

숲에서 보고 만지고 느끼고… 자연과 교감하며 감성 키워요

광양 백운산 휴양림·완도수목원, '숲속 유치원' 인기몰이

'숲에서 자연과 교감하며 아이들
감성 키운다.'

요즘 아이들은 어려서부터 TV와
컴퓨터에 노출되고 조금 커서는 여
러 개의 학원을 오가는 생활이 반복
된다. 이에 따라 자연 감성은 메마
르고 자칫 성격마저 비틀어지기 심
상이다.

이런 가운데 광양 백운산 자연휴
양림과 완도 수목원 등 숲에서 맘껏
뛰어놀고 오감을 통해 자연과 교감
하는 등 체험활동 위주의 교육으로
'전인적' 성장·발달을 도모하는 '숲
속 유치원'이 눈길을 끌고 있다.

'숲 유치원'은 숲 해설가들이 각
계절에 볼 수 있는 나무나 악상화,
곤충, 등에 대해 자연 그대로의 공
간에서 해설해 주고 자연물을 이용
한 작품 등을 만들어 보거나 숲 속
에서 자연을 체험할 수 있게 해주는
프로그램이다.

◇ 광양 백운산 자연휴양림=광
양시는 휴양림에 배치된 숲 해설가
를 활용해 관내 어린이집 유치원과
연계, 숲에서 다양한 생태체험을 통
해 자연과 교감하면서 감성과 창의
성을 배양할 수 있는 '숲 유치원'을
백운산자연휴양림과 식물생태 숲
에서 운영한다.

완도 수목원은 국내 최대 난대림
과 산림박물관, 아열대온실 등 수목
원내 풍부한 산림전시 시설과 숲해
설가 등 인력을 적극 활용해 단순한
1회성 체험학습에 그치지 않고 매
월 1회 이상 정기적으로 수목원을
찾아 유아들이 숲과 교감할 수 있도록



록하고 있다.

지난해에는 4월부터 12월까지 9
개월간 총 53회에 걸쳐 1600여명의
유아들이 참여했다.

참여 대상 단체는 선착순을 원칙
으로 해 확정하며, 참여 희망단체가
많을 경우 별도의 보완계획을 통해
한 소프트웨어적 개념으로 접근
한다는 특징을 갖고 있다.

완도 수목원은 국내 최대 난대림
과 산림박물관, 아열대온실 등 수목
원내 풍부한 산림전시 시설과 숲해
설가 등 인력을 적극 활용해 단순한
1회성 체험학습에 그치지 않고 매
월 1회 이상 정기적으로 수목원을
찾아 유아들이 숲과 교감할 수 있도록

층별, 연령대별 다양한 체험·교육
프로그램을 개발·운영해 나갈 계획
이다.

광양시 관계자는 "미래의 주인공
들이 숲에서 만지고 보고 느끼는 오
감을 통해 자연과 교감하면서 스스
로 산림의 역할과 중요성 배울 수
있는 체험 교육의 장이 될 것"이라
고 말했다.

김종수 완도 수목원장은 "숲유치
원 프로그램이 농어촌지역 아이들
의 감성과 인성 형성에 커다란 영
향을 미칠 것으로 기대한다"고 말
했다. /장필수기자 bungy@
/동부취재본부=박영진기자 pyj407@

고흥군도 민자 보조사업 계약심사제

고흥군이 민간자본 보조사업에도
계약심사제를 도입하기로 했다.

29일 고흥군에 따르면 행정안전부
에서 '지방자치 단체 세출예산 집행
기준'에 민간자본 보조사업을 지방계
약 법령에서 정한 절차에 따라 계약
을 체결해 이행하도록 함에 따라 다음
달 1일부터 계약심사제를 실시한다.

이를 통해 군은 보조사업비의 공사
원가 절감 및 부실공사 예방에 주력
하고 지출된 보조금 정상도 깊이 있게
심사해 효율적인 재정운영을 위해
노력하기로 했다.

고흥군 정희성 재무과장은 "지난 3

년간의 계약심사를 통해 축적된 심사
기법을 민간 보조사업에도 적용함으
로써 보조금의 집행·정산 및 사후관
리에도 많은 개선효과가 있을 것"이라
며 "앞으로 현장확인 등을 강화해
보다 효율적이고 안정적인 최적의 원
가산율이 될 수 있도록 노력하겠다"고
말했다.

한편 고흥군은 지난 2006년 8월부
터 공사, 용역, 물품구매에 대해 철저
한 원가분석과 설계심사를 통한 계약
심사 결과 현재까지 147억원을 절감
했다. /동부취재본부=주각중기자 gjju@



농어촌공 전남본부, 농어촌 발전 토론회

한국농어촌공사 전남지역본부(본부장 김종원)는 29일 지역본부 대회의실에
서 흥문포 시장과 지역 각계 오피니언 리더들이 참석한 가운데 2011년 업무
보고 및 지역 농어촌 발전을 위한 토론회를 개최했다. /송기동기자 song@

대인동삼일부동산

모텔 목욕탕 및 각종 상가건물

을 빨리 팔고 싶으시거나 임대
를 내놓고 싶으시면 저희 부동
산으로 오십시오.

저희 부동산은 오래도록 광
주시내권 및 시외순환으로
모텔·목욕탕 및 각종 상가건
물 사설분과 얻으실 분 손님
을 많이 확보하고 있습니다.

사장님께서 소유하고 계
신 건물을 팔거나 임대를 내
놓고 싶으시면 저희 부동산
에서 빠르고 정확하게 일해
드리겠습니다.

다면, 사장님께서 저희 부동
산에 내놓으신 소중한 건물
은 철저하게 비밀보장하여
조용히 팔아드리겠습니다.

(FAX) 223-1772 휴 011-602-2532
(광주은행 신본점점, 대인동 소상시간련)

금당 공인중개사

■ 감정가 이하

- 금남로5가 상업지 188평 공시지가 17억7천 매도15억3천
- 중통동 도로점 여관 대지196 건평433평 4층건물 공시지가 3억9천 오정상설적합 5억원
- 금남로5가 대로변 대지496 건평872 공시지가 53억2천
- 회순 이동면 소재지 국도접 주거지역 596평 창고·공장적합 대출5천박 공시지가에 매도700만원
- 회순을 대지 79 건평 210 공시지가 4억 매도 4억5천
- 금남로5가 대지180 건평300 공시지가 13억3천 매도10억8천
- 동구 6차선 도로와 3차선도로코너 상업지 589평 건평은 637평 공시지가 27억3천 요양병원등 적합 23억5천
- 북구청 부근 대지207 건평420 공시지가 7억 매도 8억5천
- 북구 0피트단지 목욕탕, 골프연습장등 대지440 건평 507
- 공시지가 9억7천 은행5억4천 전세8700 월280만원 사우나, 헬스, 에어로빅은 직영할, 고환도기능 12억5천
- 광주역앞 유통 대지108 건평383 길정119억3천 매도 6억7천
- 월평동 4층 상가주택 대지 68 건평 145 매도 3억3천
- 충장로5가 3층건물 대지20평 1층은한복집, 금방등적합 2억
- 회순을 삼천리 주거지역 587평 공시지가 3억4500만도 2억6천
- 주유소 회순읍 땅 1118평 공시지가 10억8천 매도15억5천
- 매도·교환
 - 회정동 4거리 6차선 도로변 주준지 480평 매도16억
 - 회순군 동면 사성리 복정촌 250평 경관좋음 1억7500
 - 남평읍 고원리 버스도로점 211평 주택과공장 1억6천8백
 - 산수동 호남맨션앞 2층주거지 220평 시찰·빌려전적합 2억7천
 - 하남광단 도천동 자연녹지 506평 공장적합 3억8천

T. 222-4994, 010-2632-5659, 011-782-6266
(동구 금남로 5가 123-6, 우리은행 4거리 1층)

태영부동산 재테크컨설팅

호남경매신문지사, 매수신청대리업체(법원인가)
입찰에서 명도, 등기, 양도신고까지 (20년 경력)

근린시설	<ul style="list-style-type: none"> • 서구 광천동 토지305평 건평230평 2층건물 김정가 9억5천만 최저가 6억6천만 • 광산구 월계동 토지110평 건평375평 지하1층 지상6층 김정가13억 최저가6억8천만
농가시설	<ul style="list-style-type: none"> • 나주시 세지면 토지670평 건물180평 김정가 1억9천 최저가 7천만
단독주택	<ul style="list-style-type: none"> • 서구 광천동 토지43평 건물55평 김정가 1억2천만 최저가 6천3백만 • 북구 대촌동 토지340평 건물117평 김정가 3억4천만 최저가 2억7천만
전원주택	<ul style="list-style-type: none"> • 장성군 북이면 대지180평 건물46평 최저가1억 5천만
아파트·빌라	<ul style="list-style-type: none"> • 북구 두암동 디세대빌라 63평형 1층 김정가 1억5천만 최저가 8천5백만

▶ 이외 상담물건, 산토지 다수보유, 소액투자상담
광주 서구 미륵동 도시철도공사 부근

T. 010-4911-4989 FAX. 062-376-6611

호남랜드공인중개사

상무지구 시청앞 LH공사광주전남지사앞 유지빌딩 501

전원주택지 급매

남구 대자동(대촌부근).

일반주거지역. 마을내 나대지 886㎡(268평)
매매가 9800만원.(3.3㎡당 365,000원)

자연녹지 및 생산녹지

- 광산구 산월동 보호병원앞 9,722㎡(2,941평) 3.3㎡당 58
- 만원. 자연녹지지역. 분할가능.
- 서구 세하동 일야. 면적 3,835㎡(1160평).4m.진입로. 매
매가 3.3㎡당 65만원.자연녹지. 현재 일야.
- 서구 덕흥동 제2순환도로 부채도로로 접침. 담. 1,886㎡
(570평). 3.3㎡당 90만원.생산녹지.
- 서구 세하동, 서광주역 부근 2,148㎡(650평). 담. 3.3㎡당
72만원. 생산녹지.
- 서구 세하동 매월농원 앞 1,720㎡(520평). 담. 3.3㎡당 65
만원. 생산녹지.

무등산 전원주택지

북구 화암동 대지433㎡(131평). 전.임.1,994㎡(603평) 구 주
택2동. 매매가 1억6,000만원. 조망 경관양호.

쌍촌동 2차선도로 나대지

서구 쌍촌동 2차선도로변 나대지 513㎡(155평). 제2종일반주거
지역매매가 3.3㎡당 235만원. 칸센트. 식당. 업무용빌딩 적합.

010-3616-8698. 062-233-2222

중앙공인중개사

♣ 상가건물

☆.보증금 : 10억원 월세 : 4,300만원(부가세별도)

매매가 : 73억원

☆.보증금 1억 월세 2,400만원(부가세별도)

오피스텔 매매가 : 32억원

☆.보증금 : 8억2천 월세 : 1,330만원(부가세별도)

매매가 : 28억원

☆.보증금 : 1억1천 월세 : 350만 매매가 : 6억7천

♣ 전원주택

☆.광산구 운동동 대지 : 322㎡ 건물 : 95㎡

매매가 : 5천만원

☆.광산구 운동동 대지4,926㎡ 건물 : 66㎡

매매가 : 2억3천만원

☆.담양군 대전면 한재골 대 : 1,330㎡건 : 60㎡

매매가 : 2억4천만원

☆.담양군 수봉면 광산리 전원주택단지 내

대지654㎡ 매매가 : 1억2천8백만원

♣ 대지·전·답·임야

☆.치평동 대지 : 370㎡ 매매가 : 13억5천

☆.미륵동(30m도로점)대1,350㎡매매가 : 22억원

☆.입촌동 정착촌마을 : 3,600㎡ 매매가4억9천

☆.덕흥동 생산녹지 답 434㎡ 매매가 1억7천

☆.남구 월성동 농로포장도로 코너 3,500㎡

매매가 : 1억3천7백만원

☆.장성남면 임야 : 13,500㎡매매가 : 4억5천만원

♣ 공장부지

☆.광산구 양동(계획관리지역) 임대지 : 11,856㎡

매매가 : 7억9천만원

062-374-5945

010-3162-4989