완도 지역인사 "군정 흠집내기 중단" 촉구

군의장·번영회장·출향인사 '완도를 사랑하는 모임' 결성

최근 근거없는 음해와 루머 등이 나돌아 군정에 부정적인 영향을 끼치고 있는 완도에서 지역발전을 위해 주민들의 단합을 촉구하는 목소리가 높아지고 있다.

완도 지역인사와 출향인들은 9일 완도군 종합 복지회관에서 '완도를 사랑하고 명예를 지키는 사람들 모임'을 결성한 뒤 지역발전을 가로막고 음해 등 분열을 획책하는 세력을 규탄하는 기자회견을 가졌다.〈사진〉

이날 모임에서는 박삼재 완도군의회 의장과 박경남 군 번영회장, 이인갑 전국 완도군향우회 연합회장, 송경호 완도군 기독교연합회장, 김민호 제일교사 목사 등 5명을 공동대표로 선출했다. 또 김충식 완도군노인회장, 천양숙 여성단체협의회장, 황광연 재향 향우회장, 서한기 재광 향우회장, 김행만 재경 향우회장 등 18명을 임원으로 각각 선출했다.

이들은 선언문을 통해 "근거없는 악성 루머를 유포하고 진정·고소·고발 등으로 군민들을 분열시키고 군정의 발목을 잡아 군수를 낙마시키려는 세력을 발본색원해 군민의 이름으로 규탄한다"며 "이를 계기로 건강한 지역사회 분위기를 조성, 잘사는 지방자치군으로 만들어야 한다"고 주장했다.

또한 "지역발전을 위한 우리들의 순수한 결단에 대해 그 어떠한 정치적인 해석도 경계하며, 현재 진행중인 경찰 수사와는 관계없이 지역의 백년대계를 위한 뜻을 모았음을 분명히 밝혀둔다"고 강조했다.

/서부취재본부=정은조기자 ejchung@

전문성·직렬 무시하더니…

신안군 인사 후유증 몸살

신안군이 지난해 12월말 공무원들의 전문성과 직렬을 무시한 채 무리한 인사를 단행, 행정 난맥상이 드러나고 있다.

신안군은 지난해 12월22일 군 보건소장에 지방행정 사무관 안좌면장 A씨를 발령하고, 당시 지방보건사무관을 S씨를 흑산 홍도출장소장에, 군 의회사무관 H씨를 하의면장에 각각 발령했다.

군은 군민들의 보건의료건강과 직결되는 군 보건소장을 발령하는 과정에서 지방 공무원법을 위반한 채 의사 면허도 없는 데다 보건업무와 무관한 행정직 5급 사무관을 앉혔다.

더욱이 군 본청의 경우 세무회계과 경리담당 6급 아래 6급 직원이 차석 업무를 담당하는 것을 비롯해 계약심사 담당 밑에 역시 6급이 차석으로 근무하고 있다.

또 보건소 행정계 역시 6급이 2명, 기획홍보실 감사계에 6급이 3명, 행정지원과 자치행정계 6급이 2명으로 6급들이 차석 업무를 맡는가 하면 사서직 1명이 근무할 군 도서관에 6급 계장급 4명이 근무를 하고 있는 실정이다.

반면 군 관내 14개 읍·면 중 임자대광개발사업소를 비롯해 신의·도초·흑산·증도·압해면 등 면사무소에서 6급 계장 업무분장을 7급 지정대리 9명이 맡고 있어 전문성 부족으로 직무를 제대로 이행할 수 있을 지 우려되고 있다.

읍·면사무소 역시 환경직을 복지행정담당으로, 6급 토목시설직을 복지행정담당과 민원실 민원담당으로, 복지직을 농수산담당으로, 행정직을 수산직으로, 세무직을 농수산담당에 발령하는 등 전문 직렬을 전혀 무시한 상식 이하의 인사단행으로 각종 차질 발생이 예상되는 등 공직사회 내부에서 후유증이 증폭되고 있다.

/서부취재본부=조완남기자 wncho@

'사랑의 땔감'으로 따뜻한 겨울 나세요 진도군청 녹색산업과 직원과 산불전문예방 진화대원들이 간벌 등 숲 가꾸기 사업을 통해 발생한 부산물을 '사랑의 땔감'으로 만들고 있다. 군은 이를 유가상승으로 난방에 어려움을 겪고 있는 독거노인과 저소득층 10세대에 전달했다. 〈진도군 제공〉

전남 서남해 김 작황 '최악'

폭설·한파에 수온 낮아 성장부진 1월생산 계획량 대비 10% 불과

올해 잦은 폭설과 강추위 등으로 목포·신안·무안 등 전남 서남해 김 생산에 차질이 예상된다.

9일 전남도 해양수산과학원 목포지소(소장 박형윤)에 따르면 올 겨울의 폭설과 강추위로 목포·무안·신안지역의 해수온이 평년비 2.7도가 낮은 저온현상이 지속되면서 올해산 김 작황이 매우 부진하다.

목포·무안·신안지역 올 1월말 김 생산량은 생산계획량(3200t) 대비 10% 수준에 불과하다. 특히 서남해역의 특산 수산물인 돌김류의 성장이 저조한 것으로 나타났다.

잇바디 돌김의 경우 부류식 양식은 거의 종료됐으나, 지주식 양식은 지속적인 강추위로 김발 노출시 동해로 인한 엽체 탈락현상을 보이고 있다. 모무늬 돌김은 병해징후 없이 빛깔이 양호하나 성장부진과 함께 일부에서는 엽체 탈락현상을 보인 것으로 조사됐다.

아울러 모무늬 돌김의 생산은 12월 하순 첫 번째 채취 이후 기상악화에 따른 생산활동이 전반적으로 부진하며, 김발 1책(2.2×40m)당 12~15속(마른 김 100장) 정도를 생산하고 있는 것으로 나타났다.

이에 따라 목포지소는 "김의 성육시 지주식은 발의 수위를 15~30㎝ 정도 낮춰 김의 성장을 촉진시키는 관리가 필요하며, 부류식의 경우 발의 엽체에 부착성 규조류가 대량 발생해 엽체의 세포를 파괴시켜 빛깔이 퇴색되는 것을 예방해야 한다"며 김 시설물 관리에 최선의 노력을 다해 줄 것을 당부했다.

특히 2월 들어 기온차가 심해 어장지에 따라 냉해를 입거나 엽체의 활력이 저하돼 김의 생산에 지장이 초래되므로 수위조절을 철저히 해 김채취를 자주 해야 하고, 채취하고자 한 발은 2~3일 전에 발의 수위를 30㎝ 정도 올린 다음 채취를 해주는 것도 중요하다고 덧붙였다.

박형윤 소장은 "김 빛깔과 활력 저하, 규조 등 잡태 부착이 없도록 철저한 김발 관리가 필요하다"며 "2월은 풍랑에 의한 시설물 파손이 심할 때이므로 시설물 관리에도 각별한 주의를 기울여 줄 것"을 강조했다. /서부취재본부=이상선기자 sslee@

함평경찰, 급여자투리 모아 이웃돕기 '훈훈'

함평경찰서(서장 김치중) 전 직원들이 급여 자투리(소득의 1%)를 모금해 이웃사랑 실천운동을 펼쳐 호응을 얻고 있다.

함평경찰은 관내 사회복지시설과 어려운 이웃을 돕기 위해 급여 자투리를 모아 최근 경찰발전위원회 위원들과 함께 관내 사회복지시설 5개소와 어려운 이웃 7세대를 방문해 위문금을 전달했다.

또 설연휴가 끝난 지난 7일에는 전 직원이 읍 시가지 환경정화 활동을 펼쳐 주민과 함께하는 경찰행정을 펼쳤다.

이와 함께 함평경찰은 사회복지시설인 나산면 '샤론의 집'을 매월 지속적으로 지원하고 있으며 '지역사랑 나눔을 실천하는 경찰상'을 정립하는데 기여하고 있다.

김치중 서장은 "앞으로도 소외계층이나 홀로 사는 노인과 어려운 이웃에게 따뜻한 마음과 사랑의 관심을 보이는 사회적 분위기가 확산될 수 있도록 최선을 다하는 함평경찰이 되도록 앞장서겠다"고 말했다.

/서부취재본부=황운학기자 hwang@

목포상의, 중소기업 청년취업 인턴제 운영

목포상공회의소(회장 주영순)가 장기적인 경기불황으로 인한 청년실업과 지역 중소기업의 경영난을 해소하기 위해 실시하고 있는 '중소기업 청년취업 인턴제' 운영기관으로 선정됐다.

이번 협약으로 중소기업에 배정할 수 있는 인원은 150명으로 사업성과에 따라 추가 증원이 예상되고 있다.

목포상의를 통해 인턴을 채용할 경우 인턴 참여자에게 지급되는 매월 급여의 50%한도 내에서 최고 80만원까지 6개월 동안 지원되고, 인턴기간이 끝난후 정규직으로 전환하게 되면 매월 65만원씩 6개월간 추가로 지원을 받는 제도로 1인당 연간 최고 870만원의 인건비 절감혜택을 받게 된다.

또한 제조업체 생산직종에 참여하게 되는 인턴사원에 대해서는 100만원의 취업촉진 수당도 지급하게 된다.

인턴사업에 참여할 수 있는 기업은 5인 이상의 중소기업 또는 비영리법인·단체로 고용보험 가입인원의 20~35% 한도내에서 채용이 가능하다. 문의(061-242-8581)

/서부취재본부=이상선기자 sslee@

공기열·지열 냉난방시설 활용

전남 시설원예 난방비 75% 절감

전남도가 시설원예 겨울철 난방비 절감을 위해 지난 2008년부터 특수시책으로 설치 지원한 공기열과 지열 냉난방시설이 기존 경유 난방기보다 70~75%의 난방비 절감효과를 보이는 것으로 나타났다.

9일 전남도에 따르면 시설원예농가의 생산비중 30~40%를 차지하고 있는 겨울철 난방비 절감을 위해 지난 2008년부터 도 특수시책사업으로 공기열 냉난방시설 80ha에 200억원을 지원하고 2009년과 2010년에는 지열 냉난방시설 47ha에 470억원을 지원했다. 올해도 272억원을 투자해 다겹보온커튼 등 에너지절감시설을 지원한다.

이에 따라 현재 면세유 가격이 970원으로 지난해 780원보다 24%나 올랐지만 공기열과 지열 냉난방시설을 설치한 농가들이 난방비를 크게 걱정하지 않고 시설원예를 경영하고 있는 것으로 분석됐다.

실제로 담양 무정면에서 방울토마를 재배하고 있는 공기석(57) 농가는 지난 2008년 비닐하우스 9600㎡(2900평)에 공기열 냉난방시설을 설치해 기존 경유 난방기보다 연평균 3500만원정도의 난방비를 절감했다.

전종화 전남도 친환경농업과장은 "공기열이나 지열 냉난방시설은 아직 신재생에너지로 포함하지 않아 정부 지원이 이뤄지지 않고 있다"며 "공기열이 신재생에너지에 포함돼 국고지원을 받을 수 있도록 지속 건의해 나가겠다"고 말했다.

/장필수기자 bungy@

대인동삼일부동산

모텔 목욕탕 및 각종 상가건물

을 빨리 팔고 싶으시거나 임대를 내놓고 싶으시면 저희 부동산으로 오십시오.

저희 부동산은 오래도록 광주시내권 및 시외손님으로 모텔·목욕탕 및 각종 상가건물 사실분과 얻으실 분 손님을 많이 확보하고 있습니다.

사장님께서 소유하고 계신 건물을 팔거나 임대를 내놓고 싶으시면 저희 부동산에서 빠르고 정확하게 일해 드리겠습니다.

다만, 사장님께서 저희 부동산에 내놓으신 소중한 건물은 철저하게 비밀보장하여 조용히 팔아드리겠습니다.

☎(FAX)223-1772 핸 011-602-2532 (광주은행 신본점옆, 대인동 소방서건너편)

태영부동산 재테크컨설팅

호남경매신문지사, 매수신청대리업체(법원인가)
입찰에서 명도, 등기, 양도신고까지 (20년 경력)

근린시설	서구 화정동 토지 488평 건평 759평 3층건물 감정가 27억 최저가 19억
근린주택	담양군 금성면 원율리 토지209평 건물66평 현식당운영중 8천3백만
근린상가	· 남구 백운동 토지105평 건물82평 감정가 3억5천만 최저가 1억9천만 · 서구 광천동 토지 305평 건평228평 감정가 9억5천 최저가 6억6천만
상업용지	광산구 쌍암동 나대지 198평 감정가 8억 최저가 5억2천만
주유소	서구 세하동 토지523평 건물138평 서광주역부근 감정가 12억 최저가 8억6천만
기타·토지	화순군 도곡면 천암리 대지 154평 현황나대지 5천8백만

▶이외 상담물건, 싼토지 다수보유, 소액투자상담 광주 서구 마륵동 도시철도공사 부근

T. 010-4911-4989 FAX. 062-376-6611

신진공인중개사(임대전문)

목포 옥암동 사우나(2-3층) 4층 빌딩매매
▶대지(중심상업) : 210평
▶건물(4층) : 470평(2007년산)
▶매매가격 : 23억원(대출 14억원 포함)

고흥군 금산면 토지매매
▶계획관리지역 : 면적-14,000평, 8,500평 (10도 경사, 2차선 도로접)
▶매매가격 : 협의후 결정

남구 송하동 토지매매
▶대 지 : 1500평(6차선 도로접)(700평)
▶자연녹지 : 700평 ▶일반공업지역 : 800평
▶매매가격 : 협의후 결정

북구 동림동 토지매매
▶대 지 : ①500평 ②1200평
▶준주거지역(동림2지구 건너편)
▶건 물 : ①상가 30평, 창고80평 ②상가 200평 공장200평
▶매매가격 : 협의후 결정

광산구 월전동 토지매매
▶대 지 : 2000평(생산녹지지역)
▶6차선 도로변(공장, 물류창고, 차고지 등)
▶매매가격 : 17억원 (건물 600평 포함)

문의 : ☎ 016-644-4265, FAX.523-8558

부동산 경매 전문회사
주식회사 에셋코리아
ASSET KOREA since 2005
경매에 관한 모든 상담 062-236-3400
광주광역시 동구 지산동 714-73 [2층](법원 앞에서 70m 변호사회관 옆 건물) 또는 (지산 주유소에서 법원 쪽으로 20m)
assetkorea.com = 전국 2만여건의 경매물건리스트 / 변호사 무료법률상담 / 경매전문가 무료상담
최고수익률 /세금계산서 발급(양도세감면) /신속한 명도 /정확한 권리분석 / 최상의 대출
에셋코리아에서는 꼼꼼하게 현장조사를 실시한 후 수익성 있는 우량물건만을 추천합니다.

근린시설/원룸 대표이사 010-7570-7525

소재지	대지/건물	감정가	최저가	비고
순천시	대1018.건4774	48억8천	21억8천	예식장
목포시	대26009.건8298	126억8천	71억	4층대형병원
광양중동	대452.건1536	20억5천	11억5천	4층음식점
담양월산	대7795.건1052	6억4천	2억8천	대형음식점
장성읍	대438.건617	6억5천	2억9천	2층상가건물
화정동	대1614.건2511	27억3천	19억	3층로드샵
수완동	대662.건301	3억9천	2억2천	일반음식점
계림동	대320.건664	5억8천	4억1천	다가구13세대
오치동	대304.건516	4억5천	2억5천	원룸18세대
삼각동	대801.건1743	15억4천	10억8천	어린이집
쌍암동	대6457.건3563	71억4천	39천9천	대형음식점
월곡동	대1120.건3954	27억9천	12억5천	4층주차빌딩
신가동	대757.건5054	24억6천	5억6천	8층주차빌딩

숙박시설/상가 정이사 010-5879-0005

소재지	대지/건물	감정가	최저가	비고
풍향동	대587.건2144	18억4천	6억5천	6층모텔
운암동	대375.건815	6억8천	3억8천	5층모텔
쌍암동	대992.건1357	17억4천	9억7천	5층모텔
학동	대165.건741	6억5천	1억8천	5층일부
용두동	대93.건220	3억1천	1억4천	4층상가
매월동	건148	1억8천	6천4백	2층상가
담양	대3170㎡.건3273	160억	112억	담양온천
용봉동	전38	1억	4천	2층상가
매월동	건66	2억4천	8천6백	2층상가
화정동	대53.건80	1억5천	4천3백	상가2층
용두동	대93.건220	3억1천	1억4천	상가4층
월곡동	대107.건324	5억4천	2억4천	상가3층
본촌동	대55.건68	2억8천	1억	1층상가

공장/토지 김태호전무이사 011-684-3886

소재지	대지/건물	감정가	최저가	비고
장동동	공1711	7억9천	5억5천	2층공장
화순동면	공6676	8억8천	6억2천	2층공장
곡성옥과	공2066	1억2천	7천	단층공장
담양무정	대27779.건3524	20억	11억4천	2층공장
담양용면	대3985.건1506	8억2천	4억6천	단층공장
담양대전	대1268.건494	3억5천	2억	단층공장
용산동	임9046	2억1천	7천7백	임야
진월동	임23207	5억1천	1억1천	임야
진월동	임1156	1억	2천3백	임야
화순도곡	대509	1억	5천8백	대지
쌍암동	대656	8억	5억1천	대지(상업)
나주봉황	대11854	2억3천	1억6천	배과수원
곡성읍	대19370.건7322	25억2천	17억7천	양계장

아파트/빌라 김찬승 이사 010-8033-0114

소재지	명칭	㎡	층층/층	감정가	최저가
수완동	현진에버빌	169	23/18	4억6천	3억2천
방림동	삼일아파트	72	5/1	7천2백	5천
운림동	운림빌라트	155	7/3	1억9천	1억3천
주월동	세왕그린파크	59	13/9	6천3백	4천4백
금호동	진흥더루벤스	136	14/14	4억2천	2억9천
용봉동	쌍용예가	126	20/1	2억6천	1억8천
용봉동	한화꿈에그린	115	22/5	2억4천	1억6천
봉선동	금호타운	175	20/11	2억4천	1억7천
용봉동	삼성아파트	145	20/7	1억4천	9천8백
주월동	삼다에코빌	102	8/3	1억5천	8천1백
나주내호	대방노블랜드	105	20/5	1억4천	9천8백
화순읍	청미래	84	14/5	1억7천	1억2천

주택/재개발 정이사 010-5879-0005

소재지	대지/건물	감정가	최저가	비고
두암동	대153.건119	8천3백	5천8백	2층주택
백진동	대426.건184	2억9백	1억4천	단층주택
소태동	대121.건132	9천	6천3백	2층주택
운암동	대180.건179	1억3천	9천1백	2층주택
광천동	대141.건109	9천9백	6천9백	2층주택
동림동	대338.건120	1억8천	8천2백	단층주택
쌍촌동	대185.건219	1억4천	9천9백	2층주택
칠석동	대159.건91	3천	2천1백	단층주택
곡성읍	대24859.건827	19억	6억8천	찜질방
사직포시	대2863.건1149	52억	25억	대형식당
화순읍	대1673.건493	5억6천	2억	농가축사
두암동	대181.건320	2억5천	1억4천	3층주택

근린주택 김태호전무이사 011-684-3886

소재지	대지/건물	감정가	최저가	비고
영광읍	대1010.건322	2억4천	1억	단층근린주택
도암동	대106.건150	1억	5천6백	단층근린주택
풍향동	대125.건217	1억6천	1억1천	3층근린주택
장 동	대403.건262	10억	4억4천	단층근린주택
도암동	대184.건541	3억4천	2억4천	4층근린주택
오치동	대200.건379	2억3천	1억6천	3층근린주택
계림동	대116.건134	7천8백	4천4백	2층근린주택
임 동	대135.건233	1억1천	6천6백	2층근린주택
수완동	대662.건301	3억9천	2억2천	2층근린주택
신안동	대211.건291	3억5백	1억3천	3층근린주택
두암동	대257.건621	4억4천	2억5천	3층근린주택
중흥동	대199.건585	3억7천	2억6천	4층근린주택

계림동[다가구13세대] 대320m2,건664m2 감정가 5억8천 최저가 4억1천 전문상담010-7570-7525

쌍암동[대형음식점] 대6457m2,건3563m2 감정가 71억4천 최저가 39억9천 전문상담010-7570-7525

목포시[4층대형병원] 대26009m2,건8298m2 감정가 126억8천 최저가 71억 전문상담010-7570-7525

담양월산[대형음식점] 대7795m2,건1052m2 감정가 6억4천 최저가 2억8천 전문상담010-7570-7525

신가동[8층주차빌딩] 대757m2,건5054m2 감정가 24억6천 최저가 5억6천 전문상담010-7570-7525

수완동 [일반음식점] 대662m2,건301m2 감정가 3억9천 최저가 2억2천 전문상담010-7570-7525

병원,교회,사옥,모텔,상가 등 원하시는 부동산을 접수해 주시면 가장빠른시간안에 가장 좋은 조건으로 찾아드립니다. ■상담 및 접수 010-7570-7525

「부동산경매 전문가과정」2011학년도 광주대학교 평생교육원 1학기(15주) 수강생모집 · 실전경매를 체계적으로 배우고자 하는 공인중개사,직장인,주부,금융권 임직원 ■ 상담 및 서류접수 236-3400