“결제 늦어져 월급도 못주는데 또 파업이라니”

금호타이어 노조 파업에 230여 협력사 대표들 분통

지난해만 5개사 부도…장기화땐 단체행동 돌입 경고

“해도 너무 하지 않습니까. 워크아웃에 들어가면서 채권단의 대금 결제가 늦어져 직원들 월급도 못주고 있는데 또 파업이라뇨.”

금호타이어 노조의 파업에 대해 협력업체 대표들이 분통을 터뜨렸다. 지난해 워크아웃 이후 1년 사이에 5곳이 부도나는 등 협력업체들이 망해가는데 워크아웃 중 파업이라니 해도 너무 한다는 것이다. 이들은 “파업이 장기화되면 협력업체들도 단체행동에 돌입하겠다”고 경고했다.

금호타이어 230여개 협력업체로 구성된 ‘금호타이어 협력업체협의회’는 28일 오전 금호터미널 회의실에서 기자회견을 열고 “금호타이어 노조의 파업 철회를 호소한다”고 밝혔다.

협의회는 호소문에서 “지난해 금호타이어의 갑작스런 워크아웃으로 약 5개월간 대금 지급이 미뤄지면서 많은 협력업체가 신용불량 상태에 빠지는 등 큰 어려움을 겪었다”며 “1년여가 지난 지금 채권단이 지원 철회 의사를 밝힘에 따라 작년의 악몽이 되풀이되는 것 아닌지 걱정스러운 마음뿐”이라고 우려했다.

협의회는 이어 “채권단의 지원 철회는 금호타이어와 구성원 뿐만 아니라 230여개 협력업체와 3100여명의 구성원 모두를 위험에 빠뜨리는 길”이라며 “힘없는 협력업체의 호소를 외면하지 말고 금호타이어 노동조합이 조속히 지혜로운 선택을 하기를 호소한다”고 강조했다.

협력업체 A사 대표는 “그동안 30년 가까이 금호타이어와 일해왔지만 이제 더 이상 참을 수 없다. 우리도 살아야 할 것 아니냐”며 “파업사태가 장기화하면 230여 협력업체들이 뭉쳐 단체행동에 돌입하겠다”고 밝혔다.

협력업체 B사 대표도 “워크아웃 전에 30명에 달하던 직원이 지금은 5명뿐”이라며 “일거리도 줄어든데다 채권단의 대금 결재도 원활하지 않아 은행 이자를 못낼뿐만 아니라 직원들 봉급도 밀려 있다”고 하소연했다.

협력업체 C사 대표는 “금호타이어 공장 내에서 일하고 있는데 노조 눈치가 보여 일을 할 수 없다”며 “워크아웃 중이라는 것을 깊이 인식해 노사가 빠른시일 내에 타협했으면 한다”고 호소했다.

한편, 파업 4일째를 맞은 28일 금호타이어 노조는 당초 계획을 수정해 29일 확대간부 파업 철회와 조합원들의 정상출근 입장을 밝혀 회사 측의 대응이 주목된다.

노조는 이날 오후 광주공장 앞 대운동장에서 집회와 함께 기자회견을 열어 “29일 확대간부 파업을 철회하고 주간 근무부터 정상출근할 것”이라며 “회사는 확약서 폐지와 직장폐쇄를 풀고 성실하게 교섭에 임하라”고 밝혔다.

/박정욱기자 jwpark@kwangju.co.kr

포스코 광양제철소 후판공장 준공식이 28일 오후 광양시 금호동 광양제철소에서 열렸다.

연산 200만t 광양제철 후판공장 준공

연산 200만t 규모의 포스코 광양제철소 후판공장이 28일 준공됐다. 이로써 포스코는 기존 500만t을 합쳐 세계 최대 규모인 연간 700만t의 후판 생산능력을 갖춰 세계 1위 기업으로 우뚝 섰다.

포스코는 이날 정준양 회장과 안현호 지식경제부 1차관 등 정부 주요 인사, 현대삼호중공업·삼성중공업·STX 조선해양 등 고객사 및 포스코건설·SMS(독)·CFHI(중)·MCK(일) 등 시공업체 임직원 300여명이 참석한 가운데 광양 후판공장 준공식을 열었다고 밝혔다.

정 회장은 이 자리에서 “이번 공장 준공으로 포스코는 세계 최대 초광폭 후판제품 생산능력을 갖춘 명실상부한 글로벌 넘버원 후판 생산기지로 자리매김하게 됐다”고 말했다.

광양제철소 후판공장은 총 1조8000억원을 들여 제철소 내 하이밀공장 인근 38만㎡(11만5151평) 부지에 세워졌다.

이 공장에서 생산되는 제품은 조선용, 해양구조용, 에너지용 강재(API) 등에 사용된다. 특히 세계 최대 폭인 5300mm의 초광폭 후판을 생산함으로써 생산성 향상을 통한 원가절감, 초대구경 강관 생산 등 고객들의 경쟁력 강화에 크게 기여할 것으로 기대된다.

/박정욱기자 jwpark@kwangju.co.kr

“금호타이어를 시민기업이라 생각 노사 한발씩 양보 대화로 풀어야”

광주시장·시의장·지역경제계 정상화 한목소리

금호타이어의 파업 사태가 나흘째 접어든 가운데 금호타이어 정상화를 촉구하는 목소리가 잇따르고 있다.

강운태 광주시장과 윤봉근 광주시의회 의장은 28일 오전 광주시 광산구 소촌동 금호타이어 광주공장을 방문, 사측과 노조를 잇따라 만나 “노사가 대화를 통해 문제를 해결해 나가야 한다”고 주문했다.

강 시장은 "노사가 한 발씩 양보해 당장 협상 테이블에 나섰으면 한다”면서 “금호타이어를 시민의 기업으로 생각하는 만큼 작년 임단협을 무시하지 않는 범위 내에서 노조의 요구에 귀기울이고 성실하게 대화에 임해야 하며, 노조도 주장만 앞세우지 말고 회사가 워크아웃 상태라는 점을 염두에 둬야 한다”고 강조했다.

윤봉근 의장과 이민원 광주경제살리기운동본부 대표도 ‘선 공장가동 후 협상’의 자세를 요청했다.

앞서 27일 광주시 광산구 노사민정협의회도 “금호타이어는 호남의 대표기업으로 지역경제 전체에 영향을 준다”며 “노사간 이견을 슬기롭게 극복해 달라는 것이 지역민의 간절한 소망”이라고 호소했다.

노사민정협의회는 금호타이어 노사의 원만한 합의를 주문하는 권고문을 통해 “노사는 수레의 양바퀴와 같은 숙명적 관계임을 감안해 상생과 타협의 정신으로 협상해야 한다”고 말했다.

광주상공회의소와 광주경영자총협회 등 지역 경제계도 “노사관계 안정과 흑자경영은 워크아웃 졸업의 가장 중요한 전제 중 하나로 지금은 노사대립과 갈등의 시기가 아니라 안정과 협력이 필요한 때”라며 “상충되는 부분은 대화를 통해 해결해야 한다”고 촉구했다.

/박정욱기자 jwpark@kwangju.co.kr

“파업 중단 호소합니다” 금호타이어 협력업체협의회가 28일 오전 금호터미널 2회의실에서 금호타이어 노조의 파업 철회를 호소하는 기자회견을 열고 있다.

/최현배기자 choi@kwangju.co.kr

포스코·롯데·CJ ‘대한통운 인수전’

예비입찰서 제출

금호터미널과 금호리조트가 연계된 대한통운 매각 예비입찰에 포스코와 롯데그룹, CJ그룹이 모두 참가했다.

28일 금융권에 따르면 아시아나항공과 대우건설이 보유한 대한통운 지분 37.6%를 인수하겠다며 인수의향서(LOI)를 제출했던 이들 3개 후보기업은 이날 오후 6시 이전 매각 주간사인 노무라증권에 예비입찰서를 냈다.

매각 가격은 1조5000억원에서 2조원으로 예상되는 가운데 가격이 인수전에서 가장 중요한 변수로 부각되면서 업체들은 보안에 신경을 곤두세웠다.

가격 외에 고용 보장 문제와 금호리조트 지분 인수 등도 인수전에서 변수로 떠올랐다.

대한통운 노동조합이 고용 보장을 강력하게 요구하고 있어 우선협상자 선정 과정에서 고려 요인이 될 수 있다.

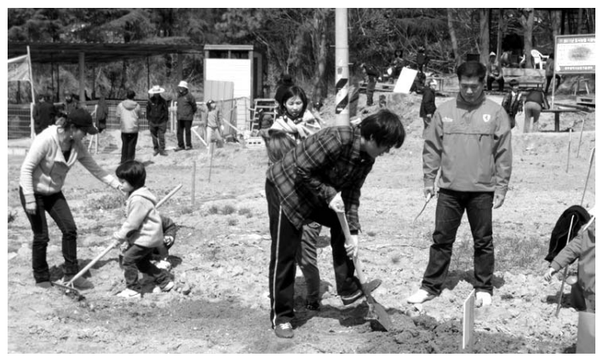
금호리조트 지분은 대한통운과 금호산업이 50%씩 나눠 보유하고 있는데, 인수자가 경영권 확보를 위해 금호산업 보유분까지 사들이면 가산점을 받게 될지도 관심이다.

예비입찰 후에는 5월13일까지 최종입찰을 받고 같은 달 16일 우선협상대상자를 선정해 27일 양해각서(MOU)를 교환하게 된다. 매각 주간사들은 6월30일까지 최종 계약을 체결한다는 목표다.

/박정욱기자 jwpark@·연합뉴스

▲ 코스피지수	2,056.39 (+2.35)
▼ 코스닥지수	512.74 (-1.83)
▲ 금리 (국고채 3년)	3.73% (+0.02)
▲ 원·달러 환율	1,114.40원 (+0.20)

※수치는 전일 종가 기준



“열평 텃밭서 배추·상추 키우세요”

광주농협, 내달초 주말농장 추가 개장

농협 광주지역본부(본부장 조영조)는 28일 광주시 북구 장등동 해피팜농장에서 농협 이용고객을 위한 주말농장을 개장했다고 밝혔다.

주말농장은 농협 우수고객 70명을 대상으로 5~10평씩 무료 분양해 상추, 얼가리배추, 열무, 쑥갓 등의 친경농산물을 심었다.

농협 광주본부는 다음달 초순 서구 매월농장과 광산구 삼연농장, 북구 분토주말농장, 남구 남광주주말농장 등에 추가로 주말농장을 개장할 예정이다.

농협 광주본부 관계자는 “열평 남짓한 텃밭이지만 온 가족이 농사 체험을 통해 우리농산물의 소중함을 깨닫고, 어린이들은 자연을 사랑하는 마음과 농업의 가치를 알 수 있는 기회가 됐으면 한다”고 말했다.

/박정욱기자 jwpark@kwangju.co.kr

법원 경매부동산의 매각 공고

1. 매각물건의 표시 및 매각조건
<경매 11계>

사건번호	물건번호	매각물건 소재지 및 면적[㎡]	용도	감정평가액 최저매각가격 [단위:원]	비고
[아파트]					
2010타경 41209	4	서구 쌍촌동 877 쌍촌2차명지아파트 201동 6층 602호 82.0505㎡	아파트	120,000,000 120,000,000	임대차있음
	5	광산구 송정동 593 모아임대아파트 101동 9층 909호 59.52㎡	아파트	70,000,000 70,000,000	임대차있음,토지별도등기있음
2010타경 42493	1	서구 쌍촌동 96 광명하이츠타운 103동 1층 101호 84.93㎡	아파트	84,000,000 84,000,000	
2010타경 42639	1	서구 쌍촌동 471-4 명지아파트 101동 11층 1101호 84.78㎡	아파트	120,000,000 120,000,000	
[단독주택,다가구주택]					
2010타경 40206	1	서구 풍암동 954-14 201.9㎡	대	331,473,820 331,473,820	일괄매각.제시외건물포함.임대차있음
		동소 954-14 1층120.18㎡ 2층10.86㎡[1,2층사무소,현황:주거용] 2층107.94㎡ 3층97.26㎡[2,3층다가구주택,각1가구] 제시외 다용도실 34.4㎡	단독주택 및근린시설		
2010타경 41360	1	나주시 금천면 신가리 1068 334㎡	대	69,454,900 69,454,900	일괄매각.제시외건물포함.임대차있음
		동소 1068 84.1㎡ 부속건물 창고23.78㎡[현황:멸실] 제시외 창고 등 67.2㎡	단독주택		
2010타경 42011	1	동구 계림동 523-20 52.9㎡[공유자진상현지분7분의2전부]	단독주택	12,016,900 12,016,900	일괄매각.제시외건물포함.임대차있음.공유자우선매수권행사는1회에한하여허용
		동소 523-20 1층43.63㎡[현황:점포] 2층19.83㎡ 제시외 다용도실 1.3㎡[공유자진상현지분7분의2전부]	단독주택		
2010타경 44260	1	남구 월산동 939-31 176.5㎡	대	75,730,620 75,730,620	일괄매각.제시외건물포함,임차인있음
		동소 939-31 1층72.93㎡ 2층45.54㎡ 부속건물 광5.61㎡ 제시외 보일러실10.8㎡	단독주택		
[연립주택/다세대/빌라]					
2010타경 40534	1	나주시 이창동 745-1 골든빌에이동 1층 101호 74.89㎡	다세대	80,000,000 80,000,000	임대차있음
	2	동소 745-1 골든빌에이동 3층 301호 74.89㎡	다세대	82,000,000 82,000,000	임대차있음
	3	동소 745-1 골든빌에이동 4층 401호 74.89㎡	다세대	81,000,000 81,000,000	임대차있음
[대지/임야/전답]					
2010타경 29728	1	영광군 영광읍 도동리 106-17 149㎡[공유자이명자지분45분의24전부.제시외건물제외]	대	9,059,580 9,059,580	공유자우선매수권행사는1회에한하여허용
2010타경 39411	1	북구 본촌동 759-8 3002㎡[농지취득자격증명요]	답	300,200,000 300,200,000	2010타경43472[중복]
2010타경 41360	2	영광군 법성면 용성리 산64-1 12882㎡[현황:과수원]	임야	122,733,800 122,733,800	일괄매각,수목포함,목록4소재불명의분묘1기소재
		동소 산64-2 1239㎡[현황:과수원]	임야		
2010타경 41544	1	담양군 봉산면 제월리 155 1719㎡[농지취득자격증명요,현황:일부묵답,일부전]	답	32,661,000 32,661,000	매각외비닐하우스1동소재함
2010타경 42318	1	담양군 금성면 대성리 958-11 4556㎡[현황:잡종지,임야,도로,전]	임야	164,927,200 164,927,200	분묘소재[불분명],제시외건물제외
2010타경 42646	1	화순군 도곡면 천암리 38 222㎡[현황:묵전 및구거]	전	3,663,000 3,663,000	농지취득자격증명요
2010타경 43137	1	영광군 대마면 성산리 산168-2 1정4단7무보	임야	13,121,100 13,121,100	연고미상의분묘수기소재
2010타경 43335	1	광산구 도산동 922-7 41㎡[현황:일부도로 및나대지]	대	13,530,000 13,530,000	
2010타경 44093	1	나주시 반남면 대안리 87-2 1372㎡	답	13,143,000 13,143,000	일괄매각,농지취득자격증명요,제시외건물제외
		동소 87-3 281㎡[현황:전및일부잡종지]	답		
2010타경 45690	1	영광군 대마면 성산리 1057-3 6010㎡[현황:임야,분묘소재[불분명함]]	전	23,739,500 23,739,500	농지취득자격증명요,수목포함
[상가/오피스텔,근린시설]					
2010타경 38548	1	북구 동림동 250-1 5층 501호 127.50㎡	체육도장	135,000,000 135,000,000	임차인 있음
2010타경 38883	1	북구 두암동 904-38 622.4㎡ 제시외 점포 등 117.8㎡	대	625,569,400 625,569,400	일괄매각,제시외건물제외,임대차있음
		동소 904-38 1층242.70㎡ 2층242.70㎡ 3층242.70㎡ 4층190.20㎡ 지하실73.55㎡ 제시외 주택 등 51.9㎡	목욕탕및여관		
2010타경 41209	2	북구 신안동 134-7 10층 1037호 87.50㎡	근린시설	101,000,000 101,000,000	임대차있음
	3	동소 134-7 13층 1332호 21.70㎡	근린시설	25,000,000 25,000,000	임대차있음
2010타경 42172	1	서구 화정동 919-12 209.4㎡	대	316,439,520 316,439,520	일괄매각.제시외건물포함,임차인있음
		동소 919-12 1층119.72㎡ 2층118.02㎡ 3층96.42㎡ 제시외 창고 13.7㎡	소매점및주택		
2010타경 42967	1	북구 운암동 1286-2 805㎡	공장용지	1,003,888,000 1,003,888,000	일괄매각.제시외건물포함.임차인있음
		동소 1286-2 1층148.8㎡ 2층148.8㎡ 제시외 창고 등 296.7㎡	근린시설		
[기타]					
2010타경 39053	1	장성군 황룡면 필암리 567-7 116㎡[현황:대부분진입로]	답	493,965,840 493,965,840	일괄매각.제시외건물포함.목록1,2,7~10농지취득자격증명요,일부기계기구목록중복및소재불명이며,인접지568-1번건물내소재.공장및광업재단저당법제6조에의한기계기구목록은별지와같음.목록7~10현황:목록5와대체로일단의토지임
		동소 567-8 175㎡[현황:공장부지]	답		
		동소 567-8 65.10㎡	창고		
		동소 578 1375㎡ 제시외 공장 등 939.7㎡ 기계기구19	공장용지		
		동소 612-1 660㎡ 제시외 창고 29.7㎡	대		
		동소 612-1 1층168.01㎡ 2층149㎡ 부속건물 창고66㎡	주택및창고		
		동소 613 354㎡	전		
		동소 613-1 339㎡	전		
		동소 612-14 148㎡	전		
		동소 612-15 60㎡	전		
2010타경 43625	1	광산구 신창동 339-1 368㎡	대	209,307,590 209,307,590	일괄매각.제시외[보일러실,다용도실]건물포함
		동소 339-1 69.16㎡ 제시외 25㎡	단독주택		
		동소 339-1 일반음식점 72.17㎡	근린시설		

● 공고된 부동산의 면적 표시는 실제와 다소간의 차이가 있을 수 있습니다.

※특별매각조건

농지법상 농지취득자격증명을 제출해야 하는 최고가매수신고인이 매각결정기일까지 농지취득자격증명을 제출하지 아니함으로써 매각이 불허가 될 때에는 매수신청보증금을 반환하지 않고 이를 배당시 매각대금에 산입한다.

2. 매각기일 : 2011. 4. 12.[화] 10:00
3. 매각결정기일 : 2011. 4. 19.[화] 16:00
4. 매각장소 : 광주지방법원 입찰법정
5. 매각방법

① 입찰법정에 비치된 기일입찰표에 사건번호, 입찰자의 성명, 주소, 입찰가격, 보증금액 등을 기재하고 날인하여 보증금을 함께 입찰봉투에 넣어 입찰함에 투입하면 됩니다. 매수신청의 방법으로는 최저매각가격의 1할[10퍼센트]에 해당하는 금융기관 발행의 자기앞수표 또는 현금을 준비하거나 지급보증위탁계약을 체결한 문서[일명 보증서]를 준비해야 합니다.

② 2인 이상이 공동으로 입찰하고자 하는 경우에는 공동입찰자목록에 각자의 지분을 명확하게 표시하여야 합니다

③ 입찰봉투의 투입이 완료되면 곧바로 개찰을 실시하여 최고의 가격으로 입찰한 사람을 최고가매수신고인으로 정하고, 최고의 가격으로 입찰한 사람이 2인 이상인 경우에는 그 입찰자들만을 상대로 추가입찰을 실시합니다.

④ 최고가매수신고인과 차순위매수신고인을 제외한 다른 매수신청인들의 매수신청보증금은 입찰절차가 종결되는 즉시 반환합니다.

6. 매각허가 및 대금납부

① 최고의 가격으로 입찰한 사람에 대하여 매각결정기일에 매각허가 여부를 최종적으로 결정하고, 매각허가결정이 확정되면 대금지급기한까지 매각대금을 납부하여야 합니다. 대금지급기한은 통상 매각허가결정이 확정된 날로부터 1개월 이내로 지정됩니다.

② 지정된 대금지급기한까지 매각대금을 납부하지 아니하면 재매각을 실시합니다. 다만, 재매각기일로 지정된 날의 3일전까지 종전 매수인이 매각대금 및 지연이자, 비용을 납부하면 대금납부로서 유효하며, 따라서 재매각은 실시하지 아니합니다.

7. 소유권이전 및 인도

① 매각대금을 납부함으로써 당해 부동산의 소유권이 매수인에게 이전되며, 각종 저당권, 가압류등은 순위에 관계없이 원칙적으로 소멸됩니다. 소유권이전등기 및 저당권이나 가압류의 말소등기를 위해서는 등록세와 지방교육세를 납부한 후 등록세영수필확인서 및 등록세영수필통지서를 첨부하고, 국민주택채권발행번호를 기재한 신청서를 법원에 제출하면 법원이 위 등기를 촉탁하여 줍니다.

② 매각대금을 납부하였음에도 불구하고, 채무자, 소유자 또는 대항력없는 부동산 점유자가 매수인에게 부동산을 인도하여 주지 아니하면 법원에 인도명령을 신청할 수 있습니다.

8. 주의사항

① 매각된 주택 또는 상가건물에 최선순위의 저당권 등이 설정된 날짜보다 먼저 주민등록전입신고를 마치고 거주하고 있는 임차인이나, 사업자등록신청을 마친 임차인이 있을 때에는 그 임차보증금을 매수인이 인수하여야 하는 경우가 생길 수 있습니다.

② 일반인들의 열람에 제공하기 위하여 매각기일 1주일 전부터 매각물건 명세서, 현황조사보고서 및 평가서의 사본 등을 우리법원 민사집행[신청]과에 비치하여 열람에 제공하고 있으므로 미리 필요한 정보를 얻으신 후 입찰여부를 판단하시기 바랍니다.

③ 특별매각조건의 내용은 매각물건명세서의 열람을 통하여 확인할 수 있습니다.

④ 입찰법정에 나오실 때에는 입찰표의 기재 및 입찰보증금의 반환에 필요하오니 신분증과 도장을 가지고 오시기 바라며, 타인의 대리인으로 입찰하려고 하는 사람은 인감증명을 첨부한 위임장을 반드시 입찰표와 함께 제출하여야 합니다.

⑤ 소유권이전에 농지취득자격증명이 요구되는 농지의 경우에는 최고가매수신고인으로 결정된 후 매각결정기일까지 농지취득자격증명을 제출하여야 매각이 허가됩니다. 단,토지이용계획확인서 등에 의하여 농지취득자격증명이 필요하지 않음이 소명된 경우에는 매각이 허가될 수 있습니다.

⑥ 공고된 물건중에 매각기일 전에 경매신청이 취하되거나 집행이 취소□정지된 경우, 또는 매각기일이 변경된 경우에는 별도의 공고 없이 입찰에서 제외됩니다.

⑦ 신문에 공고되는 물건은 최초의 매각기일에 해당되는 물건이며, 속행사건에 대해서는 별도로 신문공고를 하지 않으므로 우리법원 게시판의 공고나 법원에 비치된 매각물건명세서 등을 참조하시기 바랍니다.

⑧ 매각대금을 납부하기 전까지 채무자가 채무를 변제하면 매각이 취소될 수도 있습니다. 이때에는 매수신청인이 제출한 매수신청보증금을 반환합니다.

매각기일 공고의 요지는 대법원 홈페이지에서 열람할 수 있습니다. 주소 : http//:www.courtauction.go.kr[법원공고 → 법원경매정보선택]

※ 대법원 홈페이지에서 공고내용외의 열람 가능한 정보는 법률상 제공하도록 정하여져 있지 아니한 것을 국민편의를 위하여 따로 제공한 것으로서, 혹시 그 중에 사실과 다른 내용이 있더라도 이를 이유로 매각불허가 신청이나 항고, 대금감액신청이나 손해배상의 청구를 할 수 없으므로, 관심있는 물건에 관하여는 반드시 법원에 나오셔서 게시된 매각기일의 공고나 비치된 매각물건명세서 등을 직접 확인하신 후 입찰하시기 바랍니다.

2011. 3. 29.

광주지방법원 사법보좌관 최용철