



GS칼텍스는 12일 여수공단 내 여수공장에서 허동수 회장을 비롯해 김황식 국무총리, 박준영 전남지사, 박영준 지식경제부 차관 등이 참석한 가운데 제4중질유분해시설 기공식을 했다. /연남뉴스

## 남영건설 법정관리 개시

### 8월8일 첫 관계인 집회

광주지법 제1파산부(윤성원 부장 판사)는 12일 남영건설에 대해 회생 절차(법정관리) 개시를 결정했다. 재판부는 김창남 대표이사 등 2명을 회생계획 인가 결정일까지 관리인 시일이 본격 가동되면서 등유와 경유를 조사하고, 오는 8월8일 첫 번째 관계인 집회를 열기로 했다. 남영건설은 토목·건축·SOC(사회간접자본) 사업 등 공공·민간투자사업을 수행하고 있으며, 시설물 유지관리업체인 CNS(주), 남영레저개발, 신태양발전(주) 등을 자회사로 두고 있다. 이 회사는 여수국가산단 진입도로 1공구·영산강대교·광주도시철도 1호선 정거장 시설 건설, 해방대 인천·김포 병영시설 BTL 사업 등 다방면의 공사에 참여했다. 최근 건설경기 부진과 BTL 및 턴키사업 경영 심화, 광양 신금산단 PF 자금조달 지연 등으로 자금난을 겪은 끝에 지난달 1일 법정관리를 신청했다. 채무 규모는 545억원이다. 남영건설은 2009년 말 기준 시공 능력평가액 1369억원으로 전국 146위, 전남 11위의 중견 건설업체다. 지난해 기성액(매출)은 1229억원이었다. /이종행기자 golee@kwangju.co.kr

# 여수 GS칼텍스 '글로벌 톱' 꿈꾼다

## 제4 고도화설비 기공... 친환경 정유공장 도약

GS칼텍스 여수공장이 세계 최고 수준의 친환경 정유공장으로 도약한다. 환경오염이 큰 중질유(벵커C유)를 휘발유·경유 등 고부가가치 경질유로 전환하는 고도화설비를 공격적으로 증설, '글로벌 톱'을 꿈꾸고 있다. GS칼텍스는 지난 2004년부터 고도화설비에 모두 5조원을 투자하고 있다.

◇제3고도화시설 준공 이어 제4시설 착공=GS칼텍스는 12일 여수국가산단단지 내 여수공장에서 세번째 고도화설비 준공식과 네번째 고도화설비 기공식을 동시에 열었다.

이날 행사에는 허동수 GS칼텍스 회장을 비롯해 김황식 국무총리, 박준영 전남도지사, 김영환 국회 지식

경제위원장, 박영준 지경부 제2차관 등 500여명이 참석했다.

허동수 회장은 기념사에서 "중질유를 친환경 경질유로 전환하는 중질유 분해시설은 '녹색성장기술'이라며 "생산제품의 전량 수출을 통해 국가 경제에도 크게 기여할 수 있을 뿐만 아니라 생산제품의 90% 이상이 경질유로 구성되는 정유공장의 이상적인 모델인 '퍼펙트 콤플렉스(Perfect Complex)'를 실현하게 됐다"고 말했다.

김황식 총리도 "우리 기업이 과감한 투자를 통해 중질유 분해시설과 같은 고도화설비를 계속 확충하는 것은 매우 의미가 크다"며 "유형과 같은 유해 성분이 많은 중질유를 친환경적인 경질유로 전환하는 것은 녹색

성장의 모범적인 사례"라고 말했다.

고도화설비는 원유를 정제할 때 불가피하게 대량 생산되는 저급의 값싼 벵커C유를 원료로 휘발유·경유 등 고부가가치 경질유를 생산하는 설비다. 저가의 원료를 고가의 상품을 만든다고 해서 '지상유전(地上油田)'으로 일컬어진다.

이날 기공한 제4중질유분해시설은 하루 정제능력이 5만3000배럴 규모로 총 1조1000억원이 투입된다. 특히 이 설비에서는 연산 25만 규모의 프로필렌이 추가 생산돼 프로필렌 생산능력이 총 45만대로 확대됨에 따라 석유화학사업 역량이 강화될 전망이다.

GS칼텍스는 1995년 완공한 제1중질유분해시설에서 하루 9만4000배

럴, 2007년 완공한 제2중질유분해시설에서 6만1000배럴, 이날 준공식을 가진 제3중질유분해시설에서 6만배럴을 각각 생산하고 있다.

지난해 12월부터 완전 가동에 들어간 제3중질유분해시설은 아시아 최초, 세계 7번째로 초중질유를 원료로 등유·경유 등 경질유 제품을 뽑아내는 최첨단 기술이 적용됐다. GS칼텍스 창사 이래 최대 규모인 2조2000억원의 투자가 투입됐다.

◇2013년 하루 26만8000배럴 국내 최대=오는 2013년 네번째 고도화설비가 완공되면 GS칼텍스의 하루 고도화 처리능력은 26만8000배럴로 확대된다. 고도화설비 비율 역시 현 28.3%에서 35.3%로 높아져 국내 최고 수준이 된다.

현재 S-Oil의 고도화 비율은 25.5%, SK에너지는 15.4%다. 현대오일

뱅크는 올해 하반기 두번째 고도화설비가 가동되면 30.8%가 된다.

GS칼텍스는 2013년 수출액 또한 270억 달러로, 지난해 170억 달러 대비 60% 증가할 것으로 예상했다.

실제로 지난해 말 제3중질유분해시설이 본격 가동되면서 등유와 경유의 수출이 크게 성장했다. 올해 1분기 GS칼텍스의 등유와 등유(항공유포함) 수출물량은 980만배럴, 670만배럴로 전년동기대비 각각 20%, 34% 증가했다.

GS칼텍스는 이같은 투자 배경에 대해 "전세계적으로 환경규제가 심화돼 휘발유·등유·경유 등 경질유 제품 수요는 증대되고, 벵커C유 등 중질유 제품 수요는 줄어들고 있어 과감한 선제적 투자에 나서게 됐다"고 밝혔다.

/박정욱기자 jwpark@kwangju.co.kr /부주최재부=박성태기자 mihang@

## 타임오프 10개월 양대노총 전일자 수

### 민노총이 한노총보다 많이 줄었다

타임오프(근로시간면제) 제도 시행으로 한국노총보다 민주노총 소속 사업장의 전일자 감소비율이 더 큰 것으로 나타났다.

12일 고용노동부에 따르면 올해 4월 말 현재 타임오프제를 도입하기로 한 민주노총 소속 사업장 630곳 중 전일자 수가 감소한 사업장의 비율은 40.3%(254곳)로 집계됐다. 기존 전일자 수를 유지하기로 합의한 사업장 비율은 43.3%(273곳)였고, 증가한 비율은 16.3%(103곳)였다.

반면 타임오프제를 적용하기로 한 한국노총 소속 사업장 1253곳 중 전일자 수가 감소한 사업장 비율은 29.4%(368곳)였다. 기존 전일자 수를 유지하거나 증가한 사업장 비율은 각각 45.6%(571곳), 25.1%(314곳)에 달했다.

상급단체에 가입하지 않은 사업장(333곳)으로 타임오프를 도입한 302곳 중 전일자 수가 감소한 사업장 비율은 19.5%(59곳)로 파악됐다.

규모별로 보면 100인 이상 사업장의 전체 전일자 수는 28%가 감소했으며, 100명 이상 사업장은 49.5%가 줄었다. 이에 비해 300명 미만 사업장과 300~999명 사업장의 경우 각각 6.4%와 18.5% 감소하는데 그쳤다.

고용부는 노사정 합의정신에 따라 중소기업 노조의 합리적 노동활동이 위축되지 않도록 하려고 대규모 노조에 대해 상대적으로 엄격한 기준을 적용한 만큼 대규모 강성노조가 노조법 개정으로 더 많은 영향을 받은 것으로 보인다고 설명했다. /연남뉴스

# 광주 광공업 생산 증가율 전국 최고

## 1분기 37% 상승

올해 1분기 광주의 광공업생산 증가율이 전국에서 가장 높은 것으로 나타났다. 반면 전남의 취업자는 전국에서 가장 많이 감소했다.

12일 통계청이 발표한 '2011년 1분기 지역경제 동향'에 따르면 광주는 4.5% 상승한 가운데 광주는 4.4%로 서울(4.0%), 인천·경기(4.3%)에 이어 낮은 편에 속했다.

생활물가도 전국 상승률 4.9%보다 낮은 4.5%를 기록했다.

취업자수는 도소매업과 농림어업

25.8%에서 12.8%로 증가세가 둔화된 반면, 고용(-1.5%)과 건축착공면적(-0.5%)은 증가에서 감소로 전환했다. 특히 건축착공면적은 지난 분기 30.8%의 증가세였으나 이번 분기 들어 크게 감소한 수치다.

1분기 전국의 물가는 지난 분기보다 4.5% 상승한 가운데 광주는 4.4%로 서울(4.0%), 인천·경기(4.3%)에 이어 낮은 편에 속했다.

생활물가도 전국 상승률 4.9%보다 낮은 4.5%를 기록했다.

취업자수는 도소매업과 농림어업

등의 부진으로 감소세가 이어져 지난 분기 0.3%에서 -1.2%로 돌아섰다. 전남의 1분기 수출액은 지난 분기보다 43.7%가 상승하며 경남(60.1%), 강원(44.0%)에 이어 3위를 기록했지만 취업자는 지난 분기 -3.0%에 이어 1분기에 -3.8%로 전국에서 가장 많이 줄었다.

인구 유출도 많은 광주는 1분기 1623명이 증가한 반면, 전남은 서울(-1만8782명), 부산(-5118명)에 이어 4833명이 다른 지역으로 전출했다.

/임동룡기자 exian@kwangju.co.kr



## 광산업진흥회 "광주 광산업 3조 시대 열겠다"

한국광산업진흥회(회장 허영호)는 12일 오후 광주테크노파크 대회의실에서 233개 회원사 대표와 광산업육성지원기관 관계자들이 참석한 가운데 '제12회 정기총회'를 열었다.

허영호 회장은 업무보고를 통해 "서울 경인사무소 설립을 통해 지원

사업의 전국화를 추진하고 광산업 통계조사 전문기관 및 LED산업 육성정책을 선도하는 조직으로 거듭나겠다"며 "특히 올해 광주 광산업 매출 3조원 시대를 이끌어가는 데 있어 핵심적 역할을 하겠다"고 말했다.

/박정욱기자 jwpark@kwangju.co.kr

## 송중호 중진공이사장 목표 방문

송중호(54) 중소기업진흥공단 이사장이 12일 목표를 방문했다. 송 이사장은 이날 무안 일로농공단지에서 소재한 도자기 생산업체인 (주)에리스를 방문해 현장 애로를 청취했다. 또 포포대 최고경영자과정 초청, '글로벌 환경 변화와 중소기업의 대응'을 주제로 특별강연도 했다. /박정욱기자 jwpark@



코스피지수	2122.65 (-43.98)
코스닥지수	504.46 (-0.72)
금리 (국고채 3년)	3.67% (-0.05)
원·달러 환율	1085.10원 (+10.20)

\*수치는 전일 증가 기준

### 금산공인중개사

상무신도심 상·업·용·지 (C1지역) 매매

- 위치 - 상무병원, 롯데마트 건너편, 삼성화재빌딩옆 (4면 광로변)
- 대지면적 - 약 2,850㎡ (180평 분할가능)
- 3.3㎡당 매매가 - 1,300만원
- 공동 복합 APT 주택가능 (최근 도시계획 변경)
- ※ 종합병원/상가/오피스 유하기능

**장점**

1. 주상복합(공동 APT) 가능
2. 광로변 최고 광고 효과
3. 롯데마트, 상무병원 건너 삼성화재 옆 최고의 상권
4. 최고의 교통 접근성 (광주시청 접근성과 광-송간 5·18 광로변)
5. 상무 신도심 중심 상업, 병원, 학교

H.P.011-601-5354

### 대인동삼일부동산

좋은 자리에 상가 건물을 싸게 사실분

상가 전문소개업체인 저희 부동산으로 오십시오.

광주시내 전지역 상가점점 포가 잘 형성되어 월세가 다른 지역보다 더 많이 나오고 앞으로 더욱 좋아질 비전있는 곳으로 1층 점포가 4~5칸 정도에 점포가 여러칸인 상가를 대표적인 것만 골라 물건을 많이 확보하고 있어 일일이 광고하지 못합니다.

사장님께서 중요한 결정을 내리실 때에는 상가전문 소개업체인광주에서 오랜 전통 있는 저희 부동산에 꼭 한번 방문 하시면 책임지고 최선을 다하겠습니다.

(FAX)223-1772 헬 011-602-2532 (광주광역시 신복동, 대인동 소재(서면·편안))

### 신도시공인중개사

카페 / 전원주택지

화순이십곡리(계곡물)앞. 담약3백평 (평당)20만원

광주에서 5분거리임

**고흥바닷가 신축항토집**

큰방3개 넓은 텃밭 300평

조망권최고 계곡물흐름

전세 5천만 3천만원

**해수절임공장 임대**

맑은바닷물

(김치공장도최적)

고흥바닷가 약100평

전세 1천만원

고흥-광주간 고속도로 공

사중 약50분거리임

**고흥 대전리 해수욕장옆**

매실, 유자밭 3천평

당5만원

(펜션, 모델 부지 최적)

문의 ☎ 010-8200-5662

### 신진공인중개사 (임대전문)

**서구 매월동 준공업지역매매**

▶대지: 263평, 신축창고53평, 사무실 26평

건폐율 60% 유통단지

▶매매가격: 6억2천만원

**고흥군 금산면 토지매매**

▶계획관리지역: 면적-14,000평, 8,500평 (10도 경사, 2차선 도로접)

▶매매가격: 협의후 결정

**남구 송하동 토지매매**

▶대지: 1500평(6차선 도로접)(700평)

▶자연녹지: 700평 ▶일반공업지역: 800평

▶매매가격: 협의후 결정

**광산구 하남공단내 공장매매**

▶대지: 700평

▶건물: 415평 (공장, 사무실, 기숙사)

▶전기: 400kw 9번 도로접

▶매매가격: 12억5천

**북구 동림동 공장(창고)급매**

▶대지: 538평 ▶건물: 건물 300평

▶층고: 9m

▶호이스트: 2.8톤 3대 하남대로변

▶매매가격: 12억5천

문의: ☎ 016-644-4265, FAX.523-8558

### 좋은물건 다량보유!! 부동산 전문 투자!!

## 복대지 공인중개사사무소

### 무인텔 부지 매매 (건축허가필)

**위치**

첨단지구 호박 나이트클럽 인근

**평수**

900평

**특징**

1. 무인텔 37개 건축허가를 득한 토지로서 현재 첨단지구에 모델들이 상업중인곳중 가장 뛰어난곳에 위치하고 있음.
2. 바로옆에는 나이트클럽들이 상업중에 있음.
3. 전후면 도로 출입구가 완비되어있는 근래에 보기드문 무인텔 부지

**매매가: 평당 240만**

은행융자: 매매가의 80%

문의전화 ☎ 062-364-1612 ☎ 010-5678-2536

### 북구 매곡동 대주피오레 부근

**지역**

1중주거지역

**면적**

대지 1066㎡(322py)

건물 250㎡(75py)

**매매가**

㎡당83만원 (py당249만원)

**용도**

도시형 동원인 전원주택적합

대형가든, 식당

향후 이삼년후 상가신축 부지 최고 적합!

**특징**

주변상권 좋음

아파트 밀집지역

향후 3년내 2배의 지가상승 보장되는 땅!

문의전화 ☎ 011-9222-5899

### 학원 임대 매매전문

**학원매매 대지 170㎡**

건물 99㎡ 3층건물

매매가 3억2천만원 (1.2층학원 3층 주택)

**독서실매매 대지 346㎡**

건물 197㎡ 5층건물

독서실170석 (1.2층상가 5층주택)

엘리베이터있음

매매가 12억

**학원 191㎡ 3층**

보5천 월90만

시권저렴 원생다수 아파트 주택밀집지역(엘리베이터)

**학원 264㎡ 3층**

보4천 월1백30만원

원생다수 아파트 주택밀집지역 (엘리베이터)

**학원 254㎡ 2층**

보5천 월1백35만원

원생다수 아파트 주택밀집지역 (시비권저렴)

철저한 비밀보장!!

**이나경소장**

☎ 010-8609-1600

### "금" 상가건물 매매

**위치**

서구 금호동 최고 상권

- 보증금: 1억2천
- 월세: 7백5십만원
- 매매가: 12억 (조정가)

**"금" 토지건물매매 (상가신축, 투자적합) 위치**

연제동 첨단지구 대단위아파트입구

- 대지: 193py
- 건물: 100py (임대수익중)
- 매매가: 6억8천만원

상/담/문/의 ☎ 368-0808

진월동 1층 대로변 식당 100py

- 보증금 2000만 월 150만
- 주차장 완비
- 고기, 오리, 찜닭, 영점축 서비스점

봉선동 1층 대로변 식당 45py

- 보증금 5000만 월 185만
- 호프, 퓨전소주방, 구이, 영점축점
- 봉선동대인상권, 시비(익)있음.

상담문의: ☎ 368-6677