



지난해 3월 14일 광주월드컵경기장에서 열린 쏘나타 K리그 2010 광주개막전. 2만여 축구팬들이 몰려 홈팀을 응원했다.

/최현배기자 choi@kwangju.co.kr

“반갑다 프로축구” K리그 오늘 킥오프



16개 구단 총 240경기 치러 6강 진출팀 가려 광주FC 오후 3시 광주서 대구FC와 데뷔전

16개 구단 체제로 재편한 2011년 프로축구 K리그가 5, 6일 주말 개막전을 시작으로 9개월여의 그라운드 전쟁에 돌입한다.

출범 29년째를 맞은 프로축구는 광주 FC가 '제16구단'으로 창단하면서 재도약 기회를 맞은 데다가 어느 해보다 많은 대외급 선수들의 '도미노식 이동'으로 올해는 관중의 보는 재미가 더할 것으로 보인다.

9개월 대장정 돌입

16개 구단이 30라운드에 걸쳐 팀당 30경기씩 총 240경기를 치러 6강 플레이오프 진출팀을 가린다. 12월4일 챔피언결정전 2차전까지 아홉 달여의 레이스가 이어진다.

특히 6일 오후 2시 서울월드컵경기장에서 예정된 올해 개막전은 지난해 정규리그 우승팀인 FC서울과 FA컵 챔피언인 수원 삼성간의 빅매치로 치러진다.

지난해 정규리그 1~3위(서울, 제주, 전북)와 FA컵 우승팀(수원) 등 네 팀이 참가하는 아시아축구연맹(AFC) 챔피언스리그 조별예선도 1일 시작됐고 컵대회는 주중에 진행된다.

축구 전문가들은 올해 정규리그 2연패에 도전하는 서울과 3년 만의 K리그 정상 탈환

에 나선 수원이 선두를 다룰 것으로 관도를 분석하고 있다. 또 지난해 6강 플레이오프에 나갔던 제주, 전북, 울산, 경남과 비시즌에 전력을 보강한 포항, 전남, 부산, 인천 등도 중위권을 형성할 전망이다.

그러나 지난해 AFC 챔피언스리그를 제패하고도 주축 선수들이 대거 빠져나간 성남과 상주로 연고지를 옮긴 상무, 시민구단인 대전·강원·대구, 신생팀인 광주FC는 6강권 전력으로 보기에는 다소 미흡한 상황이다.

16개 구단 중 7개 구단이 새 사령탑을 맞은 가운데 디펜딩챔피언 서울과 FA컵 챔피언 수원이 정규리그 우승컵을 다룰 가능성이 크다.

서울·수원 선두 다툼

서울과 수원은 각각 최고의 외국인선수진용을 구축하고 거물급 선수들을 대폭 수혈해 '빅2' 전력으로 손색이 없다.

서울은 지난해 우승 멤버였던 최요진과 김치우, 이종민이 상무에 임대하고 정조국(프랑스 오세르)과 김진규(중국 다롄 스타), 이현승(전남)이 등지를 옮겼다. 그럼에도 우승을 합작했던 이승렬, 최태욱, 하대성, 현영민, 박용호가 건재하고 울산에서 뛰었던 오

른쪽 풀백 김동진을 보강했다. 여기에 성남에서 뛰었던 몰리나를 영입하는 한편 우승 주역인 제파로프를 완전히 이적시켜 공격수 데안, 수비수 아디와 함께 최강의 '용병 4총사'를 보유했다.

서울의 지휘봉을 잡은 황보관 감독은 정규리그 2연패와 AFC 챔피언스리그 우승이라는 두 마리 토끼 사냥에 나선다.

윤성호 감독이 이끄는 수원은 거물급 이적생들을 앞세워 2008년 우승 이후 3년 만에 K리그 정상 탈환을 노린다.

수원은 지난해 차범근 전 감독이 성적 부진의 책임을 지고 낙마한 뒤 윤성호 감독이 7위로 시즌을 마쳤고 FA컵을 제패하며 AFC 챔피언스리그 출전 티켓을 따내 체면 차레를 했다.

지난 시즌 후 대표팀의 주전 수문장인 정성룡을 거역의 몸값에 영입하며 '태양 삼성' 재건을 위한 첫 단추를 끼운 수원은 '조광래의 황태자' 이용래와 대표팀에서 뛰었던 오범석, 오창은, 최성국 등을 데려왔다.

지난해 정규리그 2위를 차지하며 돌풍을 일으켰던 제주와 공격력을 강화한 전북, 국가대표급 수비라인으로 견고한 방패를 구축한 울산, 2009년 AFC 챔피언스리그를 제패했던 포항도 6강 플레이오프 진출 후보들이다.

제주는 중원사령관이었던 구자철이 독일 분데스리가 볼프스부르크에 진출한 공백이 커 보이지만 공격수 신영록과 강수일이 새롭게 합류했다. 지난해 최고 감독상을 받은 박경훈 감독의 지도력과 최우선선수(MVP)에 올랐던 김은중도 제주의 숨은 저력이다.

전북 역시 공격수 김동찬과 정성훈이 가세하면서 기존 이동국에 '외국인 트리오'에 남요·로브레·루이스와 함께 공격의 파괴력이 배가됐다. 상무에 입대한 골키퍼 권순태를 대신해 전남에서 데려온 염동균이 골문을 지킨다.

전남 6강 티켓 노려

김호중 감독이 취임 3년째를 맞는 울산과 황선홍 감독에게 지휘봉을 맡긴 포항도 변화를 줬다. 울산은 일본 J리그에서 복귀한 광태휘와 수원에서 영입한 강민수에게 '중앙수비수 듀오' 임무를 맡겼다. 또 포항에서 뛰었던 공격수 설기현과 외국 생활을 접고 국내로 유턴한 베테랑 미드필더 이호와 송국도 힘을 보탠다.

포항은 남가로온 원발 슈팅을 자랑하는 모파와 지난해 전남에서 뛰었던 슈바, 가나 출신의 공격수 아사모야가 대표팀 경력의 미드필더 김재성·신형민과 함께 명가 재건의 선봉에 선다.

이와 함께 국가대표팀 사령탑인 조광래 감독의 뒤를 이어 최진한 감독이 지휘하는 경남과 정혜성 감독 및 이은재의 가세로 무게감이 커진 전남, 2010 남아공 월드컵 당시



광주 FC 박기동



전남 드래곤즈 지동원

광주 그라운드 반란 기대

한국의 16강 진출에 앞장섰던 허정무 감독이 이끄는 인천, 초보 사령탑 안익수 감독이 지휘봉을 잡은 부산도 6강 티켓을 노리는 다 크호스들이다.

반면 몰리나, 정성룡 등 주축들이 이탈한 성남을 비롯해 상주 상무, 대전, 대구, 강원,

광주 등은 한 수 아래 전력으로 6강 진입이 쉽지 않아 보이지만 '그라운드 반란'을 일으키겠다고 버리고 있다.

개인통산 535경기에 출전했던 '철인' 골키퍼 김병지(경남)가 신기록 행진을 이어가고, K리그 통산 99골을 기록 중인 이동국(전북)과 통산 97골을 사냥한 김은중(제주)이 첫 100골을 달성하는 것도 이번 시즌의 관전 포인트가 될 전망이다. /연합뉴스

<h4>신진공인중개사 (임대전문)</h4> <ul style="list-style-type: none"> 목포 옥암동 사우나(2·3층) 4층 빌딩매매 <ul style="list-style-type: none"> ▶대지(중상상업) : 210평 ▶건물(4층) : 470평(2007년산) ▶매매가격 : 23억원(대출 14억원 포함) 고흥군 금산면 토지매매 <ul style="list-style-type: none"> ▶계획관리지역 : 면적-14,000평, 8,500평 (10도 경사, 2차선 도로접) ▶매매가격 : 협의후 결정 남구 송하동 토지매매 <ul style="list-style-type: none"> ▶대지 : 1500평(6차선 도로접)(700평) ▶자연녹지 : 700평 ▶일반공인지역 : 800평 ▶매매가격 : 협의후 결정 북구 동림동 토지매매 <ul style="list-style-type: none"> ▶대지 : ①500평 ②1200평 ▶준주거지역(동림2지구 건너편) ▶건물 : ①상가 30평, 창고80평 ▶상가 200평 공장200평 ▶매매가격 : 협의후 결정 광산구 월전동 토지매매 <ul style="list-style-type: none"> ▶대지 : 2000평(생산녹지지역) ▶6차선 도로변(공정, 물류창고, 차고지 등) ▶매매가격 : 17억원(건물 600평 포함) <p>문의: ☎ 06-644-4265, FAX.523-8558</p>	<h4>금당 공인중개사</h4> <ul style="list-style-type: none"> ■감정가 이하 <ul style="list-style-type: none"> •광산구 신촌동 주거지2160평 공사지가5억 매도39억천 •북구 신상지역 대지206 건평352 종축해서 다양한 용도로 사용 가능 경장지는 20억천 매도10억천 •신원동 상업지 310㎡(94) 공사지3억천 매도2억천 •동구 6차선 도로와 3차선도로코너 상업지 589평 건평은637평 공사지가 27억천 매도 23억 •북구 서부 대지207 건평420 공사지가7억 매도895천 •대인동 대지149 건평438 공사지가16억천 매도 89억천 •송정리 금호210부근 587평 공사지가 295천 매도295천 •북구 이마트지역 목욕탕, 골프연습장등 대지440 건평 507 공사지가9억천 전매295백 월세30만월 13억 •광주역앞 원룸 대지108 건평383 건평119억천 매도 64억천 •화산동 남면 대곡리 도로접 농림지역 4782평 공장직할 •김정기 597백 대출 295천 매도 298천 •황금동 4층 상가주택 대지 68 건평 145 매도 39억천 •충장동 5기 3층건물 대지20평 1층은한복집 금방등적할 199천 •송하동 산 3965평 공사지가 1억 4천 신고는 2억 매도 7500 •화산동 동면 서성리 별장촌 250평 경관중을 19억7500 •남원동 교리리 버스도로접 211평 주택과공공시설 196천8백 •신수동 호남한신2중주거지 220평 시할빌리직할 매도295천 •해남군 단촌동 자연녹지 506평 공장직할 39억천 •북구인 부인읍 이마트 부지 1054평 11억 ■매도·교환 <ul style="list-style-type: none"> •무암동 4차선도로 195평 교회, 병원, 학원등 적할 792천 •화정동 47년 6차선 도로변 준주거 480평 매도 16억 •화산동 동면 서성리 별장촌 250평 경관중을 19억7500 •남원동 교리리 버스도로접 211평 주택과공공시설 196천8백 •신수동 호남한신2중주거지 220평 시할빌리직할 매도295천 •해남군 단촌동 자연녹지 506평 공장직할 39억천 •북구인 부인읍 이마트 부지 1054평 11억 <p>T. 222-4994, 010-2632-5659, 011-782-6266 (동구 금남로 5기 123-6, 우리은행 47년 1층)</p>	<h4>태영부동산 재테크컨설팅</h4> <p>호남경매신문사, 매수신청대리업체(법원인가) 입찰에서 명도, 등기, 양도신고까지 (20년 경력)</p> <table border="1"> <tr> <td>근린시설</td> <td>•서구 광천동 토지305평 건평230평 2층건물</td> </tr> <tr> <td></td> <td>•김정기 995천만 최저가 695천만</td> </tr> <tr> <td></td> <td>•광산구 월전동 토지110평 건평376평 지하1층</td> </tr> <tr> <td></td> <td>•지상층 김정기13억 최저가795천만</td> </tr> <tr> <td>농기시설</td> <td>•함평군 월이면 토지1060평 건물440평</td> </tr> <tr> <td></td> <td>•최저가 1억3천만</td> </tr> <tr> <td></td> <td>•나주시 세하면 토지670평 건물180평</td> </tr> <tr> <td></td> <td>•김정기 1억9천만 최저가 7천만</td> </tr> <tr> <td>근린주택</td> <td>•북구 동림동 토지69평 건물120평</td> </tr> <tr> <td></td> <td>•1층상가 2-3층 다가구주택 2억 4천만</td> </tr> <tr> <td>창고용지</td> <td>•담양군 대진면 토지380평 건물150평</td> </tr> <tr> <td></td> <td>•김정기 395천만 최저가 199천만</td> </tr> <tr> <td>농기주택</td> <td>•장성군 심서면 대지120평 건물57평</td> </tr> <tr> <td></td> <td>•김정기 9천만 최저가 5천만</td> </tr> <tr> <td>아파트·빌라</td> <td>•북구 동림동 다세대빌라 63평형 1층</td> </tr> <tr> <td></td> <td>•김정기 195천만 최저가 8천5백만</td> </tr> </table> <p>▶이외 상담물건, 산도비, 다수보유, 소액투자상담 광주 서구 마북동 도시개발공사 부근</p> <p>T. 010-4911-4989 FAX. 062-376-6611</p>	근린시설	•서구 광천동 토지305평 건평230평 2층건물		•김정기 995천만 최저가 695천만		•광산구 월전동 토지110평 건평376평 지하1층		•지상층 김정기13억 최저가795천만	농기시설	•함평군 월이면 토지1060평 건물440평		•최저가 1억3천만		•나주시 세하면 토지670평 건물180평		•김정기 1억9천만 최저가 7천만	근린주택	•북구 동림동 토지69평 건물120평		•1층상가 2-3층 다가구주택 2억 4천만	창고용지	•담양군 대진면 토지380평 건물150평		•김정기 395천만 최저가 199천만	농기주택	•장성군 심서면 대지120평 건물57평		•김정기 9천만 최저가 5천만	아파트·빌라	•북구 동림동 다세대빌라 63평형 1층		•김정기 195천만 최저가 8천5백만	<h4>호남랜드공인중개사</h4> <p>상무지구 시청앞 내공사광주전남지사별 유지빌딩 501</p> <h4>승마장용도 광주근교 임야 5-10만평 구함</h4> <h4>자연녹지 및 생산녹지</h4> <ul style="list-style-type: none"> •광산구 신월동 보훈병원앞 9.722㎡(2,941평) 3.3㎡당 58만원, 자연녹지지역, 분할가능. •서구 세하동 임야, 면적 3.835㎡(1160평), 4m, 전임로, 매매가 3.3㎡당 65만원, 자연녹지, 현재 임야. •서구 덕흥동 제2순환도로 부채도로 접합, 담. 1.886㎡(570평), 3.3㎡당 90만원, 생산녹지. •서구 세하동, 서광주역 부근 2.148㎡(650평), 담. 3.3㎡당 72만원, 생산녹지. •서구 세하동 매월농원 앞 1.720㎡(520평), 담. 3.3㎡당 65만원, 생산녹지. <h4>무등산 전원주택지</h4> <p>북구 회암동 대지433㎡(131평), 전임1,994㎡(603평) 구 주택2동, 매매가 1억6,000만원, 조망 경관양호.</p> <h4>쌍촌동 2차선도로 나대지</h4> <p>서구 쌍촌동 2차선도로로 나대지 513㎡(155평), 제2순환도로부근 자연매매가 3.3㎡당 235만원, 카센터, 식당, 임무용빌딩 적합.</p> <h4>상무지구 나대지(업무용지)</h4> <p>상무지구 시청앞 부근 20m 도로접합, 993㎡(300평), 매매가 18억, 회사사옥, 업무용빌딩.</p> <h4>건물매매(용봉지구)</h4> <p>신안동 용봉지구 옛 대지367㎡(111평), 3층, 연면적598.8(181평) 매매가15억, 보종금6,000만원, 월30만원, 근린생활시설 입점.</p> <p>010-3616-8698, 062-233-2222</p>	<h4>중앙공인중개사</h4> <ul style="list-style-type: none"> ♣ 상가건물 <ul style="list-style-type: none"> ☆.보종금 : 10억원 월세 : 4,300만원(부가세별도) 매매가 : 73억원 ☆.보종금 1억 월세 2,400만원(부가세별도) 오피스텔 매매가 : 32억원 ☆.보종금 : 8억2천 월세 : 1,330만원(부가세별도) 매매가 : 28억원 ☆.보종금 : 1억1천 월세 : 350만 매매가 : 6억4천 ♣ 전원주택 <ul style="list-style-type: none"> ☆.광산구 오운동 대지 : 322㎡ 건물 : 95㎡ 매매가 : 5천만원 ☆.광산구 오운동 대지4,926㎡ 건물 : 66㎡ 매매가 : 2억3천만원 ☆.담양군 대전면 한재골 대 : 1,330㎡건 : 60㎡ 매매가 : 2억8천만원 ☆.담양군 수북면공산리 전원주택단지 내 대지654㎡ 매매가 : 1억2천8백만원 ♣ 대지.전.담.임야 <ul style="list-style-type: none"> ☆.치평동 대지 : 370㎡ 매매가 : 13억5천 ☆.미륵동(30m도로접)대1,350㎡매매가 : 22억원 ☆.압춘동 정학촌마을대 : 3,600㎡ 매매가49억천 ☆.덕흥동 생산녹지 담 434㎡ 매매가 1억7천 ☆.남구 월성동농로포장도로 코너 3,500㎡ 매매가 1억3천7백만원 ☆.장성남면 임야 : 13,500㎡매매가 : 4억5천만원 ♣ 공장부지 <ul style="list-style-type: none"> ☆.광산구 양동(계획관리지역)집중지 : 11,856㎡ 매매가 : 7억9천만원 <p>062-374-5945 010-3162-4989</p>	<h4>대인동상일부동산</h4> <p>좋은 지역에 상가 건물을 싸게 사실분</p> <p>상가 전문소개업체인 저희 부동산으로 오십시오.</p> <p>광주시내 전지역 상가중 점포가 잘 형성되어 월세가 다른지역보다 더 많이 나오고 앞으로 더욱 좋아질 비전있는 곳으로 1층 점포가 4~5칸 정도에 점포가 여러칸인 상가를 대표적이었던 골라 물건을 많이 확보하고 있어 일일이 광고하지 않습니다.</p> <p>사장님께서 중요한 결정을 내리실 때에는 상가전문 소개업체인광주에서 오랜전통 있는 저희 부동산에 꼭 한번 방문 하시면 책임지고 최선을 다하겠습니다.</p> <p>☎(FAX)223-1772, 011-602-2532 (광주광역시 남문로, 대인동 소상사건지) 010-2441-1610</p>	<h4>애플지식센터</h4> <p>사무실·연구소 분양 및 임대 <R&D특구></p> <p>정부종합청사 옆(첨단)</p> <ul style="list-style-type: none"> ▶1·2층 복층구조 ▶전용 32평, 총 64세대 ▶각층 시스텔 냉방방기 설치 ▶관장업종 노무사, 관세사, 기업부설연구소, 컴퓨터개발업, 건축설계사무소, 토목설계사무소, 디자인사무실, 종합건축사무실 ▶기타 업종은 상담 즉시 입주 결정 ▶성황리 입주중 ▶공동중개 환영!! <p>010-2441-1610</p>
근린시설	•서구 광천동 토지305평 건평230평 2층건물																																					
	•김정기 995천만 최저가 695천만																																					
	•광산구 월전동 토지110평 건평376평 지하1층																																					
	•지상층 김정기13억 최저가795천만																																					
농기시설	•함평군 월이면 토지1060평 건물440평																																					
	•최저가 1억3천만																																					
	•나주시 세하면 토지670평 건물180평																																					
	•김정기 1억9천만 최저가 7천만																																					
근린주택	•북구 동림동 토지69평 건물120평																																					
	•1층상가 2-3층 다가구주택 2억 4천만																																					
창고용지	•담양군 대진면 토지380평 건물150평																																					
	•김정기 395천만 최저가 199천만																																					
농기주택	•장성군 심서면 대지120평 건물57평																																					
	•김정기 9천만 최저가 5천만																																					
아파트·빌라	•북구 동림동 다세대빌라 63평형 1층																																					
	•김정기 195천만 최저가 8천5백만																																					