

2012 올림픽 런던 스트랫포드 재개발  
2015 U대회 광주 화정동일대 새면모

## 지금 런던·광주는 도시 재생중

런던=글·사진 윤현석기자

2012년 올림픽을 유치한 런던은 스포츠 마케팅과 도시재생을 접목 시킨 대표적인 사례로 전세계의 주목을 받고 있다. 2015년 광주하게 유니버시아드대회(이하 광주U대회)를 앞두고 있는 광주시가 노후한 아파트 재건축을 통해 선수촌을 조성하는 것과 유사하게 런던은 도시내 가장 낙후한 지역을 재개발해 야하는 사명과 세계적인 스포츠 축제를 연계시킨 것이다.

지난 3일 영국 런던에서 가장 나 후된 지역으로 손꼽히고 있는 스트랫포드(Stratford)를 찾았다. 과거 항구 공업단지였던 이곳에서는 올림픽 주경기장을 비롯한 9개의 체육시설과 주택·상업시설을 조성하는 '도시 개조'가 막바지에 접어들고 있었다. 스트랫포드의 주변에는 공사 인부들과 함께 이곳을 견학온 수많은 인파들로 넘쳐났다.

런던이 1908년, 1948년 대회에 이어 근대 올림픽 역사상 최초로 3 번의 올림픽을 치르는 도시로 결정된 것은 지난 2005년. 2012년 올림픽의 중심 테마를 친환경적인 올림픽으로 선정한 영국이 싱가포르에 서 열린 제117차 IOC총회에서 모 스크바, 뉴욕, 마드리드, 파리를 제치고 4차 투표 만에 개최권을 따낸 결정적인 요인은 단순히 즐기는 스포츠축제가 아니라 그것을 통해 런던에서 가장 낙후한 지역의 재생을 연계시킨 아이디어였다.



런던 최대의 낙후지역인 스트랫포드 일대는 내년 올림픽 개최를 앞두고 도로나 공원 등 기반시설 조성과 쇼핑센터 및 주택 건설 등 도시 개조사업이 한창이다.

공사현장에서 만난 런던시 직원 제임스 선튼(45)씨는 "런던이 올림픽을 유치하리라고 아무도 상상하지 않았지만 결국 해냈다"며 "세계도시 런던의 어둔 그늘이었던 이 지역에 300만m<sup>2</sup>에 조성되는 올림픽공원의 중심부에는 탭스강 지류인 리강이 흐르고 있으며 그 주변은 낡은 제조업체 및 공장들과 견고한 지 수십년이 지난 주택들로 채워져 있었다. 리강은 지금까지도 약수가 풍기고 있었으나 그 주변에 광주의 푸른길과 같은 의미인 그린웨이(Green Way)가 조성되고 빈 공장과 창고는 '예술 갤러리(Art Gallery)'로 바뀌면서 새로 운 가능성이 피어나고 있다.

런던이 이번 올림픽을 통해 얻고 자한 것은 올림픽화된 이 지역을 재생하는 것은 물론 취업률 향상, 런던 금융중심지인 도크랜드(Dockland)와 연계하는 도시 축의 완성을 등이다. 또 9억2000만 파운드(한화 16조2622억원)에 이르는 막대한 올림픽 조성 비용을 투입하게 될 영국 정부가 2주간의 올림픽 기간이 지난 뒤 쓸모없이 방치되는 체육시설에서 가장 낙후한 지역의 재생을 연계시킨 아이디어였다.

떨어진 스트랫포드역 주변은 쇼핑 센터 조성공사가 한창이었다.

300만m<sup>2</sup>에 조성되는 올림픽공원의 중심부에는 탭스강 지류인 리강이 흐르고 있으며 그 주변은 낡은 제조업체 및 공장들과 견고한 지 수십년이 지난 주택들로 채워져 있었다. 리강은 지금까지도 약수가 풍기고 있었으나 그 주변에 광주의 푸른길과 같은 의미인 그린웨이(Green Way)가 조성되고 빈 공장과 창고는 '예술 갤러리(Art Gallery)'로 바뀌면서 새로 운 가능성이 피어나고 있다.

런던시는 기반공사에만 모두 4만t의 강판이 소요되는 올림픽공원 조성을 통해 공사중 일자리 2만 5000개는 물론 업무직 1만8000개, 쇼핑센터 인력 8500개, 기타 4500개 등 6만여개의 일자리가 생겨날 것으로 추정하고 있다.

이번 공사를 통해 들어설 4만개의 주택은 선수촌으로 이용된 뒤 이 지역 내에 거주했던 영세민들의 공공임대아파트, 즉 저렴한 사회주택(Affordable Social Housing)으로 제공될 예정이다.

/chadol@kwangju.co.kr

광주의 새로운 명문 대학교  
**남부대학교**  
(062) 970-0114  
꿈을 이루는 특성화 대학  
**전남과학대학**  
(061) 360-5050

학교설립 57주년 (1954~2011)  
**기독교 명문대학**  
**광신대학교**  
입학 문의 학부 062)605-1114  
대학원 062)605-1115

## 비수도권 합심, 수도권집중 일단 저지

여야 의원들, 첨단업종 추가 유보시켜

민주당 이낙연·이용섭 의원 등 비(非)수도권 여야 의원들이 첨단업종의 수도권 기업입지 규제를 완화하는 내용의 '산업집적 활성화 및 공장설립에 관한 법률 시행규칙' 시행 저지를 천명(광주일보 5일자 1면)하고 나서자 지자체가 개정안을 밟았기 때문에 그 일정대로 개정을 추진했던 것"이라며 "그러나 국회의 우려 등을 감안해 더 많은 의견을 수렴하는 시간을 갖기로 했다"고 말했다.

지경부 관계자는 5일 "당초 경제활성화를 위한 정부의 시행령, 시행규칙 400여개 손질 계획에 이것이 포함돼 있었기 때문에 그 일정대로 개정을 추진했던 것"이라며 "그러나 국회의 우려 등을 감안해 더 많은 의견을 수렴하는 시간을 갖기로 했다"고 말했다.

개정안은 밭효 시기 부칙 등에 별도로 정하지 않았기 때문에 관보 게재 즉시 발효된다.

지경부 관계자는 5일 "당초 경제활성화를 위한 정부의 시행령, 시행규칙 400여개 손질 계획에 이것이 포함돼 있었기 때문에 그 일정대로 개정을 추진했던 것"이라며 "그러나 국회의 우려 등을 감안해 더 많은 의견을 수렴하는 시간을 갖기로 했다"고 말했다.

지경부 관계자는 5일 "당초 경제활

성화를 위한 정부의 시행령, 시행규칙 400여개 손질 계획에 이것이 포함돼 있었기 때문에 그 일정대로 개정을 추

진했던 것"이라며 "그러나 국회의 우려 등을 감안해 더 많은 의견을 수렴하는 시간을 갖기로 했다"고 말했다.

지경부 관계자는 5일 "당초 경제활

성화를 위한 정부의 시행령, 시행규칙 400여개 손질 계획에 이것이 포함돼 있었기 때문에 그 일정대로 개정을 추

진했던 것"이라며 "그러나 국회의 우려 등을 감안해 더 많은 의견을 수렴하는 시간을 갖기로 했다"고 말했다.

지경부 관계자는 5일 "당초 경제활

성화를 위한 정부의 시행령, 시행규칙 400여개 손질 계획에 이것이 포함돼 있었기 때문에 그 일정대로 개정을 추

진했던 것"이라며 "그러나 국회의 우려 등을 감안해 더 많은 의견을 수렴하는 시간을 갖기로 했다"고 말했다.

지경부 관계자는 5일 "당초 경제활

성화를 위한 정부의 시행령, 시행규칙 400여개 손질 계획에 이것이 포함돼 있었기 때문에 그 일정대로 개정을 추

진했던 것"이라며 "그러나 국회의 우려 등을 감안해 더 많은 의견을 수렴하는 시간을 갖기로 했다"고 말했다.

지경부 관계자는 5일 "당초 경제활

성화를 위한 정부의 시행령, 시행규칙 400여개 손질 계획에 이것이 포함돼 있었기 때문에 그 일정대로 개정을 추

진했던 것"이라며 "그러나 국회의 우려 등을 감안해 더 많은 의견을 수렴하는 시간을 갖기로 했다"고 말했다.

지경부 관계자는 5일 "당초 경제활

성화를 위한 정부의 시행령, 시행규칙 400여개 손질 계획에 이것이 포함돼 있었기 때문에 그 일정대로 개정을 추

진했던 것"이라며 "그러나 국회의 우려 등을 감안해 더 많은 의견을 수렴하는 시간을 갖기로 했다"고 말했다.

지경부 관계자는 5일 "당초 경제활

성화를 위한 정부의 시행령, 시행규칙 400여개 손질 계획에 이것이 포함돼 있었기 때문에 그 일정대로 개정을 추

진했던 것"이라며 "그러나 국회의 우려 등을 감안해 더 많은 의견을 수렴하는 시간을 갖기로 했다"고 말했다.

지경부 관계자는 5일 "당초 경제활

성화를 위한 정부의 시행령, 시행규칙 400여개 손질 계획에 이것이 포함돼 있었기 때문에 그 일정대로 개정을 추

진했던 것"이라며 "그러나 국회의 우려 등을 감안해 더 많은 의견을 수렴하는 시간을 갖기로 했다"고 말했다.

지경부 관계자는 5일 "당초 경제활

성화를 위한 정부의 시행령, 시행규칙 400여개 손질 계획에 이것이 포함돼 있었기 때문에 그 일정대로 개정을 추

진했던 것"이라며 "그러나 국회의 우려 등을 감안해 더 많은 의견을 수렴하는 시간을 갖기로 했다"고 말했다.

지경부 관계자는 5일 "당초 경제활

성화를 위한 정부의 시행령, 시행규칙 400여개 손질 계획에 이것이 포함돼 있었기 때문에 그 일정대로 개정을 추

진했던 것"이라며 "그러나 국회의 우려 등을 감안해 더 많은 의견을 수렴하는 시간을 갖기로 했다"고 말했다.

지경부 관계자는 5일 "당초 경제활

성화를 위한 정부의 시행령, 시행규칙 400여개 손질 계획에 이것이 포함돼 있었기 때문에 그 일정대로 개정을 추

진했던 것"이라며 "그러나 국회의 우려 등을 감안해 더 많은 의견을 수렴하는 시간을 갖기로 했다"고 말했다.

지경부 관계자는 5일 "당초 경제활

성화를 위한 정부의 시행령, 시행규칙 400여개 손질 계획에 이것이 포함돼 있었기 때문에 그 일정대로 개정을 추

진했던 것"이라며 "그러나 국회의 우려 등을 감안해 더 많은 의견을 수렴하는 시간을 갖기로 했다"고 말했다.

지경부 관계자는 5일 "당초 경제활

성화를 위한 정부의 시행령, 시행규칙 400여개 손질 계획에 이것이 포함돼 있었기 때문에 그 일정대로 개정을 추

진했던 것"이라며 "그러나 국회의 우려 등을 감안해 더 많은 의견을 수렴하는 시간을 갖기로 했다"고 말했다.

지경부 관계자는 5일 "당초 경제활

성화를 위한 정부의 시행령, 시행규칙 400여개 손질 계획에 이것이 포함돼 있었기 때문에 그 일정대로 개정을 추

진했던 것"이라며 "그러나 국회의 우려 등을 감안해 더 많은 의견을 수렴하는 시간을 갖기로 했다"고 말했다.

지경부 관계자는 5일 "당초 경제활

성화를 위한 정부의 시행령, 시행규칙 400여개 손질 계획에 이것이 포함돼 있었기 때문에 그 일정대로 개정을 추

진했던 것"이라며 "그러나 국회의 우려 등을 감안해 더 많은 의견을 수렴하는 시간을 갖기로 했다"고 말했다.

지경부 관계자는 5일 "당초 경제활

성화를 위한 정부의 시행령, 시행규칙 400여개 손질 계획에 이것이 포함돼 있었기 때문에 그 일정대로 개정을 추

진했던 것"이라며 "그러나 국회의 우려 등을 감안해 더 많은 의견을 수렴하는 시간을 갖기로 했다"고 말했다.

지경부 관계자는 5일 "당초 경제활

성화를 위한 정부의 시행령, 시행규칙 400여개 손질 계획에 이것이 포함돼 있었기 때문에 그 일정대로 개정을 추

진했던 것"이라며 "그러나 국회의 우려 등을 감안해 더 많은 의견을 수렴하는 시간을 갖기로 했다"고 말했다.

지경부 관계자는 5일 "당초 경제활

성화를 위한 정부의 시행령, 시행규칙 400여개 손질 계획에 이것이 포함돼 있었기 때문에 그 일정대로 개정을 추

진했던 것"이라며 "그러나 국회의 우려 등을 감안해 더 많은 의견을 수렴하는 시간을 갖기로 했다"고 말했다.

지경부 관계자는 5일 "당초 경제활

성화를 위한 정부의 시행령, 시행규칙 400여개 손질 계획에 이것이 포함돼 있었기 때문에 그 일정대로 개정을 추

진했던 것"이라며 "그러나 국회의 우려 등을 감안해 더 많은 의견을 수렴하는 시간을 갖기로 했다"고 말했다.

지경부 관계자는 5일 "당초 경제활

성화를 위한 정부의 시행령, 시행규칙 400여개 손질 계획에 이것이 포함돼 있었기 때문에 그 일정대로 개정을 추

진했던 것"이라며 "그러나 국회의 우려 등을 감안해 더 많은 의견을 수렴하는 시간을 갖기로 했다"고 말했다.

지경부 관계자는 5일 "당초 경제활

성화를 위한 정부의 시행령, 시행규칙 400여개 손질 계획에 이것이 포함돼 있었기 때문에 그 일정대로 개정을 추

진했던 것"이라며 "그러나 국회의 우려 등을 감안해 더 많은 의견을 수렴하는 시간을 갖기로 했다"고 말했다.

지경부 관계자는 5일 "당초 경제활

성화를 위한 정부의 시행령, 시행규칙 400여개 손질 계획에 이것이 포함돼 있었기 때문에 그 일정대로 개정을 추

진했던 것"이라며 "그러나 국회의 우려 등을 감안해 더 많은 의견을 수렴하는 시간을 갖기로 했다"고 말했다.

지경부 관계자는 5일 "당초 경제활

성화를 위한 정부의 시행령, 시행규칙 400여개 손질 계획에 이것이 포함돼 있었기 때문에 그 일정대로 개정을 추

진했던 것"이라며 "그러나 국회의 우려 등을 감안해 더 많은 의견을 수렴하는 시간을 갖기로 했다"고 말했다.

지경부 관계자는 5일 "당초 경제활

성화를 위한 정부의 시행령, 시행규칙 400여개 손질 계획에 이것이 포함돼 있었기 때문에 그 일정대로 개정을 추</p