

010-8200-5662

**고층 조용한
숲속에 바닷가
황토 전원주택**

30평+텃밭 300평

전세 3천

(월세로 가능)

※ 현재 광주-고흥간
고속도로
공사중 완공시
(40분 이내 거리임)

**바닷가
전원주택 부지
200+300+500평
있습니다.**

문의 ☎ 010-8200-5662

태영부동산 재테크컨설팅

호남경제신문지사, 매수신청대리업체(법인인가)
입찰에서 명도, 등기, 양도신고까지 (20년 경력)

다가구주택 서구 금호동 3층 다가구건물
대지65평 건평114평 2억 4천만

단독주택 • 남구 월산동 2층주택 울수리됨
대지67평 건평55평 8천 2백만
• 서구 쌍촌동 2층주택 대지56평
건물66평 9천 9백만

나대지 • 광산구 장덕동 나대지(현장중지)
감정가 18억 최저가 10억

과수원 • 곡성군 겸면 토지1590평
유실수300여주 6천 2백만

기타공장 • 광산구 비아동 토지265평 건물
360평 5억 8천만
• 서구 세하동 토지 196평
건물60평 1억 9천만

※ 금구함 서구일대 세차장 매수원함
▶이외의 상담불건, 찬광 디랑보유, 소액투자상담
광주 서구 마북동 도시철도공사 부근

T. 010-4911-4989 FAX. 062-376-6611

신진공인중개사 (임대전문)

대불산단 공장매매 (임대가능)

▶ 공장용지 : 15,000평
▶ 건물 : 900평
▶ 매매가격 : 협의후 결정

장성동화 공장매매 (임대가능)

▶ 공장용지 : 2400평(계획관리)
▶ 건물 : 580평(동력200k)
▶ 매매가격 : 협의후 결정

남구 송하동 토지매매

▶ 대지 : 1500평(6차선 도로접)(700평)
▶ 자연녹지 : 700평(일반공업지역 : 800평)
▶ 매매가격 : 협의후 결정

북구 동림동 토지매매

▶ 대지 : ①500평 ②1200평
▶ 준주거지역(동림2지구 건너편)
▶ 건물 : ①상가 30평, 창고80평
②상가 200평 공장200평
▶ 매매가격 : 협의후 결정

광산구 월전동 토지매매

▶ 대지 : 2000평(생산녹지지역)
▶ 6차선 도로변(공장, 물류창고, 차고지 등)
▶ 매매가격 : 17억원 (건물 600평 포함)

문의 ☎ 016-644-4265, FAX. 523-8558

부동산 경매 전문회사
주식회사 에셋코리아
경매에 관한 모든 상담
062-236-3400

광주광역시 동구 지산동 714-73 2층(법원 앞에서 70m 변호사회관 옆 건물) 또는 (지산 주유소에서 법원 쪽으로 20m)

assetkorea.com = 전국 2만여건의 경매물건리스트 / 변호사 무료법률상담 / 경매전문가 무료상담
최고수익률 / 세금계산서 발급(양도세감면) / 신속한 명도 / 정확한 권리분석 / 최상의 대출
에셋코리아에서는 꼼꼼하게 현장조사를 실시한 후 수익성 있는 우량물건을 추천합니다.

| 근린시설/원룸 | | | | | 김천승사 010-8033-0114 | | | | | 숙박/새개별 | | | | | 김천승사 010-8033-0114 | | | | | 공장/토지 | | | | | 정이사 010-5879-0005 | | | | | | | | | |
|---------|------------|-------|-------|------|--------------------|------------|------|-------|-----|--------|------------|------|-------|-----|--------------------|------------|------|-------|-----|-------|------------|------|-------|-----|-------------------|------------|------|-------|-----|----|------------|------|-------|-----|
| 소재지 | 대지면적 | 건평 | 최저가 | 비고 | 소재지 | 대지면적 | 건평 | 최저가 | 비고 | 소재지 | 대지면적 | 건평 | 최저가 | 비고 | 소재지 | 대지면적 | 건평 | 최저가 | 비고 | 소재지 | 대지면적 | 건평 | 최저가 | 비고 | 소재지 | 대지면적 | 건평 | 최저가 | 비고 | | | | | |
| 광주 | 4452.21536 | 20952 | 1493천 | 상업지역 | 학동 | 4297.21204 | 8922 | 4922천 | 5층도 | 광주 | 4297.21204 | 8922 | 4922천 | 5층도 | 광주 | 4297.21204 | 8922 | 4922천 | 5층도 | 광주 | 4297.21204 | 8922 | 4922천 | 5층도 | 광주 | 4297.21204 | 8922 | 4922천 | 5층도 | 광주 | 4297.21204 | 8922 | 4922천 | 5층도 |

| 아파트/빌라 | | | | | 양희승빌라 010-3626-0920 | | | | | 주박/새개별 | | | | | 양희승빌라 010-3626-0920 | | | | | 근린주택 | | | | | 정이사 010-5879-0005 | | | | | | | | | | |
|--------|-------|-----|-------|------|---------------------|-----|------------|------|-------|--------|-----|------------|------|-------|---------------------|-----|------------|------|-------|------|-----|------------|------|-------|-------------------|-----|------------|------|-------|-----|----|------------|------|-------|-----|
| 소재지 | 명칭 | ㎡ | 총층수 | 건평 | 최저가 | 소재지 | 대지면적 | 건평 | 최저가 | 비고 | 소재지 | 대지면적 | 건평 | 최저가 | 비고 | 소재지 | 대지면적 | 건평 | 최저가 | 비고 | 소재지 | 대지면적 | 건평 | 최저가 | 비고 | 소재지 | 대지면적 | 건평 | 최저가 | 비고 | | | | | |
| 광주 | 현진아파트 | 169 | 23/18 | 4262 | 3222천 | 광주 | 4297.21204 | 8922 | 4922천 | 5층도 | 광주 | 4297.21204 | 8922 | 4922천 | 5층도 | 광주 | 4297.21204 | 8922 | 4922천 | 5층도 | 광주 | 4297.21204 | 8922 | 4922천 | 5층도 | 광주 | 4297.21204 | 8922 | 4922천 | 5층도 | 광주 | 4297.21204 | 8922 | 4922천 | 5층도 |

병원,교회,사육,모델,상가 등 원하시는 부동산을
접수해 주시면 가장 빠른시간안에 가장 좋은 조건으로
찾아드립니다. ■ 상담 및 접수 010-8033-0114

「부동산경매 전문가과정, 광주대학교 평생교육원 2학기(15주)
실전경매를 체계적으로 배우고자 하는
공인중개사,직업인,주부,금융권 임직원 ■ 상담 및 서류접수 236-3400

신축중인 건물매각

■ 건물조감도



■ 건물개요

| 층별 | 면적(평) | 용도 |
|----|---------|--|
| 1F | 175.2 | 근생, 업무시설, 기계실 |
| 2F | 413.2 | 문화 및 집회시설(전시장) |
| 3F | 413.2 | 문화 및 집회시설(전시장) |
| 4F | 413.2 | 문화 및 집회시설(전시장) |
| 5F | 413.2 | 근린생활시설(일반음식점) |
| 6F | 413.2 | 업무시설(사무소) |
| 7F | 413.2 | 업무시설(사무소) |
| 8F | 413.2 | 업무시설(사무소) |
| 9F | 413.2 | 업무시설(사무소) |
| 합계 | 3,480.5 | ■ 2,3,4,5층 층고 7.5M ■ 1,6,7,8,9층 층고 4.8M |

■ 층별면적개요

| 위치 | 농성동 상록현대 건너편 645-1번지 | |
|--------|--------------------------------------|-----------------|
| 규모 | • 본건물 - 지하 0층, 지상 9층 • 부속주차장 - 지상 3층 | |
| 본 건물 | 대지면적 | 729평 연면적 3,480평 |
| 부속주차장 | 대지면적 | 201평 연면적 373평 |
| 지역, 지구 | 일번지관리지구, 최고고도지구, 준주거지역 | |
| 주차대수 | 102대 | 승강기 |
| 기타설비 | 7층까지 에스컬레이트 상, 하 설치 | |

■ 권장업종 : 음식점, 병원, 영화관, 건축백화점, 컨벤션센터, 사무실 등
■ 매각금액 : 상담 후 결정
■ 연락처 : 010-2632-7096, 010-3625-6984

부동산의 모든것!! 이제 복돼지부동산에서 함께 하세요
돈 되는 경매 · 급 매 · A급상가

투/자/상/담

저희 회사는 20여년의 전문 경매정보 포털을 운영하는업체로서 신문 광고에 나와있지 않는 큰돈이 되는 좋은 물건을 잘 알고있습니다. 적은금액부터 ~ 풀고루 있으니 상담 바랍니다. 컨설팅 비용은 아주 저렴하게 받고 있습니다.

경매 컨설팅 및 법률 상담

■ 이용길실장 010-5678-2536
■ 이나경 010-8609-1600

운암동 호프

호프 & 꼬치구이 전문점

50㎡ 보1500만원 월90만

최신인테리어

상권 좋음!

매출최상!

대로변가 테이블 7개

대형테이블있음

시비권있음. 문의(조정가)

문의) 010-9005-2223

저희 회사는 신문광고 전단에 나와있지 않는 "아주 목 좋고 장사가 잘되는" 점포를 많이 갖고 있습니다. 바로 전화주시면 저희가 찾아가 상담해 드리겠습니다.

물론, 비용도 적게 받고요.

■ 각 지역 담당 ■

서 구 (김팀장) 368-0808
북 구 (임팀장) 376-1613 (지소장) 374-1612
남 구 (서팀장) 368-6677
광산구 (이팀장) 351-2281

복돼지 부동산 ☎ 364-8887

LG전자 시스템 에어컨(주) 특판부

난방비 절감, 등유대비 70% 이상 놀라운 절약률!!

LG 히트시스템이 설치 및 애프터 서비스
유지관리까지 완벽하게 책임지겠습니다

■ 장점

- 절전형 고효율 인버터 콤프레서
- 친환경 냉매
- 하이드로 키트채택

바닥 난방, 급탕이 필요한 병원, 기숙사, 리조트 등 다양한 건물에 모두 적용가능합니다.

■ 설치장소

- 공장시설
- 업무시설
- 교육시설
- 숙박시설
- 의료시설
- 판매시설

LG전자 시스템 에어컨(주) 특판부 진영설비
광주광역시 광산구 월곡동 528-10번지
TEL. 062-953-2371 · 061-727-2371 · 019-624-2371

지붕개량 금속칼라강판 **시공 판매**

단 한번 시공으로 평생지붕 걱정 끝!

‘슬레이트 지붕’ 애물단지 전남 주택 ‘석면공포’

7만여 달래 - 교실 18개 중 9개도 건강 위협

공장 직영

최대형 공장에서 직거래하므로 원·부자재의 종류가 다양하며 가격이 확실하게 저렴합니다.

공정 직거래

현집, 누수, 방수 보수, 지붕 개량

주객 개·보수

커피숍, 레스토랑 노래방, PC방, 식당 고급 인테리어

인테리어

베란다 확장 욕실, 도배, 주방 거실 확장, 장판

협력업체 및 영업사원 구함

최신형 신개발품 대농금속칼라강판은 다음과 같습니다.

- 한번 시공으로 수명이 반 영구적이며, A/S가 신속합니다.
- 정부인증 100% KS제품만을 사용합니다.
- 공장직영이므로 고객이 원하는 크기와 색상을 맞추어 드립니다.

단 하루면 시공완료 | 주택, 지붕, 창고 | 공장, 헬스, 마트

대농산업 **DAE NONG**
본사 및 공장주소: 광주광역시 서구 서창동 530번지
☎ 062-373-6548 · 6549
010-8608-6548