



봄을 기다려온 프로야구가 4월2일 대대원의 막을 올린다. 무승부제도와 FA 제도를 손질한 프로야구는 더욱 흥미진진한 승부로 팬들을 기다리고 있다. <광주일보 자료사진>

달라지는 2011 프로야구 ... 알고 보면 재미 두배

'무승부=패' 폐지 승률제도 바꿨다



프로야구 달라지는 내용

2010	내용	2011
승수/경기수	승률제	승수/(승+패)
7월24일 대구	올스타전	7월23일 잠실
12회	PS 연장전	15회
3~5일전	PS 엔트리 제출	하루전
미착용	베이스코치 헬멧 착용 의무화	
8월16일	신인 지명일	9월5일
4년제 대졸 병역 이행 시 8년	FA 자격	4년제 대졸 8년

2011프로야구가 600만 관중돌파를 노리며 새로운 시즌을 준비하고 있다.

지난 12일 시범경기 일정을 시작으로 봄을 풍 풍 프로야구는 내달 2일 광주 메인 개막전을 비롯해 4개 구장에서 경기를 갖고 2011 시즌의 대항해에 들어간다.

더욱 재미있는 프로야구를 위해 올 시즌 달라지는 제도들도 있다.

달라지는 무승부제도

지난해까지 무승부는 패배로 간주됐다. 하지만 무승부를 많이 한 팀이 순위 싸움에서 불리하다는 비판과 함께 승수를 전체 경기 수로 나눠 승률을 계산하는 '무승부=패' 공식이 사라진다.

대신 올해부터는 승수를 '승수+패수'로 나눠 승률을 계산하는 방식이 도입된다.

예를 들어 한 팀이 5승2패3무를 거뒀다고 가정하면 지난해까지의 계산법에서는 5(승) 나누기 10(경기)이 되어 승률이 0.5000에 그쳤다.

바뀐 규정을 도입하면 5(승) 나누기 8(승+패)의 공식에 따라 승률은 0.625로 올라가게 된다.

FA 자격 취득 기간 1년 단축

4년제 대학 졸업 선수의 FA 자격 취득 기간이 9년에서 8년으로 단축된다. 한국야구위원회는 지난 1월 이적 시장의

활성화를 위해 4년제 대학을 졸업하고 프로에 입문한 선수의 FA 취득 기간을 종전 9년에서 8년으로 줄였다.

또 FA를 영입하는 구단이 전 소속구단에 보상해야 할 규정도 완화했다.

다른 구단의 FA 선수를 영입할 때 '전년도 연봉의 50%'를 인상한 금액의 200%+선수

지명 대상선수의 메디컬체크를 포함해 구단의 사전 접촉도 엄격히 규제된다. 이를 위반하는 구단은 해당 연도 1라운드 지명권을 잃게되며 관련 선수는 3년간 프로 구단에 등록할 수 없다.

한국 및 외국 프로야구 선수로 등록된 적이 없는 해외 아마 출신 선수의 지명 신청 마

원래 준플레이오프와 플레이오프는 3일 전, 한국시리즈는 5일 전에 선수 명단을 제출해야 했다.

이외에 경기 도중 베이스 코치의 안전을 위해 헬멧 착용을 의무화했고, 경기 시간 단축을 위해 사라졌던 5회말 종료 후 4분 이내의 클리닝 타임도 부활한다.

133경기수는 유지

2011 프로야구 정규리그는 4월2일KIA 타이거즈와 삼성 라이온즈와의 경기가 열리는 광주를 비롯해 잠실(두산-LG)과 문학(SK-넥센), 사직(롯데-한화) 4개 구장에서 동시에 막이 오른다.

경기 수는 지난해와 마찬가지로 팀당 133경기를 치르면서 총 532경기가 펼쳐진다.

경기 시작시간은 평일에는 오후 6시30분이며 주말 및 공휴일은 오후 5시(개막전과 어린이날은 오후 2시)다. 퓨처스리그(2군) 경기 시작시간은 오후 2시에서 오후 1시로 당겨졌다.

'별들의 축제' 올스타전은 7월23일 잠실구장에서 펼쳐진다.

또 KBO는 2군 선수들의 동기부여와 팬 서비스를 강화하기 위해 야간 경기와 중계 방송이 가능한 월요일 경기를 늘린다는 방침이다.

/김어물기자 wool@kwangju.co.kr

'승수+패수'로 나눠 승률 계산 5회말 종료 후 4분 '클리닝 타임' 포스트시즌 연장전 15회로 늘려

1명'었던 규정이 '전년도 연봉의 200%+선수 1명'으로 완화됐다.

금전 보상의 경우에도 전년도 연봉에서 50%를 인상한 금액에 최대 300%를 전 소속구단에 줘야 했지만 올 시즌부터는 '전년도 연봉 50% 인상 금액' 부분이 사라진다.

보호선수도 18명에서 20명으로 늘려났다.

◇지명회의 9월5일로 변경
올해부터 고등야구 주말리그가 열리면서 신인 지명회의 날짜가 8월16일에서 9월5일로 변경됐다.

감일은 신인 지명회의 30일 전까지로 규정했다.

외국인 선수의 경우 7월24일 웨이버 마감일을 넘기면 임의탈퇴 날짜에 제한이 없었으나 올 시즌부터는 8월15일까지 임의탈퇴 등 신분 변경이 금지된다.

포스트시즌 연장전 15회까지

기존 12회까지 진행되던 포스트시즌 연장전이 15회로 늘려났다. 포스트시즌 선수 명단 제출기한은 경기 개시 하루 전으로 바뀐다.



윤석민



김주형

부동산 경매 전문회사
주식회사 에셋코리아
ASSET KOREA since 2005

광주광역시 동구 지산동 714-73 (2층)(법원 앞에서 70m 변호사회관 옆 건물) 또는 (지산 주유소에서 법원 쪽으로 20m)

assetkorea.com = 전국 2만여건의 경매물건리스트 / 변호사 무료법률상담 / 경매전문가 무료상담
최고수익률 / 세금계산서 발급(양도세감면) / 신속한 명도 / 정확한 권리분석 / 최상의 대출
에셋코리아에서는 꼼꼼하게 현장조사를 실시한 후 수익성 있는 우량물건만을 추천합니다.

군현/시/읍/면	대표이사 010-7570-7525	속박/시설/상가	김태호전문이사 011-684-3886	공공/토지	김찬승이사 010-8033-0114
소재지 대지면적	경평가 최고기	비고	소재지 대지면적	경평가 최고기	비고
광주 대365,211,238	129,022	6988천	6988천	6988천	6988천
전남 대137,217,272	119,955	5911천	5911천	5911천	5911천
충청 대443,284,835	219	9984천	9984천	9984천	9984천
경기 대200,029,288	126,982	5698천	5698천	5698천	5698천
충남 대451,239,663	719,428	3199천	3199천	3199천	3199천
전북 대145,121,716	49,022	2943천	2943천	2943천	2943천
전남 대170,211,727	139,022	7943천	7943천	7943천	7943천
전남 대137,829,842	64,932	4192천	4192천	4192천	4192천
전남 대195,451,138	219	4982천	4982천	4982천	4982천
전남 대82,231,371	39,928	1917천	1917천	1917천	1917천
전남 대199,239,45	39	2911천	2911천	2911천	2911천
전남 대56,245,5	59,842	3988천	3988천	3988천	3988천

아파트/빌라 정이사 010-5879-0005 주택/재개발 김찬승이사 010-8033-0114 군현주택 김찬승이사 010-8033-0114

소재지	면적	총층	대지면적	경평가	최고기	비고
부산 호남빌라	171	8/1	1952㎡	1952	8944	8944
전남 해피빌라	66	4/1	3299㎡	2211	2211	2211
목포 아이엘브로빌	108	15/5	19	7	7	7
전남 한국아파트	144	10/7	3977㎡	2943	2943	2943
전남 남원아파트	127	19/18	2922㎡	1955	1955	1955
전남 중도(아파트)	138	15/14	1968㎡	7244	7244	7244
전남 한국아파트	138	19/5	1968㎡	1911	1911	1911
전남 한국아파트	63	5/5	4818㎡	3211	3211	3211
전남 한국아파트	85	11/3	1968㎡	1911	1911	1911
전남 한국아파트	133	10/11	3912㎡	2943	2943	2943
전남 신영주택	133	10/11	3912㎡	1911	1911	1911
전남 2차교로	85	14/2	1968㎡	1911	1911	1911

병원, 교회, 사옥, 모텔, 상가 등 원하시는 부동산을 접수해 주시면 가장 빠른 시간 안에 가장 좋은 조건으로 찾아드립니다. ■ 상담 및 접수 010-7570-7525

**광주대학교 평생교육원 '부동산경매전문가(실무)과정' 1학기(15주) 수강생모집 2011년 3월 8일까지 마감
현장중심의 체계적인 실무교육반 50명정당 및 서류접수 236-3400**

유통과 자산매각 전문회사
주식회사 에셋코리아

광주광역시 동구 지산동 714-73 (2층)(법원 앞에서 70m 변호사회관 옆 건물) 또는 (지산 주유소에서 법원 쪽으로 20m)

assetkorea.com = 전국 2만여건의 경매물건리스트 / 변호사 무료법률상담 / 경매전문가 무료상담
최고수익률 / 세금계산서 발급(양도세감면) / 신속한 명도 / 정확한 권리분석 / 최상의 대출
에셋코리아에서는 꼼꼼하게 현장조사를 실시한 후 수익성 있는 우량물건만을 추천합니다.

소재지	면적	총층	대지면적	경평가	최고기	비고
광주 대277,719,235,24	209	9	2943	2943	2943	2943
전남 대1674,215,48	8911	4955	4955	4955	4955	4955
전남 대369,219,832	119,828	6968	6968	6968	6968	6968
전남 대178,2301	39,625	29	4982	4982	4982	4982
전남 대1174,211,716	59,928	39,928	39,928	39,928	39,928	39,928
전남 대892,211,719	119,955	7943	7943	7943	7943	7943
전남 대1174,211,716	59,928	39,928	39,928	39,928	39,928	39,928
전남 대107,2324	59,842	1992	1992	1992	1992	1992
전남 대82,231,371	39,928	1917	1917	1917	1917	1917
전남 대107,2324	59,842	1992	1992	1992	1992	1992
전남 대483,239	19,928	627	627	627	627	627
전남 대22,239	19,928	2943	2943	2943	2943	2943
전남 대485,2988	189,955	109,928	109,928	109,928	109,928	109,928

**중흥동(2층사옥) 대473m2, 23722m2
감평가 11955천
최고기 5911천
전문상담010-7570-7525**

**쌍암동(대형음식점) 대457m2, 235563m2
감평가 7194천
최고기 3199천
전문상담010-7570-7525**

**군산시(골프연습장) 대85788m2, 238242m2
감평가 6499천
최고기 4192천
전문상담010-7570-7525**

**담양군(담양온천) 대104806m2, 2110821m2
감평가 1609천
최고기 899천
전문상담010-7570-7525**

**여수신(안양이정) 대19545m2, 211388m2
감평가 3999천
최고기 1911천
전문상담010-7570-7525**

**수원동(2층사옥) 대862m2, 23901m2
감평가 3999천
최고기 1911천
전문상담010-7570-7525**

*** 유통과 자산매각은 유통회사서 유망부동산이나 경매진행중인 물건을 매수인에게 좀더 유리한 조건으로 매각하는 절차입니다.
전문상담 ☎ 010-7570-7525**

현대공인중개사

토지 매매

▶ 자연녹지 물류청고, 공장(적합)
광산구(비아동, 비아1C에서 5분거리, 11,463㎡(3,468평) 3.3㎡당 70만원

▶ 감평가 9099천
▶ 매매가격 45억(협의후결정)

광주광역시 하림로1길12

▶ 대지 4073평
▶ 건물 12943평(지하3층 지상12층)
▶ 감평가 5169천
▶ 매매가격 160억(협의후결정)

광주 상무지구 메가박스

▶ 대지면적 610평
▶ 건물 2665평(영화관10개관)
▶ 감평가 2329천
▶ 매매가격 90억(협의후결정)

군산시 바이오 디젤공장

▶ 대지 10000평
▶ 건물 1976평
▶ 감평가 9994천
▶ 매매가격 55억(협의후결정)

해미 땅골분도

▶ 대지 2284평
▶ 건물 2654평(지하1층 지상9층)
▶ 감평가 8399천
▶ 매매가격 35억(협의후결정)

전주 노승병원

▶ 대지 548평
▶ 건물 2209평
▶ 감평가 7599천(지하3층 지상9층)
▶ 매매가격 40억(협의후결정)

<급> 수익성 좋은 상가건물, 토지

■ 본 광고골은 전속 계약된 물건임 ■

T. 062)371-1900, 010-2006-0115
상무 우리병원에서 50m지점 www.85858949.co.kr

토지 매매

위치 : 나주시 노안면 오정리

• **대지 : 4,000평**

• **건물 : 650평**

• **전 : 9,500평**

• **합계 : 13,500평**

• **매매가 : 협의 후 결정**

▶ **광주 ~ 무안 고속도로(나주 IC 입구)**

▶ **광주에서 8분거리**

길잡이공인중개사

• 상표등록 : 41-0163369호 •

☎ 011-620-3960 ☎ 062-381-6000
(상무지구 5.1871년 공원사거리)

대인동실업부동산

모텔, 목욕탕 및 각종 상가건물

을 빨리 팔고 싶으시거나 임대료를 내보고 싶으시면 저희 부동산으로 오십시오.

저희 부동산은 오래도록 광주 시내내 및 시외시외로 모텔, 목욕탕 및 각종 상가건물 사설분과 연오실 분 손님을 많이 확보하고 있습니다.

사정님께서 소유하고 계신 건물을 팔거나 임대를 내놓고 싶으시면 저희 부동산에서 빠르고 정확하게 일해드리겠습니다.

다만, 사정님께서 저희 부동산에 내놓으신 소중한 건물을 철저히 비밀보장하여 조용히 팔아드리겠습니다.

☎ (FAX)223-1772 ☎ 011-602-2532
(광주은행 신보빌딩 대인동 소방서(2층)내)