광주 광산업 올 매출 3조 시대 연다

지난해 2조5000억 … 1년새 1조원 늘어

360개 업체 … 고용인원 8000명 급신장

광주시 특화사업인 광(光)산업이 1년 사이에 매출을 1조원 가량 증가하는 등 급성장하고 있다. 지난해 매출 2조원대를 돌파한 광주 광산업은 올해 매출 3조원 시대를 열 것으로 전망된다.

16일 한국광산업진흥회가 지난달 광주지역 광산업체를 전수 조사한 결과, 지난해 광주지역 광산업체의 매출은 2조5400억원으로 전년(1조6157억원)보다 57.2% 급성장했다. 지난 1년간 매출이 1조원 가량(9243억원) 크게 신장된 것이다. 광주시가 광산업 육성을 시작한 지난 1999년 1136억원이던 매출은 11년만인 지난해 2조원대를 훌쩍 넘어 3조원 시대를 내다보고 있다.

업체 수도 346개에서 360개로 14개사가 늘었고, 고용인원도 6870명에서 8004명으로 증가했다.

광산업진흥회는 올해 매출 목표를 3조500억원으로 전망하고 있다. 또 업체 수도 10곳 늘어 370개사, 고용인원은 8200명으로 늘어날 것으로 내다보고 있다. 특히 매출 100억원 이상 중견업체도 지난해 26개사에서 올해 30개사로 증가할 것으로 예측했다.

지난해 업종별 매출액을 보면 광원 및 광전소자가 1조7428억원으로 전체 매출액의 68.6%를 차지했고, 광통신 4096억원, 광소재 1107억원 순으로 나타났다. 업체 수는 광원 및 광전소자가 41.4%였고, 광통신 18.6%, 광정밀기기 10.6% 등이었다.

광산업진흥회는 지난해 매출이 급성장한 데는 국내외 본격적으로 보급되고 있는 댁내광가입자망(FTTH) 구축과 LED조명 교체, 태양광 등 신재생에너지 보급 활성화 등을 꼽았다. 특히 LED의 경우 조명보다는 LED 칩과 패키징의 수요 증가가 크게 작용한 것으로 분석했다.

지난해 대표적으로 성장한 업체는 LED분야에서 LG이노텍과 엘이디라이텍, 광주인탑스 등이 눈에 띄었고, 광통신분야는 우리로광통신, 오이솔루션, 휘라포토닉스의 성장세가 두드러졌다. 또 태양광(광전소자)분야는 SDN과 심포니에너지 등의 매출이 큰 폭으로 증가해 광산업 스타기업으로 성장했다.

조규종 광산업진흥회 상근부회장은 "올해는 산업 전후방 연관 효과가 큰 핵심기술인 광센서와 적외선렌즈, 레이저관련 기술개발을 통해 광산업 분야의 신성장 동력을 확충하고, 국가 광융합산업로드맵을 주도적으로 수립해 신규시장을 창출해 나갈 것"이라며 "특히 광주 R&D특구와 연계한 광융합산업 특화 특구로 발전할 수 있도록 역량을 집중할 계획"이라고 밝혔다.

/박정욱기자 jwpark@kwangju.co.kr

현대차 광주본부는 지난 14일 광주시 서구 농성동 현대사옥 광주지점 1층 전시장에서 '그랜저' 신차발표회를 개최했다.

현대 '신형 그랜저' 광주시장 공략 '시동'

신차발표회 … 시승행사 등 다양한 이벤트

현대자동차 광주지역본부(본부장 이재준)는 16일 최근 프리미엄 준대형 세단 '그랜저'의 광주 신차발표회를 갖고 본격 시판에 들어갔다고 밝혔다.

현대차 광주본부는 지난 14일 광주시 서구 농성동 현대사옥 광주지점 1층 전시장에서 '신차 그랜저'를 전격 공개했다.

이날 공개된 신차 그랜저는 매끈하게 이어지는 역동적인 캐릭터 라인과 풍분한 볼륨감의 조화, 고급스러우면서 웅장함이 동시에 느껴지는 외관으로 고객들의 시선을 사로잡았다.

광주본부는 신차발표회에서 홍보영상 상영과 광주지역 첫 번째 계약 고객 축하 이벤트, 시승 접수 등 다양한 행사를 진행했다.

또 다음달 25일까지 신차 그랜저 고객 425명을 추첨해 제주 해비치 호텔 2박3일 무료 이용권과 '피카소와 모던아트' 전시회 초청장을 주는 이벤트도 한다.

이재준 광주본부장은 "신차 그랜저는 국내 준대형 시장의 최강자로 고급 세단의 새로운 기준을 제시하면서 현대차 브랜드 제고와 판매 증대에 핵심 역할을 할 것"이라고 말했다.

/박정욱기자 jwpark@kwangju.co.kr

지역 아파트 거래시장 생기

광주, 4년여만에 3000건 넘어 최대치

전남도 3개월 연속 증가 2000건 달해

광주·전남지역 아파트 거래가 회복 기미를 보이고 있다. 광주지역은 지난해 9월 이후 넉달째 아파트 거래량이 늘면서 2006년 11월 이후 4년1개월만에 3000건을 넘어섰다. 전남도 석달 연속 거래량이 늘면서 거래 건수가 2000건에 도달했다.

16일 국토해양부가 내놓은 아파트 실거래가 자료에 따르면 지난해 12월 신고된 광주지역 아파트 거래 건수는 3232건으로 전달(2649건)보다 22.0% 늘었다. 최근 4년(2006~2009년) 같은 달 평균(2394건)보다도 35.0%나 급증했다. 이는 2006년 11월 3571건 이후 4년1개월만에 3000건을 넘어서며 최대 거래량을 기록했다.

광주 아파트 거래량은 2006년 11월 3571건에서 12월 2589건으로 크게 떨어져 1000건~2000건대를 멤돌다가 2009년 1월 1002건으로 곤두박질쳤다. 최근 들어 다소 회복 기미를 보이며 지난해 9월 2023건, 10월 2507건, 11월 2649건 등 4개월 연속 증가했다.

광주시 서구 풍암동 동부센트레빌 전용면적 85㎡는 전달보다 500만원 올라 1억9000만원(16층)에 거래됐다. 치평동 대주 60㎡(14층)는 20일 만에 1억원에서 1억250만원으로 250만원 상승했고, 인근 라인대주 60㎡도 1억200만원(7층)에서 1억600만원(14층)으로 올랐다.

서구 광천동 e편한세상 162㎡는 5억700만원에 거래됐고, 남구 봉선동 더쉴1단지 127㎡는 3억6186억원, 더쉴2단지 156㎡는 4억4544억원의 시세가 형성됐다. 특히 광산구 신가동 중흥S클래스1단지 85㎡(1억9430만원)는 12월 한달간 93건이 거래돼 광주지역 아파트 거래를 주도했다.

전남지역도 3개월 연속 거래량이 늘었다. 지난해 10월 1653건, 11월 1985건, 12월 2147건으로 2009년 12월 3198건 이후 1년만에 거래량이 가장 많았다. 전달보다 8.2%, 최근 4년 같은 달 평균(1708건)보다 25.7% 상승했다.구체적인 자료는 아파트 실거래가 공개 홈페이지(http : //rt.mltm.go.kr)에 접속하면 확인할 수 있다.

/박정욱기자 jwpark@kwangju.co.kr

로또복권 (제424회)

당첨번호						2등보너스 숫자
10	11	26	31	34	44	30

등 위		당첨금(원)	당첨자수
1	6개 숫자 일치	1,109,480,813	10
2	5개숫자+ 보너스 숫자일치	36,257,543	51
3	5개 숫자 일치	1,096,759	1,686
4	4개 숫자 일치	50,000	75,456
5	3개 숫자 일치	5,000	1,159,669

"워크아웃 중 사원 동의없이 임금 반납" 진정

김종호 금호타이어 사장 조사

금호타이어 김종호 사장이 최근 워크아웃 중 임금 반납 논란과 관련해 광주지방고용노동청에서 조사를 받았다.

광주고용노동청은 "워크아웃 중 사측이 사원 개별 동의 없이 임금을 반납하도록 했다"는 노조 측의 진정에 따라 지난 14일 김 사장을 상대로 자세한 경위를 조사했다고 16일 밝혔다.

광주고용노동청은 임금 반납은 삭감과 달리 단체협상 사안이 아니라 개별 동의를 얻어야 하는데도 금호타이어가 이를 어긴 것으로 보고, 김 사장을 근로기준법 위반 혐의로 입건해 조만간 검찰에 송치할 방침이다.

이와 관련, 김 사장은 이미 지급한 임금을 돌려받은 '반납'이 아니고 앞으로 발생할 임금을 덜 준 '삭감'이기 때문에 개별 동의가 없어도 가능하다는 기존 사측의 입장을 고수한 것으로 알려졌다.

광주고용노동청 관계자는 "금호타이어는 삭감이라고 주장하지만, 반납의 성격으로 보고 김 사장을 입건하기로 했다"며 "사측의 주장도 타당한 부분이 있어 최종적인 위반 여부 판단은 검찰이나 법원에서 이뤄질 것"이라고 말했다. /연합뉴스

▲ 코스피지수 2,018.17 (+18.69)

▲ 코스닥지수 535.20 (+0.93)

▲ 금리 (국고채 3년) 3.69% (+0.05)

▲ 원·달러 환율 1,114.80원 (+0.60)

※수치는 14일 기준 1주전과 비교

광주·전남 벤처기업 1000개 넘었다

작년 1189개 등록 … 대부분 자본금 1억 미만

광주·전남지역 벤처기업이 1000개를 훌쩍 넘어섰다. 자본금은 1억원 미만이 대세다.

16일 벤처기업협회 광주·전남지회에 따르면 현재 등록된 광주·전남 벤처기업수는 1189개로, 지난해 10월 지회 창립 이후 3개월만에 200여 곳이 늘었다. 중소기업청이 파악한 지난해 12월말 현재 국내 벤처기업 2만4645개의 4.8%에 이르는 수치다.

벤처제도 도입 첫 해인 1998년 40개에 불과했던 광주·전남 벤처기업수는 1999년 139개, 2000년 226개, 2001년 269개로 꾸준히 늘다 2002년 글로벌 거품경제가 붕괴되면서 186개로 추락했지만 이듬해부터 다시 증가세로 돌아서 8년만에 1000개 시대를 개막했다.

자본 규모별로는 1억원 미만이 20%에 이른 반면 50억원 이상의 자본금이 투입된 대형 벤처는 5%를 밑도는 등 소형 벤처가 주류를 이루고 있다. 연매출액은 절반 가량이 50억원 미만이며, '1000억 클럽' 가입 업체는 5곳이다.

벤처기업이 늘고 있는 것은 글로벌 금융위기 이후 경기회복 조짐이 확산되고 있는데다 벤처캐피털 업계의 투자 증가, 정부의 벤처창업 활성화 정책 등이 긍정적인 영향을 미쳤기 때문으로 풀이된다.

/박정욱기자 jwpark@kwangju.co.kr

현대차, 현대건설 인수 MOU

매각대금 5조 안팎

현대건설 주주협의회(채권단)와 현대차그룹이 14일 현대건설 매각과 관련한 양해각서(MOU)를 체결했다.

매각 주관기관인 외환은행은 이날 오후 현대차그룹과 MOU를 맺고, 다음 주부터 실사를 시작으로 주어진 절차에 따라 매각 작업을 진행할 것이라고 밝혔다.

4주간 실사가 끝나면 2월 중순께 본계약을 체결하며 현대차그룹이 4월까지 인수대금을 완납하면 매각 작업은 종료된다.

매각 가격은 현대차그룹이 입찰 당시 제시한 5조1000억원에서 실사 결과에 따라 ±3% 범위에서 조정할 수 있도록 했다. 이에 따라 최종 매각대금은 5조원 안팎이 될 것으로 보인다.

/연합뉴스

법원 경매부동산의 매각 공고

1.매각물건의 표시 및 매각조건
<경매 17계>

사건번호	물건번호	매각물건 소재지 및 면적[㎡]	용도	감정평가액 최저매각가격 [단위:원]	비고
[단독주택,다가구주택]					
2010타경 29803	1	나주시 다시면 영동리 432-3 44㎡	대	25,789,300	일괄매각.제시외 건물포함.임차인 있음
		동소 435-1 31㎡	대	25,789,300	
		동소 435-1 21.5㎡[주택.현황:멸실] 30.4㎡[점포] 30.4㎡[사무실] 부속건물 2.6㎡[창고.현황:멸실] 제시외 창고 등 81.2㎡	주택및근린시설		
2010타경 30667	1	동구 선교동 230 207㎡	대	124,727,730	일괄매각.제시외 건물포함.임차인 있음
		동소 230 94.83㎡ 부속건물 3.825㎡[창고,변소] 제시외 가추 등 27.6㎡	단독주택	124,727,730	
2010타경 31820	1	북구 풍향동 585-50 115.7㎡	대	61,976,850	일괄매각.제시외 건물포함
		동소 585-50 59.17㎡ 부속건물 2.97㎡[변소] 제시외 주방 등 12.7㎡	단독주택	61,976,850	
[대지/임야/전답]					
2010타경 18957	1	화순군 도곡면 효산리 722-26 2704㎡	전	73,008,000	농지취득자격증명요
				73,008,000	
2010타경 25023	1	영광군 백수읍 지산리 578-2 3246㎡[현황:양어장부지], 공장및광업재단저당법제6조에의한기계기구목록은별지기재와같음 제시외 기계기구 양만장 외 4㎡ [매각외건물존재함]	답	246,375,800	농지취득자격증명요.기계기구목록포함[일부소재불명,감정평가서참조]
				246,375,800	
2010타경 28992	1	나주시 운곡동 65 231㎡ [매각대상아닌제시외건물[창고및계사]있음]	대	7,623,000	
				7,623,000	
2010타경 30810	1	영광군 백수읍 지산리 290 1154㎡ [분묘소재.매각외철재하우스1동소재]	전	8,655,000	농지취득자격증명요
				8,655,000	
2010타경 31974	1	광산구 하산동 214-3 2446㎡	답	48,920,000	농지취득자격증명요
				48,920,000	
[상가/오피스텔,근린시설]					
2010타경 29643	1	서구 화정동 23-15 금호하이빌 3층 314호 74.865㎡	근린시설	95,000,000	임차인있음
				95,000,000	
2010타경 29971	1	동구 충장로4가 53 현대코아상가 1층 115호 5.50㎡	근린시설	30,000,000	
				30,000,000	
	2	동소 53 현대코아상가 1층 116호 5.50㎡	근린시설	30,000,000	
				30,000,000	

● 공고된 부동산의 면적 표시는 실제와 다소간의 차이가 있을 수 있습니다.

※특별매각조건

농지법상 농지취득자격증명을 제출해야 하는 최고가매수신고인이 매각결정기일까지 농지취득자격증명을 제출하지 아니함으로써 매각이 불허가 될 때에는 매수신청보증금을 반환하지 않고 이를 배당시 매각대금에 산입한다.

2. 매각기일 : 2011. 1. 31. [월] 10:00
3. 매각결정기일 : 2011. 2. 7. [월] 16:00
4. 매각장소 : 광주지방법원 입찰법정
5. 매각방법

① 입찰법정에 비치된 기일입찰표에 사건번호, 입찰자의 성명, 주소, 입찰가격, 보증금액 등을 기재하고 날인하여 보증금을 함께 입찰봉투에 넣어 입찰함에 투입하면 됩니다. 매수신청의 방법으로는 최저매각가격의 1할[10퍼센트]에 해당하는 금융기관 발행의 자기앞수표 또는 현금을 준비하거나 지급보증위탁계약을 체결한 문서[일명 보증서]를 준비해야 합니다.

② 2인 이상이 공동으로 입찰하고자 하는 경우에는 공동입찰자목록에 각자의 지분을 명확하게 표시하여야 합니다

③ 입찰봉투의 투입이 완료되면 곧바로 개찰을 실시하여 최고의 가격으로 입찰한 사람을 최고가매수신고인으로 정하고, 최고의 가격으로 입찰한 사람이 2인 이상인 경우에는 그 입찰자들만을 상대로 추가입찰을 실시합니다.

④ 최고가매수신고인과 차순위매수신고인을 제외한 다른 매수신청인들의 매수신청보증금은 입찰절차가 종결되는 즉시 반환합니다.

6. 매각허가 및 대금납부

① 최고의 가격으로 입찰한 사람에 대하여 매각결정기일에 매각허가 여부를 최종적으로 결정하고, 매각허가결정이 확정되면 대금지급기한까지 매각대금을 납부하여야 합니다. 대금지급기한은 통상 매각허가결정이 확정된 날로부터 1개월 이내로 지정됩니다.

② 지정된 대금지급기한까지 매각대금을 납부하지 아니하면 재매각을 실시합니다. 다만, 재매각기일로 지정된 날의 3일전까지 종전 매수인이 매각대금 및 지연이자, 비용을 납부하면 대금납부로서 유효하며, 따라서 재매각은 실시하지 아니합니다.

7. 소유권이전 및 인도

① 매각대금을 납부함으로써 당해 부동산의 소유권이 매수인에게 이전되며, 각종 저당권, 가압류등은 순위에 관계없이 원칙적으로 소멸됩니다. 소유권이전등기 및 저당권이나 가압류의 말소등기를 위해서는 등록세와 지방교육세를 납부한 후 등록세영수필확인서 및 등록세영수필통지서를 첨부하고, 국민주택채권발행번호를 기재한 신청서를 법원에 제출하면 법원이 위 등기를 촉탁하여 줍니다.

② 매각대금을 납부하였음에도 불구하고, 채무자, 소유자 또는 대항력없는 부동산 점유자가 매수인에게 부동산을 인도하여 주지 아니하면 법원에 인도명령을 신청할 수 있습니다.

8. 주의사항

① 매각된 주택 또는 상가건물에 최선순위의 저당권 등이 설정된 날짜보다 먼저 주민등록전입신고를 마치고 거주하고 있는 임차인이나, 사업자등록신청을 마친 임차인이 있을 때에는 그 임차보증금을 매수인이 인수하여야 하는 경우가 생길 수 있습니다.

② 일반인들의 열람에 제공하기 위하여 매각기일 1주일 전부터 매각물건 명세서, 현황조사보고서 및 평가서의 사본 등을 우리법원 민사집행[신청]과에 비치하여 열람에 제공하고 있으므로 미리 필요한 정보를 얻으신 후 입찰여부를 판단하시기 바랍니다.

③ 특별매각조건의 내용은 매각물건명세서의 열람을 통하여 확인할 수 있습니다.

④ 입찰법정에 나오실 때에는 입찰표의 기재 및 입찰보증금의 반환에 필요하오니 신분증과 도장을 가지고 오시기 바라며, 타인의 대리인으로 입찰하려고 하는 사람은 인감증명을 첨부한 위임장을 반드시 입찰표와 함께 제출하여야 합니다.

⑤ 소유권이전에 농지취득자격증명이 요구되는 농지의 경우에는 최고가매수신고인으로 결정된 후 매각결정기일까지 농지취득자격증명을 제출하여야 매각이 허가됩니다. 단,토지이용계획확인서 등에 의하여 농지취득자격증명이 필요하지 않음이 소명된 경우에는 매각이 허가될 수 있습니다.

⑥ 공고된 물건중에 매각기일 전에 경매신청이 취하되거나 집행이 취소□정지된 경우, 또는 매각기일이 변경된 경우에는 별도의 공고 없이 입찰에서 제외됩니다.

⑦ 신문에 공고되는 물건은 최초의 매각기일에 해당되는 물건이며, 속행사건에 대해서는 별도로 신문공고를 하지 않으므로 우리법원 게시판의 공고나 법원에 비치된 매각물건명세서 등을 참조하시기 바랍니다.

⑧ 매각대금을 납부하기 전까지 채무자가 채무를 변제하면 매각이 취소될 수도 있습니다. 이때에는 매수신청인이 제출한 매수신청보증금을 반환합니다.

매각기일 공고의 요지는 대법원 홈페이지에서 열람할 수 있습니다. 주소 : http//:www.courtauction.go.kr[법원공고 → 법원경매정보선택]

※ 대법원 홈페이지에서 공고내용외의 열람 가능한 정보는 법률상 제공하도록 정하여져 있지 아니한 것을 국민편의를 위하여 따로 제공한 것으로서, 혹시 그 중에 사실과 다른 내용이 있더라도 이를 이유로 매각불허가 신청이나 항고, 대금감액신청이나 손해배상의 청구를 할 수 없으므로, 관심있는 물건에 관하여는 반드시 법원에 나오셔서 게시된 매각기일의 공고나 비치된 매각물건명세서 등을 직접 확인하신 후 입찰하시기 바랍니다.

2011. 1. 17.

광주지방법원 사법보좌관 이남주