



목포신항 사용료 50%감면 유지

市·상의 등 발빠른 대응 연장 이끌어내 물동량 이탈 막고 연간 17억 비용절감

내년 1월 1일부터 목포신항 항만시설 사용료의 감면을 폐지하기로 했던 정부계획이 수정돼 50%감면을 유지할 것으로 전망된다.
목포시는 목포상공회의소, 항만물류협회 등과 함께 발 빠른 대응한 결과 '항만시설 사용료 감면 전면폐지'에서 '일정부분 감면해제 지원(50%)'이라는 수정안을 이끌어 냈고 29일 밝혔다.
당초 계획대로 감면제도가 폐지되면 목포신항을 이용하는 선사, 화주 등에게 연간 17억여원의 추가 비용이 발생, 항로 축소 및 물동량 이탈 등으로 지역경제에 심각한 타격이 우려되는 상황이었다.

이에 따라 가가스로 면제제도가 유지되면서 목포신항을 이용하는 선사 등이 연간 약 11억원의 감면혜택을 받을 수 있게 됐다.
정부는 당초 국가재정 건전화와 다른 항만과의 형평성을 들어 목포신항 부두에 입·출항하는 외항선에 제공해 오던 선박 입·출항료, 정박료 등 감면제도를 내년부터 폐지하기로 했다. 이에 대해 목포상공회의소(회장 주영순)와 항만관계자들은 항만시설 사용료의 감면백지화 방침을 철회하고 현행대로 유지해 줄 것을 요구했다.
목포시는 신항 활성화를 위해 포트세일, 컨테이너 화물과 항로개설 일

귀가 서두르는 노인, 화합하는 새해 되기를...

강진군 신전면 사초리 해변에서 한 주민이 자연산 굴을 채취한 후 귀가하고 있다. 2011년 신묘년(辛卯年) 새해는 평안하고 화합하는 한 해가 되기를 소망해 본다.
/중부취재본부=남철희기자 choul@

곡성 '건강팔팔마을 만들기' 호응

사업 평가회... "체계적 프로그램 만들 것"

국내 대표적인 장수(長壽)마을인 곡성군이 지역주민들의 건강향상을 위한 프로젝트를 추진, 호응을 얻고 있다.
곡성군은 최근 군민회관 소강당에서 33개 마을 120여명(주민 대표와 건강지킴이 동아리 회원)이 참석한 가운데 '건강팔팔마을 만들기 사업' 평가회를 가졌다.
'건강팔팔마을 만들기 사업'은 지역주민과 공공기관이 상호 네트워크를 형성해 지속적으로 건강정보를 교환하고 지도해 농촌의 건강문제를 해결하기 위한 공동 노력을 기울여 나가는 주민주체의 협력형 사업이다.
이날 평가회에서는 올해 사업성과 분석과 우수마을 사례발표, 동아리(팔구회·건강동약회) 회장의 동아리 활동보고 등으로 진행됐다.
/중부취재본부=김계중기자 kjkim@

곡성군은 전북 순창군·담양·구례 등과 함께 지난 2002년부터 장수벨트 행정협의회를 구성해 지역 실태조사와 선진 해외 장수지역 공동 시찰 등 장수벨트 지역공동 사업을 추진하고 있다. 지난해부터는 전국최초 장수지역 선진의 가치를 알리고 세계 장수촌과 네트워크를 구축하기 위해 '구·곡·순·담 100살 잔치'를 열고 있다.
하남석 군수는 "주민들의 건강한 노화연구소는 역학조사를 통해 10만 명당 100세 이상이 20명을 넘고, 장수 비율이 60%를 넘는 것으로 이들 지역을 묶어 '장수벨트'로 이름붙였다."
/중부취재본부=김계중기자 kjkim@

장흥 장천재 '태고송' 도기념물 지정

수령 500여년 추정... 문화재·학술적 가치 높아

전남도는 장흥군 관산읍 옥다리 장천재(유형문화재 제72호 지정)에 위치한 소나무 '태고송'(太古松)을 도 기념물(제245호)로 지정·고시했다고 29일 밝혔다.
'태고송'은 나무높이 19~21m·흉고직경 90~100cm 규모로, 수령은 반계 위정명(1589~1640)의 시에 나타난 것으로 미루어 500여년으로 추정된다.
전남도는 독립수목 생태가 양호해 경관적 가치가 높을 뿐만 아니라 문화재적·학술적 가치가 높다고 판단했다.
장흥군 관계자는 "앞으로 군 보호수로 지정된 나무가운데 문화재적·민속적·학술적 가치가

큰 나무를 발굴해 도 기념물로 지정하는 사업을 꾸준히 추진해 나갈 것이다."
/중부취재본부=김용기기자 kykim@



목포 하당라이온스, 장애인복지관에 위로금 전달

목포 하당라이온스(회장 박영길)는 최근 목포장애인복지관에 위로금을 전달하고 무료급식을 실시했다.
/서부취재본부=김명관기자 dss6116@kwangju.co.kr

신안군 보복성 인사 후폭풍

시민단체 항의 시위... 군의원도 비난

신안군이 지난 22일 단행한 대규모 인사 '후폭풍'이 거세다.
신안군 공무원노조가 업무능력과 연장수입을 무시한 채 근수 측근들을 주요 보직에 배치하는 등 '성적 보복성 인사'라고 반발하는 가운데 시민사회단체에서는 1인 항의시위를 벌이고 있다. 또 중증환자 직원 부모가 군수를 찾아가 항의를 하고, 신안군 공무원노조 게시판에도 군수를 노골적으로 비방하는 글들이 빗발치고 있는 실정이다.
신안군의회 박상성(비금·도초·흑

산) 의원은 제200회 임시회 제2차 본회의에 앞서 5분 발언을 통해 "세무 6급을 불순수단당에, 농업 6급을 민원 봉사담당에 교차 발령하는 등 전문직 일을 무시해 전문성이 훼손되고, 가정의 안정을 최우선시 해야하는데도 일부 공무원들을 갈라놓아 가정이 해체직전에 놓이게 됐다"고 주장했다. 이어 그는 "정치보복성 사외의 한 가운데 인사문제가 소용돌이치고 있다는 의구심을 떨치지 못했다"며 비판의 목소리를 높였다.
/서부취재본부=조완범기자 wncho@

시들지 않는 꽃·1인용 소포장 쌀...

농업 청년창업 지원 성과... 농가소득 창출 기여

창원실업이 사회적 이슈가 되고 있는 가운데 전남도가 추진하는 농촌일자리를 창출을 위한 벤처형 청년창업이 양성사업에 눈길을 끌고 있다.
29일 전남도 농업기술원에 따르면 도내에 거주하는 만 20세 이상~39세이하 농업부문 창업희망자와 사업 업그레이드를 원하는 경영체 등을 대상으로 '2010 농업 청년창업지원사업' 공모를 실시, 지난 9월 최종적으로 11개 사업체를 선발했다.
이들 사업체에는 사업의 성공적인 추진을 위해 지난 9월 전문 창업과정 교육과 함께 사업별 담당 멘토를 지정, 컨설팅 등 꾸준한 지원활동을 전개, 3개월여만에 사업 추진에 탄력이 붙었다.
◇김진 '시들지 않는 꽃' = '프리저브플라워'(Preserved Flower)로 불리는 '시들지 않는 꽃'은 기존의 꽃과 절화소재제를 용액에 의한 탈색과 착색과정을 거쳐 7배 이상

의 부가가치를 높이는 상품으로 번모했다.
사업자는 절화 소재의 과잉생산으로 인한 출하 단가가 하락하고 있어, 이를 가공해 판매하면 부가가치를 극대화할 수 있다는 점에 착안했다.
'시들지 않는 꽃'은 국내시장에서는 초기단계이지만 일본과 유럽 등지에서는 대중적인 상품으로서 앞으로 안정적인 농가소득 향상을 물론 수출유망 품목으로도 각광을 받을 것으로 전망된다.
◇보성 '1인용 소포장 쌀' = 한번에 많은 분량의 밥을 할 필요가 없는 맛벌이 부부와 실근족, 핵가족 등을 위한 100g짜리 맞춤형 미니 쌀이다. 특히 기능성 쌀인 유기농 유색미를 혼합미로 구성해 입맛과 기호에 맞게 밥을 해먹을 수 있도록 했다. 한번 조리후 냉동시킨 즉석 밥과 달리 즉석에서 갖는 쌀을 바로 맛볼 수 있는 장점이 있다.
/송기동기자 song@

새로운 식문화 트렌드를 창출해 잠재력이 있는 쌀 소비시장을 활성화 시킬 수 있을 것으로 기대된다.
특히 이번 선정된 농업 청년창업자들은 개인 또는 공동 소포장을 통한 차별화된 홍보와 마케팅을 강화, 판로확보에 나서고 있다.
장성에서 장류산업에 뛰어들어 한 창업자는 청국장 사업을 하는 부모 밑에서 기술을 배우 독립한 후 인터넷 판매와 함께 블로그 활동을 통해 우수회원을 확보하고 공장에 고객체향 카페를 개설했다. 제품 유통은 ▲올라인 50% ▲오프라인 10% ▲대형 유통업체 40%를 차지한다.
전남도 농업기술원 조동호 농업경영연구실장(식품연구소 연구사)은 "내년에는 사업장별로 성공요인과 경영성과 분석 등 성과를 분석, 다른 농가들에 농촌창업 벤치마킹 모델이 될 수 있도록 하겠다"고 말했다.
/송기동기자 song@

대인동상일부동산

좋은 자리에 상가 건물을 싸게 사실분

상가 전문소개업체인 저희 부동산으로 오십시오.

광주시내 전지역 상가중 점포가 잘 형성되어 월세가 다른지역보다 더 많이 나오고 앞으로 더욱 좋아질 비전있는 곳으로 1층 점포가 4~5칸 정도에 점포가 여러칸인 상가를 대표적인것만 골라 물건을 많이 확보하고 있어 일일이 광고하지 못합니다.

사장님께서 중요한 결정을 내리실 때에는 상가전문 소개업체인광주에서 오랜전통 있는 저희 부동산에 꼭 한번 방문 하시면 책임지고 최선을 다하겠습니다.

(FAX)223-1772 | (문의)011-602-2532
공주은행 신촌본점, 대인동 소상가건너편

태영부동산 재테크컨설팅

호남경제신문기자, 매수신청대리업체(법원인가) 입찰에서 명도, 등기, 양도신고까지 (20년 경력)

다가구주택 서구 금호동 3층 다가구건물
대지65평 건평114평 2억 4천만

단독주택

- 남구 월산동 2층주택 울수리됨 대지67평 건평55평 8천 2백만
- 서구 쌍촌동 2층주택 대지56평 건물66평 9천 9백만

나대지

- 광산구 장덕동 나대지(한창중지) 감평가 18억 최저가 10억

과수원

- 곡성군 검면 토지1590평 유실수300여주 6천 2백만

기타·공장

- 광산구 비아동 토지265평 건물360평 5억 8천만
- 서구 세하동 토지 196평 건물50평 1억 9천만

※ 금구함 서구일대 세차장 매수원함
이외 상담물건, 산당 다량보유, 소액투자상담
광주 서구 마북동 도시철도공사 부근

T. 010-4911-4989 FAX. 062-376-6611

신진공인중개사(임대전문)

▶대불산 단 공장매매(임대가능)
▶공장용지 : 15,000평
▶건물 : 900평
▶매매가격 : 협의후 결정

▶장성동화 공장매매(임대가능)
▶공장용지 : 2400평(계곡관리)
▶건물 : 580평(동력200k)
▶매매가격 : 협의후 결정

▶남구 송하동 토지매매
▶대지 : 1500평(6차선 도로점)(700평)
▶자연녹지 : 700평 ▶일반공업지역 : 800평
▶매매가격 : 협의후 결정

▶복구동림동 토지매매
▶대지 : ①500평 ②1200평
▶준주거지역(통림2지구 건너편)
▶자연녹지 : 136 14/14 4억2천 2900평
①상가 200평 공장200평
▶매매가격 : 협의후 결정

▶광산구 월전동 토지매매
▶대지 : 2000평(생산지지역)
▶6차선 도로변(공장, 물류창고, 차고지 등)
▶매매가격 : 17억원 (건물 600평 포함)

문의: ☎ 016-644-4265, FAX.523-8558

부동산경매전문회사

주식회사 에셋코리아

공주광역시 동구 지산동 714-73 2층(법원앞에서 70m 변호사회관 옆 건물) 또는 (지산 주유소에서 법원 쪽으로 20m)

assetkorea.com = 전국 2만여건의 경매물건리스트 / 변호사 무료법률상담 / 경매전문가 무료상담
최고수익률 / 세금계산서 발급(양도세감면) / 신속한 명도 / 정확한 권리분석 / 최상의 대출
에셋코리아에서는 꼼꼼하게 현장조사를 실시한 후 수익성 있는 우량물건을 추천합니다.

근린시설/유휴					김천읍사시 010-8033-0114					속박사실/상가					김천읍사시 010-8033-0114					공방/토지					정읍시 010-5879-0005					
소재지	대지면적	건평	평가	최저가	비고	소재지	대지면적	건평	평가	최저가	비고	소재지	대지면적	건평	평가	최저가	비고	소재지	대지면적	건평	평가	최저가	비고	소재지	대지면적	건평	평가	최저가	비고	
공주동	4482.21536	20952	14932천	9282천	상업지역출용	진주동	4297.21104	8922천	4922천	5층옥탑	김천동	4287.21104	8922천	4922천	5층옥탑	정읍동	4287.21104	8922천	4922천	5층옥탑	정읍동	4287.21104	8922천	4922천	5층옥탑	정읍동	4287.21104	8922천	4922천	5층옥탑