장성군 잔디·사과·감·고로쇠·곶감 5대 특화자원

농업회사 만들어 집중 육성

소규모 영농법인 통합…가공·유통 시스템 구축

장성군이 잔디와 사과, 감, 고로쇠 등 비교우위의 특화자원 기업화에 나선다.

27일 장성군에 따르면 개별농업의 경영한계를 극복하고 농·특산물의 고부가가치 창출을 위해 비교우위에 있는 장성의 대표 품목을 대상으로 특화품목 농업경영체의 기업화를 추진한다.

군은 쌀과 원예특작, 종합유통 분야의 농업인 및 농업경영체 자율참여를 통해 분야별 농업회사를 설립해 생산-가공-유통을 주도하는 체계적인 시스템을 구축할 방침이다.

군은 우선적으로 쌀 분야에 들녘별 품종통일과 공동육묘, 방제, 수확 등을 통해 생산비 절감 및 품질향상 등을 도모하고, 원예특작 분야에 소규모 영농법인 통합으로 공동선별·포장·유통으로 생산비 절감 및 소비자 인지도 제고에 나설 계획이다.

또 종합유통 분야에 종합 유통회사를 통해 품목 농업회사와 연계 협력을 위한 유통전문가를 영입, 공동 마케팅을 강화할 방침이다.

특히 군은 비교우위에 있는 감, 사과, 잔디, 고로쇠, 곶감 등 5개 품목에 대해 중점 추진할 예정이다. 군은 농업인 역량 강화를 위해 장성 미래농업대학에 교육과정을 개설하고 품목별 중장기 발전계획 연구용역과 전문 경영인 양성 워크숍을 추진할 계획이다.

이와 함께 특화품목 발전계획에 따라 농림수산식품부의 포괄보조금 사업 및 농림사업을 적극 활용해 농업회사의 조기 정착 및 활성화를 지원한다는 방침이다.

장성군 관계자는 "고령화된 영세소농의 저비용, 고효율 농업 실현을 위해 농업 경영체를 중심으로 생산·가공·유통을 주도하는 기업화가 절실히 요구된다"며 "특화품목의 소규모 영농법인의 통합으로 지속가능한 친환경인증, GAP관리 및 가공, 유통의 체계적인 시스템으로 부가가치를 극대화시켜 나가겠다"고 말했다.

한편 장성군은 농업회사를 설립한 (주)장성잔디를 2012년 원예브랜드 육성 지원사업에 공모하고, 곶감에 이어 사과에 대해서도 '지리적표시제' 등록을 추진하고 있다.

/중부취재본부=김용호기자 yongho@

찾아가는 농업인 고충 해결사

농협 완도군지부 이동 상담실 큰 호응

농협중앙회 완도군지부(지부장 강남경)는 지난 22일 군지부에서 지역농업인 100여명이 참석한 가운데 농업인들의 고충해결을 위한 이동상담실을 운영했다. 〈사진〉

이번 이동상담실에서는 법률구조·부동산 관계 등의 생활법률, 소비자 피해사례 및 소비자 문제의 합리적 해결 등을 위한 교육과 함께 즉석에서 현지상담이 이뤄져 참석한 농업인들로부터 큰 호응을 얻었다.

농협 이동상담실은 농업인의 권리의식을 제고시키고 법률 및 소비자 업무에 대한 고민을 해결해 주기 위해 해당 강사를 농촌현장으로 초빙, 농업인의 고충처리 효과를 높이기 위해 연중 운영된다.

강남경 지부장은 "평소 영농 및 일상생활에서 부딪칠 수 있는 법률, 소비자보호와 관련한 사건을 일체의 비용부담 없이 농협이 자체적으로 중재하거나 대한법률구조공단과 한국소비자원에 직접 접수시켜 사건을 해결하도록 조치하고 있다"면서 "농업인들이 이러한 사항이 발생할 경우 언제라도 농협을 이용해 달라"고 당부했다.

/서부취재본부=정은조기자 ejchung@

노사가 함께가야 멀리 간다

포스코 외주파트너 노사상생 다짐대회

포스코패밀리 49개 외주파트너사는 지난 27일 백운아트홀에서 '포스코패밀리 비전(Vision) 2020' 달성을 위해 노사상생 다짐대회를 가졌다.

이날 대회에는 김준식 광양제철소장, 외주파트너사 CEO, 홍전표 고용노동부 여수지청장, 외주파트너사 임원 및 직원대표 등 1000여명이 참석했다.이날 1부에서는 '노사가 함께 가야 멀리 간다'라는 주제로 한국노동연구원 송영규씨의 특강이 진행됐고, 2부에서는 노사평화와 관련된 영상물 상영을 통해 노사관계의 실패사례, 우리의 과거 갈등과 대립의 모습, 지속발전 할 수 있는 대안 제시 등을 선보였다.

49개 외주파트너사 노사 대표는 전남기업 대표의 다짐문 낭독에 따라 "노사간 상호 신뢰와 존중을 통한 상생의 기틀을 마련, 동반성장해 나가자"고 다짐했다.

마지막 순서로 행사 참가자들은 손을 잡고 해바라기의 '사랑으로'를 합창하며 노사상생 다짐대회의 하이라이트를 장식했다.

/동부취재본부=박영진기자 pyj4079@

국내 첫 해상 뮤지컬 공연

여수 내달 5일~6일 불교 예술제

국내 최초로 해상무대에서 화려한 수상공연이 펼쳐진다.

28일 여수 범불교 연합회와 사암연합회에 따르면 '제3회 여수불교 예술제' 행사 일환으로 5월 5일 밤 9시부터 여수시 중앙동 이순신광장 앞바다 해상무대에서 '바다의 노래'(Song from the Ocean) 주제로 수상뮤지컬 공연이 펼쳐진다. 예술제는 '마음의 불을 밝혀요'라는 주제로 다음달 4일부터 6일까지 티베트 영화제와 전국 불교합창제 등 다채로운 행사들로 꾸며진다.

이날 공연은 여수 장군도를 배경으로 300명의 배우와 150명의 스태프가 참여해 12척의 배에서 2012개의 연등을 화려하게 밝혀 관객들의 눈길을 사로잡는다.

이날 바다위에는 배우들이 공연할 수 있는 거대한 바지선이 설치되며 여수지역예술인도 참여해 '2012 여수세계박람회' 성공을 기원한다.

여수 범불교연합회 관계자는 "일단 확보된 1억4000만원 상당의 적은 예산으로 알차게 준비하고 있다"며 "이번 공연을 성황리에 마쳐 내년 박람회 주무대에서도 공연할 수 있도록 하겠다"고 말했다.

/동부취재본부=김창화기자 chkim@

보성녹차대축제 특별열차 타고 향우들 대거 참여

다음달 3~8일 열리는 '제37회 보성다향제 보성녹차대축제'에 전국 출향 향우와 서울관광협회, 자매결연 도시 기관단체 등이 대거 참여한다.

28 재경 보성군향우회(회장 김용수)에 따르면 5월 3일 '제37회 보성다향제' 전야제 행사에 참여하기 위해 520여 명의 출향 향우가 고향을 방문할 계획이다.

또한 경기도 호남향우회(회장 이용훈)와 재광 보성군향우회(회장 박요주), 재부 보성군향우회(회장 문연창), 재인천 보성군향우회(회장 정병채), 재안산 보성군 향우회(회장 조맹훈)에서도 100여명의 향우들이 축제에 참석할 예정으로 통보해 왔다.

특히 재경 보성군향우회는 제암산 일대에서 '제2회 향우회장배 등반대회'도 개최할 예정이다. 이에 따라 특별열차를 임대해 1박2일간 고향으로의 추억 여행을 기획해 많은 향우들의 호응을 얻고 있다.

또한 보성군 자매결연 단체인 대구광역시 북구 지역에 소재한 침산새마을 금고 회원 500여명도 보성녹차 대축제 기간 동안에 녹차의 고장을 방문해 차향을 만끽할 계획이다.

/동부취재본부=선상근기자 sun@

청설모의 봄 나들이 강진군 도암면 백련사 동백숲(천연기념물 제 151호)에서 청설모 한마리가 동백꽃잎을 따먹고 있다. 다람쥐과 동물인 청설모는 나무열매·새알 등을 먹이로 삼아 나무위에서 주로 생활한다. 〈강진군 제공〉

해남에 식품농공단지 들어선다

135억 들어 상등리 일대에 2014년까지 조성

해남군에 식품을 가공·제조 하는 농공단지가 들어선다.

해남군은 "군이 신청한 지역특화단지 사업이 현지 실사를 거쳐 2012년도 신규 농공단지 조성 대상지로 농림식품부로 부터 최종 선정됐다"고 28일 밝혔다.

식품농공단지는 총135억원의 사업비를 들여 오는 2014년에 완공을 목표로 해남군 마산면 상등리 일대에 조성된다.

군은 이번에 조성될 식품농공단지에 친환경 농·수·축산물을 원재료로 하는 식품공장을 유치해 인구문제, 일자리창출 등 지역경제 활성화에 크게 기여할 것으로 기대하고 있다.

특히 지역특산품인 배추와 고구마 가공시설을 통해 지역농민과 상생하는 농공단지로 육성한다는 방침이다.

입지적으로 해남읍 인근 4차선 국도변에 위치해 해남읍 상가 활성화에 기여할 것으로 보이며, 배추 등 밭작물과 간척농지에 인접해 가공에 필요한 농산물을 쉽게 확보가능하고 대도시와 연결이 용이하다.

한편 해남군에는 1991년에 조성된 옥천 농공단지가 제조업위주로 운영되고 있으며, 화원 산업단지는 대한조선 배후 산업농공단지로 활용되고 있다. /서부취재본부=박희석기자 dia@

탈북자·다문화가정 영암경찰 의료지원

영암경찰이 북한 이탈주민과 다문화가정의 안정적인 정착을 위한 의료지원에 발벗고 나섰다.

영암경찰서(서장 김학중)는 지난 27일 경찰서 3층 회의실에서 관내 의료기관인 영암 김병원(원장 김대익), 월출 정형외과(원장 김경호)와 의료지원 관련 업무협약(MOU)을 체결했다.

이번 MOU 체결에 따라 영암군에 주소지가 등재된 북한이탈주민(7세대)과 다문화가정(380세대- 등 1500여명은 일반진료 무료, 내시경 수면약제비 등 비급여항목 진료 및 입원비용을 30% 할인받는다.

/중부취재본부=문병선기자 moon@

대인동삼일부동산

모텔 목욕탕 및 각종 상가건물

을 빨리 팔고 싶으시거나 임대를 내놓고 싶으시면 저희 부동산으로 오십시오.

저희 부동산은 오래도록 광주시내권 및 시외손님으로 모텔·목욕탕 및 각종 상가건물 사실분과 얻으실 분 손님을 많이 확보하고 있습니다.

사장님께서 소유하고 계신 건물을 팔거나 임대를 내놓고 싶으시면 저희 부동산에서 빠르고 정확하게 일해 드리겠습니다.

다만, 사장님께서 저희 부동산에 내놓으신 소중한 건물은 철저하게 비밀보장하여 조용히 팔아드리겠습니다.

☎(FAX)223-1772 핸 011-602-2532
(광주은행 신본점옆, 대인동 소방서건너편)

세정공인중개사

전원주택지 ★급 매★

허가필, 6m도로 남향, 임야 6600㎡ (2000평) ㎡당 20,000원

【위 치】 담양군 금성면 덕성리

공장및 창고부지 ★급 매★

대형차 진출입 가능 8450㎡ (2770평) 광주에서 20분

세정공인중개사
상무지구 세정아울렛 옆
375-0040
011-606-2231

금당 공인중개사

■감정가 이하
- 원룸부지. 생활주택 적합 백운동 로타리에서 무진중학교 가는 길 2종 주거지 256평 감정 5억선 매도 3억9천
- 교회건물. 구시청(이마트)옆 대지 71 건평 239(4층 건물) 노인요양시설포함 은행 1억 7300만원 매도 5억4천
- 아파트 부지 작업중인 지역. 동림동 삼익아파트 뒤 주거지역 1845평 투자성 좋음 매도 9억2300만원
- 금남로5가 대로변 대지496 건평872 공시지가53억2천 임대사업에 적합 매도 53억원
- 화순 이양면 소재지 국도접 주거지역 596평 창고·공장적합 대출5천5백 공시지가에 매도8700만원
- 금남로5가 대지80 건평300 공시지가 13억3천 매도11억5천
- 금남로 4가 구 광주은행 4거리 대지 494 건물은 301평과 680평 2동 있음 공시지가 87억 5천 매도 35억
- 북구 아파트단지 목욕탕. 골프연습장등 대지440 건평 507 공시지가 9억7천 은행5억4천 전세8700 월280만원 사우나, 헬스, 에어로빅은 직영함. 교환도가능 12억5천
- 광주역앞 원룸 대지108 건평383 감정11억8천 매도 6억7천
- 황금동 4층 상가주택 대지 68 건평 145 매도 3억3천
- 주유소 화순읍 땅 1118평 공시지가 10억8천 매도15억5천
- 동림동 아파트 예정지역 계획도로 코너 대지 135평 1억6천
- 롯데백화점 부근 대지 90평 4층 건물 공시가 5억 매도 4억5천

■매도·교환
- 화순군 동면 서성리 별장촌 250평 경관좋음 1억7500
- 남평읍 교원리 버스도로접 211평 주택과공장 1억6천8백
- 산수동 호남맨션옆 2종주거지 220평 사찰.빌라적합 2억7천
- 하남공단 도천동 자연녹지 506평 공장적합 3억8천

T. 222-4994, 010-2632-5659, 011-782-6266
(동구 금남로 5가 123-6, 우리은행 4거리 1층)

태영부동산 재테크컨설팅

호남경매신문지사, 매수신청대리업체(법원인가)
입찰에서 명도, 등기, 양도신고까지 (20년 경력)

근린시설	· 서구 쌍촌동 3층상가 대지 55평 건평 100평 감정가2억 6천만 최저가1억8천만 · 광산구 비아동 3층상가 대지73평 건평131평 농가시설 감정가 3억5천만 최저가 2억 4천만
농가시설	· 나주시 금천면 과수원 토지 1,530평 감정가1억8천 최저가1억3천만
단독주택	· 서구 벽진동 대지 143평 건평 57평 감정가 1억4천만 최저가 9천9백만
전원주택	· 화순군 능주면 대지 135평 건평 56평 2층주택 최저가 6천5백만
근린주택	· 곡성군 곡성읍 2층상가주택 대지31평 건평62평 감정가 1억3천만 최저가 8천9백만 · 서구 화정동 3층 대지63평 건평105평 감정가 3억 2천만 최저가 2억 2천만
다가구	· 서구 풍암동 3층다가구 대지 61평 건평 112평 감정가 3억 3천만 최저가 2억 3천만

광주 서구 마륵동 도시철도공사 부근

T. 010-4911-4989 FAX. 062-376-6611

호남랜드공인중개사
상무지구 시청앞 LH공사광주전남지사옆 유지빌딩 501

전원주택지 급매
남구 대지동(대촌부근).일반주거지역. 마을내 나대지 886㎡(268평) 매매가 9800만원.(3.3㎡당.365,000원).

나대지 급매!!
●서구 금호동 서광주역 나대지 178㎡(54평).택지개발지구. 매매가 3.3㎡당 160만원.

화순도곡 전원주택지
●화순군 도곡면 효산리 도곡면소재지부근 6,745㎡(2,040평).관리지역. 현재임야. 2차선 포장도로 접함. 매매가 3.3㎡당 16만원.

자연녹지
●서구 매월동 서광주역 앞 전.2,590㎡(783평) 3.3㎡당 98만원.
●광산구 산월동 보훈병원앞 9,722㎡(2,941평) 3.3㎡당 58만원. 자연녹지지역. 분할가능.
●서구 세하동 임야. 면적 3,835㎡(1160평).4m.진입로. 매매가 3.3㎡당 65만원.자연녹지. 현재 임야.

무등산 전원주택지
●북구 화암동 대지433㎡(131평). 전.임1,994㎡(603평) 구 주택2동. 매매가 1억6,000만원. 조망 경관양호.

쌍촌동 2차선도로 나대지
●서구 쌍촌동 2차선도로변 나대지 513㎡(155평) 제2종일반주거지역매매가 3.3㎡당 235만원. 카센타. 식당. 업무용빌딩 적합.

상무지구 나대지(업무용지)
●상무지구 시청앞 부근 20m 도로접함. 993㎡(300평). 매매가 18억. 회사사옥. 업무용빌딩.

010-3616-8698. 062-233-2222

중앙공인중개사

♣ 상가건물
☆.보증금 : 10억원 월세 : 4,300만원(부가세별도) 매매가 : 73억원
☆.보증금 1억 월세 2,400만원(부가세별도) 오피스텔 매매가 : 32억원
☆.보증금 : 8억2천 월세 : 1,330만원(부가세별도) 매매가 : 28억원
☆.보증금 : 1억1천 월세 : 350만 매매가 : 6억7천

♣ 전원주택
☆.광산구 오운동 대지 : 322㎡ 건물 : 95㎡ 매매가 : 5천만원
☆.광산구 오운동 대지4,926㎡ 건물 : 66㎡ 매매가격 : 2억3천만원
☆.담양군 대전면 한재골 대 : 1,330㎡건 : 60㎡ 매매가 : 2억8천만원
☆.담양군 수북면 궁산리 전원주택단지 내 대지654㎡ 매매가 : 1억2천8백만원

♣ 대지.전.답.임야
☆.치평동 대지 : 370㎡ 매매가 : 13억5천
☆.북구 운암동 프린스호텔옆 35M도로접 대지 677㎡ 매매가 ㎡당 3백만원
☆.압촌동 정착촌마을대 : 3,600㎡ 매매가4억9천
☆.광산구 옥동(평동)주거지역 답1,438㎡ (원룸적합) 매매가 ㎡당 20만원
☆.광산구 우산동 답279㎡ 매매가 4,200만원
☆.장성남면 임야 : 13,500㎡매매가 : 4억5천만원

♣ 무인모텔
☆.광산구 우산동 무인모텔 대183평 건500평 객실 32개 매매가 15억5천만원,

062-374-5945
010-3162-4989