

전 남

“농협까지 나서 골목상권 죽이나”

영암 하나로 마트 증·개축 확정 지역 상인들 서명운동 등 반발

영암농협 하나로 마트가 매장 증·개축을 사실상 확정된 가운데 영암읍 상인들이 골목상권 붕괴를 우려하며 거세게 반발하고 있다.

(350평)로 증·개축할 예정이며 이미 부지매입을 끝낸 상태이다. 현재 영암 농협 하나로 마트는 하루 2500만~3500만원의 매출을 올리고 있다.

찾아보기 힘들 정도로 영세 상권은 급속히 몰락하고 있는 것을 그대로 바라만 볼 수 없다며 추진위원회를 결성했다. 또 영세상인 추진위원회는 영암 골목상권을 보호하기 위해 주민들의 증·개축 반대 서명운동을 펼쳐 증·개축이 되지 않도록 군의회 심의회에 서류를 제출할 것으로 알려져 골목상인들과 농협 하나로마트간 마찰이 예상되고 있다.

이에 대해 영암농협 하나로마트 관계자는 “농협은 정식으로 이사회를 거쳐 오는 9월중 증·개축을 할 예정”이라면서 “증·개축 사업을 진행하는 데는 법적으로 아무 이상이 없다”고 말했다.

/중부취재본부=문병성기자 moon@

두바퀴로 즐기는 신나는 어촌체험

자전거 타기를 어촌체험 관광과 연계한 '2011 해안선 자전거 대행진'이 장흥에서 열린다. 이번 행사는 11일 오전 11시부터 오후 5시까지 장흥 회진항에서 관산 사금 어촌체험마을을 거쳐 회진항으로 돌아오는 해안선 22km를 자전거로 달리며 어촌 체험을 할 수 있다.

11일 장흥 회진항서 해안 자전거 대행진

농림수산식품부가 주최하고 한국 어촌어항협회가 주관하는 이날 행사는 동호인과 일반 참여자 등 모두 1000여명이 참여할 예정이다. 관산 산동향 방파제에서 무산길 주막밥과 매생이탕, 꼬시래기 무침 등으로 꾸민 '어부도식탁'을 맛볼 수 있다. 또 반향적인 관산 사금마을에서는 개매기 체험을 통해 직접 잡은 물고기를 즉석에서 회로 해서 시식을 하는 체험 행사도 곁들여진다.

/중부취재본부=김용기기자



순천만 정원박람회 홍보관이 지난 8일 순천만 자연생태공원에 문을 열었다. 홍보관은 3차원 가상 현실기법을 활용, 정원박람회를 쉽고 재미있게 이해할 수 있도록 꾸며졌다.

정남진 장흥 토요시장 한우가격 파격인하

삼중고 한우농가 돕기...11~15% 할인 판매

정남진 장흥 토요시장에서 한우를 파격적인 가격으로 낮춰 판매해 화제다. 정남진 장흥 토요시장 한우판매점협의회(회장 고재현)는 최근 산지 한우가격 하락과 사료값 상승, 소비부진 등으로 인해 삼중고를 겪고 있는 한우 농가를 돕기 위해 9일부터 한우 판매 가격을 자율적으로 인하 판매한다. 정목은 평균 11%를 인하했고, 부산물은 평균 15%를 할인한 가격으로 소비자를 맞이할 계획이다.

당 3만9000원에서 3만6000원에 판매하며, 살차·갈비살은 4만5000원에서 3만9000원으로 낮춰 판매한다. 이번 인하가격은 토요시장 최고가를 고려해 전년 대비 한우 1두(600kg)기준 130여만원 내린 금액으로 한우농가의 어려움을 고려하는 등 오랜 고민 끝에 내린 결정이다. 정남진 장흥 토요시장은 5월 '가정의 달'을 맞아 한우 소비를 조성을 위해 매 주 토요일 최고가 1000원 경매 행사와 최고가 10% 할인 행사를 마련, 큰 호응을 얻었다.

또 매 주 토요일 '한우고기 먹고 사는 날'을 운영하는 등 어려움을 겪고 있는 지역 한우산업에 활력을 불어넣기 위해 대대적인 한우 소비촉진 운동을 전개하고 있다. 지난해 구제위 발행 이후 소비부진과 적정 사육두수 초과(전국 300만두), 수입육 증가 등 수요량이 줄면서 소 가격은 600kg 큰 안소의 경우 지난해 5월 565만원이던 것이 올해는 397만원으로 30% 가까이 떨어졌다. 한편 장흥지역 한우 두수는 5만4530마리로 도내 지자체 가운데 가장 많은 한우를 사용하고 있다.

/중부취재본부=김용기기자 kykim@

국내최대 공룡 동지화석 천연기념물 지정 추진

목포 자연사박물관 “가치 충분”

목포 자연사박물관이 국내 최대 육식공룡 동지화석의 천연기념물 지정을 추진한다. 목포 자연사박물관은 “지난 2009년 신안군 압해도에서 발견, 복원과정을 거쳐 전시중인 국내 최대 크기의 육식공룡 동지화석에 대해 천연기념물로 지정하는 방안을 추진한다”고 9일 밝혔다. 동지화석은 육식 공룡알 19개가 포함된 직경 약 230cm·무게 3t에 이르는 국내 최대크기로, 지난 2009년 10월 신안군 압해도에서 발견해 2년여의 정밀 복원 과정을 거쳤다. 지난 2월 문화재분류평가회의 개최시 문화재청 문화재위원들로부터 산출규모, 학술적, 교육적 가치가 세계적인 수준으로 천연기념물로 지정할 가치가 충분하다는 평가를 받았다. 이에 따라 지난 5월 30일 발굴 복원된 화석은 국가귀속 문화재로 결정됐으며, 보관·관리는 전문기관인 목포 자연사박물관으로 지정됐다. 천연기념물 지정을 신청할 경우 발굴 자료는 물론



현제 진행 중인 학술자료 등을 바탕으로 문화재청 심의위원으로 구성된 별도의 심의 과정을 거쳐 지정하게 된다. 목포 자연사박물관 관계자는 “한반도 육식공룡 실체를 밝히는 중요한 열쇠가 되는 육식공룡알 동지화석 천연기념물로 지정될 경우 해남산지가 아닌 화석 단일 개체로서는 국내 최초로 지정되는 것”이라고 말했다. /사부취재본부=이상선기자 sslee@

해남 청자 가마터 훼손 심각

1983년 발굴후 방치...보존·활용 대책 시급

우리나라 청자연구에 매우 중요한 자료를 제공하는 '해남청자 가마터'(국가사적 제310호)가 발견된 지 28년이 지났지만, 관심밖으로 밀려나면서 사실상 방치되고 있다. 9일 해남군에 따르면 지난 1983년 발견된 산이면 진산리 일대 가마터는 106기토 청자와 흑유, 도기 다양한 유물이 출토됐다. 하지만 지난 1986년 지표조사와 1991년 발굴조사에 이어 2006년 중

합조사가 한 차례씩 시행됐을 뿐 보존방안, 종합 정비계획을 마련하지 못한 채 현재에 이르고 있다. 이에 따라 사적으로 지정된 1만 7000여㎡의 가마터가 자연 침식 등으로 훼손되고 있으며, 아직 사들이지 못한 사유지 가마터는 인삼과 고구마 경작으로 훼손 정도가 심각하다. 녹청자 재현에 온 힘을 쏟는 화원요 정기봉씨는 “우리나라 청자 연구에 중요한 단서를 제공하는 해남 가

마터에 대한 학술적인 연구와 보존대책이 마련되지 않아 아쉽다”며 “청자터를 해남 청자로 다시 분류하고 해남 청자를 활용하는 도자·관광산업 활성화를 위해 해남군이 적극적으로 나서야 한다”고 주장했다. 해남군 관계자는 “사들이지 못한 사유지 가마터는 10% 정도”라며 “오는 9월 '화원 청자도요지 심포지엄'을 열어 해남 청자의 연구구역을 정리하고 녹청자 대신 해남 청자로 재분류하는 문제 등을 논의해 볼 생각”이라고 말했다. /사부취재본부=박희성기자 dia@

캐디없는 6홀 골프장 광산구 연산동에 개장

6홀 규모의 캐디 없는 대중골프장이 광산구에 문을 열었다. 광산구와 국민체육진흥공단은 연산동 산 118번지 일원에 '에콜리아 광산골프장'을 조성, 9일 개장했다. 광산골프장은 6홀(파24·1825m) 규모로, 올해 말까지 3홀을 추가해 9홀 규모의 대중골프장으로 육성할 계획이다. 광산골프장은 시내에서 접근성이 우수할 뿐만 아니라 저렴한 그린피(6홀 기준 주중 1만8000원·주말 2만3000원), 광주의 명산인 어등산을 한눈에 바라볼 수 있는 등 장점을 갖추고 있다. 특히 경사로 건강을 다지



고 모든 계층이 부담없이 이용할 수 있도록 캐디와 전동카트 대신 수동카트를 운영한다. 예약은 인터넷(gs.ecolian.or.kr)으로 하며, 매일 둘째·넷째 주 월요일과 명절(설·추석) 당일 휴장한다. 광산구 관계자는 “최고의 서비스와 만족도로 다시 찾는 모범 체육문화 시설이 될 수 있도록 최선을 다하겠다”고 말했다. /중부취재본부=기태열기자 wtke@

현대공인중개사 토지 매매
▶자연녹지(물류창고, 공장적합)
▶계획관리지역 (물류창고, 공장 기타용도가능)
▶계획관리지역 (전원주택, 연수원 공장, 창고, 투자, 기타)
▶중주거지역 (병원, 사육, 임대용상가건물신축부지적합)
수익성 좋은 상가건물 매매
▶풍암동, 지상6층건물, 보증금1억2천만원 월820만원 매매가13억5천만원
▶용봉동 지상4층 보증금2억2천 월810만원 매매가13억
수익성 좋은 다가구 주택
▶화정동, 4층건물, 원룸10실, 투룸3실, 쓰리룸2실, 4층 본인 거주 보증금9천 월400만원 매매가5억8천만원
공장 건물 매도
▶광산구 우산동, 광주공항 인근 대지2,975㎡(900평) 건평 594.5㎡(180평) 매매가8억
<규모> 수익성 좋은 상가건물, 토지
■ 본 광고물건은 전속 계약된 물건임
T. 062)371-1900, 010-2006-0115
상무 우리빌딩에서 50m지점 www.85858949.co.kr

토지 매매
위치 : 나주시 노안면 오정리
•대지 : 4,000평
•전 : 9,500평
•합계 : 13,500평
•매매가 : 협의 후 결정
▶ 광주 ~ 무안 고속도로 (나주 I.C 입구)
▶ 광주에서 8분거리
공동중개환영
길잡이공인중개사
•상표등록 : 41-0163369호
•한 011-620-3960 ☎ 062-381-6000 (상무지구 5.18기공 공원사거리)
* 유동화 자산매각은 유동회사 유입부동산이나 경매진행중인 물건을 매수인에게 좀더 유리한 조건으로 매각하는 절차입니다.
전문상담 ☎ 010-7570-7525

유동화 자산매각 전문회사 주식회사 에셋코리아
목포요양병원
▶대지 7867평 > 건물 2510평
▶감정가액 126억원
▶매매가액 80억원(협의후결정)
광주용봉동 공장
▶대지(지적계부부 일대) > 건물 879평
▶감정가액 15억7천만원
▶매매가액 9억5천만원(협의후결정)
광주용봉동 하미스포렉스
▶대지 4073평
▶건물 12943평(지하3층 지상2층)
▶감정가액 516억원
▶매매가액 160억원(시설비 별도 협의후결정)
군산시 바이오디젤공장
▶대지 3025평 > 건물 597평
▶감정가액 99억4천
▶매매가액 55억(협의후결정)
해남 양갈콘도
▶대지 2284평 > 건물 2654평(지하1층 지상8층)
▶감정가액 83억원
▶매매가액 35억원(협의후결정)
곡성석곡 공장
▶대지 8754평 > 건물 2891평
▶감정가액 44억3천만원
▶매매가액 20억원(협의후결정)
전북완주 봉동 공장
▶대지 7125평 > 건물 5465평
▶감정가액 136억원
▶매매가액 85억원(협의후결정)
* 유동화 자산매각은 유동회사 유입부동산이나 경매진행중인 물건을 매수인에게 좀더 유리한 조건으로 매각하는 절차입니다.
전문상담 ☎ 010-7570-7525

부동산 경제 전문회사 ASSET KOREA since 2005 주식회사 에셋코리아
광주광역시 동구 지산동 714-73 [2층] (법원 앞에서 70m 변호사회관 옆 건물) 또는 (지산 주유소에서 법원 쪽으로 20m)
assetkorea.com = 전국 2만여건의 경매물건리스트 / 변호사 무료법률상담 / 경매전문가 무료상담
최고수익률 / 세금계산서 발급(양도세감면) / 신속한 명도 / 정확한 권리분석 / 최상의 대출
에셋코리아에서는 꼼꼼하게 현장조사를 실시한 후 수익성 있는 우량물건만을 추천합니다.
경매에 관한 모든 상담 062-236-3400
군민시설/원룸 정이사 010-5879-0005 속삭이사/상가 김태호전문이사 011-684-3886 공청/토지 김천승이사 010-8033-0114
[Table with multiple columns of real estate listings including location, area, price, and agent info.]
아파트/빌라 명대진빌딩 010-2634-3752 주택/재개발 양촌학림빌딩 010-3171-6536 군민주택 김규석이사 010-6654-6888
[Table with multiple columns of real estate listings including location, area, price, and agent info.]
병원,교회,사육,모델,상가 등 원하시는 부동산을 접수해 주시면 가장 빠른시간안에 가장 좋은 조건으로 찾아드립니다. ■ 상담 및 접수 010-7570-7525
광주대학교 평생교육원 '부동산경매전문가(실전)과정' 2학기(15주) 수강예약 2011년 7월 31일까지 마감
물건중심의 실전교육반 정원 50명 • 상담 및 서류접수 236-3400