

경제

금호터미널 분리매각 신세계·롯데 '희비'

신세계 "적극 환영 ... 새로운 비전 제시하겠다"
롯데 "원하는 분위기 아니다 ... 인수 의지 꺾어"

대한통운과 금호터미널을 분리매각하기로 가닥이 잡히면서 유통 라이벌인 신세계와 롯데의 희비가 갈리게 됐다.

37.6% 가운데 각각 18.62%와 18.98%를 보유하고 있다. 이에 따라 대한통운 매각주주간사 중 한 곳인 노무라증권은 오는 12일께 금호터미널 분리매각안과 향후 매각 일정을 밝힐 계획이다.

금호터미널에 욕심을 뱐던 롯데와 입주업체인 광주신세계는 희비가 극명하게 갈렸다. 롯데의 한 관계자는 "아직 매각주주간사에서 공식적인 입장을 받지 않았다"면서 "분리매각설은 우리가 원하는 분위기는 아니다"라고 전했다.

참여에 참여할지를 결정하겠다"고 말했다. 롯데백화점 광주점 관계자는 "대한통운 인수는 그룹 차원에서 하는 일이라 분리매각에 대해 정확히 뭐라 설명할 수 없다"며 "다만 대한통운과 금호터미널 모두 가치가 충분한 기업이라 분리매각이 확정된다면 인수 의지가 크게 꺾일 것으로 안다"고 말했다.

미날을 함께 인수하면 광주 사업을 접어야 할 위기에 휩싸였다. 이 때문에 신세계는 내심 범상성기인 CJ그룹이 대한통운을 인수하길 바랐다. 일각에서는 CJ와 컨소시엄을 구성해 인수전에 참여할 것이라는 이야기도 흘러나왔다.

금호타이어 주식 전량 매각

금호석유화학, 금호아시아나그룹과 완전 결별

금호석유화학이 금호타이어 주식 전량을 매각키로 해 금호아시아나그룹과의 완전한 결별을 예고했다. 금호석유화학은 11일 이사회를 열고 보유 중이던 금호타이어 주식 138만8794만주를 256억9268만9000원에 처분하기로 결정했다고 밝혔다.

이번 주식 처분은 이미 예고했던 일이다. 박찬구 금호석유화학 회장은 지난 2월 기자간담회에서 지분 매각 의사를 밝힌 바 있다. 당시 박 회장은 "금호타이어는 선전적 세우신 회사로서 애정이 있다"면서도 "석유화학 부문의 경영정상화가 중요하기 때문에 올 6월까지의 전량을 팔 계획"이라고 말했다.

호남권 R&D 우수기업 채용박람회

내일 전남대서 ... 47개사 201명 뽑아

호남권 연구개발(R&D) 우수 기업 채용박람회가 13일 전남대에서 열린다. 한국산업단지공단 호남권분부는 11일 광주·전남·전북지역 R&D 기업의 우수 인력 채용 및 지방 구직자의 취업 기회를 제공하기 위해 13일 오후 1시부터 전남대에서 R&D 기업 채용박람회를 연다고 밝혔다.

특히 홈페이지를 통해 구직자의 이력사항을 사전에 받아 인사담당자가 검토하는 사전매칭시스템을 도입했다. 또 박람회 이후에도 1개월동안 1대 1 컨설팅 서비스를 제공, 현장에서 채용하지 못한 기업이나 취업을 하지 못한 구직자들의 사후 관리서비스도 제공한다.



와인 들고 살사댄스 10일 오후 역삼동 터너에서 제10회 로스 아미고스 앤 DJ 자선 살사 파티가 열렸다. 이번 파티는 대한민국의 살사댄스 마니아가 한데 모여 살사 댄스를 즐기고 참가비 전액을 주사랑 공동체의 중증 장애인 아동들에게 기부하는 행사다.

광주·전남 취업자 줄고 고용률 하락

호남통계청 4월 동향

지난달 광주·전남 지역은 취업자 수가 줄어듦과 고용률도 하락한 것으로 나타났다. 반면 전국의 취업자는 37만9000명이 늘었으나 전월 46만9000명이었던 것에 비하면 다소 둔화했다.

산업별로는 건설업(4000명), 전기·운수통신금융업(2000명), 제조업(1000명) 부문에서 주로 감소했다. 반면 구직자 비율을 나타내는 실업률은 0.5%포인트 하락한 3.8%로 나타났다.

식품업계 '1조 클럽' 15개사

작년 1조원 이상 매출을 기록한 식품기업은 15개사로 전년 대비 1개 늘어난 것으로 집계됐다. 농림수산식품부가 11일 발간한 '2010년 식품산업주요지표' 자료집에 따르면 국내식품기업(담배 회사 제외) 가운데 매출 1위는 CJ제일제당(주)으로 매출액이 3조 9627억원에 달했다.

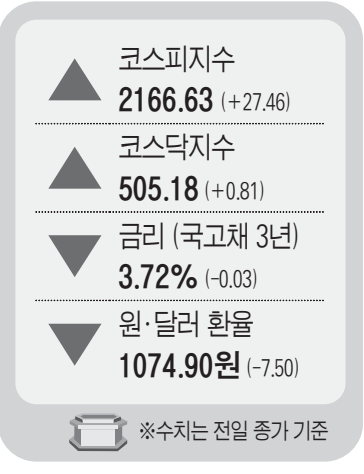
1위는 CJ제일제당 동원 F&B 첫 가입 29조 1000억보다 2조 2000억(7.6%) 늘어났다. 한편, 농식품부에 따르면 지난 2009년을 기준(2010년 통계는 아직 안나옴)으로 국내 음식료품 제조업체 수는 4169개로 2000년의 3431개보다 21.5% 증가했고, 음식료품 제조업 종사자수는 16만 7000명으로 2000년의 15만 8000명보다 5.8% 늘어났다.

생산자물가지수 10개월 연속 상승

전월보다 0.3% 올라 소비자물가의 선행지표인 생산자물가지수가 10개월 연속 상승했다. 한국은행은 지난달 생산자물가지수가 전월보다 0.3% 오른 것으로 집계했다고 11일 밝혔다.

승했다. 농림수산품 중에서는 채소류(-23.4%)의 전월 대비 하락세가 두드러졌고, 축산물(-5.4%)과 과실(-0.2%)도 하락했다. 그러나 전년 같은 기간과 비교하면 채소(-16.6%)를 제외한 곡물(18.4%), 과실(49.7%), 축산물(11.7%)은 모두 상승했다.

제품은 16.0%가 올랐다. 서비스는 금융서비스와 운수서비스를 중심으로 전월보다 0.5%, 전월 같은 달보다는 2.3%가 올랐다.



현대공인중개사 토지 매매
▶저년특지(물류창고, 공장적합)
▶계획관리지역(물류창고, 공장 기동용도가능)
▶준주거지역(병원, 사옥, 임대용상가건물신축부지적합)
수익성 좋은 상가건물 매매
▶풍암동, 지상6층건물, 보증금1억2천만원 월820만원 매매가13억5천만원
수익성 좋은 다가구 주택
▶화정동, 4층건물, 인몰10실, 투룸3실, 쓰리룸2실, 4층 본인 거주 보증금9천 월400만원 매매가15억8천만원
공장 건물 매도
▶광산구 우산동, 광주공화 인 근 대지2,975㎡(900평) 건평 594.5㎡(180평) 매매가8억
<급구> 수익성 좋은 상가건물, 토지
■ 판공물건은 전속 계약 된 물건임
T. 062)371-1900, 010-2006-0115
상무 우리병원에서 50m지점 www.85858949.co.kr

토지 매매
위치 : 나주시 노안면 오정리
•대 지 : 4,000평
•전 : 9,500평
•합 계 : 13,500평
•매매가 : 협의 후 결정
▶ 광주 ~ 무안 고속도로 (나주 I.C 입구)
▶ 광주에서 8분거리
공동중개 환경
길잡이공인중개사
•상표등록 : 41-0163369호
☎ 011-620-3960 ☎ 062-381-6000
(상무지구 5.18기년 공원사거리)

유동화 자산매각 전문회사 주식회사 에셋코리아
목포중앙병원
▶대지 7867평
▶건물 2510평
▶감정가액 126억원
▶매매가액 80억원(협의후결정)
순천시 바이오디젤공장
▶대지 2537평
▶건물 333평
▶감정가액 41억원
▶매매가액 24억원(협의후결정)
광주블루동 그랜드 호텔
▶대지 683평
▶건물 2148평(지하2층 지상10층)
▶감정가액 80억원
▶매매가액 50억원(협의후결정)
군산시 바이오디젤공장
▶대지 10000평
▶건물 1976평
▶감정가액 99억44천
▶매매가액 55억(협의후결정)
해남 방갈랜드
▶대지 2284평
▶건물 2654평(지하1층 지상8층)
▶감정가액 83억원
▶매매가액 35억원(협의후결정)
전주 노송병원
▶대지 548평
▶건물 2209평
▶감정가액 75억원(지하3층 지상9층)
▶매매가액 40억원(협의후결정)
\* 유동화 자산매각은 유동회사 유입부동산이나 경제침체중인 물건을 매수인에게 좀더 유리한 조건으로 매각하는 절차입니다.
전문상담 ☎ 010-7570-7525

부동산 경매 전문회사 주식회사 에셋코리아
광주광역시 동구 지산동 714-73 [2층] (법원 앞에서 70m 변호사회관 옆 건물) 또는 (지산 주유소에서 법원 쪽으로 20m)
assetkorea.com = 전국 2만여건의 경매물건리스트 / 변호사 무료법률상담 / 경매전문가 무료상담
최고수익률 / 세금계산서 발급(양도세감면) / 신속한 명도 / 정확한 권리분석 / 최상의 대출
에셋코리아에서는 꼼꼼하게 현장조사를 실시한 후 수익성 있는 우량물건만을 추천합니다.
근린시설/유통 대포아사 010-7570-7525 속삭이사/상가 정이사 010-5879-0005 공판/토지 김태호전문부사 011-684-3886
[Table with columns: 소재, 대지/건물, 면적, 가격, 비고]
아파트/빌라 명대진빌라 010-2834-3752 주택/개발 양촌현빌라 010-3171-6536 근린주택 김현승부사 010-8033-0114
[Table with columns: 소재, 대지/건물, 면적, 가격, 비고]
전원/의원/필립빌 대761㎡ 211860㎡ 2층 30억 19억 전문상담010-7570-7525
계림빌7층양양빌 대837㎡ 244084㎡ 2층 32억 22억 45천 전문상담010-7570-7525
광양미림의료관광지점 대2480㎡ 210181㎡ 2층 100억 45억 전문상담010-7570-7525
순천해림펜션 대3237㎡ 242476㎡ 2층 35억 22억 45천 전문상담010-7570-7525
아수동선양아파트 대19545㎡ 211388㎡ 2층 21억 11억 9천 3천 전문상담010-7570-7525
나주성명(상)가모 대658㎡ 21932㎡ 2층 11억 9천 3천 전문상담010-7570-7525
[Table with columns: 소재, 대지/건물, 면적, 가격, 비고]
병원, 교차, 사옥, 모델, 상가 등 원하시는 부동산을 접수해 주시면 가장빠른시간에 가장 좋은 조건으로 찾아드립니다. ■ 상담 및 접수 010-7570-7525
광주대학교 평생교육원 '부동산경매전문가(실전) 과정' 2학기(15주) 수강예약 2011년 7월 31일까지 마감
물건중심의 실전교육반 정원 50명 • 상담 및 서류접수 236-3400