대인동삼일부동산

모텔 목욕탕 및 각종 상가건물

을 빨리 팔고 싶으시거나 임대를 내놓고 싶으시면 저희 부동산으로 오십시오.

저희 부동산은 오래도록 광주시내권 및 시외손님으로 모텔·목욕탕 및 각종 상가건물 사실분과 얻으실 분 손님을 많이 확보하고 있습니다.

사장님께서 소유하고 계신 건물을 팔거나 임대를 내놓고 싶으시면 저희 부동산에서 빠르고 정확하게 일해 드리겠습니다.

다만, 사장님께서 저희 부동산에 내놓으신 소중한 건물은 철저하게 비밀보장하여 조용히 팔아드리겠습니다.

☎(FAX)223-1772 핸 011-602-2532
(광주은행 신본점옆, 대인동 소방서건너편)

태영부동산 재테크컨설팅

호남경매신문지사, 매수신청대리업체(법원인가)
입찰에서 명도, 등기, 양도신고까지 (20년 경력)

다가구주택
- 북구 두암동 3층 다가구건물 신축 3억 3천만

단독주택
- 남구 월산동 2층주택 올수리됨 대지67평 건평55평 8천 2백만
- 서구 쌍촌동 2층주택 대지56평 건물66평 9천 9백만

주유소
- 광산구 장덕동 LPG주유소 감정가 26억 최저가 18억

근린주택
- 남구 봉선동 3층건물 대41평 건81평1층상가 2-3층주택 1억 2천만

기타·공장
- 광산구 비아동 토지265평 건물 360평(하남공단내)5억8천만
- 서구 세하동 토지 196평 건물 50평1억 9천만

▶이외 상담물건, 싼땅 다량보유, 소액투자상담
광주 서구 마륵동 도시철도공사 부근

T. 010-4911-4989 FAX. 062-376-6611

화정동 대주피오레
66형 미입주 물건 다량보유

전세대 가장 조용하고 아름다운 중앙공원 4계절 경관 및 아파트 단지와 연결된 공원 산책로...

♣ 아파트 매매
- ▶ 대형평형의 가장 합리적인 가격 [평당 540만원]
- ▶ 취득세 및 등록세 감면 [50%, 2010.12.31일까지]
- ▶ 1개월 내 잔금, 완납시 입주지원금 600만원 지급

♣ 아파트 임대

멀게만 느껴졌던 대형평형 임대
지금이 바로 기회입니다!!

- ▶ 보증금 6천만원 월90만원 [월세 조정가]
- ▶ 발코니샤시 시공
- ▶ 2년 후 분양가능

♣ 화정동 백일지구 상가건물 매매

화정동 [구] 서광주세무소 건너편
농협 - 국민은행[대주피오레]
도로변 로드샵 상권 형성

- ▶ 서광주 농협 옆 2층 건물 매매 7억5천만원 [융자 9천만원, 보증금 1억6천만원, 월세310만원 포함] 1층 점포 3칸, 화장품, 의류, 이동통신 성업 중 2층 보증금 1천만원, 월세50만원 입점 예정
- ▶ 대주피오레 단지내 상가 옆 2층 건물 매매 2억5천만원 [보증금 5천만원, 월세1백만원 포함] 부동산 성업 중
- ▶ 현 입점세대 포함하여 건물매매

부동산전문회사 **서광타워[주]** | 공동중개 문의환영 ☎376-1100

부동산 경매 전문회사
ASSET KOREA since 2005
주식회사 에셋코리아
경매에 관한 모든 상담 062-236-3400
광주광역시 동구 지산동 714-73 [2층](법원 앞에서 70m 변호사회관 옆 건물) 또는 (지산 주유소에서 법원 쪽으로 20m)

assetkorea.com = 전국 2만여건의 경매물건리스트 / 변호사 무료법률상담 / 경매전문가 무료상담
최고수익률 /세금계산서 발급(양도세감면) /신속한 명도 /정확한 권리분석 / 최상의 대출
에셋코리아에서는 꼼꼼하게 현장조사를 실시한 후 수익성 있는 우량물건만을 추천합니다.

근린시설/원룸 대표이사 010-7570-7525

소재지	대지/건물	감정가	최저가	비고
광양동	대452.건1536	20억5천	14억3천	상업지역4층
삼도동	대6189.건8938	101억7천	36억5천	5층찜질방
선 동	대1109.건2863	2억2천	1억8천	기든식당
영암삼호	대943.건2425	21억	11억8천	5층빌딩
해남읍	대4564.건984	11억8천	6억6천	장례식장
금남로	대1191.건3359	65억5천	15억	은행건물
주월동	대715.건3505	36억5천	25억5천	7층빌딩
계림동	대542.건3968	35억3천	12억6천	8층빌딩
월곡동	대1120.건3954	27억8천	15억6천	주차빌딩
순천시	대1018.건4774	48억8천	21억8천	예식장
수기동	대1647.건640	25억4천	9억	주차장
곡성읍	대82181.건2734	19억	6억8천	녹주찜질방
월계동	대257.건438	2억9천	2억	원룸

숙박시설/상가 김찬승이사 010-8033-0114

소재지	대지/건물	감정가	최저가	비고
화순능주	대565.건1094	6억9천	3억8천	4층모텔
월계동	대341.건993	7억4천	4억1천	4층모텔
학 동	대297.건1204	8억2천	4억2천	5층모텔
풍향동	대587.건2144	18억4천	6억5천	6층모텔
우산동	대195.건504	4억5천	2억	4층모텔
용봉동	대40.건127	1억5백	5천8십	2층상가
매월동	건148	1억8천	8천	2층상가
월곡동	대97.건296	3억	1억7천	2층당구장
쌍촌동	대40.건60	1억5천	8천9백	1층식당
산정동	대66.건132	2억4천	8천8백	4층일부
우산동	대22.건50	1억6천	4천5백	1층일부
풍암동	대98.건109	2억3천	1억2천	2층일부
학 동	대165.건741	6억5천	2억3천	5층일부

공장/토지 정이사 010-5879-0005

소재지	대지/건물	감정가	최저가	비고
장성북일	대6577.건2211	14억6천	5억3천	2층공장
비아동	대875.건1195	8억3천	5억8천	2층공장
나주세지	대12191.건11735	59억3천	17억	2층냉동창고
용 동	대3539.건1971	12억7천	8억9천	단층공장
담양무정	대27779.건3624	20억4천	14억3천	2층공장
안청동	대7756.건3707	27억5천	19억3천	3층공장
화순대지	대5533.건1632	5억6천	2억	농가관련시설
산수동	대7738	21억	9억7천	대지
지월동	임23207	5억1천	1억4천	임야
무안동	임15437	2억	9천	임야
용산동	임9046	2억1천	9천7백	임야
소태동	농1927	6억9천	2억4천	주거지역
지야동	농2974	2억	7천4백	농지

아파트/빌라 영희승팀장 010-3626-0920

소재지	명칭	㎡	층층/층	감정가	최저가
수완동	현진에버빌	169	23/18	4억6천	3억2천
방림동	삼일아파트	72	5/1	7천2백	5천
운림동	운림빌라트	155	7/3	1억9천	1억3천
주월동	세왕그린파크	59	13/9	6천3백	4천4백
치평동	현대아파트	84	19/5	1억4천	9천8백
쇼태동	한국이델리움	144	10/3	3억5천	2억4천
도산동	대주파크빌	84	7/5	9천4백	6천5백
양 동	금호맨션	142	15/5	1억2천	8천4백
매곡동	금호타운	84	9/8	1억5백	8천4백
금호동	진흥더루벤스	136	14/14	4억2천	2억9천
봉선동	무등파크	84	24/22	1억2천	8천4백
용봉동	쌍용예가	126	20/1	2억6천	1억8천

주택/재개발 영희승팀장 010-3626-0920

소재지	대지/건물	감정가	최저가	비고
월산동	대221.건184	1억8천	8천1백	2층주택
무안동	대153.건119	8천3백	5천8백	2층주택
서동	대194.건204	1억9천	1억3천	2층주택
백진동	대426.건184	2억9백	1억4천	단층주택
쇼태동	대121.건132	9천	6천3백	2층주택
화정동	대140.건116	7천3백	5천1백	2층주택
연제동	대161.건173	9천3백	6천5백	2층주택
운암동	대180.건179	1억3천	9천1백	2층주택
광천동	대141.건109	9천8백	6천9백	2층주택
동림동	대338.건120	1억8천	8천2백	단층주택
상촌동	대185.건219	1억4천	9천9백	2층주택
칠석동	대159.건91	3천	2천1백	단층주택

근린주택 김태호전무이사 011-684-3886

소재지	대지/건물	감정가	최저가	비고
오치동	대293.건725	3억8천	1억7천	3층근린주택
영광읍	대1010.건322	2억4천	1억	단층근린주택
도산동	대106.건150	1억	5천6백	단층근린주택
화정동	대222.건237	2억2천	1억2천	2층근린주택
수기동	대1647.대640	25억	9억1천	3층근린주택
신안동	대221.건291	3억5백	1억7천	3층근린주택
월곡동	대206.건153	2억	1억1천	단층근린주택
무안동	대257.건621	4억4천	3억1천	3층근린주택
풍암동	대225.건567	4억7천	3억3천	3층근린주택
풍향동	대125.건217	1억6천	1억1천	3층근린주택
운림동	대1472.건773	6억9천	3억1천	3층근린주택
곡성읍	대8218.건2734	19억1천	6억8천	2층근린주택

담양월산[대형식당] 대7795㎡,건1052㎡ 감정가 6억4천 최저가 3억8천 전문상담010-7570-7525

삼각동 [5층찜질방] 대6189㎡,건8910㎡ 감정가 101억7천 최저가 36억5천 전문상담010-7570-7525

금남로[6층은행건물] 대1195㎡,건3359㎡ 감정가 65억5천 최저가 15억 전문상담010-7570-7525

담양읍[5층찜질방] 대4500㎡,건4909㎡ 감정가 64억6천 최저가 14억8천 전문상담010-7570-7525

수기동[주차장] 대1647㎡,건640㎡ 감정가 25억4천 최저가 9억1천 전문상담010-7570-7525

송정동 [원룸22세대] 대493㎡,건811㎡ 감정가 6억4천 최저가 3억6천 전문상담010-7570-7525

병원,교회,사옥,모텔,상가 등 원하시는 부동산을 접수해 주시면 가장빠른시간안에 가장 좋은 조건으로 찾아드립니다. ■ 상담 및 접수 010-7570-7525

「부동산경매 전문가과정」 광주대학교 평생교육원 2학기(15주)
· 실전경매를 체계적으로 배우고자 하는 공인중개사,직장인,주부,금융권 임직원 ■ 상담 및 서류접수 236-3400

상무랜드공인중개사

건물(임대용,투자용)
- ■토지 590평 건물 4,400평 (매가200억) 보증금 100억 / 월세 5,000만원
- ■토지 594평 건물 725평 (매가 95억) 보증금 38억 / 월세 2,600만원 융자 12억
- ■토지 164평 건물 598평 (매가32억) 보증금 5억 / 월세 약 2,000만원 예상

토지(상무지구 상업지역) (회사사옥, 병원, 학원, 기타부지등)
- ■834㎡(250평)- 매가 평당 1,300만원(콜럼버스극장과 메가박스중간사거리카도)
- ■3,224㎡(975평)-평당950만원
- ■1,651㎡(500평)-평당900만원

건물(임대용,투자용)
- ■(농장) 73,000㎡(2만2천평)전, 답 평당 10만원(동산동)장기투자로 좋은곳
- ■(공장기능) 송촌동 자연녹지 7,724㎡ (2,200천평)전(매매가평당55만원)
- ■(상가)상무역주변 1층 약100평 매가 평당2,300만원(브랜드의류등 적합)
- ■(농장)나주 산포 50,000㎡(1,5000평) 평당35만원
- ■(주택)안청동 토지843㎡(255평) 주택 36평 매매가 평당 85만원
- ■(기타용도)동림동 준주거지역(1,352평)매매가 평당 350만원(예식장, 병원적합)

맞춤주문 받습니다.
원하시는 물건 찾아 드리며,
정리하실 물건
팔아드리겠습니다.
★아무때나 전화 주십시오★

☎(FAX)383-5221 핸 011-609-5221
(상무지구 이바돔 감자탕 1층)

금산공인중개사

상무신도심 상·업·용·지 (C1지역) 매매
- ■위치
  - 상무병원, 롯데마트 건너편, 삼성화재빌딩옆 (4면 광로변)
- ■대지면적
  - 약 2,850㎡ (180평 분할가능)
- ■3.3㎡당 매매가
  - 1,300만원
- ■공동 복합 APT 주택가능 (최근 도시계획 변경)

※ 종합병원/상가/오피스 유흥가능

장 점
① 주상복합(공동 APT) 가능
② 광로변 최고 광고 효과
③ 롯데마트, 상무병원 건너 삼성화재 옆 최고의 상권
④ 최고의 교통 접근성 (광주시청 접근성과 광-송간 5·18 광로변)
⑤ 상무 신도심 중심 상업, 방화지구

※ 10층 신축건물옆 코너

H.P.011-601-5354
(서광주역 건너 순환도로변)

대인동삼일부동산

좋은 자리에 상가 건물을 싸게 사실분

상가 전문소개업체인 저희 부동산으로 오십시오.

광주시내 전지역 상가중 점포가 잘 형성되어 월세가 다른지역보다 더 많이 나오고 앞으로 더욱 좋아질 비전있는 곳으로 1층 점포가 4~5칸 정도에 점포가 여러칸인 상가를 대표적인것만 골라 물건을 많이 확보하고 있어 일일이 광고하지 못합니다.

사장님께서 중요한 결정을 내리실 때에는 상가전문 소개업체인광주에서 오랜전통 있는 저희 부동산에 꼭 한번 방문 하시면 책임지고 최선을 다하겠습니다.

☎(FAX)223-1772 핸 011-602-2532
(광주은행 신본점옆, 대인동 소방서건너편)

현대공인중개사

토지 급 매매
▶서구 마륵동 ,생산녹지, 3002㎡(908평), 매매가 15억원대출 농협7억 김대중컨벤션 인근, 교회 식당 창고 공장 용도다양

광산구 토지 매매
▶광산구 양동, 계획 관리지역, 28,845㎡(8,725평), 토지 전체면적중15,818㎡(4,784평)전용되어있음,건축물637.46㎡(192.83평), 현재 썰매장, 적합한 용도 : 기도원 수련원 공장 창고 사회복지시설(요양원, 요양병원), 전원주택 부지로 개발 가능, 매매가 협의 후 결정

▶송학동, 계획관리지역, 2차선도로에접,21914㎡(6,629평) 매매가22억

수익성 좋은 상가건물 매매
광산구 우산동, 대지321㎡2(97평) 건물 지하1층 지상6층 1326㎡(401평) 임대 내용 : 보증금2억1천5백만원 월 740만원(부가가치세 별도), 아파트 2,300세대인근, 대출 3억원, 매매가12억원

■본 광고물건은 전속 계약 된 물건임■

T. 062)371-1900, 010-2006-0115
상무 우리병원에서 50m지점 www.85858949.co.kr

GG경매컨설팅(주)

• 위치 : 법원입찰장 건너편
잔금부족시 최저금리 대출알선

대표이사 노찬구 ☎222-1907
공인중개사 010-9311-1907

【공인중개사 : 강영희 ☎ (062)364-8700 H.P 010-4608-3700】

▶근린시설/근린상가/주유소

지역.	소재지	대지/건물㎡	감정가	최저가	비고
광산구	월곡동	1120/3954	27억9천	15억6천2백	4층건물
	월곡동	110평	3억5백	1억7천	오패키사우나2층
	월계동	365/1238	12억2천3백	8억5천6백	유흥6층건물
	장덕동	3070/498	26억3 천9백	18억4천7백	주유소
	선동	1109/263	2억2천9백	1억8천3백	기든음식점
	산정동	148/45	2억1천6백	7천7백	드림프리지2층
북구	동림동	648/466	8억7천5백	6억1천2백	3층건물
	문흥동	337/1305	8억7천6백	6억1천3백	5층건물
	중흥동	737/722	11억5천3백	8억7백	3층건물
	중흥동	567/1281	9억2천2백	5억1천6백	3층건물
	신안동	330/108	6억8천	4억7천6백	5층건물
남구	서동	252/530	5억8천1백	2억6천	4층건물
	주월동	715/3505	36억5천3백	25억5천7백	7층건물
동구	지산동	1060/36	4억8천9백	3억4천2백	단층
서구	매월동	979/278	6억1천	4억2천7백	2층건물
	세하동	651/165	2억7천2백	1억9천	단층
	세하동	1730/456	12억3천9백	8억6천7백	주유소
	백진동	929/282	8억6천5백		주유소
장성군	북하면	928/837	7억9천5백	2억8천4백	음식점.노래방
	장성읍	438/617	6억5천	2억2천8백	식당.당구장
담양군	월산면	7795/1052	6억4천3백	3억6천	2층건물식당기든
	금성면	691/220	1억4천8백	1억3백	단층식당

▶주택

지역	소재지	대지/건물(㎡)	감정가	최저가
서구	백진동	426/184	2억9백	1억4천6백
	쌍촌동	185/219	1억4천2백	9천9백
남구	월산동	221/184	1억8천2백	8천1백
북구	연제동	161/174	9천3백	6천5백
	양산동	316/140	1억2천7백	8천8백
	두암동	181/320	2억5천1백	1억7천5백

▶공장/창고

지역	소재지	대지/건물㎡	감정가	최저가
광산구	용동	3539/1744	12억7천2백	8억9천
	비아동	875/1195	8억3천2백	5억8천5백
장성군	북일면	6577/2211	14억6천6백	5억2천5백
	황룡면	10547/3870	29억8천3백	19억9백
담양군	무정면	9728/5774	16억5천7백	7억4천2백
	대전면	1268/494	3억4천4백	2억4천1백
	금성면	6088/3723	15억2천7백	10억6천8백

▶아파트

지역	소재지	아파트명	면적㎡/평	감정가	최저가
광산구	수완동	현진에버빌	215/65	4억6천4백	3억2천4백
	장덕동	진흥루벤스	121/36	1억9천	1억3천3백
	신가동	호반베르디움6차	112/34	1억5천5백	1억2천6백
	월계동	벽산	145/44	1억8천	1억2천6백
	월곡동	영천주공9차	109/33	1억2천	
	월계동	일신	116/35	9천8백	
남구	봉선동	리인	105/32	1억1천	7천7백
	봉선동	무등파크	105/32	1억2천	8천4백
	봉선동	금호	195/59	2억4천	1억6천8백
	송하동	금호타운	109/33	9천5백	6천6백
	주월동	명지	138/42	1억3천	9천1백
	진월동	삼익2차	109/33	1억1천5백	8천
	진월동	중흥	109/33	9천	7천2백
동구	학동	현대	251/76	3억5천	2억4천5백
	소태동	한국아델리움	168/51	3억5천	2억4천5백
북구	문흥동	대주	142/43	1억3천	
	문흥동	중흥	105/32	9천3백	6천5백
	동림동	삼익	105/32	9천3백	
	매곡동	금호	109/33	1억5백	7천3백
	연제동	대주피오레	112/34	1억6천	1억1천2백
	양산동	송지트리뷰	105/32	1억5천	1억5백
	우산동	현대	225/68	1억6천5백	1억1천5백
	오치동	금호	109/33	9천5백	
	용봉동	쌍용예가	158/48	2억6천4백	1억8천4백
	금호동	진흥더블파크	152/46	2억4천	1억6천8백
	금호동	진흥더블파크	185/56	2억9천	2억3백
	치평동	현대	105/32	1억4천	9천8백
서구	매월동	이지스위트밸리	112/34	1억4천5백	1억1백

▶상가주택

지역	소재지	대지/건물㎡	감정가	최저가	비고
광산구	수완동	662/301	3억9천4백	2억7천6백	수완기든
	월곡동	206/153	2억1백	1억1천2백	단층건물
	월계동	230/393	2억8천3백	1억9천8백	3층건물
남구	백운동	347/273	3억4천3백	2억4천	단층건물
북구	신안동	211/291	3억5백	1억6천7백	3층건물
	두암동	257/621	4억4천2백	3억9백	3층건물
	풍향동	125/127	1억6천4백	1억1천4백	3층건물
서구	풍암동	225/567	4억6천6백	3억2천6백	3층건물
담양군	창평면	11068/3348	7억9천5백	5억5천6백	창고.단층

▶숙박시설

지역	소재지	대지/건물㎡	감정가	최저가
동구	학동	297/1204	8억2천3백	4억2천2백
북구	운암동	375/815	6억8천6백	3억8천4백
광산구	월계동	341/993	7억4천7백	4억1천8백
	쌍암동	992/1357	17억4천4백	12억2천

▶원룸/빌라/다세대/오피스텔

지역	소재지	명칭	면적㎡/평	감정가	최저가
광산구	월계동	원룸	257/438	2억9천3백	2억5백
	송정동	원룸	423/578	5억1천7백	3억6천1백
	송정동	원룸	493/811	6억4천6백	3억6천1백
남구	백운동	원룸	340/1074	7억4천2백	4억1천5백
동구	학동	원룸	167/303	3억3천3백	1억8천6백
북구	오치동	원룸	304/516	4억5천4백	3억1천7백
	신안동	원룸	367/656	6억5천2백	4억5천6백
	두암동	원룸	337/450	3억8천3백	2억4천5백
	누문동	원룸	271/596	5억6천7백	3억1천8백
서구	치평동	골든빌오피스텔	16평	5천5백	3천8백
	풍암동	원룸	225/464	3억7천6백	2억6천4백
	금호동	원룸	333/233	3억3천3백	2억3천3백
	치평동	랜드피아	16평	5천6백	3천9백

▶토지(전,답,임야,대지)

지역	소재지	지목	면적㎡/평	감정가	최저가
북구	지야동	대지	542/164	1억2천4백	6천9백
	북동	대지	992/300	7억8천2백	3억5천
남구	압암동	임야	8166/2470	2억6천9백	1억8천8백
서구	매월동	전	1399/423	3억4천1백	
광산구	동산동	전	4178/1263	1억8천3백	1억2천8백
나주시	봉황면	전	1864/563	3천1백	
	이창동	대지	300/90	5천4백	3천6백
담양군	금성면	답	1487/450	2천3백	1천6백
장성군	장성읍	임야	310839/94028	4억7천	3억7천6백
	남면	답	1674/506	3천	
	남면	전	13295/4021	10억7백	
화순군	도곡면	대지	509/154	1억4백	7천2백
	도암면	임야	42210/12768	2천9백	
	춘양면	임야	23008/6959	2천7백	1천5백
함평군	대동면	임야	62777/18990	5천6백	3천1백
	손불면	임야	26937/8148	4천8백	2천1백

추천물건

남구 주월동 근린시설
대지216평,연건평1060평 남구청사이전예정건물 건너편 국제호텔옆 2001년 건축 지하1층,지상7층건물.광대로변 감정가 36억5천3백 최저가 25억5천7백

광산구 송정동 원룸
대지423㎡건물578㎡ 송정동 하나병원 근처2002년 건축 방24개 보증금7천2백 /월4백8십만 감정가 5억1천7백 최저가 3억6천2백

공장 급 매각
(순이익금 7억)
- 순천시 주암면 기각리 국도변에 접하여 있음
- 고속도로 석곡톨게이트에서 3분거리에 위치
- 대지10,236㎡, 건물1,043㎡
- 유기질비료 생산공장 전기 400kw인입
- 전국8개도 8개대리점 보유
- 본 회사에서 보유하고 있는 특허권, 모든 인허가권이전
- 농협중앙회 유기질비료납품 계약
- 매매29억(대출12억포함 금리4%) 매출 년 15억 지출(인건비, 이자, 세금, 전기, 원자재, 부자재, 기타) 8억, 순이익금7억
- 유기질비료 생산부터 판매영업권 모든 것을 전부 이전해드립니다.

※ 계약후 6~10개월간 생산, 판매 기타 모든것을 전수해 드리며 인수기간에 상기수익금과 다를 경우 계약금과 모든비용을 반환해드립니다.

고시원 급 매각
- 동명동 조선대학교 근처
- 대지 363㎡ 건물831㎡
- 2인실룸 42개 공실없음
- 관리실 식당 별도 있음
- 수익 1100만원 (평균 월수익 920만원)
- 매매8억8천만 (융자3억9천)포함

동아공인중개사
062-655-6664
011-684-3886

금당 공인중개사

■감정가 이하
- 광산구 신촌동 계획도로접 주거지역 2160평 공시지가 4억9600만원 투자가치 매우좋음 매도 3억8천
- 광주역부근 모텔 2002년산 대지81 건평281 객실32개 5억
- 신안동 상업지 310㎡(94) 공시가 3억천 매도 2억3천
- 마륵동 자연녹지, 대지 574평 공시지가 5억 매도 5억3천
- 북동 6차선 도로 대지 55 건평 206평 6층 건물 5억
- 화정동 6차선 도로 대지 135건평 173 대출 3억 매도 6억
- 원룸 건물 광주역앞 대지 108 건평 383평 감정 11억 8천 대출2억 5천전세 9천 월 650 매도 6억7천
- 광산구 신촌동 그린벨트 산과 밭 3470평 공시지가 1억8천 매도1억5백
- 중흥동 대지104 건평300 대출3억5천 매도6억7천
- 금남로5가 여관 대지111 건평300 객실26 공시지가 4억9천 매도5억
- 목포시 노인요양시설 허가난곳 대지1054건평10층 2149평 감정 576000만원 법인이전 40억

■매도·교환
- 남구 신장동 영산강접한곳. 잡종지 840평 남향. 전원생활. 사찰적합. 3억7800만원
- 두암티운 4차선도로 195평 교회, 병원, 학원등 적합 평당 370만원
- 함평군 해보면 (문장입구) 4차선 도로변 관리지역 550평 창고·식당·공장등 다용도 1억9300만원
- 생산녹지 창고 등 다용도 광산구 비아 2722평 13억
- 송효동 유실수 있는 답 575평 대지 10평포함 1억3천
- 북구 충효동 대지 147평 전원주택 적합 7900만원
- 생산녹지 서구 덕흥동 1602평 공시지가 6억3천 매도 9억천만원
- 학동 상업지역 72평과 주택, 공시지가1억8백, 매도1억3천
- 화순군 능주면 소재지 주택 대지 100평 수리해야함. 1900만원
- 절. 화순군 도곡면 땅801평. 건평 63평. 실제는 100평. 대출9천만원. 중축해 노인요양원등 복지시설 적합. 3억7천만원
- 전원주택지. 화순 남면 사평리 233평. 경관좋음. 4천만원
- 담양과 순창간 국도접. 답1465평 가든, 공장, 주유소등 적합 3억3천
- 준공업지역 841평 매월동 농수산물시장대로변 22억7천만원

T. 222-4994, 010-2632-5659, 011-782-6266
(동구 금남로 5가 123-6, 우리은행 4거리 1층)

토 지 매 매

위치 : 나주시 노안면 오정리

- 대 지 : 4,000평
- 건 물 : 650평
- 전 : 9,500평
- 합 계 : 13,500평
- 매매가 : 협의 후 결정

▷ 광주 ~ 무안 고속도로(나주 I.C 입구)

▷ 광주에서 8분거리

길잡이공인중개사
• 상표등록 : 41-0163369호 •
핸 011-620-3960 ☎ 062-381-6000
(상무지구 5.18기념 공원사거리)

호남랜드공인중개사
상무지구 시청앞 LH공사광주전남지사옆

건물매매(용봉지구)
신안동 용봉지구 옆 대지367㎡(111평).3층. 연면적598.8(181평) 매매가5억.
보증금6,000만원 월330만원.근린생활시설 입점.

무등산 전원주택지
북구 화암동 대지433㎡(131평). 전.임1,994㎡(603평) 구 주택2동. 매매가 1억7000만원. 조망 경관양호.

쌍촌동 나대지
서구 쌍촌동 2차선도로변 나대지 513㎡(155평). 제2종일반주거지역매매가 3.3㎡당 235만원. 카센타. 식당. 업무용빌딩 적합.

■상담자 : 010-3616-8698

공장 및 창고 관련 매매 및 임대/컨설팅 전문
- 하남공단/평동공단내 공장 및 창고물건 다량보유. 500평 ~ 4,000평.
- 소촌공단/ 첨단공업단지내 물건 200평~1500평 규모
- 나주/장성/담양 농공단지 및 인접지역내 공장 및 창고용지 물건보유
- 공장/창고 매매 및 임대관련 상담 문의 환영함.

■상담자 : 010-3634-0458

전용 완료된 자연녹지
- 광산구 하남초교앞 자연녹지,창고용지 및 대지.2차선 도로접. 10,192㎡ .3.3㎡당 30만

상가건물 부지
- 구 서부경찰서-MBC방송국 방향 사거리옆 코너변 4차선도로. 준주거용지. 대지.708㎡ 매매가 12억

전원주택 및 농장
- 구례군 산동면 시상리 487번지 계획관리지역 4516㎡. 임야. 2차선도로접 78m. 매매가 8천만원

■상담자 : 011-627-6093

믿음 공인중개사

첨단지구 중심상업지역

토지 : 1200평 1000평 700평 500평 300평 268평 250평 200평 196평 150평 134평 100평 (다량보유)

첨단지구 : 상가건물매도 매도가 5억3천, 9억5천, 10억, 13억, 14억5천, 24억, 31억, 42억, 55억, 60억, 78억(다량보유)

구함·장성 남면, 진원면 농장및 전, 답

구함 : 첨단산단, 하남산단, 평동산단 공장 및 공장부지

구함 : 광주 첨단지구 인근지역 전원주택, 전원주택지

공장 : 하남공단, 평동공단, 첨단산단, 매매, 임대 전문 매매, 임대, 다수 보유하고 있음

첨단인근지역

진곡, 임곡, 동아면 남면, 진원면, 대치, 수북면 (전원주택, 전원주택지, 생산, 자연녹지,있음)

첨단지구 : 상가건물, 모텔, 무인텔, 매도 (다수보유)

첨단지역에서 오랜 전통있는 저희 업소에 방문하여 주시면 믿음 소망 사랑으로 최선을 다하겠습니다.

T. 971-4911 / H.011-627-0876
(첨단 세종문고 건너 쌍둥이 빌딩 1층)

신진공인중개사(임대전문)

대불산단 공장 매매(임대가능)
- ▶공장용지 : 15,000평
- ▶건 물 : 900평
- ▶매매가격 : 협의후 결정

장성동화 공장 매매(임대가능)
- ▶공장용지 : 2400평(계획관리)
- ▶건 물 : 580평(동력200k)
- ▶매매가격 : 협의후 결정

남구 송하동 토지 매매
- ▶대 지 : 1500평(6차선 도로접)(700평)
- ▶자연녹지 : 700평 ▶일반공업지역 : 800평
- ▶매매가격 : 협의후 결정

북구 동림동 토지 매매
- ▶대 지 : ①500평 ②1200평
- ▶준주거지역(동림2지구 건너편)
- ▶건 물 : ①상가 30평, 창고80평 ②상가 200평 공장200평
- ▶매매가격 : 협의후 결정

광산구 월전동 토지 매매
- ▶대 지 : 2000평(생산녹지지역)
- ▶6차선 도로변(공장, 물류창고, 차고지 등)
- ▶매매가격 : 17억원 (건물 600평 포함)

문의 : ☎ 016-644-4265, FAX.523-8558