

전 남

광양 백운산 식물생태숲 '문화휴양' 각광

최근 웰빙 붐과 주말 근거리의 확대 시행으로 광양 백운산 식물생태숲에 탐방객들의 발길이 이어지고 있다.

21일 광양시에 따르면 주말에 500명 이상의 관광객이 광양 백운산 식물생태숲을 찾고 있어 '문화휴양 명소'로 자리매김하고 있다.

시는 지난 2007년 문을 연 식물생태숲은 400종의 자생식물을 비롯해 편백나무 숲과 야생화단지 등이 잘 조성돼 있어 볼거리는 물론 학생들의 체험학습장으로 널리 이용되고 있다.

시는 지난 2000년 개장한 백운산 자연휴양림을 이용하는 휴양객들에게 쾌적한 산림 문화휴양서비스를 제공하기 위해 숙박동 내부를 편백나무 마감재로 리모델링해 산림휴양의 질을 높였다.

자생식물 400종·야생화단지 등 체험학습장 각광

숙박동 편백나무로 리모델링... 산림휴양 질 높여

140억 들여 오두막·물놀이장 등 편의시설 계획

또 생태숲과 옥룡사지 숲길(3.7km)을 개설함에 따라 백운산 자연휴양림과 생태숲을 찾는 휴양객들이 급증하고 있다.

옥룡사 주변에는 6000그루의 동백나무가 자생하고 있으며, 인근 양산마을의 '사또약수'는 하루 500여 명이 찾는 건강수로 유명하다.

공원복지사업소는 올해 3500만 원의 사업비를 들여 숙박동 10개 실을 편백나무로 리모델링한 결과 휴양객들의 예약이 폭주해 주말은 물

론 평일에도 전체숙박동 26실이 꽉 차고 있다.

숙박동 가동률 역시 67%로 전년도에 비해 2배 정도로 높고, 전남도내 9개 휴양림 중 가동률이 가장 높게 나타나고 있다.

시는 백운산자연휴양림과 생태숲을 찾는 방문객들을 유치하고, 휴양객들이 오감(五感) 만족을 느낄 수 있는 산림휴양서비스를 제공하기 위해 숲 유치원을 운영하고 건강한 숲을 가꾸어 보호할 청소년을 데



상으로 '녹색문화 산림학교'를 연중 운영하고 있다.

이와 함께 휴양객들에게 질 높은 서비스를 제공하기 위해 숲속음악회와 영화제, '치유의 숲' 강연회도 추진할 계획이다.

광양시 관계자는 "앞으로 백운산

자연휴양림과 식물생태숲에 올해부터 140억을 투자해 '캐빈(오두막) 하우스' 20동과 산림문화 휴양관, 목재문화 체험관, 물놀이장을 건립해 시민들과 관광객들에게 편의를 제공할 계획이다"고 말했다.

광양시 관계자는 "앞으로 백운산 /동부취재본부=박영진기자 pyj4079@

농협 광양지부 종합업적평가 전국 최우수

광양원예농협, 우수조합에

농협중앙회 광양시지부(지부장 이성문)가 2010년도 종합업적평가에서 전국 최우수 시·군지부로 선정돼 농협중앙회(회장 최원병)로 부터 최우수 수기를 받았다.(사진)

농협 광양시지부는 농협중앙회 160개 시·군지부 가운데 2개 시·군지부를 선정하는 이번 시상에서 전남에서 유일하게 선정되는 영예를 안았다.

이와 함께 광양관내 회원조합인 광양농협(조합장 김봉안)이 회원조합 중 최우수조합으로, 광양원예농협(조합장 김영배)이 우수조합의 영예



를 안아 부상으로 농업인 실익지원용 차량 각 1대를 받았다.

이성문 광양지부장은 "시지부와 회원조합이 함께 수도권 등 대도시와 경쟁에서 수상의 영광을 누림으로써 광양 관내 농협의 위상을 전국의 농업인에게 각인시켰다"고 말했다.

/동부취재본부=박영진기자 pyj4079@

초당대, 대한민국 참고교육대상 수상

지역발전교육 부문

초당대학교(총장 김병식)가 최근 한국프레스센터에서 열린 '2011 대한민국 참고교육대상' 시상식에서 지역발전교육 부문 대상을 수상했다.

사단법인 한국언론인연합회가 선정하고 교육과학기술부가 후원하는 이 상은 대한민국의 교육발전과 교육진화를 위해 대학 등을 대상으로 ▲학문적 가치 창조 ▲교육정책의 청의성과 개혁성 ▲글로벌 경쟁력 등을 엄정하게 평가해 수상기관을 선정해왔다.

초당대는 '실용지식 창조와 글로벌(global+local) 인재 양성'이라는 비전하에 국제적 소양을 갖추고 지역사회에서 일하는 인재를 양성하고 있으

며, '슬로(slow)문화 특성과 대학'으로서 슬로문화를 교육에 접목한 독특한 제도를 운영하고 있다.

초당대는 '수요 특별교육'을 통해 교수와 학생간의 밀접한 관계를 강조하고 있다.

수요일 오후에는 정규수업을 편성하지 않고 학생과 교수가 만나서 집중교육, 수준별 교육을 진행하고 있다.

특히 초당대는 '취업현실주의 자격 취득중심교육'의 가치 아래 모든 학과가 대표 자격증을 설정하고, 전공 및 교양교육 과정을 자격증 취득에 초점을 맞춰 운영, 2009년~2010년 연속 취업률 광주·전남 1위(전국 3위)를 차지하고 있다.

/서부취재본부=김민준기자 jun@

'도시농업' 관심 집중

광주 농기센터, 귀농학교·가족텃밭 운영

지난 1월 후진타오(胡錦濤) 중국 국가주석이 미국을 방문했을 당시 미국 퍼스트레이디 미셸 오바마가 백악관내 텃밭에서 직접 가꾼 채소로 식단 일부를 차려 화제가 됐다.

웰빙 열풍에 따라 광주 등 도시 지역에서도 텃밭 가꾸기 등 '도시농업'에 대한 관심이 높아지고 있다.

지난 19일 광주시 농업기술센터에서 열린 '빛고를 귀농학교'(이하 귀농학교) 개강식장. 당초 예상했던 정원 20명을 훌쩍 뛰어넘은 50여명이 참석할 정도로 교육열기가 뜨거웠다.

이번 '귀농학교'에는 귀농을 희망하는 직장인뿐만 아니라 자택 옥상이나 베란다에 조성한 텃밭에서 직접 채소를 기르고 싶어하는 주부들이 자리를 메웠다.

이날 교육은 오는 5월 말까지 총 10회에 걸쳐 ▲농업·농촌의 가치와 이해 ▲텃밭가꾸기 계획 및 재배기술 ▲비식재배 우수농가 등 선진지 방문 ▲작물 재배력

과 작부체계 ▲생활원에 ▲농기계 조작교육 ▲전남도 귀농·귀촌 지원 등 기초적인 농사법 위주로 진행된다.

또한 센터는 지난달 센터내 '가족텃밭' 회원을 모집해 모두 50가족에게 분양했다. '가족텃밭'은 3300㎡ 규모로 한 가족당 66㎡씩 분양됐으며 이론교육을 받은 후 감자·고구마·채소류 등을 심게 된다.

이밖에도 센터는 '도시농업' 활성화 위해 북구 청동동 우리두리농장과 해피팜농장 등 5개소에 사업비 5000만원을 들여 농자재와 퇴비 등을 지원한다.

광주농업기술센터 김정동 소장은 "최근 광주시의회에서 발빠르게 '친환경 도시농업 활성화 및 지원조례'가 제정돼 '도시농업' 활성화가 기대된다"며 "도시농업은 도시민의 농업 참여 욕구 충족과 함께 건강한 도시를 위한 하나의 대안으로 부상하고 있다"고 말했다.

/송기동기자 song@kwangju.co.kr



영암~목포방향 영산강하구둑 우회도로 개통

영산강하구둑 구조개선사업(1공구)에 따라 영암→목포방향 영산강하구둑 우회도로가 21일 개통됐다. 영산강하구둑 구조개선사업(1공구)은 기상변화로 인한 영산강 유역 침수피해 최소화 및 주변 경관을 활용한 관광 자원 개발을 통한 지역경제 활성화를 위해 추진되고 있다. /서부취재본부=이상선기자 sslee@kwangju.co.kr

전남 가축전염병 원천 차단 나서

31일까지 종돈장 19곳, 구제역·열병 등 5종 검사

전남도 축산위생사업소(소장 윤창호)는 씨돼지에서 유래되는 가축전염병을 원천 차단하기 위해 21일부터 31일까지 도내 종돈장 19개소를 대상으로 가축전염병 검사를 실시한다.

이번 검사대상은 전국적으로 확산된 구제역을 비롯해 열병·오제스키병·브루셀라병·생식기호흡기 중

균 등 5종의 법정 가축전염병이다.

축산위생사업소는 구제역에 대한 방역을 강화하기 위해 검사 시료채취시 가축방역관을 현장에 입회시켜 소독상태 점검과 종돈장 씨돼지에 대한 임상관찰을 실시하고, 농장 종사자에 대한 방역관리 요령도 지도할 예정이다.

축산위생사업소는 이번 검사를 통

해 지역 종돈장이 정정지역으로 입증된다면 구제역 발생지역을 비롯한 타시·도로 전남 씨돼지의 판매가 차단될 것으로 기대하고 있다.

윤창호 소장은 "종돈장의 정기적인 소독과 출입자 통제 등 차단방역과 함께 우수한 씨돼지 생산을 위한 사양관리와 한기에 각별히 신경을 써 줄 것"을 당부했다.

한편 축산위생사업소는 지난해 도내 종돈장을 대상으로 ▲법정 가축전염병 5종 2만여건 ▲유형성 폐렴·흡막염 등 만성 소모성질환 5115건의 검사를 실시했다. /송기동기자 song@

목포대, 장흥노인요양원서 사랑의 봉사

목포대학교(총장 고석규)는 최근 장흥군 부산면에 위치한 장흥노인전문요양원에서 사랑의 봉사활동을 펼쳤다.

이번 봉사활동은 고석규 총장과 교직원, 총학생회 간부 등 45명이 참여한 가운데 목욕·청소·레크리에이션·PC점검·시설 환경정비 등 다채롭게 실시됐다.

이번 행사는 목포대와 장흥군이 교류협력 및 유대를 강화하고 지역사회에 참된 이웃사랑 봉사를 실천하기 위해 마련됐다.

목포대는 지난해 6월 교직원 자원봉사단을 발족해 매월 1회 도움이 될



요한 사회복귀기관 등을 찾아 봉사활동을 펼치고 있다.

고석규 총장은 "앞으로도 목포대의 도움이 필요한 지역에 언제든지 다가가 나눔으로 실천하겠다"고 말했다.

/서부취재본부=이상선기자sslee@

대인동상일부동산

모텔 목욕탕 및 각종 상가건물

을 빨리 팔고 싶으시거나 임대료를 내놓고 싶으시면 저희 부동산으로 오십시오.

저희 부동산은 오래도록 광주 시내권 및 시외권으로

모텔·목욕탕 및 각종 상가건물

을 많이 확보하고 있습니다.

사실감에서 소유하고 계신 건물을 팔거나 임대를 내놓고 싶으시면 저희 부동산에서 빠르고 정확하게 일해

드리겠습니다.

다만, 사실감에서 저희 부동산에 내놓으신 소중한 건물을 철저하게 비밀보장하여

조용히 팔아드리겠습니다.

(FAX)223-1772 현 011-602-2532 (광주광역시 남구 대인동 소재)

현대공인중개사

토지 매매

▶자연녹지(물류창고, 공장정착) 광산구(비어), 비아 IC에서 5분거리, 11,463㎡(3,488평) 3.3㎡당 7만 원

▶계획관리지역 (물류창고, 공장기타등) 광산구 송학동, 비아 IC에서 3분거리, 21,914㎡(6,630평) 매매가 22억

▶계획관리지역 (전원주택, 연수공장, 창고, 투자, 기타) 광산구 양동, 용성저수지 학원근처, 28,845㎡(8,726평) 대지 약 4800평, 건축물 있음, 매매가 13억 원

▶준주거지역 (병원, 사옥, 임대용상가건물신축부지) 화정동, 광산2로변, 지하철거부근 대지 1,520㎡(460평) 3.3㎡당 3000만 원

수익성 좋은 상가건물 매매

▶용평동, 지상6층건물, 보증금 1억2천만 원 월820만 원 매매가 13억 3천만 원

수익성 좋은 다가구 주택

▶화정동, 4층건물, 임몰 10실, 투룸 3실, 쓰리룸 2실, 4층 본인 거주 보증금 2천 월400만 원 매매가 5억 8천만 원

공정 건물 매도

▶광산구 우산동, 광주공항 인근 대지 2,975㎡(900평) 건평 594.5㎡(180평) 매매가 8억

<급구> 수익성 좋은 상가건물, 토지

■반광교본거는 전속계약된 물건임 ■ T. 062)371-1900, 010-2006-0115 상무 우리병원에서 50m지점 www.85858949.co.kr

토지 매매

위치: 니주시 노안면 오정리

•대 지 : 4,000평

•건 물 : 650평

•전 : 9,500평

•합 계 : 13,500평

•매매가 : 협의 후 결정

▶ 광주 ~ 무안 고속도로(니주 IC 입구)

▶ 광주에서 8분거리

길잡이공인중개사

•상표등록 : 41-0163369호•

현 011-620-3960 ☎ 062-381-6000

(상무지구 5.187기법 공원사거리)

유통와 자산매각 전문회사

주식회사 에셋코리아

광주블루동 그린드 호텔

>대지 683평 >건물 2148평(지하1층 지상10층) >임대료 80억 원 >매매가 45억 원(협의후결정)

광주용평동 하미스포텍

>대지 4073평 >건물 12943평(지하3층 지상12층) >임대료 516억 원 >매매가 160억 원(협의후결정)

광주 상무지구 메가박스

>대지 610평 >건물 2665평(영화관10개관) >임대료 232억 원 >매매가 90억 원(협의후결정)

군산시 바이오 디젤공장

>대지 10000평 >건물 1976평 >임대료 99억 원 >매매가 55억 원(협의후결정)

해남 병곡리도

>대지 2284평 >건물 2654평(지하1층 지상9층) >임대료 83억 원 >매매가 35억 원(협의후결정)

전주 노송병원

>대지 548평 >건물 2209평 >임대료 75억 원(지하3층 지상9층) >매매가 40억 원(협의후결정)

* 유통와 자산매각은 유통회사 유일부동산이나 경제인물인 물건을 매수인에게 좀더 유리한 조건으로 매각하는 절차입니다.

전문상담 ☎ 010-7570-7525

부동산 경제 전문회사

주식회사 에셋코리아

광주광역시 동구 지산동 714-73 (2층)(법원 앞에서 70m 변호사회관 옆 건물) 또는 (지산 주유소에서 법원 쪽으로 20m)

assetkorea.com = 전국 2만여건의 경제물건리스트 / 변호사 무료법률상담 / 경제전문가 무료상담

최고수익률 / 세금계산서 발급(양도세감면) / 신속한 명도 / 정확한 권리분석 / 최상의 대출

에셋코리아에서는 꼼꼼하게 현장조사를 실시한 후 수익성 있는 우량물건을 추천합니다.

경매에 관한 모든 상담

062-236-3400

Table with columns for auction items, including location, area, and price. Includes items like '근린시설/원목', '주택/빌라', and '상가/점포'.

Table with columns for auction items, including location, area, and price. Includes items like '주택/빌라', '상가/점포', and '농지/농원'.

병원, 교회, 사옥, 모텔, 상가 등 원하시는 부동산을 접수해 주시면 가장 빠른시간안에 가장 좋은 조건으로 찾아드립니다. ■ 상담 및 접수 010-7570-7525

광주대학교 평생교육원 '부동산경제전문가(실무)과정' 1학기(15주) 수강생모집 2011년 3월 8일까지 마감 현장중심의 체계적인 실무교육된 50명상담 및 서류접수 236-3400