전남 올해 체육행사 '풍성'

고교축구대회 등 전국규모대회 101개 개최

선수단 인원 67만명… 지역경제 효과 476억

봄 햇살과 함께 야외 스포츠의 계절을 맞아 남도의 운동장이 스포츠 열기로 후끈 달아오르고 있다.

4일 전남도에 따르면 지난달 강진과 광양에서 열린 한국중등축구연맹전과 백운기 전국고교축구대회를 시작으로 올 한해 전국 규모 대회 101개가 열릴 예정이다. 매달 10개 대회가 열리는 셈이다.

전남을 찾는 선수단은 연인원 67만명에 이를 전망이며, 지역 경제 효과는 연간 476억원에 이를 것으로 추산된다.

지역단위 체육대회도 다채롭다. 50회를 맞는 도민체전은 올해 전남도체육대회로 이름을 바꿔 나주에서 오는 22~25일 열린다. 대회기간 중 영산포홍어축제와 배꽃·유채꽃 전국 사진촬영대회가 함께 열릴 예정이어서 목사골 나주는 벌써부터 손님맞이로 분주하다.

5월에는 목포와 무안에서 전국 체육고 체육대회가 6~8일 사흘간 열린다. 체고생들은 국가 엘리트체육의 근간으로 대회를 통해 수준높은 경기력을 보여줄 것으로 기대된다.

국제대회도 풍성하다. F1 국제자동차경주대회를 홍보하기 위해 영암 F1 경주장 일원에서는 국제 철인3종 경기대회가 8월19~22일 열리고 강진에서는 15세 이하국제청소년축구대회가 8월말로 예정돼 있다.

여수에서는 2012여수세계박람회를 세계에 알리기 위한 세계 롤러스피드스케이팅 선수권대회가 8월30일부터 9월5일까지 열리고 10월에는 전남과 제주를 오가는 국제 요트대회가 준비돼 있다.

조정훈 전남도 스포츠산업과장은 "스포츠는 굴뚝없는 고부가 산업으로 전국대회와 전지훈련팀 유치를 통해 지역민에게 풍성한 볼거리 제공은 물론 지방체육의 경기력 향상과 지역경제 활성화라는 1석3조 성과를 거두고 있다"며 "앞으로도 전국 규모 체육대회 유치와 동·하계 전지훈련팀 유치에 주력할 방침이다"고 밝혔다.

/장필수기자 bungy@kwangju.co.kr

함께해요! 장성 홍길동축제

내달 5~8일 테마파크 일원… 전통문화체험 등 다양

'장성 홍길동축제'가 다음달 5일부터 8일까지 4일간 홍길동 테마파크 일원에서 개최된다. 올해로 13회를 맞는 이번 축제는 '2011 홍길동! 새로운 외침'을 테마로 해 홍길동 주제성을 강화하고, 다양한 체험 프로그램들을 마련해 운영한다.

이를 위해 지난해까지 공설 운동장과 황룡 강변에서 열던 축제 장소를 홍길동 테마파크 일원으로 옮기고, 민간의 참여 확산을 위해 민간단체에 위탁 운영하는 방식으로 추진된다.

또한 축제의 주요 테마인 홍길동을 전면에 부각시키기 위해 홍길동의 시대배경과 활동상황에 맞는 프로그램을 다양하게 준비했다.

이번 축제는 홍길동 추모제를 시작으로 홍길동 역사재현극을 1일 2회씩 선보이며 산채 체험, 전통놀이 체험, 한옥마을체험 등 전통문화를 다양하게 체험할 수 있도록 프로그램을 구성했다.

상설 및 부대행사로 전통 먹을거리 주막, 이동 분식점, 캐릭터상품 전시판매장, 전통차 무료 시음회, 분재·야생화 전시 등 볼거리와 먹을거리를 마련해 관광객들의 발길을 사로잡을 예정이다.

이 밖에도 즉석 노래자랑을 비롯해 장성군민 화합 노래자랑 예선전, 작은 음악회, 장성주민센터 축하공연 등이 이어진다. 특히 축제 마지막 날인 8일은 상무대 장병과 함께하는 어버이 날 축하무대와 장성군민 노래자랑 결선전이 마련된다.

/중부취재본부=김용호기자 yongho@

봄내음 물씬~ 개나리길 달려요 자전거동호인들이 개나리꽃이 만개한 곡성군 겸면 목화공원 인근 둑방길을 달리며 봄의 정취를 만끽하고 있다. 곡성군은 지난 2~3일 겸면 목화공원에서 관광자원 개발과 지역 농·특산품 판매를 위해 '노오란 보석 희망개나리'를 테마로 개나리길 & 봄채소 한아름 행사를 개최했다. 〈곡성군 제공〉

"전국서 가장 안전한 도시 만든다"

광양경찰, 150여곳에 CCTV 설치키로

광양시 전역에 연차적으로 CC-TV(폐쇄회로)가 설치된다.

광양경찰서(서장 박봉기)는 지난 30일 취임 기자간담회를 갖고 "올해 광양시와 시의회가 TF팀을 구성해 5개년 계획을 세워 주택가·공장지역·농축산농가·학교 주변·자연마을 입구 등 주요 지점 150여 곳에 CC-TV를 신설하기로 했다"고 밝혔다. 광양지역 전체를 조망하는 CC-TV 통합관제시스템은 커뮤니티센터에 들어설 예정이다.

특히 광양경찰은 지역 기업과 금융기관 등을 대상으로 CC-TV 설치를 홍보해 6개소에 9대를 설치했다.

현재 광양시가 설치하고 경찰이 관리하는 방범용 등 CC-TV는 62곳 103대, 지역 주민이 편의점과 주유소 등에 설치한 CC-TV는 339개로 집계됐다.

여수세관과 광양세관 역시 지난해 104억 원을 들여 '여수·광양항 감시 종합정보시스템'을 착공, CC-TV 92대를 광양만 일대 부두와 선석 등에 상반기중 설치할 계획이다.

/동부취재본부=박영진기자 pyj4079@

수산물브랜드대전 장흥 무산김 '대상'

장흥 무산(無酸김)이 2011년 전국 수산물 브랜드 대전에서 대상을 수상했다.

농림수산식품부가 주최하고 한국수산물 유통가공협회가 주관한 이번 행사는 전국에서 출품한 24개 수산물을 대상으로 1차 서류심사, 2차 브랜드 인지도 조사, 3차 경영체 현장조사, 4차 평가위원회 종합평가 등을 거쳐 이뤄졌다.

장흥군은 지난 2008년 5월 전국 최초로 무산 김 양식을 선포하고 이듬해 장흥 무산김 주식회사를 설립해 친환경 인증을 받았다.

이어 미국 농무부(USDA) 및 EU 유기인증, 농림수산식품부 '지리적표시제' 등록(제10호), 특허청 지리적표시 단체표장 등록 등을 했다.

이명흠 장흥군수는 "무산김이 국내는 물론 세계 속으로 나아갈 수 있도록 모든 역량을 발휘해 어업인들이 힘들여 생산한 친환경 무산 김이 제값을 받을 수 있도록 더욱 노력해 나갈 계획"이라고 말했다.

/중부취재본부=김용기기자

보성 '율포관광지 조성사업' 탄력

무단점유세대 자진 이주 솔밭해변 7월 개장 순조

보성군 '율포관광지 조성사업'〈조감도〉이 무단점유 세대 자진 이주에 따라 사업추진에 탄력을 받게 됐다.

4일 보성군에 따르면 '율포관광지 조성사업'의 원활한 사업추진을 위해 보상완료후 무단으로 점유하고 있는 6세대에 대해 행정대집행을 하기로 했으나 전 세대가 지난 3일까지 자진 이주함에 따라 오는 5일 예정돼 있는 행정대집행 계획을 철회하기로 했다.

특히 대집행 영장발부 등 대집행 절차과정에서 관계 공무원 등의 설득과 행정지도 등 소통하는 현장행정으로 무단점유 세대가 자발적으로 이주함에 따라 물리적인 충돌 없이 사업추진에 가속도를 내게 됐다.

율포 관광지 사업지구내 전체 이주대상은 122 세대(주택 101·상가 21)였다. 지난해 10월 말까지 보상이 완료된 94세대중 75세대가 자진이주를 마쳤다. 이번에 계획했던 대집행 대상은 나머지 19세대 중에서 지난 3월 2일까지 이주하지 않은 6세대다.

보성군 관계자는 "행정대집행이라는 강수를 두지 않고도 대화를 통해 목표를 달성하게 됐다"며 "오는 7월 8일 개장 예정인 율포 솔밭해변 주변 시설개선에 최선을 다하겠다"고 말했다. /동부취재본부=선상근기자 sun@

고흥 공설운동장 명칭 '박지성 운동장'으로

고흥지역 공설운동장 명칭이 지역 출신 유명 스포츠 스타 이름으로 변경된다.

4일 고흥군에 따르면 고흥 공설운동장을 '박지성 공설운동장'으로, 도양 축구장은 '김태영 축구장'으로 명칭을 바꿔 부르기로 했다.

이는 고흥 출신의 유명 운동스타를 지역 스포츠 마케팅 활성화의 전략으로 삼고자 하는 취지에서 비롯됐다.

이를 위해 군은 지난해 8월부터 4차례의 공모와 설문조사, 군의원·공무원 의견수렴 등의 절차를 거쳐 명칭을 결정한 뒤 지난달 관련 조례를 개정했다.

이번 조례가 공포 시행되면 '김태영 축구장' 사용료도 부과되는데 이는 시설물 관리에 필요한 최소한의 수준에서 정한 것으로 알려졌다.

고흥군 관계자는 "이번 조치로 고흥 스포츠마케팅에 탄력이 붙고, 군민과 체육인의 자긍심도 한층 높아질 것으로 기대된다"고 말했다.

한편 고흥지역은 프로레슬러 김일(1929~2006) 선수를 비롯해 복싱 류제두·백인철, 배구 류중탁·신진식 등 유명 스포츠인들을 배출했다.

/동부취재본부=주각중기자 gjju@

수산자원사업단 남해지사 여수시 남산동서 현판식

수산자원사업단 남해지사(지사장 양금철)가 지난 30일 여수시 남산동에 문을 열었다.

이날 현판식에는 지역 국회의원인 김성곤 의원과 김충석 여수시장, 수산자원사업단 양태선 이사장, 김영만 국립 수산과학원장 등이 참석했다.

수산자원사업단은 국립 수산과학원이 해오던 해양업무, 양식분야, 자원조성분야 등의 업무 중 자원조성분야 업무만을 전담하기 위해 지난 1월 1일 발족한 농림수산식품부 소속 준정부기관 성격의 법인화 조직이다.

/동부취재본부=김창화기자 chkim@

현대공인중개사

토지 매매

▶자연녹지(물류창고, 공장적합)
광산구비아동, 비아 IC에서 5분거리, 11.463㎡(3,468평) 3.3㎡당 70만원

▶계획관리지역 (물류창고, 공장 기타용도가능)
광산구 송학동. 나주 IC에서 3분거리. 21,914㎡(6,630평) 매매가 22억

▶계획관리지역 (전원주택, 연수원 공장, 창고, 투자, 기타)
광산구 양동, 용성자동차 학원인근, 28,845㎡(8,726평) 대지 약4800평, 건축물 있음, 매매가 13억원

▶준주거지역 (병원, 사옥, 임대용상가건물신축부지적합)
화정동, 광소간도로변, 지하철역부근 대지1,520㎡(460평) 3.3㎡당 300만원

수익성 좋은 상가건물 매매

▶풍암동, 지상6층건물, 보증금1억2천만원 월820만원 매매가13억5천만원

▶용봉동 지상4층 보증금2억2천 월810만원 매매가13억

수익성 좋은 다가구 주택

▶화정동, 4층건물, 원룸10실, 투룸3실, 쓰리룸2실, 4층 본인거주 보증금9천 월400만원 매매가5억8천만원

공장 건물 매도

▶광산구 우산동, 광주공항 인근 대지2,975㎡(900평) 건평 594.5㎡(180평) 매매가8억

<급구> 수익성 좋은 상가건물, 토지

■본 광고물건은 전속 계약 된 물건임■

T. 062)371-1900, 010-2006-0115

상무 우리병원에서 50m지점 www.85858949.co.kr

토 지 매 매

위치 : 나주시 노안면 오정리

• 대 지 : 4,000평

• 건 물 : 650평

• 전 : 9,500평

• 합 계 : 13,500평

• 매매가 : 협의 후 결정

▷ 광주 ~ 무안 고속도로(나주 I.C 입구)

▷ 광주에서 8분거리

길잡이공인중개사

• 상표등록 : 41-0163369호 •

핸 011-620-3960 ☎ 062-381-6000

(상무지구 5.18기념 공원사거리)

유동화 자산매각 전문회사 주식회사 에셋코리아

광주불로동 그랜드 호텔
▷대지 683평
▷건물 2148평(지하2층 지상10층)
▷감정가격 80억원
▷매매가격 45억원(협의후결정)

광주용봉동 하미스포렉스
▷대지 4073평
▷건물 12943평(지하3층 지상12층)
▷감정가격 516억원
▷매매가격 160억원(시설비별도,협의후결정)

남원공장
▷대지 2460평
▷건물 1013평
▷감정가격 21억원
▷매매가격 12억원(협의후결정)

군산시 바이오 디젤공장
▷대지 10000평
▷건물 1976평
▷감정가격 99억4천
▷매매가격 55억(협의후결정)

해남 땅끝콘도
▷대지 2284평
▷건물 2654평(지하1층 지상8층)
▷감정가격 83억원
▷매매가격 35억원(협의후결정)

전주 노송병원
▷대지 548평
▷건물 2209평
▷감정가격 75억원(지하3층 지상9층)
▷매매가격 40억원(협의후결정)

* 유동화 자산매각은 유동화회사 유입부동산이나 경매진행중인 물건을 매수인에게 좀더 유리한 조건 으로 매각하는 절차입니다.

전문상담 ☎ 010-7570-7525

부동산 경매 전문회사

주식회사 에셋코리아

ASSET KOREA since 2005

경매에 관한 모든 상담 062-236-3400

광주광역시 동구 지산동 714-73 [2층](법원 앞에서 70m 변호사회관 옆 건물) 또는 (지산 주유소에서 법원 쪽으로 20m)

assetkorea.com = 전국 2만여건의 경매물건리스트 / 변호사 무료법률상담 / 경매전문가 무료상담

최고수익률 /세금계산서 발급(양도세감면) /신속한 명도 /정확한 권리분석 / 최상의 대출

에셋코리아에서는 꼼꼼하게 현장조사를 실시한 후 수익성 있는 우량물건만을 추천합니다.

근린시설/원룸 대표이사 010-7570-7525

소재지	대지/건물	감정가	최저가	비고
삼동	대801,건174	15억4천	10억8천	어린이집
중흥동	3대737,건722	11억5천	5억1천	2층사옥
여수돌산	대19545,건11388	21억	4억8천	양어장
쌍암동	대6457,건3563	71억4천	31억9천	대형식당
소태동	대1451,건176	4억2천	2억3천	2층식당
각화동	대750,건1727	13억2천	7억4천	식당,목욕탕
신창동	대256,건455	5억4천	3억8천	3층원룸
산안동	대330,건1018	6억8천	3억	5층빌딩
순천시	대814,건5678	41억8천	11억9천	10층빌딩
운림동	대1472,건773	6억9천	2억	전원주택
장동	대403,건262	10억	2억8천	상업지역
일곡동	대199,건345	3억	2억1천	3층다가구
군산시	대35788,건2642	64억3천	41억2천	골프연습장

숙박시설/상가 김찬승이사 010-8033-0114

소재지	대지/건물	감정가	최저가	비고
화순고곡	대1674,건1548	8억1천	4억5천	4층모텔
나주삼영	대569,건1932	11억8천	6억6천	6층모텔
광천동	대232,건834	5억6천	3억9천	5층모텔
월곡동	대569,건1719	22억	12억3천	볼링장
문흥동	대88,건181	2억3천	8천4백	3층일부
쌍암동	대495,건998	18억5천	10억3천	1층커피전문
신창동	대74,건149	3억	1억3천	2층일부
우산동	대5,건19	2천8백	6백5십	1층일부
본촌동	대55,건68	2억8천	8천	1층일부
산안동	대64,건240	4억5천	2억3백	1층상가
쌍암동	대183,건115	5억4천	3억2백	2층상가
우산동	대584,건741	20억	16억	1층상가외
치평동	대48,건250	3억6천	2억5천	4층상가

공장/토지 정이사 010-5879-0005

소재지	대지/건물	감정가	최저가	비고
나주다시	대8055,건5362	15억9천	8억9천	냉장,냉동창고
나주공산	대32131,건1826	18억3천	12억8천	3층공장
인창동	대3209,건4959	30억9천	21억6천	2층공장
장성읍	대20589,건13056	77억	43억	3층공장
장성황룡	대10547,건3870	29억	15억	2층공장
세아동	대651,건165	2억7천	1억2천	1층사무소
진월동	임20826	4억5천	8천4백	임야
지산동	전1058	2억3천	1억4백	농지
쌍암동	대512	6억4천	3억5천	대지
용산동	임9046	2억1천	6천2백	임야
두암동	임15437	2억	5천7백	임야
광산동	임14460	5천	2천8백	임야
나주세지	잡2220,건592	1억8천	5천4백	농가

아파트/빌라 맹태진팀장 010-2634-3752

소재지	명칭	㎡	총층/층	감정가	최저가
신촌동	중도다이아빌	108	15/14	1억6백	7천4백
운암동	한국아파트	138	19/5	1억6천	1억1천
운암동	아이파크	156	15/5	4억2천	2억9천
학동	신영루체	133	10/1	3억1천	1억7천
진월동	2차고운	85	14/2	1억9천	1억3천
우산동	현대아파트	149	15/1	1억4천	9천8백
임동	한국아델리움	122	15/2	2억1천	1억4천
지산동	이안리츠빌	84	3/3	2억	1억4천
전주완산	삼천프리미엄	175	7/5	2억5천	2억
주월동	영무예디움	84	15/1	1억2천	8천7백
두암동	대주빌라	132	3/3	1억7천	1억1천
여수문수	코아루수	146	14/9	2억7천	1억8천

주택/재개발 양준혁팀장 010-3171-6536

소재지	대지/건물	감정가	최저가	비고
선교동	대207,건162	1억2천	7천	단층주택
오치동	대172,건197	1억4천	1억1백	2층주택
임동	대146,건129	9천5백	6천7백	2층주택
임동	대148,건151	1억7백	6천	2층주택
중흥동	대112,건136	8천	5천6백	2층주택
산수동	대137,건226	1억6천	1억1천	3층주택
나주운곡	대332,건127	3천2백	2천2백	단층주택
영광	대324,건152	7천1백	5천	단층주택
삼각동	대173,건208	1억2천	8천7백	2층주택
송정동	대541,건507	3억2천	2억2천	2층주택
쌍촌동	대189,건195	1억6천	1억3천	2층주택
신창동	대667,건262	3억3천	2억3천	단층주택

근린주택 김태호전무이사 011-684-3886

소재지	대지/건물	감정가	최저가	비고
각화동	대750,건1727	13억2천	5억9천	5층근린주택
순천조례	대223,건416	4억4천	3억	4층근린주택
광천동	대808,건515	6억8천	4억8천	2층근린주택
나주송월	대208,건279	1억5천	6천9백	2층근린주택
나주노안	대261,건432	2억6천	1억4천	3층근린주택
쌍촌동	대169,건190	1억8천	1억3천	식당,2층주택
운림동	대1472,건772	5억9천	2억	3층근린주택
화정동	대176,건230	2억1천	1억5천	식당,2층주택
장동	대403,건262	10억3백	2억9천	단층근린주택
남평읍	대261,건432	2억6천	1억5천	한의원,3층주택
유동	대165,건595	2억8천	1억3천	1층점포,사무실
광천동	대808,건515	6억9천	4억8천	2층근린주택

중흥동[2층사옥] 대737m2,건722m2 감정가 11억5천 최저가 5억1천 전문상담010-7570-7525

쌍암동[대형음식점] 대6457m2,건3563m2 감정가 71억4천 최저가 31억9천 전문상담010-7570-7525

군산시[골프연습장] 대35788m2,건2642m2 감정가 64억3천 최저가 41억2천 전문상담010-7570-7525

운림동[전원주택] 대1472m2,건773m2 감정가 6억9천 최저가 2억 전문상담010-7570-7525

여수돌산[양어장] 대19545m2,건11388m2 감정가 21억 최저가 4억8천 전문상담010-7570-7525

수완동[2층식당] 대662m2,건301m2 감정가 3억9천 최저가 1억7천 전문상담010-7570-7525

병원,교회,사옥,모텔,상가 등 원하시는 부동산을 접수해 주시면 가장빠른시간안에 가장 좋은 조건으로 찾아드립니다. ■상담 및 접수 010-7570-7525

광주대학교 평생교육원「부동산경매전문가(실전)과정」
2학기(15주) 수강예약!! 2011년 7월 31일까지 마감, 물건중심의 실무교육반(정원 50명)
현장중심의 체계적인 실무교육반 50명상담 및 서류접수 236-3400