농작물 재배·판매서 귀농교육까지 스마트폰으로

농업도 이제 스마트 시대

보성 정경모씨 '모바일 마케팅' 억대 벤처農 꿈

작물 재배·날씨·가격 정보 제공 '앱' 잇단 개발

국내 통신시장이 '아이폰'으로 상징되는 스마트폰 위주로 재편되고 있는 가운데 농업부문에도 '스마트(smart) 농업' 바람이 불고 있다.

18일 전남도 농업기술원에 따르면 홈페이지, 블로그에 이어 무선인터넷과 스마트폰 기술을 활용해 영농과정에서 필요한 병해충·작물 관리 등의 정보를 실시간으로 제공받아 농업의 품질과 생산성을 향상시킬 수 있게 됐다.

또 스마트 첨단기술을 이용해 기상정보나 농산물 도매시장 경락가격 등도 실시간으로 확인할 수 있는 등 새로운 소비와 유통시스템을 창출하고 있다.

◇스마트폰으로 농산물 판매=정경모(32·보성군 조성면) 싱싱농원 대표는 최근 스마트폰을 이용한 마케팅을 실천하고 있다.

대학에서 정보통신 공학을 전공한 정 대표는 4년간의 직장생활을 청산하고 지난해 9월 귀농해 전남도 농업기술원에서 추진하는 '농업창업 프로그램'에 참여해 방울토마토 농사를 시작했다.

하지만 방울토마토 재배면적이 증가해 가격하락이 우려됨에 따라 고객의 만족도를 높이기 위해 '온라인 마케팅'으로 차별화를 시도했다.

정 대표는 지난 1월 첫 수확이후 하루 최대 1.4t의 방울 토마토를 스마트폰을 이용해 판매하고 있다. 고객들의 입소문을 통해 고객수가 점점 늘고 있어 오는 9월까지 조수익 1억1000만원, 소득 7000만원이 가능할 것으로 예상하고 있다.

정 대표는 "스마트폰을 활용하면 일하는 중에도 고객들의 주문을 실시간으로 확인할 수 있고, 고객질문에도 대화하듯 답할 수 있다"고 말했다.

주문 마감시간도 기존 12시에서 4시간을 연장할 수 있게 돼 오후 늦은 주문도 이튿날 고객들이 받아 볼 수 있도록 신선하고, 빠르게 배송해 고객만족도가 높다.

정 대표는 앞으로 스마트폰을 이용해 현재의 노동력과 생산비가 많이 소요되는 비합리적인 시설과 환경을 재배→수확→선별→포장→배송까지 통합 제어할 수 있는 시스템으로 개선해 나갈 계획이다.

◇'스마트 농업'으로 비용절감=농림수산식품부와 농업인재개발원은 최근 스마트폰을 이용해 귀농·귀촌 교육을 받을 수 있는 애플리케이션을 개발했다.

이 밖에도 스마트폰으로 작물 재배정보와 날씨, 농산물 가격 동향 등의 농업관련 정보를 실시간으로 받을 수 있는

애플리케이션도 개발될 예정이다.

특히 재배 시설의 제어장치와 통신망을 연결해 외부 공간에서 스마트 기기로 작동시키는 '스마트 농업'도 가능해진다. 스마트 기기를 이용한 농작물 재배기술이 본격 활용되면 비용절감은 물론 수확량 증대에도 효과가 있을 것으로 전망된다. /송기동기자 song@

저수지 붕괴 대비 훈련 한국농어촌공사 광주지사(지사장 김행윤)는 지난 17일 광주시 광산구 명화동 지정저수지에서 '풍수해대비 저수지 비상 대처훈련'을 실시했다. 이번 훈련은 저수지 제방 붕괴·유실상황을 가정해 응급 복구반을 신속히 투입해 복구하는 순으로 진행됐다. 〈한국농어촌공사 제공〉

용아 박용철 전국 백일장

광산문화원 27일 호남대학교 광산캠퍼스

"나두야 간다/나의 이 젊은 나이를/눈물로야 보낼거냐/나두야 가련다…"(박용철 '떠나가는 배' 가운데)

'제20회 용아 박용철 전국 백일장'이 오는 27일 호남대학교 광산캠퍼스 중앙잔디장에서 열린다.

광산문화원 주관으로 열리는 용아 백일장은 전국의 초·중·고·대학생과 일반인을 대상으로 산문 및 시 부문으로 나눠 진행된다. 참가 희망자는 광산문화원 홈페이지(gjgwangsan.kccf.or.kr)에서 신청서를 다운로드 받아 26일오후 6시까지 우편, 이메일(gsc3377@hanmail.net), 팩스(062-943-3390)로 접수하면 된다.

대상 1명에게는 광주시장상과 50만원의 상금이 지급되고, 최우수상·우수상·가작·장려상 수상자들에게도 상장과 부상이 수여된다.

수상자는 다음달 2일 광산구청과 광산문화원 홈페이지에서 발표되고, 입상자는 개별통지 된다.문의(광산문화원 062-941-3372)

한편 용아 박용철(1904~1938) 시인은 김영랑, 정지용, 정인보 등과 더불어 문예지 '시문학'을 창간, 순수문학의 모태를 제공했으며 대표작으로 '떠나가는 배', '밤 기차에 그대를 보내고' 등이 있다.

/중부취재본부=기원태기자 wtkee@

광양 기상관측소 기상서비스 시작

중동 마동에 개소

광양 기상관측소가 19일 중동 마동 근린공원 내에 문을 열고 본격 운영된다.

광양시는 시민들에게 정확한 기상정보 제공을 위해 지난해 10월 기상청과 공동협력 기상관측 협약을 체결하고 1억여원의 예산을 들여 지난해 12월말 완공한 후 시험관측을 거쳤다.

기상관측소에는 풍향, 풍속, 온도, 습도, 강수량 등 12개 항목의 자동기상 관측장비가 설치됐다.

광양은 그동안 인접한 여수나 순천의 관측자료를 활용해 왔지만, 관측소가 문을 열면서 지역 기상서비스 질이 높아질 것으로 기대된다.

한편 기상청은 2006년 9월부터 지방자치단체와 함께 기상관측소 설립을 추진했으며 호남에서는 고창군을 시작으로 영광, 순창, 강진, 보성 등 5곳의 관측소를 운영 중이다.

/동부취재본부=박영진기자

나주시 농기계임대사업 확대

금천·봉황면 분점, 문평면 출장소 개설 추진

나주시가 임대 농기계 이용율을 높이기 위해 관내 3개 권역에 '농기계 임대사업소 분점' 설치를 추진, 호평을 받고 있다.

18일 나주시에 따르면 그동안 동수동 144번지 일대 1920㎡에 농기계 임대사업소를 설치·운영해 왔으나 지역에 따라 거리가 많이 떨어져 농기계를 대여하거나 반납하는데 어려움이 많았다.

시는 이에따라 주민들이 불편함이 없도록 별도의 분점 2개소와 출장소 1개소를 연차적으로 설치해 농업인들이 농기계를 임대해 사용하는데 편리하도록 조치할 계획이다.

지난달 읍·면별로 유치 제안서를 받은 것을 시작으로 지난달 25일 분점 선정위원회 심사를 거쳐서 2011년 분점 설치지역으로 금천면을 최종 선정했다.

나주시 관계자는 "4개면 가운데 금천면이 중심 위치에 있어 접근성 면에서 높은 평가를 받았다"며 "타 심사항목 대부분에서 선정위원들이 금천면을 분점 설치지역으로 선호했다"고 밝혔다.

실제로 11명의 심사위원이 9가지 항목을 심사한 결과 금천면이 927점으로 마지막까지 경합했던 남평면 907점 보다 월등이 앞선 것으로 파악됐다.

이번 금천면이 분점 설치지역으로 최종 선정됨에 따라 건물 신축비로 3억2000만원과 농기계구입비 6억8000만원 등 총 10억원의 사업비가 투자될 예정이다.

예정 부지는 나주시 금천면 오강리 482-21 일대 1200㎡로 트랙터를 비롯한 예취기 등 농기계 30종에 120대를 비치해 인근의 남평, 산포, 노안면 농업인들이 편리하게 농기계를 임대해 사용할 수 있게 됐다.

한편 나주시는 이번 금천면 분점을 시작으로 49억여원을 들여 내년에는 봉황면에 추가로 분점을 설치하고 2013년에는 다시와 문평면에 출장소 1개를 개설. 관내 모든 농업인들이 농기계를 편리하게 임대하여 사용할 수 있을 것으로 기대되고 있다.

/중부취재본부=최승렬기자 srchoi@

밤바다 수놓을 화려한 불꽃쇼 오늘부터 4일간 녹동 불꽃축제

고흥군 녹동앞바다에서 19일부터 22일까지 4일간 '희망의 불꽃 별이 되다'라는 주제로 '제12회 녹동 바다 불꽃축제'가 열린다. 〈사진〉

녹동 JCI(회장 강인철) 주관· 고흥군 후원으로 열리는 이번 축제는 해상 퍼레이드를 시작으로 소록도 주민 한마당잔치, 시네마 여행, 7080 라이브공연, 실버댄스 한마당, 녹동 불꽃가요제 등 다채롭게 진행된다.

특히 매일 밤 9시 30분부터 오색의 화려한 불꽃쇼가 펼쳐진다.

이번 축제는 국내 최초로 양식에 성공한 송어와 산천어를 홍보하기 위한 무제한 낚시대회와 무료시식회를 비롯해 ▲상화도~하화도의 갯벌체험 ▲선상 나이트쇼 ▲천문과학관 별자리탐험 ▲악극 '이수일과 심순애' 공연 ▲녹동~소록도 노젓기 체험 ▲해저 스킨스쿠버체험 ▲소록대교 번지점프 ▲장계산 편백숲 걷기대회 등 다양한 이벤트 행사가 마련된다.

이 밖에도 행사장을 찾은 관광객들은 '고흥 농수특산품 경매시장'을 통해 싱싱한 고흥의 특산품을 구입할 수 있다. /동부취재본부=주각중기자 gjju@

인터넷에서 만나는 광주일보
www.kwangju.co.kr

공직윤리·청렴문화 특강

농어촌公 영암지사, 영암서장 초청

한국농어촌공사 영암지사는 최근 지사 대회의실에서 직원 50여명이 참석한 가운데 김학중 영암경찰서장을 초청, 공직윤리 및 청렴문화 특강을 실시했다.

김 서장은 사례 위주로 공직자로서의 윤리와 청렴문화 특강을 진행하면서 '부정부패가 없는 깨끗하고 밝은 사회', '기본과 원칙이 바로 선 아름다운 사회'를 이루자고 강조했다.

하상수 지사장은 "'농어촌에 희망주고, 국민에게 신뢰받는 일등 공기업' 실현을 위해 항상 농업인들의 의견을 열린 마음으로 귀 기울이고, 지사경영에 적극 반영하겠다"고 말했다. /중부취재본부=문병선기자 moon@

현대공인중개사

토지 매매

▶자연녹지(물류창고, 공장적합)
광산구비아동, 비아 IC에서 5분거리, 11,463㎡(3,468평) 3.3㎡당 70만원
▶계획관리지역 (물류창고, 공장 기타용도가능)
광산구 송학동. 나주 IC에서 3분거리. 21,914㎡(6,630평) 매매가 22억
▶계획관리지역 (전원주택, 연수원 공장, 창고, 투자, 기타)
광산구 양동, 용성자동차 학원인근, 28,845㎡(8,726평) 대지 약4800평, 건축물 있음. 매매가 13억원
▶준주거지역 (병원, 사옥, 임대용상가건물신축부지적합)
화정동, 광소간도로변, 지하철역부근 대지1,520㎡(460평) 3.3㎡당 300만원

수익성 좋은 상가건물 매매

▶풍암동, 지상6층건물, 보증금1억2천만원 월820만원 매매가13억5천만원
▶용봉동 지상4층 보증금2억2천 월810만원 매매가13억

수익성 좋은 다가구 주택

▶화정동, 4층건물, 원룸10실, 투룸3실, 쓰리룸2실, 4층 본인거주 보증금9천 월400만원 매매가5억8천만원

공장 건물 매도

▶광산구 우산동, 광주공항 인근 대지2,975㎡(900평) 건평 594.5㎡(180평) 매매가8억

<급구> 수익성 좋은 상가건물, 토지

■본 광고물건은 전속 계약 된 물건임■

T. 062)371-1900, 010-2006-0115
상무 우리병원에서 50m지점 www.85858949.co.kr

토 지 매 매

위치 : 나주시 노안면 오정리

• 대 지 : 4,000평
• 전 : 9,500평
• 합 계 : 13,500평
• 매매가 : 협의 후 결정

▷ 광주 ~ 무안 고속도로 (나주 I.C 입구)
▷ 광주에서 8분거리

공동중개환영

길잡이공인중개사

• 상표등록 : 41-0163369호 •

핸 011-620-3960 ☎ 062-381-6000
(상무지구 5.18기념 공원사거리)

유동화 자산매각 전문회사 주식회사 에셋코리아

목포요양병원
▷대지 7867평
▷건물 2510평
▷감정가격 126억원
▷매매가격 80억원(협의후결정)

광주옥동 공장
▷대지 (지식경제부 임대)
▷건물 879평
▷감정가격 15억7천만원
▷매매가격 9억5천만원(협의후결정)

전주 중화산동 주유소
▷대지 217평
▷건물 59평
▷감정가격 13억5천만원
▷매매가격 10억원(협의후결정)

군산시 바이오 디젤공장
▷대지 10000평
▷건물 1976평
▷감정가격 99억4천
▷매매가격 55억(협의후결정)

해남 땅끝콘도
▷대지 2284평
▷건물 2654평(지하1층 지상8층)
▷감정가격 83억원
▷매매가격 35억원(협의후결정)

전주 노송병원
▷대지 548평
▷건물 2209평
▷감정가격 75억원(지하3층 지상9층)
▷매매가격 40억원(협의후결정)

* 유동화 자산매각은 유동화회사 유입부동산이나 경매진행중인 물건을 매수인에게 좀더 유리한 조건 으로 매각하는 절차입니다.
전문상담 ☎ 010-7570-7525

부동산 경매 전문회사
ASSET KOREA since 2005
주식회사 에셋코리아
경매에 관한 모든 상담 062-236-3400
광주광역시 동구 지산동 714-73 [2층](법원 앞에서 70m 변호사회관 옆 건물) 또는 (지산 주유소에서 법원 쪽으로 20m)

assetkorea.com = 전국 2만여건의 경매물건리스트 / 변호사 무료법률상담 / 경매전문가 무료상담
최고수익률 /세금계산서 발급(양도세감면) /신속한 명도 /정확한 권리분석 / 최상의 대출
에셋코리아에서는 꼼꼼하게 현장조사를 실시한 후 수익성 있는 우량물건만을 추천합니다.

근린시설/원룸 대표이사 010-7570-7525

소재지	대지/건물	감정가	최저가	비고
지월동	대1761,건1860	30억	17억	의원,찜질방
광양마동	대24880,건10181	100억	45억	의료장례식장
월계동	대365,건1238	12억2천	5억5천	6층안마시술소
월산동	대199,건775	6억1천	3억4천	상가,모텔
계림동	대837,건4084	32억	22억5천	7층요양병원
여수돌산	대19545,건11388	21억	3억8천	양어장
순천해룡	대3237,건2476	35억7천	18억3천	팬션
장동	대403,건262	10억	2억9천	단층상가
담양읍전	대1260,308	2억4천	1억7천	근린주택
금호동	대210,건416	4억	2억8천	3층근린주택
화정동	대408,건479	5억5천	3억8천	3층다가구
나주삼영	대569,건1932	11억8천	5억3천	상가,모텔
화정동	대594,건661	7억	4억9천	3층다가구

숙박시설/상가 정이사 010-5879-0005

소재지	대지/건물	감정가	최저가	비고
화순모국	대1674,건1548	8억1천	3억6천	4층모텔
나주삼영	대569,건2143	11억9천	5억3천	6층모텔
양동	대179,건601	3억6천	1억6천	4층운림장
학동	대293,건772	6억	4억2천	5층호수모텔
함평해보	대1174,건1216	5억8천	2억	4층모텔
쌍암동	대495,건998	18억5천	8억3천	1층커피전문
쌍암동	대361,건923	36억	10억3천	커피,미용실
용봉동	대394,건707	10억	7억	1층식당외
금호동	대126,건206	5억	2억8천	6층식당
쌍암동	대183,건380	5억4천	2억4천	2층상가
운암동	대85,건112	9천7백	2천7백	지하1층
치평동	대92,건476	8억	5억6천	7층전부
화정동	대30,건46	1억6천	7천1백	1층일부

공장/토지 김태호전무이사 011-684-3886

소재지	대지/건물	감정가	최저가	비고
월계동	대16465,건3179	49억6천	34억7천	단층공장
담양금성	대4284,건2720	14억5천	9억3천	단층공장
담양읍	대4632,건2456	9억6천	6억7천	2층공장
오선동	대1753,건1412	8억5천	5억9천	2층공장
월출동	대1411,건976	6억	4억2천	2층공장
나주산포	잡13328	12억	6억7천	잡종지
계림동	대511	5억9천	3억3천	대지
학동	대170	9천1백	5천1백	농지
신촌동	대939	9억2천	5억1천	대지
선교동	대526	2억	1억1천	대지
나주금천	대5040	1억8천	1억3천	과수원
선교동	대526	2억	1억1천	대지
담양금성	대4556	1억6천	1억2천	임야

아파트/빌라 맹태진팀장 010-2634-3752

소재지	명칭	㎡	층층/층	감정가	최저가
수완동	현진에버빌1	116	23/5	2억9천	2억3백
광천동	이편한세상	113	13/4	3억5천	2억4천
치평동	금호쌍용	164	17/7	2억7천	1억8천
학동	삼익세라믹	154	15/3	1억7천	1억2천
벽림동	광명아파트	84	5/1	6천3백	4천4백
벽림동	금원아파트	58	5/5	4천3백	3천
운암동	참존빌라	75	4/1	7천	4천9백
쌍암동	엘도리빌	34	4/2	3천8백	2천6백
계림동	금호타운	135	20/2	2억	1억4천
풍암동	평화동지빌	97	4/4	8천1백	5천6백
광산우산	대광로제비앙	110	12/4	2억3천	1억6천
용봉동	청미아파트	73	7/2	1억4천	1억

주택/재개발 양준혁팀장 010-3171-6536

소재지	대지/건물	감정가	최저가	비고
신가동	대216,건207	1억6천	1억1천	2층주택
산수동	대131,건169	1억2천	7천	2층주택
풍향동	대152,건144	1억7천	9천6백	2층주택
오치동	대142,건154	1억7백	7천5백	2층주택
풍암동	대201,건370	3억3천	2억3천	3층주택
월산동	대538,건246	3억3천	2억3천	지하1, 지상2
두암동	대206,건171	1억7천	1억1천	지하1, 지상2
곡성모봉	대720,건202	1억6천	1억2백	2층주택
무안삼동	대581,건178	2억5천	1억7천	2층주택
두암동	대217,건322	2억8백	1억4천	지상2,지하1
임동	대146,건130	9천5백	6천6백	2층주택
주월동	대100,건113	9천2백	6천4백	2층주택

근린주택 김찬승이사 010-8033-0114

소재지	대지/건물	감정가	최저가	비고
쌍촌동	대169,건190	1억6천	1억3천	식당,2층주택
장동	대403,건262	10억3백	2억9천	단층근린주택
농성동	대168,건219	2억9천	2억	2층근린주택
화정동	대510,건2143	15억	10억	5층근린주택
중흥동	대74,건162	1억5백	7천3백	3층근린주택
영암읍	대1494,건978	5억2천	1억8천	2층근린주택
장성삼계	대661,건282	1억1천	8천2백	단층근린주택
화정동	대209,건347	3억1천	2억2천	3층근린주택
신창동	대368,건166	2억	1억4천	6층근린주택
지산동	대128,건367	1억9천	1억3천	4층근린주택
담양대치	대1260,건308	2억4천	1억7천	2층근린주택
금호동	대210,건416	4억7백	2억9천	3층근린주택

진월동[의원,찜질방] 대1761m2,건1860m2 감정가 30억 최저가 17억 전문상담010-7570-7525
계림동[7층요양병원] 대837m2,건4084m2 감정가 32억 최저가 22억5천 전문상담010-7570-7525
광양마동[의료장례식장] 대24880m2,건10181m2 감정가 100억 최저가 45억 전문상담010-7570-7525
순천해룡[팬션] 대3237m2,건2476m2 감정가 35억7천 최저가 18억3천 전문상담010-7570-7525
여수돌산[양어장] 대19545m2,건11388m2 감정가 21억 최저가 3억8천 전문상담010-7570-7525
나주삼영[상가,모텔] 대569m2,건1932m2 감정가 11억8천 최저가 5억3천 전문상담010-7570-7525

병원,교회,사옥,모텔,상가 등 원하시는 부동산을 접수해 주시면 가장빠른시간안에 가장 좋은 조건으로 찾아드립니다. ■상담 및 접수 010-7570-7525

광주대학교 평생교육원「부동산경매전문가(실전)과정」 2학기(15주) 수강예약 2011년 7월 31일까지 마감 물건중심의 실전교육반 정원 50명 • 상담 및 서류접수 236-3400