

전 남

면지역 공중목욕탕은 노인건강 파수꾼

이용자 81% “건강관리 효과”... 96개 면에 87개소, 올 13개소 추가

전남도가 농어촌 면단위에 역점적으로 건립하고 있는 공중목욕탕이 이용객들로부터 호응을 얻는 등 농어촌 노인들의 건강 파수꾼 역할을 톡톡히 하고 있는 것으로 나타났다.

12일 전남도에 따르면 면단위 공중목욕탕을 지속적으로 이용한 노인 1333명을 대상으로 설문조사(직접면담 방식)를 실시한 결과 ‘건강관리에 효과가 있었다’는 응답이 81%나 됐다.

설문 결과 공중목욕탕 이용후 건강관리 효과를 묻는 질문에 ‘건강관리에 효과가 있었다’는 응답자는 897명(81%)이었고 이중 ‘상당한 효과가 있었다’는 응답자가 465명(41.7%), ‘약간의 효과가 있었다’가 432명(38.7%)이었다.

신체의 어느 부위가 좋아졌느냐는 질문에는 ‘목욕탕 이용전보다 몸이 가벼워졌다’가 487명(46.4%)로 가장

많았고 그 다음으로 ‘어깨가 결리고 아픈 증세가 완화되었다’ 239명(22.8%), ‘손발이 저린 증세가 완화되었다’ 162명(15.4%), ‘허리가 아픈 증세가 완화되었다’ 140명(13.4%) 등의 순이었다.

목욕탕 이용후 어떤 점이 좋아졌느냐는 질문에는 ‘청결한 몸 관리로 냄새가 나지 않아서 좋았다’가 570명(60.5%), ‘건강이 나아진 것 같다’가

139명(14.8%)이었으며 ‘말동무와 친구가 생겨서 좋았다’도 159명(16.9%)이나 돼 공중목욕탕이 노년기 여가문화생활 개선 및 정서활동 지원에 효과적인 것으로 조사됐다.

배양자 전남도 복지여성국장은 “전남의 노인인구 비율이 18.3%나 되는 점을 감안해 2006년부터 공중목욕탕 건립사업을 시작해 현재까지 96개 면에 87개소를 건립했다”며 “올해는 13개소를 개소하는 등 지속적으로 추진할 계획이다”고 말했다.

/장필수기자 bungy@kwangju.co.kr

장흥 정남진은 지금

‘우산도지구 관광지’ 조성사업 추진

장흥군 ‘정남진 우산도지구 관광지’ 조성사업이 본격 추진될 전망이다.

장흥군은 지난 11일 군청 상황실에서 (주)동연시니어스(대표 이사 양선승)와 우산도관광지구 개발사업 투자협약(MOU)을 체결했다. 이번 협약에 따라 (주)동연시니어스는 호텔과 콘도, 골프장 등 개발사업에 400억원을 투자하게 된다.

이번에 장흥군에 투자를 결정한 (주)동연시니어스는 지난 2005년 설립된 회사로 병원경영

지원, 의료컨설팅, 부동산개발, 레저사업 등을 주 업종으로 하고 있다.

장흥군 관계자는 “본격적인 해양레저 시대를 맞아 우산도지구를 해양스포츠 이용시설과 골프장을 갖춘 종합 레포츠 관광단지로 개발하면 관광객 증가와 지역민 고용창출 등 지역경제 활성화에 기여할 것으로 기대된다”고 말했다.

한편 장흥 ‘정남진 우산도지구’는 지난 2008년 관광지로 지정·고시됐다.



담양한과 “선물하세요”

민족 대명절인 설을 20여일 앞둔 가운데 12일 담양군 월산면 월곡리 마을회관에서 주민들이 유과를 만들고 있다. 주민들은 손수 만든 유과를 kg당 1만원에 판매, 부녀회 회비와 마을회관 운영경비 등으로 사용하고 있다.

〈담양군 제공〉

새 얼굴

“평화적 집회·시위 문화 정착”

박 병 동 나주경찰서장



“기본과 원칙에 충실한 경찰이 되겠습니다.”

지난 11일 부임한 박병동(56) 나주경찰서장은 “주민이 필요로 하는 곳에 언제나 경찰이 있는 전략적 치안행정을 펼치겠다”며 “엄정한 범죄수확으로 평화적 집회·시위 문화를 정착시키고, 경제살리기와 사회통합을 뒷받침 하는데 든든한 버팀목이 되도록 최선을 다하겠다”고 밝혔다.

장흥 출신인 박 서장은 조선대

법학과와 경기대 행정대학원을 졸업했으며 지난 1981년 경찰에 투신해 화순경찰서장과 인천국제공항대장, 김포·성동경찰서장, 본청 경비항공과장 등을 지냈다.

가속으로는 부인 유경숙씨와 사이에 2남이 있으며, 취미는 바둑·등산.

/중부취재본부=최승렬·정철현기자

편백숲 우드랜드 ‘GD마크’ 획득

장흥군은 “정남진 편백숲 ‘우드랜드’가 지식경제부와 한국디자인진흥원 주관의 ‘2010 우수디자인’ 공공환경·조경부문에서 ‘Good Design’(GD) 마크를 획득했다”고 12일 밝혔다.

‘우드랜드’는 억불산 자락에 잘 보존된 100ha의 편백숲과 숲을 이용한 시설물의 패적인 공간배치로 연간 25만명 이상이 찾아오는 새로운 산림교육·휴양·체험 공간이다.

한편 지난 1985년부터 매년 시행하고 있는 우수디자인(Good Design)은 산업디자인진흥법에 의거해 공정한 심사를 거쳐 디자



인이 우수한 상품과 서비스에 부여하는 정부인증 마크이다.

/중부취재본부=김용기기자 kykim@

기초단체장 새해 청사진

최 형 식 담양군수

쌀 전국 베스트12 진입·한우 명품화



원과 명문고 육성지원, 교육환경 개선, 전원학교 조성 및 특화 프로그램, 초·중학생 무료 급식 등에 21억 원을 지원한다.

담양군은 천혜의 문화 생태환경 자원을 새로운 성장 동력으로 삼아 관광객 700만 시대의 사람이 넘치는 문화관광도시 건설이라는 큰 목표도 설정했다.

이에 따라 창평 슬로시티 어코타운과 통나무펜션 단지 조성 등 체험·체류형 그린투어를 위해 민자료를 포함 163억 원을 투입하고, 옛길을 찾아 추억을 느낄 수 있는 오방길 조성도 완료할 계획이다.

‘담양관광도시 기본계획’을 수립해 관광객이 머물다 갈 수 있는 ‘제2의 죽녹원’과 ‘미니 죽녹원’을 조성하고, ‘세계 대나무문화 엑스포’ 개최 기본계획을 수립해 자질 없이 준비해 나갈 방침이다.

서민과 소외계층에 대한 지원을

확대해 모두가 행복한 ‘현미경 복지구현’을 위해서는 방문 요양사업에 내실 있게 추진하고, 경로당 소일거리 사업 등 노인과 장애인, 여성과 다문화가족 등 사회적약자에 대한 정책 추진에 심혈을 기울일 예정이다.

쾌적한 주거환경경관 보장을 통한 군민들의 삶의 질을 높이는 저탄소 녹색성장도시 조성을 위해서 기후변화 교육 체험관 건립에 54억 원과 담양습지 생태 탐방로 조성 및 맑은 물공급 등에도 55억 5000만 원이 투입된다.

일지리를 창출하는 ‘첨단문화

방문 요양사업 추진

산업도시’ 건설을 위해서는 에코-하이테크농공단지의 제2단지 조성과 담양경제 도약의 시금석이 될 ‘담양 바이오테크 밸리’는 ‘문화관광 복합단지’로 변형 조성할 계획이다.

또한 담양읍 백동 2지구 국민민주주택 건립과 보춘지구 주택단지 조성을 조기에 가시화하고, 100세대 규모의 한옥단지 및 타운하우스단지 조성도 차질없이 추진할 방침이다.

최형식 군수는 “담양은 비록 제주도처럼 바다는 없지만 천혜의 문화생태 관광자원을 지역농업과 접목해 내륙형 문화·관광 레저산업의 메카로 발전시켜 나가겠다”고 약속했다.

/중부취재본부=노정훈기자 cjob17@

노을진 여자만 자전거로 즐기세요~

여수 소라면 자전거 전용도로 1.84km 완공

경관이 뛰어나 여수시 소라면 달천마을 해안도로에 자전거 전용도로가 만들어졌다.

여수시는 온실가스 감축과 저탄소 생활화를 위해 도로 7억원을 포함 총사업비 14억원을 들여 소라면 복산리 일원에 연장 1.84km, 폭 3m의 자전거 전용도로를 완공했다.

이번 개설된 구간은 최근 제정된

‘자전거 이용시설 설치 및 관리지침’에 따라 폭을 편도 1.5m로 조성해 이용자의 안전성을 고려했다.

여수시 관계자는 “소라면 자전거전용도로는 갯벌과 여자의날 노을을 볼 수 있어 자전거 드라이브 코스로 인기를 끌 것으로 기대된다”고 말했다.

한편 여수시는 국비 8억5000여만 원을 확보해 소라면 사곡리 장작마을



에 8월 완공 목표로 자전거전용도로 정비 공사를 추진 중이다.

/동부취재본부=김창희기자 chkim@

대인동삼일부동산

좋은 자리에 상가 건물을 싸게 사실분

상가 전문소개업체인 저희 부동산으로 오십시오.

광주시에 전지역 상가점점 포가 할 형성되어 월세가 다름지역보다 더 많이 나오고

앞으로 더욱 좋아질 비전있

는 곳으로 1층 점포가 4~5

칸 정도에 점포가 여러칸인

상가를 대표적인것만 골라

물건을 많이 확보하고 있어

일일이 광고하지 못합니다.

사장님께서 중요한 결정을

내리실 때에는 상가전문 소

개업전문가에서 오랜전통

있는 저희 부동산에 꼭 한번

방문 하시면 책임지고 최선을

을 다하겠습니다.

☎ (FAX) 223-1772 ☎ 011-602-2532
(광주은행 신촌점, 대인동 소방서(2차)내)

애플식식센터

사무실·연구소
분양 및 임대
(R&D특구)

정부종합청사 옆(첨단)

▶ 1·2층 복층구조

▶ 전용 32평, 총 64세대

▶ 각종 시스템 냉온방기 설치

▶ 관장업종

노무사, 관세사, 기업부

설연구소, 컴퓨터개발

업, 건축설계사무소, 토

목설계사무소, 디자인사

무실, 종합건축사무실

기타 업종은 상담

즉시 입주 결정

▶ 성황리 입주중 ▶

공동중개 환영!!

010-2441-1610

토 지 매 매

위치 : 나주시 노안면 오정리

• 대 지 : 4,000평

• 건 물 : 650평

• 전 : 9,500평

• 합 계 : 13,500평

• 매매가 : 협의 후 결정

▷ 광주 ~ 무안 고속도로(나주 I.C 입구)

▷ 광주에서 8분거리

길잡이공인중개사

• 상표등록 : 41-0163369 •

☎ 011-620-3960 ☎ 062-381-6000

(상무지구 5.18기념 공원사거리)

금당 공인중개사

■ 감정이 이하

• 광산구 신촌동 주거지2160평 공시지가 5억 매도3억8천

• 화정동 소방서 부근 4차선도로 342평 공시지가에 매도 9억

• 신안동 상업지 310㎡(94) 공시가 3억천 매도 2억3천

• 동구 6차선 도로와 3차선도로로 나눠 상업지 589평 건평면적637평 공

시지가 27억3천 매도 23억5천

• 주월동 대지634 건평2069 이용시설물 조합 39억

• 화정동 6차선 도로 대지 136건평 173 대출 3억 매도 6억

• 월곡동 건물 광주역앞 대지 108 건평 383평 김정 11억 8천 대출2억

5천전세 9천 월 650 매도 6억7천

• 북구청 부근 대지207 건평4200 공시(지가)7억 매도5억

• 송정동 금호타이어부근 대587평 공시(지가) 매도한 2억5천

• 대인동 대지149 건평438 공시(지가)6억3천 매도 8억7천

• 금남5가 인근 대지111 건평300 객실26 공시(지가)4억9천 매도5억

• 목포시 노안동상사할 하가곳 대지10542평10출 2149평 김정 57억

천만 원 법안10조원 40억

• 광복 상주 신 423959평 공시지가 3억3천 매도 7억 평당1650원

■ 매도 · 교환

• 남구 신장동 영신감정현, 잡종지 840평 남향, 전원생활, 사할적

합, 동호인주택적합 3억5천만 원

• 두암동 4차선 도로 195평 교회, 병원, 학원등 적합 평당 370만원

• 화정동 4거리 6차선 도로변 주거지 480평 매도 16억

• 북구 충효동 대지 147평 전월주택 적합 7900만원

• 성촌동 2층 주거지 738평, 교회, 원목, 생활주택 적합 13억5천

• 화순군 동면 서성리 별장촌 250평 경관좋은 1억7500

• 남평을 교원리 버스도로점 211평 주택과공장있음 1억6천8백만원

• 전월주택지, 화순 남면 사방리 233평, 경관좋은, 4천만원

• 담양과 순창간 국도점, 앞1465평 기든, 공장, 주유소등 적합 3억3천

(동구 금남로 51가 123-6, 우리은행 4거리 1층)



ASSET KOREA
since 2005

부동산 경매 전문회사

주식회사 에셋코리아

경매에 관한 모든 상담

062-236-3400

광주광역시 동구 지산동 714-73 2층(법원 앞에서 70m 변호사회관 옆 건물) 또는 (지산 주유소에서 법원 쪽으로 20m)

assetkorea.com = 전국 2만여건의 경매물건리스트 / 변호사 무료법률상담 / 경매전문가 무료상담
최고수익률 / 세금계산서 발급(양도세감면) / 신속한 명도 / 정확한 권리분석 / 최상의 대출
에셋코리아에서는 꼼꼼하게 현장조사를 실시한 후 수익성 있는 우량물건을 추천합니다.

근린시설/월물	대포시 010-7570-7525	속박/재개발	김천승이시 010-8033-0114	광장/토지	정자시 010-5879-0005							
소재지	대지/건물	면적	건평	매매가	비고	소재지	대지/건물	면적	건평	매매가	비고	
수원동	대지/건물	201	2465	397천	296천	월물 194세대	수원동	대지/건물	201	2465	397천	296천
부평동	대지/건물	4542	20668	3939천	1296천	6층주택	부평동	대지/건물	4542	20668	3939천	1296천
영월동	대지/건물	88219	27374	19천	683천	수원주택	영월동	대지/건물	88219	27374	19천	683천
주월동	대지/건물	757	23054	2496천	195천	8층주상복합	주월동	대지/건물	757	23054	2496천	195천
광복동	대지/건물	41120	24354	2793천	195천	4층주상복합	광복동	대지/건물	41120	24354	2793천	195천
부평동	대지/건물	41018	24774	4893천	2195천	여식상	부평동	대지/건물	41018	24774	4893천	2195천
영월동	대지/건물	46009	20638	1268천	719	4층상가주택	영월동	대지/건물	46009	20638	1268천	719
영월동	대지/건물	42156	21536	2095천	1195천	4층상가주택	영월동	대지/건물	42156	21536	2095천	1195천
영월동	대지/건물	47795	26167	6945천	296천	다층상가주택	영월동	대지/건물	47795	26167	6945천	296천
부평동	대지/건물	41730	24566	12935천	296천	주상복합	부평동	대지/건물	41730	24566	12935천	296천
수원동	대지/건물	46622	23031	3939천	296천	일반주택	수원동	대지/건물	46622	23031	3939천	296천
아파트/빌라 김태호후원시 011-684-3886	주박/재개발	김천승이시 010-8033-0114	근린주택	정자시 010-5879-0005								
소재지	대지/건물	면적	건평	매매가	비고	소재지	대지/건물	면적	건평	매매가	비고	
수원동	한진아파트	169	23/18	495천	395천	수원동	대지/건물	153,2119	628천	528천	2층주택	
부평동	삼일아파트	72	5/1	782천	5천	부평동	대지/건물	194,204	195천	194천	2층주택	
영월동	영월빌라	155	7/3	195천	195천	영월동	대지/건물	248,2184	194천	194천	다층주택	
주월동	사할리빌라	59	13/9	683천	428천	주월동	대지/건물	211,2132	928천	928천	2층주택	
광복동	전월주택	136	14/14	492천	295천	광복동	대지/건물	180,2179	193천	683천	2층주택	
부평동	무동파크	84	24/22	192천	628천	부평동	대지/건물	141,2109	928천	638천	2층주택	
영월동	쌍월파크	126	20/1	295천	195천	영월동	대지/건물	333,2120	194천	928천	다층주택	
영월동	한화공고리	115	22/5	294천	195천	영월동	대지/건물	163,2119	928천	928천	2층주택	
부평동	금호타운	175	20/11	294천	195천	부평동	대지/건물	158,261	328	281천	다층주택	
부평동	상상아파트	145	20/7	194천	928천	부평동	대지/건물	494,2827	199	638천	평상주택	
부평동	상대교빌	102	8/3	195천	828천	부평동	대지/건물	286,21149	529	259	다층주택	
나주4리	대평노블랜드	105	20/5	194천	928천	부평동	대지/건물	713,2493	596천	29	다층주택	
영인/교회,사옥,도매,상가 등 원하시는 부동산을	접수해 주시면 가장빠른시간안에 가장 좋은 조건으로 찾아드립니다. ■ 상담 및 접수 010-7570-7525	「부동산경매 전문가과정」 2011학년도 광주대학교 평생교육원 1학기(15주) 수강생모집 ■ 실천경매를 체계적으로 배우고자 하는 공인중개사,직장인,주부,금융권 임직원 ■ 상담 및 서류접수 236-3400										

공동임대(월물19세대)
대지/건물 2,2465㎡
건평/397천
최저가 296천
전문상담 010-7570-7525

국산물(수원전원지)
대지/건물 2,2734㎡
건평/397천
최저가 296천
전문상담 010-7570-7525

목석시(총대형빌딩)
대지/건물 2,2734㎡
건평/397천
최저가 296천
전문상담 010-7570-7525

담양읍시(대형주택)
대지/건물 2,2105㎡
건평/397천
최저가 296천
전문상담 010-7570-7525

서해(주유소)
대지/건물 2,2465㎡
건평/397천
최저가 296천
전문상담 010-7570-7525

수원동(일반주택)
대지/건물 2,2301㎡
건평/397천
최저가 296천
전문상담 010-7570-7525