

# 혁신도시 공동주택부지 부영과 본계약

### 골프장 용지 등 104만4527㎡ 1674억 규모

1670억원 규모의 광주·전남 공동 혁신도시 공동주택 부지와 골프장 용지가 매각됐다. <광주일보 3월25일자 1면>

전남개발공사는 30일 서울시 중구 남부영 본사에서 김주열 전남개발공사 사장과 이준근 부영주택 회장 등이 참석한 가운데 혁신도시 공동주택과 골프장 용지 매매계약을 체결했다.

계약 부지는 전남개발공사가 분양을 추진중인 혁신도시 내 공동주택용지 29만941㎡(4필지)와 골프장 용지 75만3586㎡ 등 총 104만4527㎡로, 금액으로는 1674억8800만원에 달한다.

LH·광주도시공사·전남개발공사 등 혁신도시 시행사의 전체 분양 대

상 면적(438만388㎡)의 23.8%에 이른다. 개발공사의 혁신도시 내 분양 대상 면적(173만8601㎡)에 60%에 달한다. 개발공사로서는 지난 2004년 공사 설립 이래 단일계약건으로는 최고 실적이다.

특히 부동산 경기가 침체의 늪에서 벗어나지 못하는 상황에서 민간건설사가 광주·전남 공동혁신도시내 공동주택 용지를 대규모로 사들인 것은 이번이 처음이어서 침체돼 있는 혁신도시 분양에 도움이 될 것이라는 기대가 커지고 있다.

개발공사는 또 이전 대상 공공기관 종사자의 정주여건 마련을 통한 혁신도시 조기 활성화를 위해 부영



김주열 전남개발공사 사장(오른쪽)과 이준근 부영주택 회장은 30일 서울시 중구 남부영 본사에서 혁신도시 공동주택·골프장 용지 매매계약을 체결했다.

주택에 아파트 조기 착공을 요청할 계획이다. 전남개발공사는 부영주택의 공동주택 및 골프장 건설이 완료되면 경제적 파급 효과만 1조2000억원에 달할 것으로 내다봤다.

김주열 개발공사 사장은 "이번 매각

을 계기로 하반기 예정된 상업용지와 단독주택용지 매각에도 탄력이 붙을 것"이라며 "지역 발전에 도움이 되도록 친환경적인 혁신도시 개발 및 조기 활성화에 총력을 쏟겠다"고 말했다.

김정욱기자 dok2000@kwangju.co.kr

# 금호타이어, 미복귀 노조원 오늘부터 징계

파업 6일째를 맞은 금호타이어가 30일 조업에 복귀하지 않은 노조원들을 대상으로 최후통첩을 보냈다.

금호타이어는 이날 오전 "오늘 오후 5시30분까지가 확인서를 제출하고 복귀할 수 있는 마지막 기회다. 미복귀자에 대해서는 내일부터 징계 절차를 진행한다"는 문자메시지를 노조원들에게 보냈다. 최후통첩인 셈이다.

사측 관계자는 "파업 등 쟁의행위를 불법으로 간주하고, 참여자에 대해서는 이미 징계를 경고했다"며 "이에 따라 징계절차에 착수할 예정이고, 확인서를 내지 않은 조합원은 그나마 감경사유도 없지 못하게 될 것"이라고 말했다.

이에 대해 노조는 "노조를 무력화

시키고 불법 쟁의행위를 시인하라는 협박"이라며 반발하고 있다.

노조는 이날 오후 금호타이어 운동장에서 집회를 하고 "조합원들은 파국적 상황을 원치 않는다"며 "노조의 노력에 회사는 확인서를 철회하고 직장폐쇄를 해제해 성실하게 대화에 응해야 한다"고 주장했다.

박정욱기자 jwpark@kwangju.co.kr

## 중 리콜 파문 금호타이어 美 경쟁사에 주도권 위협

리콜 파문으로 중국 시장의 주도권을 위협받고 있는 금호타이어가 경쟁사인 미국 굿이어타이어(Goodyear Tire and Rubber Co)의 개선 공격을

받고 있다. 중국 차이나데일리는 30일 굿이어타이어가 올해 중국 시장 확대를 위해 400개 매장을 신설할 계획이라고 보도했다.

이 신문은 "굿이어는 최근 경쟁사인 금호타이어의 이미지가 중국에서 실추된 틈을 타 발 빠르게 중국 시장 확대에 나서겠다는 계획"이라고 전

했다. 굿이어는 올해 중국 내 매장 수를 총 1200개로 늘린다는 계획이다.

또 생산능력을 늘리기 위해 라오닝성 푸안롄 지역에 7억달러 규모 공장을 건설 중에 있다고 밝혔다. 굿이어는 이를 통해 중국에서의 연간 생산능력을 1150만개로 늘릴 예정이다.

박정욱기자 jwpark@kwangju.co.kr



30일 광주를 방문한 김동수 공정거래위원장이 광산구 소촌산업단지 내 기아자동차 협력업체인 (주)호원을 방문해 생산현장을 둘러보고 있다.

# "불합리한 하도급, 대기업 의식부터 고쳐야"

## 김동수 공정위원장 광주 방문

김동수 공정거래위원장은 30일 "대기업 CEO와 오너를 만나 불합리한 하도급 관행을 개선할 수 있도록 적극적으로 요청하겠다"고 밝혔다.

김 위원장은 이날 오전 광주역 영사회의실에서 기자간담회를 열고 "하도급법 개정안이 공포돼 6월 발효를 앞두고 있다"면서 "하지만 불합리한 납품단이 인하나 구두 발주 등의 문제는 무엇보다 대기업의 관행과 의식을 고치는 것이 중요하다"며 이같이 말했다.

김 위원장은 "업체 보호와 익명성을 위해 납품단가조정협의신청권을 중소기업협동조합에 부여했지만 여전히 불이익 우려가 지적되고 있다"며 "하도급법 시행 전에 보완하겠다"고 덧붙였다.

광주·전남지역의 경우 건설경기 침체에 따라 건설사 하도급 잡음이 심각하다는 지적에 대해 김 위원장은 "광주사무소로 하여금 지역 하도급 실태를 면밀히 살펴본 뒤 규정 등을 활용해 하청업체가 불이익을 받지 않도록 하겠다"고 말했다.

김 위원장은 처사는 유가와 관련해

"기름값 책정이 적정하고 공정하게 이뤄지는지 등에 대해 관계부처에서 전달문을 구성해 심층분석하고 있다"며 "상세 분석한 내용을 4월1일께 발표할 계획인 것으로 안다"고 밝혔다.

김 위원장은 이날 오후 광주 광산구 소촌산업단지 내 (주)호원 등 중소기업 현장을 방문하고 기아자동차 협력업체 10여개사 대표와 중소기업중앙회 지역본부 관계자 등이 참석한 가운데 간담회를 갖고 동반성장과 관련한 애로사항 및 건의사항을 듣고 지역현안에 대해 논의했다.

박정욱기자 jwpark@kwangju.co.kr

## 신세계·현대백화점 와인 대방출

광주신세계는 다음달 1일부터 5일까지 와인창고 대방출전을 진행한다. 이번 행사에는 500여종 4000여병, 3억원에 달하는 사상 최대 물량과 최저가격(최고 90% 할인)으로 판매돼 와인애호가들을 유혹하고 있다.

보르도 그랑크뤼 (60% 할인), 샤프몽로즈 '07(그랑크뤼 2등급 155000원), 샤프라블로세 '07(그랑크뤼 4등급 35000원), 샤프 딸보 '07(6병한 75000원)와 신의 물방울로 유명한 샤프 몽페라 레드 (34000원)를 최대 60% 할인 판매한다.

또한 아미고 벨룻(5000원), G7 리버브 시라(1만원), 오크세스

크 가베르네스비뇽, 솔라시오 모스카토(15000원), 갈베 그레랑(2만원)을 판매한다. 벨타스 아이스바인(독일·40000원)과 로카세리나 모스카토다스티(이태리·14000원)는 20병 한정 판매한다.

현대백화점 광주점도 파워세일 기간 중 와인창고 대방출전을 진행한다. 이번 행사에는 5,000원대 상품부터 프리미엄 제품을 갖추고 기간중 구매고객을 대상으로 사은행사도 진행한다.

대표 상품으로는 로스파를레스 레드와인 5,000원, 캔우드 소노마 진팔델 750ml 25000원, 프레비아노 다부르조 750ml 20000원.

최재호기자 lion@kwangju.co.kr

## 천원어치 팔아 번돈이 253원

### 작년 벼농사 소득률 역대 최저

#### 생산량 감소·쌀값 하락 이중고

지난해 농민들이 쌀 생산량 감소와 쌀값 하락이라는 이중고에 부딪혀 벼농사 소득률이 역대 최저치를 기록할 정도로 어려움을 겪은 것으로 나타났다.

30일 통계청이 발표한 2010년산 논벼(생) 생산비 조사결과에 따르면 논벼 기준 10a(302.5평)당 총수입은 82만2229원으로 전년 94만4438원보다 12.9% 감소했다.

총수입에서 경영비를 뺀 10a당 소득은 2009년 54만9312원에서 2010년 43만4162원으로 11만5150원(21.0%) 감소했고, 소득률도 같은 기간 58.2%에서 52.8%로 낮아졌다. 소득률 52.8%는 통계청이 관련통계를 작성한 1966년 이래 가장 낮은 수치다.

이는 논벼 1000원 어치를 팔았을 때 자신의 노동비용 등 실제 들어가지 않은 비용을 제외하고 벌어들인 돈이 528원인 탓이다. 총수입에서 생산비를 뺀 10a당 순수익도 31만9468원에서 20만7890원으로 11만1578원(34.9%) 줄었다.

순수익률도 33.8%에서 25.3%로 악화했다. 생산비는 경영비에 자가노

동비·토지용역비·자본용역비를 더한 것이다.

순수익률이 25.3%라는 것은 논벼 1000원 어치를 팔았을 때 비료·농약비, 종묘비, 농구비, 노동비, 토지임차비 등 각종 생산비를 제외하고 농가가 번 액수가 253원이라는 의미다. 순수익률은 1966년(24.0%)과 사상 최악의 흉년으로 기록된 1980년(18.0%)에 이어 세번째로 낮은 수준이다.

이처럼 지난해 벼농사의 수지타산이 크게 악화한 것은 쌀 생산량이 감소해 생산비가 늘어난 반면 재고량 증가로 인해 쌀 가격은 오히려 떨어졌기 때문이다.

연남뉴스

▲ 코스피지수	2,091.38 (+19.25)
▲ 코스닥지수	520.21 (+6.02)
▲ 금리 (국고채 3년)	3.74% (+0.03)
▼ 원·달러 환율	1,104.20원 (-6.00)
※수치는 전일 증가 기준	



전복구이

전복스팀

전복문어찜

## 전복구이 전문점 전복장터

전복장터를 찾아주시는 고객여러분!  
대단히 감사합니다.  
청정해역 안도바다에서 직영 양식장을 운영하여  
매일 싱싱한 전복을 고객님의들께 올릴 수 있음을  
무한한 기쁨으로 생각합니다.  
고객님 한분한분이 최상의 만족을 느낄때까지  
최선의 노력을 다하겠습니다.

- | 양식장 직영 도·소매
- | 할터전국택배 가능 합니다.
- | 모든 메뉴 포장 됩니다.
- | 각종모임 환영, 룸 9실, 대형주차장 완비

전복장터

예약문의 062-576-8600

광주광역시 북구 양산동 367-12

## 아이엘리시아

특허청 서비스표등록 제41-0187289

아이부터 어른까지 3대가 만족하는  
**즉석 프리미엄 뷔페 아이엘리시아!**  
고객님의 소중한 추억과 맛있는 행복을 약속합니다.

대·소모임 가능한 500석 완비!  
150석, 92석, 52석, 32석, 24석, 12석의 다양한 룸구성으로 쾌적하고 아늑하게 모시겠습니다.

평 일	영업 시간	성 인 (중학생이상)	취학어린이 (초중학생)	미취학어린이 (5세-7세)	토·일 공휴일	영업 시간	성 인 (중학생이상)	취학어린이 (초중학생)	미취학어린이 (5세-7세)
LUNCH	11:30 - 15:30	25,000원	12,000원	8,000원	LUNCH	11:30 - 15:30	31,000원	18,000원	12,000원
DINNER	16:00 - 22:00	31,000원	18,000원	12,000원	DINNER	16:00 - 22:00	31,000원	18,000원	12,000원

★ 어린이 요금은 의료보험증 등을 지참하시어 할인 혜택을 받으시기 바랍니다.

예약문의

# 062)671-1199

유스퀘어 터미널 2층 CGV 옆