1억2천	3층근린주택
운림동	대1472,건773	6억9천	3억9백	3층근린주택
화정동	대173,건367	2억2천	1억5천	3층근린주택
오치동	대293,건725	3억8천	1억7천	3층근린주택
백운동	대347,건273	3억4천	2억4천	단층근린주택
영광읍	대160,건540	2억7천	1억2천	3층근린주택
월곡동	대206,건153	2억	1억1천	단층근린주택
영광읍	대1010,건322	2억4천	1억	단층근린주택
도산동	대106,건150	1억	5천6백	단층근린주택
화정동	대222,건237	2억2천	1억2천	2층근린주택
수기동	대1647,대640	25억	9억1천	3층근린주택
산안동	대221,건291	3억5백	1억7천	3층근린주택

담양월산[대형식당] 대7795㎡,건1052㎡ 감정가 6억4천 최저가 3억6천 전문상담010-7570-7525

삼각동 [5층찜질방] 대6189㎡,건8910㎡ 감정가 101억7천 최저가 36억5천 전문상담010-7570-7525

금남로[6층은행건물] 대1195㎡,건3359㎡ 감정가 65억5천 최저가 15억 전문상담010-7570-7525

담양읍[5층찜질방] 대4500㎡,건4909㎡ 감정가 64억6천 최저가 14억8천 전문상담010-7570-7525

수기동[주차장] 대1647㎡,건640㎡ 감정가 25억4천 최저가 9억1천 전문상담010-7570-7525

송정동 [원룸22세대] 대493㎡,건811㎡ 감정가 6억4천 최저가 3억6천 전문상담010-7570-7525

병원,교회,사옥,모텔,상가 등 원하시는 부동산을 접수해 주시면 가장빠른시간안에 가장 좋은 조건으로 찾아드립니다. ■상담 및 접수 010-7570-7525

「부동산경매 전문가과정」 광주대학교 평생교육원 2학기(15주) · 실전경매를 체계적으로 배우고자 하는 공인중개사,직장인,주부,금융권 임직원 ■ 상담 및 서류접수 236-3400

태영부동산 재테크컨설팅
호남경매신문지사, 매수신청대리업체(법원인가)
입찰에서 명도, 등기, 양도신고까지 (20년 경력)

다가구주택 • 북구 두암동 3층 다가구건물 신축 3억 3천만

단독주택 • 남구 월산동 2층주택 올수리됨 대지67평 건평55평 8천 2백만
• 서구 쌍촌동 2층주택 대지56평 건물66평 9천 9백만

주유소 • 광산구 장덕동 LPG주유소 감정가 26억 최저가 18억

근린주택 • 남구 봉선동 3층건물 대41평 건81평1층상가 2-3층주택 1억 2천만

기타·공장 • 광산구 비아동 토지265평 건물 360평(하남공단내)5억8천만
• 서구 세하동 토지 196평 건물 50평1억 9천만

▶이외 상담물건, 싼땅 다량보유, 소액투자상담
광주 서구 마륵동 도시철도공사 부근
T. 010-4911-4989 FAX. 062-376-6611

화정동 대주피오레
66형 미입주 물건 다량보유
전세대 가장 조용하고 아름다운 중앙공원 4계절 경관 및 아파트 단지와 연결된 공원 산책로...

♣ 아파트 매매
▶ 대형평형의 가장 합리적인 가격 [평당 540만원]
▶ 취득세 및 등록세 감면 [50%, 2010.12.31일까지]
▶ 1개월 내 잔금, 완납시 입주지원금 600만원 지급

♣ 아파트 임대
멀게만 느껴졌던 대형평형 임대
지금이 바로 기회입니다!!
▶ 보증금 6천만원 월90만원 [월세 조정가]
▶ 발코니샤시 시공
▶ 2년 후 분양가능

♣ 화정동 백일지구 상가건물 매매
화정동 [구] 서광주세무소 건너편
농협 - 국민은행[대주피오레]
도로변 로드샵 상권 형성
▶ 서광주 농협 옆 2층 건물 매매 7억5천만원 [융자 9천만원, 보증금 1억6천만원, 월세310만원 포함]
1층 점포 3칸, 화장품, 의류, 이동통신 성업 중
2층 보증금 1천만원. 월세50만원 입점 예정
▶ 대주피오레 단지내 상가 옆 2층 건물 매매 2억5천만원 [보증금 5천만원. 월세1백만원 포함] 부동산 성업 중
▶ 현 입점세대 포함하여 건물매매
부동산전문회사 서광타워[주] 공동중개 문의환영 ☎376-1100

대인동삼일부동산
모텔 목욕탕 및 각종 상가건물
을 빨리 팔고 싶으시거나 임대를 내놓고 싶으시면 저희 부동산으로 오십시오.
저희 부동산은 오래도록 광주시내권 및 시외손님으로 모텔·목욕탕 및 각종 상가건물 사실분과 얻으실 분 손님을 많이 확보하고 있습니다.
사장님께서 소유하고 계신 건물을 팔거나 임대를 내놓고 싶으시면 저희 부동산에서 빠르고 정확하게 일해 드리겠습니다.
다만, 사장님께서 저희 부동산에 내놓으신 소중한 건물은 철저하게 비밀보장하여 조용히 팔아드리겠습니다.
☎(FAX)223-1772 핸 011-602-2532
(광주은행 신본점옆, 대인동 소방서건너편)